

ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಂ1/ಎಂಎನ್‌ಜಿ/ಮೆ||ಕೆಪೆಇಂಕೊ/19-20

346

ಉಪ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ

ಬಳ್ಳಾರಿ ವಿಭಾಗ, ಬಳ್ಳಾರಿ.

ದಿನಾಂಕ: 28-06-2019

ಇವರಿಗೆ,

ಮೆ|| ಕಿರ್ಲೊಸ್ಕರ್ ಫೆ+ರಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,  
ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು,  
ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಮಾನ್ಯರ

ವಿಷಯ : ಮೆ|| ಕಿರ್ಲೊಸ್ಕರ್ ಫೆ+ರಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ಕೊಪ್ಪಳ ರವರ ಮೆ|| ಚನ್ನಕೇಶ್ವರ ರೆಡ್ಡಿ  
ಗಣಿಗುತ್ತಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ:2566 ಕೆ ಪರಿಹಾರಾತ್ಮಕ ನೆಡುತೋಪು ಬೆಳೆಸಲು ಪಟ್ಟಾ  
ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿರುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಸಹಾಯಕ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ, ಹೊಸಪೇಟೆ ಇವರ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:  
ಹೊಸಪೇಟೆ/ಭೂಮಿ/ಪ.ನ.ತೋಪು/2019-20 ದಿನಾಂಕ : 16-06-2019.

2) ವಲಯ ಅರಣ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ಹೊಸಪೇಟೆ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಲಯ/  
ಭೂಮಿ/ಪ.ನ.ತೋಪು/2019-20 ದಿನಾಂಕ: 16-06-2019.

3) ನಿಮ್ಮ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ:02.05.2019.

\* \* \* \* \*

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಗಣಿಗುತ್ತಿಗೆಯಾದ ಮೆ|| ಚನ್ನಕೇಶ್ವರ ರೆಡ್ಡಿ ಗಣಿಗುತ್ತಿಗೆ  
ಸಂಖ್ಯೆ:2566 ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಪರಿಹಾರಾತ್ಮಕ ನೆಡುತೋಪು  
ಬೆಳೆಸಲು ಕಂಪ್ಲಿ ತಾಲೂಕಿನ ಹೊಸಪೇಟೆ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಮೆಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸರ್ವೆ  
ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 29.54 ಎಕರೆ ಪಟ್ಟ ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಲೂಕು	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹೆ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಟ್ಟಾದಾರರ ಹೆಸರು
1	ಕಂಪ್ಲಿ	ಕಂಪ್ಲಿ	ಮೆಟ್ಟಿ	45 ಬಿ4/ಎ	12.42	5.025	ಶ್ರೀ ಕಲಿದಂಡಿ ಎಸ್.ವಿ.ಪ್ರಸಾದರಾಜು.
2	ಕಂಪ್ಲಿ	ಕಂಪ್ಲಿ	ಮೆಟ್ಟಿ	45 ಬಿ4/ಬಿ	07.00	2.832	ಶ್ರೀ ಕಲಿದಂಡಿ ಎಸ್.ವಿ.ಪ್ರಸಾದರಾಜು.
3	ಕಂಪ್ಲಿ	ಕಂಪ್ಲಿ	ಮೆಟ್ಟಿ	47/ಎ	3.95	1.598	ಹರಿಜನ ಕಾಡಪ್ಪ ತಂದೆ ಪಕೀರಪ್ಪ ಹೊನ್ನೂರಪ್ಪ ತಂದೆ ತಾಯಪ್ಪ ರಾಮಪ್ಪ ತಂದೆ ತಾಯಪ್ಪ
4	ಕಂಪ್ಲಿ	ಕಂಪ್ಲಿ	ಮೆಟ್ಟಿ	47/ಬಿ	6.17	2.496	ರಾಮಪ್ಪ ತಂದೆ ಹುಲುಗಪ್ಪ, ಉಪ್ಪರಹಳ್ಳಿ ಹುಲುಗಪ್ಪ ತಂದೆ ಹುಲುಗಪ್ಪ
				ಒಟ್ಟು	29.54	11.951	

ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ಮತ್ತು (2) ರ ಪತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ  
ಸಹಾಯಕ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ, ಹೊಸಪೇಟೆ ಮತ್ತು ವಲಯ ಅರಣ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಹೊಸಪೇಟೆ ಇವರು  
ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಪರಿಹಾರಾತ್ಮಕ ನೆಡುತೋಪು ಬೆಳೆಸಲು  
ಯೋಗ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಹಾಗೂ ನೆಡುತೋಪು ಬೆಳೆಸಲು ಯೋಗ್ಯತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ವರದಿಯನ್ನು ಈ  
ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಉಪ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ,  
ಬಳ್ಳಾರಿ ವಿಭಾಗ, ಬಳ್ಳಾರಿ.



FORMAT - A

CA LAND SUITABILITY CERTIFICATE UNDER FCA 1980

[Cases where the proposed non-forest CA land can support the prescribed planting density of 1000 plants per hectare]

In compliance of the procedure established for diversion of forestland for non-forest purpose through the Forest Conservation Rules 2003 and guidelines framed under the Forest Conservation Act 1980, the following is certified.

1. The non-forest land parcel(s) shown in the table below proposed by M/s.Channa Keshwara Reddy (M/s. Sri Lakshminarsimha Mining Company) M.L.No.2566 of **M/s. Kirloskar ferrous Industries Limited**, for raising compensatory afforestation (CA) in forest land diversion proposal number **FP/KA/MIN/40227/2019** for diversion of **10.77** hectare of forest land in Chitradurga Division has been inspected by me on **17.05.2019**.
2. The said Patta Land CA land parcel(s) is/are suitable for raising compensatory afforestation in accordance with the Government of India FC Guidelines F. No. 11-423/2011-FC dated 08-11-2017 read with general FC Guidelines, and in case of Private Party User Agency, further as per Government of Karnataka Order No.FEE 82 FLL 2016 dated 31-08-2016.
3. The KML file(s), Topo Map(s), Geo-referenced Map(s) & GPS readings of all corners of the proposed land parcel(s) have been uploaded by User Agency in PART-I of the proposal.
4. Additional remarks, in any ...

District, Taluk & Hobli	Village	Survey number	Extent proposed A-G (Ha)	Remarks about the adjacency of the proposed land parcel to a notified forest
1	2	3	4	5
Ballari, Kampali, Kampali,	Metri	45/B4/A	5.025	These lands are adjacent to Bukkasagar RF.
		45/B4/B	2.832	
		47/A	1.598	
		47/B	2.496	
		<b>Total</b>	<b>11.591</b>	

Place : Ballari

Date : 28 .06.2019.

  
Deputy Conservator of Forests  
Ballari Division, Ballari



**FORMAT-A**

**C.A LAND SUITABILITY CERTIFICATE UNDER FCA 1980**


[ Cases where the proposed non-forest CA land can support the prescribed planting density of 1000 plants per hectare]

In Compliance of the procedure established for diversion of forestland for non-forest purpose through the Forest Conservation Rules 2003 and guidelines framed under the Forest Conservation Act 1980. The following is certified.

1. The non-forest land parcel(s) shown in the table below proposed by M/s Kirloskar Ferrous Industries Limited Koppal (User Agency) for raising compensatory afforestation (CA) in forestland diversion proposal number ..... for diversion of ..... hectare of forestland in.....Division(s) has/have been inspected by me on.....(date).
2. The said non-forest CA land parcel(s) is/are suitable for raising compensatory afforestation in accordance with the Government of India F.C Guidelines F.No. 11-423/2011-FC dated 8.11.2017 read with general FC Guidelines, and in case of private party user Agency, further as per Government of Karnataka Order No. FEE 82 FLL 2016 dated 31.8.2016.
3. The KML file(s), Topo Map(s), Geo-referred Map(s) & GPS readings of all corners of the proposed land parcel(s) have been uploaded by User Agency in PART-1 of the proposal.
4. Additional remarks if any .....

District, Taluk & Hobli	Village	Survey Number	Extent proposed A-G/ (Ha)	Remarks about the adjacency of the proposed land parcel to notified forest.
1	2	3	4	5
Bellary, Hospet & Kampli	Metri	45-B4/A	12.42 Acre	This proposed land is parcel to "Bukkasagara R.F " .
		45-B4/B	07.00 Acre	This proposed land is parcel to "Bukkasagara R.F " .
		47/A	3.95 Acre	This proposed land is parcel to "Bukkasagara R.F " .
		47/B	6.17 Acre	This proposed land is parcel to "Bukkasagara R.F " .
		Total :-	29.54 Acre "or" 11.951 Ha	

Note :- This land suitability certificate is submitting only The Deputy Conservator of Forests, Bellary Division, Bellary.

  
Range Forest Officer,  
Hospet Range,  
Hospet.



**“ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ”**

ವಿಷಯ :- ಮೆ|| ಕಿಲೋಸ್ಟರ್ ಫೆರೋಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ರವರು ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸದುರ್ಗ ತಾಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಚನ್ನಕೇಶವ ರೆಡ್ಡಿ ಗಣಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಗಣಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಎಂ.ಎಲ್.ಸಂಖ್ಯೆ 2566'ರ 10.77 ಹೆಕ್ಟೇರ್ “ಸಿ” ದರ್ಜೆಯ ಗಣಿ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಪರಿಹಾರಾತ್ಮಕ ನೆಡುತೋಪು ಬೆಳೆಸಲು ಗುರುತಿಸಿರುವ ಮೆಟ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 45 ಬ4/ಎ, 45-ಬ4-ಬಿ, 47/ಎ, 47/ಬಿ, ರಲ್ಲಿ 11.093 ಹೆಕ್ಟೇರ್ ಪ್ರದೇಶದ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ :- ಮೆ|| ಕಿಲೋಸ್ಟರ್ ಫೆರೋಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 2.5.2019.

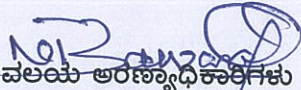
\*\*\*\*\*

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖಿತ-1'ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಕಿಲೋಸ್ಟರ್ ಫೆರೋಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್ ರವರು ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸದುರ್ಗ ತಾಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಚನ್ನಕೇಶವ ರೆಡ್ಡಿ ಗಣಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಗಣಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಎಂ.ಎಲ್.ಸಂಖ್ಯೆ 2566'ರ 10.77 ಹೆಕ್ಟೇರ್ “ಸಿ” ದರ್ಜೆಯ ಗಣಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದ್ದು ಅದಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಪರಿಹಾರಾತ್ಮಕ ನೆಡುತೋಪು ಬೆಳೆಸಲು ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾಲೂಕಿನ ಮೆಟ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 45 ಬ4/ಎ, 45-ಬ4-ಬಿ, 47/ಎ, 47/ಬಿ, ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 11.093 ಹೆಕ್ಟೇರ್ ಖಾಸಗಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳ ನಕಾಶೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಮನವಿದಾರರು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸುತ್ತಾ ನಿಮಗೆ ರವಾನಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಸದರಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನಾ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಖಾಸಗಿ ಪ್ರದೇಶವೇ, ಕಂದಾಯ ಪ್ರದೇಶವೇ ಹಾಗೂ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ಪಹಣಿ, ಮುಲೇಷನ್ ಹಾಗೂ ಡಯಾಕ್ಲಾಟ್ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಧೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
2. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಒತ್ತುವರಿಯಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿರುವುದೇ.
3. ಸದರಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ 11.093 ಹೆಕ್ಟೇರ್ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪರಿಹಾರಾತ್ಮಕ ನೆಡುತೋಪು ಬೆಳೆಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ (ಒಂದು ವೇಳೆ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶವು ಕಲ್ಲು ಗುಡ್ಡದಿಂದ ಕೂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ).
4. ಸದರಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶವು ಯಾವ ಕಾದಿಟ್ಟ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕಾದಿಟ್ಟ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಲು ಏನಾದರೂ ವೈತರಿಕ್ತ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದರ ವರದಿ.
5. ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶದ ನಕಾಶೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯಿಂದ ಧೃಢೀಕರಿಸಿಕೊಂಡು, ಸಹಿ ಮಾಡಿ ಮೂರು ಪ್ರತಿಗಳಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

  
ವಲಯ ಅರಣ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು  
ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಅರಣ್ಯ ವಲಯ,  
ಹೊಸಪೇಟೆ.

  
15/6/19

ಗೆ, ಶ್ರೀ ಹೆಚ್ ನಾಗರಾಜ ಉ.ವ.ಅ & ಮೋಜಣಿದಾರ (ಪ್ರಭಾರಿ), ಜೋಗ ಶಾಖೆ.



ನಮೂನೆ-12  
ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಪ್ರತಿ  
ನಿಯಮ 46  
(41 ನೇ ಖಂಡಿಕೆ ನೋಡಿ)

ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ನಕಲು ಮುದ್ರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ:04-07-2022

ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ:1

ಜಿಲ್ಲೆ : ಬಳ್ಳಾರಿ  
ತಾಲ್ಲೂಕು : ಕಂಪ್ಲಿ  
ಹೋಬಳಿ : ಕಂಪ್ಲಿ  
ಗ್ರಾಮ : ಮಟ್ಟಿ

ವಹಿವಾಟು ವರ್ಷ :2019-2020  
M.R.ನಂಬರ್ : H22

\*\*\*\*\* ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ \*\*\*\*\*

ಮೂಲ :ಸರ್ಕಾರಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ನೋಂದಣಿ  
ಬದಲಾವಣೆ ರೀತಿ: ತಿಳುವಳಿಕೆ ಬೇರಿ  
ಸ್ವಾಧೀನತೆ ರೀತಿ: ಕ್ರಯ  
ಸಂಖ್ಯೆ: KPL-1-01159-2019-20  
ದಿನಾಂಕ :19/08/2019

(ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ)

ಬಾಧಿತವಾದ ಸರ್ವೆ ಮತ್ತು ಹಿನ್ನಾ ನಂ.	ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿದವರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಪಡೆದವರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ತಪಾಸಣೆ ಅಧಿಕಾರಿ ರುಜು/ತರಾ
45/*/B4/A	ಕರಿದಿಂಡಿ ಎಸ್.ವಿ.ಪ್ರಸಾದರಾಜು - 12.42.00.00 ತಂದೆ:ಕರಿದಿಂಡಿ ಬಾಪಿರಾಜು ಮುದ್ದಗಳು : [MR T37/2016- 2017MR T84/2015- 2016MR T78/2015- 2016MR T49/2012- 2013MR T44/2012- 2013MR T28/2011- 2012:ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೈಸೂರ್ ಕಂಪ್ಲಿ ಶಾಖೆ, . ;1000000 ]	Forest Department on 12.42.00.00 behalf of Hon'ble Governor of Karnataka Represented by Deputy Conservator of Forests, at Ballari - ಮುದ್ದಗಳು : [MR T37/2016- 2017MR T84/2015- 2016MR T78/2015- 2016MR T49/2012- 2013MR T44/2012- 2013MR T28/2011- 2012:ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೈಸೂರ್ ಕಂಪ್ಲಿ ಶಾಖೆ, . ;1000000]	

ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಆದೇಶದ  
ವಿವರ:

ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ : 16-11-2019

ಪೂರಕ ಮಾಹಿತಿಗಳು

- 1.ಉದ್ದೇಶಿತ ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ನಮೂನೆ 12 ನ್ನು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
  - 2.ಉದ್ದೇಶಿತ ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ನಮೂನೆ 21 ನ್ನು ಅಸಕ್ತರಿಗೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
  - 3.ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಯಾರಿಂದಲಾದರೂ ಅಕ್ಷೇಪಗಳು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
  - 4.ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
  - 5.ಸರ್ಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಅಕ್ಷೇಪಣೆ ಇಲ್ಲ.
  - 6.ಈ ಜಮೀನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪಂಗಡದವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
  - 7.ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ನಿಯಮಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
  - 8.ಭೂ ಸೂಧಾರಣೆ ಶಾಸನದ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಸಂಶಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಪ್ರಯುಕ್ತ ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಅಂಗೀಕರಿಸಿದೆ.

ಮೊಹ್ರಾಂ : ಕಂಪ್ಲಿ

ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕ : 16-11-2019

ಸಹಿ/-

ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು  
ಹೋಬಳಿ:ಕಂಪ್ಲಿ

ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿ

(ದಿನಾಂಕ: 04-07-2022ಮೊತ್ತ: 25.00)

ಗ್ರಾಮ ಲೆಕ್ಕಿಗರು

ಗಮನಿಸಿ: ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಬದಲಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ನಕ್ಷೆ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕ

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ 2  
ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಳಕುರು

138D7830DBC69F5

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬

Print Page No: 1/1  
Valid from 16-11-2019 To Till Date

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್		3. ಪೇಶುವಾರು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೊಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬಿ) ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬಿ) ಉಳಿದದ್ದು		ಎಕರ ಗುಂಟೆ ಅ 12.42.00.00 0.00.00.00 0.00.00.00 12.42.00.00		4. ಕಂದಾಯ ರೂ. ಪೈ (ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬಿ) ಜೋಡಿ (ಕಿ) ಸೆಕ್ಯೂಗಲು (ಡ) ನಿಲುವ ದರ		3.73 0.00 0.00 0.00		9. ಕಡ್ಡೆ ಲಘುವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು Forest Department on behalf of Hon'ble Governor of Karnataka Represented by Deputy Conservator of Forests, at Ballari		ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 12.42.00.00		ಖಾತೆ ನಂ. 999		10. ಕಡ್ಡೆ ಲಘುವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ MR H22/2019-2020 16/11/2019 ಶ್ರಯ		11. ಇತರೆ ಪತ್ರಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಮುಖಾಂತರ ಪತ್ರಿಕೆಗಳು : ಮುಖಾಂತರ : MR T37/2016-2017MR T84/2015-2016MR T78/2015-2016MR T49/2012-2013MR T44/2012-2013MR T28/2011-2012:ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೈಸೂರ್ ಶಂಪಿ ಶಾಖೆ, :1000000	
2. ಪಿನ್ ಕೋಡ್ B4/A						ಒಟ್ಟು 3.73													
5. ಮುನ್ನೆಲೆ ನಮೂನೆ		7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಪೇಶುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ನಿಲಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ															
ಸೌಕರ್ಯವಿ		ಹೆಸರು		ಸಂಖ್ಯೆ		ಕ್ರ. ಸಂ.		ನಿಲಾವರಿ ಮೂಲ		ಮುಂಗಾರು		ಹಿಂಗಾರು		ಬಾಗಾಯ್ತು		ಒಟ್ಟು			
6. ಪಟ್ಟಾ																			
ಪಟ್ಟಾ																			
12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು																			
49313342443738333044424336394635																			
ಮಾರ್ಗ ಮತ್ತು ಕಾಲ		ಮಾರ್ಗ ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2		ಸಾಗುವಳಿ ಹದ್ದುಕಿ 3		ಗೇಣಿಯ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4		ಗುಂಟೆಗೆ 5		ಭೂಮಿಯ ಗುಂಟೆಗಳ ವರ್ಗ 6		ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7		ಬಾಗಾಯ್ತು 8		ಬೇಯ ಹೆಸರು 9			
1						1		12.42.00.00						ಮುಚ್ಚಿ		ಬೀಳು			
2019-2020		Forest Department on behalf of Hon'ble Governor of Karnataka Represented by Deputy Conservator of Forests, at Ballari												12.42.00.00					
														12.42.00.00		3-X			
														0.00					

ದಿನಾಂಕ:05/12/2019 14:06 ಮೊತ್ತ: ರೂ. 15

RTC DIGITALLY SIGNED BY : SAHEBA GOUDA S THANGADAGI ON 11/16/2019

RTC UniqueNumber : I138D7830DBC69F5

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1986 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು, 70

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ...

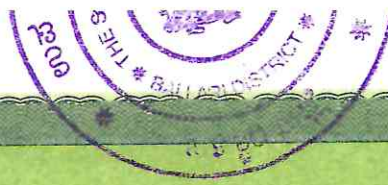
ಪಹಣಿಯ ನೈಜತೆಯನ್ನು <http://landrecords.karnataka.gov.in/rtcverification> ವೆಬ್ ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ KA BHOOMI <RTC UniqueNumber> ಟೈಪ್ ಮಾಡಿ 161 ಗೆ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು.  
Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at [www.landrecords.karnataka.gov.in](http://www.landrecords.karnataka.gov.in) to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

*U. Kante*  
Authorised Signatory

06-01-2020



1159/2019-20



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಪಾದ ಉಪಯೋಗಿಸಲು  
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ  
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department  
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document.

ಇದು ..... ಪುಸ್ತಕದ .....  
ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ನೋಂದಣಿ

2019

1159/19-20  
ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-  
(GST EXTRA)

**SALE DEED**

This SALE DEED made on this 15<sup>th</sup> July 2019.

1) **Shri.Kalidindi S V Prasada Raju S/o. Kalidindi Bupi Raju**, aged about 53 years, Adhar No:-4525 2228 9833., Resident of Flat No 20, 2<sup>nd</sup> Floor, Balaji Garudadri Apartments, Aditya Nagar, JNTU, Kukatpaly, HYDERBAD, Telangana State – 500072 (hereinafter referred to as the "Seller", which expression shall unless repugnant to the context and meaning thereof be deemed to mean and include his heirs, executors, successors and permitted assigns); of the **FIRST PART**.

**AND**

**Forest Department**, on behalf of Hon'ble Governor of Karnataka represented by **Deputy Conservator of Forests**, at Ballari, (hereinafter referred to as the "Buyer", which expression shall unless it is repugnant to the context or meaning thereof be deemed to include its successors) of the **SECOND PART**.

The **Seller** and **Buyer** may hereinafter be collectively referred to as the "**Parties**" and individually as a "**Party**".

**WHEREAS:-**

Whereas the **SELLER** is the owner of the property more fully described in the Schedule hereto and he is intending to sell the same. And whereas the **PURCHASER** has agreed with the **SELLER** for the absolute sale to him free from encumbrances for the sum of Rs.18,63,000 /-(Eighteen Lakhs Sixty Three Thousand Rupees only). Now this deed witness follows:

The Seller is absolutely seized and possessed of or otherwise well and sufficiently entitled to the plot of agricultural lands bearing Sy No's 45 B4/A. measuring 12.42 acres situated at Metri Village, Kampli Hobali, Kampli Tq Ballari District, Karnataka together with if any structures standing thereon and more particularly described in the Schedule hereunder (hereafter referred to as the "Property").

1159/19-20

Deputy Conservator of Forests,  
Bellary Division, Bellary.



ತಿದು.....ಪುಸ್ತಕದ 1159/19.20  
ದಸ್ತಾವೇಜನ .....ನೇ ಪ್ರದ

Print Date & Time : 19-08-2019 02:32:30 PM

ಉಪನೋದಕಾಧಿಕಾರಿ  
ಕಂಪ್ಲಿ

ದಸ್ತಾವೇಜ ಸಂಖ್ಯೆ : 1159

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ಕಂಪ್ಲಿ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 19-08-2019 ರಂದು 01:48:49 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ
1	ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	600.00
2	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	70.00
3	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	40.00
	ಒಟ್ಟು :	710.00

ಶ್ರೀ Kalidindi S V Prasad Raju S/o Kalidindi Bapi Raju ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ Kalidindi S V Prasad Raju S/o Kalidindi Bapi Raju			

19.8.2019  
ಉಪನೋದಕಾಧಿಕಾರಿ  
ಕಂಪ್ಲಿ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಕಲಿಂದಿ ಎಸ್.ವಿ.ಪ್ರಸಾದರಾಜು ತಂದೆ:ಕಲಿಂದಿ ಬಾಪಿರಾಜು (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

19.8.2019  
ಉಪನೋದಕಾಧಿಕಾರಿ  
ಕಂಪ್ಲಿ

ರಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 88(I) ಪ್ರಕಾರ ಹಾಜರಾಗಲು ವಿನಾಯ್ತಿಯಿರುವ Forest Department on behalf of Hon'ble Government of Karnataka Represented by Deputy Conservator of Forests, at Ballari ಇವರು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ನಾನು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತೇನೆ.

19.8.2019  
ಉಪನೋದಕಾಧಿಕಾರಿ  
ಕಂಪ್ಲಿ



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು  
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ  
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department  
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ಕಂಪಿ  
ಬೆಲೆ : ರೂ. 27-  
(GST EXTRA)

- a) The Seller has According to Pouti's succession acquired the propriety through registered in Kampli Taluk office wide MR No:H64/2015-2016. Date:06.06.2016 and same stands in the name of the Seller in revenue records as owner and Seller has full rights absolute authority to sell, dispose off and transfer the Property in the manner Seller wishes.
- b) Government of Karnataka, Forest Department on behalf of Kirloskar Ferrous Industries Limited for mandatory provision for Lease transfer and Renewal of ML No.2566(Sri.M.Channakesava Reddy) as per the Forest Act 1980 and Government of Karnataka represented by Deputy Conservator of Forests, Ballari has accepted the Property for raising Compensatory Afforestation;
- c) As per the proviso to Section 3 of the Karnataka Stamp Act, 1957, no duty shall be chargeable in respect of any instrument executed by, or on behalf of, or in favor of, the State Government in cases where the State Government would be liable to pay the duty chargeable in respect of such instrument. Further, as per article XXXIII of Table of Registration Fees, Karnataka Registration, Rules 1965, a department either of the State Government or Central Government liable to pay registration charges is exempt from the payment of all fees under the Table of Registration Fees. However, in case any stamp duty or registration fee in respect to this instrument is accessed by any competent authority to be borne by the State Government, the same would be borne by Kirloskar Ferrous Industries Limited
- d) Therefore on fulfillment of the conditions set out in the Agreement to Sell and relying on the representation of the Seller that the Property is free from all encumbrances and has not at any time hereinbefore, in any manner whatsoever, been mortgaged, charged, conveyed or agreed to be sold and transferred to any third person(s), the Seller has agreed to transfer the Property and the Buyer has agreed to acquire the Property from the Seller.
- e) The Seller has further represented that, to the best of his knowledge, there are no proceeding, order, decree, suit or judgment pending/passed in/by any court



ಇದು.....ಪುಸ್ತಕದ.....1159/19.20  
ದಸ್ತಾವೇಜನ.....ನೇ ಪುಟ

ಗುರುತಿಸುವವರು

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ಕಂಪ್ಲಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ವೀರೇಶ ತಂದೆ:ಸದಾಶಿವಪ್ಪ ಸಂಡೂರು	
2	ಕೆ.ಸಿದ್ದಪ್ಪ ತಂದೆ:ನಾಗಪ್ಪ ಮೆಟ್ಟಿ	

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ  
ಕಂಪ್ಲಿ

GSC No.IG0140000021829

 <p>1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ KPL-1-01159-2019-20 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ KPLD218 ನೇ ಧರಣಿ ದಿನಾಂಕ 19-08-2019 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ</p> <p>ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಂಪ್ಲಿ</p>	
--	--



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು  
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ  
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department  
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

1159/19-00

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಹಿ  
ಕಂಪಿ  
ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-  
(GST EXTRA)

or judicial/government authority. local body or statutory authority in respect of the Property, which would, in any manner, prejudice, restrain, limit or inhibit the transfer of all titles, rights, interests and benefits connected with the Property to and in favor of the Buyer.

- f) The Parties, being desirous of recording the terms and conditions on which the Seller shall sell and the Buyer shall acquire the Property, have decided to execute this deed.

**NOW THIS DEED WITNESSES:**

- 1) In consideration of Rs.18,63,000 /-(Eighteen Lakhs Sixty Three Thousand Rupees only). against this, paid as token advance amount Rs.7,58,000/- (Seven Lakhs Fifty Eight Thousand Rupees only) through RTGS with reference No.(BRN-RTGS/UTIBH19135018546 Dated: 15-05-2019). The Balance amount Rs.11,05,000/- (Eleven Lakhs Five Thousand Rupees only) paid Cheque bearing number 282759 Date on 19 / 8 / 2019 Axis Bank of HOSUR branch to Shri Kalidindi S.V Parasada Raju.

the receipt of which is hereby acknowledged by the Seller, the Seller hereby irrevocably conveys and transfers by way of sale to the Buyer all that piece and parcel of land bearing Sy No's 45/B4/A. measuring 12.42 acres situated at Metri Village, Kampli Hobali, Kampli Tq Ballari District Karnataka, which is more particularly described in Schedule, free from any encumbrances and reasonable doubts, together with all and singular the structures, houses, outhouses, fencing, compound walls, edifices, buildings, court yards, areas, compounds, sewers, drains, ditches, fences, trees, plants, shrubs, ways, paths, passages, commons, gullies, wells, waters, water-courses, lights, liberties, privileges, easements,

profits, advantages, rights, members and appurtenances whatsoever to the said land or ground hereditaments and premises or any part thereof belonging or in any wise appurtenant to or with the same or any part thereof now or at or any time hereto before usually held used occupied or enjoyed or reputed or known as part or member thereof and to belong or be appurtenant thereto.

- 2) The Parties shall undertake all necessary steps as may be required to endorse the name of the Buyer in place of Seller in the concerned revenue records of the Property.



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು  
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department  
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

1159/19.80  
6

ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು  
ಕಂಪ್ಲಿ

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-  
(GST EXTRA)

The Parties shall depute their respective authorized representatives, as and when required, to the office of Sub-Registrar for signing the requisite documents as may be desired by the said offices.

3) That the Seller hereby covenants to the Buyer that:

- (i) the Seller has, in himself, good right, full power and absolute authority to convey and transfer by way of sale the Property hereby conveyed unto and to the use of the Buyer by way of this Deed of Conveyance and notwithstanding any act, deed, matter or thing whatsoever by the Seller or any person/s lawfully claiming by from, through, under or in trust for the Seller, he has not committed, omitted or knowingly or willingly suffered or been a party or privy to any act, deed or thing whereby the Seller is prevented from granting and conveying the Property in the manner aforesaid or whereby the Property or any part thereof are, is, can or may be charged, encumbered or prejudicially affected in estate, title or otherwise;
- (ii) the Buyer may, from time to time and at all times hereafter, peacefully and quietly enter upon, occupy, or possess and enjoy the Property hereby conveyed with their appurtenances, and receive the rents, issues and profits thereof and every part thereof for its own use and benefit without any suit, lawful eviction or interruption, claim and demand whatsoever from or by the Seller or his successors or any of them or by any person or persons claiming or to claim, from under or in trust for them or any of them; and
- (iii) the Seller and all persons having or claiming any estate, right, title, or interest, in the Property, hereby conveyed or any part thereof by from, under or in trust for the Seller or his heirs, executors, administrators or any of them shall and will from time to time and at all times hereafter at the request and costs of the Buyer do and execute and cause to be done and executed all such further and other lawful acts, deeds, things, conveyances and assurances, whatsoever, for better and more perfectly and absolutely granting the Property and every part thereof hereby conveyed unto and to the use of the Buyer in pursuance hereof and in the

Deputy Conservator of Forests  
Bellary Division, Bellary.



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿಯಮ  
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ  
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department  
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ಉಪಯೋಗದ ದಾಖಲೆ

ಕಂಪ್ಲಿ

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-  
(GST EXTRA)

*manner as the Buyer, his heirs, executors or administrators and assigns  
shall reasonably require.*

- 4) *The Seller confirms that he shall fully co-operate with the Buyer and the statutory authorities and do all such acts, matters, deeds and things as may be necessary and expedient for having Buyer name endorsed in the required revenue records and shall not do any act, matters, deed or thing which may delay or otherwise adversely affect the endorsement.*
- 5) *The Seller has simultaneous with the execution of this deed delivered vacant and peaceful possession of the Property to the Buyer, and the Buyer hereby acknowledges the delivery of vacant and peaceful possession of the Property from the Seller.*
- 6) *The Seller hereby agrees and undertakes to indemnify the Buyer and Kirloskar Ferrous Industries Limited harmless in the event of any defect in the title of the Property or any claims put forth either by the Seller, or his legal heirs, representatives, successors or anybody, claiming any right, title, or interest under or in trust for the Seller and also to reimburse all such cost and expenses of litigation or in the event the Property or any portion thereof is lost to the Buyer as a result of defective title or breach of covenants by the Seller.*

Deputy Conservator of Forests,  
Bellary Division, Bellary.



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಸಂಘದ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು  
ಸಂಖ್ಯೆ 5(9) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖಾ  
ನೌಕರರ ವಿವಿಧೋದ್ದೇಶ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿಯಮಿತ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



The Karnataka State Registration and Stamps Department  
Official's Multipurpose Co-Operative Society Ltd.

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ಕಂಪಿ  
ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-  
(GST EXTRA)

1159/19.20

### Schedule

#### Details of the Property

Land situated within the limits of Metri Village, Kampli Hobali, Kampli Tq  
Ballari District,, Karnataka, bearing <sup>S.No</sup> 45 B4/A. measuring 12.42 acres, with the  
following descriptions:

Boundaries: East : Survey No:45B4/B

West : Survey No:47

North : Survey No : H.Pakirappa Land

South : Survey No:Hill(Gudda)

IN WITNESS WHEREOF this deed has been duly executed as of the day and year first  
above written. Drafted by:

*[Signature]*

SIGNED AND DELIVERED by the  
Within named Seller

SIGNED AND DELIVERED by the  
Within named Buyer

*[Signature]*  
Deputy Conservator of Forests,  
Bellary Division, Bellary.

Witnesses:-

1) *[Signature]*  
CVERRA H.A.S. 8/0. Sadevinappa-S)  
SANDUR.

2) *[Signature]*  
K.S. Suman Somanagouda  
medga

Drafted by: