



मुंबई रेलवे विकास कॉर्पोरेशन लि.
(भारत सरकार, रेल मंत्रालय का एक सार्वजनिक उपक्रम)
MUMBAI RAILWAY VIKAS CORPORATION LTD.
(A PSU of Govt. of India, Ministry of Railways)

No. MRVC/W/LA/PKD/Forest Land

Date: 04/03/2025

To,
Dy. Conservator of Forest
Alibag, Dist. Raigad
Maharashtra – 402 201
e-Mail: dycfalibag@mahaforest.gov.in

Dear Sir,

Sub: Diversion of 9.1321 ha of forest land in favour of Mumbai Railway Vikas Corporation Limited for construction of Panvel-Karjat suburban corridor project (Double Railway Line) in Raigad district in the state of Maharashtra- regarding.

- Ref:** 1. GoI, MoEF&CC, Regional Office, Nagpur's order No. FC-II /MH-156/ 2021 NGP /9777 dated 30.05.2022.
2. No. MRVC/W/LA/PKD/Forest Land letter dated: 19-03-2024
3. APCCF (Wildlife) West Zone Mumbai letter no. जा. क्र. कक्ष-३/जमीन/FCA प्र. क्र. 84/255/2024-25 दिनांक 10.07.2024.
4. PCCF (Wildlife) letter no. कक्ष -२३ (२)/व जी /सर्वे/प्र. क्र. १०३/१२९८/२०२४-२५ दिनांक २९.०७. २०२४

With reference to above subject, The compliances regarding wild life management plan as per query raised by DFC (Alibag) by dated 08.12.2023 based on APCCF (Wildlife) West Zone Mumbai letter dated 17.10.23 has been sent to DCF alibag vide MRVC;s letter of dated 19.03.2024.

Further, PCCF (wild life) Maharashtra state Mumbai has forwarded copy to APCCF cum central Officer , Maharashtra state Nagpur on 29.07.2024 vide above reference letter of sr. no.4. In this letter it is mentioned that, Project Proponent i.e. MRVC has to deposit the amount of 2 % cost for the project alignment passing through forest portion and also have to wild life management plan for specific period of 10 years .

The summary page of cost abstract is enclosed herewith for issuing of demand note to MRVC to deposit 2% project cost and 10 yrs mitigation measures agreed cost to comply the condition of Stage I compliances.

1. The summary for 2 % cost as per following table is as under,

| Amount Calculation for 2 % cost of Project for forest land 9.1321 hectare | | | |
|---|--|---|------------------------|
| s. No | Description of item | Item | Amount |
| 1 | Detailed Estimated cost of project for 29.60 km | Detailed Estimated Cost of Project | ₹ 25,55,99,88,792.00 |
| 4 | Pvt. Land | less private land acquisition cost paid by MRVC to state authority 57.8 | ₹ 6,14,00,00,000.00 |
| 5 | Govt land | Less for Govt land cost p[aid to authority | ₹ 9,00,00,000.00 |
| 6 | Amount to forest | Amount paid already to forest Stage I compliances | ₹ 3,49,14,514.00 |
| 7 | Utility shifting cost of project Provision | | ₹ 11,21,35,950.00 |
| | | Net cost of project | Rs. 19,18,29,38,328.00 |
| Total land area required for the project | | | |
| 1 | Railway land available | 69.419 hectare | |
| 2 | Private land | 57.16 hectare | |
| 3 | Govt land | 4.407 hectare | |
| 4 | forest land | 9.9321 hectare | |
| | Total Land in hectare of project | 140.918 hectare | |
| Proportional cost of project for Forest land calculations | | | |
| S. No. | Land details | Land in hectares | |
| 1 | Project land | 140.9181 | |
| 2 | Forest land | 9.1321 hectare | |
| 3 | % of forest land in comparative to total land | 6.48% | |
| 4 | Cost of project | ₹ 19,18,29,38,328.00 | |
| 5 | Equivalent cost project in forest land for 6.48% | ₹ 1,24,30,54,403.65 | |
| 6 | Now 2 % cost of Project to be deposited as per condition | ₹ 2,48,61,088.00 | |

2. Amount Calculation for 10 years mitigation Measures to be taken as per Decided as per approved Wild Life Management Plan

II Amount Calculation for 10 years mitigation Measures to be taken as per Decided as per approved Wild Life Management Plan

| s. No | Description of item | Item required for | Num ber/ m | Rate | Amount |
|-------|---|---|------------------|------|--------|
| 1 | Cost of 50 nos. Trapp Camera cudde Digital type | As per forest requirement to capture Images of Wild life in forest land | 50 | | |

| S. No | Description of item | Item required for | Number/m | Rate | Amount |
|-------|--|---|---------------------------|------------------|----------------|
| 2 | Cost of under ground water tanks 3 nos. in forest land (size 10x 5 x 1.5 mtr) | Construction of 3 nos. under ground water tanks of size 10x 5 x 1.5 mtr for Drinking Water Facility for Wild life in forest land | 3 | 22,500 (Lum Sum) | ₹ 67,500.00 |
| 3 | One small Watch Tower | One small Watch Tower will be erected of 5 m (20 feet) height in forest area by user agency in top portion of affected forest and for security purpose. | 1 | 5,00,000.00 | ₹ 5,00,000.00 |
| 6 | 100 m chain link fencing on both side of Tunnel | 100 m chain link fencing of 8 m height on both ends of Tunnel on both approaches (length 2x2x100 + 35x2) =470m | 470 m | 1,000 | ₹ 4,70,000.00 |
| | Cost for mitigation measures for 10 years as per wild life management plans | | | | ₹ 10,37,500.00 |
| | | | add cost of cmeras | | |

Total cost **Rs.2,48,61,088.00 + Rs. 10,37,500.00 = Rs. 2,58,98,588.00 + cost of 50 nos camera**

Hence it is requested to kindly send the demand note for complying the condition as mentioned in the PCCF (Wildlife) letter no. कस -२३ (२)/व जी /सर्वे/प्र. क्र . १०३/१२९८/२०२४-२५ दिनांक २९.०७. २०२४ so that amount can be deposited by MRVC to comply the condition as per requirement.

[Signature]
 08/03/2025
 (K. A. Patil)
 Dy. CPM-II

Copy to

- APCCF (Wildlife) West Zone Mumbai for information
- GM (Civil)-I for information



वन विभाग

प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख) महाराष्ट्र राज्य, यांचे कार्यालय



O/o Principal Chief Conservator of Forests (HoFF), Maharashtra State

Phone No.- 0712-2560953

मुख्य प्रधान वनसंरक्षक (वन्यजीव) महाराष्ट्र राज्य,

E-mail - pccfwlmgp@mahaforest.gov.in Principal Chief Conservator of Forest (Wildlife) Maharashtra State.

Website - www.mahaforest.gov.in "Van Bhavan", 3rd Floor, Ramgiri Road, Civil Lines, Nagpur - 440 001.

पत्र-ई मेल क्रमांक :- कक्ष-२३(२)/वजी/सर्वे/प्र.क्र.१०३/१२९८/२०२४-२५ दिनांक २९/०७/२०२४

प्रति,

अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वन्यजीव)

पश्चिम, मुंबई.

विषय :- वन जमिन-रायगड

पनवेल ते कर्जत उपनगरीय कॉरीडॉरसाठी भूसंपादन (रेल्वे मार्गाचे दुहेरीकरणासाठी)

क्षेत्र ९.१३२१ हे. (वन्यजीव व्यवस्थापन आराखडा)

संदर्भ :- १. पर्यावरण, वने व जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार, प्रादेशिक कार्यालय, नागपूर

यांचेकडील पत्र क्र. FC-II/MH-१५६/२०२१-NGP/१७७७, दिनांक ३०/०५/२०२२.

२. आपलेकडील पत्र क्र. कक्ष-३/जमीन/FCA/प्र.क्र.८४/११५/२०२३-२४, दि. १७/०५/२०२३.

३. या कार्यालयाचे पत्र क्र. कक्ष-२३(२)/वजी/सर्वे/प्र.क्र.१०३/१११८/२३-२४ दि. १४/०७/२०२३.

४. आपलेकडील पत्र क्र. कक्ष-३/जमीन/FCA/प्र.क्र.८४/१३८/२०२४-२५, दि. १३/०६/२०२४.

५. आपलेकडील पत्र क्र. कक्ष-३/जमीन/FCA/प्र.क्र.८४/२५५/२०२४-२५, दि. १०/०७/२०२४.


प्रस्तुत विषयांकित प्रकरणी केंद्र शासनाकडील संदर्भ पत्र-१ अन्वये काही अटी/शर्तीच्या अधीन राहून तत्त्वतः मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. केंद्र शासनाने तत्त्वतः मान्यता देतांना प्रकल्प यंत्रणेस खालील अट क्र. ६ ची पूर्तता करण्याबाबत सूचीत केले आहे.

"The user agency in consultation with State Forest Department shall prepare a site specific 10 years Wildlife Management Plan. The plan so prepared shall be approved by Chief Wildlife Warden and a copy of the same shall be submitted to Integrated Regional Office along with the Stage-I compliance."

वरील अटीचे अनुषंगाने प्रकल्प यंत्रणेने उपवनसंरक्षक, अलिबाग यांच्या संमतीने १० वर्षांचा वन्यजीव व्यवस्थापन आराखडा संदर्भित पत्र-२ अन्वये या कार्यालयास सादर करण्यात आलेला होता. सदर आराखड्यामध्ये त्रुटी निदर्शनास आल्याने या कार्यालयाचे संदर्भित पत्र-३ अन्वये सुधारीत आराखडा अहवालासह सादर करण्याबाबत कळविण्यात आलेले होते.

त्याअनुषंगाने उपरोक्त संदर्भिय पत्र-४ अन्वये सुधारीत आराखडा या कार्यालयास प्राप्त झालेला आहे. तसेच उपरोक्त संदर्भिय पत्र-५ अन्वये सदरहू प्रस्तावाचे पूर्तता अहवाल अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वन्यजीव) पश्चिम, मुंबई यांनी सहमतीसह या कार्यालयास सादर केलेला आहे. सदर प्रकल्प वनक्षेत्रातून जाणा-या प्रकल्प किंमतीचे २% रक्कम व १० वर्षांचा वन्यजीव व्यवस्थापन आराखडा प्रकल्प यंत्रणेने उपवनसंरक्षक (प्रा.), अलिबाग या कार्यालयात जमा करणे आवश्यक राहिल.

तरी, सदरहू वन्यजीव व्यवस्थापन आराखडा वन्यजीव व्यवस्थापनाच्या दृष्टीने पोषक स्वरूपाचा असल्यामुळे त्यांस वरील अटीच्या अधीन राहून, मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.


(महेश गुप्ता)

प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वन्यजीव),
महाराष्ट्र राज्य

प्रतिलिपी : अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक तथा केंद्रस्थ अधिकारी, म.रा. नागपूर यांना माहितीस व आवश्यक कार्यवाहीस अग्रेषित.

प्रतिलिपी : मुख्य वनसंरक्षक (प्रा), ठाणे यांना माहितीस व आवश्यक कार्यवाहीस अग्रेषित.

प्रतिलिपी : उपवनसंरक्षक (प्रा), अलिबाग यांना माहितीस व आवश्यक कार्यवाहीस अग्रेषित.

प्रतिलिपी : उप मुख्य परियोजना प्रबंधक-१, मुंबई रेल विकास कॉर्पोरेशन लि. दुसरी मंजील, चर्चगेट स्टेशन भवन, मुंबई यांना माहितीस व आवश्यक कार्यवाहीस अग्रेषित.