નં.જમન–૨/વશી/૪૪૭૩/૨૦૧૭

કલેકટર કચેરી,
મહેસૂલ શાખા,
કચ્છ–ભુજ
તા.૨૨/૦૮/૨૦૧૭

વિષય :– મોજેઃ ધુફી નાની તા.અબડાસા સ.નં.૮૬,૮૭,૨૫૦,૨૫૧,૨૫૨,૨૯૧,૨૯૨,૨૯૩,૩૨૮,૩૨૯,૩૩૧,૩૩૨,૩૩૩,૩૩૪,૩૩૬,૩૩૮,૩૩૯,૩૪૦,૩૪૧,૩૪૩,૩૪૪,૩૪૯,૩૫૦ તથા ૩૫૯ ની કુલ જમીન હે.૧૫૭.૩૪.૨૪ આરે વાળી વળતર વનીકરણના હેતુ માટે વહીવટી હુકમ–૩ તળે સરકારશ્રીના વન વિભાગ,ભરૂચને ફાળવવા બાબત
કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી,ખંભાતના અખાતના વિકાસની પરિયોજના (જ.સં.),યોજના અમલીકરણ વિભાગ–૨,ગેરી કમ્પાઉન્ડ, વડોદરા

વંચાણ :–

(૧) કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી,ખંભાતના અખાતના વિકાસની પરિયોજના (જ.સં.),યોજના અમલીકરણ વિભાગ–૨, વડોદરાના પત્ર નં.યોઅએ–૨/પીબી–૨/ભાડભુત બેરેજ/એલએકયુ/૨૮૦ સને ૨૦૧૫ તા.૧૫/૬/૧૫

(૨) અત્રેના પત્ર નં.જમન–૪/વશી/૯૩૪/૨૦૧૫ તા.૩/૭/૧૫

(૩) મામલતદારશ્રી,અબડાસાના પત્ર નં.જમીન/નાનીધુફી/વળતર/વનીકરણ/૮/૨૦૧૫ તા.૧૨/૮/૧૫

(૪) અત્રેના પત્ર નં.જમન–૪/વશી/૧૨૦૯/૨૦૧૫ તા.૨૦/૮/૧૫

(૫) ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,ભુજના પત્ર નં.ડીએસઓ.૩૯/એમ.આર./વશી/૫૧૮/૧૫–૧૬ તા.૨/૯/૧૫

(૬) અત્રેના પત્ર નં.જમન–૪/વશી/૧૬૪૮/૨૦૧૫ તા.૧૦/૯/૧૫

(૭) કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી,ખંભાતના અખાતના વિકાસની પરિયોજના (જ.સં.),યોજના અમલીકરણ વિભાગ–૨, વડોદરાના પત્ર નં.યોઅએ–૨/પીબી–૨/ભાડભુત બેરેજ/જ.સં/સરકારી જમીન/૬૧૫ સને ૨૦૧૬ તા.૧૫/૧૦/૧૬

(૮) અત્રેના પત્ર નં.જમન–૪/વશી/૧૯૭૩/૨૦૧૬ તા.૨૫/૧૦/૧૬

(૯) નાયબ કલેકટરશ્રી,અબડાસાના પત્ર નં.જમન/વશી/૧૫૬૯/૨૦૧૭ તા.૨૮/૬/૧૭

(૧૦) અત્રેના પત્ર નં.જમન–૪/વશી/૧૦૯૮/૨૦૧૭ તા.૩/૭/૧૭

કલેકટર કચ્છ–ભુજ

Scanned by CamScanner

(૧૧) મામલતદારશ્રી,અબડાસાના પત્ર નં.ધુફીનાની/ભાડભુત/ દિવાની દાવા નં.૩૦/૨૦૧૭ તા.૧૩/૭/૧૭

(૧૨) અત્રેના પત્ર નં.જમન-૨/વશી/૧૧૬૯/૨૦૧૭ તા.૧૩/૭/૧૭

(૧૩) ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,ભુજના પત્ર નં.ડી.એસ.ઓ.૩૯/ એમ.આર.નં.૩/૬૩/૧૬-૧૭ તા.૧૭/૭/૧૭

(૧૪) સરકારશ્રીના પત્ર નં.જમન/૨૨૦૯/૨૭૪/અ તા.૧૬/૧૧/૦૯

(૧૫) ગુજરાત જમીન મહેસૂલ નિયમો-૧૯૭૨ ના વહીવટી હુકમ-૩ ની જોગવાઈઓ

(૧૬) અત્રેના પત્ર નં.જમન-૨/વશી/૩૯૫૭/૨૦૧૭ તા.૨૦/૭/૧૭

(૧૭) સેકશન અધિકારીશ્રી,મહેસૂલ વિભાગ,ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક : જમન/ ૫૬૧૭/૧૧૨૩/અ તા.૧૯/૮/૧૭

:: વહીવટી હુકમ ::

આ કામે હકીકત એવી છે કે,કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી,ખંભાતના ખાતના વિકાસની પરિયોજના (ગુ.સં.),યોજના અમલીકરણ વિભાગ-૨, વડોદરાના વંચાણ-(૧) વાળા પત્રની વિગતે સરકારશ્રી દ્વારા નર્મદા નદી પર ભરૂચ જિલ્લાના ભાડભુત ગામ નજીક બેરેક બનાવવાના હેતુસર સરકારી,જંગલની અને ખાનજી જમીન સંપાદિત કરવાની કામગીરી તેઓ તરફથી હાથ ધરવામાં આવેલ હોવાનું જણાવેલ છે.

જે અન્વયે ભાડભુત બેરેજ યોજનના ડાબા કાંઠાના એપ્રોચ રોડ,પુર સંરક્ષણ પાળાની પથરેખા તેમજ ડુબાણમાં આવી હે.૧૩૫.૦૦.૦૦ આરે વન વિભાગ હસ્તકની જમીન સંપાદન કરવાની થતી જમીનના બદલે વળતર વનીકરણ હેતુ માટે હે.૧૩૫.૦૦.૦૦ આરે સરકારી પડતર જમીન ગુજરાત સરકારશ્રીના વન વિભાગ,ભરૂચને તબદીલ કરવાની થતી હોવાનું જણાવેલ છે.સદર કામે અગ્ર મુખ્ય વન સંરક્ષકશ્રી,ગાંધીનગરના પત્ર તા.૨૬/૨/૧૩ મુજબ જરૂરીયાત મુજબની જમીન ૧૩૫ હેકટર અત્રેના જિલ્લામાં ઉપલબ્ધ હોવાનું દર્શાવેલ હોઈ,જિલ્લામાં ઉપલબ્ધ જમીનનો વિગતવાર વિસ્તાર,ગામ,તાલુકા તથા નકશા સહીતની વિગતો સત્વરે મોકલાવી આપવા વિનંતી કરવામાં આવેલ.જે અન્વયે અત્રેના વંચાણ-(૨) વાળા પત્રથી નાયબ વન સંરક્ષકશ્રી,પશ્ચિમ વન વિભાગ,ભુજને મામલતદારશ્રી,અબડાસાના સંપર્કમાં રહી કાર્યવાહી હાથ ધરવા સુચના આપવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને વંચાણ-(૩) વાળા પત્રથી રજૂ થયેલ અહેવાલ મુજબ અબડાસા તાલુકાના ધુફી નાની મધ્યે સરકારશ્રીની માલિકીની સાથે સામેલ રહી આવેલ લીસ્ટ મુજબની કુલ જમીન હે.૧૫૫.૧૬.૯૨ આરે ઉપલબ્ધ હોવાનું દર્શાવવામાં આવેલ.જે મુજબની જમીનનો નકશો મોકલાવી આપવા અત્રેના વંચાણ-(૪) વાળા પત્રથી ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,ભુજને સુચના આપવામાં આવતાં,તેઓના વંચાણ-(૫) વાળા પત્રથી મોજેઃ ધુફી નાની તા.અબડાસાના જરૂર પુરતા ભાગનો નકશો અત્રે મોકલાવવામાં આવતાં,અત્રેના વંચાણ-(૬) વાળા પત્રથી કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી,ખંભાતના ખાતના વિકાસની પરિયોજના

Scanned by CamScanner

અહેવાલ સહનો આધારો વડોદરાને
(જ.સં.),યોજના અમલીકરણ વિભાગ-૨, વડોદરાને આધારો સહનો અહેવાલ
મોકલાવવામાં આવેલ.

કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી,ખંભાતના ખાતના વિકાસની પરિયોજના (જ.સં.),યોજના
અમલીકરણ વિભાગ-૨, વડોદરાના વંચાણ-(૭) વાળા પત્રથી સરકારશ્રી દ્વારા નર્મદા
નદી પર ભરૂચ જિલ્લાના ભાડભુત ગામ નજીક બેરેક બનાવવાના હેતુસર
સરકારી,જંગલની અને ખાનગી જમીન સંપાદિત કરવાની કામગીરી તેઓ તરફથી હાથ
ધરવામાં આવેલ હોવાનું જણાવેલ છે.

જે અન્વયે ભાડભુત બેરેજ યોજનના ડાબા કાંઠાના એપ્રોચ રોડ,પુર સંરક્ષણ
પાળાની પથરેખા તેમજ ડુબાણમાં આવી હે.૧૫૬.00.00 આરે વન વિભાગ હસ્તકની
જમીન સંપાદન કરવાની થતી જમીનના બદલે વળતર વનીકરણ હેતુ માટે હે.૧૫૬.00.
00 આરે સરકારી પડતર જમીન ગુજરાત સરકારશ્રીના વન વિભાગ,ભરૂચને ફાળવવાની
થાય છે.જે અન્વયે અત્રેના જિલ્લામાં આવી જમીનની ઉપલબ્ધતા માટે તેઓ તરફથી અગાઉ
માહિતી મેળવવામાં આવેલ.જે બાબતે અત્રેથી આપવામાં આવેલ માહિતી મુજબની મોજે:
ધુફી નાની તા.અબડાસાની જમીન હે.૧૫૬.00.00 આરે માટે અભિપ્રાય આપવામાં
આવેલ હોઈ,તે મુજબની સરકારી પડતર જમીન વહીવટી હુકમ-3 તળે તબદીલ કરવા
દરખાસ્ત અત્રેને સાદર કરવામાં આવેલ.

જે પરત્વે અત્રેના વંચાણ-(૮) વાળા પત્રથી મામલતદારશ્રી,અબડાસા પાસેથી
પ્રાંત અધિકારીશ્રી મારફતે દરખાસ્ત મેળવવામાં આવેલ.જેના અનુસંધાને નાયબ
કલેકટરશ્રી,અબડાસા તરફથી વંચાણ-(૯) વાળા પત્રથી ધોરણસરની દરખાસ્ત રજૂ થયેલ
છે.જે મુજબ મોજે: ધુફી નાની તા.અબડાસાના સ.નં.૮૬,૮૭,૨૫૦,૨૫૧,૨૫૨,૨૯૧,
૨૯૨,૨૯૩,૩૨૮,૩૨૯,૩૩૧,૩૩૨,૩૩૩,૩૩૪,૩૩૬,૩૩૮,૩૩૯,૩૪૦,૩૪૧,૩૪૩,૩૪૪,
૩૪૯,૩૫૦ અને ૩૫૯ ની કુલ જમીન હે.૧૫૭.૩૪.૨૪ આરે માટે હકારાત્મક અભિપ્રાય
રજૂ કરવામાં આવેલ.સદર કામે જંગલખાતા તરફથી આપવામાં આવેલ સ્યુટેબીલીટી
પ્રમાણપત્ર અને અન્ય મહેસુલી આધારો સાથે સામેલ રહી આવેલ.જે પૈકીના
સ.નં.૮૬,૮૭,૨૫૦ વિગેરે સરવે નંબરો પર નામદાર સીવીલ કોર્ટમાં દાવા નં.૩૦/૨૦૧૬
દાવો ચાલુમાં હોવાનું દર્શાવવામાં આવેલ.

જેથી અત્રેના વંચાણ-(૧૦) વાળા પત્રથી મામલતદારશ્રી,અબડાસાને ઉક્ત
કામે નામદાર સીવીલ કોર્ટ તરફથી દાવા નં.૩૦/૨૦૧૬ કામે આપવામાં આવેલ મનાઈ
હુકમ તાત્કાલીક ઉઠાવવા માટે સરકારી વકીલશ્રીનો સંપર્ક કરી કાર્યવાહી હાથ ધરવા
સુચના આપવામાં આવેલ.મામલતદારશ્રી,અબડાસાના વંચાણ-(૧૧) ની વિગતે તથા સાથે
સામેલ રહી આવેલ નામદાર કોર્ટના હુકમનામા મુજબ સદર દાવા નં.૩૦/૨૦૧૬ વાળો
વાદીઓ તરફથી વિથડ્રો કરવામાં આવેલ હોવાની વિગતો રજૂ થયેલ.જેથી જમીન હાલના
હેતુ માટે તબદીલ કરવામાં આવે તો હરકત સરખું નહી હોવાનું જણાય છે.

અત્રેથી તબદીલ કરવાની થતી જમીનની સરકારી ખર્ચે માપણી કરવા અત્રેના
વંચાણ-(૧૨) વાળા પત્રથી ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,ભુજને સુચના આપવામાં આવતાં
તેઓના વંચાણ-(૧૩) વાળા પત્રથી મોજે: ધુફી નાની તા.અબડાસાના વિવિધ સરવે નંબરો
પૈકીની જમીન હે.૧૫૭.૩૪.૨૪ આરે સ્થાનિકે ઉપલબ્ધ હોવાનું દર્શાવવામાં આવેલ છે.
કામે સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગ તરફથી વંચાણ-(૧૪) વાળા

Scanned by CamScanner

કામે હે.૧.૦૦.૦૦ આરે સુધીના ક્ષેત્રફળ માટે પુર્વ પરવાનગી વિના જમીન ફાળવવા સંબંધિત કલેકટરશ્રીઓને સત્તા સુપરત કરવામાં આવેલ છે.પરંતુ હાલના કિસ્સામાં કા.ઈ.શ્રી,ખંભાતના અખાતના વિકાસ પરિયોજનાના પત્ર તા.૧૫/૧૦/૧૬ અન્વયે જમીન હે.૧૫૬.૦૦.૦૦ આરે વાળી વળતર વનીકરણ હેઠળ વહીવટી હુકમ-૩ તળે સરકારશ્રીના વન વિભાગ,ભરૂચને ફાળવવા વિનંતી કરવામાં આવેલ હોઈ સરકારશ્રીના સત્તાક્ષેત્રમાં આવે છે.

જેથી અત્રેના વંચાણ-(૧૬) વાળા પત્રથી સરકારશ્રીના નર્મદા અને કલ્પસર યોજના હેઠળની ખંભાતના અખાતના વિકાસની પરિયોજના (જ.સં),યોજના અમલીકરણ એકમ-૨,વડોદરાના કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી તરફથી તા.૧૫/૧૦/૧૬ વાળા પત્રથી કરવામાં આવેલ રજુઆત મુજબની અત્રેથી અગાઉ કરવામાં આવેલ ભલામણ મુજબની ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,ભુજ તરફથી માપણી કરવામાં આવતાં રજૂ થયેલ માપણીશીટ એમ.આર.નં.૩/૬૩/૧૬-૧૭ તા.૧૫/૭/૧૭ માં દર્શાવ્યા મુજબની મોજેઃ ધુફી નાની તા.અબડાસાના સ.નં.૮૬,૮૭,૨૫૦,૨૫૧,૨૫૨,૨૯૧,૨૯૨,૨૯૩,૩૨૮,૩૨૯, ૩૩૧,૩૩૨,૩૩૩,૩૩૪,૩૩૬,૩૩૮,૩૩૯,૩૪૦,૩૪૧,૩૪૩,૩૪૪,૩૪૯,૩૫૦ તથા ૩૫૯ ની કુલ જમીન હે.૧૫૭.૩૪.૨૪ આરે વાળી વળતર વનીકરણના હેતુ માટે વહીવટી હુકમ-૩ તળે સરકારશ્રીના વન વિભાગ,ભરૂચને ફાળવવામાં સરકારશ્રીને દરખાસ્ત સાદર કરવામાં આવેલ.જે દરખાસ્ત અન્વયે સરકારશ્રીના વંચાણ-(૧૭) વાળા પત્રથી ઉકત વિગતેની જમીન [illegible] અંગે નિયમોનુસારની કાર્યવાહી કરવાની શરતે વળતર વનીકરણના હેતુ [illegible] વન અને [illegible]વરણ વિભાગને વહીવટી હુકમ-૩ તળે તબદીલ કરવા મંજુરી આપ[illegible] આવેલ

સબબ,સ[illegible]રશ્રીના [illegible]ર્મદા અને કલ્પસર યોજના હેઠળની ખંભાતના અખાતના વિકાસની પ[illegible]યોજના (જ.સં),યોજના અમલીકરણ એકમ-૨,વડોદરાના કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી તરફથી તા.૧૫/૧૦/૧૬ વાળા પત્રથી કરવામાં આવેલ રજુઆત મુજબની અત્રેથી અગાઉ કરવામાં આવેલ ભલામણ મુજબની ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,ભુજ તરફથી માપણી કરવામાં આવતાં રજૂ થયેલ માપણીશીટ એમ.આર.નં.૩/૬૩/૧૬-૧૭ તા.૧૫/૭/૧૭ માં દર્શાવ્યા મુજબની મોજેઃ ધુફી નાની તા.અબડાસાના સ.નં.૮૬,૮૭,૨૫૦,૨૫૧,૨૫૨,૨૯૧,૨૯૨,૨૯૩,૩૨૮,૩૨૯,૩૩૧,૩૩૨,૩૩૩,૩૩૪, ૩૩૬,૩૩૮,૩૩૯,૩૪૦,૩૪૧,૩૪૩,૩૪૪,૩૪૯,૩૫૦ તથા ૩૫૯ ની નીચેના કોષ્ટકમાં દર્શાવ્યા મુજબની કુલ જમીન હે.૧૫૭.૩૪.૨૪ આરે વાળી વળતર વનીકરણના હેતુ માટે વહીવટી હુકમ-૩ તળે સરકારશ્રીના વન વિભાગ,ભરૂચને હસ્તે અગ્રસચિવશ્રી,વન અને પર્યાવરણ વિભાગ,ગાંધીનગરને નીચેની શરતોને આધિન ફાળવવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.

ક્રમ	સરવે નંબર	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)
૧	૮૬	૪૭૪૫૦
૨	૮૭	૩૭૬૩૬
૩	૨૫૦	૪૩૭૦૬
૪	૨૫૧	૭૧૨૨૫
૫	૨૫૨	૩૨૩૭૫
૬	૨૯૧	૯૨૨૨૯
૭	૨૯૨	૪૮૫૬૩

Scanned by CamScanner

૮	૨૯૩	૩૭૨૩૧
૯	૩૨૮	૪૬૯૪૪
૧૦	૩૨૯	૫૦૧૮૧
૧૧	૩૩૧	૫૮૨૭૫
૧૨	૩૩૨	૭૯૩૧૯
૧૩	૩૩૩	૬૪૭૫૦
૧૪	૩૩૪	૧૨૧૯૧૨
૧૫	૩૩૬	૧૧૮૧૬૯
૧૬	૩૩૮	૬૭૯૮૮
૧૭	૩૩૯	૮૦૯૩૮
૧૮	૩૪૦	૮૦૯૩૮
૧૯	૩૪૧	૮૦૯૩૮
૨૦	૩૪૩	૪૮૫૬૩
૨૧	૩૪૪	૬૪૭૫૦
૨૨	૩૪૯	૮૭૪૧૩
૨૩	૩૫૦	૭૧૨૨૫
૨૪	૩૫૯	૪૦૭૦૬
	કુલ	૧૫૭૩૪૨૪

શરતો :-

(૧) સવાલવાળી જમીન " શ્રી સરકાર" તરીકે રહેશે.

(૨) સવાલવાળી જમીન જે હેતુ માટે આપવામાં આવેલ છે તે હેતુ માટે જ તેનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

(૩) સવાલવાળી જમીન કોઈપણ પ્રકારે તબદીલ કે હેતુફેર કરી શકાશે નહી.

(૪) જમીનનો બે વર્ષમાં ઉપયોગ શરૂ કરવાનો રહેશે.

(૫) ઉકત જમીન બાબતમાં જો અન્ય કાયદા હેઠળની કે અન્ય જરૂરી એવી મંજુરીઓ/પરવાનગીઓ મેળવવાની થતી હોય તો તે મેળવવાની રહેશે.

(૬) સદર કામે રીબન ડેવલોપમેન્ટ ધારાની જોગવાઈઓ તથા રેખા નિયંત્રણ ધારાની જોગવાઈઓનું ખાસ પાલન થાય તેની તકેદારી રાખવાની રહેશે.

(૭) સદર કામે હાઈ ટેન્શન લાઈન અંગે સંબંધિત ખાતા/વિભાગના પરામર્શમાં રહી કાર્યવાહી હાથ ધરવાની રહેશે/મંજુરી મેળવી લેવાની રહેશે.

(૮) ઉપર્યુકત શરતો પૈકી કોઈપણ પ્રકારનો શરતભંગ થશે તો જમીન આપવાનો હુકમ રદ કરીને ઈમલા સહિત જમીનનો કબજો સંભાળવામાં આવશે.

(૯) આ હુકમમાં અગર સનદમાં કારકુની કોઈ ભુલ હશે તો તેમાં સુધારો વધારો થઈ શકશે.

સહી/-

(રેમ્યા મોહન)

કલેકટર, કચ્છ

રવાના કર્યું તા.૨૩/૦૮/૨૦૧૭

ચીટનીશ ટુ કલેકટર

કચ્છ-ભુજ

Scanned by CamScanner

પ્રતિ,
અગ્રસચિવશ્રી,
વન અને પર્યાવરણ વિભાગ,
ગાંધીનગર

નકલ રવાના :-

- નાયબ કલેકટરશ્રી,અબડાસા-કચ્છ
- મામલતદારશ્રી,અબડાસા મુ.નલીયા તરફ...અસલ કામના કાગળો સાથે સામેલ રાખી મોકલાવેલ છે તેમજ સ્થાનિકે કબજો સુપરત કર્યા અંગે કરવામાં આવેલ પંચરોજકામનની નકલ અત્રે મોકલાવી આપવી.
- ડી.આઈ.એલ.આર.શ્રી,ભુજ તરફ...સદર કામે ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ પર અમલવારી કરી કે.જે.પી.ની નકલ અત્રેના રેકર્ડ માટે મોકલાવી આપવા સારૂ..
- કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, ખંભાતના અખાતના વિકાસની પરિયોજના (જ.સં.),યોજના અમલીકરણ વિભાગ-૨,ગેરી કમ્પાઉન્ડ, વડોદરા
- તાલુકા વિકાસ અધિકારીશ્રી,અબડાસા મું.નલીયા
- તલાટી સહ મંત્રીશ્રી,નાની ધુફી તા.અબડાસા
- કચેરી ફાઈલે

નકલ સવિનય રવાના :-

- ઉપ સચિવશ્રી,મહેસુલ વિભાગ,સચિવાલય,ગાંધીનગર

23-8-17

Scanned by CamScanner