



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

● 2015 ●

PW 445752

30 DEC 2016

दिनांक विक्रम संवत् १९८५ मुद्रांक शुल्क रकम - १००/-  
दस नोंद करणार आहे का-होय/नाही, नोंदाणी होणारे दु.नि. कार्य.

दरताचा प्रकार / अनुच्छेद फ्रमांक / कारण संघ मासिपंज

मुद्रांक विक्रत घेणाऱ्याचे नांव व पता - ईदापत्तदा काबामेधरकरोरी  
दुराचा पक्षकाराचे नांव व ता - "पट्टपत्र लाळबद्द-यो स. नागारु  
हस्ते नांव व पता -

मोदला रकम - मिळकरीचे दर्जन -

मुद्रांक विक्रेताची सही -

परदाना तसेच मुद्रांक विक्रीचे ठिकाण नांव व पता - किंशोर याळकृष्ण खोतलांड

(स्टॅप डैम्प) ला. नं. ३७/८८

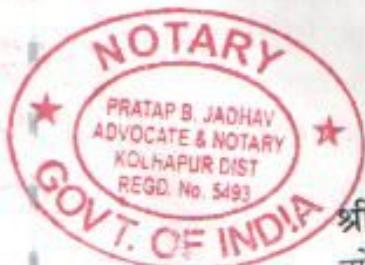
कोड नं. २६०९०३५, सि.स.नं. २०८४, सी.पॉर्ट, शनिवार पैठ पोदाऊळ, कोल्हापूर

मुद्रांक विक्रत घेणाऱ्याची सही -

1 DEC 2016

STAMP HEAD STAMP  
TREASURY OFFICE  
KOLHAPUR (M.S.I.)

लिहून घेणार



// श्री //  
खरेदीपूर्व संचकार करारपत्र

श्री. जुगाई मिनरल्स, मु.पो. घुंगूर, ता. शाहुवाडी  
तफे भागीदार श्री. बाजीराव गणपती सावरे  
वय वर्षे ३९, धंदा- व्यवसाय, रा. कोल्हापूर

- १) श्री. हिदायतुला बाबा महंमद कुरेशी वगैरे  
वय वर्ष ४५, धंदा- व्यापार,  
रा. बिंदू चौक, कोल्हापूर
- २) श्री. दगडू ज्ञानू खोत  
वय वर्ष ६०, धंदा- शेती,  
रा. मौजे परळी, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- ३) श्री. सदु म्हादू खोत  
वय वर्ष ६७, धंदा- शेती,  
रा. मौजे परळी, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- ४) श्री. पांगू बाबू कात्रट वगैरे  
वय वर्ष ६५, धंदा- शेती,  
रा. मौजे सोनुलें, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- ५) श्री. माणिक सखाराम शेळके वगैरे  
वय वर्ष ४५, धंदा- शेती,  
रा. मौजे सोनुलें, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- } लिहून देणार

कारणे लिहून देतो खरेदीपूर्व संचकारपत्र ऐसाजे की,

- १) यातील लिहून देणार एक करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे. दुय्यम निबंधकसो, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे नांदारी, ता. शाहूवाडी जि. कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर १५५/अ व १५५/ब याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह १५५/अ चे क्षेत्र हे. १५.०६ आर आकार रु. १०.३१ पैसे तसे १५५/ब याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्र हे. ५.५३ आर आकार रु. ३.७५ पैसे असे एकूण दोन्ही गट नंबरचे क्षेत्र मिळून हे. २०.६० आर या क्षेत्रापैकी आमचे मालकी वहिवाटीचे क्षेत्र हे. १८.०० क्षेत्र ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतु:सिमा:

पूर्वेस - श्री. मोहिते यांची शेत जमिन व गायरान जमिन

पश्चिमेस - श्री. गणपती रामा पाटील वगैरे यांची शेत मिळकत

दक्षिणेस - सरकारी जंगल वनखात्याची जमिन

उत्तरेस - श्री. सुतार व श्री. शांताराम पाटील यांची शेत जमिन

या चतु:सिमेतील जमिन याचा प्रति एकर दर रु. ५०,०००/- (अक्षरी पत्रास हजार रुपये फक्त) दर ठरला असून वरिल संपूर्ण मिळकतीपैकी रक्कम रुपये



- १) श्री. हिदायतुला बाबा महंमद कुरेशी वगैरे  
 वय वर्ष ४५, धंदा- व्यापार,  
 रा. बिंदू चौक, कोल्हापूर
- २) श्री. दगडू ज्ञानू खोत  
 वय वर्ष ६०, धंदा- शेती,  
 रा. मौजे परळी, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- ३) श्री. सदु म्हादू खोत  
 वय वर्ष ६७, धंदा- शेती,  
 रा. मौजे परळी, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- ४) श्री. पांगू बाबू काट्रट वगैरे  
 वय वर्ष ६५, धंदा- शेती,  
 रा. मौजे सोनुलें, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- ५) श्री. माणिक सखाराम शेळके वगैरे  
 वय वर्ष ४५, धंदा- शेती,  
 रा. मौजे सोनुलें, ता. शाहूवाडी, जि. कोल्हापूर
- } लिहून देणार

कारणे लिहून देतो खरेदीपूर्व संचकारपत्र ऐसाजे की,

- १) यातील लिहून देणार एक करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे. दुय्यम निबंधकसो, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे नांदारी, ता. शाहूवाडी जि. कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर १५५/अ व १५५/ब याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह १५५/अ चे क्षेत्र हे. १५.०६ आर आकार रु. १०.३१ पैसे तसे १५५/ब याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार क्षेत्र हे. ५.५३ आर आकार रु. ३.७५ पैसे असे एकूण दोन्ही गट नंबरचे क्षेत्र मिळून हे. २०.६० आर या क्षेत्रापैकी आमचे मालकी वहिवाटीचे क्षेत्र हे. १८.०० क्षेत्र ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतु:सिमा:

पूर्वेस - श्री. मोहिते यांची शेत जमिन व गायरान जमिन

पश्चिमेस - श्री. गणपती रामा पाटील वगैरे यांची शेत मिळकत

दक्षिणेस - सरकारी जंगल वनखात्याची जमिन

उत्तरेस - श्री. सुतार व श्री. शांताराम पाटील यांची शेत जमिन

या चतु:सिमेतील जमिन याचा प्रति एकर दर रु. ५०,०००/- (अक्षरी पत्रास हजार रुपये फक्त) दर ठरला असून वरिल संपूर्ण मिळकतीपैकी रक्कम रुपये



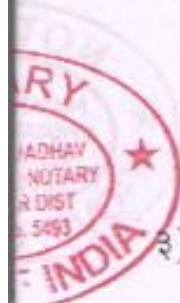
रु.४०,०००/- (अक्षरी रूपये चाळीस हजार फक्त) प्रति एककर रक्कम यापूर्वीच वेळोवेळी अदा केलेली आहे. उर्वरित रक्कम खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच यातील लिहून देणार यांनी त्यांचे सह हिस्सेदाराच्या सहया अंगठे वगैरे खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण करणेचे आहे.

- २) यातील लिहून देणार दोन करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे.दुर्यम निबंधकसोा, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे सोनुले, ता.शाहूवाडी जि.कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर ३०२/क याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह एकूण क्षेत्र हे. ३.०४ आर आकार रु.२.२० पैसे ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतुःसिमा:

पूर्वेस	- मौजे परळी गावची वन हद्दीची जमीन
पश्चिमेस	- सदु म्हादू खोत यांची गट नं. ३०२/ब ची जमीन
दक्षिणेस	- पांडूरंगा हरी पोटफोडे यांची गट नं. ३०३/ब ची जमीन
उत्तरेस	- सरकारी जंगल वन विभागाची जमीन

या चतुःसिमेतील जमिन याचा प्रति एकर दर रु.४५,०००/- (अक्षरी पंचेचाळीस हजार रुपये फक्त) दर ठरला असून वरिल संपूर्ण मिळकतीपैकी रक्कम रूपये रु.४०,०००/- (अक्षरी रुपये चाळीस हजार फक्त) प्रति एककर रक्कम यापूर्वीच वेळोवेळी अदा केलेली आहे. उर्वरित रक्कम खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच यातील लिहून देणार यांनी सहया अंगठे वगैरे खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण करणेचे आहे.

- ३) यातील लिहून देणार तीन करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे.दुर्यम निबंधकसोा, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे सोनुले, ता.शाहूवाडी जि.कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर ३०२/ब याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह एकूण क्षेत्र हे. ३.०५ आर आकार रु.२.२१ पैसे ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतुःसिमा:



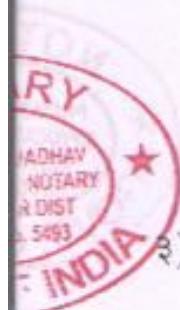
रु.४०,०००/- (अक्षरी रूपये चालीस हजार फक्त) प्रति एककर रक्कम यापूर्वीच वेळोवेळी अदा केलेली आहे. उर्वरित रक्कम खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच यातील लिहून देणार यांनी त्यांचे सह हिस्सेदाराच्या सहया अंगठे वर्गारे खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण करणेचे आहे.

- २) यातील लिहून देणार दोन करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे.दुर्यम निबंधकसो, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे सोनुले, ता.शाहूवाडी जि.कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर ३०२/क याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह एकूण क्षेत्र हे. ३.०४ आर आकार रु.२.२० पैसे ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतुःसिमा:

पूर्वेस	- मौजे परळी गावची वन हढीची जमीन
पश्चिमेस	- सदु म्हादू खोत यांची गट नं. ३०२/ब ची जमीन
दक्षिणेस	- पांडूरंगा हरी पोटफोडे यांची गट नं. ३०३/ब ची जमीन
उत्तरेस	- सरकारी जंगल वन विभागाची जमीन

या चतुःसिमेतील जमिन याचा प्रति एकर दर रु.४५,०००/- (अक्षरी पंचेचालीस हजार रुपये फक्त) दर ठरला असून वरिल संपूर्ण मिळकतीपैकी रक्कम रुपये रु.४०,०००/- (अक्षरी रुपये चालीस हजार फक्त) प्रति एककर रक्कम यापूर्वीच वेळोवेळी अदा केलेली आहे. उर्वरित रक्कम खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच यातील लिहून देणार यांनी सहया अंगठे वर्गारे खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण करणेचे आहे.

- ३) यातील लिहून देणार तीन करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे.दुर्यम निबंधकसो, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे सोनुले, ता.शाहूवाडी जि.कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर ३०२/ब याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह एकूण क्षेत्र हे. ३.०५ आर आकार रु.२.२१ पैसे ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतुःसिमा:



पूर्वेस	- श्री. दगडू जानू खोत यांची शेत जमिन
पश्चिमेस	- शिवाजी बाळू खोत यांची गट नं. ३०२/अ ची जमीन
दक्षिणेस	- पांडूरंगा हरी पोटफोडे यांची गट नं. ३०३/ब ची जमीन
उत्तरेस	- सरकारी जंगल वन विभागाची जमीन

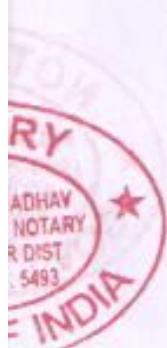
या चतुःसिमेतील जमिन याचा प्रति एकर दर रु.४५,०००/- (अक्षरी पंचेचाळीस हजार रुपये फक्त) दर ठरला असून वरिल संपूर्ण मिळकतीपैकी रक्कम रुपये रु.४०,०००/- (अक्षरी रुपये चाळीस हजार फक्त) प्रति एककर रक्कम यापूर्वीच वेळोवेळी अदा केलेली आहे. उर्वरित रक्कम खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच यातील लिहून देणार यांनी सहया अंगठे वगैरे खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण करणेचे आहे.

- ४) यातील लिहून देणार चार करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे. दुव्यम निबंधकसो, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे सोनुले, ता. शाहूवाडी जि. कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर ३१८/अ याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह एकूण क्षेत्र हे. ५.४१ आर आकार रु. ३.७५ पैसे ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतुःसिमा:

पूर्वेस	- श्री. माणिक सखाराम शेळके वगैरे यांची शेत जमीन
पश्चिमेस	- श्री. नाऊ भागोजी गावडे यांची शेत जमीन
दक्षिणेस	- सरकारी जंगल वन विभागाची जमीन
उत्तरेस	- समस्त हरिजन मुलकीपड जमिन

या चतुःसिमेतील जमिन याचा प्रति एकर दर रु.४०,०००/- (अक्षरी चाळीस हजार रुपये फक्त) दर ठरला असून वरिल संपूर्ण मिळकतीपैकी रक्कम रुपये रु ३०,०००/- (अक्षरी रुपये तीस हजार फक्त) प्रति एककर रक्कम यापूर्वीच वेळोवेळी अदा केलेली आहे. उर्वरित रक्कम खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच यातील लिहून देणार यांनी त्यांचे सह हिस्सेदाराच्या सहया अंगठे वगैरे खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण करणेचे आहे.

- ५) यातील लिहून देणार पाच करीता तुकडी जिल्हा कोल्हापूर पोट तुकडी तहसिल शाहूवाडी, मे. दुव्यम निबंधकसो, शाहूवाडी यांचे अधिकार क्षेत्रातील जिल्हा



परिषद स्थळ सिमेतील पंचायत समिती शाहूवाडी, मौजे सोनुलें, ता. शाहूवाडी जि. कोल्हापूर येथील भुमापन गट नंबर ३१८/ब याचे ७/१२ उताऱ्यानुसार पोट खराबसह एकूण क्षेत्र हे. ५.४० आर आकार रु. ३.७५ पैसे ही संपूर्ण मिळकत यातील लिहून देणार यांचे ७/१२ पत्रकी नोंद आहे यासी चतुःसिमा:

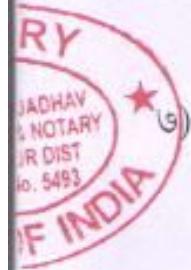
- |          |  |
|----------|--|
| पूर्वेस  | - श्री. धोडीराम बेंदु लांबोर यांची शेत जमिन      |
| पश्चिमेस | - श्री. पांगू बाबू काट्रट वर्गेरे यांची शेत जमिन |
| दक्षिणेस | - सरकारी जंगल वन विभागाची जमीन                   |
| उत्तरेस  | - समस्त हरिजन मुलकीपड जमिन                       |

या चतुःसिमेतील जमिन याचा प्रति एकर दर रु. ४०,०००/- (अक्षरी चाळीस हजार रुपये फक्त) दर ठरला असून वरिल संपूर्ण मिळकतीपैकी रक्कम रुपये रु. ३०,०००/- (अक्षरी रुपये तीस हजार फक्त) प्रति एककर रक्कम यापूर्वीच वेळोवेळी अदा केलेली आहे. उर्वरित रक्कम खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच यातील लिहून देणार यांनी त्याचे सह हिस्सेदाराच्या सहया अंगठे वर्गेरे खरेदीपत्राच्या वेळी पूर्ण करणेचे आहे.

येणे प्रमाणे शेत जमिनीमधील जल, तरु, काष्ट, पाषाण, निधी, निष्केप इत्यादी तदंगभूत वस्तूसह व मजला प्राप्त सर्व प्रकारचे मालकी वहिवाटीचे हक्कासह ही या करारपत्राचा विषय होय.

- ६) यातील दिलेली रक्कम वजा जाता उर्वरित रक्कम अंतिम खरेदीपत्राचे वेळी देण्याचे उभयतांनी मान्य व कबूल केलेले आहे.

यातील लिहून घेणार ही नोंदणीकृत भागीदारी फर्म असून सदरची मिळकत ही लिहून घेणार या भागीदारी कंपनीने लॅटेराईट गौण खनिजाचे खाणपट्टा या प्रयोजनासाठी वनविभागास हस्तांतरीत करणेकरिता खरेदी केलेली आहे. Forest Proposel No.FP/MH/MIN/18180/2016 याकामी Compensatory Afforestation land करीता सदरची जमिन खरेदी करीत आहे. आवश्यक ठिकाणी लिहून देणार यांच्या सह्या, संमती व जाब जबाब यांची आवश्यकता भासले ती लिहून देणार यांनी विना अटी व विना मोबदला देणेचे मान्य व कबूल केलेले आहे. सदर मिळकतीचा वापर यातील लिहून घेणार हे लॅटेराईट गौण खनिजाचे खाणपट्टे मौजे घुंगूर येथील गट नंबर ६८५ मधील क्षेत्र हे. २५.४० आर व मौजे अंबडे येथील गट नं. ९२१ मधील क्षेत्र हे. ९.२० आर असे एकूण क्षेत्र



हे. ३४.६० आर या क्षेत्राचे खाणपट्टा क्षेत्राकरिता वन विभागाकडे वळतेकरण (हस्तांतरण) करिता करणार आहे. याकरिता लिहून देणार यांची कांही हरकत वा तक्रार नाही.

- ८) लिहून देणार यांचे मालकीची वर कलम १ ते ५ मध्ये नमूद केलेले क्षेत्र वन विभाग यांचेकडे लिहून घेणार हे हस्तांतर करीत असतांना लिहून देणार यांच्या आवश्यक वाटल्यास सह्या ,संमती विना तक्रार देणेच्या आहेत.
- ९) सदर मिळकतीवर कोणत्याही वित्तीय संस्थेचा कसलाही कर्ज बोजा नसलेबाबतचा निर्वाचा यातील लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिलेला आहे. जरी कर्ज बोजा वगैरे असेल तर खरेदीपत्राच्या वेळी निर्वेध करून देण्याची जबाबदारी आमची राहिल. सदर मिळकतीचा कोणताही भाग, अशं आम्ही यापूर्वी कोणालाही दान, बक्षिस ,परोक्त, चार्ज संपादन ,भाडेपट्याने वहिवाट ,संचकार पत्र , खरेदीपत्र याद्वारे अगर अन्य कोणत्याही व कसल्याही प्रकारे हस्तांतरित केलेला नाही. अगर त्या स्वरूपाची कोणाशी कोणत्याही व कसल्याही प्रकारचा करारसुध्दा अजिबात केलेला नाही. तसेच सदर मिळकत कोणत्याही कोटात वादाचा विषय नाही.
- १०) सदर मिळकतीचे खरेदीपत्राच्या व्यवहारामध्ये आमचे व्यतिरिक्त अन्य वारसांच्या सह्या, मान्यता ,संमतीपत्रे ,ऑफिडेक्लीट वगैरे काही एक लागलेस त्या विनाविलंब करून देणेची संपूर्ण जबाबदारी आमचेवर राहील.तसेच सदर मिळकतीचा आज अखेरपर्यंत जो सरकारी कर अगर इतर देय रक्कमा आम्ही सदर मिळकतीचे खरेदीपत्रापूर्वी पूर्णपणे भागवणेची आहे. त्याची तोषिस लिहून घेणार यांना लागू देणेची नाही.
- ११) सदर मिळकतीचे खरेदीपत्राचा सर्व व्यवहार पूर्ण करणेसाठी म्हणजेच सदर मिळकतीचे संचकार पत्रापासून ते खरेदीपत्रापर्यंतचा सर्व खर्च म्हणजेच स्टॅम्प डयुटी, रजिस्ट्रेशन फी ,वकील फी, जाहिर नोटीस, टायपिंग झेरॉक्स व इतर तदअनुषंगिक लागणारा संपूर्ण खर्च हा खरेदीपत्र लिहून घेणार यांनी करणेचा आहे. सदर मिळकतीचे खरेदीपत्र हे एकमेकांचे विचाराने पूर्ण करणेचे आहे. तसेच सदर मिळकतीचे रजिस्टर खरेदीपत्र पूर्ण करणेसाठी लागणाऱ्या आवश्यक कागदपत्रावर विना मोबदला सह्या,जाब जबाब लिहून देणार यांनी करणेच्या आहेत.
- १२) तसेच वर कलम १ ते ५ मध्ये वर्णन केलेल्या संपूर्ण मिळकतीचे या करारपत्रातील अव्वल पासून अखेरपर्यंतचा संपूर्ण मजकूर व अटी आम्हास मान्य व कबूल आहेत.

येणे प्रमाणे हे करारपत्र मी राजीखुषीने ,स्वसंतोषाने ,मनाच्या व शरिराच्या उत्तम अवस्थेत असताना सर्व मजकूर नीट वाचून त्याचा अर्थ व परिणाम पूर्ण लक्षात घेवून तो सर्व मजकूर व अटी मला मान्य व कबूल आहे. म्हणून लिहून दिलेला आहे. तसेच या गोष्टीचे साक्षीकरिता मी माझ्या सहा खालील साक्षीदारांसमोर आज रोजी कोल्हापूर मुक्कामी केले आहेत. म्हणून लिहून दिले करारपत्र ऐसाजे सही मजकूर ता. ३०/१२/२०१६. कोल्हापूर



लिहून देणार

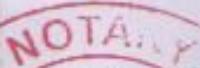
*(Signature)*



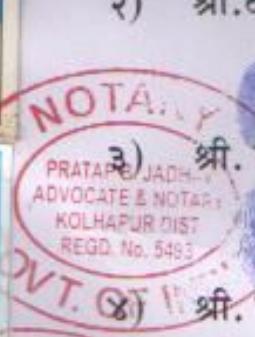
१) श्री. हिदायतुला बाबा महंमद कुरेशी

*दृष्टिकोण वृक्षोन*

२) श्री. दगडू जानू खोत



३) श्री. सदु म्हादू खोत  
PRATAP B. JADHAV  
ADVOCATE & NOTARY  
KOLHAPUR DIST  
REGD. NO. 5493



४) श्री. पांगू बाबू कान्तराम कान्तराम कोकळे, खालील



*गांगुली खोकळे*

५) श्री. माणिक सखाराम शेळके





लिहून घेणार

*Bawali*

श्री. जुगाई मिनरल्स तर्फे  
भागीदार श्री. बाजीराव गणपती सावरे

साक्ष :

१. सही *DAN*  
नांव : आनंदा राऊ खोत  
पत्ता : रा. घुंगूर, ता. शाहुवाडी, जि. कोल्हापूर

२. सही *Lata*  
नांव : श्रीकांत बाबासो पडवळे  
पत्ता : रा. इचलकरंजी, ता. हातकणंगले,  
जि. कोल्हापूर



Parties are informed to register  
the above document at register  
office on Proper Stamp

*Boos  
30/12/2016*

**PRATAP B. JADHAV**  
Advocate & Notary  
"Rajaratna Villa" 1031, C.V.  
Shivaji Road, Kolhapur.



Notary Regd. Sr. No. *64565*

*130*