

9628

Sale of Immovable Properties



Indian-Non Judicial Stamp Haryana Government



Date 01/03/2023

Certificate No EDD2020C910
ORN No 63510251



Stamp Duty Paid ₹ 10800

Penalty ₹ 0

Seller / First Party Detail

Name Raghuvinder Pratap Singh
H No/Floor 2166
City/Village Faridabad
Phone 97*****05
Sector/Ward 49
District Faridabad
LandMark Samik colony
State Haryana

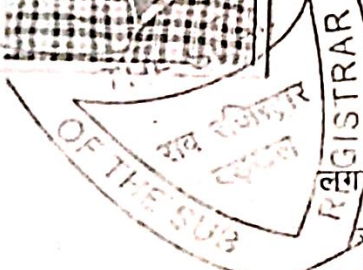


Buyer / Second Party Detail

Name Rasy
H No/Floor 128
City/Village Kurukshetra
Phone 97*****05
Sector/Ward 3
District Kurukshetra
LandMark Na
State Haryana

Purpose Lease Deed

The authenticity of this document can be verified by scanning the OrCode Through smart phone or on the website <https://egprachin.in>



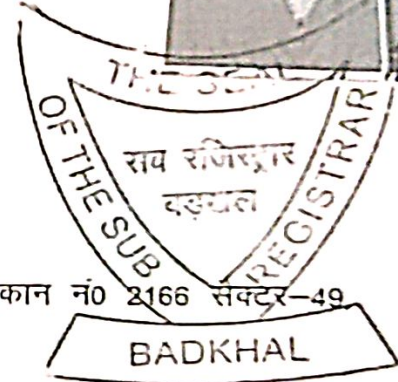
किशोरा नामा

लगान सालाना 1,20,000/-

स्टाम्प 10,800/- रुपये

मन्के, रघुविन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री महेंद्र प्रताप सिंह, निवासी मकान नं० 2166 सेक्टर-49
सैनिक कालोनी फरीदाबाद का हूँ।

Signature



शेष 2 पर—

Signature

जो के मैं वाका मौजा मेवला महाराजपुर तहसील बड़खल व जिला फरीदाबाद में अराजी, मु० नं० 54 कीला नं० 18(8-0), में से गिन उत्तर पूर्व कोना रकबा 2 कनाल 08 मरले का वरुवे जमाबन्दी साल 2013-2014 के अनुसार वाहिद मौका पर मेरा कब्जा है। अतः अब मैंने अपने हालात व मफाद को गदे नज़र रखते हुये उक्त रकबा 2 कनाल 8 मरले को हस्व ज़ेल शरायत पर बराये अरसा 30 साल दिनांक 01-01-2020 से 31-12-2050 तक के लिये मु० 1,50,000/- (एक लाख पचास हजार रुपये) सालाना की दर से श्रीमती रोजी धर्मपत्नी श्री संजय सिम्बरवाल, निवासी भगान नं० 128, सैक्टर-3, कुरुक्षेत्र, हरियाणा, को 30 साल पट्टा पर दे दिया है। कब्जा मौका पर उक्त अराजी का हवाले पट्टाग्रहीता कर दिया है आईदा पट्टाग्रहीता को हक होगा की उक्त रकबा को जैसे चाहे इस्तेमाल करे, खुद काश्त करे, अथवा किसी अन्य से काश्त कराये, किसी अन्य को पट्टे पर देवे, उक्त रकबा को जैसे चाहे इस्तेमाल करे, इसमें मुझे कोई एतराज नहीं होगा। पट्टाग्रहीता को पूर्ण हक होगा की वह अपने हकूक हस्तांतरित करे, अथवा उक्त रकबा को किसी को किसी भी कीमत पर सब लीज करे, लीज की रकम वसूल करे, इसमें मुझे कोई एतराज नहीं होगा। जरे पेशगी रकम मु० 1,50,000/-रुपये (एक लाख पचास हजार रुपये) नकद तसलीम है। बाद मुजराई पेशगी रकम जर मुकर्राबाला हर साल माह जनवरी से पट्टेदार से लेता रहूंगा। दखिल खारिज करा दूंगा या इस दस्तावेज अनुसार दखिल खारिज कर दिया जाये तो मुझे उज़र ना होगा। उक्त

शेष 3 पर—

Signature



Raj

:: 3 ::

अराजी नुक्स मिलकीयत व हर किसम की जेर वारी से पाक साफ है अगर कोई नुक्स निकलेगा तो मैं जिमेवार रहूंगा। मैं मुख्तयार आम तहरीर करता हूं ओर लिख देता हूं कि मालिक अराजी जीवित है ओर मैं उसका मुख्तयार आम तावाह हूं। फरीकेन व फरीकेन के वारसान इस पटा नामा के पाबन्द रहेंगे। अतः यह पटा नामा सुन समझ कर लिख दिया है कि सपन हो वक्त जरूरत काम आवे। दिनांक:- 20.01-2020

श्री धर्मपाल पवार मु0 आम अलबद / पट्टादाता

श्रीमती रोजी पट्टाग्रीहता।

Barcamp

Rosy

गः

गः

M.C. SAXENA
M.C. SAXENA
Advocate
Distt. Courts, Faridabad

*Man from SIO Tej Ram
R16 village, Kankana Kela.
Teh- Ballabhgarh, FZD*

Mansingh

Diby
M.C. SAXENA
M.C. SAXENA
Advocate
Distt. Courts, Faridabad