

परियोजना का नाम :- ग्राम-थानों (नौगांव चक), थानों रेंज, जनपद-देहरादून में उत्तराखण्ड होमगार्ड्स एवं नागरिक सुरक्षा विभाग के केन्द्रीय प्रशिक्षण संस्थान की स्थापना।

प्रपत्र-25

भवन निर्माण हेतु ले-आउट प्लान/मदवार विवरण

प्रस्तावित परियोजना का मदवार विवरण एवं ले-आउट प्लान का विस्तृत विवरण संलग्न है।

ह0/ (एस. एल. शर्मा)
डिप्टी कमिश्नर जनरल
होमगार्ड्स एवं नागरिक सुरक्षा
उत्तराखण्ड, देहरादून
(प्रयोक्ता एजेन्सी)

प्रमाण-पत्र

याचि विभाग उत्तराखण्ड होमगार्ड्स एवं नागरिक सुरक्षा द्वारा ग्राम थानो, नौगांवचक जनपद देहरादून के अन्तर्गत संरक्षित वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव में प्रस्तावित 5 हैक्टेअर भूमि में से मात्र 01 हैक्टेअर भूमि पर ही निर्माण कार्य कराया जायेगा। शेष 04 हैक्टेअर भूमि पर भविष्य में भी किसी प्रकार का निर्माण कार्य भूमि हस्तान्तरण के उपरान्त नहीं कराया जायेगा।


हो
प्रयोक्ता एजेन्सी
डिप्टी कमिश्नर, जनरल
होमगार्ड्स एवं नागरिक सुरक्षा
विदशालय उत्तराखण्ड, देहरादून

परियोजना का नाम

ग्राम थानों-नौगांव चक, थानों रेंज जनपद देहरादून में उत्तराखण्ड होमगार्ड एवं नागरिक सुरक्षा विभाग के केन्द्रीय प्रशिक्षण संस्थान की स्थापना का मदवार विवरण।

ग्राम थानों-नौगांव चक, रेंज जनपद देहरादून में उत्तराखण्ड होमगार्ड एवं नागरिक सुरक्षा विभाग के केन्द्रीय प्रशिक्षण संस्थान की स्थापना हेतु 5 हेक्टेयर भूमि में से 20 प्रतिशत मात्र भूमि भवन निर्माण हेतु कर्वड क्षेत्रफल के रूप में प्रयोग किया जायेगा, शेष 80 प्रतिशत (40,004.36 वर्गमीटर) भूमि खुले क्षेत्र अर्थात प्रशिक्षण क्षेत्र के रूप में प्रयोग किया जायेगा। प्रस्तावित कर्वड क्षेत्रफल का विस्तृत मदवार विवरण निम्नवत है:-

क्र. सं.	मद का नाम	प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल वर्ग मीटर में	टिप्पणी
1.	प्रशासनिक भवन	3154.68	
2.	प्रशिक्षण भवन	1985.00	
3.	रेस्क्यू टॉवर	170.23	
4.	फॉयर ट्रेनिंग प्लेटफॉर्म	580.00	
5.	वॉटर पूल	450.00	
6.	क्वाटर गार्ड	65.00	
7.	बैरक	2066.92	
8.	पुस्तकालय, भण्डार कक्ष, नियंत्रण कक्ष	1523.80	
	कुल	9995.63 वर्ग मी0	
	भूमि का कुल क्षेत्रफल	50000 वर्ग मी0	
	खुला क्षेत्रफल (प्रशिक्षण क्षेत्र) +	40004.36 वर्ग मी0	

(+ सड़क मार्ग, बाह्य जल - मल,
शौचालय, सौर ऊर्जा, लाइटिंग, आदि)

Handwritten signature

Handwritten signature

डिप्टी कमिश्नर जनपद देहरादून
होमगार्ड एवं नागरिक सुरक्षा विभाग
निदेशालय, उत्तराखण्ड, देहरादून

Handwritten signature
परियोजना प्रबंधक
उत्तराखण्ड होमगार्ड एवं नागरिक सुरक्षा विभाग
देहरादून

DETAIL OF BUILDING AREA

S.N.	NAME OF BUILDING	DETAIL	No.		LENGTH		BREADTH		AREA	
1	BARRAK	Store	1	x	6.00	x	8.77	=	52.62	M ²
			1	x	4.23	x	11.77	=	49.79	
		Dinning	1	x	12.00	x	11.85	=	142.20	
		Kitchen	1	x	10.00	x	8.77	=	87.70	
		Warden	1	x	6.00	x	4.67	=	28.02	
		Porch	1	x	5.26	x	4.00	=	21.04	
		Entrance	1	x	6.00	x	4.67	=	28.02	
		Toilet Gents	1	x	6.00	x	4.00	=	24.00	
		Toilet Ladies	1	x	6.00	x	4.00	=	24.00	
		Hall	4	x	8.15	x	20.77	=	677.10	
		Waiting	3	x	4.00	x	4.67	=	56.04	
		Store	3	x	4.50	x	4.67	=	63.05	
		Entrance	3	x	6.00	x	4.00	=	72.00	
		Toilet	6	x	5.35	x	4.05	=	130.01	
									1455.58	M ²
					Circulation Area		30.00%		436.67	
					Wall Area		12.00%		174.67	
									2066.92	M ²
2	Rescue Tower	Room	2	x	6.57	x	4.50	=	59.13	
		Room	3	x	4.50	x	4.50	=	60.75	
									119.88	
					Circulation Area		30.00%		35.96	
					Wall Area		12.00%		14.39	
									170.23	M ²
3	Administrative Building	Room	15	x	4.00	x	4.00	=	240.00	M ²
			3	x	6.00	x	9.00	=	162.00	
			2	x	12.00	x	6.00	=	144.00	
		Toilet	4	x	4.50	x	3.50	=	63.00	
		Hall	3	x	15.36	x	15.23	=	701.80	
		Room	2	x	3.00	x	3.00	=	18.00	
			2	x	11.00	x	6.50	=	143.00	
			6	x	7.50	x	3.00	=	135.00	
		Toilet	5	x	4.50	x	3.28	=	73.80	
		Hall	1	x	8.40	x	15.23	=	127.93	
			1	x	21.42	x	6.00	=	128.52	
			1	x	11.80	x	6.23	=	73.51	
			1	x	12.00	x	6.00	=	72.00	
			3	x	4.75	x	4.50	=	64.13	
		Entrance Lounge	1	x	6.50	x	4.98	=	32.37	
			1	x	8.92	x	4.77	=	42.55	
									2221.61	
					Circulation Area		30.00%		666.48	
					Wall Area		12.00%		266.59	
									3154.68	M ²

Handwritten signature

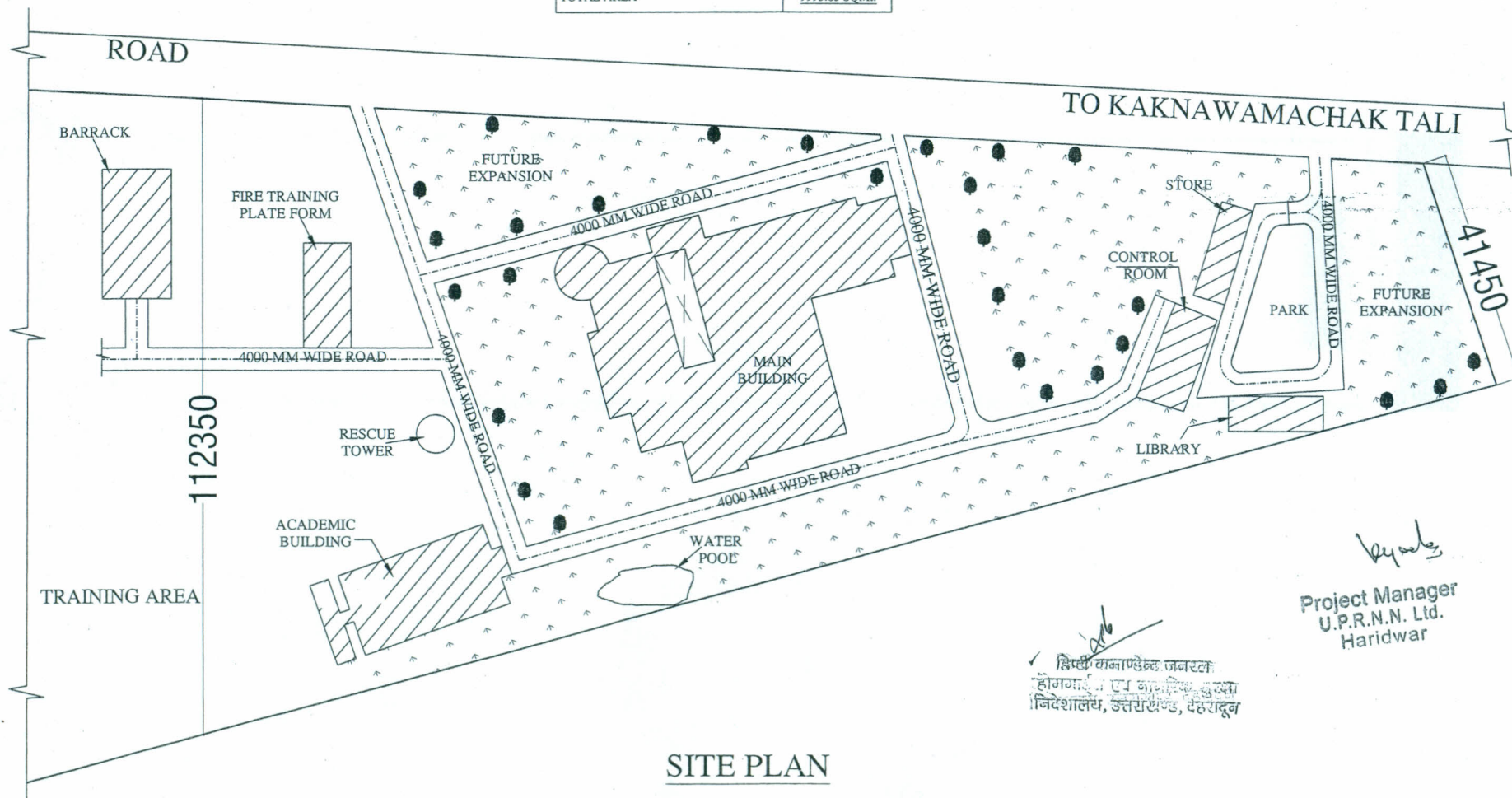
4	Training centre	Entertainment	1	x	15.23	x	30.72	=	467.87	M ²
		Class Room	1	x	15.23	x	30.72	=	467.87	
		Staff room	1	x	4.00	x	6.00	=	24.00	
		Practical training	1	x	19.35	x	6.00	=	116.10	
			1	x	8.40	x	15.23	=	127.93	
			1	x	11.80	x	6.23	=	73.51	
		Store	1	x	5.81	x	6.00	=	34.86	
		Visitors	1	x	9.00	x	6.00	=	54.00	
		Room	1	x	4.00	x	4.00	=	16.00	
		Toilet	1	x	4.50	x	3.50	=	15.75	
									1397.89	M ²
			Circulation Area				30.00%		419.37	
			Wall Area				12.00%		167.75	
									1985.00	M ²
5	Fire training Plateform		1	x	20.00	x	29.00	=	580.00	M ²
6	Water Pool		1	x	15.00	x	30.00	=	450.00	M ²
7	Quarter Guard		1	x	10.00	x	6.50	=	65.00	M ²
8	Liabrary , Store,Control centre									
		Library	3	x	11.80	x	6.50	=	230.10	M ²
			4	x	12.60	x	8.00	=	403.20	
		Toilet	4	x	3.00	x	4.50	=	54.00	
		Store	3	x	12.00	x	8.00	=	288.00	
			2	x	3.80	x	3.00	=	22.80	
		Control Centre	4	x	4.50	x	3.50	=	63.00	
		Toilet	2	x	3.00	x	2.00	=	12.00	
									1073.10	
			Circulation Area				30.00%		321.93	
			Wall Area				12.00%		128.77	
									1523.80	M ²

Sandya

रिजिस्ट्रार एवं नागरिक उड्डयन विभाग, उत्तराखण्ड, देहरादून

प्रियोजना प्रबन्धक
उत्तराखण्ड निर्माण निगम लि०
हरिद्वार

AREA STATMENT	
TOTAL PLOT AREA	50,000.00 SQMt.
MAIN BUILDING AREA	3154.68 SQMt.
ACADEMIC BUILDING AREA	1985.00 SQMt.
RESCUE TOWER AREA	170.23 SQMt.
FIRE TRAINING PLATE FORM	580.00 SQMt.
WATER POOL	450.00 SQMt.
QUARTER GUARD	65.00 SQMt.
BARRACK	2066.92 SQMt.
LIBRARY, CONTROL ROOM & STORE	1523.80 SQMt.
TOTAL AREA	9995.63 SQMt.



Project Manager
U.P.R.N.N. Ltd.
Haridwar

हिमालय कानून संस्थान, जयपुर
होगमाला एन.ए. मार्ग, देहरादून
निदेशालय, उत्तराखण्ड, देहरादून

PROJECT:- PROPOSED BUILDING FOR CENTRAL TRAINING INSTITUTE (HOME GUARD & CIVIL DEFENCE) AT VILLAGE - THANO, NAUGAON CHAK, DISTRICT - DEHRADUN	CLIENT:- U.P.R.N.N. LTD.	TITLE :- LAY OUT SITE PLAN	DRAWN BY:-	J.E.	A.E.	CONSULTANTS:- TECHNICAL CONSULTANCY SERVICES REGD. OFF. 14.C,ARAWALI ENCLAVE G.M.S. ROAD DEHRADUN., TEL : 0135 2720017,2107754, EMAIL ADDRESS = tcsdoon@yahoo.com
			CHECKED BY:-	E.E.	S.E.	