કલેકટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી,
મહેસુલ શાખા જિલ્લા સેવા સદન-૧,
પહેલોમાળ, મોતીબાગ,ભાવનગર : ૩૬૪૦૦૧
ફોન : ૦૨૭૮-૨૪૨૬૪૮૭ ફેકસ : ૨૪૨૭૯૪૧
ઈ-મેઈલ :- collector-bav@gujarat.gov.in

સત્યમેવ જયતે

નં.જમીન-૪/તબદીલ/૭૮૮૨/૨૦૨૦ તા.૧૯/03/૨૦૨૦

વિષયઃ-મેથળા બંધારા યોજના કામે જંગલ ખાતાની ડુબમાં જતી જમીનના બદલામાં વળતર વનીકરણના હેતુ માટે વહીવટી હુકમ-૩ હેઠળ જમીન તબદીલ કરવા બાબત. વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સરકારી પડતર સ.નં.૫૧૫ પૈ.૧ ની જમીનમાંથી હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન.
કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, ક્ષાર અંકુશ વિભાગ, ભાવનગર.

વંચાણે લીધાઃ-
(૧) કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, ક્ષાર અંકુશ વિભાગ, ભાવનગરના પત્ર નં.સીબી-મેથળા બંધારા/જમીન તબદીલ/૪૬૯, તા.૨૫/03/૨૦૧૯.
(૨) પ્રાંત અધિકારીશ્રી, શિહોરના પત્ર નં.જમીન/૧/વશી/૩૯૩/૨૦૧૯, તા.૨૮/૦૫/૨૦૧૯.
(૩) નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગર વન વિભાગ, ભાવનગરના પત્ર નં.બ/જમન/ટે-૧૧/૨૨૮૬-૮૭/૨૦૧૯-૨૦, તા.૨૦/૦૬/૨૦૧૯.
(૪) ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી, ભાવનગરના પત્ર નં.ડીએસઓ-૫/એસ.એસ./૨૪૦/૨૦૧૮-૧૯, તા.૦૨/૦૫/૨૦૧૯.
(૫) કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, માર્ગ અને મકાન વિભાગ (રાજ્ય), ભાવનગરના પત્ર નં.સીબી/૬૩૩, તા.૨૨/૦૫/૨૦૧૯.
(૬) કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, પંચાયત માર્ગ અને મકાન વિભાગ, ભાવનગરના પત્ર નં.ડીપી/સીબી/બીનખેતી/૪૦૬/૨૦૧૯, તા.૨૪/૦૬/૨૦૧૯.
(૭) અત્રેની કચેરીના પત્ર નં.જમીન-૪/તબદીલ/૭૮૮૨/૨૦૧૯,તા.૫/૬/૨૦૧૯
(૮) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક : જમન/ ૫૪૧૯/ ૧૨૮૩/અ, તા.૨૦/૦૨/૨૦૨૦.

-:: હુકમ ::-

કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, ક્ષાર અંકુશ વિભાગ, ભાવનગર દ્વારા વંચાણે લીધા-(૧) ના દરખાસ્ત પત્રથી વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સરકારી પડતર સ.નં.૫૧૫ પૈ.૧ ની જમીનમાંથી હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન મેથળા બંધારા યોજના કામે જંગલ ખાતાની ડુબમાં

જતી જમીનના બદલામાં વળતર વનીકરણના હેતુ માટે વહીવટી હુકમ-૩ હેઠળ જમીન તબદીલ/વર્ગફેર થવા માંગણી કરવામાં આવેલ.

પ્રસ્તુત માંગણી કામે, પ્રાંત અધિકારીશ્રી, શિહોરના વંચાણે લીધા-(૨) ના પત્રથી માંગણીવાળી જમીન સ્થળે ખુલ્લી છે. આ જમીનમાંથી વિદ્યુતલાઇન પસાર થતી નથી. તેમજ આજુબાજુમાંથી રેલ્વે લાઇન, બંદર કે એરોડ્રોમ આવેલ નથી. આ જમીન અંગે કોઇ કોર્ટ લીટીગેશન શરૂમાં નથી. સરપંચશ્રી, મોણપુર ગ્રામ પંચાયત દ્વારા સવાલવાળી જમીન જંગલ ખાતાને તબદીલ કરવા વિરોધ દર્શાવેલ છે. પરંતુ સવાલવાળી જમીન મોણપુર ગ્રામ્ય વિસ્તારથી આશરે ૫ કિ.મી દૂર આવેલ હોઇ, કોઇ સાર્વજનિક કે વિકાસ કામે ઉપયોગમાં આવી શકે તેમ નથી. તેમજ કોઇ અન્ય જાહેર હેતુ માટે અનામત રાખવામાં આવેલ નથી. તેમ છતાં મોજે.મોણપુરના સ.નં.૫૧૫ પૈ ૧ ની કુલ જમીન હે.૧૪૦૦-૭૪-૬૯ ચો.મી છે. જેથી માંગણી મુજબ હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન વન વિભાગને તબદીલ કર્યા બાદ હે.૮૦૨-૫૦-૪૨ ચો.મી બાકી રહે છે. જે જમીન ગ્રામ પંચાયતના ભવિષ્યના સાર્વજનિક વિકાસ માટે ઉપયોગમાં લઇ શકાય તેમ છે. વધુમાં સવાલવાળી જમીન "સરકારશ્રી" સદરની હોઇ, ગ્રામ પંચાયતની વાંધા અરજી ગ્રાહ્ય રાખી શકાય તેમ નથી. જે બાબત ધ્યાને લેતાં માંગણીવાળી જમીન વળતર વનીકરણના હેતુ માટે વહીવટી હુકમ-૩ હેઠળ તબદીલ કરવા હકારાત્મક અભિપ્રાય રજુ કરેલ છે.

નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગરના તા.૨૦/૦૬/૨૦૧૯ ના પત્ર નં.બ/જમન/ટે-૧૧/૨૨૮૬-૮૭/૧૯-૨૦ થી મેથળા બંધારા યોજનાના કામમાં તળાજા તાલુકાના મોજે.મેથળા તથા પ્રતાપરા ગામની અનામત જંગલની જમીન ડુબમાં જતાં વળતર વનીકરણથી વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સ.નં.૫૧૫ પૈ ૧ ની જમીન હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન આપવા સુચિત થયેલ છે. આ જમીન અંગે તપાસ કરાવતાં સુચિત જમીન કાળીયાર રાષ્ટ્રીય ઉદ્યાન, વેળાવદર તાબાના મેવાસા ગામના અનામત જંગલને લગત છે. અને ઘાંસીયા ભૂમિ તરીકે વિકાસ કરી શકાય તેવી જમીન છે. વન્યજીવ સંરક્ષણ હેતુથી સદરહુ જમીન યોગ્ય હોય આ જમીન ફાળવવા હકારાત્મક અભિપ્રાય આપેલ છે.

ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી, ભાવનગરના તા.૦૨/૦૫/૨૦૧૯ ના પત્ર નં.ડીએસઓ-૫/એસ.એસ./૨૪૦/૨૦૧૮-૧૯ થી અત્રેની કચેરીના રેકર્ડથી ખરાઇ કરતાં મોણપુર ગામનું ટીપ્પણ/ફેસલ પત્રક ઉપલબ્ધ નહીં હોવાથી ફક્ત સીમતળના નકશાની ચકાસણી કરતાં નકશામાં સવાલવાળી જમીન અન્ય કોઇ આસામીને આપેલ હોવાનું જણાતુ નથી. જેથી માંગણીવાળા નકશા મુજબ જમીન ગ્રાન્ટ કરવામાં આવે તો હરકત સરખું નથી. તેમ અભિપ્રાય રજુ કરેલ છે.

વધુમાં વંચાણે લીધા-(૫) અને (૬) ના પત્રથી સંબંધકર્તા અધિકારીશ્રીઓ દ્વારા તેઓના ખાતાને લગતાં કાયદા/નિયમોની ચકાસણી કરીને મેથળા બંધારા યોજના કામે જંગલ ખાતાની

ડુબમાં જતી જમીનના બદલામાં વળતર વનીકરણના હેતુ માટે જમીન તબદીલ/ફાળવવા માટે હકારાત્મક અભિપ્રાયો રજુ કરેલ છે.

કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, ક્ષાર અંકુશ વિભાગ, ભાવનગરની મેથળા બંધારા યોજના કામે જંગલ ખાતાની ડુબમાં જતી જમીનના બદલામાં વળતર વનીકરણના હેતુ માટે જમીન મળવાની માંગણી કામે ઉપરોકત વિગતેના સંબધિત સક્ષમ અધિકારીશ્રીઓ તરફથી રજુ થયેલ હકારાત્મક અહેવાલ ધ્યાને લઇ, અત્રેની કચેરીના વંચાણે લીધા-(૭) ના પત્રથી વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સરકારી પડતર સ.નં.૫૧૫ પૈ.૧ ની જમીનમાંથી હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન મેથળા બંધારા યોજના કામે જંગલ ખાતાની ડુબમાં જતી જમીનના બદલામાં વળતર વનીકરણના હેતુ માટે ગુજરાત જમીન મહેસૂલ નિયમો-૧૯૭૨ ના નિયમના વહીવટી હુકમ-૩ નીચે રાજ્ય સરકારશ્રીના "વન અને પર્યાવરણ વિભાગ – હસ્તે નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગર વન વિભાગ, ભાવનગર" ના નામે તબદીલ કરવા અત્રેનો સ્પષ્ટ અભિપ્રાય થતો હોઇ, આ અંગે સરકારશ્રીના યોગ્ય તે મંજુરી હુકમ મેળવી આપવા, સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગ, ગાંધીનગરને દરખાસ્ત પાઠવવામાં આવેલ.

અત્રેની કચેરીની ઉક્ત દરખાસ્ત અન્વયે, સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા-(૮) ના પત્રથી વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સરકારી પડતર સ.નં.૫૧૫ પૈ.૧ ની જમીનમાંથી હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન ગુજરાત સરકારશ્રીના "વન અને પર્યાવરણ વિભાગ- હસ્તે નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગર વન વિભાગ, ભાવનગર" ના નામે મહેસૂલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક : જમન-૩૯૦૭-૧૯૯૩-અ, તા.૧૮/૦૧/૨૦૦૮ માં જણાવેલ શરતો અને સૂચનાઓ અન્વયે હુકમ કરવા મંજુરી આપેલ છે.

સબબ, વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સરકારી પડતર સ.નં.૫૧૫ પૈ.૧ ની જમીનમાંથી હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન મેથળા બંધારા યોજના કામે જંગલ ખાતાની ડુબમાં જતી જમીનના બદલામાં વળતર વનીકરણના હેતુ માટે ગુજરાત સરકારશ્રીના "વન અને પર્યાવરણ વિભાગ – હસ્તે નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગર વન વિભાગ, ભાવનગર" ના નામે તબદીલ/વર્ગફેર કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે .

જમીનની વિગત	તબદીલીની વિગત	ચતુ:દિશા
વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સરકારી પડતર સ.નં.૫૧૫ પૈકી ૧ ની જમીનમાંથી હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન.	"વન અને પર્યાવરણ વિભાગ – હસ્તે નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગર વન વિભાગ, ભાવનગર"	પૂર્વ -ગણેશગઢ ગામનો સીમાડો. પશ્ચિમ –રે.સ.નં.૫૧૫ પૈ. ની જમીન. ઉત્તર – માલીકીની જમીન તથા મેવાસાનો સીમાડો. દક્ષિણ – રે.સ.નં.૫૧૫ ની જમીન.

-:: શરતો ::-

(૧) સવાલવાળી જમીન "શ્રી સરકાર" તરીકે રહેશે.

(૨) પ્રશ્નવાળી જમીન જે હેતુ માટે આપવામાં આવેલ છે. તે હેતુ માટે જ તેનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

(૩) સવાલવાળી જમીન કોઈપણ પ્રકારે તબદીલ કે હેતુફેર કરી શકાશે નહીં.

(૪) જમીનનો બે વર્ષમાં ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

(૫) આ જમીનની માપણી ડી.આઈ.એલ.આરશ્રી, ભાવનગર પાસે કરાવીને, બાંધકામના નકશા મંજુર કરાવીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે. તેમજ મામલતદારશ્રી, વલ્લભીપુરએ માપણીશીટ રજુ થયા બાદ સર્કલ ઓફિસરશ્રી સાથે રહી કબજા સોંપણીની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

(૬) સવાલવાળી જમીનને અસરકર્તા રોડ અંગે સંબંધિત કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રીના રીબન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ અંગે અભિપ્રાય મેળવી નિયમાનુસાર રીબન-ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સનો ભંગ ન થાય તે મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

(૭) સવાલવાળી જમીનમાંથી વીજલાઇન, ગેસલાઇન પસાર થતી હોય કે વોટરબોડી કે અન્ય કોઇ લાગુ પડતા માર્જીન કે નિયંત્રણો હોય તો તે મુજબ નિયમોનુંસાર અંતર છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

(૮) ફાળવેલ જમીનમાંથી જો કોઇ જાહેર રસ્તાઓ પસાર થતા હોય, તો તે ખુલ્લા રાખવાના રહેશે. તેમજ ચોમાસાના કુદરતી પાણી અટકે નહીં તે રીતે બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

(૯) ઉપર્યુક્ત શરતો પૈકી કોઈપણ પ્રકારનો શરતભંગ થશે તો જમીન આપવાનો હુકમ રદ કરીને ઈમલા સહીત જમીનનો કબજો સંભાળવામાં આવશે.

આ હુકમ મુજબ ગામ દફતરે નોંધ કરવા મામલતદારશ્રી, વલ્લભીપુરએ અમલવારી કરવી.

વલ્લભીપુર તાલુકાના મોજે.મોણપુરના સરકારી પડતર સ.નં.૫૧૫ પૈકી ૧ ની જમીનમાંથી હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન.

રવાના કર્યું

(ડી.એફ.ગોડલીયા)
ચીટનીશ ટુ કલેક્ટર
ભાવનગર

(ગૌરાંગ મકવાણા)
કલેક્ટર
ભાવનગર જિલ્લો,
ભાવનગર.

BOOK-POST

Dispatch Clerk :
Collector Office
Bhavnagar
Gujarat-364001.

પ્રતિ,
કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી,
ક્ષાર અંકુશ વિભાગ,
બહુમાળી ભવન, ભાવનગર.

નકલ રવાના: -

(૧) પ્રાંત અધિકારીશ્રી, શિહોર.

(૨) ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી, ભાવનગર

---આ જમીનની માસ-૧(એક) માં સરકારી ખર્ચે માપણી કરાવી રેકર્ડ દુરસ્તી થવા સારૂ.

(૩) મામલતદારશ્રી, વલ્લભીપુર.

---આ હુકમ મુજબ અમલવારી કરી, ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી, ભાવનગર તરફથી જમીનની માપણીશીટ રજુ થયેથી જમીનના સ્થળે કબજો સુપ્રત કરવો, હુકમ અન્વયે ગામ દફતરે નોંધ કરાવી પ્રમાણિત નકશા તથા દુરસ્ત ગામ રેકર્ડના આધારો અત્રેને મોકલી આપવા સારૂ.

(૪) તલાટી કમ મંત્રીશ્રી, મોણપુર, તા.વલ્લભીપુર.

નકલ સવિનય રવાના:-

(૧) નાયબ સચિવશ્રી,
મહેસુલ વિભાગ ('ગ' શાખા),
બ્લોક નં.૧૧, નવા સચિવાલય, ગાંધીનગર. --- જાણ થવા વિનંતી છે.

(૨) નાયબ સચિવશ્રી,
મહેસુલ વિભાગ (અ-૧, શાખા),
બ્લોક નં.૧૧, નવા સચિવાલય,
ગાંધીનગર. --- જાણ થવા વિનંતી છે.

(૩) ઉપ સચિવશ્રી,
વન અને પર્યાવરણ વિભાગ,
નવા સચિવાલય,
ગાંધીનગર. --- જાણ થવા વિનંતી છે.

6/8/20

Ex. Eng. S. C. Dn. Bhavnagar.	
Branch	PB
Inward No.	2304
Date	5/8/20

કેમ્પ : મોણપુર
તારીખ: ૧૦/૦૩/૨૦૨૬

કબજા પાવતી

આથી કબજા પાવતી લખી આપવામાં આવે છે કે, મે.કલેકટર સાહેબશ્રી, ભાવનગરના હુકમ નં.જમીન/૪/તબદીલ/૭૮૮૨/૨૦૨૦, તા:૧૯/૦૩/૨૦૨૦ થી વલ્લભીપુર તાલુકા ના મોજે મોણપુર ગામના સરકારી પડતર સર્વે નં.૫૧૫ પૈકી ૧ પૈકી ૧ ની જમીન હે.૫૯૮-૨૪-૨૭ ચો.મી જમીન મેથાળા બંધારા યોજના હેઠળ જંગલ ખાતાની ડુબમાં જતી જમીનના બદલામાં વળતર વનીકરણના હેતુ માટે વહીવટી હુકમ-૩ હેઠળ જમીન તબદીલ કરવામાં આવેલ. આ જમીનની કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી ક્ષાર અંકુશ વિભાગ ભાવનગર, ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી ભાવનગરના સીનીયર સર્વેયર, પરિક્ષેત્ર વન અધિકારીશ્રી સર્વે ભા.વ.વિ., આર.એફ.ઓ.શ્રી વલ્લભીપુર, સર્કલ ઓફિસરશ્રી, વલ્લભીપુર વિગેરેની હાજરીમાં આ હુકમ તળે તબદીલ કરવામાં આવેલ દબાણમુક્ત જમીનની માપણી કરવામાં આવેલ તે અંગેનું તા.૨૦/૧૦/૨૦૨૨નું રોજકામ મુજબની ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી, ભાવનગરની માપણીશીટ તા.૨૨/૦૭/૨૦૨૨ મુજબની જમીનનો પ્રત્યક્ષ કબ્જો રૂબરૂ સોંપી આપવામાં આવેલ છે અને આ કામના વન વિભાગના પ્રતિનિધિશ્રી દ્વારા ક્ષાર અંકુશ વિભાગ(હાલ-ભાવનગર જળ સિંચન વિભાગ) મારફત આ જમીનનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે. જે જમીનની ચતુ:સીમા નીચે મુજબની છે.

	ઉતર	પુર્વ	દક્ષિણ	પશ્ચિમ
ભાગ:-૧ (હે.૪૭૯.૪૧૧૨)	કેનાલ તથા ૫૧૫ પૈકીની જમીન બાદના સર્વે નંબર ૪૧૧, ૩૮૯, ૪૦૦, ૪૦૪, ૪૦૫, ૪૦૬, ૪૦૭, ૫૧૫ પૈકી, ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૧૫ પૈકી	મોજે. ગણેશગઢનો સિમાડો	સર્વે નંબર:- ૫૧૫ પૈકી તથા મંદિર	મોજે.મેવાસાનો સિમાડો
ભાગ:-૨ (હે.૪૮.૫૨૯૫)	મોજે.મેવાસા થી ગણેશગઢ તરફ જતો રસ્તો	મોજે. ગણેશગઢનો સિમાડો	સ.નં. ૫૧૫ પૈકી તથા ૫૧૫ પૈકી બાદ સ.નં. ૫૧૪, ૫૧૩	સ.નં. ૫૧૫ પૈકી તથા ૫૧૫ પૈકી બાદ સ.નં. ૫૦૮, ૫૦૮, ૪૯૮
ભાગ:-૩ (હે.૭૦.૩૦૨૦)	સ.નં. ૫૧૫ પૈકી તથા ૫૧૫ પૈકી બાદ સ.નં. ૪૮૪, ૪૮૩, ૪૭૭, ૪૭૮ અને લાગુ સર્વે નંબર-૪૮૦, ૪૮૧	મોજે. ગણેશગઢનો સિમાડો	મોજે.મેવાસા થી ગણેશગઢ તરફ જતો રસ્તો	સ.નં. ૫૧૫ પૈકી તથા ૫૧૫ પૈકી બાદ સ.નં. ૪૯૩, ૪૯૨, ૪૯૦

કબ્જો સોંપનાર
(સહી)
(ફો.)સર્કલ ઓફિસર
વલ્લભીપુર

કબ્જો સંભાળનાર
(સહી)
(ફોરેસ્ટર)
પ.વ.અ.
વલ્લભીપુર

રૂબરૂ
(સહી)
ના.કા.ઇ.શ્રી જ.ક્ષા.પે.વિભાગ
ગઢડા

ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર:	૫૧૫ પૈકી ૧/ પૈકી ૧		
સત્તા પ્રકાર:	સરકારી પડતર	**ગામ/ મોજે:**	મોણપુર
ખેતરનું નામ:		**તાલુકો:**	વલ્લભીપુર
અન્ય વિગતો:		**જિલ્લો:**	ભાવનગર

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
પો.ખ. અ	૫૯૮-૨૪-૨૭		૪૧૮,૫૬૮૦,
--------------------	-----------	----------------------------------	----------------------------------
કુલ ક્ષેત્રફળ	૫૯૮-૨૪-૨૭	૧૪૭૧ | ૫૯૮-૨૪-૨૭ | 0.00	શ્રી સરકાર(૫૬૮૦)
આકાર રૂ.	0.00		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	0.00		
પાણીભાગ રૂ.	0.00		

ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
	૬૪૧૩, --- શ્રી કલે. સા. ભાવ.ના હુકમ નં.જમીન-૪/તબદીલ/૭૮૮૨/૨૦૨૦ તા.૧૯/૦૩/૨૦૨૦ થી હુકમ કરી વળતર વનીકરણના હેતુ માટે ગુજરાત સરકારશ્રીના<0> શ્રી કલે. સા. ભાવ.ના હુકમ નં.જમીન-૪/તબદીલ/૭૮૮૨/૨૦૨૦ તા.૧૯/૦૩/૨૦૨૦ થી હુકમ કરી વળતર વનીકરણના હેતુ માટે ગુજરાત સરકારશ્રીના<૫૬૮૦> " વન અને પર્યાવરણ વિભાગ - હસ્તે નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગર વન વિભાગ, ભાવનગર"<૬૪૧૩>

1140226030469211

Digitally Signed by :
DS Revenue Department 01
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date: 12-03-2026 10:57:35
MAMLATDAR OFFICE, VALLABHIPUR

#-નામંજુર &-તકરારી *-રદ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.00/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.02/06/2023 02:14:45 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર:	૫૧૫ પૈકી ૧/ પૈકી ૧	ગામ/ મોજે:	મોણપુર
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.):	૫૯૮-૨૪-૨૭	તાલુકો:	વલ્લભીપુર
		જિલ્લો:	ભાવનગર

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

શ્રી સરકાર (૧૪૭૧)

પાકની વિગતો:

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઇનો સ્ત્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૩-૨૦૨૪	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૪-૨૦૨૫	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૫-૨૦૨૬	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

5140226030469255

MAMLATDAR OFFICE VALLABHIPUR

Digitally Signed by :
DS Revenue Department 01
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date: 12-03-2026 11:01:36
MAMLATDAR OFFICE, VALLABHIPUR

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/ મોજે:	મોણપુર	જિલ્લો:	ભાવનગર
ખાતા નંબર:	૧૪૭૧	તાલુકો:	વલ્લભીપુર

કબ્જેદારોના નામ:

શ્રી સરકાર<૫૬૮૦>

નમૂના ૬ નો નોંધ નંબર	બ્લોક/ સરવે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે.-આરે.-ચો.મી.	આકાર જુડી બી. ખે. વિ.	લોકલ સેસ	શિક્ષણ ઉપ-કર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
૫૬૮૦	૫૧૫ પૈકી ૧/ પૈકી ૧	૫૯૮-૨૪-૨૭	0.00				સરકારી પડતર
કુલ	(૧)	૫૯૮-૨૪-૨૭	0				

2140226030469253

Digitally Signed by :
DS Revenue Department 01
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date: 12-03-2026 11:01:44
MAMLATDAR OFFICE, VALLABHIPUR

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.20/06/2020 01:09:39 ની સ્થિતિએ વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.00/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: ભાવનગર　　તાલુકો: વલ્લભીપુર　　ગામ/ મોજે: મોણપુર

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૬૪૧૩ ૨૦/૦૫/૨૦૨૩ બીજા હક્ક દાખલ	નિવાસી અધિક કલેકટરેશ્રી ભાવનગરના તા.૧૯/૫/૨૦૨૩ ના પત્ર નં. જમીન-૪/તબદીલ/૭૮૮૨/૨૦૨૩ થી સવાલવાળી જમીન વળતર વનીકરણ હેતુ માટે તબદીલ કરવા અંગે કલેકટરેશ્રી ભાવનગરના હુકમ નં.જમીન-૪/તબદીલ/૭૮૮૨/૨૦૨૦ તા.૧૯/૩/૨૦૨૦ ની બીજા હકમાં આપવામાં આવેલ અસરમાં સુધારો કરી વન અને પર્યાવરણ વિભાગ - હસ્તે નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી, ભાવનગર વન વિભાગ, ભાવનગર સુધારો કરવા સુચના થઇ આવતા નોંધ કરી.	૫૧૫p૧/p૧(૧૪૭૧)		પ્રમાણિત - ક.૧૩૫-ડીની નોટીસ મોકલાવેલ છે. - શ્રી નિવાસી અધિક કલે.સા.ભાવનગર ના તા.૧૯/૫/૨૩ ના પત્ર અન્વયે. ----- પ્રમાણીત ----- સહી અવાચ્ય એચ.આર.શાહ સર્કલ ઓફિસર વલ્લભીપુર (ઈ.ચા.) તા.૦૧/૦૬/૨૦૨૩

3140226030469254

MAMLATDAR OFFICE VALLABHIPUR

Collector's Latter Converted into English From Original Latter:

Latter No. Land-4/Transfer/7882/2020 Dt.19/03/2020

Subject:-Compensation in lieu of submergence of forest department's land under Methala Bandhara Yojana Matter of transfer of land under Administrative Order-3 for the purpose of compensatory afforestation From the land of village Monpur of Vallabhipur taluka of Government land Revenue S.No.515 p 1. 598-24-27 sq.m land.
Executive Engineer, Salinity Control Division, Bhavnagar.

Reading taken:- (1)Executive Engineer, Salinity Control Division, Bhavnagar Letter No.CB-Methala Bandhara/Land Transfer/469, Dt. 25/03/2019.
(2) Letter from Deputy collector, Shihor No. Land/1/Vashi/393/2019, Dt. 28/05/2019.
(3) Letter from Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar Forest Department, Bhavnagar No. B/Jaman/Te-11/2286-87/2019-20, dated 20/06/2019.
(4) Letter from District land records office Bhavnagar. No.DSO-5/S.S./240/2018-19 Dt. 02/05/2019
(5) Executive Engineer, Roads and Buildings Department (State), Bhavnagar's letter No.CB/633, Dt. 22/05/2019
(6) Executive Engineer, Panchayat Roads and Buildings Department, Bhavnagar's letter No.DP/CB/Non-agriculture/406/2019, Dt. 24/06/2019,
(7) Here office's letter No.Jamin-4/Tabdil/7882/2019, Dt. 5/6/2019
(8) Govt. Revenue Department, Gandhinagar Letter No.: Jaman/5419/1283/A, Dt. 20/02/2020.

-:: Order ::-

598-24-27 sq.m of land under Methala Bandhara Yojana under Forest Department from the land of Govt. Fallen S.No.515 P.1 of Vallabhipur Taluka Moje: Monpur was read by the Executive Engineer, Salinity Control Division, Bhavnagar in the sink Requested for transfer/reclassification of land under Administrative Order-3 for the purpose of compensatory afforestation in lieu of lost land.

The present requisition work is open to the land requisitioned by the letter of the Deputy collector, Shihor's reading (2). Power lines do not pass through this land. Also there is no railway line, port or aerodrome in the vicinity. No court litigation is pending regarding this land. Sarpanchshri, Monpur gram Panchayat has expressed opposition to transfer the land in question to the forest department. But as the land in question is about 5 km away from Monpur rural area, it cannot be used for any public or development work. Also not reserved for any other public purpose. However, the total land area of S.No.515 p 1 of Moje Monpur is 1400-74-69 sq.m. So after transferring 598-24-27 square meters of land to the forest department as per demand, 802-50-42 square meters of land remains. The land which can be used for future public development of Gram Panchayat. Further, since the land in question belongs to "Sarkarshree" Sadar, the objection petition of Gram Panchayat can not be entertained. Considering the matter, a positive opinion has been submitted to transfer the demanded land compensation under Administrative Order-3 for the purpose of afforestation.

Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar's letter No.B/Jaman/T-11/2286-87/19-20 dated 20/06/2019 regarding the submergence of reserve forest land of Methala and Pratapara village of Talaja taluka in the work of Methala Bandara Yojana. It is proposed to give 598-24-27 sq.m land of S.No.515 p

1 of Moje: Monpur of Vallabhipur taluka for afforestation. On inquiry regarding this land, the proposed land belongs to the reserve forest of Mewasa village of Kaliyar National Park, Velavadar sub. And Ghansia is land that can be developed as land. A positive opinion has been given to allot this land if the land is suitable for the purpose of wildlife conservation.

District land records office Bhavnagar's letter No. DSO-5/S.S./240/2018-19 dated 02/05/2019 from the records of the office here, as the comment/fasal sheet of Monpur village is not available. Since only by checking the boundary map, the land in question in the map does not appear to have been given to any other Assamese. So if the land is granted according to the demand map, the action is not the same. The opinion has been presented. Further Reading taken of the letters (5) and (6) by the concerned officers by verifying the laws and regulations pertaining to their accounts of the Methala Bandhara Yojana positive views have been expressed for land transfer/allocation for the purpose of compensatory afforestation in lieu of submerged land.

Executive Engineer, Salinity Control Division, Methala Bandhara Yojana of Bhavnagar, requesting for compensation of land for the purpose of afforestation in lieu of submerged land of Forest Department, taking into consideration the positive report submitted by the competent authorities regarding the above details, the office read the letter of (7) Vallabhipur. 598-24-27 Sq.m. of land of Govt. Fallen S. No. 515 p.1 of Taluka Vallabhipur Moje: Monpur for the purpose of compensatory afforestation in lieu of submerged land under Methala Bandhara Yojana under Gujarat Land Revenue Rules-1972. Under order-3, there is a clear opinion to transfer the name of "Department of Forests and Environment - Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar Forest Department, Bhavnagar" under the name of the State Government, to get the appropriate approval order from the Government, to send a proposal to the Revenue Department of the Government, Ganghinagar.

As per the said proposal of the office here, Government of Revenue Department, Gandhinagar through the letter (8) has transferred 598-24-27 sq.m. of land of Govt. In the name of Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar Forest Department, Bhavnagar" in the name of Department of Forests and Environment, permission is granted to order as per the conditions and instructions mentioned in Revenue Department's Circular No: Jaman-3907-1993-A, dated 18/01/2008.

598-24-27 sq.m of land under Methala Bandhara Yojana under Forest Department from the land of Govt. Fallen S.No.515 P.1 of Vallabhipur Taluka Moje: Monpur for the purpose of compensatory afforestation for the purpose of Forest and Environment of the Government of Gujarat. Division – It is hereby ordered to be transferred/classified in the name of Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar Forest Division, Bhavnagar.

<u>Details of land</u>	<u>Details of transfer</u>	<u>Four directions</u>
598-24-27 Sq.m. of land of Govt. Fallen S. No. 515 p.1 of Taluka Vallabhipur Moje: Monpur.	"Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar Forest Department, Bhavnagar in the name of Department of Forests and Environment"	East : Ganeshgadh Village Boundary. West : Land of Res.No.515 p. North : Owned land and Mewasa border. South : Land of Res.No.515

-:: Conditions :-

(1) The land in question shall be "Shri Sarkar".

(2) The land in question shall be used only for the purpose for which it was granted.

(3) The land in question cannot be transferred or repurposed in any way.

(4) The land must be used within two years.

(5) After getting the measurement of this land from D.I.L.R., Bhavnagar, the construction will have to be done after getting the construction maps approved. Also, the Mamlatdar, Vallabhipur will have to proceed with the possession handover along with the Circle Officer after the measurement sheet is presented.

(6) The land in question shall be constructed in such a manner as to not violate the Ribbon-Development Rules after obtaining the opinion of the concerned Executive Engineer regarding the ribbon development rules regarding the road affecting the road.

(7) If there is a power line, gas line passing through the land in question or a water body or any other applicable margin or restrictions, the construction shall be done by leaving a distance as per rules.

(8) If any public roads pass through the allotted land, they shall be kept open. Also, construction should be done in such a way that natural monsoon water does not stop.

(9) If any of the above conditions are violated, the order to grant the land shall be cancelled the possession of the land will be taken over along with.

According to this order to be recorded in the village office, Mamlatdar Shri, Valabhipur should implement.

Vallabhipur taluka Moje: Monpur govt. fallen
598-24-27 sq.m. land from the land of Sr.No. 515 p 1.

SD/-
Dispatched
(D.F. Gondalia)
Chitnish to Collector
Bhavnagar

SD/-
(Gaurang Makwana)
Collector
Bhavnagar District
Bhavnagar

To:
Executive Engineer,
Salinity Control Division,
Bahumali Building, Bhavnagar.

Copy to:
(1) Deputy collector, Shihor.
(2) D.I.L.R.Shri., Bhavnagar
--This land was measured at government expense in month-1 (one) and the record was corrected with being.
(3) Mamlatdarshri, Vallabhipur.

--According to this order, since the measurement sheet of the land has been presented by D.I.L.R., Bhavnagar, the possession of the land is to be handed over, according to the order, it is good to register the certified map and correct village record and send it to the village office.

(4) Talati cum Ministershri, Monpur, Ta. Vallabhipur.

Copy courtesy mail:-

(1) Deputy Secretary Shri,
Revenue Department ('C' Branch),
Block No.11, New Sachivalay, Gandhinagar. --- Please be informed.

(2) Deputy Secretary Shri,
Revenue Department (A-1, Branch),
Block No.11, New Sachivalay, Gandhinagar. --- Please be informed.

(3) Deputy Secretary Shri,
Forest and Environment Department,
New Sachivalay, Gandhinagar. --- Please be informed.

Attested Signed bye :

Deputy Executive Engineer
Shetrunji Right Bank Canal Sub Division
Talaja.

Executive Engineer
Bhavnagar Irrigation Division
BHAVNAGAR.

Possession Receipt

Camp :- Monpur
Date: 10/03/2026

This is to certify that as per the order of the Hon. Collector, Bhavnagar, Order No. Land/4/Transfer/7882/2020 dated 19/03/2020, the government waste land bearing Survey No. 515 paiki 1 paiki 1 of village Monpur, Taluka Vallabhipur, admeasuring Hectare 598-24-27 sq. m., has been transferred under Administrative Order-3 for the purpose of Compensatory Afforestation, in lieu of the land submerged under the Methala Bandhara Scheme. The measurement of this encroachment-free land transferred under the said order was carried out in the presence of the Executive Engineer, Salinity Control Division, Bhavnagar, Senior Surveyor of D.I.L.R., Bhavnagar, Range Forest Officer Survey, B.F.D., R.F.O. Vallabhipur, and the Circle Officer, Vallabhipur, etc. As per the measurement sheet dated 22/07/2022 of D.I.L.R., Bhavnagar, and the Rojkam dated 20/10/2022, the actual physical possession of the land has been handed over in person. The representative of the Forest Department has taken over the possession of this land through the Salinity Control Division (presently Bhavnagar Irrigation Department). The four boundaries of the said land are as follows:

	North	East	South	West
Part-1 (Ha.479.4112)	Canal And S.No.515 Pt Therafter 411, 389, 400, 404, 405, 406, 407, 515 Pt, 506 507 and 515 Pt	Village Boundary Of Ganeshgadh	S.No. 515 Pt And Temple	Village Boundary Of Mevasa
Part-2 (Ha.48.5295)	Road from Mevasa to Ganeshgadh	Village Boundary Of Ganeshgadh	S.No. 515 Pt Therafter S.No.514, 513	S.No. 515 Pt Therafter S.No.508, 498
Part-3 (Ha.70.3020)	S.No. 515 Pt Therafter S.No.484, 483, 477, 478 and Adjoin S.No. 480, 481	Village Boundary Of Ganeshgadh	Road from Mevasa to Ganeshgadh	S.No. 515 Pt Therafter S.No.493, 492, 490

Possession Handed Over By
Signature (Illegible)
Circle Officer (I/C),
Vallabhipur

Possession Taken By
Signature (Illegible)
(K. J. Barad)
R.F.O.,
Vallabhipur

In Presence
Signature (Illegible)
D.E.E.,S.R.B.C.,
Sub-Division, Talaja

Deputy Executive Engineer
Shetrunji Right Bank Canal Sub Division
Talaja

Executive Engineer
Bhavnagar Irrigation Division
BHAVNAGAR.

Village Sample Number – 7

Block/Survey Number : 515 Paiki 1/ Paiki 1

Authority Type : Government land

Farm name :

Other Details :

Village/Place : Monpar

Taluka : Vallbhipur

District : Bhavnagar

Land	Area Ha-Are-Sqmt	Account Number/Area/shape	Note numbers and holders
Waste land	598-24-27		418,5680
....	....	....	....
Total Area	598-24-27	1471 | 598-24-27 | 0.00	Government(5680)
Shape	0.00		
Judi and privilege	0.00		
Water share	0.00		
		Details of encumbrances and other rights	
		6413, ... Bhavnagar's Collecter Order No. Jamin-4/Tabdil/7882/2020 dated 19/03/2020 of Government of Gujarat for the purpose of compensatory afforestation. Bhavnagar's Collecter Order No.Jamin-4/Tabdil/7882/2020 dated 19/03/2020 for the purpose of compensatory afforestation of the Government of Gujarat<5680> "Department of Forests and Environment - Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar Forest Department, Bhavnagar"<6413>	

Attested Signed bye :

Deputy Executive Engineer
Shetrunji Right Bank Canal Sub Division
Talaja.

Executive Engineer
Bhavnagar Irrigation Division
BHAVNAGAR.

Village Sample Number 12

Block/Survey Number: 515 Paiki 1/ Paiki 1	Village : Monpar
Area (Ha-Are-Sqmt) : 598-24-27	Taluka : Vallbhipur
	District : Bhavnagar

Name of current account holder(Account no) :

Government (1471)

Crop Details :-

Year	Season	Crop Name	Crop Area Ha.Are.Sqmt	Source and Means of Irrigation	Tree Own and Goverment	Shares
2023-2024	....	....	Not available	....	....	
2023-2024	....	....	Not available	....	....	
2023-2024	....	....	Not available	....	....	

Attested Signed bye :

Deputy Executive Engineer
Shetrunji Right Bank Canal Sub Division
Talaja.

Executive Engineer
Bhavnagar Irrigation Division
BHAVNAGAR.

Village Sample Number 8-A (Land Holding Record)

Village : Monpar

District : Bhavnagar

Account Number : 1471

Taluka : Vallbhipur

Holder's Name :

Government<5680>

Sample 6 Note Number	Block/Survey No and Part	Area	Shape	Local ces	Education sub tax	Other tax	Other Details
5680	515 Paiki 1/ Paiki 1	598-24-27	0.00				Government Waste Land

Attested Signed bye :

Deputy Executive Engineer
Shetrunji Right Bank Canal Sub Division
Talaja.

Executive Engineer
Bhavnagar Irrigation Division
BHAVNAGAR.

Village Sample No. 6 (Entitlement Form)

District: Bhavnagar　　Taluka: Vallabhipur　　Village: Monpur

Note no, Note date,Type of change	Detail of note	Changes related to survey/ block number and sub part and his account number	Previous disallowance Note no/Date	Investigating Officer Signature/Date and Name/Designation
64143 20/05/2023	Resident Additional Collector Shri Bhavnagar's letter dated 19/5/2023 no. Amending the effect given in the second part of the order No.Zamin-4/Tabdil/7882/2020 dated 19/3/2020 of Collector Shri Bhavnagar regarding the transfer of land in question from Land-4/Tabdil/7882/2023 for the purpose of afforestation Forest and Environment Department –"Deputy Conservator of Forests, Bhavnagar Forest Department,Bhavnagar"has been advised to improve.	515Paiki1/Paiki1(1471)		- K.135-D notice has been sent. - According to the letter dated 19/5/23 of Mr. Resident Additional Collector Bhavnagar. ----- Attested ----- Signature Illegible H.R.Shah Circle Officer Vallabhipur (I/C) Dated 01-06-2023

Attested Signed bye :

Deputy Executive Engineer
Shetrunji Right Bank Canal Sub Division
Talaja.

Executive Engineer
Bhavnagar Irrigation Division
BHAVNAGAR.