

कार्यालय मुख्य अभियन्ता (स्तर-1)
ओबरा ताप विद्युत परियोजना
उ०प्र०रा०वि०उत्पादन नि०लि०
(उ०प्र० सरकार का उपक्रम)
पो० आ० : ओबरा-231219
जिला : सोनमद्र (उ० प्र०)



OFFICE OF THE CHIEF ENGINEER(L-1)
OBRA THERMAL POWER PROJECT
U. P. R. VIDYUT UTPADAN NIGAM LTD.
(U.P. Govt. Undertaking)
P.O. : OBRA - 231219
DISTRICT: SONEBHADRA (UP)

CIN-U40101UP1980SGC005065

ग्राम बाशियों हेतु आर० एण्ड आर० (पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन) स्कीम के अन्तर्गत प्रदान की जाने वाली सुविधायें जो अन्तिम तथा भूमि के चयन के अनुसार सर्किल रेट के आधार लागत परिवर्तित हो सकती है:-

क्रम संख्या	पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन	दर	कुल लागत (रु० लाख में)	अभिव्यक्ति
1	198 परिवार हेतु प्रत्येक को न्यूनतम 50 वर्ग मी० का प्लॉट दिये जाने हेतु कर की जाने वाली 2.5 हेक्टेयर भूमि की लागत	रु० 14 लाख प्रति हेक्टेयर	140.00	सर्किल रेट के चार गुने दर पर
2	198 परिवार, मकान, निर्माण के लिए एक बार वित्तीय सहायता	1.5 लाख प्रति परिवार	297.00	
(आवासीय सुविधायें, सड़कें, प्राइमरी पाठशाला, सामुदायिक केन्द्र इत्यादि हेतु)				
3	सामुदायिक केन्द्र की लागत (500 वर्गमी०)	रु० 25500 प्रति वर्ग मी० की कुर्सीदर से	127.50	सी०पी०डब्ल्यू०डी-2019 की दर के अनुसार
4	प्राइमरी स्कूल की लागत (300 वर्गमी०)	रु० 25500 प्रति वर्ग मी० की कुर्सीदर से	76.50	सी०पी०डब्ल्यू०डी-2019 की दर के अनुसार
5	सड़कों एवं नालियों के निर्माण हेतु		100.00 (लगभग)	
6	198 परिवारों हेतु वार्षिकी या नियोजन का विकल्प	5 लाख प्रति परिवार	990.00	
7	198 विस्थापित कटुम्बों के लिये एक वर्ष की अवधि तक जीवन निर्वाह अनुदान	रु० 3000 प्रति माह प्रति परिवार	71.28	
8	198 विस्थापित कटुम्बों के लिये परिवहन खर्च	रु० 50000 प्रति परिवार	99.00	
9	198 परिवारों के लिये पशुबाड़ा/छोटी दुकान खर्च	रु० 25000 प्रति परिवार	49.50	
10	198 परिवारों हेतु एक बारगी पुनर्व्यवस्थापन भत्ता	रु० 60000 प्रति परिवार	99.00	
11	198 परिवारों में से प्रत्येक परिवार के एक सदस्य को कौशल विकास प्रशिक्षण	रु० 15000 प्रति सदस्य	29.70	
12	198 परिवारों हेतु पेय जल की व्यवस्था पर व्यय	रु० 100000 प्रति हेण्ड पम्प	40.00	प्रत्येक पांच परिवार के लिये एक इण्डियन मार्का हेण्ड पम्प
13	198 परिवारों हेतु एक आगन वाड़ी की व्यवस्था	रु० 750000	7.50	
14	पशुओं के पेय जल हेतु पांच हाँदे	रु० 10000	0.50	
15	बिजली व्यवस्था पर व्यय	रु०	425.50	कुल लागत का 20 प्रतिशत सी०पी०डब्ल्यू०डी-2019 की दर के अनुसार
कुल योग रु०			2552.98	

Ankur Singh
अधिसारी अभियन्ता
ओबरा 'सी' तनपद निर्माण एण्ड 11
उ० प्र० राज्य विद्युत उ० नि० लि०
ओबरा सोनमद्र

कार्यालय मुख्य अभियन्ता (स्तर-1)
ओबरा ताप विद्युत परियोजना
उ०प्र०रा०वि०उत्पादन नि०लि०
(उ०प्र० सरकार का उपक्रम)
पो० आ० : ओबरा-231219
जिला : सोनभद्र (उ० प्र०)



OFFICE OF THE CHIEF ENGINEER(L-1)
OBRA THERMAL POWER PROJECT
U. P. R. VIDYUT UTPADAN NIGAM LTD.
(U.P. Govt. Undertaking)
P.O. : OBRA - 231219
DISTRICT: SONBHADRA (UP)

-----CIN-U40101UP1980SGC005065-----

प्रस्तावित 2x660 मे०वा०, ओबरा 'सी' तपीय परियोजना के राख बंध निर्माण हेतु अधिग्रहित की जाने वाली कुल निजी भूमि पर अवस्थित परिसम्पत्तियों का मूल्यांकन

क्र०सं०	अधिग्रहित की जाने वाली भूमि में निजी भूमि का क्षेत्रफल	कुल लागत (रु०)
1	भूमि का दाम जिसमें परिसम्पत्तियां अवस्थित हैं।	रु० 261.52
2	जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल रेट के अनुसार कृषि भूमि का मूल्य।	रु० 772.55
कुल योग		रु० 1034.07
क	अधिग्रहण की जाने वाली निजी भूमि एवं भूमि का दाम जिसमें परिसम्पत्तियां अवस्थित हैं ग्रामीण क्षेत्र में अवस्थित होने के आधार पर कुल लागत का चार गुना 1034.07x4	रु० 4136.28
3	भूमि पर अवस्थित मकानों का कुल (लोक निर्माण विभाग द्वारा आंगणित)	रु० 1001.75
4	अधिग्रहित की जाने वाली भूमि में स्थित ट्यूबवेल एवं कुओं का मूल्य (जल निगम द्वारा आंगणित)	रु० 19.50
5	अधिग्रहित की जाने वाली भूमि में अवस्थित पौधों का मूल्य (जिला उद्योग अधिकारी द्वारा आंगणित)	रु० 99.16
कुल योग		रु० 1120.41
ख	परिसम्पत्तियों का 2 गुना करने पर कुल मूल्य (1120.41 x 2)	रु० 2240.82
	अधिग्रहित की जाने वाली निजी भूमि एवं परिसम्पत्तियों का कुल मूल्य (क+ख)	रु० 6377.10


अधिशामी अभियन्ता
ओबरा 'सी' तपीय निर्माण प्रक० IV
उ० प्र० राज्य विद्युत उ० नि० लि०
ओबरा सोनभद्र