

# ગામ નમૂનો નંબર 5 (હક પત્રક)

જિલ્લો: ભાવનગર

તાલુકો: મહુવા

ગામ/ મોજ: કોટીયા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
---	--------------	---	---	---



3141125020239832



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT 9

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-02-2025 11:38:22 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



નોંધની અસર આપ્યા તા.14/02/2025 01:15:50 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).

Page 1 of 2

# ગામ નમુની નંબર 5 (હક પત્રક)

જિલ્લો: ભાવનગર

તાલુકો: મહુવા

ગામ/ મોજ: કોટીયા

<p>૧૭૪૩ ૦૧/૦૧/૨૦૨૫ વેચાણ</p>	<p>મોજા.કોટીયા તા.મહુવા જિ.ભાવનગર ખાતેના કબજેદાર પરેશકુમાર મનહરલાલ વ્યાસના ખાતે ૨૫(૪૫૧) ખાતા નં.૪૫૧ રે.સ.નં.૨૫ વાળી જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ. હે.૬-૩૫-૩૬આરે.યો.મી.શી સ્વતંત્ર નામે ચાલે છે. જે જમીન તેમણે તા.૧૧/૧૨/૨૦૨૪ ના રોજ ર.દ.નં.૬૬૫૯/૨૦૨૪ થી વેચાણ આપેલ છે. વેચાણ રાખનાર યુઝર એજન્સી શેલ એનર્જી ઇન્ડીયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, હજીરા,જિ.સુરત દ્વારા જમીન વન અને પર્યાવરણ વિભાગ ગુજરાત સરકારને માલિક દરજ્જે સોંપી આપવા ગુજરાત સરકારના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક.જમન/ઈન્ડસ્ટ્રીઝ/૧૦૧૭/૫૧૦/અ૧ તા.૦૬/૦૩/૨૦૧૭ની નકલ તથા ગુજરાત જમીન મહેસુલ નિયમો-૧૯૭૨ના નિયમ-૭૪ મુજબનાં નમુના-૬ મુજબનું એકરારનામું રજુ કરેલ છે. ઉપરોક્ત વિગત મુજબની જમીન કોટીયા ગામના ખાતા નં.૪૫૧ રે.સ.નં.૨૫ માં "વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, ગુજરાત સરકાર" ના નામે દાખલ કરવા ર.વે.દ.ની નકલ, ભારત સરકારના Ministry of Environment Forest and Climate Change ના પત્ર તા.૦૫/૧૧/૨૦૨૪ તથા ગુજરાત સરકારના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક.જમન/ઈન્ડસ્ટ્રીઝ/૧૦૧૭/૫૧૦/અ૧ તા.૦૬/૦૩/૨૦૧૭ ની નકલ તથા નાથબ વનસંરક્ષક ભાવનગરના લેન્ડ સ્યુટેબિલીટી સર્ટીફિકેટ નં.જાવક નં:-બ/જમન/ટે.૧૧/૭૮૪૮-૫૧/૨૦૨૧-૨૨ તા.૦૫/૦૩/૨૦૨૨, ના આધારે નોંધ દાખલ કરી,</p>		<p>પ્રમાણિત</p> <p>"૧૩૫-ડી ની નોટીસ બજેલ છે. -નિયત સમયમર્યાદામા કોઇ વાંધો-તકરાર રજુ થયેલ નથી. -ર.વે.દ.નં.૬૬૫૯/૨૦૨૪,તા.૧૧-૧૨-૨૦૨૫ ની પ્રમાણિત નકલ રજુ થયેલ છે. -જમીન બોજામુક્ત છે. -મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: જમીન/ઈન્ડસ્ટ્રીઝ/૧૦૧૭/૫૧૦/અ૧,તા. ૦૬/૦૩/૨૦૧૭ ની જોગવાઈઓ ધ્યાને લીધી છે. -વેચનારનું ગુ.જ.મ.ની.૧૯૭૨ ના નિયમ-૭૪ મુજબના નમુના "૬" મા રાજીનામું રજુ થયેલ છે. -નાથબ વન સરક્ષકશ્રી ભાવનગર દ્વારા તા.૦૫/૦૩/૨૦૨૨ થી આપેલ "લેન્ડ સ્યુટેબિલીટી સર્ટીફિકેટ રજુ થયેલ છે. -તમામ સાધનીક કાગળો આધારે, ---પ્રમાણિત--- (પી.કે.ચુડાસમા) ના.મામ.(મહેસુલ), મહુવા તા.૧૩/૦૨/૨૦૨૫"</p>
--------------------------------------	---	--	---



3141125020239832



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT 9

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-02-2025 11:38:22 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



## ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૨૫

સત્તા પ્રકાર: ખાલસા

ખેતરનું નામ: કમ્બોયો

અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે: કોટીયા

તાલુકો: મહુવા

જિલ્લો: ભાવનગર

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૬-૩૫-૩૬		૧૨૨,૧૮૮,૭૪૯,૭૬૮,૮૨૫,૧૦૨૯,૧૭૩૯,૧૭૪૩,
-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ	૬-૩૫-૩૬	૪૦૨   ૬-૩૫-૩૬   ૬.૮૧	વન અને પર્યાવરણ વિભાગ-ગુજરાત સરકાર(૧૫૪૬)
આકાર રૂ.	૬.૮૧		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	
		-----	



1141125020239830



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT 9

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-02-2025 11:37:51 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



#-નામંજુર &-તકરારી \*-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.14/02/2025 01:15:48 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).

Page 1 of 1

## ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર:	૨૫	ગામ/ મોજે:	કોટીયા
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.):	૬-૩૫-૩૬	તાલુકો:	મહુવા
		જિલ્લો:	ભાવનગર

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

વન અને પર્યાવરણ વિભાગ-ગુજરાત સરકાર (૪૦૨)

પાકની વિગતો:

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૨-૨૦૨૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૩-૨૦૨૪	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



5141125020239835



Digitally signed by:  
DS REVENUE DEPARTMENT 9  
GOVERNMENT OF GUJARAT  
Date: 14-02-2025 11:38:50 IST  
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



## ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/ મોજે: કોટીયા જિલ્લો: ભાવનગર  
ખાતા નંબર: ૪૦૨ તાલુકો: મહુવા

કબજેદારોના નામ:

વન અને પર્યાવરણ વિભાગ-ગુજરાત સરકાર<૧૫૪૬>

નમૂના ૬ નો નોંધ નંબર	બ્લોક/ સરવે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે.-આરે.-ચો.મી.	આકાર જુડી બી. ખે. વિ.	લોકલ સેસ	શિક્ષણ ઉપ-કર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
૧૭૪૪	૧૦	૭-૯૨-૧૮	૮.૮૧				ખેતીલાયક ઉપયોગ
૧૭૩૫	૧૧/ પૈકી ૧/ પૈકી ૧	૧૦-૫૮-૫૪	૮.૮૯				ખેતીલાયક ઉપયોગ
૧૭૪૩	૨૫	૬-૩૫-૩૬	૬.૮૧				ખેતીલાયક ઉપયોગ
૧૫૪૬	૩૧	૩-૭૯-૪૦	૪.૦૦				ખેતીલાયક ઉપયોગ
કુલ	(૪)	૨૮-૬૫-૪૮	૨૯.૫૧				



2141125020239831



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT 9

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-02-2025 11:38:12 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



**VILLAGE FORM NO. 7**

Block / Survey No. : 25  
 Tenure : Khalsa  
 Name of Farm : Kamboyo  
 Other Details :

Village/Moje : Kotiya  
 Sub-Dist. : Mahuva  
 District : Bhavnagar

Cultivable Land	Area He.Are.Sq.mtr.	Account No.	Area Hec.Are.Sq. mtr.	Assess	Entry No. and Name of Occupant
Irrigated	6 - 35 - 36				122, 188, 749,768,825, 1029, 1739, 1743
Total Area	6 - 35 - 36				Forest and Environment Department
Assess Rs.	6.81	402	6-35-36	6-81	- Gujarat Government (1546)
Mar & Land Revenue Rs.	0.00				
Water Cess Rs.	0.00				

Details of Tenant	Details of other Rights and Loan

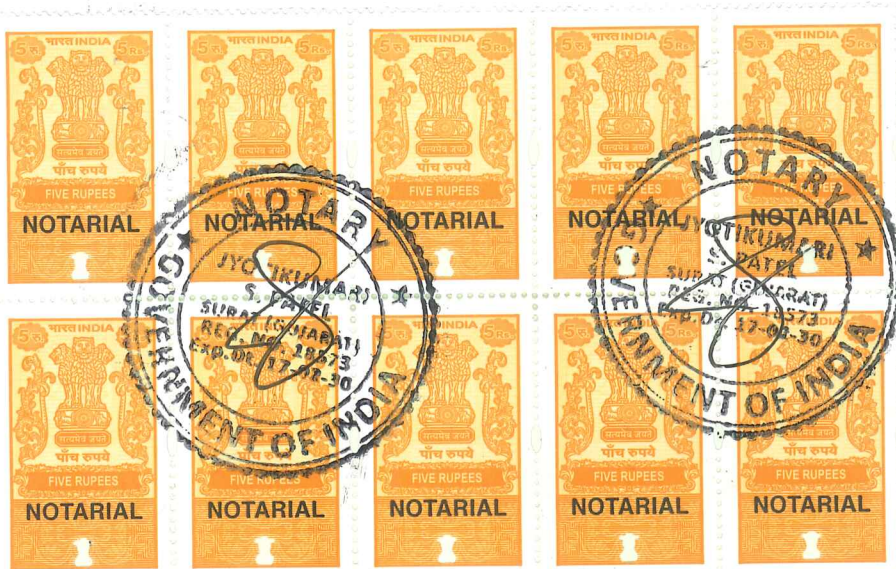
Symbol of QR Code  
1141125020239830



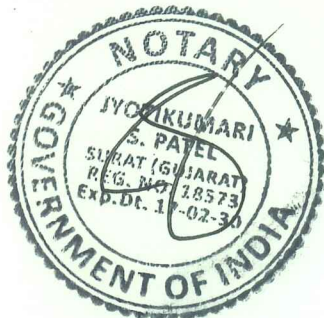
Digital Signed by  
 DS REVENUE DEPARTMENT 9  
 GOVERNMENT OF GUJARAT  
 Date : 14-02-2025, 11:37:51 IST  
 MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA

Not Approved and Controversial \*Cancelled  
 Given the Last Effect of Entry Date : 14-02-2025 01-15-48 on Status  
 Courtesy : National Center for Information Science

Chargeable Copy Rs. 5.00 (Rupees Five Total)  
 Page 1 of 1



The Contents of this VILL NO-7  
 have been translated by Mr. Vishal GADU48  
 who appeared and admitted before me that this  
 document is the true and correct translation from  
Gujarati in to English  
 the original I have attested on 04  
 day of 04 year 2025  
 Place : SURAT  
 Serial No. 365/2025  
 JYOTI S. PATEL  
 NOTARY  
 GOVT. INDIA  
 Sign. [Signature]



## Village Form No. 12

Block / Survey No.	25	Village / Moje	: Kotiya
Total adm. (He-Are-sq.mtrs.)	6 - 35 - 36	Sub-District	: Mahuva
		District	: Bhavnagar

Name of Existing Account Holder (Account No.)

Forest and Environment Department – Gujarat Government (402)

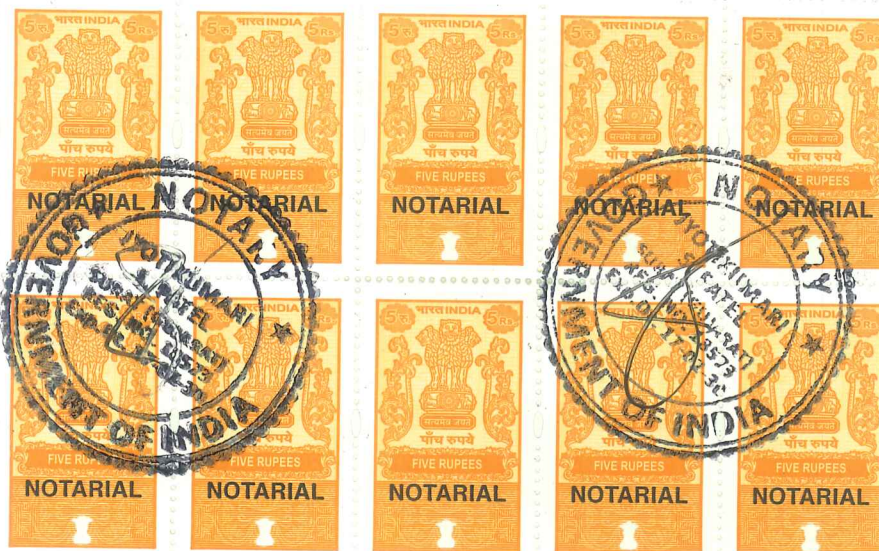
**Sowing Details**

Year	Season	Crop name	Crop area He-Are-Sq.mtrs	Source of Irrigation and Equipment of Irrigation	Own Tree and Government	Remarks
2021-2022	--	--	No Information	--		
2022-2023	--	--	No Information	--		
2023-2024	--	--	No Information	--		

Symbol of QR Code  
5141125020239835



Digital Signed by  
DS REVENUE DEPARTMENT 9  
GOVERNMENT OF GUJARAT  
Date : 14-02-2025, 11:38:50 IST  
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



The Contents of this VILL NO - 12  
have been translated by Mr. Vishal Gaur  
who appeared and admitted before me that this  
documents is the true and correct translation from  
Guj in to English  
the original i have attested on 04  
day of 04 year 2025  
Place : SURAT  
Serial No. 356/2025  
Sign. Jyoti S. Patel **JYOTI S. PATEL**  
NOTARY  
GOVT INDIA



**VILLAGE FORM NO. 6 (RIGHT OF RECORD)**

**Dist. Bhavnagar**

**Sub-District : Mahuva**

**Village : Kotiya**

Entry Number Entry Date Type of Change	Details of Entry	Survey/Block number and sub-division and its account number related to the change	Number / Date of Previous Entry Not Approved	Remark / Sign / Date and Name and designation of checking officer
--	------------------	---	--	---

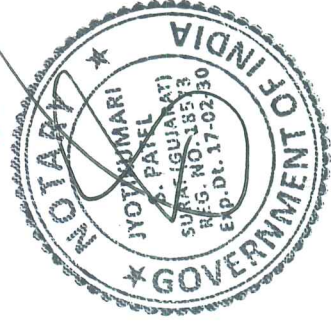
Symbol of QR Code  
3141125020239832

Round Seal of  
Mamlatdar  
Office,  
Mahuva  
(Bhavnagar)

Digital Signed by  
DS REVENUE DEPARTMENT 9  
GOVERNMENT OF GUJARAT  
Date : 14-02-2025, 11:38:50 IST  
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA

Given the Last Effect of Entry Date : 14-02-2025 1:15:50 on Status  
Courtesy : National Center for Information Science, Gujarat Stae

Chargeable Copy Rs. 5.00 (Rupees Five Total)  
Page 1 of 1



The Contents of this Vill NO-6  
have been translated by Mr. Vishal Ganiya  
who appeared and admitted before me that this  
documents is the true and correct translation from  
ગુજ in to English  
the original I have attested on 04  
day of 04 year 2025  
Place : SUKRAT  
Serial No. 3657/2025  
Sign. Jyoti S. Patel JYOTI S. PATEL  
NOTARY GOVT. INDIA



## Village Form No. 8 – A (Ledger of Land)

Village / Moje : Kotiya

Sub-District : Bhavnagar

Account No. : 402

District : Mahuva

Holder's Name :

Forest and Environment Department – Gujarat Government (1546)

Nondh No. of Form No. 6	Block/Survey No. and Share	Area He. Are Sq. mtr.	Assessment or Judi	Local Cess	Educational Tax	Other Tax	Remarks
1744	10	7-92-18	9.81				Agriculture Use
1735	11/Paikee 1 / paikee 1	10-58-54	8.89				Agriculture Use
1743	25	6-35-36	6.81				Agriculture Use
1546	31	3-79-40	4.00				Agriculture Use
Total	(4)	28-65-48	29.51				

Symbol of QR Code  
2141125020239831

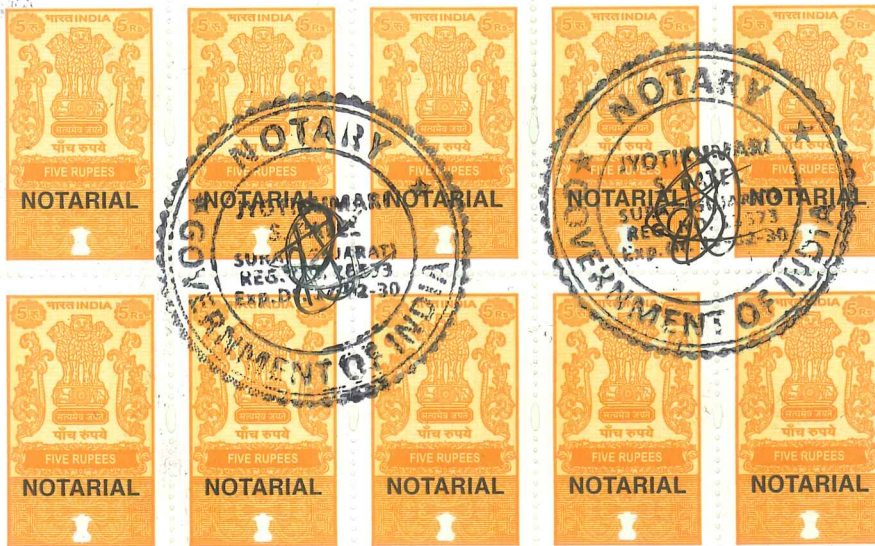
Round Seal of  
Mamlatdar  
Office,  
Mahuva  
(Bhavnagar)

Digital Signed by  
DS Revenue Department 9  
Government of Gujarat  
Date : 14-02-2025, 11:38:12 IST  
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA

Given the Last Effect of Entry Date : 14-02-2025 01-15-52 on Status  
Courtesy : National Center for Information Science

Chargeable Copy Rs. 5.00 (Rupees Five Total)

Page 1 of 1



The Contents of this Vill - No - 8 - A  
have been translated by Mr. Vishal Grewal  
who appeared and admitted before me that this  
documents is the true and correct translation from  
Guj into English  
the original i have attested on 04  
day of 04 year 2025  
Place : Gujarat  
Serial No 364/2025  
Sign. Jyoti S. Patel JYOTI S. PATEL  
NOTARY  
GOVT INDIA

