



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

क्रमांक.जविप्रा / अधि.अभि.(रिंगरोड-प्रथम) / यूआई.डी. 1001901 / 2019 / डी- 152

दिनांक: 16. 9. 2019

उप वन संरक्षक,
वन्यजीव, जयपुर।
कोल डिपो परिसर, पानीपेच,
झोटवाडा रोड, जयपुर।

विषय:- कनक वृन्दावन से जयगढ़-नाहरगढ़ किले रोड जंक्शन तक रोप-वे निर्माण हेतु फोरेस्ट ब्लॉक आमेर के वन क्षेत्र में 1.51 हैक्टर वन भूमि प्रत्यावर्तन के सम्बन्ध में (Proposal No. FP/RJ/other/26838/2017)।

संदर्भ:- कार्यालय उपवन संरक्षक, वन्यजीव, जयपुर के पत्र क्रमांक एफ ()सर्वे / उवसंबंजी / 2019-20 / 3658 दिनांक 21.08.2019।

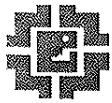
उपरोक्त विषयान्तर्गत एवं संदर्भित पत्र के कम में प्रस्तावित रोपवे निर्माण हेतु फोरेस्ट ब्लॉक आमेर के वन क्षेत्र में 1.51 हैक्टर वन भूमि प्रत्यावर्तन के लिए अंकित आक्षेपों का बिन्दुवार उत्तर निम्नानुसार है:-

क्र. सं.	प्रश्न	उत्तर
1	इस रोप वे के अन्तर्गत जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर की 1.33 हैक्टर भूमि एवं नाहरगढ़ अभ्यारण्य की 1.51 हैक्टर वन भूमि प्रभावित हो रही है। जब जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर मैसर्स दामोदर रोप वे कन्नट्रक्शन कम्पनी से पूरे लाइसेन्स अवधि के लिए लीज का किराया लाइसेन्स फीस एवं टिकट की बिक्री से आय में हिस्सा लिया जा रहा है। तो इसी तरह की लीज किराया एवं टिकट बिक्री से आय के सम्बन्ध में वन विभाग का हिस्सा क्यों नहीं निर्धारित किया गया। क्योंकि रोप वे के प्रारम्भ होने पर लोगों की अभ्यारण्य क्षेत्र में दखल बढ़ेगी, इस हेतु वन विभाग द्वारा समय-समय पर वन एवं वन्यजीव सुरक्षा हेतु अतिरिक्त व्यवस्था करनी होगी। फलस्वरूप रोप वे टिकट बिक्री में कम से कम	वन विभाग द्वारा जो 1.51 हैक्टर वन भूमि रोप वे निर्माण हेतु जयपुर विकास प्राधिकरण को प्रत्यावर्तित की जावेगी उसके एवज में वन विभाग को जयपुर विकास प्राधिकरण द्वारा समतुल्य गैर वन भूमि 1.51 हैक्टर, ग्राम लांगडियावास, तहसील जमवा रामगढ़, जयपुर में दिया जाना प्रस्तावित है। इसकी उपयुक्तता का प्रमाण पत्र उप वन संरक्षक, वन्यजीव, जयपुर द्वारा दिया जा चुका है (संलग्न परिशिष्ठ 'अ')। चूंकि जयपुर विकास प्राधिकरण द्वारा एफरीए के अन्तर्गत अधिरोपित समस्त शर्तों की पालना की जाएगी, इसलिए टिकटों की बिक्री से आय में वन विभाग का हिस्सा नहीं बनता है।

राम किशोर व्यास भवन, इन्द्रिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - +91-141-2569696 : ईपीवीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन: 5143 फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : avinashsharma.jda@rajasthan.gov.in



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

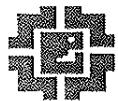
	15 प्रतिशत राशि की हिस्सेदारी वन विभाग की शामिल की जावे।	
2	Lower Station से Upper Station के मध्य पहाड़ी क्षेत्र में धोंक का अच्छा जंगल है। इसमें बनने वाले Corridor के अंदर 10 टावर खड़े किये जाने हैं। इस हेतु निर्माण सामग्री को जहां टावर निर्धारण होगा वहां तक पहुंचाने हेतु अतिरिक्त रास्ते के विकल्प का उल्लेख प्रस्ताव में नहीं किया गया है।	रोप वे निर्माण के लिए वन क्षेत्र में प्रस्तावित 9.0 मीटर चौड़े रोप वे कॉरिडोर एवं वर्तमान में विद्यमान अन्य मार्ग यथा वन क्षेत्र में पगड़ंडी मार्ग, जयगढ़—नाहरगढ़ रोड़ का ही उपयोग टावर स्थापित करने, अन्य निर्माण कार्य तथा रख रखाव के लिए किया जावेगा। दिनांक 03.04.2014 एवं 01.12.2014 को वन विभाग एवं जविप्रा के अधिकारियों द्वारा किये गये संयुक्त मौका निरीक्षण की रिपोर्ट का अवलोकन करे (परिशिष्ठ 'ब'), जिसमें इस प्रस्ताव की अनुमति इस शर्त पर दी गई थी कि पूर्व में विद्यमान सड़क एवं प्रस्तावित प्रत्यावर्तित होने वाली 9.0 मीटर चौड़ी वन भूमि ही रोप वे के निर्माण एवं रख रखाव के लिए उपयोग में ली जावेगी और अन्य वन्यजीव अभ्यारण क्षेत्र को प्रभावित नहीं किया जावेगा।
3	विकल्प के तौर पर नाहरगढ़ एवं जयगढ़ हेतु सड़क मार्ग पहले से ही उपलब्ध है। फलस्वरूप रोप वे कॉरिडोर के प्रस्तावों में इस आशय का under taking दिया जावे कि रोप वे चालू होने पर Lower Station से Upper Station के बीच सड़क मार्ग बन्द कर दिया जावेगा। ताकि वन क्षेत्र एवं वन्यजीवों पर दोहरा विपरीत प्रभाव नहीं पड़े। सड़क मार्ग एयर फोर्स रेस्टेशन हेतु बनाया गया है जो मात्र एयर फोर्स हेतु खुला रहे। शेष समय में बेरियर लगाकर सड़क मार्ग बन्द रहे।	दिनांक 03.04.2014 एवं 01.12.2014 को वन विभाग एवं जविप्रा के अधिकारियों द्वारा किये गये संयुक्त मौका निरीक्षण के पश्चात परिशिष्ठ 'ब' पर संलग्न रिपोर्ट का अवलोकन करे, जिसमें इस प्रस्ताव की अनुमति निम्नलिखित शर्त पर दी गई थी कि प्रस्तावित upper terminal station के लिए चिन्हित भूमि के अन्दर ही गाड़ियों की पार्किंग की सुविधा विकसित की जावे एवं कोई भी वाहन सड़क पर खड़ा ना किया जावे, ताकि नाहरगढ़—जयगढ़ आने वाले पर्यटक वाहनों को कोई असुविधा ना हो। इस रोप वे निर्माण के होने से पर्यटकों के लिए वन क्षेत्र एवं पहाड़ी क्षेत्र के मनोहारी दृश्य आकर्षण का

4

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - +91-141-2569696 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेशन: 5143 फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : avinashsharma.jda@rajasthan.gov.in



जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

		<p>केन्द्र रहेंगे, परन्तु नाहरगढ़—जयगढ़ आने—जाने वाले पर्यटकों पर यह पाबन्दी लगायी जाना न्यायसंगत नहीं होगा कि वे आवागमन हेतु सड़क मार्ग के स्थान पर रोप वे का ही उपयोग करे तथा upper terminal station पर पहुचने के उपरान्त नाहरगढ़ एवं जयगढ़ किले पर जाने हेतु पदमार्ग का उपयोग करे, क्योंकि upper terminal station से दोनों पर्यटक स्थल काफी दूरी पर स्थित हैं। इन परिस्थितियों को दृष्टिगत रखते हुए नाहरगढ़ एवं जयगढ़ हेतु पहले से उपलब्ध सड़क मार्ग को बन्द करना न्यायसंगत एवं उचित नहीं होगा।</p>
--	--	--

—Sd—

(अर्चना सिंह)

सचिव

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थः—

- निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, वन एवं पर्यावरण विभाग, राजस्थान सरकार, शासन सचिवालय, जयपुर।
- निजी सचिव, आयुक्त, जविप्रा, जयपुर।
- निजी सचिव, सचिव, जविप्रा, जयपुर।
- प्रधान मुख्य वन संरक्षक (HOFF), वन विभाग, राजस्थान सरकार, अरण्य भवन, जयपुर।
- अतिरिक्त प्रधान मुख्य वन संरक्षक, नोडल अधिकारी, एफ.सी.ए, वन विभाग, राजस्थान सरकार, अरण्य भवन, जयपुर।
- निदेशक अभियांत्रिकी—प्रथम, जविप्रा, जयपुर।
- अतिरिक्त मुख्य अभियंता—तृतीय, जविप्रा, जयपुर।
- मुख्य वन प्रतिपालक (वन्यजीव), वन विभाग, राजस्थान सरकार, अरण्य भवन, जयपुर।
- अधीक्षण अभियंता (रिंग रोड), जविप्रा, जयपुर।

16/9/2019
(अविनाश शर्मा)

अधिशाखी अभियंता (रिंग रोड—प्रथम),
जविप्रा, जयपुर।

राम किशोर व्यास भवन, इन्दिरा सर्किल, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - +91-141-2569696 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटेंशन: 5143 फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : avinashsharma.jda@rajasthan.gov.in

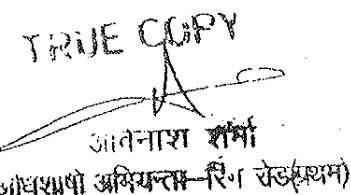
(६)

प्रमाण-पत्र

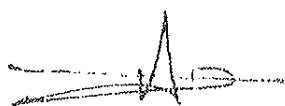
कृष्ण
(१८)

यह प्राप्ति किया जाता है कि जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर द्वारा क्षतिपूर्ति वृक्षारोपण के लिये प्रस्तावित भूमि खारा नम्बर 232/6, ग्राम लांगड़ियावास, तहसील जगवारामगढ़ का एक हिस्सा है। उक्त खारे में से पूर्व में घाट की घूणी ठगल प्रोजेक्ट हेतु क्षतिपूर्ति वृक्षारोपण की भूमि भी प्रयोक्ता एजेन्सी द्वारा इस प्रस्तावित हिस्से के नगल में आवंटित की गई है। उक्त क्रम में व मौके की भौतिक स्थिति जो कि रेतिली मिट्टी युक्त कन्दरा दोत्र है, के अनुसार प्रतंगन की दृष्टि से प्रस्तावित भूमि उपयुक्त है।

००
उप वन संरक्षक,
वन्यजीव, जयपुर

TRUE COPY

 आरुनाश्री शर्मा
 वन्यजीव अधिकारी-रिंग रेडियम

आयाति प्राप्ति


 आरुनाश्री अधिकारी रिंग रेडियम
 जयपुर | रिंग प्राधिकरण
 जयपुर

4/26/2014

SITE INSPECTION REPORT OF THE DEPUTY CONSERVATOR OF FOREST
(Especially highlighting facts asked in col. 7 (XI, XII), 8 and 9 of Form-II)

Date of inspection of site: 03.04.2014

Accompanying officers: 1. Sh.R.K.Sharma, Executive Engineer, Ring Road -1,JDA.
2. Sh.Ulhas Jambholker,Jr.Engg.JDA

The site was inspected with the above officers of Jaipur Development Authority and the Assistant Conservator of Forest and Range Forest Officer of Nahargarh Wildlife Sanctuary.

The project envisages establishment of two stations; Lower station and Upper station. Lower Station is situated outside the Reserve Forest Amer-54 but Upper stations and the 9 meter wide strip between two stations falls in the Forest Land of Reserve Forest Block Amer-54 in the Wildlife Sanctuary Nahargarh.

The protected area of the proposed site in the proposal belongs to Nahargarh Wildlife Sanctuary. It was declared Wildlife Sanctuary vide Government order No.F II (39)raj-8280 Jaipur,Dated 22.09.1980. The forest area falling in the sanctuary belongs to Reserve Forest Block Amer-54. The type of forest in the sanctuary is, 5- "Tropical Dry Deciduous Forest" and Group 6 "Tropical Thorn Forests." The Major floral species of the sanctuary is Annogeissus pendula with its associates while Panthera pardus is at the apex of Fauna.

The topography of the proposed site is hilly, undulating having high hills and valleys which are dominated by forest bearing Dhok as the dominant species. User agency has made provision for 9 meter wide strip of land for whole Cable car line with a provision to fix 10 towers in a row. All the points where towers are to be fixed are not connected by the existing road. The strip of forest land proposed for cable car is not well connected to the existing road due to topographical features. therefore, the direct access to the strip of land proposed for construction of Towers for cable car and as operation later on, will not be possible. Though the accompanying officers of JDA assured that no extra land will be required and only the 9 meter wide strip will be used for transportation of the materials to the spot but it seems difficult.

The land required for the upper station is about 3000 sq. m. The visitors, after travelling from lower station to Upper station through rope way, will be moving from Upper station to the further destinations (Nahargarh and Jaigarh Forts, Charan Mandir etc.), for which they will need vehicles, but there is no provision for parking of these vehicles. The Proposer has mentioned that only land within Upper station will be used for parking.

The proposed project may be allowed on following conditions:

1. The existing road and proposed to be diverted strip of forest land only should be used during construction and operation. No other area of Wild life sanctuary should be disturbed.
2. The parking facility for the project at upper station should be developed on the proposed premises of the upper station. In no case the parking at upper station will be allowed outside upper station on the existing road.

(JW)

Deputy Conservator of Forest
Wildlife, Jaipur.

[Signature]

SITE INSPECTION REPORT OF THE CONSERVATOR OF FOREST

Date of inspection of site: 01.12.2014.

Accompanying officers:

- 1. Shri Sanjeev Jain, S.E. JDA Jaipur
- 2. Sh. S.P.Singh DCF (Wildlife), Jaipur
- 3. Sh. D.K.Joshi, Assistant Conservator of Forests, Nahargarh Jaipur

The site was inspected with the above officers in the afternoon of December 1, 2014.

The project envisages establishment of two stations; Lower station and Upper station. Lower Station is situated outside the Reserve Forest Amer-54 but Upper stations and the 9 meter wide strip between two stations falls in the Forest Land of Reserve Forest Block Amer-54 in the Wildlife Sanctuary Nahargarh.

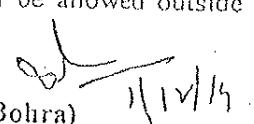
The protected area of the proposed site in the proposal belongs to Nahargarh Wildlife Sanctuary. It was declared Wildlife Sanctuary vide Government order No.F II (39)raj-8/80 Jaipur, Dated 22.09.1980. The forest area falling in the sanctuary belongs to Reserve Forest Block Amer-54. The type of forest in the sanctuary is, 5- "Tropical Dry Deciduous Forest" and Group 6" Tropical Thorn Forests". The Major floral species of the sanctuary is *Anogeissus pendula* with its associates while *Panthaea pardus* is at the apex of Fauna.

The topography of the proposed site is hilly, undulating having high hills and valleys which are dominated by forest bearing Dhok as the dominant species. User agency has made provision for 9 meter wide strip of land for whole Cable car line with a provision to fix 10 towers in a row. All the points where towers are to be fixed are not connected by the existing road. The strip of forest land proposed for cable car is not well connected to the existing road due to topographical features therefore, the direct access to the strip of land proposed for construction of Towers for cable car and its operation later on, will not be possible. Though the accompanying officers of JDA assured that no extra land will be required and only the 9 meter wide strip will be used for transportation of the materials to the spot but it seems difficult.

The land required for the upper station is about 3000 sq. m. The visitors, after travelling from lower station to Upper station through rope way will be moving from Upper station to the further destinations (Nahargarh and Jaigarh Forts, Charan Mandir etc.), for which they will need vehicles, but there is no provision for parking of these vehicles. The Proposer has mentioned that only land within Upper station will be used for parking.

The proposed project may be allowed on following conditions:

1. The existing road and proposed to be diverted strip of forest land only should be used during construction and operation. No other area of Wild life sanctuary should be disturbed.
2. The parking facility for the project at upper station should be developed within the proposed premises of the upper station. In no case the parking at upper station will be allowed outside upper station on the existing road.



(V.S. Bohra)

Conservator of Forests(Wildlife)

Jaipur

वायाप्रति प्रसारित

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

www.jda.urban.rajasthan.gov.in

केन्द्र रहेगे, परन्तु नाहरगढ़—जयगढ़ आने—जाने वाले पर्यटकों पर यह पाबन्दी लगायी जाना न्यायसंगत नहीं होगा कि वे आवागमन हेतु सड़क मार्ग के स्थान पर रोप वे का ही उपयोग करे तथा upper terminal station पर पहुंचने के उपरान्त नाहरगढ़ एवं जयगढ़ किले पर जाने हेतु पदमार्ग का उपयोग करे, क्योंकि upper terminal station से दोनों पर्यटक स्थल काफी दूरी पर स्थित है। इन परिस्थितियों को दृष्टिगत रखते हुए नाहरगढ़ एवं जयगढ़ हेतु पहले से उपलब्ध सड़क मार्ग परों बन्द करना न्यायसंगत एवं उचित नहीं होगा।

(अर्चना सिंह)

सचिव

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर

७८

प्रतिलिपि निम्न को सूचनार्थः—

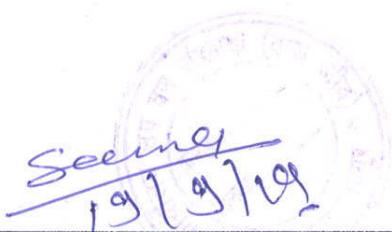
1. निजी सचिव, प्रमुख शासन सचिव, वन एवं पर्यावरण विभाग, राजस्थान सरकार, शासन सचिवालय, जयपुर।
2. निजी सचिव, आयुक्त, जविप्रा, जयपुर।
3. निजी सचिव, सचिव, जविप्रा, जयपुर।
4. प्रधान मुख्य वन संरक्षक(HOFF), वन विभाग, राजस्थान सरकार, अरण्य भवन, जयपुर।
5. अतिरिक्त प्रधान मुख्य वन संरक्षक, नोडल अधिकारी, एफ.सी.ए, वन विभाग, राजस्थान सरकार, अरण्य भवन, जयपुर।
6. निदेशक अभियांत्रिकी—प्रथम, जविप्रा, जयपुर।
7. अतिरिक्त मुख्य अभियंता—तृतीय, जविप्रा, जयपुर।
8. मुख्य वन प्रतिपालक (वन्यजीव), वन विभाग, राजस्थान सरकार, अरण्य भवन, जयपुर।
9. अधीक्षण अभियंता (रिंग रोड), जविप्रा, जयपुर।

16/9/19

(अविनाश शर्मा)

अधिशाषी अभियंता (रिंग रोड—प्रथम),

८८ जविप्रा, जयपुर।



राम किशोर व्यास भवन, इन्द्रा सर्किल, जवाहर लाल नेहरु मार्ग, जयपुर-302004

दूरभाष - +91-141-2569696 : ईपीबीएक्स - +91-141-2569696 एक्सटैशन : 5143 फैक्स - +91-141-2574555

ई-मेल : avinashsharma.jda@rajasthan.gov.in