

2412



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH मुख्यारनामाआम

A 504213

पंजीकृत
 वसीका नं. 289
 दिनांक 1/11/2014

नोन जूडिशियल पेपर:-200/-रुपये

हम, ज्ञान सिंह आयु 50 वर्ष व नेक राम आयु 49 वर्ष पुत्रगण स्व श्री विला राम पुत्र स्व श्री सरनू, निवासीयान गांव सेरी-बागडा, महाल सेर-उगैण, डाकघर दरभोग, तहसील ग्रामीण शिमला, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश के हैं:-

और जो कि हम महाल सेर-उगैण, तहसील ग्रामीण शिमला, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश में भूमि-सम्पति की भागीदार मालिकान तथा कब्जाजान हैं हमारी उक्त भूमि में से बराडियां से कटैयां-मझार तक एक सडक का निर्माण हो रहा है जिसके लिये हमारे उक्त महाल की कुछ भूमि उपयोग में लाई जानी है या लाई जा रही है मगर हम सभी अपने-अपने कार्यों के कारण उक्त सडक के निर्माण के उपयोग में लाई जाने वाली से भूमि के हस्तान्तरण सम्बन्धी कार्य सभी सम्बन्धित विभागात जैसे लोक निर्माण विभाग, सिंचाई विभाग, राजस्व विभाग, वन विभाग/निगम, सरकार हिमाचल प्रदेश के किसी भी विभाग/ निगम/ कारपोशन आदि में सभी तरह की कार्यवाही करने में, उक्त भूमि की निशानपेही,

लगातार पेज नम्बर:-2

(Signature)
(Signature)

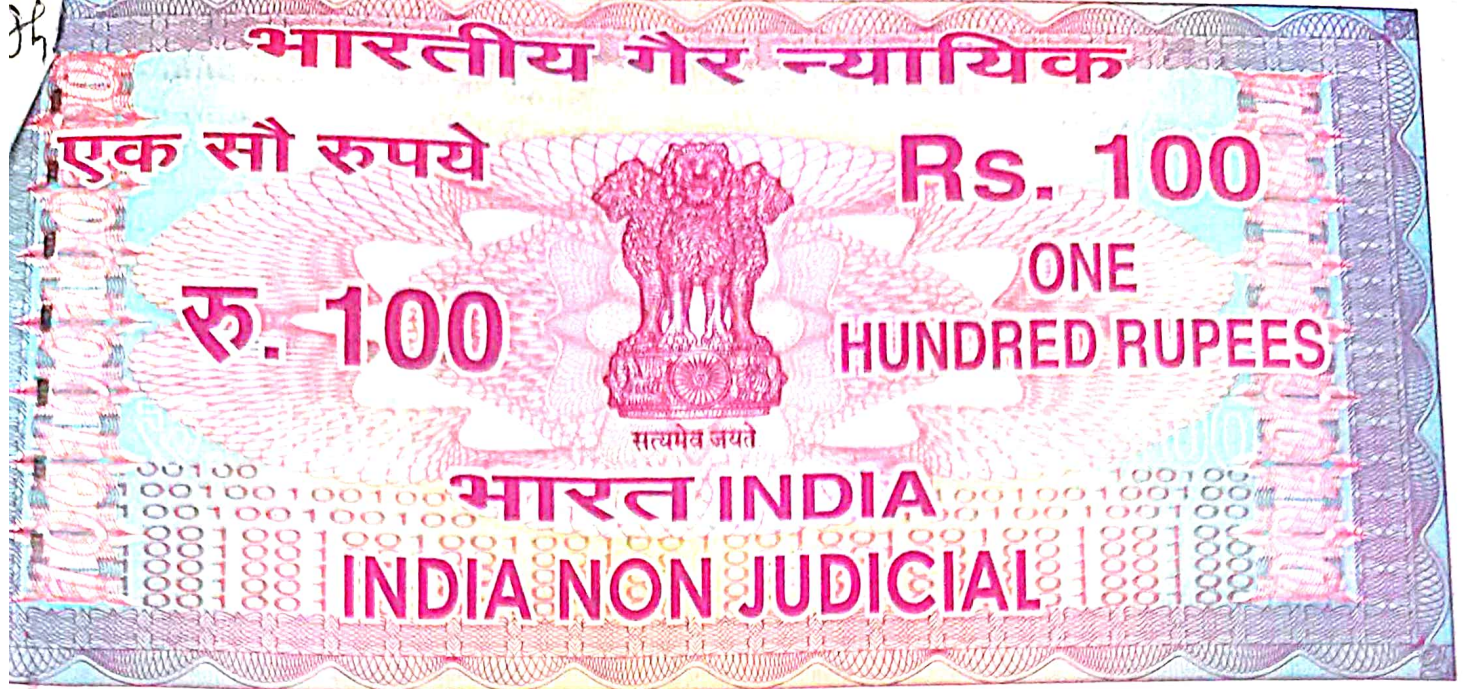
(Signature)
 उप-पंजीकार
 शिमला

(Signature)

30
28/10/14

Sr No 31662 Dated 01/11/14
Name Sh/Smt. Neki Ram, Gajin Singh
S/o W/o Lt. Sh. Dila Ram
Address Saisi Baggas Dharbog.
Teh Shimla
Through Self
Purpose C.P.A. Ro. 200/- $\frac{100}{2} = 200$

R.P. Chaudhary, S.O.
S.O. Office Shimla



बल प्रदेश HIMACHAL PRADESH2.....

A 504206

तवाबला आदि करने में, पंचायत इत्यादि या सभी न्यायालयों में भूमि उक्त जो सडक के उपयोग में लाई जा रही है या लाई जायगी के सभी कसों की पैरवी करने में अन्य व्यस्तताओं के कारण असमर्थ हैं इसलिये हम अपनी ओर से अपने लिये अपने सहभागीदार चाचू श्री लायक राम आयु 63 वर्ष पुत्र स्व सरनू, निवासी गांव सेरी-बागडा, महाल सेर-डगैण, डाकघर दरभोग, तहसील ग्रामीण शिमला, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश को अपना मुख्यारआम नियुक्त करके निम्नलिखित अख्यार देते हैं :-

1. यह कि मुख्यारआम उपरोक्त मजकूर सडक के उपयोग में लाई जाने वाली भूमि उपरोक्त से सम्बन्धित हर प्रकार के बाबाजात बारे, माल, बीवानी व फौजदारी, मूल अपीलियों और पुर्ननिरीक्षणीये न्यायालयों, जिला न्यायालयों, उच्च न्यायालय व उच्चतम न्यायालय में उपस्थित होकर आवश्यकतानुसार अर्जीवावा, जवाबदावा, उजरदारी, तजवीजसानी, नजरसानी, निगरानी अपील, रिफरैन्स, और हर प्रकार के आवेदन पत्र, कालतनामा, तलवाना, शपथ-पत्र इत्यादि पर अपने हस्ताक्षर करके और उन्हें सत्यापित करवाकर सम्बन्धित न्यायालयों/कार्यालयों में

लगातार पेज नम्बर:-3

उप-पंजीकार
शिमला (यादोग)

27
28/10/19

Sl. No. 31662 Dated.....
Name Sh / Smt.....
S/o W/o D/o.....
Address.....
Teh.....
Through.....
Purpose.....
Rs. 150
200
R P Chauhan
D. G. Office, Shimla (E. P.)

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

.....3.....

पेश करके कार्यावाही/ पैरवी करे सड़क के निर्माण के उपयोग में लाई जाने वाली
से भूमि के हस्तान्तरण सम्बन्धी कार्य सभी सम्बन्धित विभागात् जैसे लोक निर्माण
विभाग, सिंचाई विभाग, राजस्व विभाग, वन विभाग/निगम, सरकार हिमाचल प्रदेश
के किसी भी विभाग/ निगम/ कारपोरेशन आदि में सभी तरह की कार्यावाही
करवाये, उक्त भूमि की निशानदेही, तवायला आदि करवाये।

2. यह कि मुख्यारेआम मजकूर उपरोक्त न्यायालयों के अतिरिक्त प्रान्तीय
तथा केन्द्रिय सरकार के हर विभाग से भूमि उपरोक्त के किसी भी कार्य के लिये
आवश्यकतानुसार प्रार्थना पत्र गुजार उचित कार्यावाही करे, लिखित व मौखिक
ब्यान व ब्यान हल्फी दे, उपरोक्त से सम्बन्धित रिकार्ड निरीक्षण के लिये व नकल
इत्यादि के लिये आवेदन पत्र देकर रिकार्ड का निरीक्षण करे और नकल इत्यादि
प्राप्त करे, मुआवजा आदि प्राप्त करने बारे सभी तरह की कार्यावाही
अमल में लाये, इस बाबत ब्यान, ब्यान हल्फी व आवेदन पत्र आदि देकर अपने
हस्ताक्षरों से कार्यावाही अमल में लावे।

3. यह कि भूमि उपरोक्त जो सड़क के उपयोग में लाई जा रही है के किसी
भी कार्य के लिये किसी क्रीत एडवोकेट, मुख्यारेआम व मुख्यारेखास को नियुक्त
करे और उन्हें निरस्त करे, मुख्यारेआम मजकूर किसी दावाजात व विक्रय विलेख
व अन्य किसी भी विलेख के लिये कोर्टफीस व नोनजूडिशियल फ्रय करे और
उनकी प्रतिपूर्ति लेवे।

4. यह कि उक्त मुख्यारेआम हमारी भूमि उपरोक्त की बाबत सड़क निर्माण
निशानदेही व तवायला इत्यादि करवाये तथा इसके बारे और भी जो कोई अन्य
कानूनी कार्यावाही की जानी जरूरी हो करे, तथा दाख खारज/तवायला इन्तकाल
करवाये।

5. यह कि भूमि उपरोक्त जो सड़क के लिये बी जा रही है बारे वन निगम,
वन विभाग, पंचायत, नगर पंचायत, साड़ा, रेलवे तथा अन्य सभी प्रान्तीय व
केन्द्रिय विभागात् में सभी तरह की कार्यावाही करे, इस तरह उक्त सभी

3441912

2
0
1
2

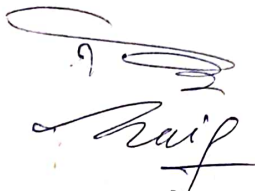
Himachal Government Judicial Paper

....4....

मुख्यारआम द्वारा की जूमला कानूनी कार्यावाही हमें हर प्रकार से मंजूर व कबूल होगी और हमारे द्वारा की गई कार्यावाही मानी जायेगी ।

अतः हमने अपने-अपने तनमन की पूर्णस्वस्थावस्था तथा स्वतन्त्र इच्छा से मुख्यारनामाआम हज़ा रु-व-रु गुवाहान जैल लिखकर अपने हस्ताक्षर कर दिये हैं/अपना अंगूठे लगा दिये है कि प्रमाणित रहे और वक्त पर काम आवे ।

यह मुख्यारनामाआम आज दिनांक-01-11-2014 को शिमला में तहरीर व तकमील हुआ ।



“ निष्पादकगण ”


गुवाह न०.....1

गुवाह न०.....2

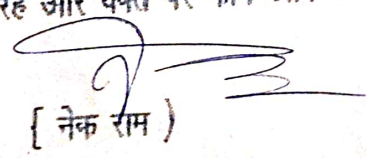
शम शंकर शंकर शंकर शंकर
शम शंकर शंकर शंकर शंकर
शम शंकर शंकर शंकर शंकर
शम शंकर शंकर शंकर शंकर

शम शंकर शंकर शंकर शंकर
शम शंकर शंकर शंकर शंकर
शम शंकर शंकर शंकर शंकर
शम शंकर शंकर शंकर शंकर

उप-पंजीकार
शिमला (पंजीब)


MSM/126/97

नोट :- मैं यकअज मुख्यारदाता नेक राम प्रमाणित करता हूँ कि मुख्यारनामाआम हज़ा मैंने स्वयं लिखा और मैंने व सभी ने अपने-अपने हस्ताक्षर करवाये लिख दिया कि सनद रहे और वक्त पर काम आवे ।


[नेक राम]

Party Details

Reference No. 2412/2014

सब रजिस्ट्रार : शिमला(ग्रामीण)

PhotoGraphs

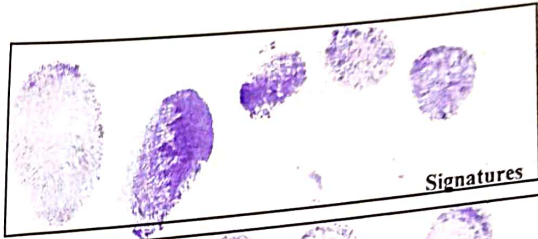


Party Name and Address

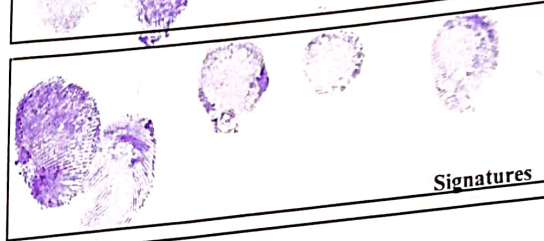
Finger Prints and Signatures

Donor of Power

1. Gian Singh पुत्र Dila ram पुत्र - ,R/O Villae Seri - Bagra teh. & Distt. Shimla

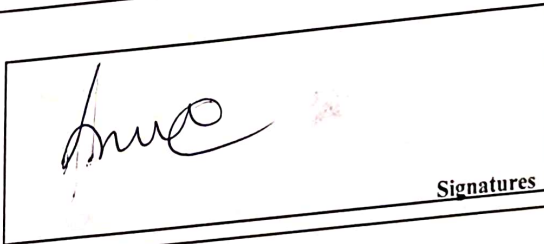


2. Nek ram पुत्र Dila Ram पुत्र - ,R/O Villae Seri - Bagra teh. & Distt. Shimla



Donee of Power *Sh. Sarma Ram.*

1. Laiq Ram पुत्र ~~Dila ram पुत्र~~ पुत्र - ,R/O Villae Seri - Bagra teh. & Distt. Shimla



Witness

1. Ram Krishan पुत्र Sahi ram पुत्र - ,R/O Villae Seri - Dagian teh. & Distt. Shimla

Party Details

Reference No. 2412/2014

सब रजिस्ट्रार : शिमला(ग्रामीण)

Finger Prints and Signatures

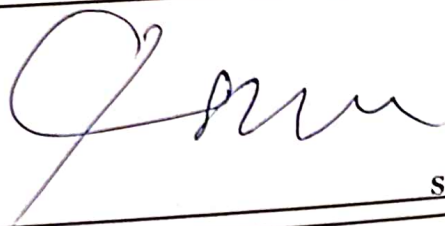
Name and Address

Chet ram पुत्र Sahi ram पुत्र - ,R/O Villae Seri teh. & Distt.
Shimla



Signatures

Identifier

1. S.L. Sharma पुत्र - पुत्र - ,Adv. Distt. Court Shimla
Official Photo Identity Card No. - HIM/126/97


Signatures

हस्ताक्षर
(सब रजिस्ट्रार)


उप-पंजीकार
शिमला (ग्रामीण)

Deed Endorsement Details

सब रजिस्ट्रार : शिमला(ग्रामीण)

मला

No.: 4

Registration No: 289/2014

Registration Date : 01/11/2014

Reference No.: 2412/2014

Deed Name: POWER OF ATTORNEY

Sub Deed Name: GPA -in favour of any Person for More than One Purpose (Other Than Land Transaction)

Presentation Date: 01/11/2014

Presenter : Gian Singh & Others

No. of Deed Pages 4

No. of Additional Pages: 3

No. of Annex. Pages 0

Stamp Duty Detail:

[2] No(s) of Stamp Papers, Purchased From R.P. Chuahn Sv Shimla, Vide No. 31662 Dated 01/11/2014, Amounting to Rs.200/-

Fee Details:

Registration Fee: 100

Receipt No.: 2,382/2014

Receipt Date: 01/11/2014

Pasting Fee: 10

Total Fee 110

Mode of Payment: Cash

No:-

Date:

Amount: -

Additional Book Pasting Details:

Total No of Pages 7

Pasting Date : 01/11/2014

Additional Book No 4

Volume No.: 420

From Page: 62

To Page : 68

Supplementary Book Pasting Details:

No of Pages Annexure Pages 0

Pasting Date : 01/11/2014

Supplementary Book No : 4

Volume No: 0

From Page: 0

To Page: 0

Certificate of Registration

[As per the provisions of Registration Act]

The Contents of this document were read over and explained to the Eecutant(s)/
Presenter(s) who understood all the conditions and admit(s) them to be true and correct.
Hence, the Document is hereby, REGISTERED.

हस्ताक्षर
सब रजिस्ट्रार

सिप-पंजीकार
शिमला (ग्रामीण)

संजीवित 1956
दस्तावेज नं. 1956
दिनांक ...

12

No. 2301759 ²
0
1
4 Himachal Government Judicial Paper
"दान- विलेख"

यह दान विलेख आज दिनांक-01, नवंबर सन् 2014 को वमुकाम शिमला श्री लायक राम आयु 63 वर्ष पुत्र श्री सरनू पुत्र श्री लगनू सर्व श्री मेघ राम आयु 75 वर्ष, पुत्र श्री हरी सिंह पुत्र श्री ग्यारहू चेत राम आयु 58 वर्ष व राम कृष्ण आयु 48 वर्ष, पुत्रगण श्री सही राम ग्यारहू सर्व श्री ज्ञान सिंह आयु 48 वर्ष व नेक राम आयु 44 वर्ष, पुत्रगण श्री दिला राम पुत्र श्री सरनू व सर्व श्रीमती रूकमी आयु 61 वर्ष, दसोघा आयु 58 वर्ष, कौशल्या आयु 45 वर्ष, द्रोपता देवी आयु 31 वर्ष व मैना आयु 25 वर्ष पुत्रियां स्व श्री दौलत राम पुत्र श्री सबला निवासीयान गांव व महाल सेर-डगैण, डाकघर दरमोग, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला हिमाचल प्रदेश, जिनको इसके उपरान्त "दातागण" कहा गया है।

व

हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग मण्डल नम्बर-1, बजरिया कनिष्ठ अभियन्ता, लोक निर्माण विभाग, उप मण्डल नम्बर- ~~...~~ पुनगा... तहसील व जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश, जिसको को इसके उपरान्त "अदाता" कहा गया है के पक्ष में लिखा गया है।

और जो कि दातागण भूमि मंदरजा खाता खतौनी नम्बर-6 /6, भूमि खसरा नम्बर 104 कुल रकवा तादादी 00-02-06 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 107, कुल रकवा तादादी 00-03-94 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 334 कुल रकवा तादादी 00-04-96 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 341, कुल रकवा तादादी 00-00-72 हैक्टेयर, भूमि खसरा नम्बर-344, कुल रकवा तादादी 00-04-92 हैक्टेयर व भूमि खसरा नम्बर-350, कुल रकवा तादादी 00-01-91 हैक्टेयर कित्ता 6, कुल रकवा तादादी

लगातार पेज नम्बर-2

8/11/14
14/11/14
9/11/14

श्री अक्षय
श्री अक्षय
श्री अक्षय

श्री अक्षय
श्री अक्षय

श्री अक्षय
श्री अक्षय
श्री अक्षय

.....2.....

00-18-51 हैक्टेयर, मुताविक नकल जमावन्दी बाबत साल 2010-2011, वाका महाल सेर-डगैण, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश के मुताविक विवरण जमावन्दी बाहिर भागीदार मालिक तथा कब्जाधारी है जिसे दान करने का अदाता के पक्ष में निश्चय किया है, और जिसे दान में लेना अदाता ने भी स्वीकार किया है ।

यह कि दातागण ने अदाता को कब्जा भूमि मौका पर दे दिया है
अतः अब यह दान विलेख निम्नलिखित प्रमाणित करता है:-

यह कि दातागण ने उपरोक्तानुसार भूमि मंदरजा खाता खतौनी नम्बर-6 /6, भूमि खसरा नम्बर 104 कुल रकवा तादादी 00-02-08 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 107, कुल रकवा तादादी 00-03-94 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 334 कुल रकवा तादादी 00-04-96 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 341, कुल रकवा तादादी 00-00-72 हैक्टेयर, भूमि खसरा नम्बर-344, कुल रकवा तादादी 00-04-92 हैक्टेयर व भूमि खसरा नम्बर-350, कुल रकवा तादादी 00-01-91 हैक्टेयर कित्ता 6, कुल रकवा तादादी 00-18-51 हैक्टेयर, मुताविक नकल जमावन्दी बाबत साल 2010-2011, वाका महाल सेर-डगैण, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश का अपना-अपना भाग उक्त मयस्वत्व, स्वामित्व, जल, पथ, वायु प्रकाश, सुखभोग, सौंझे-अधिकार, पेड-पोधो के मालिकाना अधिकार व मय अन्य समी अधिकार जो भी दातागण को भूमि उपरोक्त में प्राप्त हैं दान के रूप में अदाता के पक्ष में सदा के लिये हस्तान्तरित कर दी है ।

यह कि दातागण ने अदाता को कब्जा भूमि मौका पर दे दिया है

लगातार पेज नम्बर-3

अपनी निश्चय
4 सौंके
① Anu
② त
24/11/11
meines



कगुंनि 21/11/11

कुंकी

पतरा

Dropeta

उप-पंजाकार

कौशल्या देवी

शिमला (ग्रामीण)

अब दातागण अदाता के साथ निम्नलिखित इकरार करते हैं :-

1. यह कि दातागण ने उपरोक्त दान विलेखानुसार कब्जा भूमि उपरोक्त मौका पर में अदाता को दे दिया है ।
2. यह कि दातागण अदाता को विश्वास दिलाते हैं कि भूमि उपरोक्त हर प्रकार से भारमुक्त है ।
3. यह कि भूमि उपरोक्त का इन्तकाल अदाता के पक्ष में दर्ज तथा तसदीक करवा देना दातागण की जिम्मेदारी होगी और यदि उपरोक्त दान विलेखानुसार भूमि उपरोक्त का इन्तकाल दाता की गैर हाजिरी में अदाता के पक्ष में दर्ज तथा तसदीक फरमाया जावे तो इसमें भी दातागण को कोई आपत्ति नहीं होगी ।
4. यह कि भूमि उपरोक्त के लिये जितने भी पुराने तथा प्रचलित रास्ते हैं अदाता को उनके प्रयोग करने का पूरा-पूरा अधिकार होगा ।
5. यह कि भूमि उपरोक्त के दान विलेख का सारा खर्चा दातागण ने वहन किया है ।
6. यह कि दान विलेख हज़ा में प्रयोग किये शब्द "दातागण" तथा "अदाता" के अतिरिक्त उनके उत्तराधिकारी, जायज वारसान, निष्पादक, प्रशासक, मुख्त्यारआम/मुख्त्यारखास, समनुदेशितोगण भी शामिल समझे जायेंगे ।

लगातार पेज नम्बर-4

Handwritten signature and scribble

Handwritten signature: राम लाल

(5) Handwritten signature: meening

Handwritten signature: श्रीराम

Handwritten signature: कौशल्या देवी D20beta

Handwritten signature: मुख्त्यार (आमोनी)

Handwritten signature: अशुभ निशाठ देव राम

Handwritten signature: अशुभ निशाठ देव राम

Himachal Government Judicial Paper

.....4.....

अतः कि दातागण तथा अदाता ने अपने तनमन की पूर्णस्वस्थावस्था तथा स्वतन्त्र इच्छा से दान विलेख हजा रुवरु गुवाहान जैल लिखकर अपने अपने हस्ताक्षर कर दिये हैं कि प्रमाणित रहे और वक्त पर काम आवे ।

Handwritten signature

कौशल्य कौली
Dropera



अगुं/ नि 21/16 दसैप



अगुं/ नि 21/16 गेह 215

Handwritten signature

दातागण

अदाता

राम लु बरु

Handwritten signature : अगुं/ नि 21/16

गुवाह नं० 1
अगताराम पुत्र सोभा
गुफा खेड-उगैना त. बाठिला
शिमला

Handwritten signature
गुवाह नं० 2

वस्तीराम श/0 दीप राम गुम अवाश
डा० परमजोग त/09 जिला शिमला

Drifted by
Identified
M.R. BHATTI
Advocate
Dist. Court SHIMLA
L.C. No :- HIM/20/1979

Handwritten signature
Advocate

HIM/126/97

Handwritten signature
अगुं/ नि 21/16
अगुं/ नि 21/16
अगुं/ नि 21/16

Party Details

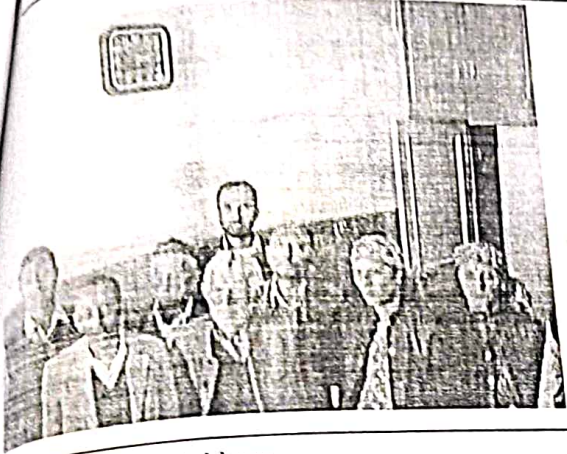
Reference No. 2403/2014

सब रजिस्ट्रार : शिमला (ग्रामीण)

16

17

PhotoGraphs



Finger Prints and Signatures

Party Name and Address

Donor

1. Laq Ram पुत्र Samu पुत्र - ,R/O r O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

Laq Ram



2. Meg ram पुत्र Hari Singh पुत्र - ,R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

L.T. of Meg Ram



3. Chet Ram पुत्र Schi ram पुत्र - ,R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

चैराम



4. Ram Krishan पुत्र Sahi ram पुत्र - ,R/O Village Seridagan teh. & Distt Shimla

राम कृष्ण



5. Gain Singh पुत्र Dila Ram पुत्र - ,R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

Gain Singh



रजिस्ट्रार (ग्रामीण)

Party Details

Reference No. 2403/2014

सब रजिस्ट्रार : शिमला (ग्रामीण)

17

Name and Address Finger Prints and Signatures

7. Nek ram पुत्र Dila Ram पुत्र - R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

[Handwritten signature]



Signatures

8. Rakmi पुत्र Daulat ram पुत्र - R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

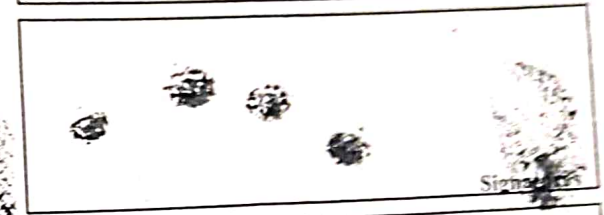
[Handwritten signature]



Signatures

8. Dasoda पुत्र Daulat ram पुत्र - R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

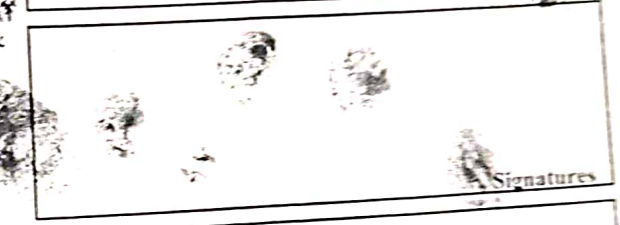
[Handwritten signature]



Signatures

9. Kaushlaya पुत्र Daulat ram पुत्र - R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

[Handwritten signature]



Signatures

10. Daropta पुत्र Daulat ram पुत्र - R/O Village Seridagan teh. & Distt Shimla

[Handwritten signature]



Signatures

11. Maina पुत्र Daulat ram पुत्र - R/O Village Seridagan teh. & Distt Shimla

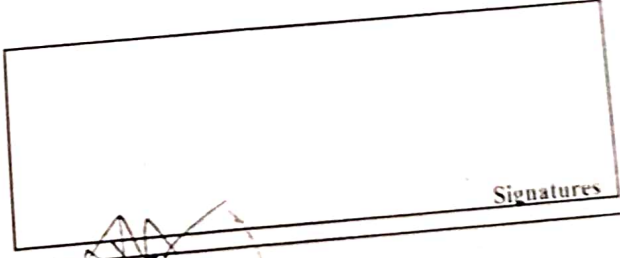
[Handwritten signature]



Signatures

Donee

1. HPPWD Deptt ,Division No 1 Shimla



Signatures

Witness

[Handwritten signature]
उप-रजिस्ट्रार
शिमला (ग्रामीण)

दिनांक: 01-11-2014

पृष्ठ संख्या : 6

Party Details

Reference No. 2403/2014

सब रजिस्ट्रार : शिमला (ग्रामीण)

18

97

को
त्र
पि

Name and Address

Finger Prints and Signatures

1. Bhagat ram पुर Shoba Ram पुर - R/O Village Seridagan teh. & Distt. Shimla

Bhagat Ram

Signatures

2. Basti Ram पुर Deep Ram पुर - R/O Village Dawash teh. & Distt. Shimla

Basti Ram

Signatures

Identifier

1. S L Sharma Adv पुर --- पुर - ,Distt. Court Shimla
Official Photo Identity Card No. - Him/126/97

S L Sharma

Signatures

हस्ताक्षर
(सब रजिस्ट्रार)

S L Sharma
उप-सब रजिस्ट्रार
शिमला (ग्रामीण)

Deed Endorsement Details

सब रजिस्ट्रार : शिमला (ग्रामीण)

19

शिमला

Registration No: 1956/2014

Registration Date : 01/11/2014

Book No.: 1

Deed Name: GIFT

Reference No.: 2403/2014

Sub Deed Name: Gift in Favour of Government and Others with Duty and Fee Exemption

Presentor : Laiq Ram & Othr

Presentation Date 01/11/2014

No. of Additional Pages: 4

No. of Annex. Pages 2

No. of Deed Pages 4

Stamp Duty Detail:

- Nil -

Receipt No.: 2,379/2014

Receipt Date: 01/11/2014

Total Fee 10

Fee Details:

Pasting Fee: 10

Date:

Amount: -

Registration Fee: 0

No:-

Mode of Payment: Cash

Supplementary Book Pasting Details:

Additional Book Pasting Details:

Total No of Pages 8

Pasting Date : 01/11/2014

Additional Book No 1

Volume No.: 3294

From Page: 53

To Page : 60

No of Pages Annexure Pages : 2

Pasting Date :

01/11/2014

Supplementary Book No : 1

Volume No:

935

From Page:

69

To Page:

70

Certificate of Registration

[As per the provisions of Registration Act]

The Contents of this document were read over and explained to the Ececutant(s)/ Presentor(s) who understood all the conditions and admit(s) them to be true and correct. Hence, the Document is hereby, REGISTERED.

उप-पंजाक
शिमला (ग्रामीण)
हस्ताक्षर
सब रजिस्ट्रार

1955-4752
2284

पंजीकृत
व्यक्ति नं. 1955
दिनांक 11/11/2014

No 2301820

2
1
4

Himachal Government Judicial Paper

Accepted
Re
GM
11/11/14

"दान- विलेख "

यह दान विलेख आज दिनांक-01, नवंबर सन् 2014 को वमुकाम शिमला श्री भगत राम आयु 88 वर्ष पुत्र स्व श्री शोभा राम पुत्र स्व श्री राम सिंह, निवासी गांव व महाल सेर-डगैण, डाकघर दरमौग, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला हिमाचल प्रदेश, जिसको इसके उपरान्त "दाता " कहा गया है ।

व

हिमाचल प्रदेश लोक निर्माण विभाग मण्डल नम्बर-1, बजरिया कनिष्ठ अभियन्ता, लोक निर्माण विभाग, उप मण्डल नम्बर-....., तहसील व जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश, जिसको को इसके उपरान्त "अदाता" कहा गया है के पक्ष में लिखा गया है ।

और जो कि दाता भूमि संदर्जा खाता खतौनी नम्बर-1 / 1, भूमि खसरा नम्बर 105 कुल रकवा तादादी 00-04-27 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 106, कुल रकवा तादादी 00-01-81 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 108, कुल रकवा तादादी 00-03-24 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 333, कुल रकवा तादादी 00-04-10 हैक्टेयर व भूमि खसरा नम्बर-343, कुल रकवा तादादी 00-01-64 हैक्टेयर किता 5, कुल रकवा तादादी 00-15-06 हैक्टेयर, मुताविक नकल जमावन्दी वावत साल 2010-2011, वाका महाल सेर-डगैण, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश का वाहिद मालिक तथा कब्जाधारी है जिसे दान करने का अदाता के पक्ष में निश्चय किया है, और जिसे दान लेना अदाता ने भी स्वीकार किया है ।

यह कि दाता ने अदाता को कब्जा भूमि मौका पर दे दिया है ।

लगातार पेज नम्बर:-2

Certified to be a true Copy

Sub Registrar
Shimla (R)

उप-पंजीकार
शिमला (ग्रामीण)

अतः अब यह दान विलेख निम्नलिखित प्रमाणित करता है:-

यह कि दाता ने उपरोक्तानुसार भूमि मंदरजा खाता सतौनी नम्बर-1/1, भूमि खसरा नम्बर 105 कुल रकबा तादादी 00-04-27 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 108, कुल रकबा तादादी 00-01-81 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 108, कुल रकबा तादादी 00-03-24 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 333, कुल रकबा तादादी 00-04-10 हैक्टेयर व भूमि खसरा नम्बर-343, कुल रकबा तादादी 00-01-64 हैक्टेयर कित्ता 5, कुल रकबा तादादी 00-15-08 हैक्टेयर, मुताबिक नकल जमावन्दी बाबत साल 2010-2011, बाका महाल सेर-डगैण, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला, हिमाचल प्रदेश मयस्वत्व, स्वामित्व, जल, पथ, वायु प्रकाश, सुखभोग, सॉझे-अधिकार, पेड-पौधों के मालिकाना अधिकार व मय अन्य सभी अधिकार जो भी दाता को भूमि उपरोक्त में प्राप्त हैं दान के रूप में अदाता के पक्ष में सदा के लिये हस्तान्तरित कर दी है ।

यह कि दाता ने अदाता को कब्जा भूमि मौका पर दे दिया है ।

अब दाता अदाता के साथ निम्नलिखित इकरार करता है :-

1. यह कि दाता ने उपरोक्त दान विलेखानुसार कब्जा भूमि उपरोक्त मौका पर में अदाता को दे दिया है ।
2. यह कि दाता अदाता को विश्वास दिलाता है कि भूमि उपरोक्त हर प्रकार से भारमुक्त है ।
3. यह कि भूमि उपरोक्त का इत्तकाल अदाता के पक्ष में दर्ज तथा तसदीक करवा देना दाता की जिम्मेदारी होगी और यदि उपरोक्त दान विलेखानुसार भूमि उपरोक्त का इत्तकाल दाता की गैर हाजिरी में अदाता के पक्ष में दर्ज तथा तसदीक फरमाया जावे तो इसमें भी दाता

Certified to be a true Copy

Sub Registrar
Shimla (R)

उप-पंजीकार
शिमला (ग्रामीण)

लगातार पेज नम्बर-3

2301766

2
0
1
4

Himachal Government Judicial Paper

.....3.....

4. यह कि भूमि उपरोक्त के लिये जितने भी पुराने तथा प्रचलित रास्ते हैं अदाता को उनके प्रयोग करने का पूरा-पूरा अधिकार होगा ।

5. यह कि भूमि उपरोक्त के दान विलेख का सारा खर्चा दाता ने वहन किया है।

6. यह कि दान विलेख हज़ा में प्रयोग किये शब्द "दाता" तथा "अदाता" के अतिरिक्त उनके उत्तराधिकारी, जायज वारसान, निष्पादक, प्रशासक, मुख्त्यारआम/मुख्त्यारखास, समनुदेशितीगण भी शामिल समझे जायेंगे ।

अतः कि दाता तथा अदाता ने अपने तनमन की पूर्णस्वस्थावस्था तथा स्वतन्त्र इच्छा से दान विलेख हज़ा रुवरु गुवाहान जैल लिखकर अपने अपने हस्ताक्षर कर दिये हैं कि प्रमाणित रहे और वक्त पर काम आवे ।

(Signature)
दाता

अदाता

(Signature)
गुवाह न०.....1

(Signature)
गुवाह न०.....2

जम सिं ४० सिं ०० विला शिमला ०६०२००१
त एवं जिन शिमला १

(Signature) नरेश चाल

Nek Ram Thakur
S/o Lt Dilo Ram
Thakur Vill & P.O
Darbheng Teh + Dist
Shimla W.P

Certified to be a true C
(Signature)
Sub Registrar
Shimla (R)

(Signature)
उप-पंजीकार
शिमला (प्रामोण)

Drifted by me
(Signature)
Identified
M.B. Bhatti
9-11, Con. Secate
Dist. C. Shimla
Lic. No.

Party Details

Reference No. 2402/2014

सब रजिस्ट्रार : शिमला(ग्रामीण)

PhotoGraphs



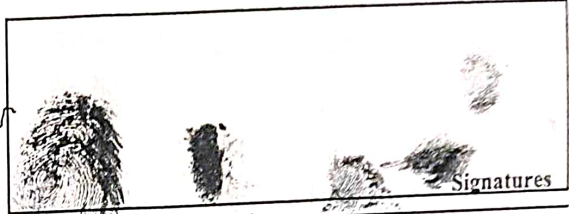
Finger Prints and Signatures

Party Name and Address

Donor

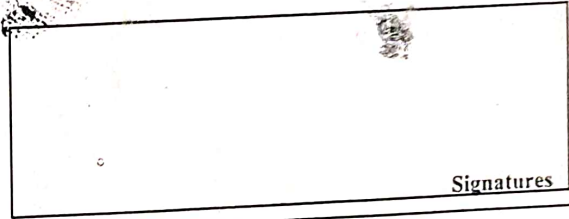
1. Bhagat Ram पुत्र Sobha Ram पुत्र -- ,R/o Vill. Sher Dageon Teh & Distt Shimla

भगत राम



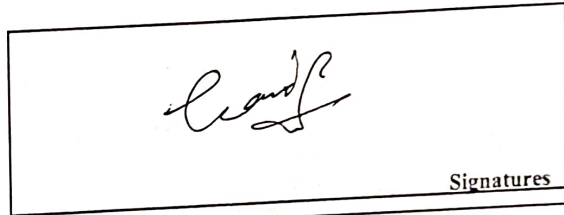
Donee

1. HP PWD ,Shimla

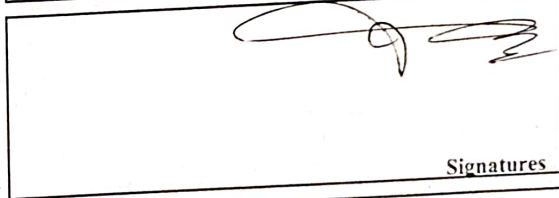


Witness

1. Gian Singh पुत्र Dilla Ram पुत्र -- ,R/o Vill .Darbhog Teh & Distt Shimla



2. Nek Ram पुत्र Della Ram पुत्र -- ,R/o Vill .Darbhog Teh & Distt Shimla



Identifier

उप-सं. कार
शिमला (ग्रामीण)

हिमरिस - निकनेट:हिमाचल प्रदेश

पृष्ठ संख्या : 4

दिनांक: 01-11-2014

Certified to be a true copy

Sub Registrar
Shimla (R)

Party Details

Reference No. 2402/2014

सब रजिस्ट्रार : शिमला(ग्रामीण)

Name and Address

Finger Prints and Signatures

Identifier

Chet Ram , Namberdar पुत्र Sahi Ram पुत्र - ,R/o Vill. Seri
Dangaon Teh & Distt Shimla

चैतन

Signatures

हस्ताक्षर
(सब रजिस्ट्रार)

Certified to be a true Copy

Sub Registrar
Shimla (R)

उप-बंजीकार
शिमला (ग्रामीण)

Deed Endorsement Details

सब रजिस्ट्रार : शिमला (ग्रामीण)

1

Registration No: 1955/2014

Registration Date : 01/11/2014

Deed No.: 2402/2014

Deed Name: GIFT

Sub Deed Name: Gift in Favour of Government and Others with Duty and Fee Exemption

Presentation Date: 01/11/2014

Presenter : Bhagat Ram

No. of Deed Pages 3

No. of Additional Pages: 3

No. of Annex. Pages 2

Stamp Duty Detail:

- Nil -

Fee Details:

Receipt No.: 2,378/2014

Receipt Date: 01/11/2014

Registration Fee: 0

Pasting Fee: 10

Total Fee 10

Mode of Payment: Cash

No:-

Date:

Amount: -

Additional Book Pasting Details:

Supplementary Book Pasting Details:

Total No of Pages 6

No of Pages Annexure Pages 2

Pasting Date : 01/11/2014

Pasting Date : 01/11/2014

Additional Book No 1

Supplementary Book No : 1

Volume No.: 3294

Volume No: 935

From Page: 47

From Page: 67

To Page : 52

To Page: 68

Certificate of Registration

[As per the provisions of Registration Act]

The Contents of this document were read over and explained to the Eecutant(s)/
Presenter(s) who understood all the conditions and admit(s) them to be true and correct.
Hence, the Document is hereby, REGISTERED.

उप-पंजीकार
हस्ताक्षर
शिमला (ग्रामीण)

Certified to be a true copy

Sub Registrar
Shimla (R)

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

बीस रुपये

₹.20

Rs.20

TWENTY
RUPEES

सत्यमेव जयते
INDIA

INDIA NON JUDICIAL

हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

02AA 379692

Attahaf with deed No - 1955 +
dated 1-11-2014

Sub
SUB REGISTRAR
SHIMLA (RURAL)

9857

9/12/19

Case No.
Date
By
Through
Remarks

Banti Ram
Deep Ram
Dhruv
Dhruv

2
Dinesh Kumar
Stamp Vender
D.C. Office, Shimla
D.C. Office, Shimla

Banti Ram

[Faint, illegible handwritten text]

[Faint, illegible handwritten text]