INDIA

REFER TO THIS MAP AS :- 1:50,000
SHEET 46 L/3 FIRST EDITION

FIRST EDITION

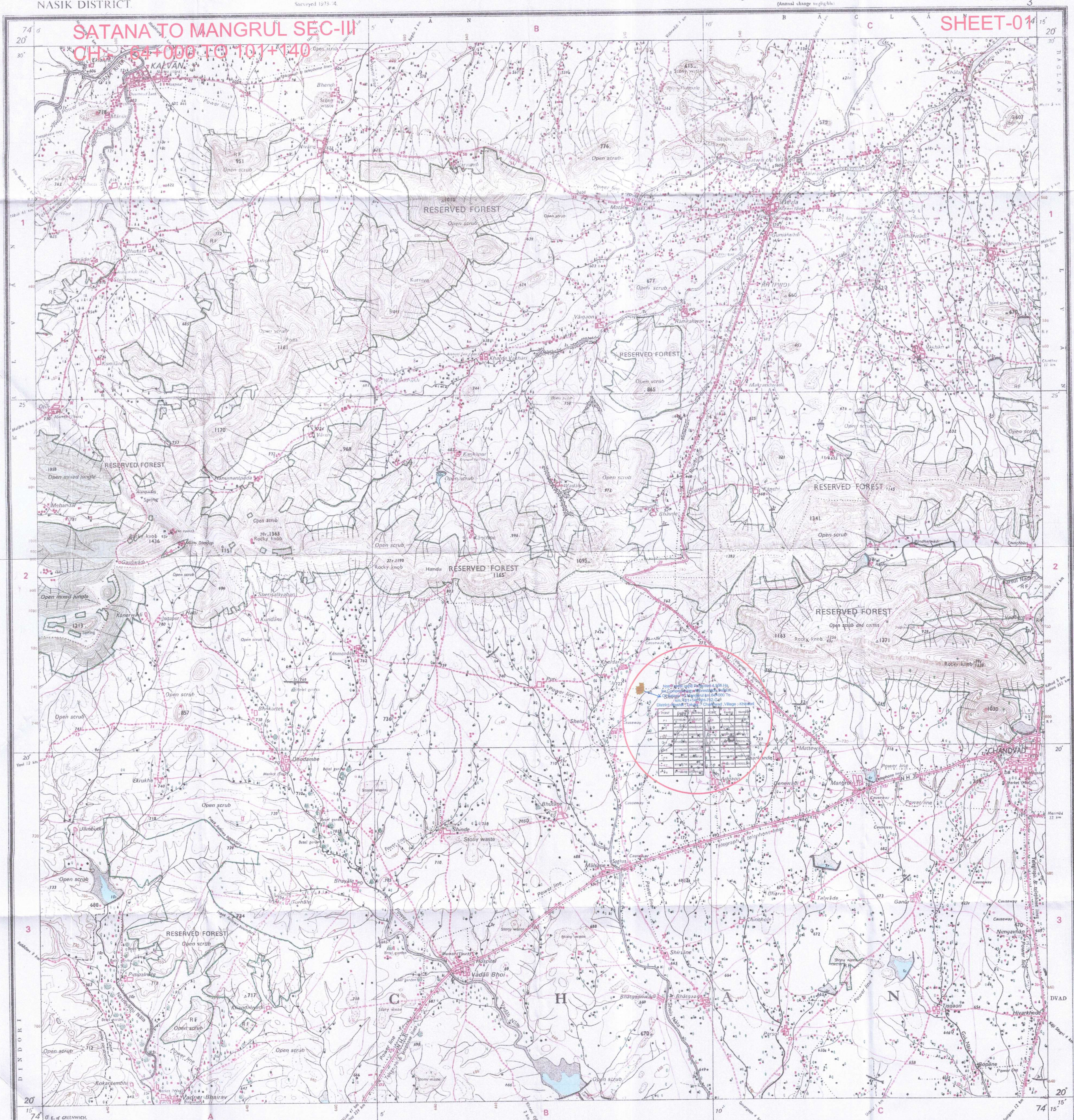
NĀSIK DISTRICT

Surveyed 1973-74.

MAHĀRĀSHTRA

Magnetic Variation from True North about 1¼° West in 1975. (Annual change negligible)

No. 46 L/3



PRINTED AT THE 104 (HBD) PRINTING GROUP OF SURVEY OF INDIA.

Reg. No. 6180 HD'76 (W. C. 32/ D.O. 3-1 (33,333)-3118 '79-6130 '90-602 2001.

Roads, metalled: according to importance; distance stone
unmetalled; do do ; bridge
Cart-track. Pack-track and pass. Foot-path with bridge
Bridges: with piers; without. Causeway. Ford or Ferry
Streams: with track in bed; undefined. Canal
Dams: masonry or rock-filled; earthwork. Weir
River banks: shelving; steep, 3 to 6 metres; over 6 metres
dry with water channel; with island & rocks. Tidal river
Submerged rocks. Shoal. Swamp. Reeds
Wells: lined; unlined. Tube-well. Spring. Tanks: perennial; dry
Embankments: road or rail; tank. Broken ground
Railways, broad gauge: double; single with station; under constrn
other gauges: do ; do with distance stone; do
Mineral line or tramway. Telegraph line. Cutting with tunnel
Contours with sub-features. Rocky slopes. Cliffs
Sand features: (1) flat (2) sand-hills and dunes (surveyed) (3) shifting dunes

1st Edition 1976.
(Previous Editions on 1-inch scale: 1st 1924; 2nd 1965).

Index to Sheets

46 H/14	46 L/2	46 L/6
46 H/15	46 L/3	46 L/7
46 H/16	46 L/4	46 L/8

Published under the direction of the Surveyor General of India.

1976.

1:50,000

500 m to 1 cm — 2 cm to 1 km

Metres 1000 500 0 1 2 3 4 5 6 7 Kilometres

HEIGHTS & CONTOURS IN METRES
CONTOUR INTERVAL 20 METRES

*Water features are shown in blue where they generally contain water.
*Cultivated areas are coloured yellow.
The exterior boundaries of areas of Reserved or Protected Forests are shown by green ribands.

Contours are approximate.
A relative height, 8r, represents the approximate height, in metres, between the top and bottom of a steep slope.
Wooded areas are coloured green. Scattered trees and other vegetation are in green, but prominent surveyed trees are in black.

* Not applicable.

A relative height, e.g., *30r*, against a well, indicates its total depth in metres.
The kilometre stone numbers along roads are shown in slant type, e.g., '5' whereas milestone numbers are shown in upright type, e.g., '5'.
Unmetalled roads, in this sheet are generally motorable in dry season.
Cultivation is periodic and dependent on rainfall.

Administrative Index

NĀSIK

Towns or Villages: inhabited; deserted. Fort
Huts: permanent; temporary. Tower. Antiquities
Temple. Chhatri. Church. Mosque. Īdgāh. Tomb. Graves
Lighthouse. Lightship. Buoys: lighted; unlighted. Anchorage
Mine. Vine on trellis. Grass. Scrub
Palms: palmyra; other. Plantain. Conifer. Bamboo. Other trees
Boundary, international
state: demarcated; undemarcated
district; subdivn., tahsil or tāluk; forest
Boundary pillars: surveyed; unlocated; village trijunction
Heights, triangulated: station, point; approximate — 200 . 200 200
Bench-mark: geodetic; tertiary; canal — BM 63·3 BM 63·3 .63
Post office. Telegraph office. Combined office. Police station — PO TO PTO PS
Bungalows: dāk or travellers; inspection. Rest-house — DB IB (Canal) RH (Forest)
Circuit house. Camping ground. Forest: reserved; protected — CH CG RF PF
Spaced names: administrative; locality or tribal — KIKRI NAGA

भारतीय सर्वेक्षण विभाग
महा. एवं गोवा भू-स्था. आं. केंद्र
2013 - 2014
₹ 94/-
मानचित्र विक्रय केंद्र, पुणे.

© GOVERNMENT OF INDIA COPYRIGHT, 1976.

Price Twenty nine Rupees

REFERENCE
NH 3 National Highway No. 3.

REFER TO THIS MAP AS :- 1:50,000
SHEET 46 L/3 FIRST EDITION

INDIA

वन परिक्षेत्र अधिकारी
चांदवड (प्रा)

L.N. MALVIYA INFRA PROJECTS PVT. LTD. BHOPAL

सहाय्यक वनसंरक्षक
(वनीकरण, संरक्षण व वन्यजीव)
मनमाड-स्थित-चांदवड

Deputy Conservator of Forest
East Nasik

NON FOREST LAND KML FOR COMPENSATORY AFFORESTATION LAND FOR DIVERSION OF NH – 752G SATANA TO MANGRUL MARG, NON FOREST LAND FOR AT VILLAGE - KHELDARI

Forest Division = East Nashik	
Range Forest Office = Chandwad	
District = Nashik	
Taluka = Chandwad	
Village = Kheldari	
Beat = Vadalibhoi	
Round = Vadner Bhairav	
Range = Chandwad	
Revenue Gut.no. = 230	
working_ci = Revenue Land	
Area = 45560.00 Sqmt.	
Area Ha. = 4.556	

Point	Latitude	Longitude
1	20°20'56.51"N	74° 8'57.09"E
2	20°20'54.23"N	74° 8'57.55"E
3	20°20'51.90"N	74° 8'58.02"E
4	20°20'50.13"N	74° 8'58.25"E
5	20°20'49.80"N	74° 8'56.89"E
6	20°20'49.47"N	74° 8'56.14"E
7	20°20'47.98"N	74° 8'56.55"E
8	20°20'47.14"N	74° 8'54.82"E
9	20°20'46.57"N	74° 8'52.15"E
10	20°20'47.81"N	74° 8'51.42"E
11	20°20'51.02"N	74° 8'51.03"E
12	20°20'53.14"N	74° 8'50.90"E
13	20°20'53.58"N	74° 8'52.52"E
14	20°20'53.90"N	74° 8'53.67"E
15	20°20'55.96"N	74° 8'53.19"E

वन परिक्षेत्र अधिकारी
चांदवड (प्रा)

L.N. MALVIYA INFRA PROJECTS PVT. LTD.
BHOPAL

सहाय्यक वनसंरक्षक
(वनीकरण, संरक्षण व वन्यजीव)
मनमाड-स्थित-चांदवड

Deputy Conservator of Forest
East Nasik

NON FOREST LAND KML FOR COMPENSATORY AFFORESTATION LAND FOR DIVERSION OF NH – 752G SATANA TO MANGRUL MARG, NON FOREST LAND FOR AT VILLAGE - KHELDARI

Forest Division = East Nashik	
Range Forest Office = Chandwad	
District = Nashik	
Taluka = Chandwad	
Village = Kheldari	
Beat = Vadalibhoi	
Round = Vadner Bhairav	
Range = Chandwad	
Revenue Gut.no. = 230	
working_ci = Revenue Land	
Area = 45560.00 Sqmt.	
Area Ha. = 4.556	

Point	Latitude	Longitude
1	20°20'56.51"N	74° 8'57.09"E
2	20°20'54.23"N	74° 8'57.55"E
3	20°20'51.90"N	74° 8'58.02"E
4	20°20'50.13"N	74° 8'58.25"E
5	20°20'49.80"N	74° 8'56.89"E
6	20°20'49.47"N	74° 8'56.14"E
7	20°20'47.98"N	74° 8'56.55"E
8	20°20'47.14"N	74° 8'54.82"E
9	20°20'46.57"N	74° 8'52.15"E
10	20°20'47.81"N	74° 8'51.42"E
11	20°20'51.02"N	74° 8'51.03"E
12	20°20'53.14"N	74° 8'50.90"E
13	20°20'53.58"N	74° 8'52.52"E
14	20°20'53.90"N	74° 8'53.67"E
15	20°20'55.96"N	74° 8'53.19"E

वन परिक्षेत्र अधिकारी
चांदवड (प्रा)

L.N. MALVIYA INFRA PROJECTS PVT. LTD. BHOPAL

सहाय्यक वनसंरक्षक
(वनीकरण, संरक्षण व वन्यजीव)
मनमाड-स्थित-चांदवड

Deputy Conservator of Forest
East Nashik

रामविना/प्रशा-1/356/2024

वाचले: 1) कार्यकारी अभियंता, राष्ट्रीय महामार्ग विभाग, नाशिक यांचेकडील पत्र जा.क्र. रामविना/प्रशा-1/356/2024 दि. 27/01/2024
2) शासन महसुल व वन विभागाकडील परिपत्रक क्र.जमीन/4979/29904-सीआर-534-ग-8(3) दि. 10 मार्च 1986
3) शासनाचे महसुल व वनविभागाचे निर्णय क्र.जमीन/10/2005/प्र.क्र.38/ज-1, दि. 07/03/2006
4) शासन महसूल व वन विभाग निर्णय क्र. .जमीन/03/2011/प्र.क्र.53/ज-1, दि. 12 जुलै 2011
5) शासन महसुल व वन विभाग निर्णय क्र. जमिन/05/2011/प्र.क्र.90/ज-1, दि. 27 जुलै 2011
6) शासन महसूल व वन विभाग शासन परिपत्रक क्र.जमीन09/2012/प्र.क्र./2012/प्र.क्र.79/ज-1, दि.30/11/2012
7) शासन महसूल व वन विभागाकडील शासन राजपत्र क्र.जमीन2015/प्र.क्र.55/ज-1 दि.31/12/2015
8) शासन वित्त विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक विअप्र-2019/प्र क्र.20/2019/विनियम दि.08/08/2019
9) तहसिलदार चांदवड यांनी त्यांचेकडील पत्र जा.क्र आरटीएस/कावि/645/2024 दि. 01/04/2024
10) मंडळ अधिकारी, धोडंबे ता.चांदवड जि. नाशिक यांचेकडील पंचनामा जा.क्र.45/2024 दि.07/03/2024
11) दुय्यम निबंधक श्रेणी -1 चांदवड यांचेकडील पत्र जा.क्रं./51/2024 दि. 20/03/2024
12) इकडील कार्यालयाचे आदेश जा.क्र. मशा/कक्ष-3/5/कावि/788/2023 दि. 26/06/2023
13) इकडील कार्यालयाचे सुधारीत लिज डिड केलेले पत्र जा.क्र. मशा/कक्ष-3/5/कावि/131/2024 दि. 19/04/2024
14) मुख्यालय सहायक, उप अधीक्षक भूमी अभिलेख, चांदवड यांचेकडील दिनांक 13/02/2024 रोजीचा मोजणी नकाशाची नक्कल

जिल्हाधिकारी कार्यालय, नाशिक
क्र.मशा/कक्ष/3/7-1/कावि/ 62 /2024
नाशिक दि. 22/ 04 /2024

आदेश

कार्यकारी अभियंता, राष्ट्रीय महामार्ग विभाग, नाशिक यांनी त्यांचेकडील पत्र जा.क्र. रामविना/प्रशा-1/356/2024 दि. 27/01/2024 अन्वये जिल्हा नाशिक मधील साक्री -सटाणा-चांदवड-कोपरगाव-शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752 ज चे (सेक्शन सटाणा ते मंगरुळ) किमी 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण / दुपदरीकरण/ चौपदरीकरण उन्नतीकरण करणेकरीता वापरण्यात आलेले वन विभागाचे क्षेत्रास चांदवड तालुक्यातील मौजे खेलदरी ग.नं.230 पैकी क्षेत्र 4हे.556 आर ही शासकीय जागा प्रती पुरक वनरोपनासाठी उपलब्ध करुन देणेबाबत विनंती केली आहे.

तहसिलदार चांदवड यांनी त्यांचेकडील पत्र जा.क्र आरटीएस/कावि/645/2024 दि. 01/04/2024 अन्वयें 7/12 उतारा, मुल्यांकन, मोजणी नकाशा व अ,ब,क,ड सुचीत अहवाल सादर केलेला आहे. सदर अहवालातील अभिलेखात 7/12 उतारे व फेरफार नोंदीचे अवलोकन केले असता सदर जागा गायराण पड असुन आजरोजी कोणत्याही विभागाच्या वापरात नाही. तसेच वाचले क्र. 12 रोजीचे आदेशात मौजे खेलदरी नमुद असुन ग. नं. 230 हे क्षेत्र मा. मुख्यमंत्री सौर कृषी वाहिनी-योजनेअंतर्गत प्रकल्पासाठी 30 वर्षांचे भाडेपट्याने वितरीत करण्यात आले होते. वितरीत करण्यात आलेली जागा कार्यकारी अभियंता (स्था) स्थापत्य विभाग, महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित, नाशिक यांना आवश्यकता नसल्याने इकडील कार्यालयाचे दि. 19/01/2024 रोजीचे पत्रान्वये आवश्यक तेवढ्याच जागेचे लिज डिड करण्याबाबत नमुद आहे.

तसेच साक्री -सटाणा-चांदवड-कोपरगाव-शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र.752 ज चे (सेक्शन सटाणा ते मंगरुळ) किमी 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण / दुपदरीकरण/ चौपदरीकरण उन्नतीकरण करणेकरीता वापरण्यात आलेले वन

विभागाचे क्षेत्रास चांदवड तालुक्यातील इतर शासकीय जागा उपलब्ध करुन देणे बाबत विनंती करण्यात आली आहे. इकडील कार्यालयाचे वाचले क्र. 13 अन्वये मौजे खेलदरी येथील ग. नं. 230 मा. मुख्यमंत्री सौर कृषी वाहिनी-योजनेअंतर्गत प्रकल्पासाठी वितरीत करण्यात आले असुन दि. 19/04/2024 चे पत्रान्वये अंतिम लिज डिड नुसार वितरीत केलेले नाही.

अर्जदार कार्यकारी अभियंता, राष्ट्रीय महामार्ग विभाग, नाशिक यांनी त्यांचेकडील पत्र जा.क्र. रामविना/प्रशा-1/356/2024 दि. 27/01/2024 सादर करुन उपरोक्त कामास केंद्रीय रस्ते वाहतूक व महामार्ग मंत्रालय, नवी दिल्ली यांचे मार्फत तांत्रिक, प्रशासकीय व आर्थिक मंजुरी दि 22/03/2022 रोजी प्रदान केली आहे. त्यानुषंगाने सदर कामावर ई.पी.सी. कंत्राटदार नियुक्त करण्यात आला आहे. उन्नतीकरण व रुंदीकरणासाठी मौजे. खेलदरी ता. चांदवड जि. नाशिक मध्ये वन कक्ष क्रमांक 561 व मौजे भावडे ता. देवळा नाशिक मध्ये वन कक्ष क्रमांक 324 च्या अंतर्गत वन जमीनचे अधिग्रहण केलेले आहेत. त्यानुषंगाने सदरचा प्रस्ताव संबंधित यंत्रणेने online पोर्टल वर अपलोड केला असून रस्त्याच्या रुंदीकरणाकरिता वन विभागाचे 6.3912 हेक्टर इतके क्षेत्र अर्जदार यांना आवश्यक होते. तरी उपरोक्त प्रकरणी, non forest land करिता मौजे खेलदरी तालुका चांदवड जिल्हा नाशिक येथील गट नं. 230 हा सरकारी गट असुन त्यावर कोणत्याही प्रकारचे अतिक्रमण नाही व सदरचा गट हा Compensatory Afforestation करिता वन विभागास उपयुक्त गट आहे. तरी सदरची जागा प्रस्तावित करणेकामी अर्जदार यांनी विनंती सादर केली आहे.

तसेच प्रस्तावात मुख्यालय सहायक, उप अधीक्षक भूमी अभिलेख, चांदवड यांचेकडील दिनांक 13/02/2024 रोजीचा मोजणी नकाशाची नक्कल सादर केली आहे. त्याअनुषंगाने दुय्यम निबंधक श्रेणी -1 चांदवड यांचेकडील पत्र जा.क्रं./51/2024 दि. 20/03/2024 अन्वये 8.44 हे. आर या क्षेत्राचे एकुण मुल्यांकन रक्कम रुपये 41,35,600/- इतके कळविले आहे परंतु प्रत्यक्षात क्षेत्र 4.556 हे.आर इतक्या जागेबाबत मागणी असुन अंदाजित मुल्यांकन रक्कम रुपये 22,29,600/- इतके येते.

सबब, वरील बाबी विचारात घेता, मी अपर जिल्हाधिकारी, मालेगाव मला शासन महसुल व वन विभागाकडील शासन निर्णय क्र. जमिन/0511/प्र.क्र.90/ज-1 दि.27 जुलै 2011, शासन परिपत्रक क्रमांक: जमीन 09/2012/प्र.क्र.79/ज-1, दि.30 नोव्हेंबर 2012 व महसूल व वन विभागाकडील शासन राजपत्र क्र.जमीन 2015/प्र.क्र.55/ज-1 दि. 31 डिसेंबर 2015 अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार तसेच महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम 1966 लगत (शासकीय जमिनीचे वितरण) नियम 1971 मधील तरतुदीनुसार खालील परिशिष्टात दर्शविलेली जागा त्याखालील अटी/शर्तीस अधिन राहुन उप वनसंरक्षक, पुर्व भाग, नाशिक यांना बिगर वनजमीन वनविभागास प्रती पुरक वनरोपनासाठी हस्तांतरीत / वितरीत करणेस मंजुरी देत आहे.

परिशिष्ट

तालुका	गांवाचे नांव	ग नं./सि.स.नं.	वर्ग करावयाचे क्षेत्र	प्रयोजन
चांदवड	खेलदरी	230 पैकी	4.556 हे.आर.	बिगर वनजमीन वनविभागास प्रती पुरक वनरोपनासाठी हस्तांतरीत / वितरीत करणे
एकुण			4.556 हे.आर.	

अटी व शर्ती

1. उप वनसंरक्षक, पुर्व भाग, नाशिक यांना मौजे खेलदरी ता. चांदवड जि. नाशिक येथे परिशिष्टातील प्रयोजनाकरीता वितरीत/हस्तांतरीत करण्यात आलेली जागा वर्ग 2 म्हणुन धारण करील शासनाच्या परवानगीशिवाय जागा हस्तातरण/विक्री करता येणार नाही.

2. (अ) राज्य शासनाच्या पुर्व मान्यतेशिवाय, जमीन किंवा जिचा कोणताही भाग किंवा तिच्यातील कोणताही हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यात येणार नाही.

(ब) शर्त (अ) चा भंग केल्याबद्दल जिल्हाधिकारी याबाबतीत निश्चित करील अशा तारखेपर्यंत या विशिष्ट प्रयोजनासाठी किंवा प्रयोजनासाठी जमीन देण्यात आली असले त्या प्रयोजनासाठी ती देण्यात आली ते विशिष्ट प्रयोजन किंवा प्रयोजनाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही प्रयोजनासाठी वापरण्यात आली असेल किंवा राज्य शासनास स्वत:च्या प्रयोजनासाठी किंवा कोणत्याही सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक वाटेल तर, उक्त जमीन, तिच्यावर बसविण्यात आलेल्या वस्तु व बांधकाम यांसह, राज्य शासनास परत घेता येईल, आणि उक्त जमीन अशा प्रकारे आवश्यक असल्याबद्दलचे जिल्हाधिकाऱ्यांच्या सहीचे प्रतिज्ञापत्र हे, प्रतिग्रहिता व राज्य शासन यांच्यात निर्णायक असेल.

(क) शर्त (ब) अन्वये राज्य शासन ती जमीन कोणत्याही वेळी परत घेईल तर, त्यासाठी द्यावयाची भरपाई (त्या जमिनीच्या प्रतिग्रहणार्थ), राज्य शासनाला देण्यात आलेली रक्कम कोणतीही असल्यास व प्रतिग्रहित्याने त्या जमिनीवर अधिकृतरित्या उभारलेली किंवा पार पाडलेली कोणतीही इमारत किंवा इतर बांधकामे यावर (ती जमीन) परत घेण्याच्या वेळी झालेला खर्च किंवा त्याची किंमत यापैकी जी रक्कम कमी असले ती रक्कम यापेक्षा अधिक असणार नाही. या शर्तीन्वये द्यावयाच्या भरपाई रकमेबाबत कोणताही वाद उदभवल्यास तो वाद राज्य शासनाकडे निर्णयासाठी पाठविण्यांत येईल.

3. प्रस्तुत जागा ज्या प्रयोजनासाठी देण्यात आली आहे. त्याच प्रयोजनासाठी जागेचा वापर करावा. कोणत्याही परिस्थीतीत वाणिज्यिक किंवा अन्य प्रयोजनासाठी जागेचा वापर करता येणार नाही.
4. जागा वाटपासाठी निर्बाधरीत्या उपलब्ध असल्याचे खातरजमा **तहसिलदार चांदवड** यांनी करण्यात यावी.
5. सदर जागा गुरेचरणपड असल्याने बांधकाम करण्यास प्रतिबंधित असुन केवळ वृक्ष रोपण / वनरोपन करण्यात यावे.
6. जागा मंजुरीचे आदेशाचे दिनांकापासून तीन वर्षात वापर न केल्यास जिल्हाधिकारी किंवा महसूल विभागाकडून मंजुर जमिनीचा जो भाग वापरात नाही तो भाग काढून घेण्यात येईल.
7. **तहसिलदार चांदवड** यांनी महाराष्ट्र जमीन महसुल (सरकारी जमीनीची विल्हेवाट लावणे) नियम 1971 मधील नियम 6 मधील तरतुदीनुसार नमुना नं. 1 मध्ये कबुलायत करुन घ्यावी.
8. अर्जदार/ संबंधित विभाग यांना सदर जमिनीवरील खुल्या जागेत पुरेशा प्रमाणात योग्य जातीची वृक्ष लागवड करणे व त्यांची जोपासना करणे बंधनकारक राहील.
9. पथकिनारवर्ती नियमानुसार अंतरे सोडणे आवश्यक राहील. प्रस्तुत जमीन पथ किनारवर्ती नियमाचे अनुपालन करण्याच्या अधीन राहून वितरीत करणेत येत आहे.
10. सदर मागणी जागेस भविष्यात काही त्रृटी अथवा नजराणा रक्कम शासनास भरण्यास पात्र ठरल्यास सबंधित विभाग/अर्जदार त्रृटी पुर्तता व नजराणा रक्कम भरण्यास बांधिल राहील.
11. सद्यस्थितीत मागणी केलेली जागा यापुर्वी कोणासही वितरीत केली नसल्याची खातरजमा **तहसिलदार चांदवड** यांनी करणे आवश्यक आहे
12. प्रस्तुत जागा वितरणामुळे परिसरातील नागरीकांच्या मुलभूत हक्कांस/वहिवाटीस बाधा येणार नाही याबाबतची खातरजमा करणे आवश्यक आहे.
13. सदर वापरामुळे कोणतेही वहिवाटीचे किंवा विद्यमान रस्ते, नाले बंद होणार नाही, याची दक्षता घेणे आवश्यक राहील.
14. अर्जदार/संबधित विभाग हे इतर आवश्यक त्या सर्व विभागांचे नाहरकत दाखले प्राप्त करून घेणेस बांधिल राहील.
15. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली मधील तरतुद क्र. 2.1.3 नुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966, चे कलम 58 नुसार शासकीय विभागाने संबंधित प्राधिकरणाकडे मागणी केलेल्या

शासकीय जागेच्या वापराच्या अनुषंगाने लेखी स्वरुपात कळविणे आवश्यक आहे. सदरहु प्रस्तावासोबत मालकी हक्काचे कागदपत्र, मोजणी नकाशा, विकास योजना/प्रादेशिक योजनेचा भाग नकाशा, स्थळदर्शक नकाशासह सविस्तर नकाशे सादर करणे आवश्यक आहे.

16. प्रस्तुत जागेचा विहीत प्रयोजनासाठी वापर करतांना, शासनाच्या कोणत्याही प्रचलीत नियमांचे उल्लंघन होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
17. प्रस्तुत जागेवर संबंधित अर्जदार विभागाने शासनाचे सुचनेनूसार सौर ऊर्जा व रेन वाटर हार्वेस्टींग च्या वापराबाबत नियमोचित अंमल करण्यात यावा.
18. सदर जमीनीस शासकीय जमीन मंजुरी संदर्भातील इतर नियमित अटी व शर्ती या ठिकाणी लागू राहतील
19. जमीनीचे आरक्षणाबाबत **तहसिलदार चांदवड** यांनी खात्री करुन तदनंतर ताबा देण्याबाबत कार्यवाही करावी.
20. **तहसिलदार चांदवड** यांनी प्रत्यक्ष ताबा देण्यापुर्वी त्यांना आवश्यक वाटतील अशा अटी व शासनाच्या अन्य अटी व शर्ती मान्य आहेत अशा स्वरुपाचे लेखी हमीपत्र घ्यावे.
21. जमीनीचा ताबा दिल्यानंतर जमीनीचे संरक्षण करणे, देखभाल करण्याची जबाबदारी संबंधीत विभागाची राहील.

अपर जिल्हाधिकारी (नाशिक)

(देवदत्त केकाण)
अपर जिल्हाधिकारी मालेगाव

प्रति,

1. **उप वनसंरक्षक, पुर्व भाग, नाशिक**
2. कार्यकारी अभियंता, राष्ट्रीय महामार्ग विभाग, नाशिक
3. **तहसिलदार, चांदवड**

2/- सोबत चौकशी संचिका पानांक 1 ते 133 जोडलेली आहे. मौजे खेलदरी ग.नं.230 पैकी क्षेत्र 4 हे.556 आर जागेचा ताबा संबंधित विभागास देऊन कब्जे पावतीसह पुर्तता अहवाल तात्काळ सादर करावा. गाव नमुना नं. 6 ड व 7/12 मध्ये योग्य त्या नोंदी घेऊन, गांव नमुना नं. 2 व तालुका नमुना नं. 2 मध्ये योग्य त्या नोंदी घ्याव्यात.

प्रत :-1) मा.विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक यांचेकडेस माहितीसाठी सविनय सादर
2) उपविभागीय अधिकारी, चांदवड उपविभाग, चांदवड
3) सहायक संचालक, नगररचना विभाग, नाशिक यांना माहितीसाठी
4) अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग,नाशिक यांना माहितीसाठी
5) उपअधिक्षक भुमि अभिलेख, चांदवड यांना माहितीसाठी
6) निवडनस्ती

स्वाक्षरीत
(देवदत्त केकाण)
अपर जिल्हाधिकारी मालेगाव

मंडळ अधिकारी खंबाळे
ता. त्र्यंबक जि. नाशिक

मा. तहसिलदार सो. त्र्यंबक
यांच्या सेवेशी

विषय :- मौजे खेलदरी ता. त्र्यंबक येथील गट नं. 230 पैकी चे क्षेत्राचा कब्जा देणे बाबत.

संदर्भ :- आपले कडील पत्र क्र. आरटीएस/कावि/1053/2024 दि. 24/04/2024

उपरोक्त संदर्भीय विषयान्वये सविनय सादर की, मौजे खेलदरी ता. त्र्यंबक येथील गट नं. 230 चे एकूण क्षेत्र 8.44 हे.आर आकार 0.00 पैसे असे असून सदर गट गायरान या ग्रामपंचायत खेलदरी यांचेकडे वर्ग असलेले आहे. त्यापैकी मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचेकडील आदेश क्र. मशा/कक्ष/3/न-2/कावि/62/2024 दि. 22/05/24 आदेशानुसार साक्री, सटाणा, त्र्यंबक, कोपरगांव, शिर्डी (सेक्शन सटाणा) ते राष्ट्रीय महामार्ग क्र 752G चे (सेक्शन सटाणा) ते ... मध्ये रुंदीकरण/मजबुतीकरण) कि.मी 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण/ उन्नतीकरण करणे करिता चौपदरीकरण/ दुपदरीकरण/ उन्नतीकरण करणे करिता वापर- नष्ट झालेले वनविभागाचे क्षेत्रास मौजे खेलदरी येथील गट नं 230 पैकी क्षेत्र 4.556 हे.आर ही शासकीय जमीन प्रतिपूरक वनरोपणासाठी आज दि. 10/06/2024 रोजी उपअधिक्षक भूमिअभिलेख यांचे कडील भुकर मापक श्री. ... यांचे उपस्थितीत हद्द व खुणा दाखवुन वन- परिक्षेत्र अधिकारी त्र्यंबक (प्रादेशिक) ता. त्र्यंबक यांचे ताब्यात दिली असुन सदर गट नं. 230 पैकीचे वर

वर्णन केलेले घोरा नाल्यात मिळाले बाबत कब्जा - पावती व पंचनामा केला असुन कब्जा पावती व पंचनाम्यासह मुळ संचिका पाने १ ते १४५ पुढील योग्य त्या कार्यवाही सविनय सादर केली आहे.

मंडळ अधिकारी
वडाळीभोई,ता.चांदवड (नाशिक)

कब्जापावती दि. १०/०६/२०२४

(135)

कब्जापावती लिहून देणार :- मंडळ अधिकारी धोडांबे
ता. चांदवड जि. नाशिक

कब्जापावती लिहून घेणार :- वन परिक्षेत्र अधिकारी, चांदवड (प्रादेशिक) ता. चांदवड

कारणे कब्जापावती लिहून देतो/घेतो की

मौजे खेलवाडी ता. चांदवड जि. नाशिक येथील गट नं. 230 पो.ख. चे क्षेत्र ८.४४ हे.आर आकार ०.०० रु.पै. या क्षेत्रापैकी ४.५५६ हे.आर इतके क्षेत्र मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचेकडील आदेश क्र. मशा/कक्ष/3/7/-2 कावि/62/2024 दि. 22/05/2024 चे आदेशानुसार साक्री, सटाणा, चांदवड, कोपरगाव, शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752G (सेक्शन सटाणा ते मंगरूळ) कि.मी. 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण / सुधारीकरण / चौपदरीकरण / उन्नतीकरण करणे कामी सदर हद्दीतील वनविभागाचे क्षेत्र वापरले गेलेले असल्याने सदर क्षेत्राचे मोबदल्यात ~~मौजे खेलवाडी~~ मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचे कडील वरील आदेशानुसार मौजे खेलवाडी ता. चांदवड येथील गट नं. 230 पैकी (ग्रामपंचायत खेलवाडी यांच्या मालकीचे) सरकारी गटातील ४.556 हे.आर पो.ख. क्षेत्र आदेशातील पुरक वनरोपणासाठी हस्तांतरीत/वितरीत केलेली असल्याने आज रोजी सदर गट नं. 230 पैकीचे क्षेत्र ४.556 हे.आर हे क्षेत्र मा. उपअधिक्षक भूमिअभिलेख चांदवड यांचे कडील भूकरमापक श्री. आर. डी. ठिकळे

P.T.O

यांचे उपस्थितीत दि. १५/०५/२०२४ मोजणी शीट नुसार वनविभागाच्या ताब्यात दिले ~~के~~ आहे.

सदरची कब्जा पावती लिहून दिली / देत आहे. दि. १०/०६/२०२४

D. 10/06/2024

कब्जा पावती लिहून घेणार
श्री. एस. बी. वाघमारे
[वन परिक्षेत्र अधिकारी, (प्रादेशिक), चांदवड
ता. चांदवड]

कब्जा पावती लिहून देणार
श्री. एन. पी. मेघाते
(मंडळ अधिकारी [illegible])

10/6/2024.
भूकर मापक
ता. उपअधीक्षक
भूमि अभिलेख चांदवड

तलाठी खेलदरी

पंचनामा

दि. १०/०६/२०२५

(134)

आम्ही खालील सह्या करणारे पंचलोक रा. खेलदरी ता. चांदवड आम्हा पंचास मंडळ अधिकारी धोडांबे ता. चांदवड यांनी बोलवुन विचारले वरुन समक्ष मौजे खेलदरी येथील गट नं. 230 (ग्रामपंचायत खेलदरी गायरान) मध्ये हजर राहुन पंचनामा लिहुन देतो की,

वर वर्णन केलेला गट नं. 230 ~~हे~~ चे क्षेत्र 8.44 हे.आर (पो.ख. क्षेत्र) आकार 0.00 रु.पै. या क्षेत्रापैकी मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचे कडील आदेश क्र. मशा/कक्ष 3/7-2/कावि/62/2024 दि. 22/05/2024 चे आदेशानुसार नाशिक, सटाणा, चांदवड, कोपरगांव, शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752 G (रोखमाळ सटाणा ते मनमाड) कि.मी. 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण/दुपदरीकरण/चौपदरीकरण/उन्नतीकरण करणे कामी वापरण्यात आलेले सदर हद्दीतील वनविभागाचे क्षेत्र वापरले गेलेले असल्याने सदर क्षेत्राच्या मोबदल्यात मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचेकडील वर वर्णन केलेल्या आदेशानुसार सदर गट नं. 230 चे एकुण क्षेत्रापैकी पो.ख. क्षेत्र 4.556 हे.आर आज रोजी आम्हा पंचासमक्ष वनपरिक्षेत्र अधिकारी सो. चांदवड (प्रादेशिक) यांचे ताब्यात उपअधीक्षक भुमि. अभिलेख यांचे कडील भुकरमापक श्री. टिळे यांचे उपस्थितीत दिले असे.

सदरचा पंचनामा दुपारी १.४५ मि. वाजता सुरु करुन 2.05 वा. पुर्ण केला असे.

पंचाची नावे	पंचाच्या सह्या
1) पुंजाराम देवराम उशीर	[signature]
2) नितीन दिलीप वाघ	[signature]

समक्ष
[signature]
तलाठी खेलदरी

[signature]
मंडळ अधिकारी धोडांबे

३) प्रतिक जाधव – Pratik.

४) रोशन दांगळे – [illegible]

५) [illegible] – [illegible]

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **खेलदरी (५५०४३३)** तालुका :- **चांदवड** जिल्हा :- **नाशिक**

PU-ID : **26109847153** भूमापन क्रमांक व उपविभाग २३० **26109847153**

भुधारणा पद्धती **सरकार** शेताचे स्थानीक नाव : **सरकारी**

क्षेत्र, एकक व आकारणी		खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक	हे.आर.चौ.मी	४४	**ग्राम पंचायत खेलदरी**			८.४४.००	(१)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड	योग्य क्षेत्र							इतर अधिकार
जिरायत	-							इतर
बागायत	-							**गायरानाकडे मोफत (१)**
एकुण	-							इतर
ला.यो. क्षेत्र								**सदर गटातील ४.५५६ हे.आर पो.ख. क्षेत्र उप वनसंरक्षक ,पूर्व भाग, नाशिक यांना बिगर वनजमीन वनविभागास प्रती पूरक वनरोपणासाठी वितरीत (२३५८)**
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड	अयोग्य)							प्रलंबित फेरफार : **नाही.**
वर्ग (अ)	८.४४.००							शेवटचा फेरफार क्रमांक : २३५८ व दिनांक : २१/०६/२०२४
वर्ग (ब)	-							
एकुण पो.ख.क्षेत्र	८.४४.००							
एकुण क्षेत्र (अ+ब)	८.४४.००							
आकारणी	०.००							
जुडी किंवा आकारणी	विशेष							

जुने फेरफार क्र : **(१७४१) (१८०२)**

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

ई महाभूमि भूमिअभिलेख विभाग

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **खेलदरी (५५०४३३)** तालुका :- **चांदवड** **जिल्हा :- नाशिक**

भूमापन क्रमांक व उपविभाग **२३०**

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२१-२२	**खरीप**	**४४**						**पोटखराब**	**८.४४००**	
२०२२-२३	**संपूर्ण वर्ष**	**४४***						**गायरण पड**	**८.४४००**	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

भूमिअभिलेख विभाग
ई महाभूमि

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना ६

फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : **खेलदरी** तालुका : **चांदवड** जिल्हा : **नाशिक** फेरफार क्रमांक : **२३५८**

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	परिणाम झालेले भुमापन क्रमांक व उपविभाग	अधिकाऱ्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
२३५८	**फेरफाराचा प्रकार : अनोंदणीकृत फेरफार** **नोंदीचा प्रकार : आदेश व दस्तावेज फेरफाराचा दिनांक : १८/०६/२०२४ माहिती मिळालेचा दिनांक :- १८/०६/२०२४** **अधिकारी : जिल्हाधिकारी** **आदेश क्रमांक : क्र.मशा/कक्ष/३/७-२/कावि/६२/२०२४** **आदेश दिनांक : २२/०५/२०२४** **मौजे खेलदरी येथील बाजूस दाखल गट नं. २३० वर मा. जिल्हाधिकारी नाशिक यांचे आदेश क्र.मशा/कक्ष/३/७-२/कावि/६२/२०२४ दिनांक २२/०५/२०२४ तसेच सोबत मा. तहसीलदार चांदवड यांचे कडील पत्र क्र. आरटीएस/कावि/१०९३/२०२४ दि. २४/०५/२०२४ प्रमाणे गट नं. २३० पैकी क्षेत्र ४ हे.५५६ आर ही शासकीय जागा उप वनसंरक्षक ,पूर्व भाग, नाशिक यांना बिगर वनजमीन वनविभागास प्रती पूरक वनरोपणासाठी हस्तांतरित/वितरीत करण्यात आली असून सदर जागा वर्ग २ म्हणून धारण करील. आणि आदेशातील सर्व अटी व शर्तीस अधीन राहून सदर जागा वितरीत केली आहे.** **हितसंबधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. १८/०६/२०२४**	**२३०** एकूण : **१**	**मा. अप्पर जिल्हाधिकारीसो मालेगाव यांचेकडील आदेश क्र.मशा/कक्ष/३/७-२/कावि/६२/२०२४ दिनांक २२/०५/२०२४ व लगत मा. तहसीलदारसो चांदवड यांचे कडील पत्र क्र. आरटीएस/कावि/१०९३/२०२४ दि. २४/०५/२०२४ ची प्रत पाहिली नोंद प्रमाणित** x x x स्वाक्षरीत x x x (**नितीन पंढरीनाथ मेधने**) मंडळ अधिकारी - **धोडंबे** ता.: **चांदवड** जि.: **नाशिक** दि.:**२१/०६/२०२४**

हा अभिलेख फेरफाराच्या डीजिटल स्वाक्षरीत (दि. १०/०३/२०२१ वेळ १२:०१:४० PM) डेटा वरून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-शिक्याची आवश्यकता नाही. फेरफार डाउनलोड व वैध दि. : २१/०६/२०२४ वेळ : ०२:५०:४७ PM. , वैधता ०७३००००१००९६८६२० हा पडताळणी क्रमांक वापरून https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ वरून तपासावी.

Digitally signed

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना ६

फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : **खेलदरी** तालुका : **चांदवड** जिल्हा : **नाशिक** फेरफार क्रमांक : **२३५८**

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	परिणाम झालेले भुमापन क्रमांक व उपविभाग	अधिकाऱ्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
	फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. २१/०६/२०२४ x x x स्वाक्षरीत x x x (**विशाखा भास्कर गोसावी**) तलाठी - **खेलदरी** साझा **पुरी** ता. **चांदवड** जि. **नाशिक**		

हा अभिलेख फेरफाराच्या डीजिटल स्वाक्षरीत (दि. १०/०३/२०२१ वेळ १२:०१:४० PM) डेटा वरून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-शिक्याची आवश्यकता नाही. फेरफार डाउनलोड व वैध दि. : २१/०६/२०२४ वेळ : ०२:५०:४७ PM. , वैधता ०७३००००१००९६८६२० हा पडताळणी क्रमांक वापरून https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ वरून तपासावी.

Digitally signed

नमुना ९
[नियम १४ व २४ पहा]
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ यांच्या कलम १५० (२) अन्वये सूचना

गाव :- खेलदरी

ज्याअर्थी **तालुका :-** चांदवड

गावच्या फेरफाराच्या नोंदवहीत खाली विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे जमिनीतील अधिकारांच्या संपादनासंबंधी नोंद करण्यात आली आहे

फेरफाराच्या नोंदवहीतील नोंदीचा अनुक्रमांक किंवा तारीख	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	ज्यातील अधिकार संपादन करण्यात आले आहे ते भुमापन व उपविभाग क्रमांक
2358	नोंदीचा प्रकार : आदेश व दस्तावेज फेरफाराचा दिनांक : 18/06/2024 माहिती मिळालेचा दिनांक :- 18/06/2024 अधिकारी : जिल्हाधिकारी आदेश क्रमांक : क्र.मशा/कक्ष/3/7-2/कावि/62/2024 आदेश दिनांक : 22/05/2024 मौजे खेलदरी येथील बाजूस दाखल गट नं. 230 वर मा. जिल्हाधिकारी नाशिक यांचे आदेश क्र.मशा/कक्ष/3/7-2/कावि/62/2024 दिनांक 22/05/2024 तसेच सोबत मा. तहसीलदार चांदवड यांचे कडील पत्र क्र. आरटीएस/कावि/1093/2024 दि. 24/05/2024 प्रमाणे गट नं. 230 पैकी क्षेत्र 4 हे.556 आर ही शासकीय जागा उप वनसंरक्षक ,पूर्व भाग, नाशिक यांना बिगर वनजमीन वनविभागास प्रती पूरक वनरोपणासाठी हस्तांतरित/वितरीत करण्यात आली असून सदर जागा वर्ग 2 म्हणून धारण करील. आणि आदेशातील सर्व अटी व शर्तीस अधीन राहून सदर जागा वितरीत केली आहे.	230

आणि ज्याअर्थी , तुमचा उक्त फेरफारात हितसंबंध आहे असे अधिकार अभिलेखावरुन / फेरफाराच्या नोंदवहीवरुन मला वाटते ; आणि ज्याअर्थी उक्त फेरफारात तुमचा हितसंबंध आहे असे मानण्यास मला संयुक्तिक कारण आहे.
त्याअर्थी आता मी, विशाखा भास्कर गोसावी
ज्या ठिकाणी उपरोक्त जमीन आहे त्या गावाचा तलाठी याव्दारे , उक्त फेरफाराच्या नोंदी संबंधी तुम्हांस सूचना देत आहे व ही सूचना मिळाल्यापासून पंधरा दिवसांच्या आत , उक्त नोंदीसंबंधी तुमची हरकत कोणतीही असल्यास , ती तोंडी किंवा लेखी पाठविण्यास तुम्हांस फर्मावित आहे. तलाठी **खेलदरी** यांच्याकडे उक्त पंधरा दिवसांच्या मुदतीत कोणतीही हरकत त्यांचेकडे न मिळाल्यास , उक्त नोंदीस तुमची संमती आहे , असे गृहीत धरले जाईल , कृपया याची नोंद घ्यावी .

ठिकाण : खेलदरी
दिनांक : 18/06/2024

तलाठी (सही व शिक्का)

नाव **पत्ता** **सही**
चावडीवर नोटीस प्रदर्शित केल्याची तारीख

मंडळ अधिकारी [illegible]
ता. त्र्यंबक जि. नाशिक

मा. तहसिलदार सो. त्र्यंबक
यांच्या सेवेशी

विषय:- मौजे खेलदरी ता. त्र्यंबक येथील गट नं. 230 पैकी चे क्षेत्राचा कब्जा देणे बाबत.

संदर्भ:- आपले कडील पत्र क्र. आरटीएस/कावि/१०५३/२०२४ दि. २४/०७/२०२४

उपरोक्त संदर्भीय विषयान्वये सविनय सादर की, मौजे खेलदरी ता. त्र्यंबक येथील गट नं. 230 चे जे.ख. क्षेत्र ८.४४ हे.आर आकार 0.00 असे या ग्रामपंचायत खेलदरी यांचेकडे वर्ग असलेले गायरान चे क्षेत्रापैकी मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचेकडील आदेश क्र. मशा/कक्ष/3/ज-2/कावि/62/2024 दि. 22/05/24 आदेशानुसार साक्री, सटाणा, त्र्यंबक, जोगमोग, शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752G चे (सेक्शन सटाणा ते मजबुतीकरण) कि.मी. 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण/ दुपदरीकरण/ चौपदरीकरण/ उन्नतीकरण करणे कामी वापर- वापरात आलेले वनविभागाचे क्षेत्रास मौजे खेलदरी येथील गट नं 230 पैकी क्षेत्र ४.५५६ हे.आर ही [illegible] जागा प्रतिपूरक वनरोपणासाठी आज दि. १०/०६/२०२४ रोजी उपअधीक्षक भूमिअभिलेख यांचे कडील भुकर मापकाने दिलेले यांचे उपस्थितीत हद्दी व खुणा दाखवुन वन-परिक्षेत्र अधिकारी त्र्यंबक (प्रादेशिक) ता. त्र्यंबक यांचे ताब्यात दिली असुन सदर गट नं. 230 पैकीचे वर

वर्णन केलेले घोग नाल्यात मिळवे बाषन कब्जा - पावती व पंचनामा केला असून कब्जा पावती व पंचनाम्यासह मुद्दे संचिका पान क्र. १ ते १४५ पुढील योग्य त्या कार्यवाही सविनय सादर केली आहे.

मंडळ अधिकारी
वडाळीभोई, ता.चांदवड (नाशिक)

कब्जापावती दि. १०/०६/२०२४

(135)

कब्जापावती लिहून देणार :- मंडळ अधिकारी धोडांबे ता. चांदवड जि. नाशिक

कब्जापावती लिहून घेणार :- वन परिक्षेत्र अधिकारी, चांदवड (प्रादेशिक) ता. चांदवड

कारणे कब्जापावती लिहून देतो/घेतो की मौजे खेलदरी ता. चांदवड जि. नाशिक येथील गट नं. 230 पो.ख. येथे ८|४४ हे.आर आकार ०.०० रु.पै. पैकी क्षेत्रापैकी ४.५५६ हे.आर इतके क्षेत्र मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचेकडील आदेश क्र. मशा/कक्ष/3/7/-2 कावि/62/2024 दि. 22/05/2024 चे आदेशानुसार साक्री, सटाणा, चांदवड, कोपरगाव, शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752G (सेक्शन सटाणा ते मंगरूळ) कि.मी. 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण/सुधारीकरण/चौपदरीकरण/डांबरीकरण करणे कामी सदर हद्दीतील वनविभागाचे क्षेत्र वापरले गेलेले असल्याने सदर क्षेत्राचे मोबदल्यात ~~मौजे खेलदरी~~ मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचे कडील वरील आदेशानुसार मौजे खेलदरी ता. चांदवड येथील गट नं. 230 पैकी (ग्रामपंचायत खेलदरी यांच्या मालकीचे) सरकारी गायरान 5.556 हे.आर पो.ख. क्षेत्र आदेशातील पुरक वनरोपणासाठी हस्तांतरीत/वितरीत केलेली असल्याने आज रोजी सदर गट नं. 230 पैकीचे क्षेत्र 5.556 हे.आर हे क्षेत्र मा. उपअधिक्षक भूमिअभिलेख चांदवड यांचे कडील भुकर मापक श्री. आर. डी. डिकळे

P.T.O

खाली उपस्थित दि. १४/०५/२०२४ मोजणी शीट नुसार वनविभागाच्या ताब्यात दिले ~~के~~ आहे.

सदरची कब्जा पावती लिहून दिली / घेतली आहे. दि. १०/०६/२०२४

कब्जा पावती लिहून घेणार
श्री. एस.बी. वाघमारे
[वन परिक्षेत्र अधिकारी, (प्रादेशिक), चांदवड ता. चांदवड]
D.10/06/2024

कब्जा पावती लिहून देणार
श्री. एन.पी. नेहाते
(मंडळ अधिकारी धोडांबे)

10/6/2024.
भूकर मापक
ता. उपअधीक्षक
भूमि अभिलेख चांदवड

तलाठी खेलदरी

पंचनामा

दि. १०/०६/२०२५

(137)

आम्ही खालील सह्या करणारे पंचलोक रा. खेलदरी ता. चांदवड आम्हा पंचास मंडळ अधिकारी धोडांबे ता. चांदवड यांनी बोलवून विचारले वरून समक्ष मौजे खेलदरी येथील गट नं. 230 (ग्रामपंचायत खेलदरी गायरान) मध्ये हजर राहून पंचनामा लिहून देतो की, वर वर्णन केलेल्या गट नं. 230 चे एकूण ८.४४ हे.आर (पो.ख. क्षेत्र) आकार 0.00 रुपये. या क्षेत्रापैकी मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचे कडील आदेश क्र. मशा/कक्ष/3/7-2/कावि/62/2024 दि. 22/05/2024 चे आदेशानुसार साक्री, सटाणा, चांदवड, कोपरगाव, शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752 G (सटाणा ते मंगरूळ) कि.मी. 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण/दुपदरीकरण/चौपदरीकरण/उन्नतीकरण करणे कामी वापरण्यात आलेले सदर हद्दीतील वनविभागाचे क्षेत्र वापरले गेलेले असल्याने सदर क्षेत्राच्या मोबदल्यात मा. जिल्हाधिकारी सो. नाशिक यांचेकडील वर वर्णन केलेल्या आदेशानुसार सदर गट नं. 230 चे एकूण क्षेत्रापैकी पो.ख. क्षेत्र 4.556 हे.आर आज रोजी आम्हा पंचासमक्ष वनपरिक्षेत्र अधिकारी सो. चांदवड (प्रादेशिक) यांचे ताब्यात उपअधीक्षक भूमि अभिलेख यांचे कडील भूकर मापक श्री. [illegible] यांचे उपस्थितीत दिले आहे.

सदरचा पंचनामा दुपारी १.४५ मि. वाजता सुरू करून 2.05 वा पूर्ण केला आहे.

सरपंच
तलाठी खेलदरी
मंडळ अधिकारी धोडांबे

पंचांची नावे	पंचांच्या सह्या
1) पुंजाराम देवराम उशीर	[signature]
2) नितीन दिलीप वाघ	[signature]

३) प्रतिक जाधव – Pratik.
४) रोशन दांगळे – [illegible]
५) चेतन गोरख [illegible]

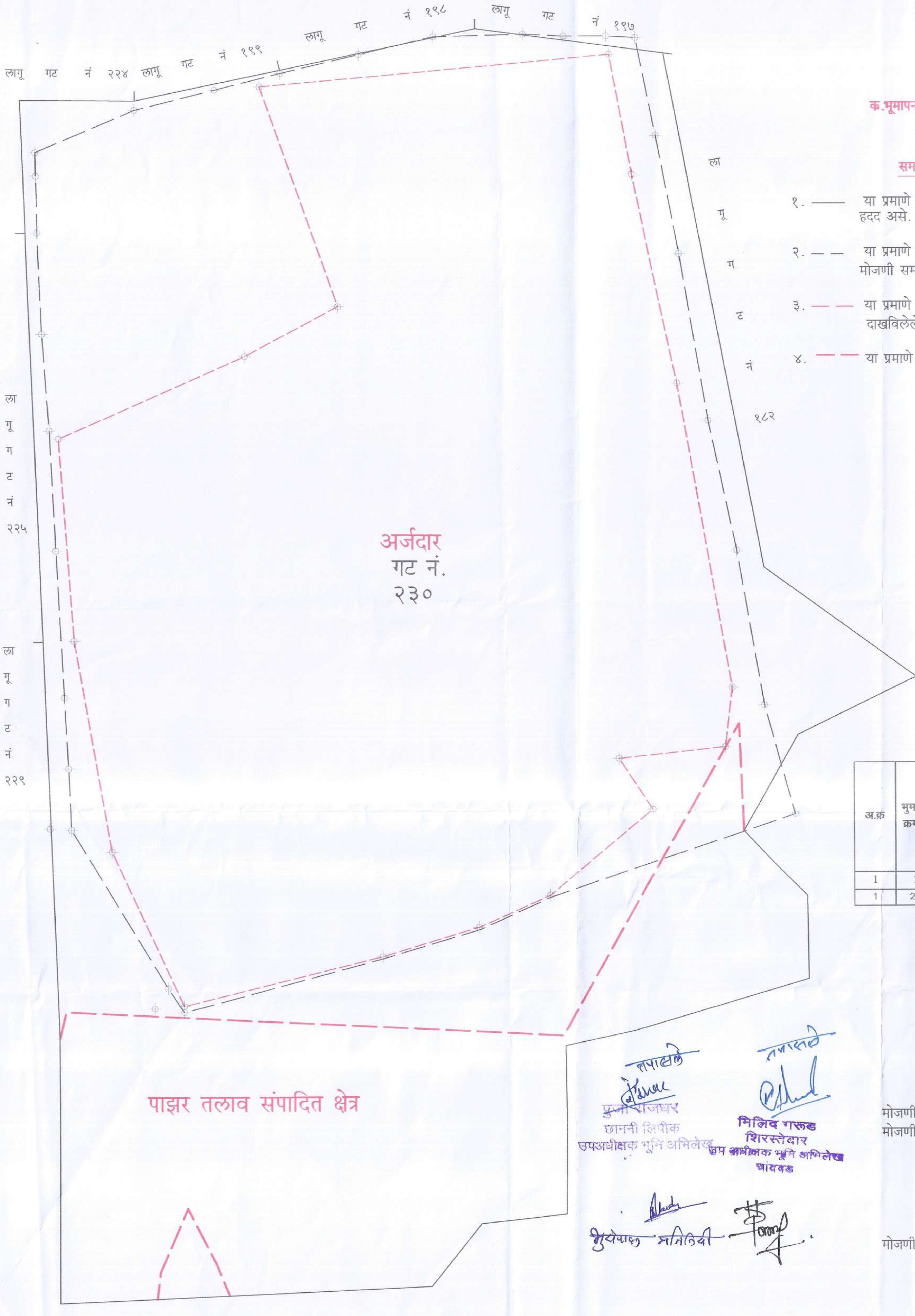
ड प्रत

मोजणीचे कारण – अर्जदार मा. कार्यकारी अभियंता, राष्ट्रीय महामार्ग विभाग नाशिक यांनी मौजे खेलदरी , ता.चांदवड, जि.नाशिक येथील गट नं. २३०मधून साक्री .सटाणा. चांदवड. कोपरगाव. शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ७५२G COMPENSATORY AFFORESTRATION करिता NON FOREST LAND संपादित होणारे क्षेत्राची भूसंपादन मोजणी करणेकामी अर्ज केलेवरुन जागेवर दाखविलेले सिमांकनानुसार भूसंपादन मोजणी काम केले असे.

मौजे – खेलदरी
तालुका – चांदवड
जिल्हा – नाशिक

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख * चांदवड *

क्र.भूमापन/अतितातडी/भूसंपादन/मो.र.नं.३८/२०२४
चांदवड दिनांक १२/०४/२०२४



समजुतीच्या टिपा

१. —— या प्रमाणे गट नं. २३० ची माजी अभिलेखाप्रमाणे हदद असे.

२. — — या प्रमाणे गट नं. २३० ची अर्जदार यांनी संयुक्त मोजणी समयी जागेवर दाखविलेली वहिवाट असे.

३. — — या प्रमाणे जागेवर भूसंपादन प्रतिनिधी यांनी मोजणीसमयी दाखविलेले प्रस्तावित सिमांकन असत.

४. — — या प्रमाणे यापूर्वीचे पाझर तलावाचे संपादित क्षेत्र असे

संपादित क्षेत्राचा तपशील

अ.क्र	भुमापन क्रमांक	जमिन प्रकार	संपादितक्षेत्राचा तपशील			
			एकुण संपादित क्षेत्र हे.आर	पोट खराबा हे.आर	लागण क्षेत्र हे.आर	आकार रू.पै
1	2	3	4	5	6	7
1	230	जि	4.556	4.556	0	0

तपासले
पुजा राजधर
छाननी लिपीक
उपअधीक्षक भूमि अभिलेख

तपासले
मिलिंद गरुड
शिरस्तेदार
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख
चांदवड

भूसंपादन प्रतिनिधी

मोजणी प्रमाण – १:१०००
मोजणी करणार –

श्री.रुपेश ढिकले
भूकरमापक, चांदवड

मोजणी दिनांक :- १५/०५/२०२४

जोडपत्र १६

संयुक्त मोजणी पत्रक ई-प्रत

भूसंपादन कायदा सन १९५६ प्रमाणे मोजणी पत्रक

भुसंपादन करणारे कार्यालय :- कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग विभाग नाशिक

जमिन संपादनाचे प्रयोजन :-साक्री – सटाणा – चांदवड - कोपरगाव –शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752 G चे (सेक्शन सटाणा ते मंगरूळ किमी 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण दुपदरीकरण /चौपादरीकण उन्नतीकरण करणे जि. नाशिक COMPENSATORY AFFORESTRATION करीता NON-FOREST LAND प्रस्तावित करणे.

गांवाचे नांव :- खेलदरी

भूसंपादन केस नं. 38/2024

क्र.भूमापन/अ.ता./भूसंपादन /मो.र.नं.38/2024

अ. क्र	भुमापन क्रमांक	जमिन प्रकार	संपादित क्षेत्राचा तपशील				7/12 नुसार धारकाचे/वहिवाटदारांचे नाव	इतर तपशील			शेरा
			एकुण क्षेत्र हे.आर	पोट खराबा हे.आर	लागण क्षेत्र हे.आर	आकार रु-पै		विहीर / बोअरवेल/ पाईपलाईन	बांधकाम	झाडे	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	230	जि.	4.556	4.556	0.00	0.00	ग्रामपंचायत खेलदरी	--	--	--	

प्रमाणित करण्यात येते की, आम्ही जागेवर चौकशी केल्यानंतर वरील स्तंभ उभारलेआहेत.

प्रमाणित करण्यात येते की, आवश्यक असलेल्या भूमीच्या सीमा (खुटांनी) स्पष्टपणे सीमांकित केल्या आहेत.

	तयारकरणार	तपासणीकरणार	तपासणीकरणार
संयुक्त भुसंपादन मोजणी प्रतिनिधी	भुकरमापक	छाननीलिपीक	शिरस्तेदार, उप अधिक्षक भूमी अभिलेख चांदवड

८

जोडपत्र १६

संयुक्त मोजणी पत्रक 'ड' प्रत

भूसंपादन कायदा सन १९५६ प्रमाणे मोजणी पत्रक

भुसंपादन करणारे कार्यालय :- कार्यकारी अभियंता राष्ट्रीय महामार्ग विभाग नाशिक

जमिन संपादनाचे प्रयोजन :-साक्री – सटाणा – चांदवड - कोपरगाव –शिर्डी राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 752 G चे (सेक्शन सटाणा ते मंगरूळ किमी 64/100 ते 101/140 मध्ये रुंदीकरण दुपदरीकरण /चौपादरीकण उन्नतीकरण करणे जि. नाशिक COMPENSATORY AFFORESTRATION करीता NON-FOREST LAND प्रस्तावित करणे.

गांवाचे नांव :- खेलदरी

भूसंपादन केस नं. 38/2024

क्र.भूमापन/अ.ता./भूसंपादन /मो.र.नं.38/2024

अ. क्र	भुमापन क्रमांक	जमिन प्रकार	संपादित क्षेत्राचा तपशील				7/12 नुसार धारकाचे/वहिवाटदारांचे नाव	इतर तपशील			शेरा
			एकुण क्षेत्र हे.आर	पोट खराबा हे.आर	लागण क्षेत्र हे.आर	आकार रू-पै		विहीर / बोअरवेल/ पाईपलाईन	बांधकाम	झाडे	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	230	जि.	4.556	4.556	0.00	0.00	ग्रामपंचायत खेलदरी	--	--	--	

प्रमाणित करण्यात येते की, आम्ही जागेवर चौकशी केल्यानंतर वरील स्तंभ उभारलेआहेत.

प्रमाणित करण्यात येते की, आवश्यक असलेल्या भूमीच्या सीमा (खुटांनी) स्पष्टपणे सीमांकित केल्या आहेत.

	तयारकरणार	तपासणीकरणार	तपासणीकरणार
संयुक्त भूसंपादन मोजणी प्रतिनिधी	भुकरमापक	छाननीलिपीक	शिरस्तेदार, उप अधिक्षक भूमी अभिलेख चांदवड

(6)

महाराष्ट्र शासन

उपअधीक्षक भूमि अभिलेख चांदवड यांचे कार्यालय

जुन्या तहसिल कार्यालया शेजारी, चांदवड, ता.चांदवड जि. नाशिक- ४२३१०१

दुरध्वनी क्र.(०२५५६)२५२०१२ Email Id- dyslr.chandwadnashik@yahoo.com

क्र.भुमा/भूसं/खेलदरी/मोरनं ३८/२०२४/अहवाल/२०२४ चांदवड,दिनांक २८/०६/२०२४

जा.क्र. १०३५/२४

प्रति,

मा. तहसिलदार चांदवड

विषय- मौजे खेलदरी, ता.चांदवड येथील गट नंबर २३० व अतितातडी भूसंपादन मो.र.नं. ३८/२०२४ चे प्रकरणाचा मोजणी नकाशा, संयुक्त मोजणी पत्रक व अहवाल सादर करणेबाबत...

संदर्भ -१) मा.तहसिलदार,महसुल जिल्हाधिकारी नाशिक यांचेकडील आदेश पत्र क्र.मह/कक्ष-३/कावि/११६/२०२४ नाशिक दिनांक ११/०३/२०२४

२)म.कार्यकारी अभियंता,राष्ट्रिय महामार्ग विभाग नाशिक यांचेकडील भुसंपादन प्रस्ताव व मोजणी अर्ज.

उपरोक्त संदर्भान्वये विषयांकीतकामी सविनय अहवाल सादर करणेत येतो की, भारतीय राष्ट्रीय महामार्ग क्र.७५२ जी चे रस्ता (सटाणा ते मंगरुळ फ़ाटा रस्ता भाग -३ कि.मी.६४/१०० ते १०१/१४० रुंदिकरण करणे compensatory afforestation करिता non-forest land प्रस्तावित करणेबाबत मौजे खेलदरी ता.चांदवड जि.नाशिक येथील गट नंबर २३० मधील संपादित क्षेत्राची भुसंपादन संयुक्त मोजणी करणेकामी चा प्रस्ताव इकडील कार्यालयात प्राप्त झालेनुसार इकडील कार्यालयामार्फ़त अतितातडी भुसंपादन मोरनं ३८/२०२४ अन्वये दिनांक १५/०५/२०२४ रोजी इकडील कार्यालयातील भुकरमापक यांनी प्रत्यक्ष गावी गट नंबर मध्ये जावुन भूसंपादन प्रतिनिधी यांनी दाखविलेल्या संपादित क्षेत्राचे सिमांकनाप्रमाणे मोजणी काम पुर्ण केलेले आहे. सदर संपादीत गटाचे इकडील अभिलेखाआधारे मोजणी नकाशे व संयुक्त मोजणी पत्रके तयार करून त्यांनी प्रकरण जाबजबाब व पंचनाम्यासह कार्यालयात जमा केलेले आहे.

तरी सदर गटाचे मोजणी नकाशे व संयुक्त मोजणी पत्रक यांच्या क,ड,इ प्रतीसह अहवाल आपणाकडे पुढील कार्यवाहीस्तव सविनय सादर करीत आहे. सोबत पानांक १ ते – असत.

(राहुल पाटील)
उपअधीक्षक भूमि अभिलेख,
चांदवड

प्रत- मा.कार्यकारी अभियंता राष्ट्रिय महामार्ग विभाग नाशिक जि.नाशिक यांना माहितीसाठी सादर.
सोबत मोजणी नकाशा व संयुक्त मोजणी पत्रकाच्या 'ड'व'ई' प्रती सविनय सादर असे.

Non Forest Land Proposed 4.556 Ha. for
Compensatory Afforestation Section Of Satana
To Mangarul km.64+000 To km. 101+140
NH-752-G
District:-Nashik ,Taluka :- Chandwad ,Village :-Kheldari

POINT	Easting	Northing	POINT	Easting	Northing
P 1	411192.851	2250337.217	P 9	411059.491	2250023.678
P 2	411202.556	2250293.097	P 10	411035.398	2250074.989
P 3	411216.309	2250225.611	P 11	411023.877	2250143.11
P 4	411232.079	2250127.738	P 12	411017.201	2250219.769
P 5	411196.332	2250103.718	P 13	411078.408	2250234.876
P 6	411208.359	2250087.84	P 14	411109.661	2250251.054
P 7	411171.716	2250057.057	P 15	411083.183	2250322.245
P 8	411122.057	2250040.606			

नक्कल अर्ज क्रमांक
पावती क्र.
अर्ज आल्याचा दिनांक
नक्कल तयार केल्याचा दिनांक
नक्कल दिल्याचा दिनांक

उप वनसंरक्षक

Deputy Conservator of Forest
East Nashik