

कार्यालय – प्रभागीय वनाधिकारी
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रुद्रपुर

विकास भवन, रुद्रपुर, उधमसिंहनगर, उत्तराखण्ड। फोन व फैक्स-05944 250060.ई-मेल dfotc-forest-uk@nic.in

पत्रांक सं० ११३३ शि०/ 12-1 रुद्रपुर

दिनांक ९/१०/ 2021

सेवा में,

वन संरक्षक,
पश्चिमी वृत्त,
उत्तराखण्ड, हल्द्वानी।

विषय:- जनपद नैनीताल में स्थापित राजकीय मेडिकल कॉलेज, हल्द्वानी के नियन्त्रणाधीन स्वामी राम कैंसर चिकित्सालय एवं अनुसंधान संस्थान हल्द्वानी का विस्तारीकरण करते हुए "राज्य कैंसर संस्थान" तथा संक्रमण रोग चिकित्सालय की स्थापना किये जाने हेतु 4.25 हे० वन भूमि के हस्तान्तरण के सम्बन्ध में। (Online No. FP//UK/DISP/114282 /2020)।

संदर्भ:- वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव में भारत सरकार पर्यावरण एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय एकीकृत क्षेत्रीय कार्यालय देहरादून द्वारा लगायी गयी आपत्ति के सम्बन्ध में ई०डी०एस० दिनांक 31.08.2021

महोदय,

उपरोक्त विषयक संदर्भित पत्र के क्रम में अवगत कराना है कि भारत सरकार पर्यावरण, वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, क्षेत्रीय कार्यालय देहरादून के पत्र सं० 8बी०/यू०सी०पी०/०९/५४/एफ०सी०/६३७ दिनांक 31.08.2021 द्वारा लगाई गयी आपत्तियों के क्रम में प्रयोक्ता ऐजन्सी द्वारा आपत्तियों का निराकरण कर पत्रांक 2749/जीएमसी/एल-1/भूमि दिनांक 28.09.2021 से प्रतिउत्तर प्रस्तुत किया गया। उक्त क्रम में सूचना निम्नप्रकार है-

क्र० सं०	आपत्ति	निराकरण
1	विषयांकित Medical Collage से सम्बन्धित पूर्व में Regional Empowered Committee की बैठक दिनांक 12.08.2019 में चर्चा कर तीन पृथक-2 प्रस्तावों का अनुमोदन किया गया था। राज्य सरकार से अनुरोध है कि उन प्रस्तावों की compliance report/वस्तुस्थिति की जानकारी प्रस्तुत करें।	प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा अवगत कराया गया है कि राजकीय मेडिकल कॉलेज हल्द्वानी द्वारा पूर्व में रीजनल इम्पावर्ड कमेटी की बैठक दिनांक 12.08.2019 में चर्चा कर तीन पृथक-पृथक प्रस्तावों का अनुमोदन किया गया था। उक्त तीनों प्रस्तावों पर प्राप्त सैद्धान्तिक स्वीकृति में विहित समस्त शर्तों का अनुपालन करते हुए कार्यवाही पूर्ण कर ली गयी है। मात्र क्षतिपूरक वनीकरण की दरों में वृद्धि होने के कारण इसके सापेक्ष प्राप्त पुनरक्षित डिमाण्ड नोट की धनराशि रू० 55,27,923/- की वित्तीय स्वीकृति शासन से प्राप्त होते ही धनराशि वन विभाग के पक्ष में जमा कर दी जायेगी।

2	<p>राज्य सरकार यह स्पष्ट करें कि यदि यह नया प्रस्ताव है तो इसे “Upgradation of existing Swami Ram Cancer Hospital” के रूप में क्यों प्रस्तुत किया गया है क्योंकि प्रस्तावित भूमि पर कोई Hospital विद्यमान नहीं है।</p>	<p>प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा अवगत कराया गया है कि भारत सरकार द्वारा राज्य कैंसर संस्थान की स्थापना के लिए पूर्व निर्मित स्वामी राम कैंसर चिकित्सालय का निरीक्षण किया गया था, जिसका विस्तारीकरण करते हुए राज्य कैंसर संस्थान का निर्माण करने की स्वीकृति भारत सरकार द्वारा राजकीय मेडिकल कॉलेज हल्द्वानी को प्रदान की गयी है। साथ ही अवगत कराना है कि स्वामी राम कैंसर चिकित्सालय प्रस्तावित 4.25 है० भूमि से लगी हुई भूमि पर पूर्व से ही विद्यमान है, अतः इसे “Upgradation of existing Swami Ram Cancer Hospital” के रूप में प्रस्तुत किया गया है।</p>
3	<p>प्रस्ताव में 2.5 है० क्षेत्र में “Radiotherapy Bunker” प्रस्तावित किया गया है जिससे यह प्रतीत होता है कि यह भूमिगत संरचना होगी। अतः राज्य सरकार यह स्पष्ट करें कि इसके लिये वृक्षों के पातन की आवश्यकता क्यों है।</p>	<p>प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा अवगत कराया गया है कि प्रस्ताव में 2.5 है० क्षेत्र में “Radiotherapy Bunker” प्रस्तावित किया गया है। इस संबंध में अवगत कराना है कि यह भूमिगत संरचना नहीं है। अतः इसके निर्माण के समय कम से कम वृक्षों का पातन किये जाने के प्रयास किये जायेंगे।</p>
4	<p>प्रस्तुत “Layout” स्पष्ट नहीं है साथ ही “Future Construction” हेतु प्रत्यावर्तन मान्य नहीं किया जायेगा। राज्य सरकार से अनुरोध है कि वह इस सम्बन्ध में अपना स्पष्ट प्रतिवेदन इस कार्यालय में प्रेषित करना सुनिश्चित करें। इसके अतिरिक्त ई०डी०एस० दिनांक 26.02.2021 के बिन्दु सं० 10 के अनुसार दोनो “patches” के लिये पृथक-2 “components wise breakup” एवं “Layout” उप उनकी स्थिति स्पष्ट करें।</p>	<p>प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा अवगत कराया गया है कि उक्त ले-आऊट में कोविड-19 जैसी वैश्विक महामारी के दृष्टिगत राज्य सरकार के निर्देशों के क्रम में 210 शैय्याओं के “संक्रमण रोग चिकित्सालय” का निर्माण अतिआवश्यक रूप में किया जाना प्रस्तावित है, इस हेतु आगणन शासन के अनुमोदनार्थ प्रेषित किया गया है। हस्तान्तरण की स्वीकृति प्राप्त होते ही जनहित में प्रस्तावित “संक्रमण रोग चिकित्सालय” का निर्माण उक्त 4.25 है० वन भूमि के मात्र 0.35 है० भू-भाग पर ही किया जायेगा। अतः इसे “Future Construction” में दर्शाया गया है। स्पष्ट ले-आऊट पुनः सुलभ संदर्भ हेतु <u>संलग्नक-1</u> पर प्रस्तुत किया जा रहा है।</p> <p>उक्त के अतिरिक्त ई०डी०एस० दिनांक 26.02.2021 के बिन्दु संख्या-10 के अनुसार प्रस्तावित दोनों पैच के लिए पृथक-पृथक कम्पोनेंट वाईज ब्रेकअप <u>संलग्नक-2 व 3</u> पर प्रस्तुत किया जा रहा है, तथा उनकी स्थिति संलग्न ले-आऊट में पीले व लाल रंग से प्रदर्शित की गयी है।</p>

5	पातन होने वाले वृक्षों की संख्या 347 है, जिसे न्यून करने हेतु कोई प्रयास नहीं किया गया है।	प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा अवगत कराया गया है कि वांछित 4.25 है० वन भूमि में कुल 347 वृक्ष विद्यमान हैं। अवगत कराना है कि प्रस्तावित परियोजना के अन्तर्गत पार्किंग स्थल एवं सड़क का निर्माण भी किया जायेगा, अपितु भवनों के निर्माण कार्यों में अपरिहार्य रूप से काटे जाने वाले न्यूनतम वृक्षों के पातन की स्वीकृति तत्समय वन विभाग से प्राप्त की जायेगी।
---	--	--

अतः प्रयोक्ता अभिकरण द्वारा प्रस्तुत आपत्तियों के निराकरण की सूचना महोदय की सेवा में सादर एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

संलग्न— उपरोक्तानुसार।

भवदीय,

प्रभागीय वनधिकारी,
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रुद्रपुर

कार्यालय प्राचार्य, राजकीय मेडिकल कॉलेज, हल्द्वानी (नैनीताल)

दूरभाष-05946-255255, फ़ैक्स-05946-262578

ईमेल- principal.gmchld@gmail.com

पत्रांक :- 28/09/2021/जीएमसी/एल-1/भूमि

हल्द्वानी, दिनांक जुलाई, 2021

28/09/2021

सेवा में,

प्रभागीय वनाधिकारी,
तराई केंद्रीय वन प्रभाग,
विकास भवन के पीछे, रुद्रपुर, जिला-उधम सिंह नगर।

विषय:- जनपद नैनीताल में स्थापित राजकीय मेडिकल कालेज हल्द्वानी के नियंत्रणाधीन स्वामी राम कैंसर चिकित्सालय एवं अनुसंधान संस्थान हल्द्वानी का विस्तारीकरण करते हुए "राज्य कैंसर संस्थान" तथा "संक्रमण रोग चिकित्सालय" की स्थापना किये जाने हेतु 4.25 हे० वन भूमि के हस्तान्तरण हेतु ऑनलाईन प्रस्ताव संख्या-FP/UK/DISP/114282/2020 के संबंध में।

संदर्भ:- उपरोक्त विषयक उप महानिरीक्षक, वन (के०), भारत सरकार, देहरादून के पत्रांक/8वीं/यू.सी. 114282/21/2021/एफ०सी०/637, दिनांकित 31 अगस्त 2021 के क्रम में।

महोदय,

उपर प्रमुख वन संरक्षक एवं नोडल अधिकारी, देहरादून को संबोधित उपरोक्त संदर्भित पत्र के माध्यम से राजकीय मेडिकल कालेज हल्द्वानी द्वारा प्रस्तुत ऑनलाईन प्रस्ताव संख्या-FP/UK/DISP/114282/2020 पर लगयी गयी कानियों के संबंध में विन्दुवार आख्या निम्नानुसार प्रस्तुत है-

1. राजकीय मेडिकल कालेज हल्द्वानी द्वारा पूर्व में रीजनल इम्प्रावरमेंट कमेटी की बैठक दिनांक 12.08.2019 में चर्चा कर तीन पृथक-पृथक प्रस्तावों का अनुमोदन किया गया था। उक्त तीनों प्रस्तावों पर प्राप्त सैद्धान्तिक स्वीकृति में विहित समस्त शर्तों का अनुपालन करते हुए कार्यवाही पूर्ण कर ली गयी है। मात्र क्षतिपूर्क बनीकरण की दरों में वृद्धि होने के कारण इसके सापेक्ष प्राप्त पुनरक्षित डिमाण्ड नोट की धनराशि रू० 55,27,923/- की वित्तीय स्वीकृति शासन से प्राप्त हाते ही धनराशि वन विभाग के पक्ष में जमा कर दी जायेगी।
2. भारत सरकार द्वारा राज्य कैंसर संस्थान की स्थापना के लिए पूर्व निर्मित स्वामी राम कैंसर चिकित्सालय का निरीक्षण किया गया था, जिसका विस्तारीकरण करते हुए राज्य कैंसर संस्थान का निर्माण करने की स्वीकृति भारत सरकार द्वारा राजकीय मेडिकल कालेज हल्द्वानी को प्रदान की गयी है। साथ ही अवगत कराना है कि स्वामी राम कैंसर चिकित्सालय प्रस्तावित 4.25 हे० भूमि से लगी हुई भूमि पर पूर्व से ही विद्यमान है, अतः इसे "Upgradation of existing Swami Ram Cancer Hospital" के रूप में प्रस्तुत किया गया है।
3. प्रस्ताव में 2.5 हे० क्षेत्र में "Radiotherapy Bunker" प्रस्तावित किया गया है। इस संबंध में अवगत कराना है कि यह भूमिगत संरचना नहीं है, अतः इसके निर्माण के समय कम से कम सुरक्षा का पालन किये जाने के प्रयास किये जायेंगे।
4. अतः ले-आऊट में कोविड-19 जैसी वैश्विक महामारी के दृष्टिगत राज्य सरकार के निर्देशों के क्रम में 210 शैय्याओं के "संक्रमण रोग चिकित्सालय" का निर्माण अतिआवश्यक रूप में किया जाना प्रस्तावित है, इस हेतु आगणन शासन के अनुमोदनार्थ प्रेषित किया गया है। हस्तान्तरण की स्वीकृति प्राप्त होते ही जनहित में प्रस्तावित "संक्रमण रोग चिकित्सालय" का निर्माण उक्त 4.25 हे० वन भूमि के मात्र 0.35 हे० भू-भाग पर ही किया जायेगा। अतः इसे "Future Construction" में दर्शाया गया है। स्पष्ट ले-आऊट पुनः सुलभ संदर्भ हेतु संलग्नक-1 पर प्रस्तुत किया जा रहा है।

nl

उक्त के अतिरिक्त ई0डी0एस0 दिनांक 26.02.2021 के बिन्दु संख्या-10 के अनुसार प्रस्तावित दोनों पैच के लिए पृथक-पृथक कम्पोजेंट वाईज ब्रेकअप संलग्नक-2 व 3 पर प्रस्तुत किया जा रहा है, तथा उनकी स्थिति संलग्न ले-आऊट में पीले व लाल रंग से प्रदर्शित की गयी है।

माहित 4.25 हे0 वन भूमि में कुल 347 वृक्ष विद्यमान हैं। अवगत कराना है कि प्रस्तावित परियोजना के अन्तर्गत पार्किंग स्थल एवं सड़क का निर्माण भी किया जायेगा, अपितु भवनों के निर्माण कार्यों में अपरिहार्य रूप से काटे जाने वाले न्यूनतम वृक्षों के पातन की स्वीकृति तत्समय वन विभाग से प्राप्त की जायेगी।

संलग्नक: यथापरि।

भवदीय,

(डॉ० अरुण जोशी)
प्राचार्य,

राजकीय मेडिकल कालेज, हल्द्वानी।

सं.- 2711 / (1) उक्त दिनांक।

प्रतिलिपि: निम्नलिखित को सूचनार्थ प्रेषित।

1. वन सशक, पश्चिमी वृत्त, अरण्य भवन, रामपुर रोड़, हल्द्वानी।
2. निदेशक, राज्य कैंसर संस्थान, हल्द्वानी।
3. प्रबन्धक (सम्पत्ति एवं परियोजना), राजकीय मेडिकल कालेज, हल्द्वानी।

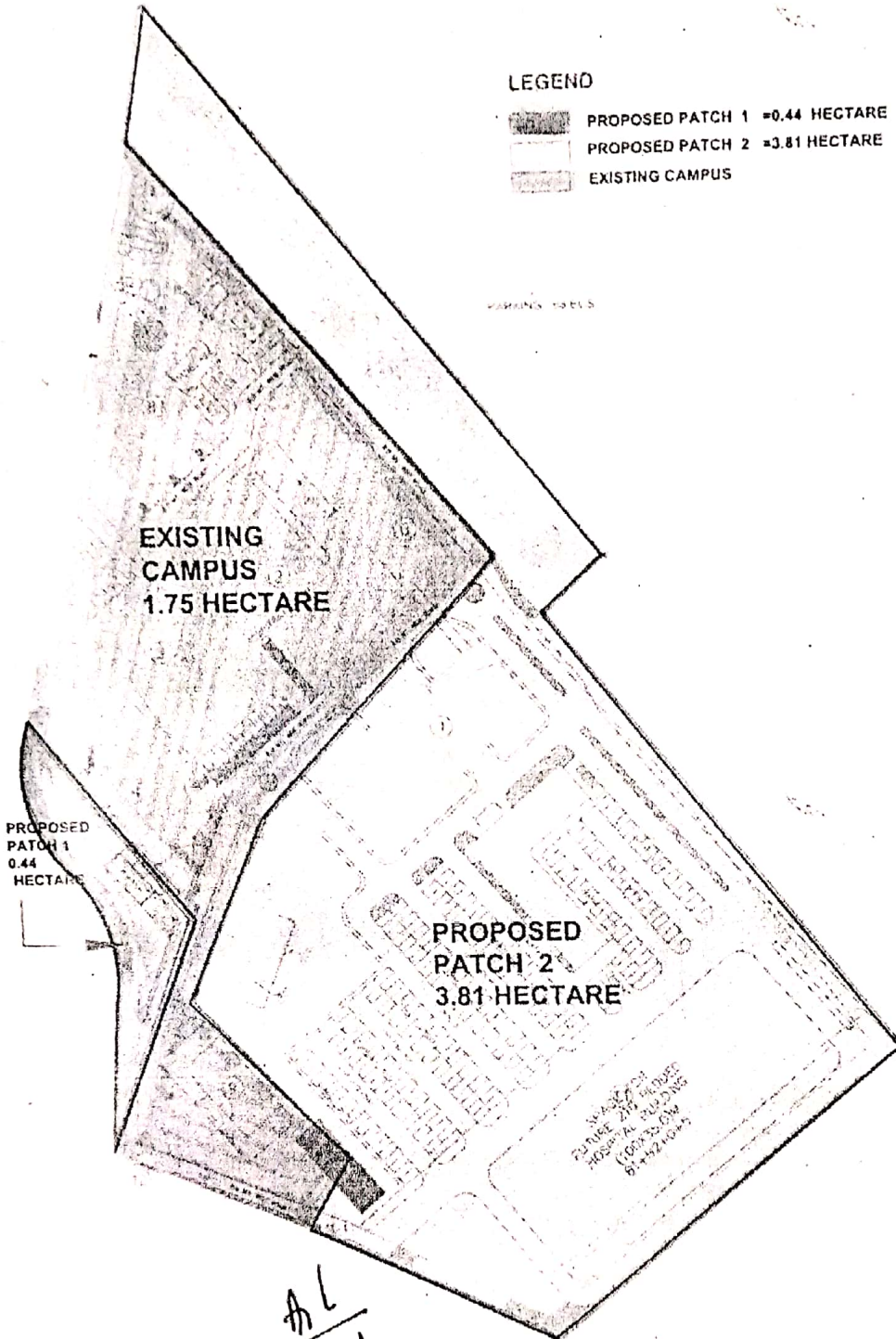
(डॉ० अरुण जोशी)
प्राचार्य,

राजकीय मेडिकल कालेज, हल्द्वानी।

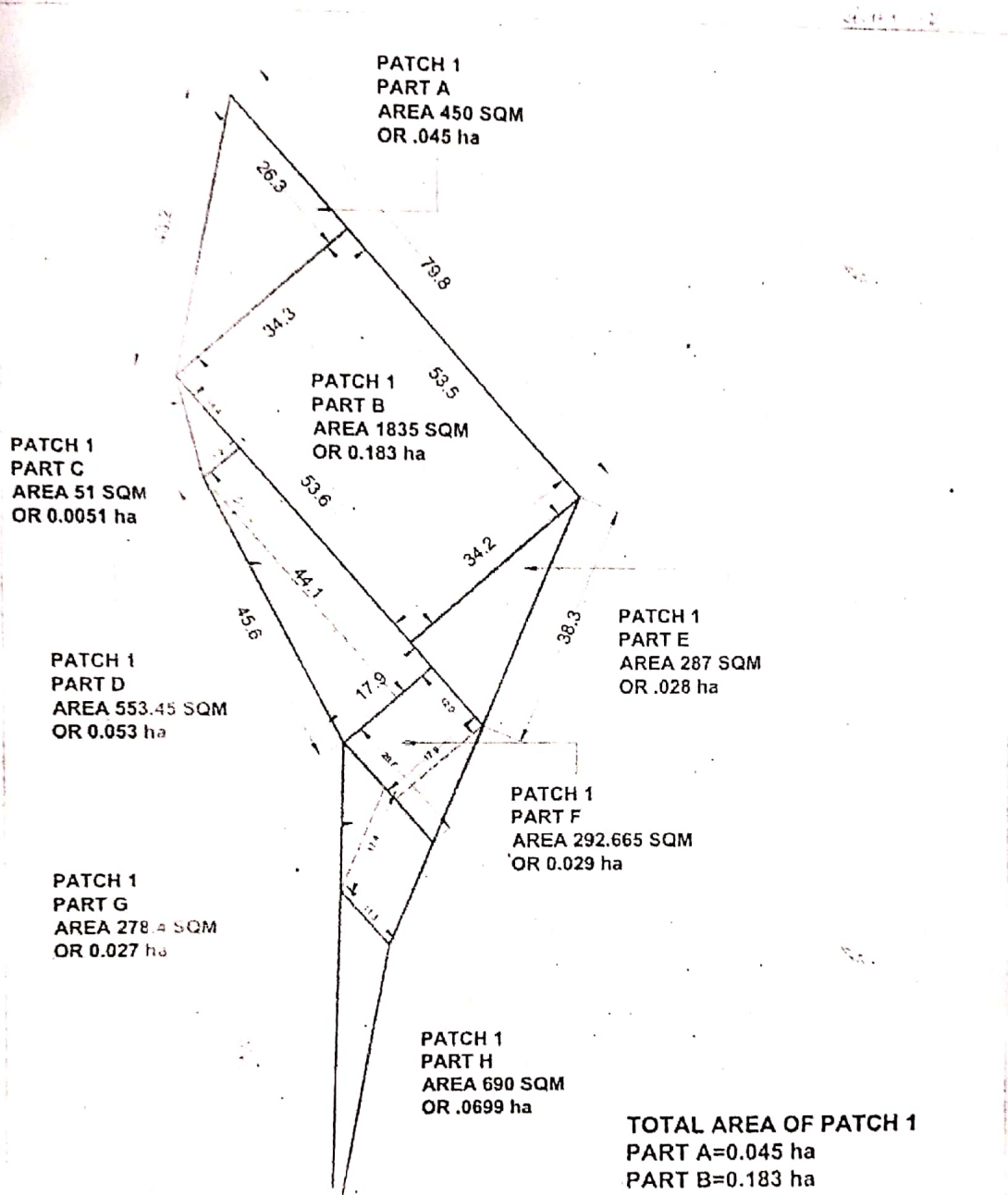
PROPOSED SITE PLAN OF STATE CANCER INSTITUTE AT HALDWANI DIST: NAINITAL
TOTAL LAND 4.25 HECTARE

LEGEND

- PROPOSED PATCH 1 = 0.44 HECTARE
- PROPOSED PATCH 2 = 3.81 HECTARE
- EXISTING CAMPUS



AL
29/9/21



PATCH 1
PART A
AREA 450 SQM
OR .045 ha

PATCH 1
PART B
AREA 1835 SQM
OR 0.183 ha

PATCH 1
PART C
AREA 51 SQM
OR 0.0051 ha

PATCH 1
PART D
AREA 553.45 SQM
OR 0.053 ha

PATCH 1
PART E
AREA 287 SQM
OR .028 ha

PATCH 1
PART G
AREA 278.4 SQM
OR 0.027 ha

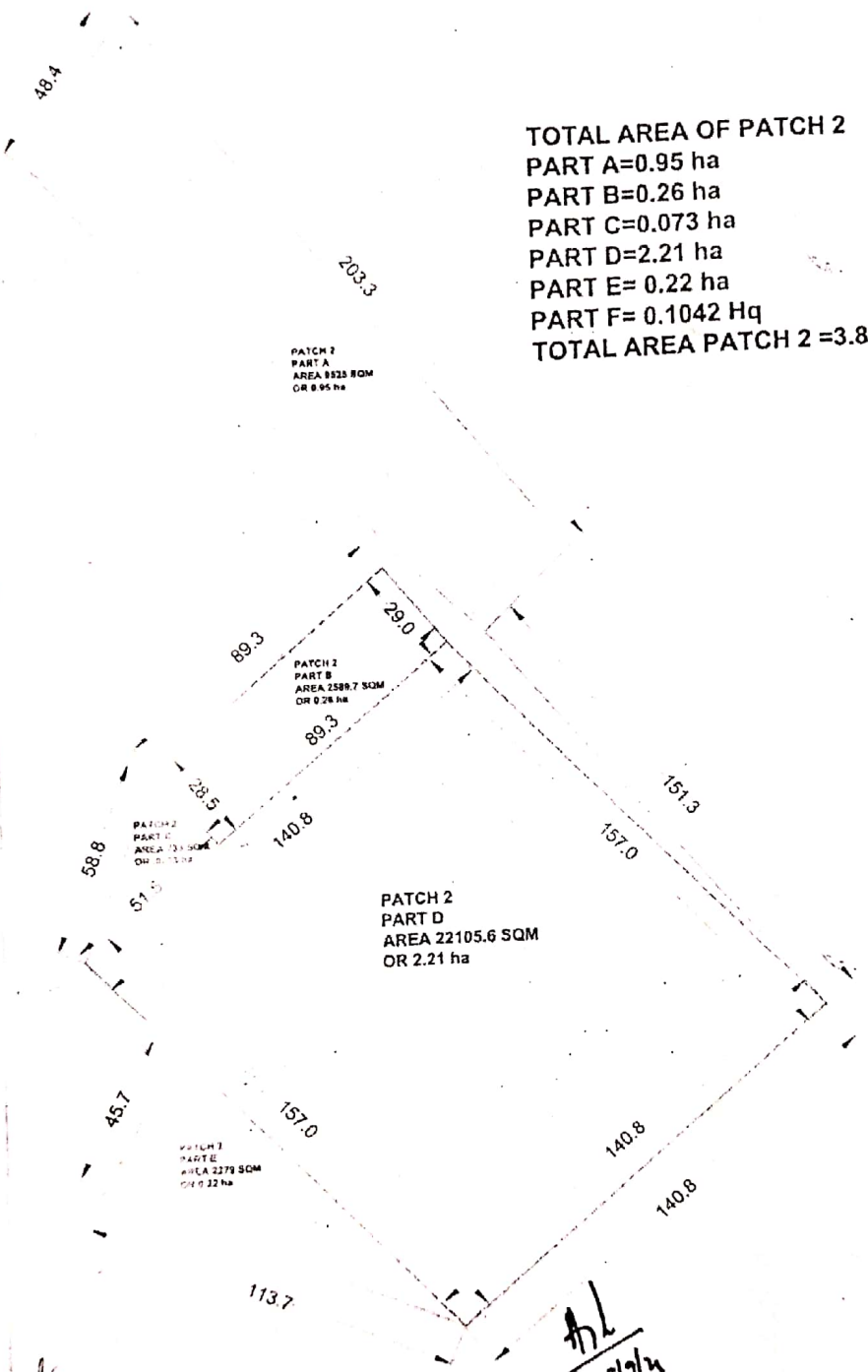
PATCH 1
PART F
AREA 292.665 SQM
OR 0.029 ha

PATCH 1
PART H
AREA 690 SQM
OR .0699 ha

TOTAL AREA OF PATCH 1
 PART A=0.045 ha
 PART B=0.183 ha
 PART C=0.0051 ha
 PART D=0.053 ha
 PART E= 0.28 ha
 PART F= 0.029 ha
 PART G= 0.027 ha
 PART H= 0.069 ha

TOTAL AREA PATCH 1 =0.44 ha

A.L.
24/9/24



TOTAL AREA OF PATCH 2
PART A=0.95 ha
PART B=0.26 ha
PART C=0.073 ha
PART D=2.21 ha
PART E= 0.22 ha
PART F= 0.1042 Hq
TOTAL AREA PATCH 2 =3.81 ha

PATCH 2
 PART A
 AREA 933 SQM
 OR 0.95 ha

PATCH 2
 PART B
 AREA 258.7 SQM
 OR 0.26 ha

PATCH 2
 PART C
 AREA 73 SQM
 OR 0.073 ha

PATCH 2
 PART D
 AREA 22105.6 SQM
 OR 2.21 ha

PATCH 2
 PART E
 AREA 2279 SQM
 OR 0.22 ha

AL
 24/7/14