

ગામ નમૂનો નંબર 5 (હક પત્રક)

જિલ્લો: ભાવનગર

તાલુકો: મહુવા

ગામ/ મોજ: કોટીયા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
---	--------------	---	---	---



3141125020239833



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT 9

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-02-2025 11:38:33 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



નોંધની અસર આપ્યા તા.14/02/2025 01:15:52 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

Page 1 of 2

ગામ નમુની નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: ભાવનગર

તાલુકો: મહુવા

ગામ/ મોજ: કોટીયા

<p>૧૭૪૪ ૦૧/૦૧/૨૦૨૫ વેચાણ</p>	<p>મોજા.કોટીયા તા.મહુવા જિ.ભાવનગર ખાતેના કબજેદાર પરેશકુમાર મનહરલાલ વ્યાસના ખાતે ૧૦(૪૫૦) ખાતા નં.૪૫૦ રે.સ.નં.૧૦ વાળી જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ. હે.૭-૯૨-૧૮ આરે.ચો.મી.થી સ્વતંત્ર નામે ચાલે છે. જે જમીન તેમણે તા.૧૧/૧૨/૨૦૨૪ ના રોજ ર.દ.નં.૬૬૬૦/૨૦૨૪ થી વેચાણ આપેલ છે. વેચાણ રાખનાર યુઝર એજન્સી શેલ એનર્જી ઇન્ડીયા પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, હજીરા,જિ.સુરત દ્વારા જમીન વન અને પર્યાવરણ વિભાગ ગુજરાત સરકારને માલિક દરજ્જે સોંપી આપવા ગુજરાત સરકારના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક.જમન/ઈન્ડસ્ટ્રીઝ/૧૦૧૭/૫૧૦/અ૧ તા.૦૬/૦૩/૨૦૧૭ની નકલ તથા ગુજરાત જમીન મહેસુલ નિયમો-૧૯૭૨ના નિયમ-૭૪ મુજબનાં નમુના-૬ મુજબનું એકરારનામું રજુ કરેલ છે. ઉપરોક્ત વિગત મુજબની જમીન કોટીયા ગામના ખાતા નં.૪૫૦ રે.સ.નં.૧૦ માં "વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, ગુજરાત સરકાર" ના નામે દાખલ કરવા ર.વે.દ.ની નકલ, ભારત સરકારના Ministry of Environment Forest and Climate Change ના પત્ર તા.૦૫/૧૧/૨૦૨૪ તથા ગુજરાત સરકારના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક.જમન/ઈન્ડસ્ટ્રીઝ/૧૦૧૭/૫૧૦/અ૧ તા.૦૬/૦૩/૨૦૧૭ ની નકલ તથા નાયાબ વનસંરક્ષક ભાવનગરના લેન્ડ સ્યુટેબિલીટી સર્ટીફિકેટ નં.જાવક નં:-બ/જમન/ટે.૧૧/૭૮૪૮-૫૧/૨૦૨૧-૨૨ તા.૦૫/૦૩/૨૦૨૨, ના આધારે નોંધ દાખલ કરી,</p>		<p>પ્રમાણિત</p> <p>"૧૩૫-ડી ની નોટીસ બજેલ છે. -નિયત સમયમર્યાદામા કોઇ વાંધો-તકરાર રજુ થયેલ નથી. -ર.વે.દ.નં.૬૬૬૦/૨૦૨૪,તા.૧૧-૧૨-૨૦૨૫ ની પ્રમાણિત નકલ રજુ થયેલ છે. -જમીન બોજામુક્ત છે. -મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: જમીન/ઈન્ડસ્ટ્રીઝ/૧૦૧૭/૫૧૦/અ૧,તા. ૦૬/૦૩/૨૦૧૭ ની જોગવાઈઓ ધ્યાને લીધી છે. -વેચનારનું ગુ.જ.મ.ની.૧૯૭૨ ના નિયમ-૭૪ મુજબના નમુના "૬" મા રાજીનામું રજુ થયેલ છે. -નાયાબ વન સરક્ષકશ્રી ભાવનગર દ્વારા તા.૦૫/૦૩/૨૦૨૨ થી આપેલ "લેન્ડ સ્યુટેબિલીટી સર્ટીફિકેટ રજુ થયેલ છે. -તમામ સાધનિક કાગળો આધારે, ---પ્રમાણિત--- (પી.કે.ચુડાસમા) ના.મામ.(મહેસુલ), મહુવા તા.૧૩/૦૨/૨૦૨૫"</p>
--------------------------------------	---	--	--



3141125020239833



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT 9

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-02-2025 11:38:33 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



નોંધની અસર આપ્યા તા.14/02/2025 01:15:52 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).

Page 2 of 2

ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૧૦

સત્તા પ્રકાર: ખાલસા

ખેતરનું નામ: નરડીવાળી ધાર

અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે: કોટીયા

તાલુકો: મહુવા

જિલ્લો: ભાવનગર

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૭-૯૨-૧૮		૧૨૨,૧૮૮,૭૪૮,૭૫૬,૭૬૮,૮૩૫,૧૨૨૦,૧૩૩૮, ૧૭૩૭,૧૭૪૪,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૭-૯૨-૧૮		
આકાર રૂ.	૯.૮૧	૪૦૨ ૭-૯૨-૧૮ ૯.૮૧	વન અને પર્યાવરણ વિભાગ-ગુજરાત સરકાર(૧૫૪૬)
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	



1141125020239829



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT 9

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 14-02-2025 11:37:44 IST

MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.14/02/2025 01:15:51 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).

ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર:	૧૦	ગામ/ મોજે:	કોટીયા
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.):	૭-૯૨-૧૮	તાલુકો:	મહુવા
		જિલ્લો:	ભાવનગર

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

વન અને પર્યાવરણ વિભાગ-ગુજરાત સરકાર (૪૦૨)

પાકની વિગતો:

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૨-૨૦૨૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૩-૨૦૨૪	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



5141125020239834



Digitally signed by:
DS REVENUE DEPARTMENT 9
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date: 14-02-2025 11:38:42 IST
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA



Dist. Bhavnagar **Sub-District : Mahuva** **Village : Kotiya**

FORM NO. 6 VILLAGE FORM NO. 6 (RIGHT OF RECORD)

Entry Number Entry Date Type of Change	Details of Entry	Survey/Block number and sub-division and its account number related to the change	Number / Date of Previous Entry Not Approved	Remark / Sign / Date and Name and designation of checking officer
--	------------------	---	--	---

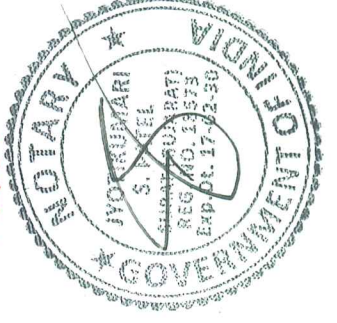
Symbol of QR Code
3141125020239833



Digital Signed by
DS REVENUE DEPARTMENT 9
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date : 14-02-2025, 11:38:33 IST
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA

Given the Effect of Entry Date : 14-02-2025 14-02-25 on Status
Courtesy : National Center for Information Science, Gujarat State
of 1

Chargeable Copy Rs. 5.00 (Rupees Five Total)
Page 1



The Contents of this Vill No-6
have been translated by Mr. Vishal Gajjar
who appeared and admitted before me that this
documents is the true and correct translation from
GUJ in to ENGLISH
the original I have checked on 04
day of 04 year 2025
Place : SUKAT
Serial No. 395/2025
JYOTI S. PATEL NOTARY INDIA
Sign: [Signature] GOVT INDIA

VILLAGE FORM NO 16 (RIGHT OF RECORD)

Dist. Bhavnagar

Sub-District : Mahuva

Village : Kotiya

<p>1744 01-01-2025 SALE</p>	<p>Moje: Kotiya, Taluka - Mahuva, Dist. Bhavnagar Land occupant Pareshkumar Manharlal Vyarana has land bearing account no. 450 Res. No. 10 with area of 7-92-18 sq.m. in his independent name. The land he has sold on date: 11-12-2024 vide Reg. Sale Document No. 6660/2024. The Purchaser user agency is Shell Energy India Private Limited, Hazira, Dist. Surat has submitted a copy of the Resolution No. Jaman/Industries/1017/510/A1, dated 06-03-2017 of the Revenue Department of the Government of Gujarat and a declaration as per Rule 74 of the Gujarat Land Revenue Rules -1972, Form No. 9, to transfer the ownership of the land to the Forest and Environment Department, Government of Gujarat. Entry Made for Entering the above mentioned land in Account No. (450), Revenue Survey No. 10, of Vill. Kotiya, Infavour of Forest Environment Department-Government of Gujarat as per Copy of Registered Sale Deed, Copy of Letter dated : 5-11-2024 from the Ministry of Environment Forest and Climate Change Government of India and a Copy of the Resolution No. Jaman/Industries/1017/510/A-1 dated : 6-3-2017 of the Revenue Department, Government of Gujarat and a Copy of the land suitability certificate issued by the Deputy Forester of Bhavnagar, No. B/Jaman/TE.11/7848-51/2021-2022, dated : 5-3-2022.</p>	<p>10(450)</p>	<p align="center">Certified</p> <p>- 135-D notice has been issued. - No objections or disputes have been raised within the stipulated time limit. - A Certified copy of Sale Deed Regd.No. 6660/2024 date : 11-12-2025 has been presented. - Land is Non-Encumbrance - The observations of the Revenue Department's resolution No. Land/Industrie/1017/510/A1, Date : 6-3-2017 have been taken into consideration. - The seller has submitted a resignation in Form-A as per Rule 74 of the Gu.Ja.M. 1972 - Land Suitability Certificate issued by Deputy Forest Officer, Bhavnagar on date: 05-03-2022 has been submitted. - Based on all supporting Documents. Certified (P.K. Chudasama) Deputy Miamlatdar (Revenue) Mahuva Date : 13/02/2025*</p>
-------------------------------------	--	----------------	---

Symbol of QR Code
3141125020239833

Round Seal of Miamlatdar Office, Mahuva (Bhavnagar)

Digital Signed by
DS REVENUE DEPARTMENT 9
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date : 14-02-2025, 11:38:33 IST
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA

The Contents of this Vill No-6 have been translated by Mr. Vishal Gajjar who is a registered translator and that this document is a true and correct translation from SRU M. SENGIS the original have date 04 day of 04 year 2025 Place : SURAT Serial No. 296/2025
JYOTI S. PATEL
NOTARY
GOVT INDIA

Given the Effect of Entry Date : 14-02-2025 01:15:52 on Status
Courtesy : National Center for Information Science, Gujarat State

Chargeable Copy Rs. 5.00 (Rupees Five Total)
Page 2 of 2



VILLAGE FORM NO. 7

Block / Survey No. : 10

Village/Moje : Kotiya

Tenure : Khalsa

Sub-Dist. : Mahuva

Name of Farm : Nardiwali Dhar

District : Bhavnagar

Other Details :

Cultivable Land	Area He.Are.Sq.mtr.	Account No.	Area Hec.Are.Sq. mtr.	Assess	Entry No. and Name of Occupant
Irrigated	7-92-18				122,188,748,756,768,835,1220,1338, 1737, 1744
Total Area	7-92-18				Forest and Environment Department
Assess Rs.	9.81	402	7-92-18	9-81	- Gujarat Government (1546)
Judi & Land Revenue Rs.	0.00				
Water.Cess Rs.	0.00				

Details of Tenant	Details of other Rights and Loan

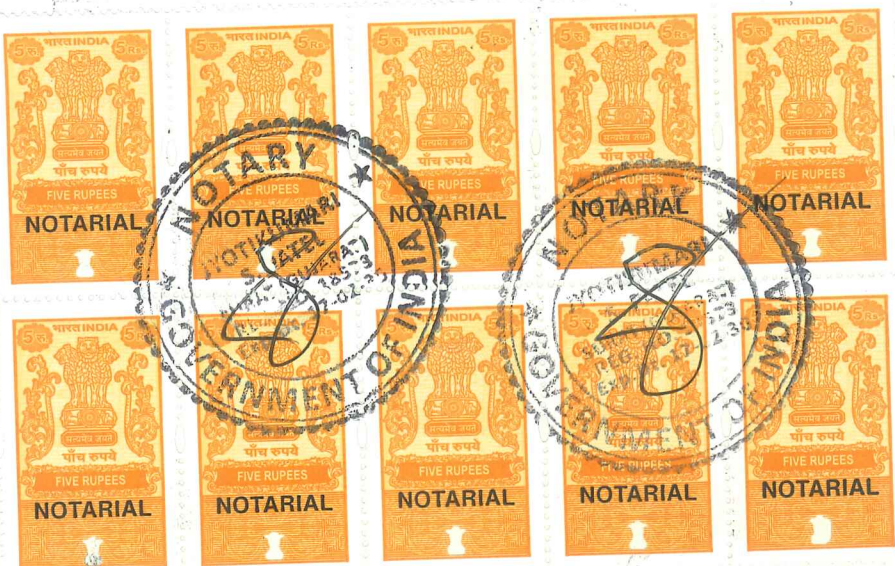
Symbol of QR Code
1141125020239829



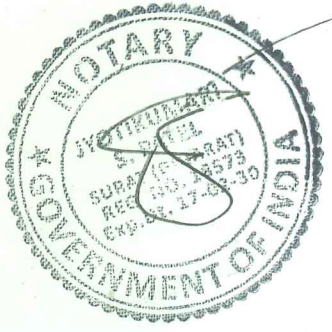
Digital Signed by
DS REVENUE DEPARTMENT 9
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date : 14-02-2025, 11:37:44 IST
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA

Not Approved and Controversial *Cancelled
Given the Last Effect of Entry Date : 14-02-2025 01-15-51 on Status
Courtesy : National Center for Information Science, Gujarat State

Chargeable Copy Rs. 5.00 (Rupees Five Total)
Page 1 of 1



The Contents of this Village Form
have been translated by Mr. Vishal Gajjar
who appeared and admitted before me that this
documents is the true and correct translation from
Guj in to English
the original I have attested on 04
day 04 year 2025
Place : SURAT
Serial No. 399/2025
Sign. Jyoti S. Patel JYOTI S. PATEL
NOTARY
GOVT INDIA



Village Form No. 12

Block / Survey No.	10	Village / Moje	: Kotiya
Total adm. (He-Are-sq.mtrs.)	7 - 92 - 18	Sub-District	: Mahuva
		District	: Bhavnagar

Name of Existing Account Holder (Account No.)

Forest and Environment Department – Gujarat Government (402)

Sowing Details

Year	Seasons	Name of Crop	Crop area He-Are-Sq.mtrs	Source of Irrigation and Equipment of Irrigation	Own Tree and Government	Remarks
2021-2022	--	--	No Information	--		
2022-2023	--	--	No Information	--		
2023-2024	--	--	No Information	--		

Symbol of QR Code
5141125020239834

Round Seal of
Mamlatdar
Office,
Mahuva
(Bhavnagar)

Digital Signed by
DS REVENUE DEPARTMENT 9
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date : 14-02-2025, 11:38:42 IST
MAMLATDAR OFFICE, MAHUVA

Courtesy : National Center for Information Science, Gujarat State

Chargeable Copy Rs. 5.00 (Rupees Five Total)
Page 1 of 1



The Contents of this vill no-12
have been translated by Mr. Vishal Gwani
who appeared and admitted before me that this
documents is the true and correct translation from
GU into English
the original I have witnessed on 04
day of 04 year 2025
Place : SURAT
Serial No. 394/2025
JYOTI S. PATEL
NOTARY
GOVT INDIA

