

ਨੰ: 627-3/2
ਮਿਤੀ: 06/10/22

ਵੱਲੋਂ: ਵਣ ਰੋਜ਼ ਅਫਸਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।


ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ: ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

ਵਿਸ਼ਾ: (FP/PB/Approach/152743/2022)-Diversion Area of 0.0060 ha of forest land for approach access road to MS/HSD Retail Outlet HPCL (Jaandhar Retail Regional Office) at Village Purhiraan on Hoshiarpur road to Phagwara Road. WML, (LHS) Tehsil and Distt. Hoshiarpur (Punjab) under Forest Division Hoshiarpur.

ਹਵਾਲਾ: ਆਪ ਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 2002 ਮਿਤੀ: 12-09-2022

ਉਪਰੋਕਤ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਯੂਜ਼ਰ ਏਜੰਸੀ ਵਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ/ਵਧੀਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੁੱਖ ਵਣ ਪਾਲ ਅਤੇ ਨੇਡਲ ਅਫਸਰ (ਐਫ.ਸੀ.ਏ.) ਪੰਜਾਬ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ਜੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ 0.00758 ਹੈਕਟਰ ਰਕਬੇ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਫਰਦ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਇੰਤਕਾਲ ਕਰਵਾ ਕੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ. 1945-46 ਮਿਤੀ 20/07/2022 ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 577-ਹੁਸ਼ਿ ਮਿਤੀ 16/09/2022 ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਰਿਪੋਰਟ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਅਗਲੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਨਾਲ ਨੱਥੀ - 1. ਰਜਿਸਟਰੀ
2. ਫਰਦ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ


ਵਣ ਰੋਜ਼ ਅਫਸਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।

Full title of the project:-

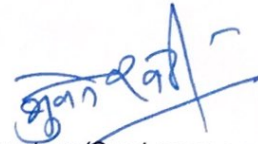
(FP/PB/Approach/152743/2022) Diversion area of 0.0060 ha of forest land for approach access road to MS/HSD Retail Outlet HPCL (Jalandhar Retail Regional Office) at Village Purhiraan on Hoshiarpur road to Phagwara Road. WML, (LHS) Tehsil and Distt Hoshiarpur Punjab under Forest Division Hoshiarpur.

CERTIFICATE

It is to certify that BHUVANESHWARI, on behalf of Hindustan Petroleum Corporation Ltd. I hereby undertakes to comply the all the conditions laid down as a part of Para-2 of In-Principal Approval issued by the Punjab Forest Department.

Place:- Jalandhar

Date:- 11.10.2022



Signature/Seal user agency

भुवनेश्वरी/BHUVANESHWARI
वरिष्ठ प्रबन्धक रिटेल अभियांत्रिकी/Senior Manager Retail Engineering
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation
सुच्ची पिनड, जी.टी. रोड, बाईपास, जालन्धर-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

Countersigned by:-

Divisional Forest Officer,
Forest Division, Hoshiarpur
Office Seal.....



हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
(भारत सरकार का उपक्रम) रजिस्टर्ड ऑफिस : 17, जमशेदजी टाटा रोड, मुंबई - 400 020
HINDUSTAN PETROLEUM CORPORATION LIMITED
(A GOVERNMENT OF INDIA ENTERPRISE) REGISTERED OFFICE : 17, JAMSHEDJI TATA ROAD, MUMBAI - 400 020

CIN : L23201MH1952GO1008858



जालन्धर रिटेल क्षेत्रीय कार्यालय, सुच्ची पिंड, जालन्धर - 144 009 दूरभाष : 0181-2421768, 2421769
JALANDHAR RETAIL REGIONAL OFFICE, SUCHI PIND, G.T. ROAD, BY PASS, JALANDHAR - 144 009 TEL:- 0181-2421768, 2421769

JLRO/Forest/Purhiran/01

To

Dated:- 11-10-2022

Divisional Forest Officer
Forest Division, Hoshiarpur.

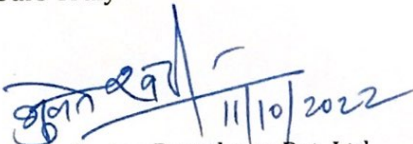
Subject:- (FP/PB/Approach/152743/2022) Diversion area of 0.0060 ha of forest land for approach access road to MS/HSD Retail Outlet HPCL (Jalandhar Retail Regional Office) at Village Purhiran on Hoshiarpur road to Phagwara Road. WML, (LHS) Tehsil and Distt Hoshiarpur Punjab under Forest Division Hoshiarpur.

Sir,

1. In the view of above cited subject & your office letter no. 1945-46 dated 20.07.2022, it is hereby informed that we have deposited the payments of Rs. 62694/- (Rupees Sixty two thousand six hundred and ninety four), via NEFT/RTGS Challan of Union bank of India with UTR No. SBIN222279315199 dated 06-10-2022 in favor of CAMPA PUNJAB.
2. Receipt of payment is attached herewith.
3. The registry and mutation of equivalent non forest land has also been completed. We are attaching the registry copy and mutation details with this letter for your ready reference.

Request you to kindly consider the same and grant us Forest NOC.

Thanking You
Yours Truly


For Hindustan Petroleum Pvt. Ltd.

भुवनेश्वरी/BHUVANESHWARI
वरिष्ठ प्रबन्धक रिटेल अभियांत्रिकी/Senior Manager Retail Engineering
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation
सुच्ची पिंड, जी.टी. रोड, बाईपास, जालन्धर-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 1945-46 ਮਿਤੀ 25/07/22

ਇਨ-ਪ੍ਰਿਸੀਪਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਾਲੇ ਪੱਤਰ ਦੀ ਨਕਲ:-

1) ਵਣ ਰੋਜ ਅਫਸਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਇਨ-ਪ੍ਰਿਸੀਪਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਇਨ-ਬਿਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ ਅਤੇ ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਪਾਸੋਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵਧੀਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੁੱਖ ਵਣ ਪਾਲ (ਐੱਫ.ਸੀ.) ਅਤੇ ਨੇਡਲ ਅਫਸਰ (ਐੱਫ.ਸੀ.ਏ.) ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ/ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਗਾਈਡ ਲਾਈਨਜ਼, ਐਕਟਸ, ਰੂਲਜ਼, ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਸਰਕੂਲਰਜ਼ ਆਦਿ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਬਾਰੇ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਤੁਰੰਤ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਕੰਮਲ ਰਿਪੋਰਟ ਉੱਚ-ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਐੱਫ.ਸੀ.ਏ. 1980 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਵਣ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਵਣ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਰਤਣ ਨਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

2) Hindustan Petroleum Corporation Ltd., Jalandhar Retail Regional Office, Suchi Pind, Bye Pass Road, Jalandhar-144009. (Email:- komalsahil12356@gmail.com) (Contact No. 8942873187) ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਨ-ਪ੍ਰਿਸੀਪਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਵਾਲੇ ਪੱਤਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਇਨ-ਬਿਨ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ www.parivesh.nic.in ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਲਾਗਇਨ ਕਰਕੇ ਡਿਮਾਂਡ ਲੈਟਰ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਨੇਡਲ ਅਫਸਰ ਜੀ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋਂ ਵੇਰੀਫਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਚਲਾਨ ਜਨਰੇਟ ਕਰਕੇ Receipt Challan/NEFT, RTGS ਰਾਹੀਂ ਆਨਲਾਈਨ ਪੇਜਾਬ ਬੈਂਕ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਤਸਦੀਕਸ਼ੁਦਾ ਚਲਾਨ ਆਨਲਾਈਨ ਅਪਲੋਡ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ। ਫੀਸਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

| ਲੜੀ ਨੰ: | ਇਨ-ਪ੍ਰਿਸੀਪਲ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਪੈਰਾ 1 ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ: i) ਤੋਂ iii) ਤੱਕ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣਯੋਗ ਫੀਸਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ | ਰਕਮ |
|---------|--|-----------------|
| 1 | Compensatory Afforestation | 30190956947-00 |
| 2 | Net Present Value of Diverted Land | 5747-00 |
| | Grand Total (1+2) | 62694-00 |

ਲੜੀ ਨੰ: iv ਤੇ ਦਰਸਾਈ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 141 ਮਿਤੀ 19-04-2022 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਭੇਜ ਕੇ ਮੁੜ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐੱਫ.ਆਰ.ਏ. 2006 ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਜੀ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਸਬਮਿੱਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਲੜੀ ਨੰ: v ਤੇ ਦਰਸਾਈ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਸਬੰਧੀ ਪੇਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਵਣ ਅਤੇ ਜੰਗਲੀ ਜੀਵ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ (ਵਣ ਸ਼ਾਖਾ) ਜੀ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰ: Forest-12/6/2020 FCA/3020 Chandigarh ਮਿਤੀ 07-07-2021 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: Forest 12/6/2020 FCA/4033 ਮਿਤੀ 23-07-2021 ਨਾਲ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ, ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਨਾਨ ਫਾਰੈਸਟ ਲੈਂਡ ਦੀ ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ/ਡਾਇਵਰਟ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਣ ਰਕਬੇ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਦੀ ਗੈਰ-ਵਣ ਭੂਮੀ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸਬੰਧਤ ਜਮੀਨ ਬਾਰੇ ਪਿੱਛਾ ਦਾ ਨਾਂ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਸਮੇਤ ਫਰਦ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ, ਅਕਸ ਬਿਜਰਾ ਆਦਿ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਸਬਮਿੱਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤਾਂ ਜੋ ਨਾਨ ਫਾਰੈਸਟ ਲੈਂਡ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵਣ ਰੋਜ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਜਮੀਨ ਦੀ ਵੇਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਆਦਿ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵਧੀਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੁੱਖ ਵਣ ਪਾਲ (ਐੱਫ.ਸੀ.) ਅਤੇ ਨੇਡਲ ਅਫਸਰ (ਐੱਫ.ਸੀ.ਏ.), ਪੇਜਾਬ, ਐੱਸ.ਏ.ਐੱਸ. ਨਗਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਐੱਫ.ਸੀ.ਏ. 1980/4424-40 ਮਿਤੀ 22-11-2018 ਨਾਲ ਦਿੱਤੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (ਕਾਪੀ ਨੰਬਰ) ਵੀ ਸਬਮਿੱਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਕੇਸ 'ਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਹ ਵੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐੱਫ.ਸੀ.ਏ. 1980 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਣ ਰਕਬਾ ਗੈਰ ਵਣ ਮੰਤਵ ਲਈ ਨਾ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇ।

ਵਣ ਨੇਡਲ ਅਫਸਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ

11/10/22

ਭੂਵਨੇਸ਼ਵਰੀ/BHUVANESHWARI
ਬੀਅਲ ਸ਼ਬੰਧਕ ਟਿਲ ਅਧਿਕਾਰਿਕੀ/Senior Manager Retail Engineer
ਹਿੰਦੁਸਤਾਨ ਪੈਟਰੋਲਿਅਮ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ
Hindustan Petroleum Corporation
ਸੂਚੀ ਪਿੰਡ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਬਾਈਪਾਸ, ਜਲੰਧਰ-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

AGENCY COPY

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India



NEFT / RTGS CHALLAN for CAMPA Funds

Date : 12-09-2022

| | |
|------------------|--|
| Agency Name. | ARUN KUMAR |
| Application No. | 70152743170 |
| MoEF/SG File No. | FOREST- FCA0FC3H/14/2022-FCA |
| Location. | PUNJAB |
| Address. | HPCL, Jalandhar Retail Regional Office, Suchi Pind, GT Road, Bye Pass Jalandhar Jalandhar |
| Amount(in Rs) | 62694/- |

Amount in Words :Sixty-Two Thousand Six Hundred and
Ninety-Four Rupees Only

NEFT/RTGS to be made as per following
details;

| | |
|-------------------------|--|
| Beneficiary Name: | PUNJAB CAMPA |
| IFSC Code: | UBIN0996335 |
| Pay to Account No. | 1508470152743170 Valid only for this challan amount. |
| Bank Name & Address: | Union Bank Of India Lodhi Complex Branch, Block 11,CGO Complex, Phase I, Lodhi Road, New Delhi -110003 |

- This Challan is strictly to be used for making
payment to CAMPA by NEFT/RTGS only

भुवनेश्वरी/BHUVANESHWARI
बॉस प्रमोशनल इंजिनियरिंग/Senior Manager Retail Engineering
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation
सुची पिंड, जी.टी. रोड, बाईपास, जलंधर-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

भुवनेश्वरी
12/09/22

After making successful payment, User Agencies n
Email: helpdeskampa@corpbank.co.in

Note:After making the required payment through ch
even after 7 working days, then kindly mail a copy o
Email: cb0371@unionbankofindia.com

5314222279315199





Government of Punjab
e-Registration Fee Receipt

Receipt No PB1290582582662
Issue Date 15-SEP-2022 12:52
ACC Reference SHCIL/PB-SHCIL/PB-NOD
ESI Certificate No IN-PB25489799171120U
Purchased By MAHINDER SINGH
Registration Fees Paid By FOREST GUARD BEHALF OF PUNJAB FOREST AND WILDLIFE DEPARTMENT
Property Description AREA 3 M AT VILL PATTI DISTT HOSHIARPUR
Purpose 23 - Conveyance

| Particulars | Amount (Rs.) |
|---------------------------------|--------------|
| Registration Fees | ₹ 0 |
| Mutation Fees | ₹ 600 |
| Pasting Fees - English | ₹ 0 |
| Pasting Fees - Punjabi | ₹ 200 |
| PLRS Facilitation Charges | ₹ 1000 |
| Infrastructure Development Fees | ₹ 920 |
| Special Infra Dev Fee | ₹ 230 |
| Service Charges | ₹ 15 |
| CGST @ 9 % * | ₹ 1 |
| SGST @ 9 % * | ₹ 1 |

Total Amount ₹ 2967
(Rupees Two Thousand Nine Hundred Sixty-Seven Only)

Statutory Alert : This is a receipt of fees collected and should not be treated as receipt of Registration.
The authenticity of e-Registration Fee Receipt can be verified at website i.e.
<https://www.shcilestamp.com/Registration/>.



*GSTIN Number : 03AABCS1429B1Z4

PAN: AABCS1429B

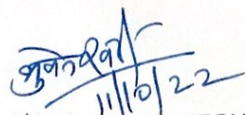
CIN: U67190MH1986GOI040506

SAC : 998599

Cabin No. 501, Sco 18, 5th Floor, Opp Lse. F.G. Market Ludhiana, Punjab 141001

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 3585 ਮਿਤੀ 15-9-2022
ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਨੰਬਰ.....
ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ 11.02.ਪੰਨਾ 8 ਮਿਤੀ 15-9-2022
ਮੈਂ ਉਸੇ ਦਿਨ ਜਿਲਦ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕੀਤੀ।

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ,
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।


11/10/22
भुवनेश्वरी/BHUVANESHWARI
वसिष्ठ प्रबन्धक रितेल अभियांत्रिकी/Senior Manager Retail Engineering
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation
सूचको पिन, जी.टी. रोड, बाईपास, जालंधार-144009
Pin: GT Road Bypass, Jalandhar-144009



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Punjab

e-Stamp

Certificate No. : IN-PB25489799171120U
Certificate Issued Date : 15-Sep-2022 12:10 PM
Certificate Issued By : pbjasbsis
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ pb7018704/ HOSHIARPUR/ PB-HS
Unique Doc. Reference : SUBIN-PBPB701870451723122545088U
Purchased by : MAHINDER SINGH
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : AREA 3 M AT VILL PATTI DISTT HOSHIARPUR
Area of Property : 3.0 Marla
Consideration Price (Rs.) : 92,000
(Ninety Two Thousand only)
First Party : MAHINDER SINGH
Second Party : VAN AND JUNGALI JEEV SURAKHEYA
Stamp Duty Paid By : VAN AND JUNGALI JEEV SURAKHEYA
Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,000
(One Thousand only)



समस्त नंबर 1217 मिली 15-9-22
नतिमटर गेट दुपार 12:10 PM
निलत नंबर 1217 मिली 15-9-22
हैं छुने छित निलत नंबर 1217 मिली 15-9-22

महंदा सिंह,
होशियारपुर।

Please write or type below this line

mahinder singh

Dupast



QT 0005053946

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

भुवनेश्वरी
भुवनेश्वरी BHUVANESHWARI
वर्षा प्रबन्धक रिटर्न अभियंता Senior Manager Retail Engineering
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation
सुची पिंड, जी.टी. रोड, बयपास, जालंधार-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009



ਬੈਨਾਮ ਮਾਲੀਤੀ 92000/-ਰੁਪਏ ਅਸਟਾਮ ਮੁਆਫ ਦਰ 1% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਅਸਟਾਮ 1000/-ਰੁਪਏ ਜਮਾਸ਼ੁਦਾ ਈ.ਸਟੈਪਿੰਗ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੰਬਰ IN-PB25489799171120U ਮਿਤੀ 15-09-2022 ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਅਸਟਾਮ ਫਰੇਸ਼ ਤਹਿਸੀਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ

| ਰਕਬਾ 3 ਮਰਲੇ | ਕਿਸਮ ਪਲਾਟ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ | ਵਾਕਿਆ ਪੱਟੀ | ਸਾਹਮਣੇ ਸ:ਰ ਨਿਲ | ਅਸਟਾਮ ਦਰ 0% | ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ 30450/-ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਰਲਾ |
|---|--------------------------|---------------|-------------------|----------------|--|
| ਕੀ ਇਹ ਪਲਾਟ/ਇਮਾਰਤ ਮਿਉਂਸਪਲ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਹੈ ਜਾਂ ਬਾਹਰ ਹੈ | | | | | ਬਾਹਰ ਹੈ |
| ਕਿ ਇਹ ਪਲਾਟ/ਇਮਾਰਤ ਪੁੱਛਾ/ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਸ਼ੁਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ | | | | | ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ |
| ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਹੈ ਤਾਂ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਨੰਬਰ/ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ | | | | | ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ |
| ਜੇਕਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਪੁੱਛਾ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ/ ਰੈਗੂਲਰਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣ | | | | | ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ |
| ਸਬੰਧੀ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ | | | | | ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ |
| ਜੇਕਰ ਇਮਾਰਤ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਇਸ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਵਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ | | | | | ਪਲਾਟ ਹੈ |
| ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ | | | | | |

ਮੈਂ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਉਮਰ 82 ਸਾਲ ਪੁੱਤਰ ਖੁਸ਼ਹਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਗਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਪੱਟੀ ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦਾ ਹਾਂ। ਜੋ ਕਿ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਪੱਟੀ/296 ਤਹਿ: ਵਾ ਜਿਲਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਭੂਮੀ ਰਕਬਾ 3 ਮਰਲੇ (ਤਿੰਨ ਮਰਲੇ) ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 1390/1507 ਜੂਜਵ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 27//1 (2-4) ਵਿੱਚੋਂ ਰਕਬਾ 3 ਮਰਲੇ, ਮਾਲਕੀ ਮੇਰੀ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2018-2019 ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। ਸੋ ਹੁਣ ਮੈਂ ਉਕਤ ਰਕਬਾ ਸਮੇਤ ਕੁੱਲ ਹਕੂਕ ਸਮੇਤ, ਬਾਇਵਜ ਮਬਲਗ 92000/-ਰੁਪਏ (ਬਾਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ) ਅੱਧ ਜਿਸ ਦੇ ਮਬਲਗ 46000/-ਰੁਪਏ (ਛਿਆਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪਾਸ ਵਣ ਅਤੇ ਜੰਗਲੀ ਜੀਵ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਬੈ ਕਰਕੇ ਕੁੱਲ ਜਰ ਬੈ ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁੱਕਾ ਹਾਂ ਬਰੂਏ ਚੈੱਕ ਨੰਬਰ 883673 ਮਿਤੀ 06-09-2022 ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਬਰਾਂਚ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਮਬਲਗ 50000/-ਰੁਪਏ (ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ) ਤੇ ਨਗਦ ਮਬਲਗ 42000/-ਰੁਪਏ (ਬਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ)। ਕਬਜਾ ਅੱਜ ਤੋਂ ਰਕਬਾ ਉਪਰੋਕਤ ਤੇ ਖਰੀਦਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦਾ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਹੁਣ ਖਰੀਦਾਰ ਵਿਭਾਗ ਮੇਰੇ ਵਾਂਗ ਕਾਮਲ ਮਾਲਕ ਵਾ ਕਾਬਜ ਹੋਇਆ, ਮੈਂ ਲਾਦਾਵਾ ਹੋਇਆ। ਜੇਕਰ ਮੇਰੀ ਮਾਲਕੀ ਵਿਚ ਨੁਕਸ ਕਾਰਣ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਬੇ ਦਾ ਕਬਜਾ ਖਰੀਦਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਕਬਜੇ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿੱਕਲ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਖਰੀਦਾਰ ਵਿਭਾਗ ਮੇਰੀ ਦੂਸਰੀ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚੋਂ ਜਿੱਥੋਂ ਚਾਹੇ ਆਪਣੀ ਮੰਨ ਮਰਜੀ ਦਾ ਰਕਬਾ ਲੈ ਕੇ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲਵੇ। ਖਰਚਾ ਵਸੀਕਾ ਹਰ ਕਿਸਮ ਖਰੀਦਾਰ ਵਿਭਾਗ ਨੇ ਲਾਇਆ ਚਲਦਾ ਪੰਨਾ.....2

Mahinder Singh

Bhuvaneshwari
 ਮੁਕਨੇਸ਼ਵਰੀ/BHUVANESHWARI
 ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਨੇਜਰ ਰਿਟੇਲ ਐਂਗੀਨੀਅਰਿੰਗ/Senior Manager Retail Engineering
 ਹਿੰਦੁਸਤਾਨ ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ
 Hindustan Petroleum Corporation
 ਸੂਚੀ ਪਿੰਡ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਬਾਈਪਾਸ, ਜਲੰਧਰ-144009
 Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

ਈ.ਸਟੈਪਿੰਗ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੰਬਰ IN-PB25489799171120U ਮਿਤੀ 15-09-2022 ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਅਸਟਾਮ ਫਰੋਸ਼ ਤਹਿਸੀਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ

2

ਹੈ। ਅਸੀਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਡੇ ਵਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਬੈਨਾਮਾ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥ ਸਹੀ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁੱਝ ਵੀ ਛੁਪਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਾ ਕਿਸੀ ਵੀ ਸਰਕਾਰੀ ਲੈਂਡ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹਨ ਇਸ ਵਿੱਚ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀ ਪੰਚਾਇਤੀ ਲੈਂਡ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸ਼ਾਮ ਲਾਤ ਜਾਂ ਜੁਮਲਾ ਮੁਸ਼ਤਰਕਾ ਆਦਿ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹਨ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨੰਬਰਾਨ ਖਸਰਾ ਕਿਸੇ ਧਾਰਮਿਕ ਅਧਾਰੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹਨ ਇਸ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਮੁੰਤਕਿਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੀ ਅਦਾਲਤ ਵਲੋਂ ਕੋਈ ਪਾਬੰਦੀ/ਸਟੋਅ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਐਕਟ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਕੇ ਜਮੀਨ ਮੁੰਤਕਿਲ ਜਾਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਏਰੀਆ ਕੋਡ ਅਤੇ ਅਬਾਦੀ ਦਾ ਨਾਮ ਠੀਕ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਸਾਨੂੰ ਦੋਨੋਂ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 (ਕੇਂਦਰੀ ਐਕਟ 16 ਆਫ 1908) ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਸਬੰਧੀ ਦੀ ਜਾਨਕਾਰੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਧੀਨ ਕੋਈ ਵੀ ਗਲਤ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਕਰਕੇ ਵਸੀਕਾ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ੀਸ਼ ਕਰੇ ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਸੱਤ ਸਾਲ ਦੀ ਸਜ਼ਾ ਜਾਂ ਜੁਰਮਾਨਾ ਜਾਂ ਦੋਵੇਂ (ਭਾਵ ਸਜ਼ਾ ਅਤੇ ਜੁਰਮਾਨਾ) ਵੀ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ ਵਸੀਕਾ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥ ਸਬੰਧੀ ਅਸੀਂ ਦੋਨੋਂ ਧਿਰਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹਾਂ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਬੈਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਪਰਮਾਣ ਰਹੇ ਅੱਜ ਮਿਤੀ:-15/09/2022 *Mohinder Singh*

ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਾਇਆ
ਆਧਾਰ ਨੰਬਰ 732429885716
Mohinder Singh

ਵਣ ਅਤੇ ਜੰਗਲੀ ਜੀਵ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ
ਵਲੋਂ ਦੀਪਕ ਬਿਹਾਲ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਵਣ ਗਾਰਡ
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਆਗੂ ਖਰੀਦਾਰ
ਆਧਾਰ ਨੰਬਰ 778233656644

Deepak

ਗਵਾਹ:-ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ
ਪਿੰਡ ਪ੍ਰੇਮਗੜ੍ਹ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ

ਗਵਾਹ:-ਸਾਹਿਲ ਠਾਕੁਰ ਪੁੱਤਰ ਰਾਜ ਸਿੰਘ
ਠਾਕੁਰ ਵਾਸੀ ਗੋਤਮ ਨਗਰ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ

Sch. Tul
ਸੁਖਰਾਜ
SUKHRAJ
Industan Petroleum Corporation
ਗੁੱਚੀ ਪਿੰਡ, ਐ. ਟੀ. ਰੋਡ, ਭਾਈਪਾਸ, ਜਲੰਧਰ-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

15/9/2022

46/9/22



ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਤਸਦੀਕ

Token No :- 20220000

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਿਕਸਮ:- ਬੈਨਾਮਾ ,ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.91350/-, ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.92000/-
 ਸਟੈਪ ਿਡਊਟੀ- Rs. 0, ਰਿਜਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ :- Rs. 0, ਸ਼ੋਲ ਇਨਵਰਸਟਮੈਂਟ ਫੀਸ :- Rs. 920, ਪੀ. ਐਲ. ਆਰ. ਐਸ. ਫੈਸਲੀਟੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜ :-
 Rs. 1000, ਇੰਤਕਾਲ ਫੀਸ :- Rs. 600, ਪੇਸਿਟਿਓ ਫੀਸ ਪੰਜਾਬੀ :- Rs. 200, :- Rs. 230, :- Rs. 500, ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਫੀਸ :- Rs. 920,
 ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਪ੍ਰਕਾਰ :- ਿਰਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਖੇਤਰ :- 3.00 ਮਰਲਾ
 ਸੈਗਮੈਂਟ ਦਾ ਨਾਮ :- ਪੱਟੀ ,ਸੈਕਸ਼ਨ ਕਲੈਕਟਰ ਰੋਟ :-Rs. 30450 /- ਮਰਲਾ
 ਭਾਗ ਵੇਰਵਾ :- ਪੱਟੀ ਨੋਨ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਲੈਂਡ

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ Mohinder Singh s/o/d/o/w/o Khushal Singh ਨੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਿਵੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼
 ਰਿਜਸਟਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ

ਅੱਜ ਿਮਤੀ- 15-Sep-2022 Thursday ਸਮਾਂ :- 04:05:55 pm

ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਿਨਸ਼ਾਅਗੁੰਠਾ

Mohinder Singh

ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ/ਜ਼ਾਇੰਟ ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ



Mohinder Singh (ਿਵਅਕਤੀਗਝ)

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ Mohinder Singh s/o/d/o/w/o Khushal Singh ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਿਲਖਤਫ਼ਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ । ਜੋ ਉਸਨੇ ਠੀਕ ਮਨ ਕੇ ਪ੍ਰਵਾਨ
 ਕੀਤੀ । ਬੈਨਾਮਾ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ ਿਵੱਚ ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ। ਬਾਕੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਕਦ/ਬੈਂਕ /ਡਰਾਫਟ/ਆਰ.ਟੀ.ਜੀ.ਐਸ ਰਾਹੀਂ ਪਿਹਲਾ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ। ਦੋਨਾਂ ਿਧਰਦੀ
 ਸਨਾਖਤ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 1 Harbhajan Singh ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 2 Sahil Thakur . ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਿਹਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ ਜੋ ਿਵੱਤ ਗਵਾਹ
 ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਿਧਰਦੇ ਆਪਣੀ ਸਵੈ ਪਿਹਚਾਣ ਹੇਠ ਿਲਖੇਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ।

| ਿਧਦਾ ਨਾਮ | ਪਿਹਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦੀ ਿਕਸਮ | ਪਿਹਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦਾ ਨੰਬਰ | ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਪੈਨ ਕਾਰਡ |
|----------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Mohinder Singh | | | |

ਿਲਹਾਜਵਾਸੀਕਾ ਰਿਜਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ

ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ/ਜ਼ਾਇੰਟ ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ

ਿਮਤੀ 15-Sep-2022

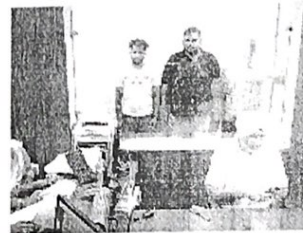
ਗਵਾਹ

1.

2.

(ਪਿਹਲੀ ਿਧਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਿਨਸ਼ਾਅ ਅਗੁੰਠਾ) (ਦੂਜੀ ਿਧਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਿਨਸ਼ਾਅ ਅਗੁੰਠਾ)

Mohinder Singh



Deepak Bihl Forest Guard Behalf Of Punjab Forest And Wildlife Department (ਿਵਅਕਤੀਗਝ)

ਉਪਰੋਕਤ ਦਸਤਖਤ ਅਤੇ ਅਗੁੰਠੇ ਦੇ ਿਨਸ਼ਾਅਗੁੰਠੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਿਵਚਤਗਾਏ ਗਏ

ਿਮਤੀ 15-Sep-2022

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ :- 2022-23/156/1/3585

ਿਜਲਲੰਬਰ :- 1217

ਪਰ ਰਿਜਸਟਰਡ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਿਗਆ

ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ/ਜ਼ਾਇੰਟ ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ

ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਨੰਬਰ :- 1

ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ :- 10

ਸੁਕਸ਼ਮਕਰੀ/BHUVANESHWARI
 ਿਵਦ ਖ਼ਾਸਕ ਿਵਦ ਖ਼ਾਸਕ/Senior Manager Retail Engineering
 ਿਨਦੁਸਤਾਨ ਪੇਟ੍ਰੋਲਿਅਮ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ
 Hindustan Petroleum Corporation
 ਸੁਚੀ ਪਿੰਡ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਬਾਈਪਾਸ, ਜਾਲੰਧਰ-144009
 Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

(Harkaram singh)

ਸਬ ਰਿਜਸਟਰਾਰ
 ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ

English Translation from Punjabi Sale Deed

Photos

Sale Deed worth for Rs.92000/-, As per Rs. 1000/- with Stamp free Rate 1%, deposit E-Stamping Certificate Number IN-PB25489799171120U dated 15-09-2022, Stamp Vendor Jasbir Singh, Tehsil Complex Hoshiarpur.

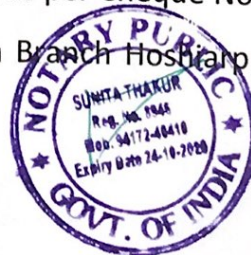
| Area | Type | Situated at | In presence of S.R. | Stamp Rate | Collector Rate |
|----------|----------------|-------------|---------------------|------------|-----------------------|
| 3 Marlas | Residence Plot | Patti | Nil | 0% | Rs. 30450/- Per Marla |

| | |
|--|----------------|
| Is this land/plot/building falls within Municipal limit or Not? | Outside |
| Is this land/plot/building approved by PUDA/Local Govt. or Not? | Not applicable |
| If approved then notification Number regarding CLU No/Approval | Not applicable |
| If not then applied or not for NOC for regularisation with PUDA | Not applicable |
| If there is building then Map of which is sanctioned from the concerned Authority/Not? | Plot |

I, Mohinder Singh aged 82 years S/o Khushal Singh S/o Jagat Singh r/o Village Patti, Tehsil & Distt. Hoshiarpur. Whereas I am owner of land measuring 3 Marlas (Three Marlas), out of Khata No. 1390/1507, of Khasra No. 27//1 (2-4), situated in Village Patti/296, Tehsil & Distt. Hoshiarpur, is my ownership as per entered in Jamabandi for year 2018-2019. So, Now we have Sold the above area, with all rights, for Rs. 92000/- (Rupees Ninety Two Thousand Only) the half of which becomes to Rs. 46000/- (Rupees Forty Six Thousand Only) to **Department of Forest and Wild Life Preservation, Punjab** has been sold and the amount has been received as per Cheque No. 883673 dated 06-09-2022, issued by State Bank of India Branch Hoshiarpur for Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only) and

Cont/P: 2

ਭੁਵਨੇਸ਼ਵਰੀ/BHUVANESHWARI
ਬਾਇਲ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਰਿਟੇਲ ਅਧਿਕਾਰੀ/Senior Manager Retail Engineering
ਹਿੰਦੁਸਤਾਨ ਪੈਟਰੋਲਿਅਮ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਟਿਡ
Hindustan Petroleum Corporation
ਸੂਚੀ ਪਿੰਡ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਬਾਈਪਾਸ, ਜਲੰਧਰ-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009



10 OCT 2022

(2)

amount of Rs. 42000/- (Rupees Forty Two Thousand Only) have received in cash. The possession of the said land has been given to the buyer department from today. Now the purchaser becomes owner and possession like me and I have no right hereinafter. If any fault in my property and the possession has been gone from the purchaser then the purchaser can make it up my other property whereas he like. All the expenses for the registration of sale deed are borne by the department buyer. We declare that all the facts mentioned in this sale deed of property are true and correct and nothing has been kept concealed therein. The Khasra Nos. mentioned in the Sale deed are not related to any Government land. The Khasra Nos. mentioned in this sale deed are not related to any land of Panchayat i.e. Shamlat or related to similar owners. The Khasra Nos. mentioned in this sale deed are not related to any Religious place and No any restriction/stay order for the sale of this property has been issued by any court of Law or this land is not sold or transferring by breaching the terms and conditions of the Govt. The area code and Name of Residence is entered as per collector rates are true and correct. We both the parties are known about Registration Act. 1908 (Central Act 16 of 1908) Clause 82. As per which if anyone is trying to execute sale deed by producing wrong documents & facts then same will be liable for punishment up to seven years or Penalty or Both (Punishment & Penalty). We both the parties will be held responsible for the facts mentioned in this sale deed.

Cont/P: 3


भुवनेश्वरी/BHUVANESHWARI
वरिष्ठ प्रबन्धक रिटेल अभियान्तिकी/Senior Manager Retail Engineering
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation
सुची पिंड, जी.टी. रोड, बाईपास, जालन्धर-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009



10 OCT 2022

(3)

So, that this Sale deed is executed that it remains proof on records, dated
15/09/2022. Sd/- in English

Mohinder Singh Seller
Aadhar No. 732429885716
Sd/- in English

Representative buyer Deepak
Behal Forest Department
Forest Guard Hoshiarpur
behalf of Department of
Forest and Wild Life
Preservation, Punjab
Aadhar No. 778233656644
Sd/- in English

Witness: Harbhajan Singh Nambardar
Village Premgarh, Hoshiarpur
Stamp &
Sd/- in English

Witness: Sahil Thakur S/o Raj
Singh Thakur R/o Gautam
Nagar, Hoshiarpur.
Sd/- in English

Entered on saying of applicant.
Sd/- Punjabi
Kamaljit
Deeds & Document Writer
Tehsil Complex, Hoshiarpur (stamp)



ATTESTED TRUE/PHOTOSTAT.

Translation Copy Of Documents
Produced in Original In Punjab/English

SUNITA THAKUR
Notary Public, Hoshiarpur.
Mob 94172-40416,

भुवनेश्वरी/BHUVANESHWARI
सिनिष्ठ प्रबन्धक रिटेल अभियांत्रिकी/Senior Manager Retail Engineering
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation
सुच्ची पिंड, जी.टी. रोड, बाईपास, जालन्धर-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

10 OCT 2022

ਬੰਦੀ 18 2019 ਪਿੰਡ-ਪੰਨਾ

ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ:-

296 ਤਹਿਸੀਲ-ਗੁਮਿਆਰ

ਜ਼ਿਲਾ-ਗੁਮਿਆਰ

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------|----------------|--------------------|---------------------|-------------|
| ਬੇਵਟ ਨੰ: / ਮਾਲ/ਪੈਤੀ, ਨੰਬਰ/ ਨੰਬਰਦਾਰ | ਖੇਤੀ ਨੰਬਰ/ ਲਗਾਨ | ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ | ਕਾਸਤਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਾ | ਸਿੰਚਾਈ ਦਾ ਸਾਧਨ | ਖੇਤਰ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ | ਰਕਬਾ ਅਤੇ ਭੂ ਦੀ ਕਿਸਮ | ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ |
|------------------------------------|-----------------|-----------------------|--------------------------|----------------|--------------------|---------------------|-------------|

| | | | | | | | |
|-----|------|---|--------|----|----|--------------|---|
| 139 | 1507 | ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਖਮਹਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਗਤ ਸਿੰਘ | ਖਵਰਾਸਤ | 27 | 11 | 2.4 | ਬਰਫੇ ਇੰਡਰਲ ਨੰ 9957 |
| 0 | 1305 | | | 27 | 11 | (0-11-12.89) | ਬਰਫੇ ਵਜੀਰਾ ਨੰਬਰ 2022-23/156/11258 ਮਿਤੀ: 13-05-22 ਮਿਤੀ 26/5/2022 |
| | | | | 27 | 11 | 4.2 | ਵਲ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਖਮਹਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਗਤ ਸਿੰਘ 3/22 ਹਿੱਸਾ ਖਸਰਾ ਨੰ - |
| | | | | | | (0-20-74.01) | ਨੰਬਰਦਾਰ ਅਤੇ ਜਗਤੀ ਨੰਬਰ ਵਿਚਕਾਰ ਗੁਮਿਆਰ ਖਸਰਾ 27/11 (2.4) ਹੈ ਜਿਸਨੂੰ ਇੰਡਰਲ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|------|---------|------------------|--|
| | | | | ਕੁੱਲ | ਕਿੱਤੇ 2 | 6.6 (0-31-86.90) | ਬਰਫੇ ਇੰਡਰਲ ਨੰ 10002 |
| | | | | | | | ਬਰਫੇ ਵਜੀਰਾ ਨੰਬਰ: 2022-23/156/13585 ਵਜੀਰਾ ਮਿਤੀ: 15-09-22 ਇੰਡਰਲ ਮਿਤੀ 21/9/2022 |
| | | | | | | | ਵਲ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਖਮਹਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਗਤ ਸਿੰਘ 3/44 ਹਿੱਸਾ ਖਸਰਾ ਨੰ - |
| | | | | | | | 27/11 (2.4) ਹੈ ਜਿਸਨੂੰ ਇੰਡਰਲ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ |

| | | | | | |
|-------------|--------------|--------------|--|---|--|
| ਪੰਨਾ 1 ਦਾ 1 | ਕੁੱਲ ਪੰਨੇ: 1 | ਕੁੱਲ ਫੀਸ: 25 | ਕਰਮਚਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ/ਅਹੁਦਾ: ਪੁਲੀਤ ਨਵਲ ਅੰਮਰਿਤ, ਫਰਵਰੀ 27/09/2022 ਤਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦਿੱਤ ਦਸਤਖਤ ਹੈ। | ਪਤਨਾਵੀ ਦਲ ਮਾਲ ਵਿਕਰਤ ਮਿਤੀ 27/09/2022 ਤਕ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦਿੱਤ ਦਸਤਖਤ ਹੈ। | ਗੁਮਿਆਰ ਮਾਲ ਵਿਕਰਤ ਮੁਸਾਬਿਕ ਨਵਲ ਦਸਤਖਤ ਹੈ। |
|-------------|--------------|--------------|--|---|--|

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ BHUVANESHWARI
ਮਾਲਕ ਸਿੰਘ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ
Hindustan Petroleum Corporation
ਗੁਮਰਾ ਪਿੰਡ, ਜੀ ਡੀ ਹੋਲ ਭਾਗਤ, ਭਾਗਤ-144009

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ
11/10/22

VALID FARAD ਪੁਸ਼ਟਿਤ ਹੈ



Translation from Punjabi to English
Entry of Jamabandi Year 2018-2019 Village Patti Haddast No. 296 Tehsil Hoshiarpur District Hoshiarpur.

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-----------------------|--|--------------------------------|---------------------|--|--|--|
| Khatouni Number/Tax | Name of Owner and details | Name of Cultivator and details | Irrigation Source | Murba & Khastia Number | Area and type of land | Remarks of revenue |
| 1305 | Mohinder Singh S/o Khushal Singh S/o Jagat Singh | Self Cultivated | | 27/1/1 | 2-4 (0-11-12 89) Non Irrigated Cho | As per Mutation No. 9957 |
| 1507 | | | | 27/1/2 | 4-2 (0-20-74 01) Non Irrigated Cho | As per document No. 2022-23/156/1/1258 dated 13-05-22, dated 26/5/2022 from Mohinder Singh S/o Khushal Singh s/o Jagat Singh 3/22 |
| | | | Total | Nos 2 | 6-6 (0-31-86 90) | Share in favour of Department of Forest and Wild Life preservation, Hoshiarpur, Punjab 3/22 share out of Khastia No. 27/1/1 (2-4) has been sold. Mutation is sanctioned. |
| | | | | | 6 Kanals 6 Marlas (0 Hectare 31 Akr 86 90 Sentare) Un-Cultivated | As per mutation No. 10002 |
| | | | | | 6 Kanals 6 Marlas (0 Hectare 31 Akr 86 90 Sentare) Non Irrigated Cho | As per document No. 2022-23/156/1/3585, document No. 15-09-22, Mutation dated 21/9/2022, from Mohinder Singh S/o Khushal Singh S/o Jagat Singh 3/44 Share in favour of Department of Forest and Wild Life preservation, Punjab 3/44 share out of Khastia No. 27/1/1 (2-4) has been sold. Mutation is sanctioned. |
| Transaction No. 36393 | Total Pages 1 | Total Fees 25 | Employee Name/Post: | Name/Designation of Employee: Punit, Copy operator, Field Center, Hoshiarpur | Copy is true as per Original Computer Record | Employee Signature |

Sd/- dt. 6/10/2022
Seal of Punjab Land Record Society,
Field Centre, Hoshiarpur



ATTESTED TRUE PHOTOCOPY
Translation copy of Documents
Produced in Original in Punjabi and English
SUNITA THAKUR
Notary Public, Hoshiarpur,
Punjab

10 OCT 2022

पुनर्विनिर्माण/RECONSTRUCTION
पुनर्विनिर्माण विभाग/Reconstruction Department
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Hindustan Petroleum Corporation Limited
मुख्यालय, सी.टी. रोड, बयपास, जलंधर-144009
Suchi Pind, G.T. Road, Bypass, Jalandhar-144009

[Handwritten Signature]