

Government of Punjab
 Department of Forests & Wildlife Preservation
 O/o Principal Chief Conservator of Forests (HoFF)
 Forest Complex, Sector-68, SAS Nagar
 (FCA Branch)

To

Deputy Director General of Forests (Central),
 Government of India,
 Ministry of Environment, Forests & Climate Change,
 Northern Regional Office, Bays No. 24-25,
 Sector-31A, U.T. Chandigarh.

Number: - I/1244170/2025 Dated: - 14-11-2025

Subject: Diversion of 0.0024 Ha. of Forest Land for approach access road to R.K. Resort (Marriage Palace) situated at village Khichian, on Mukerian to Gurdaspur Road L.H.S. Tehsil Mukerian Distt. Hoshiarpur. Proposal No. FP/PB/approach/146174/2021.

Ref: - GOI (MoEFCC) letter no.9 P.B.B 417/2022 CHA dated 12.10.2025.

With reference to the above mentioned subject, the reply to the EDS raised by your office is as under: --

Sr. No.	EDS raised on	EDS reply from Punjab Forest Department
1	As per the reply of the State Govt. dated 23.08.2025, it is mentioned that there exists a link road to the resort. It is requested that the State Govt. may clarify the need for diversion of proposed 0.0024 hac. when there exists a link road to the institution.	The User Agency has applied for approval from the Government of India to use the forest strip for access from the main road to their resort. The User Agency has submitted a written clarification stating that using the existing link road is causing losses to their business, as the said link road connects around 10 villages and is approximately 11 feet wide. Due to the narrow width of the road, traffic congestion occurs at the turn near the palace, causing inconvenience to the villagers as well. Furthermore, since the palace is located at a turn on the link road, there is a risk of untoward incidents

		at this location. (A copy of the justification and the location sketch provided by the User Agency are enclosed herewith.)
2.	The legal status of the link road may also be submitted by the State Govt.	The area of this link road does not fall under PF/RF/Un-classed Forest, nor is it notified under Sections 4 or 5 of the Punjab Land Preservation Act, 1900, and it is also not a delisted area. This link road is not recorded in the Working Plan of the Forest Department and lies outside the jurisdiction of the Forest Department. The legal status of this link road is non-forest.

Enclosure:- as above

PRATIMA SRIVASTAVA IFS
 ADDITIONAL PRINCIPAL CHIEF CONSERVATOR OF FORESTS
 NODAL OFFICER (FCA)
 14-11-2025

CC: -

A copy of this letter is being forwarded to the following for information and further necessary action: -

1. Administrative Secretary, Forests, Department of Forests & Wildlife Conservation, Mini Secretariat, Sector-9, U.T. Chandigarh.
2. Conservator of Forests, North Circle, Hoshiarpur.
3. Divisional forest Officer, Dasuya.
4. Ramandeep Choudhary , Village Khichian on Mukerian to Gurdaspur Road 99ramanchoudhary@gmail.com

PRATIMA SRIVASTAVA IFS
 ADDITIONAL PRINCIPAL CHIEF CONSERVATOR OF FORESTS
 NODAL OFFICER (FCA)
 14-11-2025

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ
ਵਣ ਅਤੇ ਜੰਗਲੀ ਜੀਵ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ,
ਦਫ: ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ,
ਨੇੜੇ ਪਿੰਡ ਉਸਮਾਨ ਸਹੀਦ, ਦਸੂਹਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ.
(ਫੋਨ ਨੰ: 01883-283007, ਈ-ਮੇਲ dfodasuya@gmail.com)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਵਾਪਿਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੁੱਖ ਵਣ -ਕਮ
ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ (ਐਫ.ਸੀ.ਏ),
ਦਫਤਰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੁੱਖ ਵਣ ਪਾਲ, (HoFF)
ਵਣ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-68,
ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ

ਨੰਬਰ I/1235964/2025 ਮਿਤੀ 04-11-2025

ਵਿਸਾ **Proposal for seeking prior approval of the Central Government under section 2 (1) (ii) of the Van (Sanrakshan Evam Samvardhan) Adhinyam, 1980 In favour of M/s. R.K. Resort (Marriage Palace) for non-forestry use of 0.0024 ha. of Protected forest land for approach access road to R.K. Resort (Marriage Palace) at Village Khichian on Mukerian to Gurdaspur Road L/s, Tehsil- Mukerian, District- Hoshiarpur in the State of Punjab .(Proposal No.FP/PB/Approach/146174/2021)-regarding.**

ਹਵਾਲਾ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 9 ਪੀ.ਬੀ.ਬੀ 417/2022 ਸੀ.ਐਚ.ਏ ਮਿਤੀ 12.10.2025

-*-

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਵਿੱਚ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੁੱਝ ਤਰੱਕੀਆਂ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੌੜੀਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਆਨਲਾਈਨ ਪੋਰਟਲ (ਪਰਵੇਸ਼ 1) ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੇ ਹਨ-

1. ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੋਂ ਆਪਣੇ ਰਿਸੋਰਟ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਹੋਣ ਲਈ ਫਾਰੈਸਟ ਸਟਰਿੱਪ ਦਾ ਰਸਤਾ ਵਰਤਣ ਲਈ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੋਂ ਰਸਤਾ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਕਲੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਇੱਕ ਰੋਡ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਨਾਲ ਉਸਦੇ ਬਿਜ਼ਨੈਸ ਵਿੱਚ ਘਾਟਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਇੱਕ ਰੋਡ ਅੱਗੇ 10 ਪਿੰਡਾਂ ਨੂੰ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਪੱਕੀ ਸੜਕ ਲਗਭਗ 11 ਫੁੱਟ ਹੈ, ਇਸ ਦੀ ਚੌੜਾਈ ਘੱਟ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੈਲੇਸ ਦੇ ਮੋੜ ਤੇ ਟਰੈਫਿਕ ਜਾਮ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪਿੰਡ ਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਵੀ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਪੈਲੇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਇੱਕ ਰੋਡ ਤੇ ਮੋੜ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਤੇ ਕੋਈ ਅਣਸੁਖਾਵੀ ਘਟਨਾ ਹੋਣ ਦਾ ਖਤਰਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਮੇਨ ਰੋਡ ਤੋਂ ਉਸਦੇ ਰਿਸੋਰਟ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਹੋਣ ਲਈ ਫਾਰੈਸਟ ਸਟਰਿੱਪ ਦਾ ਰਸਤਾ ਵਰਤਣ ਲਈ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇਣ ਦੀ ਖੋਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ। (ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਸਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਅਕਸ ਸਿੱਜਰਾ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹਨ ਜੀ)
2. ਇਹ ਇੱਕ ਰੋਡ ਦਾ ਰਕਬਾ ਨਾ ਹੀ PF/RF/Un-Classed ਫਾਰੈਸਟ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਇੱਕ ਰੋਡ ਦਾ ਰਕਬਾ ਪੀ.ਐਲ.ਪੀ.ਏ 1900 ਦੀ ਧਾਰਾ 4/5 ਅਧੀਨ ਬੰਦ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਡੀਲਿਸਟ ਰਕਬਾ ਹੈ। ਇਹ ਇੱਕ ਰੋਡ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਵਰਕਿੰਗ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਇੱਕ ਰੋਡ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। ਇਸ ਇੱਕ ਰੋਡ ਦਾ ਲੀਗਲ ਸਟੇਟਸ ਨਾਨ ਫਾਰੈਸਟ ਹੈ।

ANJAN
SINGH
DIVISIONAL FOREST OFFICER-DASUYA
04-11-2025

ਨੰਬਰ I/1235964/2025 ਮਿਤੀ 04-11-2025

ਇਸ ਦੀ ਨਕਲ ਵਣ ਪਾਲ ਨਾਰਥ ਸਰਕਲ, ਪੰਜਾਬ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ANJAN SINGH
DIVISIONAL FOREST OFFICER-DASUYA
04-11-2025

Clarification

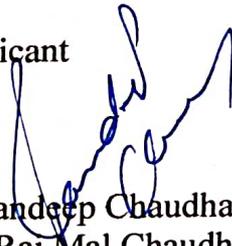
I, Ramandeep Chaudhary son of Shri Raj Mal Chaudhary resident of village Khichian Tehsil-Mukerian, District-Hoshiarpur and I request as follows:-

1. That I am the owner of R.K.Resort Gurdaspur Road Mukerian.
2. That the route we have taken is a link road. Due to being a link road, my business is facing a lot of loss.
3. This link road leads to 10 villages.
4. The width of this road is 22 feet as per revenue records, out of which 11 feet is paved.
5. Due to the short width of the route, there is a traffic jam there. Due to which the villagers are facing a lot of trouble.
6. That the Purika Road turns right next to the resort. Due to the traffic jam, any unforeseen incident can happen there in the future. During which any person may suffer loss of life or property. Therefore, I demand approach access from the main road.

Please take my above clarification into consideration.

Thank you,

Applicant



Ramandeep Chaudhary son of
Shri Raj Mal Chaudhary
resident of village Khichian,
Tehsil-Mukerian,
District-Hoshiarpur
Mob. No.94632 01094

Date:-

To

Honorable Forest Division Officer,
Dasuya.

Subject – Regarding taking approach road from Mukerian to Gurdaspur Road.

Sir,

I am Ramandeep Chaudhary son of Shri Raj Mal Chaudhary resident of village Khichian Tehsil-Mukerian, District-Hoshiarpur and I request as follows:-

- 1 That I am the owner of R.K.Resort Gurdaspur Road Mukerian.
- 2 That the road used during construction is Purika Link Road.
- 3 That Purika Link Road only has been used till the completion of the work.
- 4 That the road was not taken from the main road Mukerian Gurdaspur Road during the ongoing work.
- 5 That considering the loss to the business, I demand an approach road from the main road.
- 6 That apart from the land of the Forest Department, 20 feet of land is left by the owner.
- 7 That I have applied to your department for the approach road and have followed the conditions and rules stated by you.
- 8 The route we are using. We are coming to our resort from the main link road. We are not using any forest department route.

Please take appropriate action. Your kindness will be greatly appreciate

With Thanks,

Applicant

Ramandeep Chaudhary son of
Shri Raj Mal Chaudhary
resident of village Khichian,
Tehsil-Mukerian,
District-Hoshiarpur
Mob. No.94632 01094

Date:-

