ਜਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਗੁਰਦਾਸਪਰ।

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਅਮਨ ਭੱਲਾ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ,
ਪਿੰਡ ਕੋਟਲੀ ਮੁਗਲਾਂ,
ਤਹਿ: ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਪਠਾਨਕੋਟ।

ਪੱਤਰ ਨੰ: 312 ਡੀਟੀਪੀ(ਜੀ)/ ਪੀ.ਏ (ਮਿਸ)
ਮਿਤੀ: 11/3/19

ਵਿਸ਼ਾ: ਪਿੰਡ ਕੋਟਲੀ ਮੁਗਲਾਂ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਪਠਾਨਕੋਟ ਵਿਖੇ ਅਮਨ ਭੱਲਾ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਅਕ ਅਦਾਰੇ ਦੀ ਰੈਗੁਲਾਈਜੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪ ਦਾ ਕੇਸ ਮਿਤੀ 07/03/2019 ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੰਪਾਊਂਡਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ ਅਧੀਨ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜੋ ਅਮਨ ਭੱਲਾ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹਨ, ਅਨੁਸਾਰ ਘੋਖਣ ਉਪਰੰਤ ਤਰੁੱਟੀਆਂ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤਾਂ ਜੋ ਆਪ ਦਾ ਕੇਸ ਕੰਪਾਊਂਡਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ ਤਹਿਤ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕੇ:-

1) ਆਪ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਜੋ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸਾਲ 2005 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੀ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਬਿੱਲ, ਟੈਲੀਫੋਨ ਦਾ ਬਿੱਲ ਅਤੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਆਫ ਐਫਲੀਏਸ਼ਨ ਆਦਿ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਸੰਸਥਾ ਦੀ ਹੋਂਦ ਸਬੰਧੀ ਸਪਸ਼ਟ ਹੋ ਸਕੇ।
2) ਅਮਨ ਭੱਲਾ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਲਗਾਏ ਜਾਣ।
3) ਅਮਨ ਭੱਲਾ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਵੱਲੋਂ ਚਲਾਏ ਜਾ ਰਹੇ ਵਿਦਿਅਕ ਅਦਾਰੇ ਸਬੰਧੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਡਰਾਇੰਗਾਂ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਾਲ 2005 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਚੱਲ ਰਹੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਪੋਜ਼ਡ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੋਵੇ ਪਲੈਨ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
4) ਮੌਕੇ ਤੇ ਬਣੀਆਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦੀਆਂ ਡਰਾਇੰਗ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਾਈਟ ਪਲੈਨ, ਸੈਕਸ਼ਨ ਅਤੇ ਐਲੀਵੇਜ਼ਨ ਆਦਿ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੋਵੇ, ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
5) ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਅਮਨ ਭੱਲਾ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਰਕਬਾ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਮਮੂਨ ਪਾਸ ਆੜ ਰਹਿਣ ਹੈ, ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਬੈਂਕ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
6) ਸਾਈਟ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ-54 ਤੇ ਪੈਂਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਕਰਕੇ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ ਅਥਾਰਟੀ ਆਫ ਇੰਡੀਆ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ।
7) ਜੰਗਲਾਤ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੋਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
8) ਸਾਈਟ ਯੂ.ਬੀ.ਡੀ.ਸੀ. ਕੈਨਾਲ ਦੇ ਨਾਲ ਅਬੱਟ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਕਸ ਸ਼ਜਰੇ ਉਪਰ ਮਾਲਕੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਫਿਟਿੰਗ ਪਲੈਨ, ਜਮਾਂਬੰਦੀ, ਬਿਲਾਭਾਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਦਿ ਅਸਲੀ (ਜੋਕਿ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਤੋਂ ਪੁਰਾਣੇ ਨਾ ਹੋਣ) ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ। ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਾਈਟ ਪਲੈਨ ਅਤੇ 11 ਨੁਕਤਿਆ ਦੀ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਵਲੋ ਰਿਪੋਰਟ ਵੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤਾਂ ਜੋ ਆਪ ਦਾ ਕੇਸ ਕੰਪਾਊਂਡਿੰਗ ਪਾਲਿਸੀ ਤਹਿਤ ਵਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਨੱਥੀ/×

(ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ)
ਜ਼ਿਲਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,
ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ।

Scanned with CamScanner

DISTRICT NAGAR PLANNING, GURDASPUR>

To

Aman Bhalla foundation
Village Kotli Muglan
The and distt Pathankot.
Letter no. 312 /D.T.P (G) /B.A.
Dt./ 11/3/19.

Sub:- For Regularisation of Aman Bhalla foundation village Kotli Muglan Tehsil Pathankot running by Aman Bhalla foundation.

In respect of aforesaid subject your case is received on 07/03/2019. Which has been taken into consideration by the Punjab Govt. Documents received from Aman Bhalla foundation,after Inspection following deficiency were found,so that your case Betaken into consideration under compounding polcy.

1. As per your request building has been constructed before 2005,in that respect documents likes electricity bill, telephone bills, and certificate of affilation ect be deposited,whereby the existence of the Sansatha can be reveal.
2. documents,of registeration of foundation
3. Produce the building plan drawings,of Aman Bhalla foundation running by Aman Bhalla foundation Plan which showing thebuilding project is running prior to 2005. .
4. Drawing of Building constructed on spot likes site plan Saction and alivation etc. showing in detail beproduce.
5. As per Jamabandi area of Aman Bhalla foundation Is mortgaged with Punjab National Bank,Mamoon,be Produced in this office.
6. site is on National Highway-54,so the NOC obtained from National Highway authority is required
7. After obtaining the NOC from forest department be Sent to this office.
8. Site abutting U.B.D.C canal,so the NOC from Concerned department be produced after obtaining The same.

Except aforesaid,Khasra fitting plan over Sajra Aks According to ownership,Jamabandi, non-encumbrances etc in original not later than 3 months. Are required. Except all these,site plan and report of Tehsildar on 11 Nuktian,be produced in this office. So that your case can be taken into consideration

NOTARY
SAT PAL
Pathankot (Pb.)
Regd. No.11496
GOVT. OF INDIA

Attested to be true copy
Document Produced Translated
from Punjabi/Urdu/Hindi to English

SAT PAL
Notary Pathankot.

Scanned with CamScanner

Under compounding polcy.

Sd/-

(SURINDER KUMAR)
District city planning
Gurdaspur.

Encl./x

NOTARY
SAT PAL
Pathankot (Pb.)
Regd. No.11496
GOVT. OF INDIA

Attested to be true copy
Document Produced Translated
from Punjabi/Urdu/Hindi to English

SAT PAL
Notary Pathankot

Scanned with CamScanner