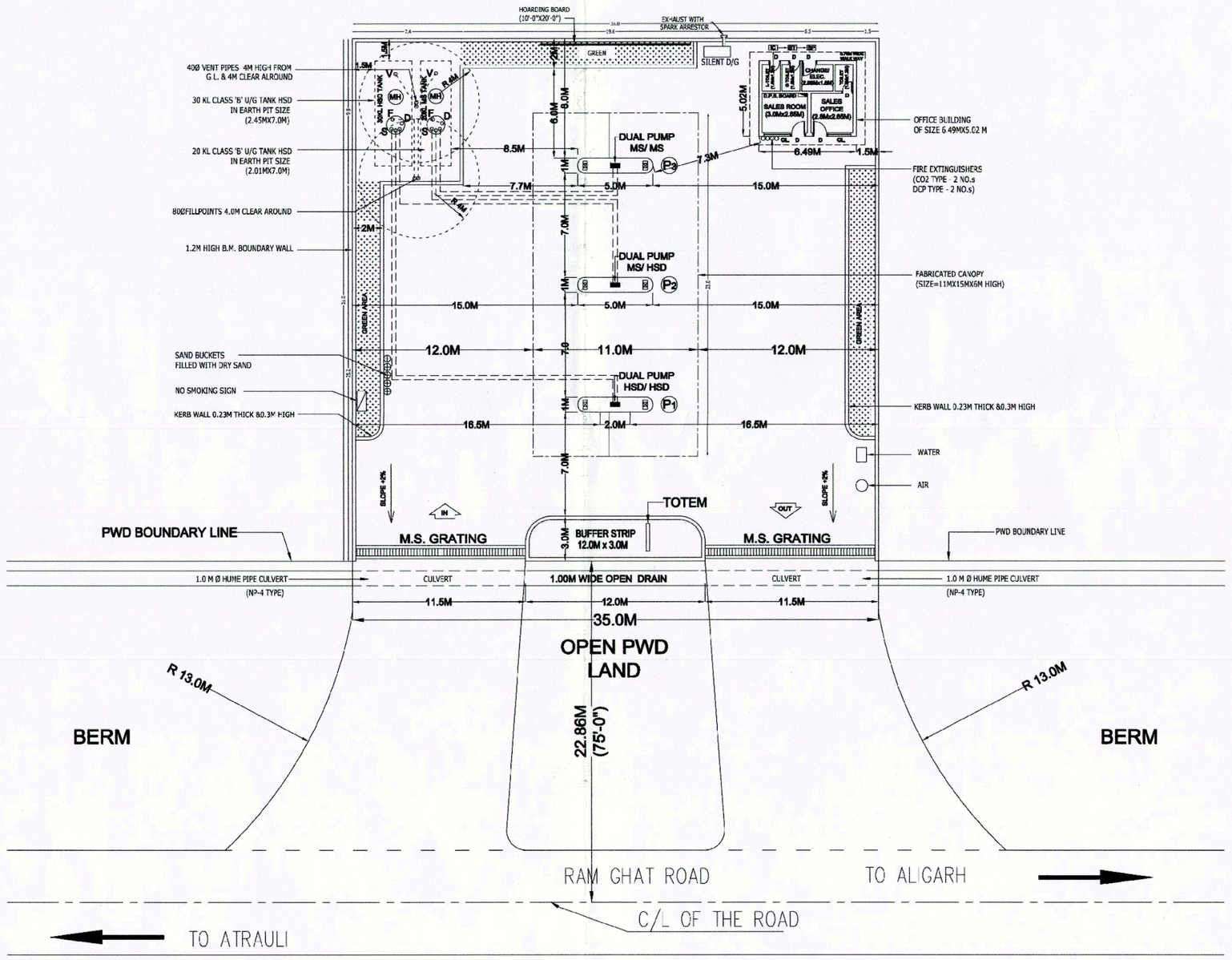
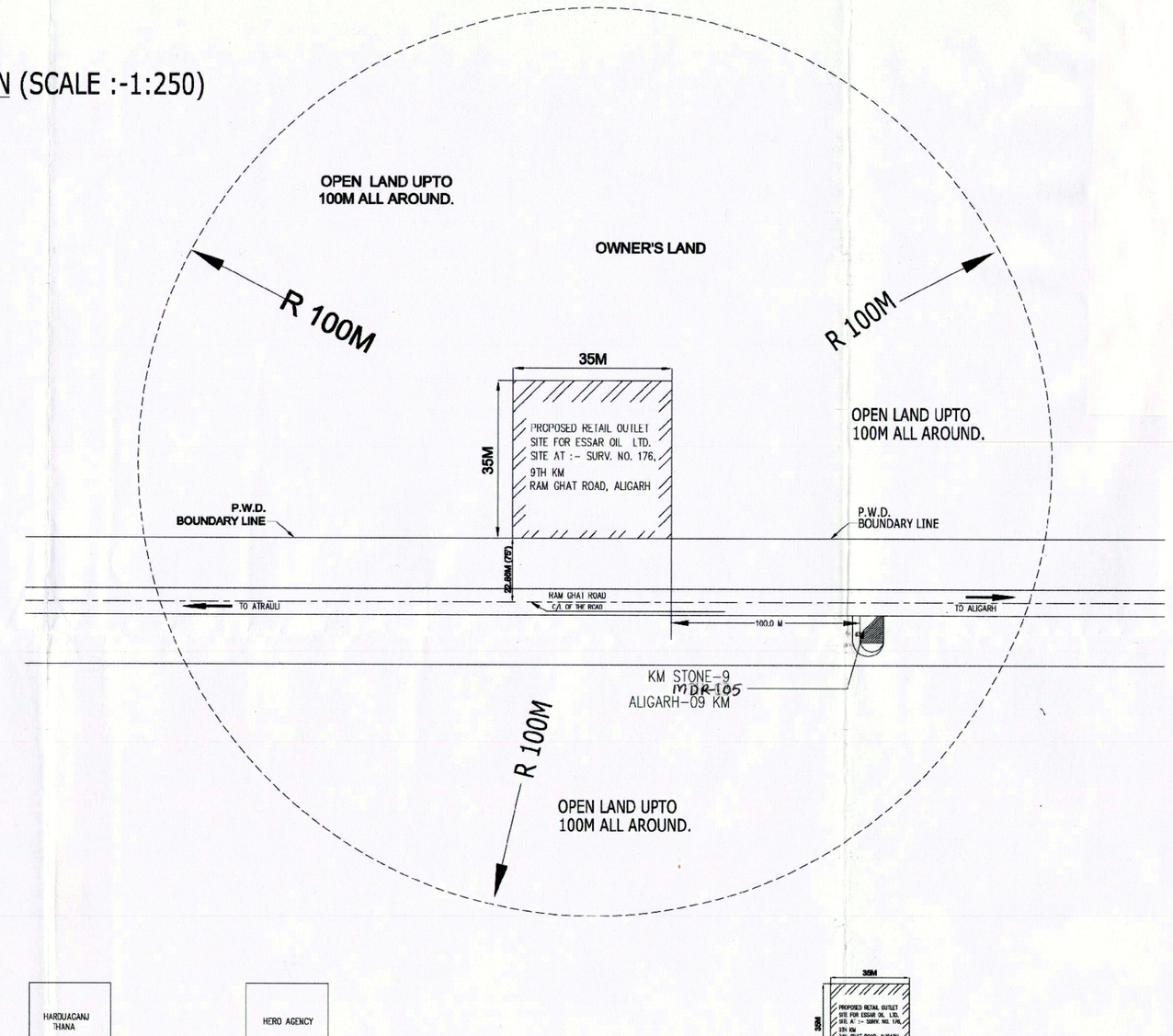
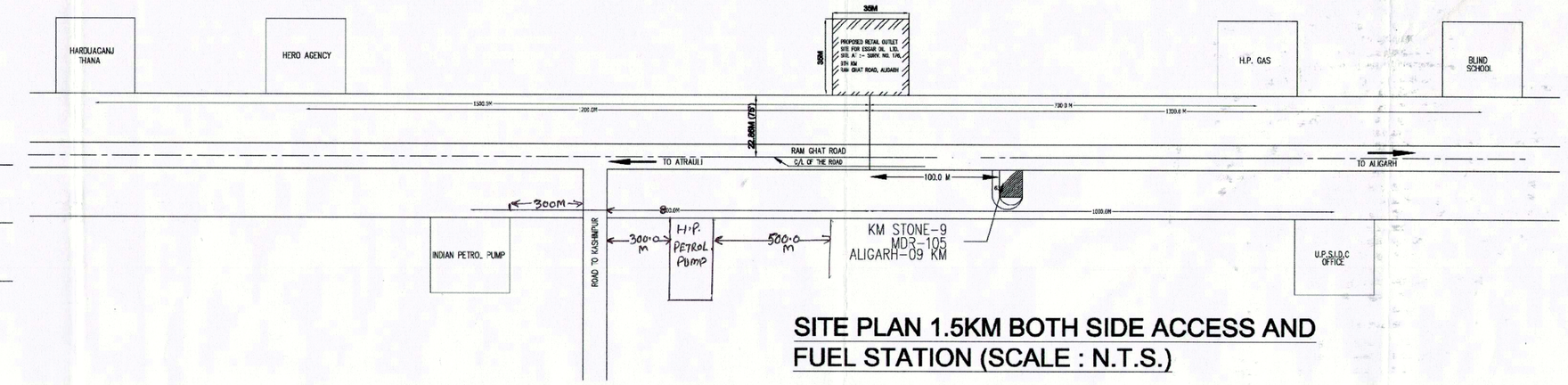
LAYOUT PLAN (SCALE :-1:100)

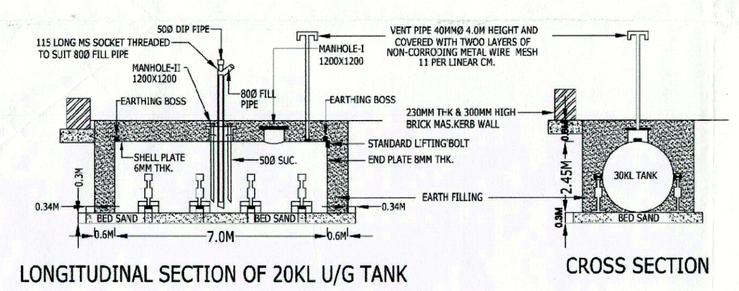


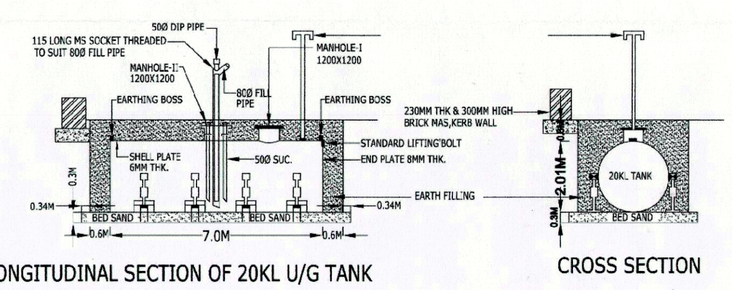
SITE PLAN (SCALE :-1:250)

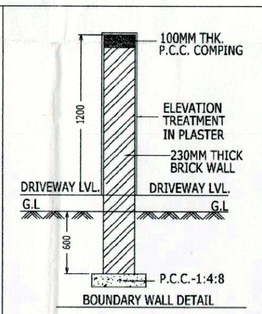


SITE PLAN 1.5KM BOTH SIDE ACCESS AND FUEL STATION (SCALE : N.T.S.)

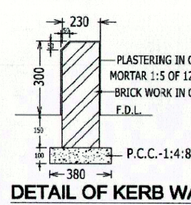




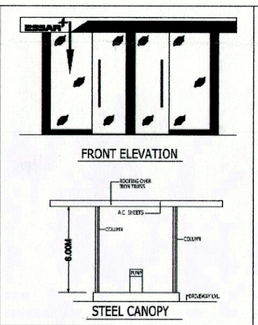


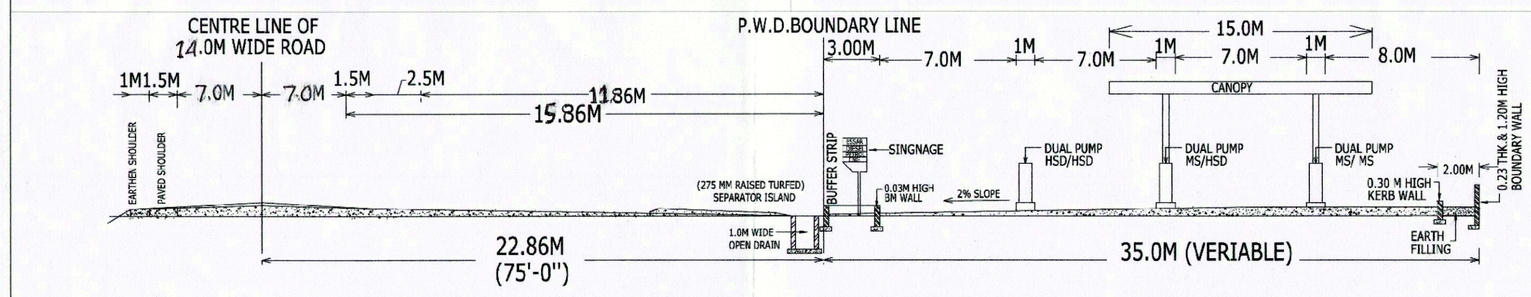


BOUNDARY WALL DETAIL

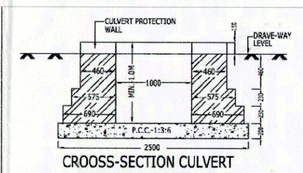


DETAIL OF KERB WALL

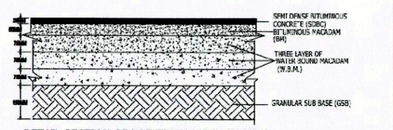




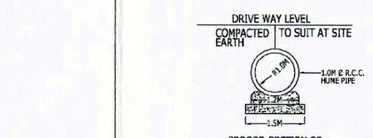
SECTIONAL LEVATION WITH RESPECT TO 7.0M WIDE ROAD



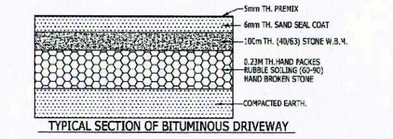
CROOSS-SECTION CULVERT (OPEN DRAIN) MIDDLE PORTION
DESIGN AS PER IRC:SP-13



DETAIL SECTION OF DRIVEWAY APPOACH ROAD



CROOSS-SECTION OF HUME PIPE CULVERT



TYPICAL SECTION OF BITUMINOUS DRIVEWAY

TANK CHART

PRODUCT	CAPAITY	LENTHT (L)	DIA (D)	NO.(S)	TYPE OF TANK
MS	20 KL	7.0M	2.01M	1	EARTH PIT
HSD	30 KL	7.0M	2.45M	1	EARTH PIT

DESIGN BY:-

S.S& ASSOCCIATE'S
(A Group of Engg.)
NEAR-MEENAKSHI CINEMA HALL
RAM GHAT ROAD ALIGARH
ER. K.SAXENA , MOB NO. 98373-93252, ER. G. SHARMA , MOB NO :- 94124-66667

अतिरिक्त राजमार्ग मार्ग (एमडीआर-105) से कि.मी. 10 (विशेष 9.100) के दांयी तरफ ESSAR OIL LIMITED के लिये आउटलेट की अनुमति प्रदान करने हेतुसंस्तुति

1. मानचित्र मौका के अनुसार बने है।
2. प्रस्तावित निर्माण अभी प्रारम्भ नही किया गया है।
3. आवेदक के विरुद्ध उक्त प्रस्तावित निर्माण के बाद किसी भी न्यायालय में उ0प्र0रोड साइड लैण्ड 1945 की धारा 13 (1) अथवा 13 (2) के अन्तर्गत विचाराधीन नही है।
4. प्रस्तावित निर्माण जनर्पाकिंग की सीमा के अन्दर नही है।
5. प्रस्तावित अतिरिक्त राजमार्ग (एमडीआर-105) के कि.मी. 10 (विशेष 9.100) के दांयी तरफ पर पड़ता है।
6. प्रस्तावित स्थल कृषि सीमा भूमि पर बनाया गया प्रस्तावित नही है।
7. प्रस्तावित निर्माण स्थल अरक्षण तथा औद्योगिक क्षेत्र के अन्तर्गत पड़ता है।
8. आवेदक को प्रस्तावित बाह्य डिटेल, विदेश आउटलेट, लेआउट प्लान, एलेवेशन, फ्लोअर प्लिंथ एवं निर्माण की अनुमति की संस्तुति सड़क मध्य से क्रमशः 22.860 मी0, 32.860 मी0 एवं 51.36 मी0 की दूरी पर बिन्दु मार्ग से शाम की जाती है।
(क) आवेदक को निर्माण, पेट्रोल पम्प लगाने की अनुमति मिलने के पश्चात अपने निजी खर्चे से दोनों ओर पुलिया एवं पहुंच मार्ग का निर्माण लोक0नि0वि0 की सिविलिटियों के आधार पर करना होगा तथा 15 वर्ष के लिए लीज एग्रीमेंट निर्धारित प्रपत्र (ऐनेक्चर-3) पर वर्ष में प्राप्त कर लिया जाना है। एग्रीमेंट की फीस सक्षम अधिकारी से अनुमति प्राप्त होने के उपरान्त निर्धारित 3 माह के अंतर्गत जमा करा ली जायेगी।
(ख) आवेदक को यह सुनिश्चित करना होगा कि पेट्रोल पम्प लगाने के उपरांत निजी भी प्रकार से यातायात के संचालन में अवरोध न होने पाये।
(ग) आवेदक को निजी भी दबाव में स्वयं के इन्तेजाम एवं वर्षाती पानी का बहाव इस प्रकार कराना होगा कि पानी बिना किसी अवरोध के सीधा नाली में ही आगे निजी दबाव में नाली को बन्द नही किया जायेगा। साथ ही साथ यह भी सुनिश्चित करना होगा कि पानी किसी भी दबाव में सड़क पर न आने पाये।
(घ) मार्ग से पेट्रोल पम्प के स्थान का लेविल मार्ग के लेविल स्तर से उंचा नही रखा जायगा।
(ङ) आवेदक द्वारा शर्तों का पालन न करने की दशा में उसी अनुमति की संस्तुति स्वतः ही निरस्त समझी जायेगी।

उपरोक्त के अलावा आवेदक को निम्नलिखित शर्तों का अनुपालन भी सुनिश्चित करना होगा।

1. प्रस्तावित पेट्रोल पम्प का निर्माण आई0आर0सी0 कोड 3612-1983 के अनुसार किया जाना सुनिश्चित करें।
2. प्रस्तावित पेट्रोल पम्प के पहुंच मार्ग पर 1.00 मीटर व्यास की आर0सी0सी0 पुलिया का निर्माण लोक निर्माण विभाग की सिविलिटियों के अनुरूप कराया जाना सुनिश्चित करें।
3. प्रस्तावित पेट्रोल पम्प के पहुंच मार्गों पर निर्मित की जाने वाली पुलियों के बीच रोड साइड ड्रेन में 1.00 मीटर चौड़ाई का ईंट ब्लाकर उसके ऊपर स्टील पाइप के कैप्टिल लोवर बना दिया जाय। ताकि रोड का पानी सुरक्षा की दृष्टि से पुलिया पूर्वत रोड साइड ड्रेन से होकर आगे प्राकृतिक नाली/नाले में बह सके। निजी भी दबाव में नाली/नाले को बन्द नही किया जायेगा साथ ही यह सुनिश्चित करना होगा कि पानी किसी भी दबाव में सड़क पर न आने पाये।
4. प्रस्तावित पेट्रोल पम्प के पहुंच मार्ग का कुल न्यूनतम क्षेत्रफल 9 मीटर मार्ग से पुलिया की ओर होगा तथा पुलिया आई0आर0सी0-13 के अनुसार निर्मित की जायेगी।
5. प्रस्तावित पेट्रोल पम्प के लिए (रिटेल का लेविल सड़क के लेविल स्तर के मध्य बिन्दु के लेविल से 0.50 मीटर नीचे रखा जाय।
6. भवन विद्युत के पाइप प्लिंथ लेवल की ऊंचाई 40 सेन्टीमीटर ऊपर से रखी जाय।
7. प्रस्तावित पेट्रोल पम्प का निर्माण लोक0नि0वि0 मार्ग की न्यायी भूमि के बाहर अनुमोदित नक्शे के अनुसार किया जाय तथा निर्माण सामग्री इस सीमा में न रखी जाय। मार्ग के मध्य से 22.86 मीटर की दूरी से कम पर कोई अन्य निर्माण नही होना चाहिए।
8. प्रस्तावित स्थल के 300 मीटर दोनों ओर कोई रोड क्रॉसिंग नही होनी चाहिए।
9. यदि निर्माण स्थल की भूमि पर न्यायालय का कोई विवाद विचाराधीन हो तो ऐसी स्थिति में अन्यापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
10. प्रस्तावित पेट्रोल पम्प से सम्बन्धित निर्माण कार्य कराने से पूर्व प्रार्थी को अधिकारी अभियन्ता प्रान्तीय खण्ड लोक0नि0वि0 अतिरिक्त से लाइसेन्स सीट एक्सीक्यूट कराना आवश्यक है।
11. भूमि के वर्गीकरण का रूपान्तरण राजस्व विभाग से करा लिया जाय इस सम्बन्ध में लोक0नि0वि0 का कोई उत्तरदायित्व नही होगा।
12. लोक0नि0वि0 मार्ग से पेट्रोलपम्प के समस्त वाहन मार्ग का निर्माण कार्य रोड पम्प आदि को फिट करने की आवश्यकता हुई तो प्रार्थी को अपने खर्चे पर ही उक्त कार्य कराना होगा। इस शर्त से ऐसे किसी प्रकार मुआवजा नही दिया जायेगा।

TO OPEN OUTWARDS.
5. DIP PIPE OF THE TANKS ARE PROVIDED WITH CAP ASSEMBLY.
6. NO SEWER OR SURFACE DRAINS ARE WITHIN 6.0 MTS OF UNDER GROUND TANKS AND DUs.
7. THE PERMISES TO BE USED ONLY FOR STORAGE OF PETROLEUM PRODUCTS.
8. TANKS ARE PAINTED WITH 2 COATS OF BITUMINOUS PAINT OVER 2 COATS OF RED OXIDE PRIMER TO PROTECT CORROSHION.
9. FEBRICATION DESIGN OF U/G STORAGE TANKS ARE CONFORMING TO IS:10987:(1998) AS PER C.C.O.E. NAGPUR APPROVAL REF. P-4(391 DT 04/05/2005.
10. SAND BUCKETS AND FIRE EXTINGUISHERS ARE PROVIDED AS PER PETROLEUM NORMS.
11. TANK TESTING HAS BEEN DONE BY PROVIDING CONTROLLED PRESSURE OF 0.35 KG/SQCM FOR 2 HOURS.
12. DIP RODS PROVIDED ARE 3260 MM LONG.
13. THICKNESS OF SHELL AND END PLATES OF THE 20 KL TANKS ARE -[SHELL- 6MM] [END]S - 6MM] .
14. TANKS CONFORMS TO CLAUSE 124.125 & 131 OF THE PETROLEUM RULE-2002.
15. ALL LIGHT POLES FITTED AS PER APPROVAL OF CCE NAGPUR VIDE LETTER NO. PL-485/MISD DATED: 26.11.2003 ADEQUATE ARRANGEMENTS HAVE BEEN MADE FOR PROPER LIGHT AT THE PREMISES.
16. NATURAL DOWN SLOPE FROM EDGE OF THE METALLED ROAD TO CULVERT ON APPROACHES ARE MAINTAINED FOR FREE FLOW OF WATER TOWARDS DRAINS.
17. SITE MEETS APPLICABLE IRC 2009 NORMS WITH LATEST AMMENDMENTS.
18. THE PROPOSED SITE IS FREE FROM ANY TYPE OF LITIGATION AND NO COURT CASE IS PENDING IN ANY COURT OF LAW.
19. NO HIGH TENSION LINE PASSES THROUGH THE PREMISES.
20. TANKS ARE FED BY TANK LORRY ONLY.
21. ALL ELETRIC FITTINGS OF E/O DISPENSING UNITS CONFIRMS TO IS:2148.
22. TANK CAPACITY OF 30KL = 3.14X(2.1/2)X(2.1/2)X8.25X1000=41638 LTS. LESS AIR CAPACITY = 1638 LTS. ACTUAL PRODUCT STORAGE CAPACITY = 2000 LTS.
23. THE CONSTRUCTION OF RETAIL OUTLET AS PER IRC APPROVAL No. 12/83 AND IRC RECOMMOMENDATION ARE BEING FOLLOWED.

S.NO.	DATED	BRIEF RECORD	INITIAL
1.		FOR N.O.C. SUBMISSION	

BRIEF RECORD

ESSAR ESSAR OIL LIMITED

SUBJECT	LAYOUT, SITE PLAN & SECTION ELEVATION OF PROPOSED MS&HSD RETAIL OUTLET.
LOCATION	ESSAR FUELING STATION-LAYOUT PLAN OF A ESSAR OIL LTD.AT RAM GHAT ROAD ,ALIGARH SITE AT :- SURV. NO. 176, 9TH KM RAM GHAT ROAD, ALIGARH

REGISTRATION NO. :

EXPLOSIVE LICENCE NO.

CHECKED BY

For Essar Oil Limited
Authorised Signatory
APPROVED BY