



कार्यालय, उपायुक्त-सह-जिला दण्डाधिकारी, पलामू।

(राजस्व शाखा)

Phone No-06562-228008

email.id-officeadditional@gmail.com

पत्रांक- 1025 /रा0, दिनांक-4-8-2020

प्रेषक,

अपर समाहर्ता,
पलामू।

सेवा में,

(Sri Basudev Gangopadhyay)
GM and Head (Geology & Environment)
Hindalco Industries Limited,
Mines Division, Court Road, Lohardaga 835302,
Jharkhand, India.

विषय :- हुसैनाबाद अंचल अन्तर्गत मौजा-जुझार सिकरी, थाना नं0-476 के खाता सं0-01 प्लॉट सं0 318 एवं खाता सं0-2 के प्लॉट क्रमशः 173, 174, 323, 302, 304, 308, 309 एवं 305 के कुल रकबा-27.19 एकड़ एवं भूमि पर Hisri (Old) Bauxite Mine का M/s Hindalco Industries Ltd एवं खाता सं0-02, प्लॉट सं0 क्रमशः 229, 234, 228, 233, 232, 253, 242 एवं 264 के कुल रकबा- 22.47 एकड़ भूमि पर Bagru Bauxite Mine का M/s Hindalco Industries Ltd क्षतिपूर्ति वनरोपण के लिए अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत करने के संबंध में।

प्रसंग :- आपका पत्रांक-HIL/JH/LHD/FC/BAG/155A1, Date- 06.07.2020 एवं HIL/JH/LHD/FC/BAG/155A, Date- 06.07.2020

महाशय,

उपर्युक्त विषयक प्रासंगिक पत्र के द्वारा Hisri (Old) Bauxite Mine के संदर्भ में हुसैनाबाद अंचल अन्तर्गत मौजा-जुझार सिकरी, थाना नं0-476 के खाता सं0-01 के प्लॉट सं0-318, खाता सं0-02, प्लॉट सं0 क्रमशः 173, 174, 323, 302, 304, 308, 309, 305 के कुल रकबा-27.19 एकड़ भूमि एवं Bagru Bauxite Mine के संदर्भ में हुसैनाबाद अंचल अन्तर्गत मौजा-जुझार सिकरी, थाना नं0-476 के खाता सं0-02 प्लॉट सं0 क्रमशः 229, 234, 228, 233, 232, 253, 242, 264 के कुल रकबा-22.47 एकड़ भूमि पर क्षतिपूर्ति वनरोपण हेतु मेसर्स हिन्डालको इंडस्ट्रीज लिमिटेड के पक्ष में हस्तांतरण के प्रस्ताव हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र उपलब्ध कराने का अनुरोध किया गया है। इस संदर्भ में इस कार्यालय के पत्रांक-899/रा0, दिनांक-10.07.2020 के द्वारा अंचल अधिकारी, हुसैनाबाद से जांच कर जांच प्रतिवेदन की मांग की गयी थी। अंचल अधिकारी, हुसैनाबाद ने अपने पत्रांक-388, दिनांक-30.07.2020 के द्वारा जांच कर जांच प्रतिवेदन समर्पित किया गया है जो निम्नवत् है:-

	वांछित बिन्दु	जाँच प्रतिवेदन
1	क्या मौजा-जुझार सिकरी, थाना नं0-476 के खाता सं0-01 के प्लॉट सं0-318, खाता सं0-02, प्लॉट सं0 क्रमशः 173, 174, 323, 302, 304, 308, 309, 305 के कुल रकबा-27.19 एकड़ एवं खाता सं0-02, प्लॉट सं0 क्रमशः 229, 234, 228, 233, 232, 253, 242, 264 के कुल रकबा-22.47 एकड़ भूमि भू-राजस्व के कागजातों के आधार पर रैयती है?	हाँ, रैयती है
2	क्या प्रश्नगत भूमि का बंदोवस्ती पूर्व जमींदार द्वारा वैद्य रूप से की गयी है?	हाँ
3	क्या प्रश्नगत भूमि जमींदार उन्मूलन के पश्चात् विधिसंगत तौर पर रैयती भूमि के रूप में विभिन्न रैयतों को प्राप्त है?	हाँ
4	क्या प्रश्नगत भूमि भू-हदबंदी की सीमा से मुक्त है एवं वर्तमान में आपके द्वारा निर्गत भू-स्वामित्व रैयतों को शांतिपूर्ण दखल कब्जा में है।	हाँ
5	क्या कथित प्रश्नगत भूमि पर वर्तमान में किसी प्रकार की संरचना का निर्माण किया गया है या अन्य रैयतों द्वारा दखल कब्जा किया गया है?	नहीं

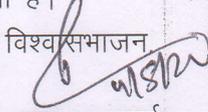
6	क्या प्रश्नगत भूमि विवाद रहित है तथा अधिकार मुक्त है?	विवादरहित
7	क्या प्रश्नगत भूमि पर किसी अन्य व्यक्ति/व्यक्तियों का दावा है?	नहीं
8	क्या वर्णित भूमि आदिवासी खाता अथवा भू-दान के तहत सरकार से सौंपी गयी भूमि है?	नहीं
9	क्या प्रश्नगत भूमि सरकारी/गैरमजरूआ खाते की भूमि है?	नहीं वन सीमा से बाहर है
10	क्या वर्णित भूमि वनसीमा से बाहर है?	हाँ
11	क्या अनापत्ति प्रमाण पत्र के लिए अनुशंसा योग्य है या नहीं। स्पष्ट अनुशंसा/मंतव्य अंकित करें।	अनापत्ति प्रमाण पत्र के लिए अनुशंसा की जाती है।

अंचल अधिकारी, हुसैनाबाद के द्वारा प्राप्त भूमि का विवरण निम्न प्रकार है:-

क्र० सं०	रैयत का नाम	ग्राम/थाना नं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा (ए०में)	किस्म
1	अरुण कुमार डे वो इन्दुबाला डे	जुझार सिकनी/476	01	318	2.55	रैयती
2	अरुण कुमार डे वो इन्दुबाला डे वो विजय डे वो आलोक डे वो गौरी मोहन डे वो विमल कान्त डे	जुझार सिकनी/476	02	173	2.80	
				174	3.84	
				229	1.60	
				234	1.82	
				228	11.10	
				232	0.50	
				233	0.68	
				253	0.30	
				242	3.30	
				264	3.17	
				323	1.13	
				302	0.92	
				304	0.13	
				308	12.77	
				309	2.95	
				305	0.10	
				कुल-	49.66 ए०	

अतः अंचल अधिकारी, हुसैनाबाद द्वारा उक्त भूमि के संबंध में क्षतिपूर्ति वनरोपण हेतु प्राप्त स्पष्ट अनुशंसा के आलोक में Hisri (Old) Bauxite Mine के संदर्भ में हुसैनाबाद अंचल अन्तर्गत मौजा-जुझार सिकरी थाना नं०-476 के खाता सं०-01 के प्लॉट सं०-318, खाता सं०-02, प्लॉट सं० क्रमशः 173, 174, 323, 302, 304, 308, 309, 305, के कुल रकबा-27.19 एकड़ भूमि एवं Bagru Bauxite Mine के संदर्भ में हुसैनाबाद अंचल अन्तर्गत मौजा-जुझार सिकरी, थाना नं०-476 के खाता सं०-02 प्लॉट सं० क्रमशः 229, 234, 228, 233, 232, 253, 242, 264 के कुल रकबा- 22.47 एकड़ भूमि हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है।

अनु०-यथोक्त।

विश्वसभाजन

 अपर समाहर्ता,
 पलामू।

6	क्या प्रश्नगत भूमि विवाद रहित है तथा अधिकार मुक्त है?	विवादरहित
7	क्या प्रश्नगत भूमि पर किसी अन्य व्यक्ति/व्यक्तियों का दावा है?	नहीं
8	क्या वर्णित भूमि आदिवासी खाता अथवा भू-दान के तहत सरकार से सौंपी गयी भूमि है?	नहीं
9	क्या प्रश्नगत भूमि सरकारी/गैरमजरूआ खाते की भूमि है?	नहीं वन सीमा से बाहर है
10	क्या वर्णित भूमि वनसीमा से बाहर है?	हाँ
11	क्या अनापत्ति प्रमाण पत्र के लिए अनुशंसा योग्य है या नहीं। स्पष्ट अनुशंसा/मंतव्य अंकित करें।	अनापत्ति प्रमाण पत्र के लिए अनुशंसा की जाती है।

अंचल अधिकारी, हुसैनाबाद के द्वारा प्राप्त भूमि का विवरण निम्न प्रकार है:-

क्र० सं०	रैयत का नाम	ग्राम/थाना नं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा (ए०में)	किस्म
1	अरुण कुमार डे वो इन्दुबाला डे	जुझार सिकनी/476	01	318	2.55	रैयती
2	अरुण कुमार डे वो इन्दुबाला डे वो विजय डे वो आलोक डे वो गौरी मोहन डे वो विमल कान्त डे	जुझार सिकनी/476	02	173	2.80	
				174	3.84	
				229	1.60	
				234	1.82	
				228	11.10	
				232	0.50	
				233	0.68	
				253	0.30	
				242	3.30	
				264	3.17	
				323	1.13	
				302	0.92	
				304	0.13	
				308	12.77	
				309	2.95	
				305	0.10	
				कुल-	49.66 ए०	

अतः अंचल अधिकारी, हुसैनाबाद द्वारा उक्त भूमि के संबंध में क्षतिपूर्ति वनरोपण हेतु प्राप्त स्पष्ट अनुशंसा के आलोक में Hisri (Old) Bauxite Mine के संदर्भ में हुसैनाबाद अंचल अन्तर्गत मौजा-जुझार सिकरी, थाना नं०-476 के खाता सं०-01 के प्लॉट सं०-318, खाता सं०-02, प्लॉट सं० क्रमशः 173, 174, 323, 302, 304, 308, 309, 305, के कुल रकबा-27.19 एकड़ भूमि एवं Bagru Bauxite Mine के संदर्भ में हुसैनाबाद अंचल अन्तर्गत मौजा-जुझार सिकरी, थाना नं०-476 के खाता सं०-02 प्लॉट सं० क्रमशः 229, 234, 228, 233, 232, 253, 242, 264 के कुल रकबा- 22.47 एकड़ भूमि हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है।

अनु०-यथोक्त।

विश्वासभाजन,

अपर समाहर्ता,

पलामू।

प्रतिलिपि-

ज्ञापांक- 1025 /रा०, दिनांक- 4-8-2020

वन प्रमण्डल पदाधिकारी, मेदिनीनगर वन प्रमण्डल, पलामू को सूचनार्थ प्रेषित।

अपर समाहर्ता,

पलामू।