

कार्यालय अधिकारी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लोक निर्माण विभाग, रामपुर

पत्रांक - 1034 /आर0एस0एल0ए0, डा.वि.

दिनांक - 21-06-17

हेतु

जिलाधिकारी
रामपुर।

विषय:-

जनपद रामपुर में पिपलिया मिश्र से तीनपानी मुण्डिया कला-कमुआ-केमरी (ग्रामीण मार्ग) मार्ग के चैनेज 8.568 से 8.618 के मध्य ग्राम नरायन नगला तहसील बिलासपुर जिला-रामपुर के खसरा/गाटा संख्या 238 पर रिटेल आउटलेट (पट्रोल पम्प) की स्थापना हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र दिये जाने के सम्बंध में।

सन्दर्भ:-

आपका पत्रांक-240/जे0ए0-2 दिनांक 10.03.2017 एवं मुख्य अभियन्ता, मुरादाबाद क्षेत्र, लो0नि0वि0 मुरादाबाद के द्वारा अपने उक्त संदर्भित पत्र दिनांक 15.06.2017 से अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया है।

महोदय,

आपके उपर्युक्त संदर्भित पत्र के क्रम में मुख्य अभियन्ता, मुरादाबाद क्षेत्र, लो0नि0वि0 मुरादाबाद के द्वारा अपने उक्त संदर्भित पत्र दिनांक 15.06.2017 से अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया है। प्रकरण मूल में संलग्नकों सहित आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

संलग्नक-

- 1 - साइड प्लान 1
- 2 - अधीक्षण अभियन्ता, रामपुर वृत्त लो0नि0वि0, रामपुर का पत्र सं0- 2174/51काम-रा0वृत्त/ 17 दिनांक 15.06.2017 की छायाप्रति।

अधिकारी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लो0नि0वि0

रामपुर

दिनांक - 06/07/2017

पत्रांक:- /आर0एस0एल0ए0

प्रतिलिपि -

1. मुख्य अभियन्ता, मुरादाबाद क्षेत्र, लो0नि0वि0 मुरादाबाद को उनके उक्त संदर्भित पत्र के क्रम में सूचनार्थ प्रेषित।
2. अधीक्षण अभियन्ता, रामपुर वृत्त लो0नि0वि0, रामपुर को उनके पत्र सं0- 2174/51काम-रा0वृत्त/ 17 दिनांक 15.06.2017 के क्रम में सूचनार्थ प्रेषित।

अधिकारी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लो0नि0वि0
रामपुर

प्रान्तीय खण्ड, लो0नि0वि0
रामपुर

अधिकारी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लो0नि0वि0
रामपुर

कार्यालय मुख्य अभियन्ता

मुरादाबाद क्षेत्र, लो०नि०वि०, मुरादाबाद।

पत्रांक : 3918 / 154 काम-मु०क्षे०/१७

दिनांक १५-६-२०१७

द्रविड़ अभियन्ता,
ग्रामीण खण्ड, लो०नि०वि०,
रामपुर।

विषय :

2064

21/6/17

प्र० छ० सन्दर्भ

जनपद रामपुर में पिपलिया मिश्र से तीनपानी मुण्डिलया कलां कमुआ केरी (ग्रामीण मार्ग) मार्ग के वैनेज 8.568 से 8.618 के मध्य ग्राम नरायन नगला तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर के खसरा/गाटा सं० 238 पर रिटेल आउटलेट (पैट्रोल पम्प) की स्थापना हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने के सम्बन्ध में।

अधीक्षण अभियन्ता, रामपुर वृत्त, लो०नि०वि०, रामपुर के पत्रांक 2174/51 काम-रा०वृत्त/१७ दिनांक 15.06.2017

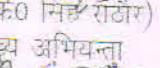
कृपया उपरोक्त विषयक सन्दर्भगत पत्र का सन्दर्भ ग्रहण करे। विषयगत प्रकल्प में अधीक्षण अभियन्ता, रामपुर वृत्त, लो०नि०वि०, रामपुर के संदर्भित पत्र द्वारा की गई संस्कृति एवं शर्तों के नागरिक में जनपद रामपुर में पिपलिया मिश्र से तीनपानी मुण्डिलया कलां कमुआ केरी (ग्रामीण मार्ग) मार्ग के वैनेज 8.568 से 8.618 के मध्य ग्राम नरायन नगला तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर के खसरा/गाटा सं० 238 पर रिटेल आउटलेट (पैट्रोल पम्प) स्थापित करने हेतु इण्डियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड, बरेली को निम्न शर्तों के साथ लो०नि०वि० से सम्बन्धित अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है :

1. मानवित्र मानक के अनुसार बने हैं।
2. प्रस्तावित निर्माण अभी तक प्रारम्भ नहीं किया गया है।
3. आवेदक के विरुद्ध उक्त प्रस्तावित स्थल सम्बन्धी उ०प्र० ३०५० रोड साईड लैण्ड कन्ट्रोल एक्ट 1945 की वाय 13(1) अथवा 13(2) के अन्तर्गत कोई वाद च्यावालय में विचाराधीन नहीं है अन्य किसी प्रकार के वाद एवं विवाद के सम्बन्ध में आवेदक का उत्तरदायित्व होगा।
4. प्रस्तावित निर्माण स्थल पालिका की सीमा के बाहर है।
5. प्रस्तावित स्थल जनपद रामपुर में पिपलिया मिश्र से तीनपानी मुण्डिलया कलां कमुआ केरी (ग्रामीण मार्ग) मार्ग के वैनेज 8.568 से 8.618 के मध्य ग्राम नरायन नगला तहसील बिलासपुर, जिला रामपुर के खसरा/गाटा सं० 238 पर स्थित है।
6. प्रस्तावित निर्माण कृषि योग्य भूमि पर बनाया जाना प्रस्तावित नहीं है।
7. रिटेल आउटलेट की सर्विस रोड के लिये 1.00 किमी की दूरी पर सर्विस बेरियर नहीं है।
8. बफर स्ट्रिप 12.00 मी० लम्बाई एवं 03 मी० चौड़ाई तथा रिटेल आउटलेट पर वाहनों का प्रवेश एवं निकाम कवर्स की चौड़ाई 12.00 मी० है।
9. प्रस्तावित पैट्रोल पम्प का निर्माण आई०आरएसी० कोड सं० १२-२००९ के अनुसार किया जाय।
10. आवेदक को प्रस्तावित निर्माण कार्य की मध्य रेखा से बफर स्ट्रिप 14.30 मी०, पम्प 29.30 मी०, ३८.८० मी० एवं भवन निर्माण 49.60 मी० की दूरी पर नक्शे में प्रदर्शित है।
- क- आवेदक को पैट्रोल पम्प लगाने की अनुमति मिलने के उपरान्त अपने निजी खर्च से मान घिनानमार्ग ओपन ड्रेन(नाली) एवं दोनों और पुलिया एवं पहुंच मार्ग का निर्माण लो०नि०वि० की विशिष्टियों के अनुसार कराना होगा। 10 वर्षों के लिये लीजडीड एग्रीमेन्ट निर्धारित प्रपत्र (Annexure-3) पर फॅर्म से प्राप्त कर लिया गया है प्रार्थी का लाजडीड एग्रीमेन्ट संलग्न है।
- ख- आवेदक को यह सुनिश्चित करना होगा, कि पैट्रोल पम्प लगाने के पूर्व व पश्चात् मार्ग पर किसी प्रकार से यानावात के संबंधन में अवरोध न होने पाये।
- ग- आवेदक द्वारा किसी भी दशा में स्वयं के इस्तेमाल एवं वर्षा के पानी का बहाव इस प्रकार कराना होगा कि पानी बिना किसी अवरोध के सीधा नाली में ही आये तथा किसी भी दशा में रिटेल आउटलेट को पानी भार्ग पर नहीं आना चाहिए एवं नाले को बदल नहीं किया जायेगा।
- घ- फिलिंग स्टेशन की सतह की मार्ग की लेपित सतह से 0.30 मी० नीचा रखा जायेगा।
- इ- प्रस्तावित पैट्रोल पम्प के पहुंच मार्ग पर 1.00 मी० स्थान की आरोसी०सी० पुलिया का निर्माण लो०नि०वि० की विशिष्टियों के अनुरूप कराना होगा तथा निर्मित की जाने वाली पुलियों के बीच रोड साईड खाली में 1.00 मी० चौड़ाई का ड्रेन बनाकर ऊपर स्टील पाइप के कैटिल केंद्र बना दिया जाये ताकि रोड का पानी मुक्का एवं सुविधा पूर्वक रोड साईड ड्रेन से छोकर जाने प्राकृतिक नाली/नाले में बह सके। किसी भी दशा में भारी बान

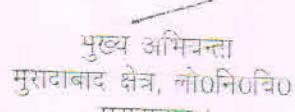
क्षेत्रीय वनाधिकारी
बिलासपुर रेल (रामपुर)

ज्ञा-
37

- की बन न किया जायेगा तथा वह मूर्मांचित करना होगा कि पार्से किसी भाषा में उत्तर पर न जाए।
- 12 प्रस्तावित पैट्रोल पम्प के पहुंच मार्ग का ढाल लो०निं०वि० मार्ग से पूलिया की ओर होगा तथा बूलिया आई०आर०सी० 13 के अनुसार निर्भित की जायेगी।
- 14 प्रस्तावित पैट्रोल पम्प के पास ग्रीन हैंजिज की ऊंचाई 60 सेमी० से ऊपर न रखी जायें। प्रस्तावित पैट्रोल पम्प का निर्माण लो०निं०वि०, मार्ग की स्थाई भूमि के बाहर अनुमोदित नक्शे के अनुसार जिया पर्याप्त नहीं किया जायेगा।
- 15 प्रस्तावित स्थल के ऊपर 100 मी० दोनों ओर कोई रोड क्लोसिंग नहीं होनी चाहिए।
- 16 यदि निर्माण स्थल की भूमि पर स्वायालय का कोई विवाद विचाराधीन हो तो ऐसी स्थिति में अनुपाल प्रमाण एवं स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
- 17 प्रस्तावित पैट्रोल पम्प से सम्बन्धित निर्माण कार्य कराने के पूर्व आवेदक को अधिशासी अभियन्ता, प्रान्तीय खण्ड, लो०निं०वि०, रामपुर से लाइसेन्स डांड कराना आवश्यक है।
- 18 मूर्स्वामिल्क का सत्यापन रजन्य विभाग में करा लिया जाये इस सम्बन्ध में लोक निर्माण विभाग को कार्ड उत्तरदायित्व नहीं होगा।
- 19 लोक निर्माण विभाग मार्ग के चौड़ीकरण के समय यदि पहुंच मार्ग का निर्माण कार्य हेतु पम्प आदि को छिपा कराने की आवश्यकता हुई तो आवेदक को अपने खर्च पर ही कार्य कराना होगा। इस बति के लिये किसी भी प्रकार का मुआवजा नहीं दिया जायेगा। भारत सरकार, नई दिल्ली के पत्रांक आ०इ०ल००/एन०एच०-३३०२३-१९ /९९-डी०ओ० तृतीय दिनांक 31.08.2000, 25.09.2003 एवं 17.10.2003 में दी गयी गाईडलाइनों का अनुशालन करना आवश्यक होगा।
- संलग्न:**
1. मानविक दो प्रतियों में।
 2. एनकजर-4,II एवं वैक लिस्ट मूल में।
 3. भूर्स्वामिल्क की खत्तीनी/सेल डीड की ध्याप्रति।
 4. लोज डीड एग्रीमेन्ट मूल में।
 5. अधी०अभिं०, रामपुर का पत्र सं-२१७४/५।
 6. काम-रा०वृत्त/१७ दि० 15.06.2017 के पत्र की छाया प्रति।


 (कोके० मिह० राठौर)
 मुख्य अभियन्ता


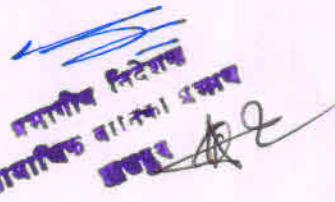
प्रतिलिपि :- अधीक्षण अभियन्ता, रामपुर वृत्त, लो०निं०वि०, रामपुर उनके पत्र दिनांक 15.06.2017 के क्रम में सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।


 मुख्य अभियन्ता
 मुरादाबाद क्षेत्र, नो०निं०वि०
 मुरादाबाद।

J. # (7) ✓

Ex Eng
20/6


 अधीक्षण अभियन्ता
 रामपुर वृत्त (रामपुर)


 अधीक्षण अभियन्ता
 रामपुर वृत्त (रामपुर)