ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵਣ ਅਤੇ ਜੰਗਲੀ ਜੀਵ ਸ਼ੁ੍ਭ੍ਰੇਖਿਆ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਦਫ: ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ, ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ

Email ID-dfosasnagar@gmail.com ਫੋਨ ਨੰ: 0172-2298000

ਵੱਲ:

ਵਣ ਪਾਲ ਸ਼ਿਵਾਲਿਕ ਸਰਕਲ, ਪੰਜਾਬ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ।

ਨੈ: FCA 1980/ 2197 ਮਿਤੀ: 113 2023

Subject:

Diversion of 0.3750 ha. of forest land for approach access road to Private Property M/s AV Real Estate at Village Khaspur, Ch. 26.693 (LHS) on NH-205-A (kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur, District SAS Nagar. Under Forest Division SAS Nagar (Mohali).

ਹਵਾਲਾ:

ਆਪ ਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੈ: File No. FOREST-FCA0F-1/47/2023-FCA-Shiwalik Circle ਮਿਤੀ 31-05-2023.

ਉਰਪੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਣ ਰੇਂਜ ਅਫਸਰ ਡੇਰਾਬੱਸੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੈਂ: 199 ਮਿਤੀ 24-06-2023 ਰਾਹੀਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ (ਏ.ਵੀ. ਰੀਅਲ ਇਸਟੇਟ) ਜੋ ਕਿ ਬਨੂੰੜ ਤੇਪਲਾ ਸੜਕ ਕਿ:ਮੀ: 26 ਤੋਂ 28 ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਤੇ ਹੈ। ਯੂਜਰ ਏਜੰਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰੀ ਜਮੀਨ ਦੀ ਨਤੋੜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਦਾ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਜੁਰਮ ਇਕਬਾਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਡੈਮਿਜ ਰਿਪੋਰਟ ਨੰ: 1147830 ਮਿਤੀ 18-09-2022 ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਰਸੀਦ ਨੰ: 318619 ਰਾਹੀਂ ਬਣਦਾ ਜੁਰਮਾਨਾ ਵਸੂਲ ਕਰਕੇ ਸਰਕਾਰੀ ਖਜਾਨੇ ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਵਾਉਲੇਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਫੋਟੋਗ੍ਰਾਫਸ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।

ਵਣ ਮੰਡਲ ਅਫਸਰ,

ਸਾਹਿਬਜਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ।

Full Title of the **Proposal**

Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.

Acknowledgement **Key at Division** level

Proposal No. FP/PB/Approach/155561/2022/S.A.S.Nagar Forest Division/Pvt. (Division FCA register) 198 Date .03-04-2023

CHECK LIST SERIAL NUMBER: 16

SITE INSPECTION REPORT NOT BELOW THE RANK OF DCF/DFO

(For the Forest land to be diverted under FCA)

A proposal has been received by this office from Sh. Vijay Kumar Sharma, Manager for diversion (under FCA-1980) of 0.3750 Ha. of forest land for non-forestry purpose. The subject envisages the use of forest land in favour of Sh. Vijay Kumar Sharma, Manager for approach access to proposed Private Property of M/s AV Real Estate at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A (Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar. The site inspection of the land involved in the proposal has been done by me on dt. 18-01-2023

On inspection of the site, it is found that the land required by the user agency is a 2. Protected Forest measuring 0.3750 Ha.

The requirement of forest land as proposed by the user agency in Col. 2 of Part-I is 3.

unavoidable and is barest minimum required for the project.

Whether any rare/endangered/unique species of flora and fauna found in the area, if so, the 4. detail thereof. No

Whether any protected archaeological/heritage site/defense establishment or any other important monument is located in the area. If so, the details thereof with NOC from 5. competent authority. No

a) The user agency has not violated the provisions of Forest (Conservation) Act, 1980 and

no work has been started without proper sanction.

b) It has been found that the user agency has violated the Indian Forest Act, 1927.

Note: Whichever of the above is applicable should be shown in bold letters) Specific recommendation for acceptance or otherwise of the proposal.

"Recommended for approval"

Place: S.A.S Nagar Date. 17 -07 -2023 (Kanwar Deep Singh, IFS) Divisional Forest Officer, Forest Division S.A.S.Nagar, S.A.S Nagar.

Full Title of the Proposal Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.

Acknowledgement Key at Division level

DETAILED REPORT ON VIOLATION OF PROVISIONS OF FOREST ACTS

- a) 0.0156 ha. of forest land broken on this area by the user agency.
- b) The person responsible for the contravention of provision of Forest Acts is Sh. Raghvir Singh M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar.
- c) In this case Range Forest Officer, **Derabassi** has reported to this office vide his letter No. 199 Dated 24.06.2023 that the user agency has violated the rules of Indian Forest Act. 1927. The Damage Report No. 1147830 dt. 19.09.2022 to be issued by the concerned Forest Guard against the user agency. That the compensation Rs. 24,400/- has been realized from user agency for 0.0156 ha. of forest land broken on this area .The user has now stopped the work (Photo Graphs Attached) and applied for NOC under section 2 of the FCA 1980.

 (Kanwar Deep Singh, IFS)
Divisional Forest Officer,
Forest Division S.A.S.Nagar,
S.A.S Nagar.

Full Title of the Proposal Diversion of 0.3750 ha. of Forest Land in favour of M/s AV Real Estate for approach access road to Private Property at Village Khaspur, Ch.26.693 (LHS) on NH-205-A(Kharar-Banur-Tepla Section), Tehsil Banur District SAS Nagar under Forest Division SAS Nagar.

Acknowledgement Key at Division level 

Divisional Forest Officer S.A.S. Nagar ट्य वैच म्हमत,

() IEFI.: - Diversion of 0.3750 har of forest Lond for approach assess moad to policite probably m/s Av Real Estate Barror-Tebba Section), Tebbil Barror District s. As Magar under Propost Division S.A.s Magar FP/PB/ Approach 155561/2022.

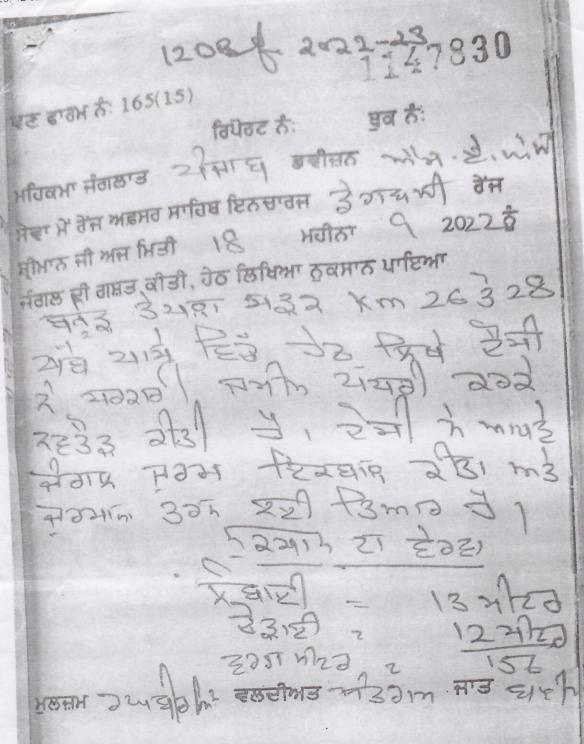
JEIEI! - SE 2/38 MEND EN SI PUB MAS N: MS. Al. &

PUA NAS

1150: 20/0/2023 Jai Simu bo

अप्र १८ अप्र १००। इक्टान्ट प्रहाद - 33

ਵਣ ਰੋਜ ਅਫਸਰ ਡੇਰਾ ਬਸੀ।



पिंड व्यामपुर

ਮੌਕੇ ਤੇ ਗਿਰਫ਼ਤਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ।

Divisional Fores Officer

ਵਰਦੀ

्रेष्ट्री वाचड प्रिष्ठावा

1141 ਨੰਬਰ 152 (2) (M)ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਪੀ ਸਾਈਸ਼ਡਲ ਅਸੈਟਰੈਂਡਰ 19 ਸ਼ਈ ਰੁਪਏ 500 — ਫੜੇ ਗਏ ਮਾਲ ਦੀ ਕੀਮਤ ਲਿਜਾ ਅਨੁਜਾਰ ਸਿਕਾਰੀ ਮਾਲ ਵਾਪਿਸ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਸ਼ਹਿਆ ਜਾਮ ਜਾਮਕਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ਼ ਸੰਤਿਆ ਗਿਆ, HIRILITY MILL #2 2 Jun 10= 200 वुरु वब्स २५५०० का उद्ध बह भाषवाची ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਵਣ ਵਾਰਮ ਨੰਬਰ 152918662 ਨਕਸ਼ਾ ਨੇ (ਅ ਵਣ ਵਿਭਾਗ ਰਜਿਸਟਰ ਨੇ ਉਪਰ ਲਿਖ ਮੁਲਜ਼ਮਾਂ ਤੋਂ ਕੁਲ ਰਕਮ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਲਈ ਤੁਪਏ ਅਤੇ ਪਕੜਿਆ ਮਾਲ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਿਸ਼ ਸੱਭਿਆ ਗਿਆ. सिमे ਅਤੇ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰੀ ਮਾਲ ਵਾਧਿਸ ਲਿਆ ਗਿਆ। ਅਧੀਨ ਫੜ ਗਏ ਮਾਲ ਦੇ ਮੁਆਵਜ਼ ਲਈ ਰਸੀਦ। ਮੁਕ ਦੁਮਾ ਸਾਲ 20 ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਪ੍ਰੇਸ਼, ਐਸ ਏ ਐਸ ਨਗਰ 5105 9 04 ਫੜ ਗਏ ਮਾਲ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਜੇ ਹੁ. ਮੰਡਲ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ. ਦੁਸਤਖਤ ਵਰ

3 4 17

हिंच