ആധാരനമ്പർ: 10761/2017

ജന്മം തീറാധാരം

എഴുതികൊടുക്കുന്നവർ

ഗോഗിനിരി പവൻ | ശരണ്യ ഗോഗിനിരി | സൗന്ദ്രവല്ലി

കൊല്ലം 1193 കന്നി 4 ന്, 2017 സെപ്തംബർ 20 നുക്ക്, എറണാകുളം ജില്ല കൊച്ചി രവിപുരത്ത് 39/4718 ശ്രീകണ്ഠത്ത് റോഡിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ ലിമിറ്റഡ് (പാൻ കാർഡ് നമ്പർ AACCT9913C) എന്ന കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ടി കമ്പനിയുടെ ഇപ്പോഴത്തെ ഡയറക്ടർമാർ കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനം ബാങ്കളൂർ കോറമംഗള P.O., പിൻകോഡ് 560 034 3ാം ബ്ലോക്ക്, 16 ാം മെയിൻ, 2 ാം ക്രോസിൽ 396 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ഗോഗിനേരി മോഹൻ റാവു മകൻ 49 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **1. ഗോഗിനിരി പവൻ** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 5409 5340 7600) ടിയിൽ താമസം ടിയാൻ ഭാര്യ 46 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 2824 8696 7616) മേപ്പടി കമ്പനിയുടെ മുൻ ഡയറക്ടർ തമിഴ്നാട് സംസ്ഥാനം കോയമ്പത്തൂർ ജില്ല കോയമ്പത്തൂർ താലൂക്ക് വെസ്റ്റ് ക്ലബ്ബ് റോഡ് P.O.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Chowndiravalli

ആധാരനമ്പർ: 10761/2017

2017 മാണ്ട് ഒക്ടോബർ മാസം 27 തിയ്യതി പകൽ 2:30 മണിക്ക് അഗളി സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ 32 എ വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് വസ്തു വാങ്ങിയ ആളുകളുടെയും വിററ ആളുകളുടെയും ഹാജരാകുന്ന ആളുകളുടെയും ഫോട്ടോകളും വിരൽ പതിപ്പും പതിച്ച് ഹാജരാക്കുകയും 2 ലക്ഷം രൂപ പ്രതിഫലം കൈപ്പറ്റിയതായും ചെയ്ത ....

ഗോഗിനേനി പവൻ

2017 ഒക്ടോബർ 27ന സബ്‌രജിസ്ട്രാർ നമ്പാപ്പൻ വി.പി. (ഒപ്പ്)

ആധാരം എഴുതി കൊടുത്തതിനെ / പിടിച്ചതിനെ / വച്ചതിനെ സമ്മതിച്ചു.

1) ഗോഗിനേനി പവൻ

ഗോഗിനേനി മോഹൻ റാവു മകൻ ബിസിനസ്സ് ജോ.റമയ്യ ഗൗഡ ലേഔട്ട് ... മെയിൻ 4-ാം ക്രോസ് 396-ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ബെംഗളൂർ താമര ഫ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കു വേണ്ടി)

2) ശരണ്യ ഗോഗിനേനി

G. Saranya

ഗോഗിനേനി പവൻ ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് ...ടിയിൽ താമസം താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കു വേണ്ടി)

3) സൗന്ദരവല്ലി

Soundaravalli

R ജയസ്വാമി ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് DESABA ലേഔട്ടിൽ 50-ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം വെസ്റ്റ് ക്രോസ് റോഡ് കോയമ്പത്തൂർ (താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കു വേണ്ടി)

...ളെ തിരിച്ചറിയിച്ചു തന്ന

...ടിക്കാട് ജോസ് ... ... മകൻ ... ... കുട്ടിമണികണ്ഠൻ ...

2017 ഒക്ടോബർ 27ന സബ് രജിസ്ട്രാർ നമ്പാപ്പൻ വി.പി. (ഒപ്പ്)

1 2017ൽ ... പുസ്തകം 403 ...

പിൻകോഡ് 641 018 DE-SA-BA കോളനിയിൽ 50 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം C.R. ജഗനാഥൻ ഭാര്യ 58 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് 3. സൗന്ദ്രവല്ലി (പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ F3156930) എന്നിവർ കൂടി കേരളാ ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി കേരള സർക്കാർ ഉന്നതവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേർക്ക് എഴുതിക്കൊടുത്ത ജന്മം തീരാധാരം.

1. താഴെ പട്ടികകളിൽ വിവരിച്ച വഹകൾ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങളിൽ 3 ാം നമ്പറുകാരിയുടെ പേരിൽ അഗളി സ.റ.ആഫീസ്സിൽ 2008 ൽ 1 ാം പുസ്തകം, 241 ാം വോള്യം 85 മുതൽ 88 വരെ വശങ്ങളിൽ 1493 ാം നമ്പറായി റജിസ്ത്രാക്കിച്ചു വാങ്ങിയ ജന്മം തീരാധാര പ്രകാരം മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കു മാത്രം അവകാശപ്പെട്ടതും ജന്മാവകാശമായതുമാകുന്നു.

2. മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയുടെ 1.6.2017 ാം തിയ്യതി കൂടിയ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ എടുത്ത തീരുമാന പ്രകാരം വഹകളെ തീര് വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിക്കുകയും ആയതിന് ഞങ്ങളിൽ 1-ം 2-ം നമ്പറുകാരെ അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്ത പ്രകാരം ഈ തീരാധാരത്തിൽ ഞങ്ങൾ ഒപ്പിട്ടു തരുന്നതുമാകുന്നു.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

3. പട്ടിക വഹകളിലെ സ്ഥലം ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി മേപ്പടി കമ്പനി തീരു തരുവാൻ നിശ്ചയിച്ചു തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ ജന്മ തീരുവില ഉറുപ്പിക 2,24,498/-കയിൽ 23,122/-രൂപ ടി.ഡി.എസ് സംഖ്യ കഴിച്ച് ബാക്കി **2,01,376/-**രൂപ (രണ്ടു ലക്ഷത്തി ഒരായിരത്തി മുന്നൂറ്റി എഴുപത്താറ് രൂപ) നിങ്ങൾ മേപ്പടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് പാലക്കാട് ജില്ലാ ട്രഷറിയിലെ ചെക്കു തന്നപ്രകാരം തീരുപ്രതിഫലം മുഴുവനും ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് നിങ്ങളാൽ കിട്ടി ബോദ്ധ്യം വരികയും പട്ടിക വഹകളെ അതിൽ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള ജന്മം കയ്വശം മുതലായ എപ്പേർപ്പെട്ട അവകാശങ്ങളോടു കൂടി ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾ ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി സർക്കാരിലേക്ക് ഇതിനാൽ തീരായി വിറ്റൊഴിഞ്ഞ് യഥാർത്ഥ കയ്വശം തന്നിരിക്കകൊണ്ട് മേലാൽ ടി വഹകളിന്മേൽ ഞങ്ങൾക്കോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾക്കോ യാതൊരവകാശമോ ചോദ്യമോ തേർച്ചയോ ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

4. പട്ടികവഹകളിൽ ചാർജ്ജായി യാതൊരു കുടിക്കടമോ, ബാദ്ധ്യതയോ, കോർട്ടുജപ്തിയോ, തടസ്ഥങ്ങളോ മറ്റോ ഒന്നും ഇല്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya

3. സൗന്ദ്രവല്ലി C. Soundravalli

അവകാശത്തിന് യാതൊരു ന്യൂനതകളുമില്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയുടെ പേരിൽ യാതൊരു കോടതി അറ്റാച്ച്മെന്റുകളും മറ്റു നടപടികളും നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം ടി വഹകളിൽ സീലിംങ് കേസ്സുകൾ നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഈ ആധാരം Negotiated purchase പ്രകാരം തീരു വിൽക്കുന്നതും, L.A. നടപടികളുടെ ഭാഗമായി വിൽക്കുന്നതല്ലാത്തതും ആകുന്നു. മേലാൽ ഞങ്ങളോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികളോ L.A.R / EP കേസ്സുകളുമായി കോടതിയെ സമീപിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു. ആയതിന്ന് വിപരീതമായി വല്ലതും കാണുവാൻ ഇടവന്നാൽ ആവക സകലനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഞങ്ങളും മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയും ഞങ്ങളുടെ സകല സ്വത്തുക്കളും ഒരുപോലെ ഉത്തരവാദികളും, ബാദ്ധ്യസ്ഥരുമാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. ടി വഹകൾ സർക്കാറിലേക്ക് വാങ്ങുന്നതിന്ന് ജില്ലാ ഗവൺമെന്റ് പ്ലീഡറിൽ നിന്നും വ്യക്തമായ നിയമോപദേശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും ആകുന്നു.

5. ഈ ആധാരത്തിന്ന് കേരളാ 1959-ലെ കേരളാ സ്റ്റാംബ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 3-ലെ പ്രൊവിസോ 1 പ്രകാരം മുദ്രവിലയും, 17-11-2015 ലെ ജി.ഒ.പി.നമ്പർ: 201/2015/ടി.ഡി.(എസ്.ആർ.ഒ.755/2015) പ്രകാരം റജിസ്ത്രേഷൻ ഫീസ്സും ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

വഹകൾ വിവരം പട്ടിക

1.	ക്രമനമ്പർ	1
2.	ഡിസ്ട്രിക്ട്	പാലക്കാട്
3.	സബ്ബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്	അഗളി
4.	താലൂക്ക്	മണ്ണാർക്കാട്
5	വില്ലേജ്, ദേശം	ഷോളയൂർ, ഷോളയൂർ
6	അംശം	ഷോളയൂർ
7	പഞ്ചായത്ത്	ഷോളയൂർ
8	റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക്	ഇല്ല
9	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഇല്ല
10	റീസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	ഇല്ല
11	പഴയസർവ്വെ നമ്പർ	1875
12	പഴയസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	1
13.	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ ആർ/ച.മീറ്റർ	0.7270 ഹെക്ടർ
14	അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം/ ഭൂമിയുടെ തരം	ജന്മം / പുരയിടം
15	വിൽക്കുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല
16	വാങ്ങുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല.
17	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം ജന്മം പുരയിടം സർവ്വെ 1875/1 ൽ പ്പെട്ട 0.7270 ഹെക്ടർ	
18	നാലതിരുകൾ	
	കിഴക്കുഭാഗം	താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് വക സ്ഥലം
	വടക്കുഭാഗം	താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് വക സ്ഥലം
	പടിഞ്ഞാറുഭാഗം	വിക്രം കൈവശം സ്ഥലം
	തെക്കുഭാഗം	വണ്ടി വഴി

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

ഇത് പ്രകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെ എഴുതുന്ന സാക്ഷികൾ കാണെ ഞങ്ങൾ ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടു തന്നിരിക്കുന്നു.

സാക്ഷികൾ

1. സുനിൽ [illegible]
S/o. സഹദേവൻ,
[illegible] (PO)
[illegible].

2. പ്രദീപ് [illegible]
S/o [illegible]
[illegible], പാലക്കാട്
സ്വന്തം

1. ഗോഗിനിരി പവൻ [illegible]
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya
3. സൗന്ദ്രവല്ലി Choundravalli

തയ്യാറാക്കിയതും ടൈപ്പ് ചെയ്തതും കയ്യെഴുത്തും : DBP 240, SBP 487 നമ്പ്ര് ലൈസൻസി വടക്കന്തറ അംശം പീറ്റർ സത്യനാഥൻ മകൻ ജോൺസൻ ആന്റൊ [illegible]

യാദാസ്ത് : വെട്ടുതിരുത്തില്ല

1. ഗോഗിനിരി പവൻ [illegible]
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya
3. സൗന്ദ്രവല്ലി Choundravalli

787/17 Shelgun

2017 ലെ I പുസ്തകം
076 ാംനമ്പർ 6 താൾ 6 ാംതാൾ
സബ് രജിസ്ട്രാർ

(ആധാരനമ്പർ: 1077/1/2017 T. 1817703
26/10/17
11.19 AM

ജന്മം തീരാധാരം

എഴുതികൊടുക്കുന്നവർ

ഗോഗിനിരി പവൻ

ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

സൗന്ദ്രവല്ലി

കൊല്ലം 1193 കന്നി 4 ന്, 2017 സെപ്തംബർ 20 നുക്ക്, എറണാകുളം ജില്ല കൊച്ചി രവിപുരത്ത് 39/4718 ശ്രീകണ്ഠത്ത് റോഡിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ ലിമിറ്റഡ് (പാൻ കാർഡ് നമ്പർ AACCT9913C) എന്ന കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ടി കമ്പനിയുടെ ഇപ്പോഴത്തെ ഡയറക്ടർമാർ കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനം ബാംഗളൂർ കോറമംഗള P.O., പിൻകോഡ് 560 034 3ാം ബ്ലോക്ക്, 16 ാം മെയിൻ, 2 ാം ക്രോസിൽ 396 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ഗോഗിനേരി മോഹൻ റാവു മകൻ 49 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **1. ഗോഗിനിരി പവൻ** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 5409 5340 7600) ടിയിൽ താമസം ടിയാൻ ഭാര്യ 46 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 2824 8696 7616) മേപ്പടി കമ്പനിയുടെ മുൻ ഡയറക്ടർ തമിഴ്നാട് സംസ്ഥാനം കോയമ്പത്തൂർ ജില്ല കോയമ്പത്തൂർ താലൂക്ക് വെസ്റ്റ് ക്ലബ്ബ് റോഡ് P.O.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya

3. സൗന്ദ്രവല്ലി C Soundaravalli

ആധാരനമ്പർ: 1077/1/2017

2017 മാണ്ട് ഒക്ടോബർ മാസം 27 തിയ്യതി
പകൽ 2.35 മണിക്ക് [illegible] സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ
32 എ വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് [illegible] ആളുകളുടെയും വിരലടയാളങ്ങളും
[illegible] ആളുകളുടെയും ഫോട്ടോകളും
[illegible] രൂപ
[illegible]

ഗോഗിനേനി പവൻ (ഒപ്പ്)

2017 ഒക്ടോബർ 27 ന സബ് രജിസ്ട്രാർ [illegible] (ഒപ്പ്)

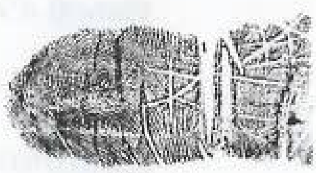
ആധാരം എഴുതി കൊടുത്തതിനെ / പിടിച്ചതിനെ / വച്ചതിനെ സമ്മതിച്ചു.

1) ഗോഗിനേനി പവൻ (ഒപ്പ്)

ഗോഗിനേനി മോഹൻ റാവു മകൻ ബിസിനസ്സ് കോറമംഗല [illegible]
[illegible] മെയിൻ [illegible] ക്രോസ് 396-ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ബാംഗ്ലൂർ
താമര പ്രോജക്ട്സ് [illegible] പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കു വേണ്ടി)

2) ശരണ്യ ഗോഗിനേനി G. Saranya

ഗോഗിനേനി പവൻ ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് [illegible] താമസം
താമര പ്രോജക്ട്സ് [illegible] പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കു വേണ്ടി)



3) സൗന്ദര്യവല്ലി Ssoundaravalli

CR ജയനാഥൻ ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് DESABA കോളനിയിൽ 5-ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ
താമസം വെസ്റ്റ് [illegible] റോഡ് [illegible] (താമര പ്രോജക്ട്സ് [illegible] പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്
എന്ന കമ്പനിക്കു വേണ്ടി)

ആളെ തിരിച്ചറിയിച്ചു തന്നത്

[illegible] Central [illegible] [illegible] മകൻ [illegible]

[illegible]

2017 ഒക്ടോബർ 27 ന സബ് രജിസ്ട്രാർ [illegible] (ഒപ്പ്)

വാല്യം 1 [illegible] 403 [illegible] 1

3. പട്ടിക വഹകളിലെ സ്ഥലം ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി മേപ്പടി കമ്പനി തീരു തരുവാൻ നിശ്ചയിച്ചു തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ ജന്മ തീരുവില ഉറുപ്പിക 9,54, 563/-കയിൽ 98,320/-രൂപ ടി.ഡി.എസ് സംഖ്യ കഴിച്ച് ബാക്കി **8,56,243/**-രൂപ (എട്ട് ലക്ഷത്തി അൻപത്താറായിരത്തി ഇരുനൂറ്റി നാൽപത്തി മൂന്ന് രൂപ) നിങ്ങൾ മേപ്പടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് പാലക്കാട് ജില്ലാ ട്രഷറിയിലെ ചെക്കു തന്നപ്രകാരം തീരുപ്രതിഫലം മുഴുവനും ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് നിങ്ങളാൽ കിട്ടി ബോദ്ധ്യം വരികയും പട്ടിക വഹകളെ അതിൽ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള ജന്മം കയ്‌വശം മുതലായ എപ്പേർപ്പെട്ട അവകാശങ്ങളോടു കൂടി ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾ ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി സർക്കാരിലേക്ക് ഇതിനാൽ തീരായി വിറ്റൊഴിഞ്ഞ് യഥാർത്ഥ കയ്‌വശം തന്നിരിക്കകൊണ്ട് മേലാൽ ടി വഹകളിന്മേൽ ഞങ്ങൾക്കോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾക്കോ യാതൊരവകാശമോ ചോദ്യമോ തേർച്ചയോ ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

4. പട്ടികവഹകളിൽ ചാർജ്ജായി യാതൊരു കുടിക്കടമോ, ബാദ്ധ്യതയോ, കോർട്ടുജപ്തിയോ, തടസ്ഥങ്ങളോ മറ്റോ ഒന്നും ഇല്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Moundravalli

പിൻകോഡ് 641 018 DE-SA-BA കോളനി യിൽ 50 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം C.R. ജഗന്നാഥൻ ഭാര്യ 58 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് 3. സൗന്ദ്രവല്ലി (പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ F3156930) എന്നിവർ കൂടി കേരളാ ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി കേരള സർക്കാർ ഉന്നതവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേർക്ക് എഴുതിക്കൊടുത്ത ജന്മം തീരാധാരം.

1. താഴെ പട്ടികകളിൽ വിവരിച്ച വഹകൾ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങളിൽ 3 ാം നമ്പറുകാരിയുടെ പേരിൽ അഗളി സ.റ.ആഫീസ്സിൽ **2008** ൽ **1** ാം പുസ്തകം, **241** ാം വോള്യം **75** മുതൽ **78** വരെ വശങ്ങളിൽ **1491** ാം നമ്പറായി റജിസ്ത്രാക്കിച്ചു വാങ്ങിയ ജന്മം തീരാധാര പ്രകാരം മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കു മാത്രം അവകാശപ്പെട്ടതും ജന്മാവകാശമായതുമാകുന്നു.

2. മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനി യുടെ 1.6.2017 ാം തിയ്യതി കൂടിയ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ എടുത്ത തീരുമാന പ്രകാരം വഹകളെ തീര് വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിക്കു കയും ആയതിന് ഞങ്ങളിൽ 1-ം 2-ം നമ്പറുകാരെ അധികാരപ്പെടു ത്തുകയും ചെയ്ത പ്രകാരം ഈ തീരാധാരത്തിൽ ഞങ്ങൾ ഒപ്പിട്ടു തരുന്നതുമാകുന്നു.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

വഹകൾ വിവരം പട്ടിക

1	ക്രമനമ്പർ	1
2	ഡിസ്ട്രിക്ട്	പാലക്കാട്
3	സബ്ബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്	അഗളി
4	താലൂക്ക്	മണ്ണാർക്കാട്
5	വില്ലേജ് ദേശം	ഷോളയൂർ, ഷോളയൂർ
6	അംശം	ഷോളയൂർ
7	പഞ്ചായത്ത്	ഷോളയൂർ
8	റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക്	ഇല്ല
9	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഇല്ല
10	റീസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	ഇല്ല
11	പഴയസർവ്വെ നമ്പർ	1876
12	പഴയസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	2
13.	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ ആർ/ച.മീറ്റർ	1.8292 ഹെക്ടർ
14	അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം/ ഭൂമിയുടെ തരം	ജന്മം / പുരയിടം
15	വിൽക്കുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല
16	വാങ്ങുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല.
17	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം ജന്മം പുരയിടം സർവ്വെ 1876/2 ൽ പ്പെട്ട 1.8292 ഹെക്ടർ	
18	നാലതിരുകൾ	

കിഴക്കുഭാഗം	വനം
വടക്കുഭാഗം	S.K. വിജയകുമാർ വക സ്ഥലം.
പടിഞ്ഞാറുഭാഗം	താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് വക സ്ഥലം..
തെക്കുഭാഗം	വണ്ടി വഴി

1. **ഗോഗിനിരി പവൻ**

2. **ശരണ്യ ഗോഗിനിരി**

3. **സൗന്ദ്രവല്ലി**

വഹകൾ വിവരം പട്ടിക

1.	ക്രമനമ്പർ	2
2.	ഡിസ്ട്രിക്ട്	പാലക്കാട്
3.	സബ്ബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്	അഗളി
4.	താലൂക്ക്	മണ്ണാർക്കാട്
5	വില്ലേജ്, ദേശം	ഷോളയൂർ, ഷോളയൂർ
6	അംശം	ഷോളയൂർ
7	പഞ്ചായത്ത്	ഷോളയൂർ
8	റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക്	ഇല്ല
9	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഇല്ല
10	റീസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	ഇല്ല
11	പഴയസർവ്വെ നമ്പർ	1877
12	പഴയസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	2
13.	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ ആർ/ച.മീറ്റർ	1.2620 ഹെക്ടർ
14	അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം/ ഭൂമിയുടെ തരം	ജന്മം / പുരയിടം
15	വിൽക്കുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല
16	വാങ്ങുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല.
17	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം ജന്മം പുരയിടം സർവ്വെ 1877/2 ൽ പ്പെട്ട 1.2620 ഹെക്ടർ	
18	നാലതിരുകൾ	
	കിഴക്കുഭാഗം	വനം
	വടക്കുഭാഗം	വനം
	പടിഞ്ഞാറുഭാഗം	താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് വക സ്ഥലം..
	തെക്കുഭാഗം	താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് വക സ്ഥലം..

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya.

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Csoundravalli

ഇത് പ്രകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെ എഴുതുന്ന സാക്ഷികൾ കാണെ ഞങ്ങൾ ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടു തന്നിരിക്കുന്നു.

സാക്ഷികൾ

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya.

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Chaundravalli

1. സുനിൽ [illegible]
S/o. [illegible],
[illegible] (PO)
[illegible].

2. പ്രദീപ് [illegible]
S/o [illegible]
[illegible]
[illegible]

തയ്യാറാക്കിയതും ടൈപ്പ് ചെയ്തതും കയ്യെഴുത്തും : DBP 240, SBP 487 നമ്പ്ര് ലൈസൻസി വടക്കന്തറ അംശം പീറ്റർ സത്യനാഥൻ മകൻ ജോൺസൻ ആന്റൊ

യാദാസ്ത് : വെട്ടുതിരുത്തില്ല

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya.

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Chaundravalli

Shelajan

2017 ലെ I പുസ്തകം
1077 ാം നമ്പർ 7 താൾ 7 ാം താൾ

സബ് രജിസ്ട്രാർ

ആധാരനമ്പർ 10741/2017

ജന്മം തീരാധാരം

എഴുതികൊടുക്കുന്നവർ

ഗോഗിനിരി പവൻ   ശരണ്യ ഗോഗിനിരി   സൗന്ദ്രവല്ലി

കൊല്ലം 1193 കന്നി 4 ന്, 2017 സെപ്തംബർ 20 നുക്ക്, എറണാകുളം ജില്ല കൊച്ചി രവിപുരത്ത് 39/4718 ശ്രീകണ്ഠത്ത് റോഡിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ ലിമിറ്റഡ് (പാൻ കാർഡ് നമ്പർ AACCT9913C) എന്ന കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ടി കമ്പനിയുടെ ഇപ്പോഴത്തെ ഡയറക്ടർമാർ കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനം ബാങ്കളൂർ കോറമംഗള P.O., പിൻകോഡ് 560 034,3ാം ബ്ലോക്ക്, 16 ാം മെയിൻ, 2 ാം ക്രോസിൽ 396 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ഗോഗിനേരി മോഹൻ റാവു മകൻ 49 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **1. ഗോഗിനിരി പവൻ** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 5409 5340 7600) ടിയിൽ താമസം ടിയാൻ ഭാര്യ 46 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 2824 8696 7616) മേപ്പടി കമ്പനിയുടെ മുൻ ഡയറക്ടർ തമിഴ്നാട് സംസ്ഥാനം കോയമ്പത്തൂർ ജില്ല കോയമ്പത്തൂർ താലൂക്ക് വെസ്റ്റ് ക്ലബ്ബ് റോഡ് P.O.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി   G. Saranya

3. സൗന്ദ്രവല്ലി   Soundravalli

ആധാരനമ്പർ. 1074/1/2017

2017 -മാണ്ട് ഒക്ടോബർ മാസം 27 തിയ്യതി പകൽ 2.20 മണിക്ക് അഗളി സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ 32-എ വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് വസ്തു വാങ്ങിയ ആളുകളുടെയും വിറ്റ ആളുകളുടെയും ഹാജരാക്കുന്ന ആളുകളുടെയും ഫോട്ടോകളും വിരൽ പതിപ്പും ഹാജരാക്കുകയും [illegible] രൂപ [illegible] ചെയ്ത [illegible]

ഗോഗിനിരി പവൻ

2017 ഒക്ടോബർ 27-ന സബ് രജിസ്ട്രാർ നമ്പ്യാർ വി.പി [illegible]

ആധാരം എഴുതി കൊടുത്തതിനെ / ഒപ്പിട്ടതിനെ / വച്ചതിനെ സമ്മതിച്ചു.

1) ഗോഗിനിരി പവൻ

ഗോഗിനേരി മോഹൻ റാവു മകൻ ബിസിനസ്സ് കോറമംഗല 3-ാം ബ്ലോക്ക് 16-ാം മെയിൻ 2-ാം ക്രോസ് 34-ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ബാംഗ്ലൂർ (താമര ട്രാൻസ്ഫോംസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്ക് വേണ്ടി)

2) ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

ഗോഗിനിരി പവൻ ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് [illegible] ടിയിൽ താമസം (താമര ട്രാൻസ്ഫോംസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്ക് വേണ്ടി)

3) സൗന്ദരവല്ലി

(R. ജഗനാഥൻ ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് DESABA ടെക്നോളജിയിൽ 50-ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം വെസ്റ്റ് ക്ലബ് റോഡ് കോയമ്പത്തൂർ (താമര ട്രാൻസ്ഫോംസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്ക് വേണ്ടി)

Choundravalli

ആളെ തിരിച്ചറിയിച്ചു തന്നത്

[illegible] പ്രകാരം [illegible] പ്രകാരം മകൻ പുലിക്കര [illegible] രാജൻ കുട്ടി. [illegible]

2017 ഒക്ടോബർ 27-ന സബ് രജിസ്ട്രാർ നമ്പ്യാർ വി.പി [illegible]

Vol. 403
471-474

2017-ൽ 1-ാം പുസ്തകം 403-ാം വാല്യം 471 മുതൽ 474 വരെ പേജുകളിൽ 1024-ാം നമ്പറായി [illegible] 6 [illegible]

SEAL OF THE SUB REGISTRAR AGALI

പിൻകോഡ് 641 018 DE-SA-BA കോളനിയിൽ 50 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം C.R. ജഗനാഥൻ ഭാര്യ 58 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് 3. സൗന്ദ്രവല്ലി (പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ F3156930) എന്നിവർ കൂടി കേരളാ ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി കേരള സർക്കാർ ഉന്നതവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേർക്ക് എഴുതികൊടുത്ത ജന്മം തീരാധാരം.

1. താഴെ പട്ടികകളിൽ വിവരിച്ച വഹകൾ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങളിൽ 3 ാം നമ്പറുകാരിയുടെ പേരിൽ അഗളി സ.റ.ആഫീസ്സിൽ **2008** ൽ **1** ാം പുസ്തകം, **241** ാം വോള്യം **89** മുതൽ **94** വരെ വശങ്ങളിൽ **1494** ാം നമ്പറായി റജിസ്ത്രാക്കിച്ചു വാങ്ങിയ ജന്മം തീരാധാര പ്രകാരം മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കു മാത്രം അവകാശപ്പെട്ടതും ജന്മാവകാശമായതുമാകുന്നു.

2. മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയുടെ 1.6.2017 ാം തിയ്യതി കൂടിയ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ എടുത്ത തീരുമാന പ്രകാരം വഹകളെ തീര് വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിക്കുകയും ആയതിന് ഞങ്ങളിൽ 1-ം 2-ം നമ്പറുകാരെ അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്ത പ്രകാരം ഈ തീരാധാരത്തിൽ ഞങ്ങൾ ഒപ്പിട്ടു തരുന്നതുമാകുന്നു.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ Pavan

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya.

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Ccoundravalli

3. പട്ടിക വഹകളിലെ സ്ഥലം ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി മേപ്പടി കമ്പനി തീരു തരുവാൻ നിശ്ചയിച്ചു തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ ജന്മ തീരുവില ഉറുപ്പിക 10,29,539/-കയിൽ 1,06,042/-രൂപ ടി.ഡി.എസ് സംഖ്യ കഴിച്ച് ബാക്കി **9,23,497/-**രൂപ (ഒൻപത് ലക്ഷത്തി ഇരുപത്തി മൂന്നായിരത്തി നാനൂറ്റി തൊണ്ണൂറ്റി ഏഴ് രൂപ) നിങ്ങൾ മേപ്പടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് പാലക്കാട് ജില്ലാ ട്രഷറിയിലെ ചെക്കു തന്ന പ്രകാരം തീരുപ്രതിഫലം മുഴുവനും ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് നിങ്ങളാൽ കിട്ടി ബോദ്ധ്യം വരികയും പട്ടിക വഹകളെ അതിൽ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള ജന്മം കയ്വശം മുതലായ എപ്പേർപ്പെട്ട അവകാശങ്ങളോടു കൂടി ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾ ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി സർക്കാരിലേക്ക് ഇതിനാൽ തീരായി വിറ്റൊഴിഞ്ഞ് യഥാർത്ഥ കയ്വശം തന്നിരിക്കകൊണ്ട് മേലാൽ ടി വഹകളിന്മേൽ ഞങ്ങൾക്കോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾക്കോ യാതൊരവകാശമോ ചോദ്യമോ തേർച്ചയോ ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

4. പട്ടികവഹകളിൽ ചാർജ്ജായി യാതൊരു കുടിക്കടമോ, ബാദ്ധ്യതയോ, കോർട്ടുജപ്തിയോ, തടസ്ഥങ്ങളോ മറ്റോ ഒന്നും ഇല്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Cssoundravalli

അവകാശത്തിന് യാതൊരു ന്യൂനതകളുമില്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയുടെ പേരിൽ യാതൊരു കോടതി അറ്റാച്ച്മെന്റുകളും മറ്റു നടപടികളും നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഭൂപരിഷ്ക്കരണ നിയമപ്രകാരം ടി വഹകളിൽ സീലിംങ് കേസ്സുകൾ നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഈ ആധാരം Negotiated purchase പ്രകാരം തീരുവിൽക്കുന്നതും, L.A. നടപടികളുടെ ഭാഗമായി വിൽക്കുന്നതല്ലാത്തതും ആകുന്നു. മേലാൽ ഞങ്ങളോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികളോ L.A.R./ EP കേസ്സുകളുമായി കോടതിയെ സമീപിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു. ആയതിന് വിപരീതമായി വല്ലതും കാണുവാൻ ഇടവന്നാൽ ആവക സകലനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഞങ്ങളും മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയും ഞങ്ങളുടെ സകല സ്വത്തുക്കളും ഒരുപോലെ ഉത്തരവാദികളും, ബാദ്ധ്യസ്ഥരുമാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. ടി വഹകൾ സർക്കാറിലേക്ക് വാങ്ങുന്നതിന്ന് ജില്ലാ ഗവൺമെന്റ് പ്ലീഡറിൽ നിന്നും വ്യക്തമായ നിയമോപദേശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും ആകുന്നു.

5. ഈ ആധാരത്തിന്ന് കേരളാ 1959-ലെ കേരളാ സ്റ്റാംബ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 3-ലെ പ്രൊവിസോ 1 പ്രകാരം മുദ്രവിലയും, 17-11-2015 ലെ ജി.ഒ.പി.നമ്പർ: 201/2015/ടി.ഡി.(എസ്.ആർ.ഒ.755/2015) പ്രകാരം റജിസ്ത്രേഷൻ ഫീസ്സും ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

വഹകൾ വിവരം പട്ടിക

1.	ക്രമനമ്പർ	1
2.	ഡിസ്ട്രിക്ട്	പാലക്കാട്
3.	സബ്ബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്	അഗളി
4.	താലൂക്ക്	മണ്ണാർക്കാട്
5	വില്ലേജ്, ദേശം	ഷോളയൂർ, ഷോളയൂർ
6	അംശം	ഷോളയൂർ
7	പഞ്ചായത്ത്	ഷോളയൂർ
8	റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക്	ഇല്ല
9	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഇല്ല
10	റീസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	ഇല്ല
11	പഴയസർവ്വെ നമ്പർ	1874
12	പഴയസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	1
13.	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ ആർ/ചമീറ്റർ	3.3340 ഹെക്ടർ
14	അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം/ ഭൂമിയുടെ തരം	ജന്മം / പുരയിടം
15	വിൽക്കുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല
16	വാങ്ങുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല.
17	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം ജന്മം പുരയിടം സ്ഥലവും അതിലെ സകല കുഴിക്കൂർ ചമയങ്ങളും കൂടി സർവ്വെ 1874/1 ൽ പ്പെട്ട 3.3340 ഹെക്ടർ	
18	നാലതിരുകൾ	

കിഴക്കുഭാഗം	താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് വക സ്ഥലം
വടക്കുഭാഗം	സെബാസ്റ്റ്യൻ, വിജയകുമാർ എന്നിവർ വക സ്ഥലങ്ങൾ
പടിഞ്ഞാറുഭാഗം	വിക്രം കൈവശം സ്ഥലം
തെക്കുഭാഗം	വണ്ടി വഴി

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

ഇത് പ്രകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെ എഴുതുന്ന സാക്ഷികൾ കാണെ ഞങ്ങൾ ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടു തന്നിരിക്കുന്നു.

സാക്ഷികൾ

1. സുനിൽ (ഒപ്പ്)
S/o. സഹദേവൻ,
താഴേക്കോട്ടുപുര,
അഞ്ഞൂര് (PO) ഉളിപ്പണി.

2. പ്രദീപ് P
S/o ചന്ദ്രൻ വേർക്കോലി
പൊൽപ്പുള്ളി, പാലക്കാട്
സ്വന്തം

1. ഗോഗിനിരി പവൻ (ഒപ്പ്)
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya
3. സൗന്ദ്രവല്ലി Soundravalli

തയ്യാറാക്കിയതും ടൈപ്പ് ചെയ്തതും കയ്യെഴുത്തും : DBP 240, SBP 487 നമ്പ്ര് ലൈസൻസി വടക്കന്തറ അംശം പീറ്റർ സത്യനാഥൻ മകൻ ജോൺസൻ ആന്റോ (ഒപ്പ്)

യാദാസ്ത് : വെട്ടുതിരുത്തില്ല

1. ഗോഗിനിരി പവൻ (ഒപ്പ്)
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya
3. സൗന്ദ്രവല്ലി Soundravalli

Shelgun

ആധാരനമ്പർ 1075/1/2017

ജന്മം തീരാധാരം

എഴുതികൊടുക്കുന്നവർ

ഗോഗിനിരി പവൻ | ശരണ്യ ഗോഗിനിരി | സൗന്ദ്രവല്ലി

കൊല്ലം 1193 കന്നി 4 ന്, 2017 സെപ്തംബർ 20 നുക്ക്, എറണാകുളം ജില്ല കൊച്ചി രവിപുരത്ത് 39/4718 ശ്രീകണ്ഠത്ത് റോഡിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ ലിമിറ്റഡ് (പാൻ കാർഡ് നമ്പർ AACCT9913C) എന്ന കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ടി കമ്പനിയുടെ ഇപ്പോഴത്തെ ഡയറക്ടർമാർ കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനം ബാങ്കളൂർ കോറമംഗള P.O., പിൻകോഡ് 560 034 3ാം ബ്ലോക്ക്, 16 ാം മെയിൻ, 2 ാം ക്രോസിൽ 396 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ഗോഗിനേരി മോഹൻ റാവു മകൻ 49 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **1. ഗോഗിനിരി പവൻ** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 5409 5340 7600) ടിയിൽ താമസം ടിയാൻ ഭാര്യ 46 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് **2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി** (ആധാർ കാർഡ് നമ്പർ 2824 8696 7616) മേപ്പടി കമ്പനിയുടെ മുൻ ഡയറക്ടർ തമിഴ്നാട് സംസ്ഥാനം കോയമ്പത്തൂർ ജില്ല കോയമ്പത്തൂർ താലൂക്ക് വെസ്റ്റ് ക്ലബ്ബ് റോഡ് P.O.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya

3. സൗന്ദ്രവല്ലി Choundravalli

ആധാരനമ്പർ: 1075/1/2017

2017 മാണ്ട് ഒക്ടോബർ മാസം 27 തിയ്യതി
പകൽ 2:25 മണിക്ക് [illegible] സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ
32 എ വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് വേണ്ടുന്ന ആളുകളുടെയും വിരൽ
അടയാളങ്ങളും [illegible] ആളുകളുടെയും ഫോട്ടോകളും
[illegible] ഹാജരാക്കുകയും ഒന്നുമില്ല... രൂപ
ഫീസായി [illegible] ചെയ്തി ...

ഗോഗിനേനി പവൻ [signature]

2017 ഒക്ടോബർ 27ന സബ് രജിസ്ട്രാർ നന്ദഗോപൻ വി.വി (ഒപ്പ്)

ആധാരം എഴുതി കൊടുത്തതിനെ / പിടിച്ചതിനെ / വച്ചതിനെ സമ്മതിച്ചു.

1) ഗോഗിനേനി പവൻ [signature]

ഗോഗിനേനി മോഹൻ റാവു മകൻ ബിസിനസ്സ് കോറമംഗല 3ാം ബ്ലോക്ക് ...ാം മെയിൻ 4ാം ക്രോസ് 365ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം ബാംഗ്ലൂർ (താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കുവേണ്ടി)

2) ശരണ്യ ഗോഗിനേനി G. Saranya

ഗോഗിനേനി പവൻ ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് ടി വീട്ടിൽ താമസം (താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കുവേണ്ടി)

3) ചന്ദ്രവല്ലി Chandravalli

CR ജഗന്നാഥൻ ഭാര്യ ബിസിനസ്സ് DESABA കോളനിയിൽ 5ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം വെസ്റ്റ് ക്ലബ് റോഡ് കോയമ്പത്തൂർ (താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കുവേണ്ടി)

ആളെ തിരിച്ചറിയിച്ചു തന്നത്

ഇടിക്കാട് വൈത്തിരി അംശം [signature] കുന്നമ്പറ്റ മകൻ കൃഷി കാരണ
ആകെ ... ഇക്ബാൽകുട്ടി മകൻ ... [illegible]

2017 ഒക്ടോബർ 27ന സബ് രജിസ്ട്രാർ നന്ദഗോപൻ വി.വി (ഒപ്പ്)

2017 1 475 274 403

പിൻകോഡ് 641 018 DE-SA-BA കോളനിയിൽ 50 ാം നമ്പർ വീട്ടിൽ താമസം C.R. ജഗനാഥൻ ഭാര്യ 58 വയസ്സ് ബിസിനസ്സ് 3. സൗന്ദ്രവല്ലി (പാസ്പോർട്ട് നമ്പർ F3156930) എന്നിവർ കൂടി കേരളാ ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി കേരള സർക്കാർ ഉന്നതവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പേർക്ക് എഴുതിക്കൊടുത്ത ജന്മം തീരാധാരം.

1. താഴെ പട്ടികകളിൽ വിവരിച്ച വഹകൾ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങളിൽ 3 ാം നമ്പറുകാരിയുടെ പേരിൽ അഗളി സ.റ.ആഫീസ്സിൽ 2008 ൽ 1 ാം പുസ്തകം, 241 ാം വോള്യം 79 മുതൽ 83 വരെ വശങ്ങളിൽ 1492 ാം നമ്പറായി റജിസ്ത്രാക്കിച്ചു വാങ്ങിയ ജന്മം തീരാധാര പ്രകാരം മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കു മാത്രം അവകാശപ്പെട്ടതും ജന്മാവകാശമായതുമാകുന്നു.

2. മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയുടെ 1.6.2017 ാം തിയ്യതി കൂടിയ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ എടുത്ത തീരുമാന പ്രകാരം വഹകളെ തീര് വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിക്കുകയും ആയതിന് ഞങ്ങളിൽ 1-ം 2-ം നമ്പറുകാരെ അധികാരപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്ത പ്രകാരം ഈ തീരാധാരത്തിൽ ഞങ്ങൾ ഒപ്പിട്ടു തരുന്നതുമാകുന്നു.

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

G. Saranya
Hsoundravalli

3. പട്ടിക വഹകളിലെ സ്ഥലം ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി മേപ്പടി കമ്പനി തീരു തരുവാൻ നിശ്ചയിച്ചു തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ ജന്മ തീരുവില ഉറുപ്പിക 6,24,856/-കയിൽ 64,360/-രൂപ ടി.ഡി.എസ് സംഖ്യ കഴിച്ച് ബാക്കി **5,60,496/-**രൂപ (അഞ്ചു ലക്ഷത്തി അറുപതിനായിരത്തി നാനൂറ്റി തൊണ്ണൂറ്റി ആറ് രൂപ) നിങ്ങൾ മേപ്പടി കമ്പനിക്കു വേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് പാലക്കാട് ജില്ലാ ട്രഷറിയിലെ ചെക്കു തന്നപ്രകാരം തീരുപ്രതിഫലം മുഴുവനും ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾക്ക് നിങ്ങളാൽ കിട്ടി ബോദ്ധ്യം വരികയും പട്ടിക വഹകളെ അതിൽ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള ജന്മം കയ്‌വശം മുതലായ എപ്പേർപ്പെട്ട അവകാശങ്ങളോടു കൂടി ടി കമ്പനിക്കുവേണ്ടി ഞങ്ങൾ ഐ.ഐ.ടി.ക്കുവേണ്ടി സർക്കാരിലേക്ക് ഇതിനാൽ തീരായി വിറ്റൊഴിഞ്ഞ് യഥാർത്ഥ കയ്‌വശം തന്നിരിക്കകൊണ്ട് മേലാൽ ടി വഹകളിന്മേൽ ഞങ്ങൾക്കോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിക്കോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികൾക്കോ യാതൊരവകാശമോ ചോദ്യമോ തേർച്ചയോ ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു.

4. പട്ടികവഹകളിൽ ചാർജ്ജായി യാതൊരു കുടിക്കടമോ, ബാദ്ധ്യതയോ, കോർട്ടുജപ്തിയോ, തടസ്ഥങ്ങളോ മറ്റോ ഒന്നും ഇല്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിക്കുള്ള

1. ഗോഗിനിരി പവൻ

2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി

3. സൗന്ദ്രവല്ലി

അവകാശത്തിന് യാതൊരു ന്യൂനതകളുമില്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയുടെ പേരിൽ യാതൊരു കോടതി അറ്റാച്ച്മെന്റുകളും മറ്റു നടപടികളും നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമപ്രകാരം ടി വഹകളിൽ സീലിംങ്ങ് കേസ്സുകൾ നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഈ ആധാരം Negotiated purchase പ്രകാരം തീരുവിൽക്കുന്നതും, L.A. നടപടികളുടെ ഭാഗമായി വിൽക്കുന്നതല്ലാത്തതും ആകുന്നു. മേലാൽ ഞങ്ങളോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികളോ L.A.R./EP കേസ്സുകളുമായി കോടതിയെ സമീപിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു. ആയതിന്ന് വിപരീതമായി വല്ലതുംകാണുവാൻ ഇടവന്നാൽ ആവക സകലനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഞങ്ങളും മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയും ഞങ്ങളുടെ സകല സ്വത്തുക്കളും ഒരുപോലെ ഉത്തരവാദികളും, ബാദ്ധ്യസ്ഥരുമാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. ടി വഹകൾ സർക്കാറിലേക്ക് വാങ്ങുന്നതിന്ന് ജില്ലാ ഗവൺമെന്റ് പ്ലീഡറിൽ നിന്നും വ്യക്തമായ നിയമോപദേശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും ആകുന്നു.

5. ഈ ആധാരത്തിന്ന് കേരളാ 1959-ലെ കേരളാ സ്റ്റാംമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 3-ലെ പ്രൊവിസോ 1 പ്രകാരം മുദ്രവിലയും, 17-11-2015 ലെ ജി.ഒ.പി.നമ്പർ: 201/2015/ടി.ഡി.(എസ്.ആർ.ഒ.755/2015) പ്രകാരം റജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്സും ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു

1. ഗോഗിനിരി പവൻ
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി
3. സൗന്ദ്രവല്ലി

G. Saranya.
Chaundravalli

വഹകൾ വിവരം പട്ടിക

1.	ക്രമനമ്പർ	1
2.	ഡിസ്ട്രിക്ട്	പാലക്കാട്
3.	സബ്ബ് ഡിസ്ട്രിക്ട്	അഗളി
4.	താലൂക്ക്	മണ്ണാർക്കാട്
5	വില്ലേജ്, ദേശം	ഷോളയൂർ, ഷോളയൂർ
6	അംശം	ഷോളയൂർ
7	പഞ്ചായത്ത്	ഷോളയൂർ
8	റീസർവ്വെ ബ്ലോക്ക്	ഇല്ല
9	റീസർവ്വെ നമ്പർ	ഇല്ല
10	റീസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	ഇല്ല
11	പഴയസർവ്വെ നമ്പർ	1872
12	പഴയസർവ്വെ സ.ഡി.നമ്പർ	2
13.	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ ആർ/ച.മീറ്റർ	2.0235 ഹെക്ടർ
14	അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം/ ഭൂമിയുടെ തരം	ജന്മം / പുരയിടം
15	വിൽക്കുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല
16	വാങ്ങുന്നയാളുടെ ടി വില്ലേജിലുള്ള തണ്ടപ്പേർനമ്പർ	ഇല്ല.
17	വസ്തുവിന്റെ വിവരണം ജന്മം പുരയിടം സർവ്വെ 1872/2 ൽ പ്പെട്ട 2.0235 ഹെക്ടർ	
18	നാലതിരുകൾ	

കിഴക്കുഭാഗം	തോട്
വടക്കുഭാഗം	താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് വക സ്ഥലം
പടിഞ്ഞാറുഭാഗം	ചിന്നമ്മാൾ വക സ്ഥലം..
തെക്കുഭാഗം	വെള്ളക്കുളത്തിലേക്കുള്ള വഴി

1. ഗോഗിനിരി പവൻ
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya.
3. സൗന്ദ്രവല്ലി Chowndravalli

അവകാശത്തിന് യാതൊരു ന്യൂനതകളുമില്ലെന്നും താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയുടെ പേരിൽ യാതൊരു കോടതി അറ്റാച്ച്മെന്റുകളും മറ്റു നടപടികളും നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഭൂപരിഷ്ക്കരണ നിയമപ്രകാരം ടി വഹകളിൽ സീലിംങ്ങ് കേസ്സുകൾ നിലവിൽ ഇല്ലെന്നും ഈ ആധാരം Negotiated purchase പ്രകാരം തീരുവിൽക്കുന്നതും, L.A.നടപടികളുടെ ഭാഗമായി വിൽക്കുന്നതല്ലാത്തതും ആകുന്നു. മേലാൽ ഞങ്ങളോ മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയോ ഞങ്ങളുടെ പിന്തുടർച്ചാവകാശികളോ L.A.R./EP കേസ്സുകളുമായി കോടതിയെ സമീപിക്കുന്നതല്ലെന്നും ഉത്തമവിശ്വാസപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു. ആയതിന്ന് വിപരീതമായി വല്ലതുംകാണുവാൻ ഇടവന്നാൽ ആവക സകലനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഞങ്ങളും മേപ്പടി താമര പ്ലാന്റേഷൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയും ഞങ്ങളുടെ സകല സ്വത്തുക്കളും ഒരുപോലെ ഉത്തരവാദികളും, ബാദ്ധ്യസ്ഥരുമാണെന്നും നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു. ടി വഹകൾ സർക്കാറിലേക്ക് വാങ്ങുന്നതിന് ജില്ലാ ഗവൺമെന്റ് പ്ലീഡറിൽ നിന്നും വ്യക്തമായ നിയമോപദേശം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും ആകുന്നു.

5. ഈ ആധാരത്തിന്ന് കേരളാ 1959-ലെ കേരളാ സ്റ്റാംബ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 3-ലെ പ്രൊവിസോ 1 പ്രകാരം മുദ്രവിലയും, 17-11-2015 ലെ ജി.ഒ.പി.നമ്പർ: 201/2015/ടി.ഡി.(എസ്.ആർ.ഒ.755/2015) പ്രകാരം റജിസ്ത്രേഷൻ ഫീസ്സും ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതുമാകുന്നു

1. ഗോഗിനിരി പവൻ
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി
3. സൗന്ദ്രവല്ലി

Shalaya

ഇത് പ്രകാരം സമ്മതിച്ച് താഴെ എഴുതുന്ന സാക്ഷികൾ കാണെ ഞങ്ങൾ ഇതിൽ ഒപ്പിട്ടു തന്നിരിക്കുന്നു.

സാക്ഷികൾ

1. ഗോഗിനിരി പവൻ
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya.
3. സൗന്ദ്രവല്ലി Soundravalli

1.

2. Prad

തയ്യാറാക്കിയതും ടൈപ്പ് ചെയ്തതും കയ്യെഴുത്തും : DBP 240, SBP 487 നമ്പ്ര് ലൈസൻസി വടക്കന്തറ അംശം പീറ്റർ സത്യനാഥൻ മകൻ ജോൺസൻ ആന്റോ

യാദാസ്ത് : വെട്ടുതിരുത്തില്ല

1. ഗോഗിനിരി പവൻ
2. ശരണ്യ ഗോഗിനിരി G. Saranya.
3. സൗന്ദ്രവല്ലി Soundravalli