Affidavit

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 20/03/2017

Certificate No.	ABT2017C28	Stamp Duty Paid : ₹ 300 (Rs. Only)
GRN No.	25813240	Penalty : ₹ 0 (Rs. Zero Only)

Deponent

Name : Kailasho Devi
H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 Landmark : 0
City/Village : Siwan majra District : Ambala State : Haryana
Phone : 9416497351

Purpose : GENERAL POWER OF ATTORNEY to be submitted at Concerned

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

29
4

|| ॐ ||

दस्तावेज मुखत्यारनामा आम

अस्टाम 300/–रूपये
अस्टाम सर्टिफिकेट न. :– एबीटी2017सी28
जी आर एन न. 25813240 दिनांक : 21–03–2017

मैं, कैलाशो देवी –आधार नम्बर 9614 8849 4602 पत्नी हंसराज पुत्र चेत राम वा सपुत्री खानचन्द पुत्र लाल चन्द निवासी गांव सीवनमाजरा तहसील बराडा जिला अम्बाला की हुं।

यह कि मैं भुमि तदादी 12बिघे –साढे 11बिसवे अनुसार रजिस्टरी बयनामा न. 665 दिनांक 10–06–2014 वा इंतकाल बय न. 760 वाका रकबा तोलांवाली तहसील बराडा जिला अम्बाला में स्थित की मालिक वा काबिज हुं। मेरा पति विदेश में रहता है जिस कारण मुझे विदेश जाना पडता है जिस वजह से मैं अपने हिस्सा की जायदाद की देखभाल व उचित प्रबन्ध करने में स्वयं अस्मर्थ हुं। इसलिए मैं अपनी ओर से अपने हकीकी हकीकी भाई रोशन लाल पुत्र खान चन्द पुत्र लाल चन्द निवासी गांव उगाला तहसील बराडा जिला अम्बाला को अपना मुखत्यारे आम नियुक्त करके यह अधिकार देती हुं। कि मेरा मुखत्यारे आम मेरी उपरोक्त भुमि /जायदाद वाका रकबा तोलांवाली तहसील बराडा जिला अम्बाला की देखभाल व उचित प्रबन्ध करे,मेरी जायदाद /भुमि में टयूबैल लगवाये,टयूबैल कनेक्सन लेवे,बिजली संबंधी बिजली विभाग से हर प्रकार की संबंधित कार्यवाही करे। बिजली विभाग में आवेदन पत्र व शपथ पत्र या अन्य कोई दस्तावेज जो भी टयूबैल कनेकसन से संबंधित हो हस्ताक्षर करे। शपथ पत्र आदि नोटरी या तहसीलदार से सत्यापित करवाये। मेरी उपरोक्त भुमि में मैरिज पैलेस या रैस्टोरेंट ,होटल आदि बनवाये, विभाग से अनुमति प्राप्त करें किसी भी विभाग से एन ओ सी की आवश्यकता पर एन ओ सी प्राप्त करे। मैरिज पैलेस या रैस्टोरेंट ,होटल आदि बनाने हेतु यदि लोन की आवश्यकता पडे तो मेरे मुखत्यार आम का हक होगा कि वह किसी भी बैंक या वितीय संस्था से लोन लेवे, लोन लेने हेतु किसी भी बैंक या वितीय

ATTESTED
NOTARY PUBLIC
AMBALA

अ: कैलाशो देवी (बाया)
KAILASHO DEVI

शेष पृष्ट 2 पर ...

प्रलेख नः 29

दिनाँक 21/03/2017

डीड सबंधी विवरण

डीड का नाम GPA

तहसील/सब-तहसील बराडा

गांव/शहर सिवनमाजरा

धन सबंधी विवरण

स्टाम्प ड्यूटी की राशि 300.00 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 100.00 रुपये

पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

Service Charge: 200.00 रुपये

यह प्रलेख आज दिनाँक 21/03/2017 दिन मंगलवार समय 11:46:00AM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी श्रीमति कैलाशो देवी पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी हंसराज निवासी सिवनमाजरा जिला अम्बाला द्वारा पँजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी

बराडा

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

KAILASHO DEVI

श्री श्रीमति कैलाशो देवी

उपरोक्त पेशकर्ता व श्री/श्रीमती/कुमारी रोशन लाल प्राधिकत हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी इंकबाल नाथ नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री चेत राम निवासी सिवनमाजरा जिला अम्बाला व श्री/श्रीमती/कुमारी सुरिन्द्र कुमार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी करतार राम निवासी उगाला जिला अम्बाला ने की।
साक्षी नः 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप मे जानते है तथा वह साक्षी नः 2 की पहचान करता है।

दिनाँक 21/03/2017

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी

बराडा

यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत वसीका की स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर डाल दी गई है ।

उप / सयुँक्त पँजीयन अधिकारी

बराडा

संस्था में आवेदन पत्र या शपथ पत्र या आड रहननामा आदि बैंक या वितीय संस्था से लोन बाबत सभी संबंधित दस्तावेजों पर अपने हस्ताक्षर करे। लोन संबंधित दस्तावेज आडरहनामा आदि बैंक या वितीय संस्था के नाम तहसील कार्यालय बराडा में रजिस्ट्ड करवाये। पटवारी के पास मुटेशन दर्ज करवाये। बैंक या वितीय संस्था में हर प्रकार के दस्तावेजों पर मेरी ओर से हस्ताक्षर करे । लोन लेवे, लोन की किस्तें जमा करावे। मैरिज पैलेस, रैस्टोरैंट या होटल का निर्माण कार्य पूरा करवाये। और जिस प्रकार चाहे अपनी इच्छानुसार प्रबन्ध करे। बुकिंग एडवांस लेवे. चैक देवे या चैक प्राप्त करके बैंक में जमा करवाये। भुमि तकसीम बाबत मेरी जगह स्वयं हाजिर होवे,दावा करे, जवाब दावा देवे, ,अपील करे, वकील करे, राजीनामा करे, दावा वापिस लेवे, अदालती कार्यवाही करे, सिविल कोर्ट से सुप्रीम कोर्ट तक कानुनी कार्यवाही करके भुमि उक्त को तकसीम करावे। अतः जो भी कार्यवाही मेरी जायदाद/भुमि वाका तोलांवाली तहसील बराडा जिला अम्बाला की देखमाल व उचित प्रबन्ध करने बारे आवश्यक हो मेरा मुखत्यार आम करे। जो कि मुझे हर प्रकार स्वीकार होगा। मेरे मुखत्यार आम द्वारा की हुई हर कार्यवाही मेरे द्वारा की हुई समझी जावेगी।

लिहाजा यह मुखत्यारनामा आम अपने होशोहवास में सुन व समझकर तहरीर करा दिया है कि सनद रहे व समय पर काम आवे। दिनांक 21-03-2017

अः कैलाशो देवी (मुखत्यारकर्ता)

KAIASHO DEVI
KAILASHO DEVI

अः रोशन लाल (मुखत्यार आम)

रोशन लाल

ATTESTED
NOTARY PUBLIC
AMBALA

गवाहान : 1) इकबाल नाथ नम्बरदार
निवासी सीवनमाजरा

2) सुरिन्द्र कुमार पुत्र करनाश राम
निवासी गांव उगाला तहसील बराडा

Surinder Kumar

रजि० नं० 476 दिनांक : 21-03-2017

Barara (Ambala)

Reg. No.	Reg. Year	Book No.
29	2016-2017	4

पेशकर्ता

प्राधिकत

गवाह

उप /संयुक्त पंजीयन अधिकारी

पेशकर्ता — श्रीमति कैलाशो देवी
KAILASHODEVI

प्राधिकत — रोशन लाल
रोशन लाल

गवाह — ईकबाल नाथ नम्बरदार

गवाह — सुरिन्द्र कुमार
Surinder Kumar

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख क्रमांक 29 आज दिनाँक 21/03/2017 को वही नः 4 जिल्द नः 4 के पृष्ठ नः 81 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त वही सख्या 4 जिल्द नः 45 के पृष्ठ सख्या 51 से 52 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहों ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

दिनांक 21/03/2017

उप / संयुक्त पंजीयन अधिकारी
बंगाड़ी