1. As regards the area of 0.19 HA, it is submitted that this area is located outside the front boundary wall of the Manav Rachna campus and the ownership of this stretch of land vests with Manav Rachna as evidenced by documents enclosed herewith as Annexure-1). Additional land of total 14.13 HA was further offered to be given to the Forest Department for compensatory afforestation against the revised proposal of 13.874 HA (13.684 HA + 0.19 HA) .

Scanned with OKEN Scanner

531

ANNEXURE - 1

न्यायालय श्री बिजेन्द्र राणा, तहसीलदार, बाअख्तयारात सहायक कलैक्टर द्वितीय श्रेणी, फरीदाबाद

मुकदमा नं0-14/तहसील

तारीख दायरा-2-5-07

किस्म मुकदमा- दुरूस्ती गिरदावरी

मौजा- मेवला महाराजपुर

तारीख फैसला-4-6-07

एम आर ऐजूकेशन सोसाइटी बजरिया प्रबन्धक महेन्द्र सेठी पुत्र श्री टेकचन्द सेठी निवासी मकान नं0 128/8, जवाहर नगर, पलवल जिला फरीदाबाद।

--प्रार्थी

बनाम

1- बाबूराम नम्बरदार पुत्र श्री तुल्लाराम निवासी मेवला महाराजपुर, फरीदाबाद।

2- मैसर्ज उत्थान एजूकेशनलसोसायटी, 5 ई/1-ए, एन आई टी फरीदाबाद

3- मैसर्ज प्रिन्कू लैंडफिन प्राईवेट लि0, मकान नं01172, एफ ब्लाक, चितरंजन पार्क नई दिल्ली।

4- सुनील चपराना पुत्र श्री रणजीत सिंह निवासी मेवला महाराजपुर

5- मै0 नियो प्लास्ट 3 ई/16, बी पी एन आई टी फरीदाबाद

6-राजबीर सिंह पुत्र श्री प्रेम सिंह निवासी अनंगपुर, फरीदाबाद

7- श्री ~~बिरजू~~ तंवर, निवासी मकान नं0769 सैक्टर 29 फरीदाबाद

8-मधोक भाडाना पुत्र श्री फूल सिंह निवासी अनंगपुर, फरीदाबाद।

--प्रतिप्रार्थीगण

दरखास्त दुरूस्ती गिरदावरी रबी 2007 ता फैसला दरखास्त हजा ।

आदेश

प्रार्थी ने यह दरखास्त दुरूस्ती गिरदावरी मौजा मेवला महाराजपुर त0 व जिला फरीदाबाद खेवट नं0 977,436 में से रकबा 9 कनाल । मरला की बाबत

-2-

दायर की व दरखास्त में लिखा है कि प्रार्थी अराजी मु0न035, कीला नम्बरान 1 मिन{1-18}, 10मिन{2-3}, 11 मिन{2-6}, 20 मिन{19 मरला} तथा अराजी मु0न036 कीला नम्बरान 16 मिन{16 मरला}, 25 मिन{19 मरला} का मालिक व काबिज है जो कि मुताबिक बयनामा वसीका नं0 4131 दिनांक 8-6-2006 तथा नं0 22005 दिनांक 26-3-07 व वसीका नं04885 दिनांक 21-10-03 के द्वारा खरीद किया हुआ है। खेवट नं0 977 व 436 मौजा मेवला महाराजपुर के मालिकान बहुत अधिक हैं जिन सब को अलग-2 फरीक मुकदमा बनाना व सब की तामील होनी मुश्किल है। इसलिए प्रतिप्रार्थी नं01 ता 8 को बतौर खुद व मिनजानिब दीगर मालकान फरीक मुकदमा बनाया गया है जिसके लिए दरखास्त जेर आर्डर 1 रूल 8 जाबता दीवानी अलग से दायर की जा रही है। रकबा 9 कनाल 1 मरला खरीदने के बाद से प्रार्थी मालिक व काबिज है व वर्तमान में भी प्रार्थी का कब्जा है। प्रतिप्रार्थीगण का अराजी मुन्द्रजा जिमन नं02 दरखास्त हजा के कब्जा व काश्त से सम्बन्ध ना है। अराजी मुतनाजा की गिरदावरी प्रतिप्रार्थीगण {सभी मालिकान} के नाम पर चली आ रही है जो कि खिलाफ कानून व मौका व वाकात है। प्रार्थी ने प्रतिप्रार्थीगण से कई बार कहा कि अराजी मुतनाजा की गिरदावरी प्रार्थी के हक में दुरूस्त करवा दो मगर 30-4-07 को इन्कारी हो गए जिसकी यही तारीख बिनाए मुखासमत दरखास्त हजा है। अतः निवेदन है कि दरखास्त प्रार्थी स्वीकार की जाए। अराजी मुतनाजा की गिरदावरी रबी 2007 ताहाल व ताफैसला दरखास्त हजा प्रार्थी के हक में दुरूस्त की जाए व खाना काश्त में प्रार्थी के नाम का इन्द्राज किया जाए।

प्रतिप्रार्थीगण को नियमानुसार तलब किया गया। दिनांक 15-5-07 को प्रतिप्रार्थीगण इस न्यायालय में हाजिर आए व अपने अपने बयानात दिए कि अराजी 9 कनाल 1 मरला पर प्रार्थी का कब्जा है और प्रतिप्रार्थीगण का ताल्लुक वास्ता ना है। गिरदावरी प्रार्थी के हक में दुरूस्त की जाए।

बाकी सभी मालकान को बजरिया मुनादी व पब्लिकेशान तलब किया ग मबर बाकी सभी मालकान बजरियापब्लिकेशान व मुनादी दिनांक 31-5-07

Attested to True
14/6/07
Copying Examiner
Authorised by Section 16 of
The Indian Evidence Act 1872

को अदालत में हाजिर ना आए व उनके खिलाफ कार्यवाही यकतरफा अमल में लाई गई व मिसल बराए सबूत प्रार्थी निश्चित की गई।

प्रार्थी ने अपने सबूत में अपने बयान कलमबन्द कराए। श्री महेन्द्र सैनी पुत्र श्री टेकचन्द ने अपने बयानात में कहा कि प्रार्थी अराजी मु0न035, कीला नम्बरान 1 मिन§1-18§, 10 मिन§2-03§, 11 मिन§2-6§, 20 मिन§19 मरला§ तथा अराजी मु0न036 कीला नम्बरान 16 मिन§16 मरला§, 25 मिन§19 मरला§ कुल रकबा 9 कनाल 1 मरला का मालिक व काबिज है जो कि मेवला महाराजपुर में है जो कि बजरिया बयनामा एक्जीबिट पी डब्लयू-1, एक्जीबिट पी डब्लयू-2, एक्जीबिट पी डब्लयू-3 व एक्जीबिट पी डब्लयू-4 खरीद किया था। वर्तमान में भी प्रार्थी का कब्जा है और प्रतिप्रार्थीगण का कोई लेना देना ना है। गिरदावरी प्रार्थी के हक में दुरूस्त की जाए।

प्रार्थी का सबूत समाप्त होने के बाद मिसल बराए गौर निश्चित की गई।

मैंने मिसल का भली भांति अध्ययन कर लिया है और वकील प्रार्थी को सुन लिया है। प्रतिप्रार्थीगण ने अपने अपने बयानात कलमबन्द कराए हैं कि दरखास्त में वर्णित रकबा पर प्रार्थी का कब्जा है और उसके नाम गिरदावरी दुरूस्त करने में एतराज ना है। प्रार्थी ने अपने बयानात में कहा है कि उसका भूमि मुतनाजा पर कब्जा है व प्रतिप्रार्थीगण का ताल्लुक वास्ता ना है।

अतः दरखास्त प्रार्थी स्वीकार की जाती है। भूमि मु0न035, कीलानम्बरान 1 मिन§1-18§, 10 मिन§2-3§, 11 मिन§2-6§, 20 मिन§19 मरला§ तथा अराजी मु0न036 कीला नम्बरान 16 मिन§16मरला§, 25 मिन§19 मरला§ कुल रकबा 9 कनाल 1 मरला मौजा मेवला महाराजपुर की गिरदावरी रबी 2007 ता हाल प्रार्थी के हक में दुरूस्त की जाती है। गिरदावर/ पटवारी इस बाबत कागजात माल में इन्द्राज बाहक प्रार्थी करें। मिसल बाद तकमील दाखिल रिकार्ड रूम होवे। आदेश सुनाया गया।

दिनांक- 4-6-07

Asstt. Collector-II Grade
Faridabad
सहायक कलक्टर द्वितीय श्रेणी,
फरीदाबाद।

कलक्टर द्वितीय श्रेणी फरीदाबाद

Attested to True
14/6/07
Copying Examiner
Authorised by Section 16 of
The Indian Evidence Act 1871

4131

हरियाणा HARYANA

176228

Audited

बयनामा 5,00,000/—रूपये स्टाम्प 40000/—रूपये।

स्टाम्प ज़ारी कर्ता ज़िला खज़ाना फरीदाबाद

क्रमांक नं0 3980 दिनांक 8—6—2006

मन्के, प्रदीप कपूर वल्द श्री अचरज लाल कपूर वल्द श्री राम लाल कपूर, निवासी 18/9, ईस्ट पटेल नगर, नई दिल्ली का हूं।

जो के मैं वाके मोज़ा मेवला महाराज़पुर त0 व ज़िला फरीदाबाद में गैर मुम्कीन पहाड़, खेवट नं0 436, रकबा 9765 कनाल 9 मरले में से 88/171132 हिस्सा का रकबा बाकदर 5 कनाल का बरूए बयनामा रजिस्टरी शुदा दिनांक 26—10—1981 वसीका नं0 10813

शेष 2 पर——

539

2080
2 ?.4 a 2001

No.: 3980 Date: 8/6/06
Name: ...
R/o: ...
for S/deed Rs.: ...
Seller of Land Sh. ...

:: 4131

दिनांक 08/06/2006

डीड सबंधी विवरण

...ा नाम SALE WITH IN MC AREA

Distt. Treasurer, Treasury, Faridabad

/सब-तहसील फरीदाबाद गांव/शहर मेवला महाराजपुर स्थित मेवला महाराजपुर

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

5 Kanal

धन सबंधी विवरण

...00,000.00 रुपये स्टाम्प ड्यूटी की राशि 40,000.00 रुपये

...न फीस की राशि 500.00 रुपये पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

...y: RPM

...ेख आज दिनांक 08/06/2006 दिन गुरूवार समय 12 बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Pradeep Kapoor
...त्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Achhraj Lal निवासी 18/9 E. Patel Nagar Nd द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

Joint Sub Registrar
उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
फरीदाबाद

: प्रस्तुतकर्ता

...deep Kapoor

...त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Mahender Sethi क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता ...दा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।
पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Tara Chand पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी ADV निवासी D Court Fbd
...ी/श्रीमती/कुमारी Sanjeet Bawa पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी S.S. Bawa निवासी Rajpur Rd ND ने की।
...न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

Joint Sub Registrar
उप/सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
फरीदाबाद

...क 08/06/2006

Joint Sub Registrar
FARIDABAD
08-6-06

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

हरियाणा HARYANA

176227

रजिस्टरी कृत सब रजिस्टरार बल्लबगढ़ व मन्जूर शुदा इन्तकाल नं0 3198, द्वारा मालिक कामिल काबिज़ हूं। मोका पर मेरा अपना कब्ज़ा है। उक्त रकबा हर प्रकार की ज़ेर बारी व ज़िमेवारी से पाक साफ है मुझे बय करने का पूर्ण हक हासिल है। बय करने में कोई कानूनी अड़चन नही है। अतः अब मैंने अपने हालात व मफाद को मदे नज़र रखते हुये अपना उक्त रकबा 5 कनाल मरले को कुल अधिकारो सहित मु0 5,00,000/-रूपये (पांच लाख रूपये) में पास एम–आर–ऐजूकेशन सोसाईटी (M.R. Education Society), 5–ई–1–ऐ, बी–पी, न्यू टाउन शिप फरीदाबाद, बज़रए मेनेज़र श्री महेन्द्र सेठी, को बय कतई कर दिया है। बेच दिया है। कब्जा मोका पर अपनी जानिब से उक्त विक्रीत रकबा 5 कनाल का हवाले खरीदार मज़कूर कर दिया है। खरीदार मज़कूर मेरी बज़ाये उक्त विक्रीत रकबा की वाहिद मालिक कामिल काबिज हो गयी है। अब से बाद मेरा व मेरे वारसान का कोई वास्ता उक्त विक्रीत रकबा से ना रहा है। उक्त विक्रीत रकबा नुक्स मिलकियत व हर प्रकार की ज़ेर बारी व ज़िमेवारी से पाक साफ है इससे पहले किसी अन्य को रहन, बय,

शेष 3 पर—

हिबा, पटा, तबादला आदि द्वारा मुन्तकील ना की हुई है डिग्री, कुर्की, एटेचमेन्ट, कोर्ट केस, बैंक ऋण व अन्य हर किस्म के भार से मुक्त है। अगर कोई नुक्स मिलकियत व ज़ेर बारी व गल्तव्यानी निकलेंगी तो मैं व मेरी दीगर जायदाद हर किस्म खरीदार के नुक्सान मय ज़रे बय व हर्जा खर्चा हर किस्म के लिये देनदार व ज़िमेवार रहेंगे। खर्चा बयनामा स्टाम्प वगैरा खरीदार ने लगाया है। दस्तावेज़ मुतलका खरीदार को सौंप दिये है। दाखल खारज बाहक खरीदार करा दूगां अगर इस दस्तावेज़ की बिना पर कर दिया जाये तो मुझे कोई उजर ना होगा। कुल ज़रे बय मु0 5,00,000/–रूपये (पांच लाख रूपये) बज़रए ड्राफट नं0 696760 दिनांक 8–6–2006 उपर दी कर्णाटका बैंक लि0, फरीदाबाद द्वारा वसूल तसलीम है। कुछ बाकी ना रहा है। अतः यह बयनामा बाखुशी खुद सुन समझ कर लिख दिया है कि सनद हो वक्त ज़रूरत काम आवे। दिनांकः– 8/6/2006.

प्रदीप कपूर बाया।

क्रेताः

गः

गः

344

Rajender Parshad Mendiratta
Legal Document Writer
Tehsil Compound Faridabad
Resi.: 134/9, Faridabad
M: [illegible], Ph.(R) [illegible]

Reg. Year 2006-2007

Book No. 1

विक्रेता

क्रेता

गवाह

Sanjeet Bawa

प्रमाण-पत्र

...ता है कि यह प्रलेख कमाक 4,131 आज दिनाँक 08/06/2006 को बही नः 1 जिल्द नः0 प्रष्ठ नः 135
...ा गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जल्द नः 15 के प्रष्ठ सख्या 91 से 93 पर
... भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा
...।

उप / सयुंक्त पँजीयन अधिकारी
फरीदाबाद

...6/2006

...प्रमाणित किया जाता है कि ... हुआ न० 4131
बही न० 1 जिल्द न० ... सफा न० ......
दिनांक 8/6/2006 ... किया है अतिरिक्त
पुस्तक न० ... दिनांक 8/6/2006
जिल्द न० ......
सफा न० .... को दर्ज किया गया।

Joint Sub Registrar
FARIDABAD

NIC-HSU

HARIS -EX

...ment Haryana

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. सत्यमेव जयते Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

202317

हरियाणा HARYANA

बयनामा 1,67,500/–रूपये स्टाम्प 13,400/–रूपये।

मन्के, श्री नवीन कुमार वल्द श्री साधू राम निवासी कनाल कालोनी, फरीदाबाद त0 व ज़िला फरीदाबाद का हूं। जो कि मैं वाके मोज़ा मेवलामहाराजपुर त0 व ज़िला फरीदाबाद में गैर मुम्कीन पहाड़ खेवट नं0 436, कुल रकबा 9765 कनाल 9 मरले में से 59/171132 हिस्सा के रकबा बाकदर 3 कनाल 7 मरले, का बरूए बयनामा रजिस्टरी शुदा दिनांक 28–7–1981 वसीका नं0 6494 रजिस्टरी कृत सब रजिस्टरार बल्लबगढ, द्वारा वाहिद मालिक कामिल काबिज़ हूं व इसके बारे में कागज़ात माल में इन्तकाल नं0 2756 पर मेरे हक में दर्ज व मन्जूर हो चुका है।

शेष 2 पर—

Scanned with OKEN Scanner

1000/- 3400/

No.: 19513 Date: 19-3-07
Name: M.K. Edu...
R/o: ...
प्रलेख न: 22005 for S/deed Rs.: 167500/-
Seller of Land: ...

दिनॉक 26/03/2007

डीड संबंधी विवरण

डीड का नाम SALE WITH IN MC AREA

Distt. Treasurer
Treasury, Faridabad

तहसील/सब-तहसील फरीदाबाद गांव/शहर मेवला महाराजपुर स्थित मेवला महाराजपुर

भवन का विवरण

भूमि का विवरण

पहाड़ 3 Kanal 7 Marla

धन संबंधी विवरण

राशि 167,500.00 रुपये स्टाम्प डयूटी की राशि 13,400.00 रुपये

रजिस्ट्रेशन फ़ीस की राशि 1,000.00 रुपये पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

Drafted By: R.P.M

यह प्रलेख आज दिनॉक 26/03/2007 दिन सोमवार समय 6-11 बजे श्री/श्रीमती/कुमारी Naveen Kumar पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Sadhu Ram निवासी fbd द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

श्री Naveen Kumar

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
FARIDABAD

उपरोक्त विक्रेता व श्री/श्रीमती/कुमारी Mahender Sethi क्रेता हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यो को दोनो पक्षो ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। प्रलेख के अनुसार 0.00 रूपये की राशि क्रेता ने मेरे समक्ष विक्रेता को अदा की तथा प्रलेख मे वर्णित अग्रिम अदा की गई राशि के लेन देन को स्वीकार किया।

दोनो पक्षो की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी Bishamber Dayal पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Numberdar निवासी Ajrc व श्री/श्रीमती/कुमारी Bijender पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी Parkash निवासी fbd ने की। साक्षी न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप मे जानते है तथा वह साक्षी न:2 की पहचान करता है।

दिनॉक 26/03/2007

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
FARIDABAD

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

HARYANA 703475

उक्त रकबा हर प्रकार की ज़ेर बारी व ज़िमेवारी से पाक साफ़ है मुझे बय करने का पूर्ण हक हासिल है। बय करने में कोई कानूनी अड़चन नही है। अतः अब मैंने अपने हालात व नफाद को मद्दे नज़र रखते हुये अपना उक्त रकबा 3 कनाल 7 मरले (तीन कनाल सात मरले) को कुल अधिकारो सहित मु0 1,67,500/–रूपये (एक लाख सतासठ हज़ार पांच सौ रुपये) में पास एम आर एजुकेशन सोसाईटी, (M.R. Education Society), 5–ई–1–ऐ, बीपी, न्यू टाउन शिप फरीदाबाद, बज़रए श्री महेन्द्र सेठी, को बय कतई कर दिया है। बेच दिया है। कब्जा मोका पर अपनी जानिब से उक्त विक्रीत रकबा 3 कनाल 7 मरले, का हवाले खरीदार सोसाईटी मज़कूर करा दिया है। खरीदार सोसाईटी मज़कूर मेरी बज़ाये उक्त विक्रीत रकबा की वाहिद मालिक कामिल काबिज हो गयी है। अब से बाद मेरा व मेरे वारसान का कोई वास्ता उक्त विक्रीत रकबा से ना रहा है। उक्त विक्रीत रकबा नुक्स

शेष 3 पर—

ा HARYANA 703474

:: 3 ::

मिलकियत व हर प्रकार की ज़ेर बारी व ज़िमेवारी से पाक साफ है इससे पहले किसी अन्य
को रहन, बय, हिबा, पंटा, तबादला आदि द्वारा मुन्तकील ना की हुई है डिग्री, कुर्की,
एटेचमेन्ट, कोर्ट केस, बैंक ऋण व अन्य हर किस्म के भार से मुक्त है। अगर कोई नुक्स
मिलकियत व ज़ेर बारी व गल्तव्यानी निकलेंगी तो मैं व मेरी दीगर जायदाद हर किस्म
खरीदार के नुक्सान मय ज़रे बय व हर्जा खर्चा हर किस्म के लिये देनदार व ज़िमेवार
रहेंगे। खर्चा बयनामा स्टाम्प वगैरा खरीदार ने लगाया है। दस्तावेज़ मुतलका खरीदार को
सौंप दिये है। दाखल खारज बाहक खरीदार करा दूगां अगर इस दस्तावेज़ की बिना पर
कर दिया जाये तो मुझे कोई उज़र ना होगा। कुल ज़रे बय मु0 1,67,500/–रूपये (एक
लाख सतासठ हज़ार पांच सौ रूपये) तमाम का तमाम बज़रए ड्राफट नं0 329663 दिनांक
17–03–2007 उपर दि कर्णाटक बैंक लि0, फरीदाबाद, द्वार वसूल तसलीम है। कुछ बाकी

शैष पेज 4 पर–––

Scanned with OKEN Scanner

HARYANA

703473

::4::

ा रहा है। अतः यह बयनामा बाखुशी खुद सुन समझ कर लिख दिया है कि सनद हो क्त ज़रूरत काम आवे। दिनांकः– 26/3/2007

। नवीन कुमार, विक्रेता।

क्रेताः एम आर एजुकेशन सोसाईटी,
बज़रए श्री महेन्द्र सेठी।

ाहः–

गवाहः– बिशम्भर दयाल नम्बरदार ... फरीदाबाद

R.N. 258

Rajinder Parshad Mendiratta
Legal Document Writer
Tehsil Compound Faridabad

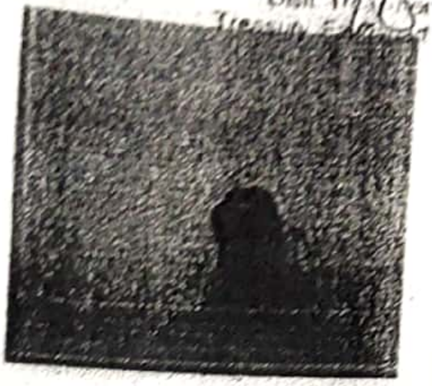
Reg. No. 22005 | Reg. Year 2006-2007 | Book No. 1

Cont. No. 19313

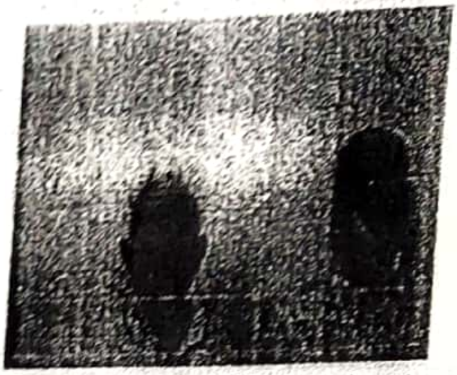
19-3-07

Distt. Treasury

विक्रेता



क्रेता



गवाह

क्रेता

Naveen Kumar________

Mahender Sethi________

गवाह 1:- Bishamber Dayal________ गवाह 2:- Bijender________

प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि यह प्रलेख कमांक 22,005 आज दिनाँक 26/03/2007 को बही न: 1 जिल्द न: 1 के पृष्ठ न: 94 पर पंजीकृत किया गया तथा इसकी एक प्रति अतिरिक्त बही सख्या 1 जिल्द न: 34 के पृष्ठ सख्या 61 से 92 पर चिपकाई गयी। यह भी प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता और गवाहो ने अपने हस्ताक्षर/निशान अंगुठा मेरे सामने किये है ।

उप / सयुंक्त पंजीयन अधिकारी
फरीदाबाद

दिनाँक 26/03/2007

22005

26/3/2007

26/3/2007

Joint Sub Registrar
FARIDABAD

HARIS -EX NIC-HSU

Revenue Department Haryana

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs 10000

10000 रु. Rs 10000

10000 रु. Rs 10000 दस हज़ार रुपये

10000 रु. Rs 10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs 10000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

04AA 824008

विक्रेता :----------------- क्रेता :-------------------

मौजा :- मेवला महाराजपुर नगर-निगम की सीमा के अन्दर

{ गैर मुमकिन पहाड }

बयनामा मालयती 91,000/-रुपयें, स्टाम्प =14,105/-रुपयें, स्टाम्प विवरण{10000×1-1000×4-100×1-5×1} किता-07, जिला खजाना फरीदाबाद, क्रमांक 4545 मोरखा 21/10/2003

मैं, नवदीप चपराना पुत्र श्री प्रेमसिंह चपराना निवासी परमेश्वरी कॉलोनी संकट मोचन भगवत आश्रम -14/7 मथुरा रोड फरीदाबाद मु0आम मिन जानिब सर्वे श्री मेहरचन्द पुत्र व श्रीमती बीरवती - व हीरबाला पुत्रियान स्वर्गीय श्री हरज्ञान उर्फ हरजीन, तीनो समभाग -30 भाग, बरूवे मु0नामा आम रजि0शुदा बत नं.-11568 मोरखा दर्ज 24/7/2002 स.र.-I डिस्ट्रिक्ट{नार्थ} दिल्ली व नीज मु0आम श्री खचेडू उर्फ खचेडा पुत्र छीतर -46 भाग, बरूवे मु0नामा आम रजि0 शुदा बत नं.-13464 मोरखा दर्ज 21/8/2002 स.र.-I डिस्ट्रिक्ट{नार्थ} दिल्ली, तब साकिनान मेवला महाराजपुर तहसील व जिला फरीदाबाद हैं !

जो कि वाके मौजा मेवला महाराजपुर तहसील व जिला फरीदाबाद-

शेष पृष्ट - 2 - पर

Seal of the NOTARY ... Appointed by Govt. of Hr. (INDIA) FARIDABAD (Hr.)

10200 + 1100 + 1 = 14105

No. 4545 Dated 21-10-03
Name ... S/o ...
R/o ...
Deed for Rupees ... for Sale
Seller of Sh. ... in

District Treasure
FARIDABAD

21-10-03

Joint Sub Registrar
FARIDABAD

Joint Sub Registrar
FARIDABAD

Joint Sub Registrar
FARIDABAD
21-10-03

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

गैर मुमकिन पहाड ,मुन्दरजा खेवट नं.-977 साल जमाबन्दी 1998-99 कुल बा रकबा 2755 कनाल 3 मरले मे से 3 कनाल 16 मरले ,हमारी मिलकियत मकबूजा खुद है। मौका पर मेरा /हमारा अपना कब्जा है। हर प्रकार की जेरबारी व देनदारी बारे रहन-डिकरी-कुर्की-जमानत-किफालत आदि आदि से पाक साफ है इससे पहले किसी अन्य के पास किसी भी रूप से बन्धक या हस्तान्तरित की हुई नही है और नां ही ऐसा करने का कोई लिखित या मौखिक इकरार किसी अन्य से कर रखा है। इस सम्पति की बाबत किसीभी अदालत मे कोई झगडा-मुकदमा आदि जेर तजबीज नहीहै और नां ही इस सम्पति पर किसीभी अदालत का कोई स्टे आदि लगा हुआ है। मु0नामा आम दातागण जिन्दां हैं। मुखत्यारनामा आम ता हाल बहाल हैं ! मु0नामा आम जात कैन्सल नां हुये हैं ! अब हमे अपने मौका की दीगर जायदाद खरीदने के लिय व बराये - जरूरयात खानगी व तरक्कानी धन की जरूरत है इसलिये अब हम सोच समझकर अपने व अपने खानदान के मफाद व जरूरयात को मदे नजर रखकर अपनी उक्त सालिम सम्पति को हर प्रकार से पाक साफ हालत मे, कुल मुबलिग इक्कयानवे हजार रूपयें (91,000/-रूपयें) में आधे जिसके 45,500/-रूपये होते है में , हो ते ह में पास - एम.आर.ऐजुकेशन सोसायटी " 5 ई.-1/ए. बी.पी. एन.आई.टी.फरीदाबाद तहसील व जिला फरीदाबाद, बजरया श्री अभय सलवान पुत्र श्री सी.के.सलवान - निवासी 411 सैक्टर-23 फरीदाबाद मैनेजर सोसायटी हजा, बय कतेई व पिरोक्कत

शेष पृष्ठ - 3 पर

Seal of the NOTARY

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

मुन्फ़रदन तौर पर देनदार होगी । कुल खर्चा बयनामा मय स्टाम्प व रजिस्ट्रेशन फीस आदि के तमाम का तमा खरीददार ने लगाया है । अत:यह बयनामा हमने खुन सुन सोच समझकर बा खुशी खुद बा तन्दुरूस्त होशो हवास के अपनीतमाम की तममाम /तमाम इन्द्रियो की स्वस्थ एवं चेतन अवस्था से बिना किसी जोर जबर व बहकाव फुसलाव आदि के अपने शुद्ध अन्त:करण से रूबरू गवाहान के लिख दिया है ताकि सनद हो वक्त जरूरत काम आवे तिथि:-21/10/2003

ह० नवदीप चपराना मु0आम मिन जानिब मु0आम मेहरचन्द-श्रीमती बीरबती-हीरबाला व मु0आम मिन जानिब श्री खचेडू उर्फ खचेडा विक्रेता ---------

ह०एम०आर०ऐजुकेशन सोसायटी क्रेता बजरया श्री अभय सलवान , मेनेजर सोसायटी हजा ---------

सा :-1 बाबूराम नम्बरदार मेवलामहाराजपुर तह0 व जिला फरीदाबाद,हरियाणा ।

सा०2 नंदराम पुत्र श्री सोहन लाल नि0 अनखीर,तह0 व जिला फरीदाबाद,हरि०

ATTESTED PHOTO COPY
NOTARY
FARIDABAD

Advocate

Seal of the NOTARY
FARIDABAD (Hr.)

9 FEB 2004