

4482 स्टाम्प-मु० ३००००) रु०
 बनामा-मु० ३७५०००) रु०

विक्रय-पत्र

बाजारीकीमत यही है।

मैं कि/हम कि रामचन्द्रसिंह पुत्र नानकचन्द्रसिंह ननका निवासी ग्राम कसर
परगना कतहसीलगड जिला गाजियाबाद।

स्वत्व Title

का है।

जो कि मैं प्रतिष्ठा निम्नलिखित अचल सम्पत्ति का पूर्ण स्वामी हूँ।
 जो हर प्रकार के भार रहित आदि से मुक्त व स्वच्छ है और जिस में मेरे अतिरिक्त अन्य
 कोई भी भागीदार किसी प्रकार का नहीं है और जिसके विक्रय करने के मुझे पूर्ण स्वतः
 अधिकार प्राप्त है और मेरे पूर्ण रूपेण कब्जे व अधिकार में है।

वर्गसंवर्तमानगी

मैंने बजकरत

निम्नलिखित सम्पत्ति को केवल मु० ३७५०००) रु० तीन लाख फिक्स्डरख्याररु०
 कि जिसके आगे मु० १८७५००) रु० एक लाख सत्तासीस हजार पांच सौ रु० होते हैं हाथ

सन्दीपकुमार गोयल, अमितकुमार गोयल उर्फ अमित गोयल पुत्रगण रामचन्द्रसिंह गोयल
निवासी गण सिम्मावली मित के सामने परगना कतहसीलगड जिला गाजियाबाद।

द्वारा मुख्तयारनाम रामचन्द्रसिंह गोयल पुत्र हुशी राम गोयल निवासी सिम्मावली मित
परगना कतहसीलगड जिला गाजियाबाद। मुख्तयारनामा दि० ११-३-२००२ व मुख्तयारनामा
नाम दिनांक ११-३-२००२ का है।

को समस्त अधिकार स्वत्व और हित तथा बिना कोई विषय सुरक्षित रखे हुए बेच दी है और
 जरे समन की अदावगी निम्नलिखित रूप में की गयी है जिसकी बाजारी कीमत
उपरान्त है क्रेता उपरान्त का पूर्ण अधिकार विक्रय सम्पत्ति पर
 करा दिया है अब मुझे तथा मेरे उत्तराधिकारियों तथा स्थापननों का विक्रय सम्पत्ति से कोई
 सम्बन्ध नहीं रहा और न भविष्य में होगा। इसमें मेरा कोई किसी प्रकार हक शेष नहीं रहा
 यदि मेरे स्वत्व अधिकार के कारण या किसी भागीदार के उत्पन्न होने से या अन्य प्रकार की
 त्रुटि के कारण कुल विक्रय सम्पत्ति या उसका कुछ अंश क्रेता के कब्जे से निकल जाये, कब्जा
 न मिले, या किसी भार के कारण जिसका मुझे विक्रेता न स्पष्ट न किया हो या भार चुकता
 करना पड़े तो क्रेता उपरान्त को अधिकार है कि
 अपने कुल रूपया या उसके अंश सहित ब्याज या और जो कुछ भी हानि हुई हो अथवा इस
 सम्बन्ध में जो व्यय क्रेता उपरान्त को करना
 पड़ा हो वह सब मुझसे व मेरे उत्तराधिकारियों एवं स्थापननों से व मेरी सम्पत्ति से प्राप्त
 कर ले मुझे कोई उजर न होगा।

अतः यह विक्रय पत्र स्वस्थ चित्त मस्तिक व स्थिर बुद्धि व स्वच्छता से लिख दिया है
 प्रमाण रहे १. सि० स्टाम्प पत्र कीमत ३००००) रु० इस पत्र
 के साथ संलग्न है।

विवरण अदादेगी जरे समन

उपरान्त कस्मत्य इसलेख से पूर्व ही क्रेतागणसे प्राप्तकर लिया कोई पैसा श्रेणनही
रहा तथा वस्तु विक्रीतपर क्रेतागण को काबिज करा दिया है।

विवरण सम्पत्ति जो विक्रय की गई स्थित

मूमि स्थित ग्राम- बागडपर परगना कतहसीलगड जिला गाजियाबाद। वृत्तान सरुरपुर
परगना कतहसीलगड जिला गाजियाबाद।

दि०

२१-३-२००३

सा०

डि० शोचनपुत्र २०८५५५५५

डि० वज्रपुत्र २०५५५५५५

डि० जगदीश २०५५५५५५

सा०

सतीश चन्द

हिन्दी ड० ललीश चन्द २०५५५५५५

डि० शोचनपुत्र २०८५५५५५



151

प्राप्त करती हैं जिसका पत्रांक ६० दिनांक २०-६-२००२ ई. के अनुसार
कोई बाधा नहीं है। प्रत्यक्ष न्यायिक प्रक्रिया के अंतर्गत निम्नलिखित कार्यवाही

२०४-८-५२३३





।५।

का ५० प्रतिशत अलग से है और मूँच लगभग १४, १५ फुट गहरे गड्ढे की है।
तथा ग्राम सरुपुर का सक्लियर २५०००) रु० प्रति एकड़ है तथा हाईवे

राज-च-सु-३





॥३॥

स्कारनामोंमें कुल स्टाम्प १५१६०) रु० का स्टाम्प बदा किया गया है तथा ३००) रुपये का स्टाम्प काटकर शेष स्टाम्प १५१९०) रु० का स्टाम्प अब दिया गया है।

रामचन्द्र सिंह



131

सर्वाधिकार वस्त्वत्वं हर प्रकारकूमि भूमिपरीवोजोत होलमिन्ह
लगान अधिकार सिवाइं आदिवादि उसके कि जो सर्वप्रकार-

राजचन्द्रसिंह

निष्पादित रु० पु० दे० रा० 1590/02
 पर दिये गये स्टाम्प शुल्क में से वांगम नं० 14840/2
 का स्टाम्प इस प्रलेख में समाविष्ट किया गया।

उप निबन्धक
 का मकान नं०
 26/9-2002

रु० 375000/-

कि० शुल्क 5000/- ल० डी० 800/-

श्री अरवि गोपाल जी 299 राम गोपाल
 निवासी 299 राम गोपाल
 के पक्ष को इस प्रलेख में निबन्धक का शुल्क दे
 209/02 45/-
 काय दिये।
 विद के प्रस्तुत किया।

Ram Prasad

उप-निबन्धक
 का मकान नं०
 209-2002

उप शेष पत्र का निष्पादन एवं
 इसमें लिखे शर्तें बदल पु०

375000/- रुपये निश्चयी

इस पर कर के ही शक्य है कि 5000/-
 मान्य चरु उक्त नगण्य किन्तु कर्मचारी
 कर्मचारी को ही शक्य आता है गोपाल उक्त
 के ही मान्य।





कि

का सक्ति पर से प्रतिलिखित प्रमाण से है। स्टाम्प दिया गया है। तथा मु -
 ४१००) रु० का स्टाम्प द्वारा साभा दिनांक ५-४-२००२ में दिया गया है तथा

राजचन्द्रा सिंह





१९५१

मूमि किरीत परकिरी प्रकारका कोई वाद विवाद या झण शादिनीहें हर प्रकार के झणवन्धक से पाक साफ है। मूमि कफचोईकी नहींहैं। यक्षनामा पक्षगणने लिखायाहै तथा केनामा पक्षगण ने पठ सुन लिया है।

नोट:- फौ ५कीसतर २ नहींहैकेनाद पूर्णकीहै। वपतकीसतर २ हैं, रुकड शब्द बोधर टाईहैं।

दि ३० दाय रामचन्द्र

६० रामचन्द्र-६०

तहरीरतारीख:- २०-६-२००२

कायम नगर क. राय मोहनलाल

दस्तावेज संख्या १५ दिनांक २९/३/०२

ज्वाय व जिला १६ (वाकिबाधी)

दी गई कोय ५० पक्षगण-बधा

कायम नगर का ६०

दि ३० दाय

रामचन्द्र

दि ३० दाय रामचन्द्र



NAIN PAL SINGH, Commissioner
Gurb. Muzirahwa (GZB.)



NAIN PAL SINGH, (Advocate)
OFFICE COMMISSIONER
Gurb. Muzirahwa (GZB.)

32 10/1-2019/2002

212/10/2

सुदामा च
Sudama

श्री नं० । दिनांक 808 91 4483
विधि/विषय नं० । दिनांक 825 के संकेत 541/548
आचार्य दिनांक 25/10/2002

प्र
प्रमाणित
प्रमाणित



52, 53
दिनांक 28/11/2001
प्रमाणित



181

पारमुच्य है सभी अधिकार सहीतभूमि विषय की है। किसेता जाति से जाटव है जिसकी परम्परा श्रीमान बिताधिकारीमहोदय से नियमानुसार

२११-५१२३



151

नही मूमि ग्राम समाज के पट्टे या मू-दानकी हैं। ग्राम बागहपुर कीमूमि
साधरकी है जिसका सम्मिलित (₹ 100000) रु० प्रतिदिन है तथा राष्ट्रीय राजमार्ग

217-4-81/12



121

कन० १६४३३ रन्वई ०-६० ईस्वीयर लगानी १४) ८२५ से सालाना का
 १। साग बफा पूर्णभाग रन्वई ०-३० ईस्वीयर लगानी ७) ४१ से सालाना
 भूमि स्थित ग्राम बागडपुर परगना कतहसीलाड जि० गा० बाद व सररा
 न० ८८२ रन्वई ०-१५ ईस्वीयर लगानी ७) ४५ से सालाना पूर्ण भूमि
 स्थित ग्राम सररपुर परगना कतहसीलाड जि० गा० बाद को मये -

२११-५५५५२



।६।

मु० ३८६७) रु० कास्टाप्प दिनांक ५-७-२००२ र० में दिया गया है तथा ७२००
 रु० कास्टाप्प इकरातामा दिनांक १५-४-२००२ र० में दिया गया है इस प्रकार

२००७-०६-१५