ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਣ ਅਤੇ ਜੰਗਲੀ ਜੀਵ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਦਫ: ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ

Email ID-dfosasnagar@gmail.com ਫੋਨ ਨੰ: 0172-2298000

ਵੱਲ:

ਵਣ ਪਾਲ ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਸਰਕਲ, ਪੰਜਾਬ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

ช้: FCA 1980/ 2197 ที่เรา: 11 7 2023

Subject:

Diversion of 0.3750 ha. of forest land for approach access road to Private Property M/s AV Real Estate at Village Khaspur, Ch. 26.693 (LHS) on NH-205-A (kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur, District SAS Nagar. Under Forest Division SAS Nagar (Mohali).

ਹਵਾਲਾ:

ਆਪ ਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੈ: File No. FOREST-FCA0F-1/47/2023-FCA-Shiwalik Circle ਮਿਤੀ 31-05-2023.

ਉਰਪੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਣ ਰੇਂਜ ਅਫਸਰ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੈ: 199 ਮਿਤੀ 24-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ (ਏ.ਵੀ. ਰੀਅਲ ਇਸਟੇਟ) ਜੋ ਕਿ ਬਨੂੰੜ ਤੇਪਲਾ ਸੜਕ ਕਿ:ਮੀ: 26 ਤੋਂ 28 ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਤੇ ਹੈ। ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰੀ ਜਮੀਨ ਦੀ ਨਤੇੜ ਕੀਤੀ ਕਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਦਾ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਜੁਰਮ ਇਕਬਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਡੈਮਿਜ ਰਿਪੋਰਟ ਨੰ: 1147830 ਮਿਤੀ 18-09-2022 ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਰਸੀਦ ਨੰ: 318619 ਰਾਹੀਂ ਬਣਦਾ ਜੁਰਮਾਨਾ ਵਸੂਲ ਕਰਕੇ ਸਰਕਾਰੀ ਖਜਾਨੇ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਵਾਉਲੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਫੋਟੋਗ੍ਰਾਫਸ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

Full Title of the Proposal

Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.

Acknowledgement **Key at Division** level

Proposal No. FP/PB/Approach/155561/2022/S.A.S.Nagar Forest Division/Pvt. (Division FCA register) 198 Date . O. 3 .- 0.4 -2023

CHECK LIST SERIAL NUMBER: 16

SITE INSPECTION REPORT NOT BELOW THE RANK OF DCF/DFO

(For the Forest land to be diverted under FCA)

A proposal has been received by this office from Sh. Vijay Kumar Sharma, Manager for diversion (under FCA-1980) of 0.3750 Ha. of forest land for non-forestry purpose. The subject envisages the use of forest land in favour of Sh. Vijay Kumar Sharma, Manager for approach access to proposed Private Property of M/s AV Real Estate at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A (Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar. The site inspection of the land involved in the proposal has been done by me on dt. 18-01-2023

On inspection of the site, it is found that the land required by the user agency is a 2. Protected Forest measuring 0.3750 Ha.

The requirement of forest land as proposed by the user agency in Col. 2 of Part-I is 3.

unavoidable and is barest minimum required for the project.

Whether any rare/endangered/unique species of flora and fauna found in the area, if so, the 4. detail thereof. No

Whether any protected archaeological/heritage site/defense establishment or any other 5. important monument is located in the area. If so, the details thereof with NOC from competent authority. No

a) The user agency has not violated the provisions of Forest (Conservation) Act, 1980 and

no work has been started without proper sanction.

b) It has been found that the user agency has violated the provisions of the forest (Conservation) Act, 1980 Indian Forest Act, 1927/any other forest Act. A detailed report as per para 1.9 of Chapter 1, Part C of Hand-book of Forest (Conservation) Act, 1980 is attached).

Note: Whichever of the above is applicable should be shown in bold letters) Specific recommendation for acceptance or otherwise of the proposal.

"Recommended for approval"

Place: S.A.S Nagar Date.11.-0.7.-20.2.3

(Kanwar Deep Singh, IFS) Divisional Forest Officer, Forest Division S.A.S.Nagar, S.A.S Nagar.

Full Title of the Proposal Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.

Acknowledgement Key at Division level

DETAILED REPORT ON VIOLATION OF PROVISIONS OF FOREST ACTS

- a) 0.0156 ha. of forest land broken on this area by the user agency.
- b) The person responsible for the contravention of provision of Forest Acts is Sh. Raghvir Singh M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar.
- c) In this case Range Forest Officer, **Derabassi** has reported to this office vide his letter No. 199 Dated 24.06.2023 that the user agency has violated the rules of Indian Forest Act. 1927. The Damage Report No. 1147830 dt. 19.09.2022 to be issued by the concerned Forest Guard against the user agency. That the compensation **Rs. 24,400/-** has been realized from user agency for 0.0156 ha. of forest land broken on this area .The user has now stopped the work (Photo Graphs Attached) and applied for NOC under section 2 of the FCA 1980.

 (Kanwar Deep Singh, IFS) Divisional Forest Officer, Forest Division S.A.S.Nagar, S.A.S Nagar. Full Title of the Proposal Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.

Acknowledgement Key at Division level 

Divisional Forest Officer S.A.S. Nagar HEI PED

ड्ड व्य महम्य,

[EFI.: Diversion of a. 3750 ha. of Porest Land for approach assess mond to Poluate Probably m/s Av Real Estate Barror-Tebba Section),
Telvil Barror District S. AS Nagar under Porest Division S. A.S Nagar 4nder Porest Division S. A.S Nagar FP/PS/ Approach

JEIGH! - SE 2/39 MEND EN 21 PUB MAS 2: MS. A. E.

PUS 20, C. L.S

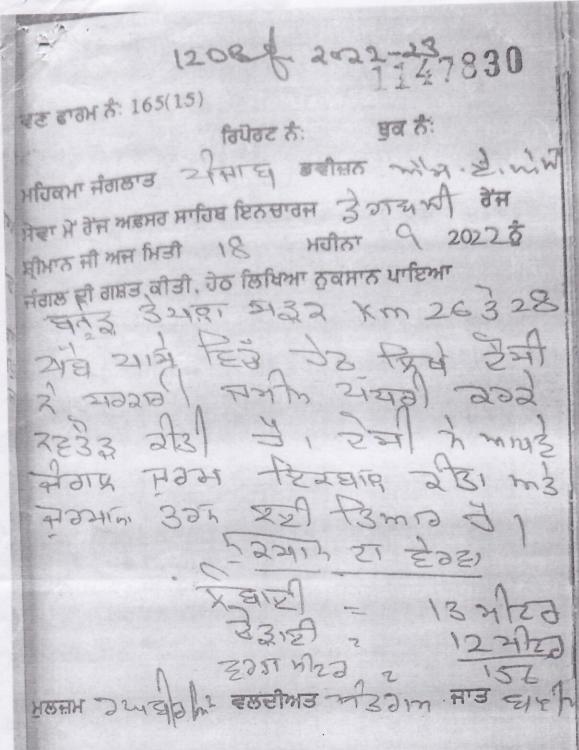
अपनेय हिंग महावी जहां माणी पंडन हे स्विष्
हिंग आप सी ते होसड़ी है कि हिंग ज़सन होती (AV
हिंग आप सी ते होसड़ी है कि हिंग ज़सन होती (AV
हिंग शहर शिक्ष के से कि हिंग ज़सन होती है कि अन्नार्ग स्था पार्म सीवार है। हिंग ज़सन होती है अन्नार्ग सीम हो है अन्नार्ग सीम हो है अन्नार्ग हों। सिम हा है अना हें है
स्था हिंग सिम की की है अन्नार्ग हों। सिम हो है अना हों।
शिक्ष हिंग सी हिंग सी है अन्नार्ग है अन्नार्ग हों।
हिंग सी। हिंग सी है अन्नार्ग हिंग सी।
वाहा हिंग सी। हिंग सी।
वाहा हिंग सी।

1150: 20/0/2023 20/0/2023 Jai Simu bo

अर्थर अस्य अध्या इंट-इंडिट अरक्ट

साजिस हिल्ला हिला । क्षिडिंड हा हे जिल्ला हिलाही हिल्ला हिलाही हिलाह है जिल्ला है जिल

ਭੇਰਾ ਬਸੀ।



पिंड व्यामपुर

ਮੌਕੇ ਤੇ ਗਿਰਫ਼ਤਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।

Divisional Fores Officer

ਵਰਦੀ

(1) 1) ਨੇਵਰ 152 (2) ਸਿਆ। ਅਨੁਸਾਬ ਸਿਕਾਬੀ ਮਾਲ ਵਾਪਿਸ ਲਿਆ ਗਿਆ। M (M) इट विश्वा पीनाशमंडक अपर एटड्रेट्स 19 ਕ ਨੇ: 111 1830 ਮੁਕਦਮਾ ਸਾਲ ਦੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਲਈ ਰਸੀਦ। ਲਈ ਰੁਪਏ 500 – ਵਿਕਦਮਾ ਸਾਲ 2012-23 ਬਨਾਮ ਵਿਸ਼ਾਸ ਨਿਆਨਿਆਨ। ਫੜੇ ਗਏ ਮਾਲ ਦੀ ਕੀਮਤ 2 June 10= 200 SIGHIM I MILLER nal Forest Officer The Similard वुरु वब्स २५५०० ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਵਣ ਫਾਰਮ ਨੰਬਰ 152<u>91</u>8662 ਰਜਿਸਟਰ ਨੇ LP.D ਨਕਸ਼ਾ ਨੇ ਅ ਵਣ ਵਿਭਾਗ EN ਅਤੇ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰੀ ਮਾਲ ਵਾਪਿਸ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਅਤੇ ਪਕੜਿਆ ਮਾਲ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ਼ ਸੱਤਿਆ ਗਿਆ. ਉਪਰ ਲਿਖ ਮੁਲਜ਼ਮਾਂ ਤੋਂ ਕੁਲ ਰਕਮ ਸੁਆਵਜ਼ ਲਈ ਰੁਪੲ ਅਧੀਨ ਫੜ ਗਏ ਮਾਲ ਦੇ ਮੁਆਵਜ਼ ਲਈ ਰਸੀਦ। ਮੁਕੱਦਮਾ ਸਾਲ 20 ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਪ੍ਰੇਸ, ਐਸ ਏ ਅੰਸ ਨਗਰ 5105 9 04 ਫੜ ਗਏ ਮਾਲ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਜੇ ਰੂ. ਮੰਡਲ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ, ਦੁਸਤਖਤ ਵਰ