



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

AC 123463

ਮੁਖਤਿਆਰਨਾਮਾ ਖਾਸ

ਅਸੀਂ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲਾਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ, ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਕਮਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਰਘਵੀਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਰਘਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬੰਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਸੰਗਰੂਰ ਦੇ ਮੁਖਤਿਆਰੇ ਖਾਸ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਹਾਂ:-

ਜੋ ਕਿ ਅਸੀਂ ਆਪਣੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਵ ਕਾਬਜ਼ ਦੀ ਭੇ ਰਕਬਾ ਤਾਦਾਦੀ 9 ਬਿਘੇ, ਖਾਤਾ ਨੰ: 114/195 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ: 4180/3430/3083/2219/2-10, 4182/3429/3083/2219/2-10 ਕਿਤੇ 2 ਤਾਦਾਦੀ 5 ਬਿਘੇ ਵ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ: 107//185 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ: 2222 ਮਿਨ/0-3-12, 2223 ਮਿਨ/3-16-8 ਕਿਤੇ 2 ਤਾਦਾਦੀ 4 ਬਿਘੇ ਕੁਲ ਤਾਦਾਦੀ 9 ਬਿਘੇ ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਲੱਡਾ ਤਹਿਸੀਲ ਪੂਰੀ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਦੇ ਮਾਲਕ ਵ ਕਾਬਜ਼ ਹਾਂ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮੈਰਿਜ ਪੈਲਸ ਜਿਸਦਾ ਨਾਮ The Sydney Grand, ਪੂਰੀ ਰੋਡ, ਸੰਗਰੂਰ ਬਨਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਪੈਲਸ ਸੰਬੰਧੀ ਕਈ ਮਹਿਕਮਾਜਾਤ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਹੋ ਕੇ ਐਨ.ਓ.ਸੀ.ਆਦਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਈ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀਆਂ ਆਦਕ ਹਾਸਲ ਕਰਨੀਆਂ ਹਨ ਅਸੀਂ ਘਰੇਲੂ ਰੁਝਾਵਿਆਂ ਦੇ ਇਹ ਸਾਰਾ ਕੁੱਝ ਦਫਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅਸਾਲ ਤਨ ਹਾਜਰ ਹੋ ਕਰ ਕਰਨ ਤੇ ਅਸਮਰਥ ਹਾਂ ਇਸ ਲਈ ਅਸੀਂ ਪੂਰਨ ਬੁੱਧ ਸੁੱਧ ਨਾਲ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਦੁਆਬ ਦੇ ਆਪਣੇ ਵੱਲੋਂ, ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਘਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬੰਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ, ਸੰਗਰੂਰ ਨੂੰ ਜੋ ਕਿ ਸਾਡਾ ਪਾਟਨਰ ਹੈ ਮੁਖਤਿਆਰ ਖਾਸ ਮੁਕਰਰ ਕਰ ਰਹੇ ਹਾਂ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਮੁਖਤਿਆਰ ਖਾਸ ਅਸਾ ਵੱਲੋਂ ਹਰ ਮਹਿਕਮਾ ਜਾਤ ਵ ਦਫਤਰ ਵ ਬੋਰਡ ਵ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਅਦਾਲਤ ਆਦਕ ਵਿੱਚ ਹਰ ਜਗ੍ਹਾ ਹਾਜਰ ਹੋ ਕਰ ਹਰ ਲੋੜੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਪਣੇ ਦਸਖਤਾ ਨਾਲ ਕਰੇ ਬਿਆਨ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇਵੇ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇਵੇ, ਦੁਰਖਾਸਤ ਵ ਜਵਾਬ ਦੁਰਖਾਸਤ, ਉਜਰਦਾਰੀ ਜਵਾਬ ਉਜਰਦਾਰੀ ਵ ਇਤਰਾਜ਼ਾਤ ਵ ਜਗਾਬ ਇਤਰਾਜ਼ਾਤ ਆਦਕ ਪਰ ਅਪਣੇ ਦਰਸਖਤ ਕਰੇ, ਤਸਦੀਕ ਕਰੇ, ਅਸਟਾਮ ਹਰ ਕਿਸਮ ਖਰੀਦ ਕਰੇ, ਵਾਪਸ ਕਰੇ, ਰੀਫੰਡ ਦੀ ਰਕਮ ਵਸੂਲ ਕਰੇ, ਸਬੂਤ ਹਰ ਕਿਸਮ ਪੇਸ਼ ਕਰੇ, ਅਰਾਜੀ ਦੀ ਨਿਸਾਨਦੇਹੀ ਹਾਸਲ ਕਰੇ, ਨਕਸਾ ਪਾਸ ਕਰਵਾਏ ਭਾਵ ਇਹ ਕਿ ਅਸਾਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤੀ ਉਕਤ ਭੇ ਵਿੱਚ ਮੈਰਿਜ ਪੈਲਸ ਉਕਤ ਬਣਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ, ਹਰ ਮਹਿਕਮਾ ਆਦਕ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਹੋ ਕੇ ਆਪਣੇ ਦਸਖਤਾ ਨਾਲ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਆਏ। ਮੁਖਤਿਆਰ ਖਾਸ ਦੀ ਕੀਤੀ ਕਤਰੀ ਕੁਲ ਕਾਰਵਾਈ ਅਸਾ ਨੂੰ ਪਰਵਾਨ ਹੋਵੇਗੀ ਅਸਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਤਸਵਰ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਸੀਂ ਸਾਰੀ ਕਰਵਾਈ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵਾਂਗੇ। ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਇਹ ਚੰਦ ਸ਼ਬਦ ਬਤਰੀਕ ਮੁਖਤਿਆਰ ਨਾਮਾ ਖਾਸ ਸੁਨ ਵ ਸਮਝ ਕਰ ਸਹੀ ਮੰਨ ਕਰ ਰੂਬਰੂ ਗਵਾਹਨ ਤਹਰੀਰ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸੰਨ 23-08-2019,

Signature
Rajbir Singh
Kamaljit Singh
Attested to be True Photostat
NOTARY PUBLIC
SANGRUR (Pb.) India
Provisional Forest Officer,
Division,

Harinder Singh

Kamal Singh

Gurcharan Singh

ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ,
ਪੁਤਰਾਨ, ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ. ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ।

ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲਾਲ ਸਿੰਘ,
ਵਾਸੀ. ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ।

Rajwinder Singh

ਰਾਘਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬੰਤ ਸਿੰਘ,
ਵਾਸੀ. ਸੰਗਰੂਰ।

ਗਵਾਹ *ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ*

ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਇੰਦਰ ਸਿੰਘ
ਪਿੰਡ ਮੰਦੇਵੀ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ।



Sarabjit Singh

ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਮੁਖਤਿਆਰੇ ਖਾਸ,

Kamaljit Singh

ਕਮਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਰਾਘਵੀਰ ਸਿੰਘ
ਵਾਸੀ ਸੰਗਰੂਰ।

ਗਵਾਹ *ਮੁਖਤਿਆਰੇ ਸਿੰਘ*

ਮੁਖਤਿਆਰੇ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦੇਵ ਸਿੰਘ,
ਪਿੰਡ ਉਭਾਵਾਲ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ।

I know the Deponent and declare that he has
Signed/thumb marked in my presence

Attested to be True Photostat Copy

NOTARY PUBLIC
SANGRUR (Pb.) India

THE SYDNEY GRAND
Sarabjit Singh
Partner

Divisional Forest Officer,
Sangrur Forest Division,
SANGRUR

4 *[Signature]*

TRUE TRANSLATION FROM PUNJABI TO ENGLISH

INDIA NON JUDICIAL

ONE HUNDRED RUPEES

PUNJAB

AC 123463

GENERAL POWER OF ATTORNEY

We, Rajinder Singh, Kuldeep Singh sons of Gurcharan Singh and Gurcharan Singh son of Lal Singh resident of Malerkotla, Sarbjit Singh, Kamaljit Singh sons of Raghbir Singh and Raghbir Singh son of Bant Singh Sangrur appointed the general power of attorney:-

That have ownership and possession of land area 9 bighe khata no. 114/195 Khasra Nos. 4180/3430/3083/2219/2-10, 4182/3429/3083/2219/2-10 leaves 2 area 5 bighe and khata no. 107//185 khasra nos. 2222 min/0-3-12, 2223 min/3-16-8 leaves 2 area 4 bighe total land area 9 bighe situated at village Ladda, Tehsil Dhuri, District Sangrur. In this land a Marriage palace constructing on the name of The Sydney Grand, Dhuri Road, Sangrur. In regard to this palace the N.O.C. and permissions will be obtained by present self in these departments. We are unable to present self in these office due to family work busyness. So, with sound mind, without any pressure appoint Sarbjit Singh son of Raghbir Singh son of Bant Singh resident of Sangrur who is our partner our general power of attorney and give him right that the general of power of attorney go to offices and boards and corporation, court etc. and made necessary action under his signs, gave every type statement, to gave affidavit, to reply any application, gave reply of reply, make objections etc. made his signatures, to attest, purchase every type of stamp paper, gave back, receive amount of refund, present every type of proof, receive Nishandehi of land, to pass the map, means to construct the marriage palace in this land he done every work, to present in every office and make his signatures. Which action taken by the general power of attorney that action accepted by us, we have no objection in it. We are responsible for every action. Hence we read, hear this power of attorney and after found it correct we made registered it in presence of witnesses because on need use it. Dated 23-08-2019.

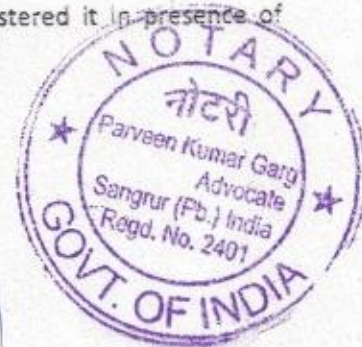
Sd/- Sarbjit Singh
Sd/- Raghbir Singh

Sd/- Kamaljit Singh

Sd/- Rajinder Singh
Sd/- Kuldeep Singh

TRUE TRANSLATION FROM
Punjabi, Hindi, Urdu to English

NOTARY PUBLIC
SANGRUR (Pb.) India



THE SYDNEY GRAND

Sarbjit Singh

Sd/- Rajinder Singh Sd/- Sd/-
Rajinder Singh, Kuldeep Singh,
Sons of Gurcharan Singh R/o Malerkotla

Gurcharan Singh son of Lal Singh,
Resident of Malerkotla

Sd/- Raghbir Singh
Raghbir Singh son of Bant Singh
Resident of Sangrur.

Witness Sd/- Sohan Singh
Sohan Singh S/o Inder Singh
Vill. Mandevi District Sangrur.

Stamp

I know the deponent/executant. He/She has
Signed/Thumb marked in my presence.

The document/affidavit is entered on
Sr. No. 94 Page No. 38
Dt. 23/8/2019.

Sd/- Sarbjit Singh
Sarbjit Singh general power of attorney

Sd/- Kamaljit Singh
Kamaljit Singh son of Raghbir Singh
Resident of Sangrur.

Witness Sd/- Sukhjeet singh
Sukhjeet Singh son of Dev Singh
Vill. Ubhawal, District Sangrur

Stamp

I know the deponent/executant. He/She has
Signed/Thumb marked in my presence.

Attested as Identified

Sd/-
NOTARY PUBLIC
SANGRUR (Pb.) India
23/08/2019.



TRUE TRANSLATION FROM
Punjabi, Hindi, Urdu to English

NOTARY PUBLIC
SANGRUR (Pb.) India

11/01/2020

Divisional Forest Officer,
Sangrur Forest Division,
SANGRUR

TRUE TRANSLATION FROM
Punjabi, Hindi, Urdu to English

NOTARY PUBLIC
SANGRUR (Pb.) India

THE SYDNEY GRAND
Partner