ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ ೨
ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (R.T.C) ಫಾರಂ ನಂ. ೧೬

 Village Account Form No. 2
Valid from 12/04/2022 To Till Date

ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ಹೋಬಳಿ : ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮ : ಶಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರು	3. ಖೇತವಾರು	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.
53 *	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು		(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ	
2. ಹಿಸ್ಸಾ *			ಒಟ್ಟು	
5. ಮಣ್ಣಿನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸ. / ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ / ಮುಂಗಾರು / ಹಿಂಗಾರು / ಬಾಗಾಯ್ತು / ಒಟ್ಟು	
6. ಪಟ್ಟಾ				

9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು: ಹಕ್ಕುಗಳು:	ಋಣಗಳು:
ಸುಬ್ಬನ್ನ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕವೆಂಕಟಪ್ಪ	1.00.00.00	47	MNO 1/99-2000 ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು		
ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ	341.13.00.00	99	MR H13/2018-2019 29/06/2019 ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು		ಈ ಪೈಕಿ 2-00-00 ಜಮೀನನ್ನು ""ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ,1964 ರ ಕಲಂ 71 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ತೋಪಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ""

For Viewing Only For Viewing Only For Viewing Only

12. ಸಾಗುವಳಿದಾರರ ವಿವರ — 13 ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ: ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 ಎ ಗುಂ	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ: ವರ್ಗ 6	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 7 ಎ ಗುಂ	ಖುಷ್ಕಿ, ತರಿ, ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆಗೆ ಉತ್ಪತ್ತಿ 14	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು: ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16 ಎ. ಗುಂ
	ಎಸ್. ಶಂಕರರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಆರ್. ಸುಬ್ಬನ್ನ	1					—	ಬತ್ತ (ಹೈ ಬ್ರೀಡ್)	0.20.00.00	0.00.00.00	0.20.00.00	ಬಾವಿ/ಕೊಳವೆಬಾವಿ			
	ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಚಿನ್ನಪ್ಪ	1					—	ರಾಗಿ (ಹೈ ಬೇಡ್)	1.38.00.00	0.00.00.00	1.38.00.00				
	ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಚಿನ್ನಪ್ಪ	1					—	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಅಶ್ವತ್ಥಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಚಿನ್ನಪ್ಪ	1					ಖುಷ್ಕಿ	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಗಂಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಗಂಗಮ್ಮ	1					—	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಬಯ್ಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಾಮನ್ನ	1					—	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ವೆಂಕಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಗಂಗುಲಪ್ಪ	1					—	ರಾಗಿ (ಹೈ ಬೇಡ್)	2.28.00.00	0.00.00.00	2.28.00.00				
	ಎಸ್. ನಾರಾಯಣರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಆರ್.	1					—	ಬೀಟ್‌ರೂಟ್	0.30.00.00	0.00.00.00	0.30.00.00	ಬಾವಿ/ಕೊಳವೆಬಾವಿ			

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at www.landrecords.karnataka.gov.in to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

 Village Account Form No. 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (R.T.C) ಫಾರಂ ನಂ. ೧೬

Valid from 27/08/2021 To Till Date

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ ೨
ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು

ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ಹೋಬಳಿ : ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮ : ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರು	3. ಖೇತವಾರು	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.
62 *	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	109.15.00.00	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	50.00
	ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ)		(ಬ) ಜೋಡಿ	0.00
	ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬ)		(ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು	0.00
	ಉಳಿದದ್ದು	109.15.00.00	(ಡ) ನೀರಿನ ದರ	0.00
2. ಹಿಸ್ಸಾ *			ಒಟ್ಟು	50.00

5. ಮಣ್ಣಿನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಖೇತುವಾರ ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
ಕಪ್ಪುಕೆಂಪುಮಿಶ್ರ								
6. ಪಟ್ಟಾ ಸರ್ಕಾರ								

9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು: ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ	72.23.00.00	9999	ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು		
ನರೇಂದ್ರ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೆಂಕಟರಾಮಪ್ಪ	2.38.00.00	33	MR H19/2018-2019 08/08/2019 ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸು		MR T13/2019-2020MR T11/2015-2016MR T8/2013-2014ಆಧಾರ ಬಿಡುಗಡೆ;ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ವಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಎನ್.ಸೋಮನಾಥಪುರ ಶಾಖೆ . . ;150000;ಮುಖ್ಯಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ವಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಎನ್.ಸೋಮನಾಥಪುರ ಶಾಖೆ . . ;15000015 ವರ್ಷಗಳ ಪರಭಾರೆ ಕಾಯ್ದೆ ಮೇರೆಗೆ

For Viewing Only For Viewing Only For Viewing Only

12. ಸಾಗುವಳಿದಾರರ ವಿವರ / 13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ: ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 ಎ ಗುಂ	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ: ವರ್ಗ 6	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 7 ಎ ಗುಂ	ಖುಷ್ಕಿ, ತರಿ, ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆಗೆ ಉತ್ಪತ್ತಿ 14	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು: ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16 ಎ. ಗುಂ
2022-2023 ಮುಂಗಾರು	ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ						—	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ನರೇಂದ್ರ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ವೆಂಕಟರಾಮಪ್ಪ	1					—	ಕಡಲೇಕಾಯಿ	2.38.00.00	0.00.00.00	2.38.00.00				
	ಚೆನ್ನಮ್ಮ ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಚೆನ್ನನಂದಪ್ಪ	1					—	ಕಡಲೇಕಾಯಿ	2.00.00.00	0.00.00.00	2.00.00.00				
	ಯರ್ರಮ್ಮ ಕೋಂ ದೊಡ್ಡಪಲ್ಲಿಮುನೆಪ್ಪ	1					—	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಬಯ್ಯಮ್ಮ ಕೋಂ ಪೆದ್ದಮುನೆಪ್ಪ	1					—	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		

RTC DIGITALLY SIGNED BY : Reddy Harish ON 8/27/2021

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at www.landrecords.karnataka.gov.in to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

‡ : ಬೆಳೆ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಮಾಹಿತಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದ ಕಾರಣ, ಬೆಳೆ ಮಾಹಿತಿ ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ

ನಂ/ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ/ಸಿಆರ್/28/2022-23 ದಿನಾಂಕ.11-07-2022.

ರವರಿಗೆ

ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ

ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ		ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.
ಉಲ್ಲೇಖ	1	ಈ ಕಛೇರಿಯ ಪತ್ರದ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿ.30/06/2022.
	2	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯೋಜನೆ ಉಪ ವಿಭಾಗ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ಪತ್ರದ ನಂ.ಸಕಾಅ.ಯೋಉವಿ.ಚಿಪುರ.ಸಿ-1/2022-23/72 ದಿ.9/6/2022.
	3	ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರವರ ವರದಿ ದಿ.30/6/2022.

ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 51 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಅಂದಾಜು 6-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರ ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರ ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 6-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯೋಜನೆ ಉಪ ವಿಭಾಗ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಂತೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪ್ಯಾಕೇಜದ ಸಂಖ್ಯೆ ಕೆ.ಎನ್. 30-02 ರ ಪಾತಪಾಳ್ಯ ದಿಂದ ಪೋಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಯ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಂಜೂರಾಗಿ, ಈಗಾಗಲೇ ಕಾಮಗರಿ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ರಸ್ತೆಯ ಒಟ್ಟು ಉದ್ದ 15.270 ಕಿ.ಮೀ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಪೈಕಿ ಸರಪಳಿ 7.200 ಕಿ.ಮೀ ಯಿಂದ 8.980 ಕಿ.ಮೀ ವರೆಗೆ ಸುಮಾರು 1.780 ಕಿ.ಮೀ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯವರು ಕಾಮಗರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಅನುಮತಿ ಪಡೆದ ನಂತರ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಲು ಅರಣ್ಯ

ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸುಮಾರು 2.60 ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ನಷ್ಟು ಜಮೀನನ್ನು ಪರಿಹಾರ ಅರಣ್ಯೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನು ನೀಡಿದರೆ ಮೇಲಿನ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಅತ್ಯವ್ಯಕಾವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ 2.60 ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ನಷ್ಟು ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರವರು ಈ ಹಿಂದೆ, ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 51 ರಲ್ಲಿ 6-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದರೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 51 ರಲ್ಲಿ 6-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಸೂಕ್ತ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ಪಹಣಿಯಂತೆ ಗೋಮಾಳ ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ಪಹಣಿಯಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಚಾಲ್ತಿ ಸಾಲಿನ 2022-23 ರ ಪಹಣಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೋಜಿಣಿದಾರರು ತಯಾಸಿರುವ ಸ್ಕೆಚ್ (ಸ್ಕೆಚ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಹಶಿಲ್ದಾರ್, ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೋಜಿಣಿದಾರರು, ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರವರು, ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಿಗರು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ) ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಸ್ಥಳ ತನಿಖಾ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟ ವರದಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಿಗರವರ ಮಹಜರ್ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ನಮೂನೆ 53 ಮತ್ತು 57 ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಿ ಕೋರಿ ಯಾರೂ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಜನ ಸಂಖ್ಯೆ 257 ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ 616 ಇರುತ್ತದೆ.
- ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಅಗತ್ಯ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಉಪ-ನೊಂಧದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ಭೂ ಲಭ್ಯತಾ ಪಟ್ಟಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಮಹಜರ್ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ಸದರಿ ಹಾಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

- ಪುರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಸುಮಾರು ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ 26 ಕಿಲೋ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದಿಂದ 28 ಕಿಲೋ ಮೀಟರ್ ದೂರದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 203 ರಾಸುಗಳಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 368-23 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಈ ಪೈಕಿ 27-23 ಎ/ಗು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ- ಪೂಲವಾರಪಲ್ಲಿ ಗಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- ಲಾ.ಸ.ನಂ. 51, 53 , ಉತ್ತರಕ್ಕೆ- ದೇವಲವಾರಪಲ್ಲಿ ಗಡಿ , ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- ಗುಟ್ಟ.
- ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 468 ರಾಸುಗಳಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1103-18 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಈ ಪೈಕಿ 134-00 ಎ/ಗು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ವಿಲೇ ಆಗಿರುತ್ತದೆ, ಉಳಿಕೆ 969-10 ಎ/ಗು ಇರುತ್ತದೆ.
- ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ- ಇದೆ ಸ.ನಂ. 62 ರ ಉಳಿಕೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗಡಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ- ಲಾ.ಸ.ನಂ. 63 , ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- ಇದೆ ಸ.ನಂ. 62 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು.

ಆದ್ದರಿಂದ ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿಶಿಷ್ಟ ಕಡತದೊಂದಿಗೆ ನಿವೇದಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮೀಷನರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ದಿನಾಂಕ 13/7/22

ತಮ್ಮ ನಂಬುಗೆಯ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್
ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ

ನಂ/ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ/ಸಿಆರ್/28/2022-23 ದಿನಾಂಕ.11-07-2022.

ಸ್ಥಳಾ ತನಿಖಾ ಟಿಪ್ಪಣಿ

ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯವೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ 8/7/22 ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೋಜಿಣಿದಾರರು, ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಿಗರೊಂದಿಗೆ ಖುದ್ದೂ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಸ.ನಂ. 53 ಪಹಣಿಯಂತೆ ಗೋಮಾಳ ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ಪಹಣಿಯಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಲೈನ್ ಹಾದು ಹೋಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಯಾವುದೇಖು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಗಳಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ, ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಹಸಿರು ವಲಯಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಮರ ಮಾಲ್ಕಿಗಳಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ, ಮಿಟ್ಟೇಮರಿ ಗ್ರಾಮದ ನಾಡಕಛೇರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿಶಿಷ್ಟ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್
ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ನಮೂನೆ-2

ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಲ್ಲಿ ಇರಬೇಕಾದ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಚೆಕ್ ಲಿಸ್ಟ್-ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖಾ ಕೋರಿಕೆ.

ಅರ್ಜಿದಾರರ/ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು: ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯವೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.ಕ್ರ.ಸ	ಪರಿಶೀಲನಾ ಅಂಶಗಳು	ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.	ಪುಟಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿದ ಇಲಾಖೆ/ಸ್ವಯುತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು.	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯೋಜನೆ ಉಪ ವಿಭಾಗ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ	
2	ಕೋರಿಕೆ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: ಕೋರಿರುವ ಉದ್ದೇಶ.	ದಿನಾಂಕ.9/6/2022.	
3	ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಆದೇಶಗಳು ಹಾಗೂ ಅನುದಾನ ವಿವರ.	-	
4	ಯಾವ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ/ನಿಯಮದಡಿ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ/ಕಯ್ದಿರಿಸಲು ಕೋರಲಗಿದೆ.		
5	ಜಮೀನು ಇರುವ ಸ್ಥಳ : (ಗ್ರಾಮ / ಹೋಬಳಿ / ತಾಲ್ಲೂಕು / ಜಿಲ್ಲೆ)	ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯವೆಂದು ಘೋಷಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.	
6	ಕೋರಿರುವ ಜಮೀನು ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆಯೇ/ ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಇರುವ ದೂರ.	ನಗರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ 26 ಕಿ.ಮೀ ಅಂತರದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	
7	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ)	ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62	
8	ಕೋರಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ.	ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು	

		ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ
9	ಈಗಾಗಲೇ ಕೋರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಹೇಗೆ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.	-
10	ಕೋರಿಕೆ ಜಮೀನಿನ ತರಹೆ / ವರ್ಗೀಕರಣ (ಗೋಮಾಳ /ಗಾಯಾರಾಣ/ಹುಲ್ಲುಬನ್ನಿ/ಗುಂಡುತೋಪು/ಕೆರೆ/ ಕುಂಟೆ/ಖರಾಬು ಮತ್ತು ಇತರೆ.	ಸರ್ಕಾರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ
11	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಂತೆ (ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ) ಆಕಾರ್ ಬಂದ್ ನಲ್ಲಿರುವಂತೆ: ದರಖಾಸ್ತು ಮೆಮೊರಾಂಡ್ ನಂತೆ	ಪಹಣಿ ಯಂತೆ ಆಕಾರಬಂದಿನಂತೆ
12	ಇತರೆ ಇಲಾಖೆಯ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವಿಕೆಗೆ, ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಿಕೆಗೆ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ.	-
13	ಸ್ವಾಯುತ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾಯ್ದೆ/ನಿಯಮಗಳ ವಿವರ:	-
14	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರಚಲಿತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ	
15	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ	-
16	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಲ್ಯಾಂಡ್ ಲಾಕ್ ಜಮೀನು ಆಗಿದೆಯೇ:	-
17	20.ಗೋಮಾಳ/ಹುಲ್ಲುಬನ್ನಿ/ಗಾಯರಾಣ /ಜಮೀನು ಆಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಜಾನುವಾರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: 21.ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಗೋಮಾಳದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ. 22.ಕೊರತೆ/ಮಿಗತೆ / ಗೋಮಾಳದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಗೋಮಾಳದ ಕೊರತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿಗೋಮಾಳವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದಾದ ಅರಣ್ಯ ಸೇರಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಯ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರ.	
18	ಮೇಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 16 ರಲ್ಲಿನ ವಿವರದಂತೆ	

	ಗೋಮಾಳದ ಕೊರತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಗೋಮಾಳವಾಗಿ ಬಳಸಬಹುದಾದ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದ ಗ್ರಾಮಗಳ ಗೋಮಾಳದ ವಿವರ. 23.ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು 24.ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಜಾನುವಾರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ 25.ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಗೋಮಾಳದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ. 26.ಮಿಗತೆ ಇರುವ ಗೋಮಾಳದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ. 27.ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ.			
19	ಗೋಮಾಳ ತರಹೆ ಜಮೀನಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ,ನಿಯಮ 97(1) ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಜಾನುವಾರುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿದ್ದು, ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಜಮೀನು ಗೋಮಾಳ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸುವ ಪೂರ್ವಾದಲ್ಲಿ ಸಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ.	-		
20	ಗೋಮಾಳ ತರಹೆ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1966 ನಿಯಮ 97(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಜಾನುವಾರುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿದ್ದು, ನಿರ್ಧಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಜಮೀನನ್ನು ಗೋಮಾಳ ಶಿರ್ಷಿಕೆಯಿಂದ ತಗ್ಗಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ.	-		
21	ಖರಾಬು ತರಹೆ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಜಮೀನಿನ ತರಹೆ) ಅಂದರೆ ಉದ್ದಾ/ಕಲ್ಲು ಮರಟಿ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪ್ರಾಕ್ಟಿಸ್‌ನಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ, 1964 ಕಲಂ 68 ರಡಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೇ ನಡೆಸಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ	---		

	ಹಕ್ಕಿನಿಂದ ಅಳಿಸಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪರಿಗಣಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ.		
22	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಕುರಿತಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಭಾರಗಳಿಂಧ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರ.	ಇಲ್ಲ.	
23	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನು ಗಿಡ ಮರಗಳಿಂದ ಕೂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ.	ಇಲ್ಲ.	
24	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ಇದೆಯೇ:	ಹೌದು.	
25	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹೆ ದಾರಿ/ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಸಮೀಪ ಇರುವ/ ಹೈಟೆಷನ್ ವಿದ್ಯುತ್ ತಂತಿ ಹಾದು ಹೋಗಿರುವ/ ಮರ ಗಿಡಗಳಿರುವ/ ಕಟ್ಟಡ-ವಗೈರೆಗಳು.	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.	
26	ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿದ ಅಧಿಕಾರಿ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪದನಾಮ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ.	ವೈ.ರವಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ದಿ.	
27	ಇತರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಶಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ:	–	
28	ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೂಲಂಕುಶವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಚೆಕ್ ಲಿಸ್ಟ್‌ನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ತುಂಬಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಣ:	ಹೌದು.	

ನಿವೇದನೆ.

ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 51 ರಲ್ಲಿ ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಅಂದಾಜು 6-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರ ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರ ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 6-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಯೋಜನೆ ಉಪ ವಿಭಾಗ ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಂತೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪ್ಯಾಕೇಜದ ಸಂಖ್ಯೆ ಕೆ.ಎನ್. 30-02 ರ ಪಾತಪಾಳ್ಯ ದಿಂದ ಪೋಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಯ ಕಾಮಗಾರಿ ಮಂಜೂರಾಗಿ, ಈಗಾಗಲೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಮುಗಿಯುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ರಸ್ತೆಯ ಒಟ್ಟು ಉದ್ದ 15.270 ಕಿ.ಮೀ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಪೈಕಿ ಸರಪಳಿ 7.200 ಕಿ.ಮೀ ಯಿಂದ 8.980 ಕಿ.ಮೀ ವರೆಗೆ ಸುಮಾರು 1.780 ಕಿ.ಮೀ ಅರಣ್ಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹದು ಹೋಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯವರು ಕಾಮಗರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಅನುಮತಿ ಪಡೆದ ನಂತರ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಲು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸುಮಾರು 2.60 ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ನಷ್ಟು ಜಮೀನನ್ನು ಪರಿಹಾರ ಅರಣ್ಯೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನು ನೀಡಿದರೆ ಮೇಲಿನ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗರಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೋಳಿಸಲು ಅತ್ಯವ್ಯಕಾವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ 2.60 ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ನಷ್ಟು ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ನಕ್ಷೆಯೋಂದಿಗೆ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರವರು ಈ ಹಿಂದೆ, ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 51 ರಲ್ಲಿ 6-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದರೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 51 ರಲ್ಲಿ 6-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಸೂಕ್ತ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ಪಹಣಿಯಂತೆ ಗೋಮಾಳ ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ಪಹಣಿಯಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಗೋಮಾಳ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಚಾಲ್ತಿ ಸಾಲಿನ 2022-23 ರ ಪಹಣಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೋಜಿಣಿದಾರರು ತಯಾಸಿರುವ ಸ್ಕೆಚ್ (ಸ್ಕೆಚ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಹಶಿಲ್ದಾರ್, ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೋಜಿಣಿದಾರರು, ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರವರು, ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಿಗರು ದೃಡೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ) ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಸ್ಥಳ ತನಿಖಾ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟ ವರದಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಿಗರವರ ಮಹಜರ್ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

- ನಮೂನೆ 53 ಮತ್ತು 57 ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಿ ಕೋರಿ ಯಾರೂ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಜನ ಸಂಖ್ಯೆ 257 ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ 616 ಇರುತ್ತದೆ.
- ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಅಗತ್ಯ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಉಪ-ನೊಂಧದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ಭೂ ಲಭ್ಯತಾ ಪಟ್ಟಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಮಹಜರ್ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.
- ಸದರಿ ಹಾಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಪುರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಿಂದ ಸುಮಾರು ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ 26 ಕಿಲೋ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದಿಂದ 28 ಕಿಲೋ ಮೀಟರ್ ದೂರದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 203 ರಾಸುಗಳಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 368-23 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಈ ಪೈಕಿ 27-23 ಎ/ಗು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಜಮೀನಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ- ಪೂಲವಾರಪಲ್ಲಿ ಗಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- ಲಾ.ಸ.ನಂ. 51, 53 , ಉತ್ತರಕ್ಕೆ- ದೇವಲವಾರಪಲ್ಲಿ ಗಡಿ , ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- ಗುಟ್ಟ.
- ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 468 ರಾಸುಗಳಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು ಗೋಮಾಳ ಜಮೀನಿನ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1103-18 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಈ ಪೈಕಿ 134-00 ಎ/ಗು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ವಿಲೇ ಆಗಿರುತ್ತದೆ, ಉಳಿಕೆ 969-10 ಎ/ಗು ಇರುತ್ತದೆ.
- ಬಾಗೇಪಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ- ಇದೆ ಸ.ನಂ. 62 ರ ಉಳಿಕೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಪಲ್ಲಿ ಗಡಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ- ಲಾ.ಸ.ನಂ. 63 , ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- ಇದೆ ಸ.ನಂ. 62 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು.

ಆದ್ದರಿಂದ ಪಾತಪಾಳ್ಯ ಹೋಬಳಿ ಸಿಂಗಪ್ಪಗಾರಿಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬದಲಾಗಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 53 ರಲ್ಲಿ 4-20 ಎ/ಗು ಮತ್ತು ದೇವಳವಾರಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ ರಲ್ಲಿ 2-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿಶಿಷ್ಟ ಕಡತದೊಂದಿಗೆ ನಿವೇದಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

Ref. Form 121 (Revised)

Sl. No. 50

PHERIST

1. First Darkhast Petition received on ....
2. Land granted or sold on ....
3. Date of issue of Saguvali chit or issue of Sale Certificate ....
4. Date from which demand becomes due ....
   (No.................... Page...................... of demand ledger.
5. Date on which the transaction was brought on Index of Land ....
   (Mutation Register No. ....)
6. Date on which sent to the Survey Department ....
7. Date of receipt of records from Survey Officer ....
8. Date of final disposal and handling over to the records ....

ದರಖಾಸ್ತು ಮೆಮೋರಾಂಡಂ

ತಿಳುವಳಿಕೆ

ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ಗಮನಿಸಬೇಕಾದ ವಿಷಯಗಳು

1. ದರಖಾಸ್ತು ಮೆಮೋರಾಂಡಂನ ಪ್ರತಿ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಕಾಲಂಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಮತ್ತು ವಿಶದವಾಗಿ ಭರ್ತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಕಾಲಂಗಳನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡುವಾಗ ಚುಕ್ಕಿಗಳಿಂದ ಮಾಡುವ ಬದಲು 'ಇಲ್ಲ' ಎಂದು ವಿಶದವಾಗಿ ಬರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
2. ರಿಪೋರ್ಟುಗಳನ್ನು ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿಯೂ, ವಿಶದವಾಗಿಯೂ ಬರೆಯತಕ್ಕದ್ದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬರೆಯುವ ಅಗತ್ಯ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅಲಾಯಿದ ರಿಪೋರ್ಟ್ ಬರೆದು ಮೆಮೋರಾಂಡಂನಲ್ಲಿ ಅಲಾಯಿದ ರಿಪೋರ್ಟು ಮಲಫೂಫು ಇದೆ ಎಂದು ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಮೆಮೋರಾಂಡಂನ 2ನೇ ಪೇಜಿನ 7ನೇ ಕಾಲಂ ಭರ್ತಿ ಮಾಡುವಾಗ್ಗೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಖರಾಬಾಗಿದ್ದರೆ ಎಂತಹ ಖರಾಬು ಅಂದರೆ ಕೇಂದಿ ವನಕ್ಕೆ ರಿಜರ್ವ್, ಕೆರೆ ಅಂಗಳಗುಟ್ಟ, ಸ್ಮಶಾನ ಹಳ್ಳ ಮುಂತಾದ ಬೀತುವಾರು ಪತ್ರಿಕೆಯ 6ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಕಂಡ ತಪಶೀಲು ಬರೆಯಬೇಕು.
4. ಮೆಮೋರಾಂಡಂನ ಎರಡನೇ ಪೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸಾಗುವಳಿಗೆ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬರೆಯುವಾಗ ಗುಮಾಸ್ತ, ಶಿರಸ್ತೇದಾರರು ಮತ್ತು ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ವಿವರಗಳನ್ನು ಖುದ್ದಾಗಿ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿ ಋಜು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಗ್ರಾಮಸ್ಥರ ಮಹಜರನ್ನು ಬರೆದು ಸ್ಥಳವನ್ನು ವಿಶದವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
6. ದರಖಾಸ್ತು ಸ್ಕೆಚ್ಚನ್ನು ಮೆಮೋರಾಂಡಂ ಫಾರಂನಲ್ಲಿಯೇ ಅಂದರೆ ಪೇಜ್ ನಂ. 5 ರಲ್ಲಿ ಬರೆಯತಕ್ಕದ್ದು. ಲಾಗು ನಂಬರುಗಳನ್ನು ತಪ್ಪದೇ ನಮೂದಿಸಬೇಕು. ಊರನ್ನು ಗುರ್ತಿಸದೆ ಸ್ಕೆಚ್ಚು ಮಾಡಕೂಡದು.
7. ಪೇಜು 3 ರಲ್ಲಿ ಗೋಮಾಳದ ಉಳಿದಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ನಮೂದಿಸಬೇಕಾದರೆ ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕ ದಾಖಲೆ ಪೇಜು 3ರ, 4ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ ಬರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
8. ಶ್ರೀಗಂಧ ಮತ್ತು ಇತರ ಮರಗಳ ಸರಿಯಾದ ಎತ್ತರ ಮತ್ತು ದಪ್ಪ ನಮೂದಿಸಬೇಕು.
9. ಮರಗಳ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಫಾರೆಸ್ಟ್ ಸಿನಿಯೋರೇಜ್ ರೇಟ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಈಚಲು ಮರಗಳ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಎಕ್ಸೈಜ್ ಮ್ಯಾನುಯಲ್ ಇರುವಂತೆ ನಿಗದಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
10. ಇದೇ ತರಹ ಜಮೀನುಗಳು ಊರಿನಲ್ಲಿ ಯಾವ ರೀತಿ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ನಮೂದಿಸಬೇಕು. ಹಾಗೆಯೇ ಯಾವ ಜಮೀನುಗಳು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡದೇ ಇದ್ದರೆ ಕೊನೆಯ ಪಕ್ಷ ಆಜೂಬಾಜಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದಕ್ಕೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಬೇಕು ಜಮೀನು ಬೆಲೆಯನ್ನು ಸಬ್-ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರರ ಆಫೀಸಿನಲ್ಲಿ [illegible]

(Revenue Form - 121)

APPENDIX

ದರಖಾಸ್ತು ರಿಜಿಸ್ಟರು ನಂಬರು ....

ಸಾಲು ....

ಮೆಮೋರಾಂಡಂ

[illegible] ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ [illegible] ತಾಲ್ಲೂಕು

[illegible] ಹೋಬಳಿ [illegible] ಗ್ರಾಮ

[illegible] ನೇ ಸರ್ವೆ ನಂಬರು.................................... ಜಮೀನಿಗೆ

ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿ ಬಂದ ದರಖಾಸ್ತುಗಳನ್ನು [illegible] ಹೋಬಳಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್‌ರವರಿಗೆ ರಿಪೋರ್ಟಿಗ ಬಗ್ಗೆ ರವಾನಿಸಿದೆ.

ತಾರೀಖು :

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್

ಜಂ. ನಂ. 1	ಹೆಸರು 2	ತಂದೆ ಹೆಸರು 3	ಜಾತಿ 4	ವಾಸಸ್ಥಳ 5
—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ಇಂಡೆಕ್ಸ್ ಆಫ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ದಾಖಲೆ

ಸರ್ವೆ ನಂ. 1	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2	ಪೋಟ್ ಖರಾಬು 3	ಖಾತಾ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4	ದಾಬ್ತು 5	ಆಕಾರ 6	ಖರಾಜೆ, ತೋಪೆ, ವಗೈರೆ ವಿವರಗಳು (ಶೇತುವಾರು ಅನುಸರಿಸಿ) ಇಂಡೆಕ್ಸ್ ಆಫ್ ಲ್ಯಾಂಡಿನಲ್ಲಿರುವ ಷರಾಗಳನ್ನು ಪೂರ್ತಿ ನಮೂದಿಸಿ ಜಮೀನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ನಿಷೇಧವಿದೆಯೇ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು. 7
[illegible] 58	6-20	—	6-20			[illegible]

ಫೈಸಲ್ ಪತ್ರಿಕೆಯ ಎಕ್ಸ್‌ಟ್ರಾಕ್ಟ್

ಸರ್ವೆ ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪೈಕಿ ಖರಾಬು	ಷರಾ
1	2	3	4

ಸಾಗುವಳಿಗೆ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ

[illegible]ವ ಸಾಗುವಳಿಗೆ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿರತಕ್ಕದ್ದು			ತರಿ ಬಾಗಾಯ್ತು ಆದರೆ ಆಸರೆ ಯಾವುದು	ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಮೀಪದಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಆಕಾರ, ರೇಟು			ಷರಾ
[illegible]ಯೇ	ತರಿಯೇ	ಬಾಗಾಯ್ತು		ಖುಷ್ಕಿಯೇ	ತರಿಯೇ	ಬಾಗಾಯ್ತು	
1	2	3	4	5	6	7	8

[illegible]ಳದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ [illegible] ಲೆಕ್ಕದ ದಾಖಲೆ ತಪಶೀಲು ಅನುಸರಿಸಿ	ಈ ಪೈಕಿ ದರಖಾಸ್ತು ತಾರೀಖಿನವರೆಗೆ ರಿಕಾರ್ಡ್ ಆಗಿ ಫೈಸಲಾಗದೇ ಇರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಉಳಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1	2	3

[illegible]ಮಾಸೆರ ರುಜು　　ಶಿರಸೇದಾರರ ರುಜು　　ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ರುಜು

ಗ್ರಾಮದ ಲೆಕ್ಕದ ದಾಖಲೆ

1) ವಿಸ್ತೀರ್ಣ

ಆಕಾರ ಕಂಡ ಜಂಜರು 1	ಹಿಡುವಳಿ 2	ಖರಾಬು 3	ಗೋಮಾಳ 4
			[illegible] ಅ) ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 362-27 / 1083-88 ಆ) ವಿಲೇವಾರಿಯಾಗಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 29-23 / 124-00 ಇ) ಉಳಿದಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 384-00 / 968-70

2) ಜಾನುವಾರುಗಳು

ದೊಡ್ಡದು 1	ಚಿಕ್ಕದು 2	ಜುಮ್ಲಾ 3	ಜುಮ್ಲಾ ದೊಡ್ಡದು (ಚಿಕ್ಕದು 4, ದೊಡ್ಡದು 1 ಎಂದು ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡಬೇಕು) 4
[illegible]			
203 [illegible]			
[illegible]			
4-68 [illegible]			

ದಿನಾಂಕ : ರೆವಿನ್ಯೂ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್ ಸಹಿ   [signature] ಶ್ಯಾನುಭೋಗರ ಸಹಿ   ಪಟೇಲರ ಸಹಿ

3) ರೆವಿನ್ಯೂ ಸ್ಕೆಚ್ಚು

ಮಾರಾಟದಾರರ ಸಹಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ಇನ್ಸ್ಪೆಕ್ಟರ್ ಸಹಿ [illegible] ಖರೀದಿದಾರರ ಸಹಿ

4) ಗ್ರಾಮಸ್ಥರ ಮಹಜರು

ಮಹಜರು ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳ :

[illegible] ಹೆಸರು :

[illegible] ಜಮೀನು ಬಳಿಯಾದಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ :

....

ನಾವು ಸರ್ವೆ ನಂ.............................ಪೈಕಿ...................................ನೇ ದರಖಾಸ್ತು ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಈ ಬಗ್ಗೆ ರೆವಿನ್ಯೂ ಇನ್‌ಸ್ಪೆಕ್ಟರ್ ತಯಾರಿಸಿರುವ ಕಚ್ಚಾ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಈ ದಿವಸ ನೋಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟೆ ಕೊಳ ಗಿಡ ಮುಂತಾದವುಗಳು ಇರುತ್ತದೆ.

1. ಬಾವಿ		
2. ದೇವಸ್ಥಾನ		
3. ಬ್ಲಾಕಿನಲ್ಲಿ ರಿಜರ್ವ್ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಗಿಡಮರಗಳು : ಎ) ಕಾಚಲು ಬಿ) ಶ್ರೀಗಂಧ (ಸಂದಲು) ಸಿ) ಇತರೆ		
4. ಕೊಳ, ಗೋಕಟ್ಟೆ, ಹಳ್ಳ, ನಾಲಾ, ಸ್ಮಶಾನ, ರಸ್ತೆ, ದೇವಸ್ಥಾನ, ಬಾವಿ, ಓಣಿ, ಮಂಟಪ, ಗೋಮಾಳ, ಕಾಲುದಾರಿ ಮುಂತಾದವುಗಳಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳ ತಪಶೀಲು ಮತ್ತು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಯಾ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಪಟ್ಟಿರುವ ವಿವರ ಇವುಗಳು ನಕಾಶೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡಿವೆಯೇ ?		

2. ದರಖಾಸ್ತು ಪ್ರದೇಶದಿಂದ .... ನೇ ಬ್ಲಾಕಿನಲ್ಲಿರುವ ಗಿಡಮರಗಳ ಕಿಮ್ಮತ್ತು ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಇದರಡಿ ಜಮೀನು ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ .... ರೂ. ಬೆಲೆ ಬಾಳುತ್ತದೆ. ಅಜೂಬಾಜಿನಲ್ಲಿರುವ ಇದೇ ತರಹೇ ಜಮೀನು ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ .... ರೂ.ನಂತೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಮಾಲ್ಕಿ ತಪಶೀಲು

ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 1	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2	ಮರದ ಹೆಸರು 3	ಸಂಖ್ಯೆ 4	ಬೆಲೆ 5
		—		

3. ದರಖಾಸ್ತುದಾರರಿಗೆ ಈ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇತರೇ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಡುವಳಿ ಯಾ ಶಿಕ್ಮಿ ನೌಕರಿ ಇನಾಂ ಜಮೀನುಗಳ ಇದರಡಿ ದರಖಾಸ್ತುದಾರನ ಹೆಸರಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿದೆ.

ಹೆಸರು 1	ಹಿಂದುಳಿದ ಪಂಗಡಕ್ಕೆ ಸೇರಿದವರೆ ಇಲ್ಲವೇ 2	ವಾಸಸ್ಥಳ 3	ಜಮೀನುಗಳಿರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು 4	ಸ್ವಂತ ಖಾತೆ ಜಮೀನು 5
	—			

ತರಿಯೇ ಬಾಗಾಯ್ತೇ ಖುಷ್ಕಿಯೇ 6	ಅನುಭವಿ ಯಾ ಶಿಕ್ಮಿ ಜಮೀನು ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ 7	ತರಿಯೇ ಬಾಗಾಯ್ತು ಖುಷ್ಕಿಯೇ 8	ಕೊಡತಕ್ಕ ಕಂದಾಯ ರೂ. ಪೈ. 9	ಜನಸಂಖ್ಯೆ 10
	—			

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳು ನಿಜವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದರಖಾಸ್ತುದಾರರ ಸಹಿ

ಶ್ಯಾನುಭೋಗರ ಅಥವಾ ಪಟೇಲರ ಸಹಿ

4. ಜಮೀನು ವಿಲೇವಾರಿ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ :

[illegible]

ಖಾತೆದಾರನ ಹೆಸರು 1	ಖಾತೆ ನಂಬರು 2	ವಾಸಸ್ಥಳ 3	ಖಾತೆದಾರನ ಸಹಿ 4	ಖಾತೆದಾರನ ಬಾಜು ಹಿಡುವಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 5

ಸೂಚನೆ : 6 ಜನ ಬಾಜು ಖಾತೆದಾರರಿಗೆ ಕಮ್ಮಿ ಇಲ್ಲದೆ ರುಜು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ದಿನಾಂಕ :

ಶ್ಯಾನುಭೋಗರು ಪಟೇಲರು ರೆವಿನ್ಯೂ ಇನ್‌ಸ್ಪೆಕ್ಟರ್

5. ರೆವಿನ್ಯೂ ಇನ್‌ಸ್ಪೆಕ್ಟರ್‌ರವರ ರಿಪೋರ್ಟ್ :

ನಾನು ಈ ದಿವಸ ಜಮೀನನ್ನು ಅಜಮಾಹಿಷಿಯಿಂದ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರ ಮಹಜರು ತೆಗೆದಿರುತ್ತೇನೆ. ಜಮೀನು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಇರತಕ್ಕ ಬಾಧಕಗಳನ್ನು ಪಂಗಡಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ದರಖಾಸ್ತುದಾರರ ಹಿಡುವಳಿ ಯಾ ಅನಾಭವದಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನು ತಪ್ಸೀಲನ್ನು 3ನೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುತ್ತೆ. ಸ್ಕೆಚ್ಚಿಗೆ ದರಖಾಸ್ತುದಾರರ ಸಹಿ ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ.

ದಿನಾಂಕ : ರೆವಿನ್ಯೂ ಇನ್‌ಸ್ಪೆಕ್ಟರ್

6. ತಹಸೀಲ್ದಾರರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಅಥವಾ ಆರ್ಡರ್ :

ದಿನಾಂಕ : ತಹಸೀಲ್ದಾರ್

7. ರೆವಿನ್ಯೂ ಸಬ್–ಡಿವಿಜನ್ ಆಫೀಸರ್ ಅವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಅಥವಾ ಆರ್ಡರ್ :

ದಿನಾಂಕ :

ಸಬ್–ಡಿವಿಜನ್ ಆಫೀಸರ್

8. ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಅಥವಾ ಆರ್ಡರ್ :

ದಿನಾಂಕ :

ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರ್