**कार्यालय :– वन प्रमण्डल पदाधिकारी, चाईबासा वन प्रमण्डल, चाईबासा।**
E-mail:- cbsadiv648@gmail.com, dfo-chaibasa@gov.in

**पत्रांक : .... 412 दिनांक : 12/03/2025**

सेवा में,

वन संरक्षक,
प्रादेशिक अंचल, चाईबासा।

विषयः– श्री बालाजी इंडस्ट्रियल इंजीनियरिंग लि0 द्वारा स्पंज आयरन प्लांट हेतु 1.66 हे0 वनभूमि अपयोजन प्रस्ताव के संबंध में।

प्रसंगः–
1. भारत सरकार, पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय क्षेत्रीय कार्यालय, राँची का पत्र संख्या– FP/JH/ENCRH/42933/2019/33 दिनांक– 13.01.2025 एवं तथा आपका पत्र सं0– 90, दिनांक– 22.01.2025
2. इस कार्यालय का पत्रांक– 193 दिनांक– 06.02.2025
3. आपका पत्र संख्या– 274 दिनांक– 06.03.2025

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के सन्दर्भ में सूचित करना है कि श्री बालाजी इंडस्ट्रियल इंजीनियरिंग लि0 द्वारा स्पंज आयरन प्लांट हेतु 1.66 हे0 वनभूमि अपयोजन प्रस्ताव के संबंध में भारत सरकार पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, क्षेत्रीय कार्यालय, राँची के प्रासंगिक पत्र द्वारा 5 बिन्दुओं पर पृच्छा की गयी थी। उक्त पृच्छित बिन्दुओं का अनुपालन प्रतिवेदन इस कार्यालय के पत्रांक– 193 दिनांक– 06.02.2025 द्वारा भवदीय को पूर्व में अग्रसारित कर दी गई है। तद्नुसार भवदीय के प्रासंगिक पत्र द्वारा विषयक प्रस्ताव के संदर्भ में पृच्छित 05 (पाँच) बिन्दुओं का अनुपालन Parivesh Portal पर Upload करते हुए Online तथा Offline mode में पुनः समर्पित करने हेतु निदेश प्राप्त है।

अतः उक्त निदेश के आलोक में पृच्छित बिन्दुओं का अनुपालन प्रतिवेदन Parivesh Portal पर Upload करते हुए Online तथा Offline mode में पुनः समर्पित की जा रही है।

अनु0–यथोक्त।

विश्वासभाजन

Aditya Narayan 12/3/25
वन प्रमण्डल पदाधिकारी,
चाईबासा वन प्रमण्डल, चाईबासा।
12/3/25

Mining 24-25| 35

कार्यालय :– वन प्रमण्डल पदाधिकारी, चाईबासा वन प्रमण्डल, चाईबासा।
E-mail:- cbsadiv648@gmail.com, dfo-chaibasa@gov.in

पत्रांक : 193 दिनांक : 06/02/2025

सेवा में,

वन संरक्षक,
प्रादेशिक अंचल, चाईबासा।

विषयः– श्री बालाजी इंडस्ट्रियल इंजीनियरिंग लि0 द्वारा स्पंज आयरन प्लांट हेतु 1.66 हे0 वनभूमि अपयोजन प्रस्ताव के संबंध में।

प्रसंगः– भारत सरकार, पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय क्षेत्रीय कार्यालय, राँची का पत्र संख्या – FP/JH/ENCRH/42933/2019/33 दिनांक – 13.01.2025 एवं आपका पत्र संख्या – 90, दिनांक – 22.01.2025.

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के सन्दर्भ में सूचित करना है कि श्री बालाजी इंडस्ट्रियल इंजीनियरिंग लि0 द्वारा स्पंज आयरन प्लांट हेतु 1.66 हे0 वनभूमि अपयोजन प्रस्ताव के संबंध में भारत सरकार पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय क्षेत्रीय कार्यालय, राँची द्वारा 5 बिन्दुओं पर पृच्छा की गयी है। उक्त पृच्छित बिन्दुओं का बिन्दुवार अनुपालन प्रतिवेदन समर्पित करने हेतु इस कार्यालय के ज्ञापांक– 85 दिनांक 16.01.2025 द्वारा प्रयोक्ता अभिकरण को निदेशित किया गया।

उक्त के आलोक में प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा उनके पत्रांक– शून्य, दिनांक– 18.01.2025 द्वारा बिन्दुवार अनुपालन प्रतिवेदन अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में समर्पित किया गया है। अतः उक्त के आलोक में पृच्छित बिन्दुओं का अनुपालन/निराकरण प्रतिवेदन निम्नवत् हैः–

| क्र0 सं0 | पृच्छित बिन्दु | अनुपालन |
|---|---|---|
| 1. | राज्य सरकार द्वारा उपरोक्त 1.66 हे0 भूखण्ड प्रयोक्ता अभिकरण को किस आदेश/दिनांक द्वारा दिया गया था। | श्री बालाजी इंडस्ट्रियल इंजीनियरिंग लि0 द्वारा आवेदित 19.41 एकड़ गैर मजरूआ भूमि में से जाँच के उपरान्त कम्पनी के पक्ष में लीज के लिए स्वीकृत 6.48 एकड़ भूमि की कुल सलामी राशि 37,26,163/– का 80 प्रतिशत राशि रूपया 29,80,930/– को अपर उपायुक्त, प0 सिंहभूम, चाईबासा के ज्ञाप संख्या– 134/रा0 दिनांक 09.03.2006 द्वारा जमा करने हेतु प्रयोक्ता अभिकरण को निर्देशित किया गया था। उपरोक्त भूखण्ड में प्लॉट नं0 2243, रकवा 4.00 एकड़ भी सम्मिलित है (छाया प्रति संलग्न) तथा जमा की गई राशि के चालान की छाया प्रति संलग्न है। |

| | | |
|---|---|---|
| 2. | संदर्भित भूमि के वन भूमि होने संबंधी सूचना वन विभाग / राजस्व विभाग को किस प्रसंग / दिनांक को प्राप्त हुई। | संदर्भित भूमि के वन भूमि होने संबंधी जानकारी लीज के लिए स्वीकृत 6.48 एकड़ भूमि का अग्रिम राशि अर्थात् कुल सलामी राशि का 80 प्रतिशत प्रयोक्ता अभिकरण के द्वारा जमा करने के बाद संज्ञान में आया। जिसकी सूचना इस कार्यालय को उपायुक्त, प0 सिंहभूम चाईबासा के पत्रांक – 663 वी / रा0 दिनांक –12.07.2007 द्वारा प्राप्त हुआ। (छायाप्रति संलग्न) |
| 3. | राजस्व वन भूमि के गैर–वानिकी उपभोग के पश्चात् राजस्व विभाग द्वारा आज दिनांक तक की गई कार्रवाई का विवरण। | उपायुक्त, प0 सिंहभूम चाईबासा के पत्रांक– 663 वी / रा0 दिनांक– 12.07.2007 द्वारा मौजा– बड़ाजामदा, खाता नं0– 05, खेसरा नं0– 2243, रकवा– 4.00 एकड़ जंगल–झाड़ी भूमि का सक्षम अधिकारी का आदेश उपलब्ध कराने हेतु इस कार्यालय (तत्कालीन वन प्रमण्डल पदाधिकारी, चाईबासा दक्षिण वन प्रमण्डल) को अनुरोध किया गया था ताकि मेसर्स बालाजी इंडस्ट्रीयल प्रोडक्टस लि0 बड़ाजामदा के नाम से विषयगत भूमि का पट्टा निर्गत किया जा सके।<br>उक्त के आलोक में इस कार्यालय के पत्रांक– 1685 दिनांक– 02.08.2007 (छायाप्रति संलग्न) द्वारा वन संरक्षण अधिनियम,1980 के तहत् संबंधित भूमि अपयोजन का प्रस्ताव 10 प्रतियों में प्रमण्डलीय कार्यालय में समर्पित करने हेतु प्रयोक्ता अभिकरण को निदेशित किया गया था।<br>प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा प्रस्ताव सं0 FP/JH/ENCRH/42933/2019/33 दिनांक– 19.11.2019 द्वारा प्रस्ताव Parivesh Portal पर upload किया गया है। विषयगत भूमि के संदर्भ में राजस्व विभाग द्वारा की गई कार्रवाई से संबंधित सूचना आज के तिथि तक इस कार्यालय को अप्राप्त है। |
| 4. | प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा वनभूमि अपयोजन प्रस्ताव कब आवेदित किया गया। | प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा वन भूमि अपयोजन प्रस्ताव दिनांक– 19.11.2019 को Parivesh Portal पर upload किया गया है, जिसका प्रस्ताव संख्या FP/JH/ENCRH/42933/2019/33 है। |
| 5. | उपरोक्त 1.66 हे0 भूमि में से कितने भूमि पर निर्माण कार्य किया जा चुका है एवं कितना भूखण्ड खाली है। | 1.66 हे0 जंगल–झाड़ी भूमि (J.J. Land) के अन्तर्गत जितने भी भूमि है, सम्पूर्ण भूमि का उपयोग प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा किया जा रहा है। 0.643 हे0 जंगल–झाड़ी भूमि पर विभिन्न संरचनाएँ अवस्थित है तथा प्रयोक्ता अभिकरण के द्वारा वनरोपण स्थल के लिए चयनित 1.017 हे0 जंगल–झाड़ी भूमि पर वर्त्तमान में Iron Ore Stock किया जा रहा है। |

अतः विषयक परियोजना के उल्लेखित बिन्दुओं के आलोक में सभी अनुलग्नकों सहित अनुपालन / निराकरण प्रतिवेदन भवदीय को अग्रेत्तर कार्रवाई हेतु समर्पित की जा रही है।

अनु0–यथोक्त।

विश्वासभाजन

ह0 /

वन प्रमण्डल पदाधिकारी,
चाईबासा वन प्रमण्डल, चाईबासा।

ज्ञापांक :– 193 दिनांक :– 06/02/2025

प्रतिलिपि – भारत सरकार, पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय क्षेत्रीय कार्यालय, राँची को उनके पत्रांक पत्र संख्या – FP/JH/ENCRH/42933/2019/33 दिनांक – 13.01.2025 के प्रसंग में सूचनार्थ समर्पित।

E-MAIL

Aditya Narayan 06/2/2025

वन प्रमण्डल पदाधिकारी,
चाईबासा वन प्रमण्डल, चाईबासा।

6/2/25

BIPL, Jaipur
Date of ... 17/3/20..

# उपायुक्त का कार्यालय, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा
(राजस्व शाखा)

(225)

ज्ञाप संख्या – 134 /रा० दिनांक – 9.3.0..

प्रेषित,

मेसर्स बालाजी इण्डस्ट्रीज प्रा० लि०
48 इण्डस्ट्रीयल एरिया, झोटवारा
जयपुर, 302012 राजस्थान (भारत)

(1)

नोवामुण्डी अंचल अर्न्तगत मौजा बड़ाजामदा, थाना नं० 774, खाता नं० 05, रकवा 19.41 (उन्नीस एकड़ एकतालिस डिसमिल) भूमि की लीज बन्दोवस्ती अपनी संस्था के साथ करने का प्रस्ताव आपके द्वारा समर्पित किया गया है।

आपके द्वारा प्रस्तावित भूमि में से कुल 6.48 एकड़ (छः एकड़ अड़तालिस डिसमिल) भूमि की लीज बन्दोवस्ती प्रस्ताव अनुमण्डल पदाधिकारी से प्राप्त हुआ है, जिसकी सलामी राशि 37,26,163 (सैंतीस लाख छब्बीस हजार एक सौ तिरसठ) रुपये निर्धारित की गई है।

अनुरोध है कृपया उक्त राशि का 80 प्रतिशत राशि कुल 29,80,930 (उन्तीस लाख अस्सी हजार नौ सौ तीस) रुपये शीर्ष 0029 भू–राजस्व, लघु शीर्ष 101 नगद तहसील कचहरी मद में कोषागार चालान द्वारा जमा कर मूल चालान अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में दाखिल करने का कष्ट करें ताकि अग्रतर कार्रवाई की जा सके।

9/3/0..
अपर उपायुक्त
सिंहभूम, चाईबासा

अड़तालिस डिसमिल) भूमि की लीज बन्दोवस्ती प्रस्ताव अनुमण्डल...

Fax no. 0141-2340897

Tifile: Peder_Proj

Rs. 4,80,930/-(Four Lakhs eighty Thousand nine hundred Thirty only).

Original

चालान बाबत नगद रूपया जो मुफस्सिल [illegible]

| किससे दाखिल हुआ | नाम या ओहदा और पता उस शख्स का जिसकी तरफ से रुपया दाखिल किया जाए | मुफस्सिल जात बाबत रुपया और हुकम का हवाला अगर कोई हो | रकम | हिसाब का मद | [illegible] | [illegible] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| नाम-पता | M/S Balaji Industrial Products Limited, Baxajamda, Singhbhum West, Jharkhand | For Land Lease | 4,80,930/- | 0029 भू-राजस्व 101 | [illegible] | [illegible] |

सरकारी अफसर के जरिये बैंक में रूपया भेजे जाने की हालत में सिर्फ काम में लाया जाएगा।

X लफ्जों में रूपया Rs. Four Lakhs eighty thousand nine hundred Thirty only.

रूपया मिला।

ट्रेजरर ..................... एकाउन्टेन्ट ..................... तारीख ..................... [illegible]

नोट : १ ट्रेजरी में दाखिल किये जाने वाले रूपये की हालत ५०० रूपये से कम की रकम के लिए रसीद पर [illegible] ट्रेजरी अफसर की दस्तखत की जरूरत नहीं है सिर्फ एकाउन्टेन्ट और ट्रेजरर के दस्तखत की जरूरत है लेकिन सर्विस स्टॉप के लिए दिए हुए नगद रूपयों और चेकों के लिए रसीद पर हमेशा ट्रेजरी अफसर का दस्तखत होना चाहिए। एस०आर० ३। नोट २ दाखिल किए गए रकमों का ब्यौरा [illegible] हिसाब का मद [illegible] नोट ३ उन हालतों में जहां सीधे बैंक में अमानत करने की इजाजत है [illegible] अफसर या एकाउन्टेन्ट अफसर से जैसी हालत हो बैंक को खजाना फर्द के साथ [illegible]

...ied that a sum of Rs 25,00,000 ... (Rupees Twenty five lakh only) ... Industrial Products Ltd. ... only) was received ... authority of Defence/Railways/Posts/Telecommunications ... of Salami of Lease Settlement ... for credit to State Government ... under the head 0801 (0029) ... India Chaibasa branch. The amount has been included in the ... dated 19.04.06 at Sr. No. 012401

शाखा प्रबंधक

Branch Manager

31.07.2006

स्टेट बैंक ... शाखा

STATE BANK OF INDIA

CHAIBASA --- Branch

# उपायुक्त का कार्यालय, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा

(राजस्व शाखा)

पत्रांक – 663 भी/रा०　　　　　　　　　　　　　　दिनांक 12-07-07

प्रेषक :

उपायुक्त,
प० सिंहभूम, चाईबासा।

सेवा में,

वने प्रमण्डल पदाधिकारी
दक्षिण क्षेत्र चाईबासा।

विषय : नोवामुण्डी अंचल अर्न्तगत सर्व श्री बालाजी इंडस्ट्रीयल प्रोडक्टस लि० द्वारा अधियानि बड़ा जामदा मौजा में 4.00 एकड़ अनावाद भूमि के अनापत्ति के समबंध में।

प्रसंग : आपका पत्रांक 405, दिनांक 14.02.07 एवं 611 दिनांक 8.03.07

महाशय,

प्रासंगिक पत्रों का कृपया स्मरण करें। सर्व श्री बालाजी इंडस्ट्रीयल प्रोडक्ट बड़ा जामदा को 4.00 एकड़ भूमि का गैरवाणिकी प्रयोजन हेतु आनापत्ति प्रमाण पत्र दाखिल किया जाता है :

| मौजा | खाता नं० | आसामि का नाम | खेसरा नं० | किस्म जमीन | रकवा |
|---|---|---|---|---|---|
| बड़ा जामदा | 05 | अनावाद मालिक | 2243 | जंगल–झाड़ी | 4.00 |

अतः अनुरोध है कि अग्रसर कार्रवाई करते हुए सक्षम अधिकारी का आदेश उपलब्ध कराने की कृपा करें ताकि मेसर्स बालाजी इंडस्ट्रीयल प्रोडक्टस लि० बड़ा जामदा के नाम से विषयगत भूमि का पट्टा निर्गत किया जा सके।

विश्वासभाजन

12-7-07　　　　　　　　　　　　12/7/07

अपर उपायुक्त　　　　　　　　　　उपायुक्त
प० सिंहभूम, चाईबासा।　　　　　　प० सिंहभूम, चाईबासा।

(220)

(4)

## वन प्रमण्डल पदाधिकारी, चाईबासा दक्षिण वन प्रमण्डल

पत्रांक /     दिनांक

सेवा में

मेसर्स बालाजी इन्डस्ट्रीयल प्रोडक्ट लि॰
बड़ा जामदा, जिला पश्चिमी सिंहभूम

*विषय : नोवामुण्डी अंचल अन्तर्गत सर्वश्री बालाजी इन्डस्ट्रीयल प्रोडक्ट लि॰ द्वारा अधियानि बड़ा जामदा मौजा में 4.00 एकड़ अनाबाद भूमि के अनापत्ति के सम्बन्ध में ।*

*विषय : उपायुक्त, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा का पत्रांक663/बी/रा दिनांक 12-7-07।*

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के सम्बन्ध में सूचित करना है कि नोवामुण्डी अंचल अन्तर्गत 4.00 एकड़ अनाबाद भूमि गैर बाणिकी प्रयोजन हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र के सन्दर्भ में उपायुक्त, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा का पत्रांक 663/बी/रा दिनांक 12–7–07 की प्रति संलग्न कर प्रेषित है ।

अतः अनुरोध है कि वन संरक्षण अधिनियम, 1980 के तहत् सम्बन्धित भूमि अपयोजन का प्रस्ताव 10 प्रतियों में प्रमण्डलीय कार्यालय में समर्पित करें ताकि अग्रेतर कार्रवाई की जा सके ।

विश्वासभाजन
ह0/'
वन प्रमण्डल पदाधिकारी
चाईबासा द॰ वन प्रम॰

**ज्ञापांक : 1685 दिनांक 2-8-07**

प्रतिलिपि उपायुक्त, पश्चिमी सिंहभूम, चाईबासा को उनके पत्रांक 663/बी/रा दिनांक 12-7-07 के प्रसंग में सूचनार्थ प्रेषित् ।

ह0/'
वन प्रमण्डल पदाधिकारी
चाईबासा द॰ वन प्रम॰

**ज्ञापांक : 831 बी/रा0     चाईबासा,     दिनांक 16 अगस्त, 2007**

प्रतिलिपि मेसर्स बालाजी इन्डस्ट्रीयल प्रोडक्ट लि॰, बड़ा जामदा को सूचनार्थ प्रेषित् । उनसे अनुरोध है कि वन प्रमण्डल पदाधिकारी, द. वन प्रम. चाईबासा या अधोहस्ताक्षरी के सम्पर्क स्थापित कर बांछित कागजात प्राप्त करें ।

16.8.07
अपर उपायुक्त
प॰ सिंहभूम, चाईबासा