

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ

ਵੱਲੋਂ,

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਪਟਿਆਲਾ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਜਿਲ੍ਹਾ ਕੰਟਰੋਲਰ,  
ਖੁਰਾਕ ਅਤੇ ਸਿਵਲ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ  
ਖਪਤਕਾਰ ਮਾਮਲੇ ਪਟਿਆਲਾ।

ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: 185 ਡੀਟੀਪੀ(ਪੀ)/ 41-12  
ਮਿਤੀ: 29-01-2015

ਵਿਸ਼ਾ:-

ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਬਾਰੇ। ਮੈਸ: ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮ.(ਕਿਸਾਨ ਸੇਵਾ  
ਕੇਂਦਰ) ਪਿੰਡ ਧਨੇਠਾ, ਤਹਿ: ਸਮਾਣਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ।

ਹਵਾਲਾ:-

ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਯਾਦ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਮੀਮੋ ਨੰ: ਨਿ: ਪੈਟ/15/555 ਮਿਤੀ 16.1.2015.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੇਸ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਵਾਚਿਆ ਗਿਆ। ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਕੰਪਨੀ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸਾਨ ਸੇਵਾ ਕੇਂਦਰ ਪਿੰਡ ਧਨੇਠਾ ਤਹਿ: ਸਮਾਣਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਖਸਰਾ ਨੰ: 133//14(4-0) ਵਿੱਚੋਂ 35ਮੀ: x 35ਮੀ: ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਵਿਸ਼ੇ ਤਹਿਤ ਸਾਈਟ ਨੋਟੀਫਾਈਡ ਲੋਕਲ ਪਲੈਨਿੰਗ ਏਰੀਆ ਸਮਾਣਾ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਤਿਆਰੀ ਅਧੀਨ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਈਟ ਧਨੇਠਾ-ਸੁਤਰਾਣਾ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਬਣਾਉਂਦੇ ਸਮੇਂ 80 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੈਟਰੋਲ ਪੰਪ ਨੂੰ ਸਥਾਪਿਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ:-

- 1) ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮਲਕੀਤੀ/ਰੈਵੀਨਿਊ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰਾਉਣੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗੀ।
- 2) ਸਾਈਟ ਤੇ ਫਾਇਰ ਸੇਫਟੀ, ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਆਪਣੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- 3) ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 17/40/2013-1 ਮਓ2/3258 ਮਿਤੀ 4.9.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਆਈ.ਆਰ.ਸੀ. ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜ਼ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਸੜਕ ਨੂੰ 80 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚੋਂ ਆਉਂਦੀ 17'-6" ਜਗ੍ਹਾ ਛੱਡਦੇ ਹੋਏ ਪਲੈਨ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਕੇ ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਪਲੈਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ।
- 4) ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 17/17/1/5 ਐਚਜੀ-2/343-48 ਮਿਤੀ 11.1.2008 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਫੀਸ (ਬਿਲਡਿੰਗ ਫੀਸ, ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ.ਈ.ਡੀ.ਸੀ, ਪਰਮੀਸ਼ਨ ਫੀਸ, ਐਸ.ਆਈ.ਐਫ ਅਤੇ ਸੈਸ) ਫਾਈਨਲ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਨੂੰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਫਾਈਨਲ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੀ।

ਨੱਥੀ/×

ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਪਟਿਆਲਾ।

MUKESH GUPTA  
Asstt. Manager (RS) Sangrur-III SRA  
Sangrur Divisional Office  
Indian Oil Corporation Limited  
SANGRUR-148001 (Punjab)

Translation from Punjabi to English version

**TOWN AND GRAM PLANNING DEPARTMENT PUNJAB**

From

District Town Planner,  
Patiala

To

District Controller,  
Food and civil supplies and  
Consumer Affairs, Patiala.

Memo Letter no.185 DTP(P)/P-12

Dated: 29.1.2015



Sub: Regarding issuance of NOC:: M/S Indian Oil Corporation Ltd(  
Kissan Service Centre) Village Dhanetha Tehsil Samana  
District Patiala.

Ref: Your office memo letter no. N.PT/1`5/555 dated 16.1.2015

  
MUKESH GUPTA  
Asstt. Manager (RS) Sangrur-III SRA  
Sangrur Divisional Office  
Indian Oil Corporation Limited  
SANGRUR-148001 (Punjab)

The case relating to the above said referred subject matter has  
been thoroughly watched by this office. The applicant Company.  
Kissan Service Centre is to be installed by the applicant in village  
Dhanetha Tehsil Samana District Patiala in Kh no. 133//14(4-0) in

Certified to be true translation from  
Punjabi/Hindi/Urdu into English

NOTARY (Govt. of India)  
Distt. PATIALA (Punjab)

10 JAN 2015

Compared and found it true  
translation/Photo copy of  
Original

35m x 35m area. The relating site is falling in Notified Local Planning Area Samana. The Master plan of the same is under consideration. This site is situated at Dhanetha Shutrana road. It shall be widen to 80 ft at the time of preparing master plan.. For installation of this Petrol Pump, the following conditions are recommended to be followed before issuance of No Objection Certificate.

1. The applicant company shall be responsible for completion of documents regarding ownership/ revenue at his own.
2. The concerned company shall be responsible for fire safety under Petroleum Act at his own.

3. Report regarding I.R.C. shall be prepared /issued by Public Relation Department vide government letter no. 17/40/2013-1 MO2/3258 dt.4.9.2013. According to Master plan the road shall be widen upto 80ft and copy of plan shall be got modified from Public Relation Department by

  
MUKESH GUPTA  
Asstt. Manager (RS) Sangrur-III  
Sangrur Divisional Office  
Indian Oil Corporation Limited  
SANGRUR-148001 (Punjab)

4. Having the space of its own share of 17'-6", the approved plan may duly approved by Public Relation Department be sent.

4. The applicant be directed to deposit the requisite fees ( Building fee, CLU, D.C. permission fee , SIF and Sess)

Certified to be true translation from  
Punjabi/Hindi/Urdu into English

NOTARY (Govt. of India)  
Sangrur, Punjab

Compare and found it true  
Translation/Photo copy of  
Original

10

215



vide Government conditions vide , before issuance of final

NOC letter no. 17/17/1/5 HG-2/43-48 dated 11.1.2008..

Only after that the final NOC be issued.

Sd/-District Town Planner,  
Patiala

True Translation copy



  
**MUKESH GUPTA**  
Asstt. Manager (RS) Sangrur III SRA  
Sangrur Divisional Office  
Indian Oil Corporation Limited  
SANGRUR-148001 (Punjab)

Certified to be true translation from  
Punjabi/Hindi/Urdu into English

  
NOTARY (Govt. of India)  
Dist. PATIALA

Compared and found it true  
translation/Photo copy of  
Original

10 APR 2015

6292

84215

Amrinder Singh  
AFFIDAVIT



MAR 2015  
DE 11-8-2010  
S.V. Tehsil Samana

I, Mukesh Gupta, Sales Officer, Indian Oil Corporation Ltd, Sangrur do hereby state on oath as under;-

1. I state on oath that the District Town Planner, Patiala has issued Provisional "No Objection certificate" for installation of Petrol Pump at VPO Dhanetha Tehsil Samana District Patiala in favour of Amrinder singh son of Shri Swaran singh, resident of VPO Badshahpur Tehsil Patran District Patiala vide their office letter no. 185/DTP(P) P-12 dated 29.1.2015.

2. I state on oath that after completion of all the due formalities and by deposit of requisite fee for the same by Amrinder singh son of Shri Swaran singh, resident of VPO Badshahpur Tehsil Patran District Patiala the Final No Objection certificate shall be issued to him accordingly under rules.

3. I state on oath that the deponent under take to deposit the said final NOC to the Forest Department accordingly under rules.

Certified that the Document/S.P.A./ G.P.A. has been read over & explained in Simple Language to the deponent, who is competent to be perfectly fit to understand the contents of the foregoing document.

MUKESH GUPTA  
Asstt. Manager (RS) Sangrur-III SRA  
Sangrur Divisional Office  
Indian Oil Corporation Limited  
SANGRUR-148001 (Punjab)

I further state on oath that the contents of my above affidavit are true to my knowledge and no part of it is false or incorrect.

Attested As Identified

MUKESH GUPTA  
Asstt. Manager (RS) Sangrur-III SRA  
Sangrur Divisional Office  
Indian Oil Corporation Limited

NOTARY PUBLIC  
PATIALA (Pb.) INDIA

10 APR 2015