

प्रपत्र-22

Cost Benefit Ratio Chart

परियोजना का नाम:- कृषि उत्पादन मण्डी समिति, हल्द्वानी, जनपद नैनीताल का विस्तारीकरण कार्य

Block:- Haldwani**District:- Nainital**

SL. No.	Particulars	Amount in lakhs	Remark
1	Total cost Investment incurred		
(A)	Construction Cost of the Project	8963.56 Lac	
(B)	N.P.V. Amount to be deposited @ 8.45 lakh /Ha	84.50 Lac	
(D)	Substitute/Alternative Planlation Cost to be Deposited:- Lumpsum	26.07 Lac	
	Total	9074.10 Lac	
2	Benefits:- Benefits from taking age of Project as 50 Years	2500 lac	<p>चूंकि उत्तराखण्ड राज्य के निवासियों का प्रमुख व्यवसाय कृषि कार्य है। अतः प्रस्तावित भूमि में कृषि उत्पादों के क्रय-विक्रय हेतु व्यापारिक दुकानों, किसान बाजार की दुकानों, शीत गृह कैटीनों, मछली बाजार, फूलों की मण्डी एवं नीलाम शैडों आदि के निर्माण से क्षेत्र के किसान अपनी उपज को अधिक मात्रा में विक्री हेतु मण्डी परिसर में लायेंगे, जिससे उन्हें उपज का अधिक से अधिक मूल्य प्राप्त होगा। वहीं कृषि कार्य से जुड़े हुए अन्य लोगों को रोजगार के पर्याप्त अवसर मिलेंगे तथा आम उपभोक्ताओं को भी उचित मूल्य पर फल-सब्जियाँ प्राप्त होंगी। व्यापारियों को कारोबार करने के लिए पर्याप्त स्थान मिलेगा। मण्डी में व्यापारियों की अधिक संख्या होने तथा अधिक संख्या में किसानों के मण्डी में आने से उत्पादकों को प्रतिस्पर्धात्मक</p>

			मूल्य प्राप्त होगा तथा किसानों की आर्थिक स्थिति में भी सुधार होगा। इसके साथ-साथ मण्डी में कारोबार बढ़ने पर समिति की आय में वृद्धि होगी। जिससे क्षेत्र में विकास कार्य कराये जा सकेंगे। इन सबसे उत्तराखण्ड राज्य की आर्थिक एवं सामाजिक स्थिति भी सुदृढ़ होगी।
(A)	Economic Benefits-Market Development Taking	3000 lac	
(B)	Direct Employment of Labours-	880000.00	
(C)	Employment Generation Due to other activities	660000.00	
	Total	1540000.00	
	Therefore construction of Economically Viable and social beneficial.		

1	Loss of annual harvest of forest produce (including minor forest produce) derived there livelihood and wage from the harvest of these commodities	
2	Loss of animals husbandry productivity including loss of fodder	
3	Cost of human resettlement	
4	Loss of public facilities and administrative infrastructure (Roads, Buildings, Schools, Dispensaries, Electric lines, Railways etc.) on which would require forest land if these facilities were diverted due to the project.	
5	Environmental losses: (Soil erosion, effect on hydrological cycle, wildlife habitat, microclimate upsetting of ecological balance.)	Nil
6	Suffering to oustees	Nil

प्रयोजन एजेन्सी
सचिव,
कृषि उत्पादन मण्डी समिति
हल्द्वानी (नैनीताल)

प्रयोजन एजेन्सी

सचिव,

कृषि उत्पादन मण्डी समिति
हल्द्वानी (नैनीताल)

प्रपत्र-22.2

Annexure-VI (C)

परियोजना का नाम:- कृषि उत्पादन मण्डी समिति, हल्द्वानी, जनपद नैनीताल का
विस्तारीकरण कार्य

Annexure-VI (B)

परियोजना का नाम:- कृषि उत्पादन मण्डी समिति, हल्द्वानी, जनपद नैनीताल का
Nature of Proposal :- विस्तारीकरण कार्य

Parameter for Evaluation of loss of Forests :-
Nature of Proposal :-

Sl.no.	Parameters Roads	Tr. lines & Raliway line
1	2	3
1	Loss of Value of timber, fuelwood and minor forest produce on an annual basis, including loss of man hours per annum of people who derived there livelihood and wage from the harvest of these commodities	Nil
2	Loss of animals husbandry productivity including loss of fodder	Nil
3	Cost of human resettlement	Nil
4	Loss of public facilities and administrative infrastructure (Roads, Buildings, Schools, Dispensaries, Electric lines, Railways etc.) on which would require forest land if these facilities were diverted due to the project.	Nil
5	Environmental losses;(Soil erosion, effect on hydrological cycle, wildlife habitat, microclimate upsetting of ecological balance.)	Nil
6	Suffering to oustees	Nil

प्रयोक्ता एजेन्सी

सचिव,

कृषि उत्पादन मण्डी समिति
हल्द्वानी (नैनीताल)

प्रपत्र-22.2

Annexure-VI (C)

परियोजना का नाम:- कृषि उत्पादन मण्डी समिति, हल्द्वानी, जनपद नैनीताल का
विस्तारीकरण कार्य

Parameter for Evaluation of Benefit, notwithstanding loss of Forests
Nature of Proposal :-

Sl.no.	Parameters Roads	Tr. lines & Raliway line
1	2	3
1	Increase in productivity attributable to the specific project.	--
2	Benefits to economy	--
3	No. of population benefited	--
4	Employment potential.	--
5	Cost of acquisition of facility on non forest land wherever feasible.	--
6	Loss of (a) agricultural & (b) animal, husbandry production due to diversion of forest land.	Nil
7	7 Cost of rehabilitating the displaced persons as different from compensatory amounts given for displacement.	--
8	Cost of supply of free fuel-wood to workers residing in or near forest area during the period of construction.	--

प्रयोजका एजेन्सी

सचिव,

कृषि उत्पादन मण्डी समिति

हल्द्वानी (नैनीताल)