



कार्यालय प्रभागीय वनाधिकारी, रामनगर वन प्रभाग,
रामनगर (नैनीताल)



dfo_ramnagar@rediffmail.com दूरभाष/फैक्स नं० 05947-251362

मार्च 2023 INDIA

पत्रांक:- 2111 / 12-1 दिनांक, रामनगर 14/2/ 2022

सेवा में,

वन संरक्षक,
पश्चिमी वृत्त,
उत्तराखण्ड, हल्द्वानी।

विषय:-

जनपद-नैनीताल के अन्तर्गत रामनगर में रानीखेत रोड किनारे प्लॉट 08 एवं 09 में श्री हरीश चन्द्र धिल्डियाल पुत्र श्री महेशानन्द की (किसान सेवा केन्द्र) हेतु 0.025 है० भूमि के लीज नवीनीकरण के सम्बन्ध में।

सन्दर्भ:-

अपर प्रमुख वन संरक्षक एवं नोडल अधिकारी, वन संरक्षण, इन्दिरानगर फॉरेस्ट कालोनी, उत्तराखण्ड, देहरादून का पत्रांक- 3062/NP/UK/Others/40044/2019 दिनांक 22 जून, 2022।

सहाय्य,

उपरोक्त सम्बन्धित विषयगत प्रकरण में लगाई गयी आपत्तियों का विन्दुवार निराकरण निम्नानुसार प्रेषित है-

क्र सं	EDS	आपत्ति का निराकरण/आस्था
1	प्रश्नगत लीज 1975 में कृषि सेवा केन्द्र हेतु 30 वर्षों की लीज पर दी गई थी, जो वर्ष 2005 में समाप्त हो चुकी है, जिसका वर्ष 2005-06 में लीज नवीनीकरण किया जाना था, जो कि आतिथि तक नहीं किया गया। क्या यह वन संरक्षण अधिनियम, 1980 का उल्लंघन नहीं है। स्थिति स्पष्ट करें।	उक्त विन्दु के क्रम में अवगत कराना है कि उत्तर प्रदेश शासन की शासनादेश सं० 1963/14-2-78/74 दिनांक 03.07.1975 के माध्यम से वर्ष 1975 में 0.025 है० वन भूमि श्री हरीश चन्द्र धिल्डियाल पुत्र श्री महेशानन्द धिल्डियाल को कृषि सेवा केन्द्र (Agricultural Implements Workshop) के स्थापनार्थ 30 वर्ष की लीज पर दी गयी थी। इस कार्यालय में उपलब्ध अभिलेखानुसार लीजधारक द्वारा वर्ष 2008 से लीज नवीनीकरण के सम्बन्ध में इस कार्यालय से पत्राचार किया जा रहा है। परन्तु वर्तमान में लीजधारक द्वारा लीज भूमि पर मात्र पेट्रोल पम्प का संचालन किया जा रहा है। जो वन संरक्षण अधिनियम 1980 का उल्लंघन है।
2	प्रस्ताव में संलग्न प्रपत्रों के अनुसार उ०प्र० शासन के शासनादेश संख्या 6371(1)/14-2-578/74 वर्ष 1978 के द्वारा कृषि सेवा केन्द्र हेतु लीज पर दी गयी भूमि पर कतिपय शर्तों के तहत कृषि सेवा केन्द्र के साथ पेट्रोल पम्प खोलने हेतु अनापत्ति दी गयी है, किन्तु प्रस्ताव में उल्लेख किया गया है कि लीज पर दी गयी वन भूमि पर मात्र पेट्रोल पम्प ही संचालित हो रहा है। स्थिति स्पष्ट करें।	उक्त विन्दु के क्रम में अवगत कराना है कि उ०प्र० शासन के शासनादेश संख्या-6371(1)/14-2-578/74 वर्ष 1978 के द्वारा कृषि सेवा केन्द्र हेतु लीज पर दी गयी भूमि पर कतिपय शर्तों के तहत कृषि सेवा केन्द्र के साथ पेट्रोल पम्प खोलने हेतु अनापत्ति दी गयी है, परन्तु कतिपय शर्तों के अनुपालन में श्री हरीश चन्द्र धिल्डियाल पुत्र श्री महेशानन्द धिल्डियाल द्वारा आतिथि तक जिलाधिकारी एवं सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा प्राप्त अनापत्ति प्रमाण सम्बन्धित अभिलेख इस कार्यालय में प्रस्तुत नहीं किये गये हैं एवं वर्तमान में लीज पर दी गयी वन भूमि पर मात्र पेट्रोल पम्प का संचालन किया जा रहा है। जो वन संरक्षण अधिनियम 1980 का उल्लंघन है।
3	क्या लीज धारक द्वारा लीज स्वीकृति आदेश में अधिरोपित समस्त शर्तों का अनुपालन पूर्ण किया गया है	उक्त भूमि लीज धारक को कृषि सेवा केन्द्र स्थापित करने हेतु दी गयी थी, परन्तु वर्तमान में लीजधारक द्वारा उक्त लीज भूमि पर मात्र पेट्रोल पम्प का संचालन किया जा रहा है, जो लीज स्वीकृति आदेश में अधिरोपित शर्त सं० 3 का उल्लंघन है। इसी सम्बन्ध में उ०प्र० शासन द्वारा जारी शासनादेश संख्या 6371(1)/14-2-578/74 में भी लीजधारक को कतिपय शर्तों के अधीन अनापत्ति प्रदान की गयी थी, उक्त शर्तों के अनुपालन में लीजधारक को जिलाधिकारी एवं सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा अनापत्ति प्रमाण प्राप्त करने थे, जो लीजधारक द्वारा इस कार्यालय को प्रस्तुत नहीं किया गये हैं।
4	प्रभागीय वनाधिकारी द्वारा भरे जाने वाले प्रपत्र भाग-2 की विन्दु संख्या-9 में अधिनियम का उल्लंघन में होने की सूचना अंकित की गयी है। इस अवधि में स्थिति स्पष्ट करें कि लीज प्रवधि समाप्त होय 18 वर्ष से अधिक का समय व्यतीत हो चुका है। लीज धारक द्वारा अभी तक पूर्व में कथित प्रवर्जन हेतु लीज पर दी गयी वन भूमि का लीज नवीनीकरण नहीं किया गया है तथा वन भूमि पर कतिपय है। क्या यह वन संरक्षण अधिनियम का उल्लंघन नहीं है। स्थिति स्पष्ट करें।	उक्त के क्रम में अवगत कराना है कि प्रपत्र भाग-2 के विन्दु सं०-9 में सूचना नहीं अंकित हो गयी है। प्रस्ताव में संलग्न प्रभागीय वनाधिकारी की स्थायी विवेचना संख्या में वन संरक्षण अधिनियम के उल्लंघन होने का उल्लेख पूर्व में भी किया गया है। अतः संशोधित प्रपत्र संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है। (संलग्न-1)

5	प्रभागीय वनाधिकारी की स्थलीय निरीक्षण आख्या के बिन्दु संख्या-5.5 के उप बिन्दु (a) व (b) पर सूचना अंकित नहीं की गयी है।	उक्त के क्रम में अवगत कराना है कि प्रस्ताव में संलग्न प्रभागीय वनाधिकारी की स्थलीय निरीक्षण आख्या के बिन्दु संख्या 5.5 के उप बिन्दु (a) व (b) में से मान्य बिन्दु को मोटे अक्षरों में हाइलाइट किया गया है।
6	प्रस्ताव के अवलोकन से विदित होता है कि प्रश्नगत लीज आरक्षित वन भूमि में दी गयी है किन्तु प्रस्ताव में संलग्न प्रपत्र 11.1 के लैण्ड शैड्यूल जो कि राजस्व विभाग व अन्य से सम्बन्धित है में भूमि प्रभावित होनी दर्शायी गयी है। स्थिति स्पष्ट करें।	लीजधारक द्वारा संशोधित प्रमाण पत्र संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है।(संलग्न-3)
7	प्रस्ताव में संलग्न प्रपत्र-19 के अनुसार प्रस्तावित स्थल राष्ट्रीय पार्क/वन्यजीव अभ्यारण्य से 0.5 किमी०की दूरी पर स्थित है। इस सम्बन्ध में मुख्य वन्यजीव प्रतिपालन की संस्तुति/अनापत्ति प्रमाण-पत्र प्रस्ताव में संलग्न करें।	मुख्य वन्यजीव प्रतिपालन की संस्तुति/अनापत्ति प्रमाण-पत्र संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है।(संलग्न-4)
8	वन अधिकार अधिनियम, 2006 से सम्बन्धित समस्त प्रपत्र निर्धारित प्रारूप में (विशेषकर जिलाधिकारी से सम्बन्धित) तैयार कर प्रस्ताव में संलग्न करें।	लीजधारक द्वारा संशोधित प्रपत्र-पत्र निर्धारित प्रारूप में संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है।(संलग्न-5)
9	प्रस्ताव में संलग्न प्रपत्र-25 में उल्लेख किया गया है कि कृषि सेवा केन्द्र का ले-आउट प्लान/मदवार विवरण संलग्न है का उल्लेख किया गया है जो कि नहीं किया गया है। लीज पर दी गयी वन भूमि पर किये गये निर्माण से सम्बन्धित कार्य का ले-आउट प्लान/मानचित्र मदवार विवरण सहित प्रस्ताव में संलग्न करें।	लीज धारक द्वारा ले आउट प्लान एवं मदवार विवरण संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है। (संलग्न-6)
10	एन०पी०वी० का निर्धारण नई दरों के अनुसार आंकलित कर प्रस्ताव में संलग्न करें।	नई दरों के अनुसार एन०पी०वी० का निर्धारण निर्धारित प्रारूप में संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है।(संलग्न-7)
11	प्रस्ताव में संलग्न प्रपत्र-46 में वन संरक्षण अधिनियम, 1980 का उल्लंघन हुआ है अथवा नहीं। स्थिति स्पष्ट करें।	उत्तर प्रदेश शासन की शासनादेश सं० 1963/14-2-78/74 दिनांक 03.07.1975 के माध्यम से वर्ष 1975 में 0.025 है० वन भूमि श्री हरीश चन्द्र घिल्डियाल पुत्र श्री महेशानन्द घिल्डियाल को कृषि सेवा केन्द्र (Agricultural Implements Workshop) के स्थापनार्थ 30 वर्ष की लीज पर दी गयी थी। परन्तु वर्तमान में लीजधारक द्वारा लीज भूमि पर मात्र पेट्रोल पम्प का संचालन किया जा रहा है कृषि सेवा केन्द्र संचालित नहीं किया जा रहा है। उक्त के क्रम में लीजधारक द्वारा अवगत कराया गया की उ०प्र० शासन के शासनादेश संख्या-6371(1)/14-2-578/74 वर्ष 1978 के द्वारा लीजधारक को कृषि सेवा केन्द्र हेतु लीज पर दी गयी भूमि पर कतिपय शर्तों के तहत कृषि सेवा केन्द्र के साथ पेट्रोल पम्प खोलने हेतु अनापत्ति दी गयी है, परन्तु कतिपय शर्तों के अनुपालन में लीजधारक द्वारा आतिथि तक जिलाधिकारी एवं सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा प्राप्त अनापत्ति प्रमाण सम्बन्धित अभिलेख इस कार्यालय में प्रस्तुत नहीं किये गये है। उक्त के क्रम में यह कहना समीचीन होगा कि लीधारक द्वारा कतिपय शर्तों के आधीन दी गयी अनापत्ति की शर्तों का अनुपालन नहीं किया गया है, जो वन संरक्षण अधिनियम 1980 का उल्लंघन है।

अतः आपत्तियों का निराकरण 04 प्रतियों में संलग्न कर इस अनुरोध के साथ प्रेषित कि विषयांकित प्रकरण पर नियमानुसार आवश्यक कार्यवाही करने की कृपा करें।
संलग्न- 4 प्रतियों में।

भवदीय,



(कुन्दन कुमार)

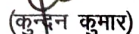
प्रभागीय वनाधिकारी,
रामनगर वन प्रभाग, रामनगर

पत्रांक:-

तददिनांकित:-

प्रतिलिपि:- अपर प्रमुख वन संरक्षक एवं नोडल अधिकारी, वन संरक्षण, इन्दिरानगर फोरेस्ट कॉलोनी, उत्तराखण्ड देहरादून को सूचनार्थ प्रेषित।

प्रतिलिपि:- श्री हरीश चन्द्र घिल्डियाल पुत्र श्री महेशानन्द घिल्डियाल, एग्रो सर्विसेज एण्ड फिलिंग सेन्टर, रानीखेत रोड, रामनगर नैनीताल को सूचनार्थ प्रेषित।



(कुन्दन कुमार)
प्रभागीय वनाधिकारी,
रामनगर वन प्रभाग, रामनगर