

Government of Gujarat,  
Forest and Environment Department,  
Block No. 14, 8<sup>th</sup> Floor, Sardar Patel Bhavan, Sachivalaya,  
Gandhinagar, Gujarat-382010

No. FED/FLP/e-file/6/2023/1726/F

To,

**Regional Officer, IRO-Gandhinagar,**

Ministry of Environment, Forest & Climate Change,

A-407 & A-409, Aranya Bhavan,

CH-3 Circle, Sector-10 A, Gandhinagar-382010

**Subject:** Diversion of **0.0412ha.** Protected Forest land for non-forest purpose for construction of approach road for factory abutting on SH-17 at Km 43.300 left side at Survey No.2019, 2022 & 2023 at Village-Virochannagar, Ta.Sanand of Ahmedabad District in favour of Executive Director, Troikaa Pharmaceuticals Ltd., Ahmedabad.

Sir,

With reference to your letter No.6-GJB 019/2017-BHO, dated.22/08/2022, the required information are as under.

Sr.No.	Query	Answer
1	What were the alternatives proposed by User Agency?	The proposed land is to be used by the user agency road for entry and exit in factory. Therefore no alternatives could be proposed by the user agency
2	What action has been taken against User Agency?	The user agency has given undertaking to pay penal NPV, penal CA and same is attached herewith
3	Is the land bounded by Forest land from all sides? Is there no previous road to factory?	The user agency has demanded the land for the purpose of road for entry and exit in the factory. State Highway No-7 Ahmedabad-Viramgam road is declared as protected forest and there is no previous entry approach to the factory
4	Importance and need of such proposal.	The user agency has demanded the road for entry and exit purposes through the RoW declared as PF because there is no alternative road for entry and exit for factory.

Yours faithfully,

(Prasun Patel)

Under Secretary(Forest)

Forest & Environment Department

**Encl.** As above.

**copy to:-**

1. The Nodal officer (FCA), Pr. Chief Conservator of Forest's Office, Gujarat State, 'Aranya Bhavan' Sector-10/A, Gandhinagar
2. Select file

Signature Not Verified

Signed by: Prasun Patel  
Under Secretary  
Date: 2023.07.11  
15:52:14 +05:30

File No: FED/FLP/e-file/6/2023/1726/F Section

Approved By: B.I.chaudhari(DS,F Section,FED)

*Open the document in Adobe Acrobat DC to verify the E-sign*





भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA  
पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, FOREST & CLIMATE  
CHANGE



एकीकृत क्षेत्रीय कार्यालय, गांधीनगर / Integrated Regional Office,  
Gandhinagar

ए 407, 409 "अरण्य भवन", सीएच-3 सकल के पास, सेक्टर-10 ए, गांधीनगर-382010/ A-407& A-409,  
"ARANYA BHAWAN" Near CH-3 Circle, Sector-10A, Gandhinagar-382010  
Tel No: +9179-23255067 Email: iro.gandhinagar-mefcc@gov.in

File No. 6-GJB019/2017-BHO

Dated: 22<sup>nd</sup> August, 2022

To  
The Additional Chief Secretary (Forests)  
Govt. of Gujarat  
Block No. 14, 8th Floor, New Sachivalaya  
Gandhinagar, Gujarat.

(Online Proposal No. FP/GJ/Others/15884/2015)

Sub: Diversion of 0.0412 ha Protected Forest land for non-forest purpose for construction of approach road for factory abutting on SH-17 at Km. 43.300 left side at Survey No. 2019, 2022 & 2023 at village- Virochannagar, Ta. Sanand of Ahmedabad District in favour of Executive Director, Troikaa Pharmaceutical Limited, Ahmedabad.  
Madam/Sir,

I am directed to refer the Govt. of Gujarat letter No. FCA-1017/7-01/17/SF-48/F dated 26.04.2017 and letter of even no. dated 22.03.2022 forwarded the proposal on the above subject seeking prior approval of the Central Government under Section-2 of the Forest (Conservation) Act, 1980. After examination of the proposal State Govt. is requested to submit following information/ documents:

1. What were the alternatives proposed by User Agency?
2. What action has been taken against the User Agency?
3. Is the land bounded by Forest land from all sides? Is there no previous road to factory?
4. Importance and need of such proposal

Accordingly, it is requested to furnish the above mentioned information for further consideration of the proposal.

(Shrawan Kumar Verma)  
DIG & RO, IRO Gandhinagar

Copy to:

1. The APCCF-cum-Nodal Officer (FCA), Aranya Bhawan, Block No. A/3, Sector- 10A, Gandhinagar, Gujarat.
2. The Dy. Conservator of Forests, Social Forestry Division Ahmedabad, Gujarat.
3. Executive Director, Troikaa Pharmaceuticals Limited, Satya Marg, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat.
4. Guard File/ Order File.

NO.FCA/31/B/103-04/2023-24  
Gandhinagar Date 28/04/2023  
Copy fwd to the C.C.F./C.F.  
SF Ahmedabad and  
W.C.F SF Ahmedabad for  
information and necessary action

OmV  
Pri Chief Conservator of Forests  
Land  
Gandhinagar

Map showing alternative routes with different colours and justification of selection the proposed route (In case of linear diversion).

We, Troikaa Pharmaceuticals Ltd. are using forest land for only entry and exit purpose to convert minimum forest land. Hence no alternate route is possible.

Date: 05/10/2015

Place: Virochannagar, Gujarat



**ACHYUT D. PATEL**  
Executive Director  
Troikaa Pharmaceuticals Ltd.  
Satyamarg Bodakdev,  
Ahmedabad-380054.



**(H. R. PRABUDDHA)**  
DY. CONSERVATOR OF FOREST  
SOCIAL FORESTRY DIVISION  
AHMEDABAD.

all  
Sides

Annexure -11-B

Undertaking to pay the cost of Penal Compensatory Afforestation

Certified that the applicant under the jurisdiction of in its Gujarat area, agrees to make payment of cost towards compensatory afforestation on the degraded area admeasuring double the area of forest proposed to be used as per letter no .Government of Gujarat, Forest & Environment Department No. FCA/1094/1578/K. Sachivalay, Gandhinagar dtd.20th oct.1994.

The Applicant is also willing to pay the compensations to the forest Department for the expenditure to be incurred by the Forest Department for the plantation for compensatory afforestation.

Place: Ahmedabad

Date: 15.10.19

(Authorized Signatory)

**ACHYUT D. PATEL**  
Executive Director  
Troikaa Pharmaceuticals Ltd.  
Satyamarg Bodakdev  
Ahmedabad-380 054.

(Dr. T. Karuppasamy)  
Deputy Conservator of Forests  
Social Forestry Division  
Ahmedabad.

**Troikaa Pharmaceuticals Ltd.**



*Imagine. Innovate*

Annexure -12-B

**UNDERTAKING TO PAY PENAL NPV**

This is to certify that Troikaa Pharmaceuticals Limited hereby agree to abide by all the conditions regarding payment of NPV of the 0.0412 Ha forest land diverted for non-forest purpose as per the Supreme Court order dated 30.10.02 and also gives undertaking that in case of the upward revision of rates of NPV as per the order of the Hon'ble Supreme Court and /or as per the order of the Government the same will be paid by us.


Place: Ahmedabad


Date: 15.10.19

Signed in the presence of

(Dy. Conservator of Forest)

(Authorized Signatory)

  
**ACHYUT D. PATEL**  
Executive Director  
Troikaa Pharmaceuticals Ltd.  
Satyamarg Bodakdev,  
Ahmedabad-380054

  
**(Dr. T. Karuppasamy)**  
Deputy Conservator of Forests  
Social Forestry Division  
Ahmedabad.

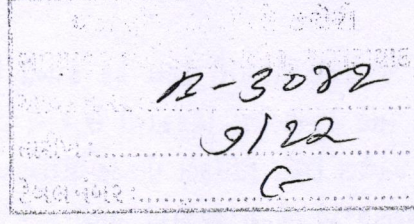
**Troikaa Pharmaceuticals Ltd.**

Regd. Office : 'Commerce House - 1', Satya Marg, Bodakdev, Ahmedabad-380 054. Ph.: (079) 26856242/43/44/45, Fax: 26856246  
Corporate Identity Number: U24100GJ1994PLC022162, Email: troikaa@troikaapharma.com, Website: www.troikaa.com

ક્રમાંક: અ/એફસીએ/૭/૧૨૩૪ ૨૦૨૨૨૩-

નાયબ વન સંરક્ષકશ્રીની કચેરી,  
સામાજિક વનીકરણ વિભાગ,  
બ્લોકએ-૩, ત્રીજો માળ, બહુમાળીભવન,  
મંજુશ્રી મીલ કમ્પાઉન્ડ, ગિરધરનગર  
અસારવા, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૬.

તા. ૬/૧૧/૨૦૨૨  
૨૨



પ્રતિ,  
વન સંરક્ષકશ્રી  
સામાજિક વનીકરણ વર્તુળ,  
અમદાવાદ.

વિષય: ડાયવર્ઝન ઓફ ૦.૦૪૧૨ હેક્ટર ઓફ પ્રોટેક્ટેડ ફોરેસ્ટ લેન્ડ ફોર નોન ફોરેસ્ટ પ્રપોઝ ફોર  
કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ એપ્રોચ રોડ ફોર ફેક્ટરી ઓફ ટ્રોઈકા ફાર્માસ્યુટીકલ લી. અબાઉટીંગ ઓન  
એસ.એચ-૭ એટ કિમી.૪૩.૩૦૦, લેફ્ટ સાઈડ એટ સર્વે નં-૨૦૧૯, ૨૦૨૨ એન્ડ ૨૦૨૩  
એટ વિલેજ: વિરોચન નગર, ઈન તાલુકા/રેન્જ: સાણંદ, ઈન ડિસ્ટ્રીક્ટ: અમદાવાદ, સ્ટેટ:  
ગુજરાત..

સંદર્ભ: (૧) ભારત સરકારશ્રી વન અને પર્યાવરણ મંત્રાલય, ગુજરાત રાજ્ય રીજીઓનલ  
ગાંધીનગરના પત્રાંક- ૬/જીજીબી-૦૧૯/૨૦૧૭/બીએચઓ, તા. ૨૨/૦૮/૨૦૨૨  
(૨) આપશ્રીના પત્રાંક- એફસીએ/બ/૯/૩૭૨૭, તા. ૧૩/૧૦/૨૦૨૨

સાદર નિવેદન કે ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે સંદર્ભ પત્રોના અનુસંધાનમાં જણાવવાનું કે, ટ્રોઈકા ફાર્માસ્યુટીકલ  
લીમીટેડની ડાયવર્ઝન ઓફ ૦.૦૪૧૨ હેક્ટર ઓફ પ્રોટેક્ટેડ ફોરેસ્ટ લેન્ડ ફોર નોન ફોરેસ્ટ પ્રપોઝ ફોર કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ  
એપ્રોચ રોડ ફોર ફેક્ટરી ઓફ ટ્રોઈકા ફાર્માસ્યુટીકલ લી. અબાઉટીંગ ઓન એસ.એચ-૭ એટ કિમી.૪૩.૩૦૦, લેફ્ટ  
સાઈડ એટ સર્વે નં-૨૦૧૯, ૨૦૨૨ એન્ડ ૨૦૨૩ એટ વિલેજ: વિરોચન નગર, ઈન તાલુકા/રેન્જ: સાણંદ, ઈન  
ડિસ્ટ્રીક્ટ: અમદાવાદ, સ્ટેટ: ગુજરાત.ની ૦.૦૪૧૨ હેક્ટરની દરખાસ્ત સાદર કરવામાં આવેલ જે સંદર્ભના પત્રોથી  
પૂર્તતા માટે પરત મળેલ જે નીચે મુજબની પૂર્તતા કરી સાદર કરવામાં આવે છે જે આપ સાહેબશ્રીને વિદિત થાય .

1. What were the alternatives proposed by User Agency?

સદર દરખાસ્તમાં યુઝર એજન્સી દ્વારા કોઈ અલ્ટરનેટીવ રૂટ આપેલ નથી એનેક્સર-૩૫ માં બાબતેનો ઉલ્લેખ કરવામાં  
આવેલ છે (નકલ સામેલ છે)

2. What action has been taken against the User Agency?

સદર દરખાસ્તમાં એજન્સી પાસેથી પીનલ એન.પી.વી અને પીનલ સી.એ માટે બાહીધરી મેળવીને અગાઉ અત્રેના  
પત્રાંક-અ/એફસીએ/૭/૨૮૫૩, તા. ૧૮/૦૩/૨૦૨૦ થી વન સંરક્ષકશ્રી સામાજિક વનીકરણ વર્તુળ અમદાવાદને સાદર  
કરવામાં આવેલ છે. (નકલ સામેલ છે)

T. 9

*(Signature)*

7 DEC 2022

*(Signature)*

3. Is the land bounded by Forest land from all side? Is there no previous road to factory?

ગુદર માંગણી કરવામાં આવેલ જમીન પ્રોટેક્ટેડ રોડ સાઈટ ફોરેસ્ટ વિસ્તારની આવેલી છે જેમાં આજુબાજુનો વિસ્તાર માલિકી વિસ્તાર આવેલ છે જંગલથી ઘેરાયેલ નથી.

4. Importance and need of such proposal

ટ્રોઈકા ફાર્માસ્યુટીકલ લીમીટેડએ ૧૯૮૩ સ્થપાયેલી જડપથી વિકસતી હેલ્થ કેર કંપની છે કંપનીએ સ્થાનિક રૂપે ટોપીકલ ફોર્મ્યુલેશનની નોવેલ ડ્રગ ડીલીવરી સીસ્ટમ માટે ટેકનોલોજી વિકસાવી છે અને DSAR દ્વારા થોલ ગુજરાત ખાતે ઇન-હાઉસ R&D લેબોરેટરીને મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે આ ટ્રોપિકલ પ્રોડક્ટ ડાયનાપર QPS બે મલ્ટી સેન્ટ્રીક કલીનીકલ ટ્રાઈલ અને પેન્ટન દ્વારા સુરક્ષિત છે વર્ષ-૨૦૧૩ માં લોન્ચ કરવામાં આવી હતી અને તેનો માર્કેટમાં ખુબજ સારો પ્રતિસાદ મળ્યો છે કંપનીને આ પ્રોડક્ટ માટે ટેકનોલોજી ડેવલોપર્સ બોર્ડ ભારત સરકારશ્રી તરફથી રાષ્ટ્રીય પુરસ્કાર આપવામાં આવેલ છે તેમજ વિકાસિલ દિશામાં આગળ વધી રહેલ સદર કંપની ૬૫૬૫ લાખ રૂપિયાનો પ્રોજેક્ટ હોઈ જેમાં લગભગ ૪૦૦૦ લોકોને રોજગારીનો લાભ મળ છે જેમાં જાણકાર અને અજાનકાર લોકોને લાભ આપવાની યોજન હોઈ જેથી સદર પ્રોજેક્ટથી ગુજરાત તેમજ કેન્દ્ર સરકારને ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરને વેગ મળ છે જેથી અર્થતંત્રનો સુધારો થશે જે વિદિત થવા વિનંતી છે.

બીડાણ-ઉપર મુજબ

નાયબ મેજિસ્ટ્રેટ  
સામાજિક વર્ગીકરણ વિભાગ  
અમદાવાદ