वसीयतनामा बरकागज तीन

==========================

मन कि श्रीमति निर्मला देवी धर्मपत्नी स्वर्गीय श्री राम चन्द जात अग्रवाल उम्र लगभग 77 साल निवासी मकान नंबर 1032/1 चौक बाजार जगाधरी तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर की हूं। जो कि मैं साहिबे जायदाद वा साहिबे औलाद हूं और मेरे सात तीन लड़के विष्णु स्वरूप मित्तल वा अरूण कुमार मित्तल वा प्रवीण कुमार मित्तल तीनो शादीशुदा जिन्दा मौजुद है और मेरे पास कोई औलाद लड़की ना है और मैं काफी जायदाद मनकूला वा गैर मनकूला हर किस्म वाका मौजा जगाधरी तहसील जगाधरी की मालिका वा काबिजा हूं और मेरे नाम बैंक वा डाकखाना में भी रकम जमा है और मेरे पास दो किलो सात सौ ग्राम सोना वा छ: किलो ग्राम चांदी के आभूषण मौजुद है जिसकी मैं मालिका वा काबिजा हूं। और मैंने आज तक किसी भी लड़की को अपनी निजी सन्तान लड़की के अभाव के कारण अपनी गोद लेकर अपनी लेपालक पुत्री ना बनाई है और अब मेरी वृद्ध अवस्था हो चुकी है। इसलिये जिन्दगी नापायेदार का कोई भरोसा नही है कि कब और कहां दम निकल जावे और रूह मिनमुकिरा आलम में फानी से परवाज कर जावे और रूह मिनमुकिरा को नजात ना मिलें और अक्सर साहिबे जायदाद व्यक्ति/महिला की मृत्यु के बाद उसकी जायदाद के बटवारे बारे उसके वारिसो के दरमियान झगडे पैदा हो जाते है और जायदाद झगडो में तबाह वा बरबाद हो जाती है और मैं चाहती हूं कि मेरी मृत्यु के बाद मेरी किसी भी प्रकार की जायदाद वा रकम बैंक वा डाकखाना वा जेवरात के बटवारे बारे मेरे वारिसो के दरमियान झगडा पैदा ना हो ताकि मेरी जायदाद वा रकम बैंक वा जेवरात झगडो में तबाह वा बरबाद होने से बची रहे और अब वृद्ध अवस्था में मेरी टहल वा सेवा मेरे उपरोक्त तीनो लड़के करते है और करते रहेंगे और मेरी रसूमात फौतीदगी भी बामुजिब रस्मो रिवाज बिरादरी बाखुबी सरअन्जाम देंगे। इसलिये उपरोक्त बातो को मददेनजर रखते हुये वा अपने उपरोक्त तीनो लड़को की टहल वा सेवा से खुश होकर मैं निम्नलिखित वसीयत करती हूं कि जब तक मैं जिन्दा रहूंगी

अलबद:-श्रीमति निर्मला देवी वसीयतकुनिन्दा । शेष नंबर 2 पर

निर्मला देवी

ATUL KUMAR
Advocate
District Courts Jagadhri
22/01/14

NOTARY
SHAMSHER SINGH KAMBOJ
M.A.LL.B.
Advocate
Notary for Jagadhri
Haryana State (India)
Appointed by:
Govt. of Haryana
नोटरी
Regd. d. 06.09.2000
YAMUNA NAGAR DISTRICT

तब तक मैं अपनी कुल मनकूला वा गैर मनकूला जायदाद हर किस्म वा रकम बैंक वा डाकखाना वा जेवरात सोना वा चांदी की पूर्ण रूप से काबिज मालिक वा मालिका रहूंगी और अपनी जायदाद को वा जेवरात सोना वा चांदी को हर प्रकार से मुंतकिल करने वा बैंक वा डाकखाना के खाता में रकम जमा करवाने के वा रकम निकलवाने के मुझको पूर्ण अधिकार होंगे और मेरी मृत्यु के बाद मेरी कुल मनकूला वा गैर मनकूला जायदाद हर किस्म वाका मौजा जगाधरी तहसील जगाधरी वा रकम बैंक वा डाकखाना जो और जिस कदर भी जहां कहीं भी जमा है या होगी वा मेरे सोना के आभूषण वजनी दो किलो सात सौ ग्राम वा आभूषण वजनी छः किलो ग्राम के वारसान वा मालिकान वा काबिजान मेरे उपरोक्त हकीकी तीनो लड़के विष्णु स्वरूप मित्तल [illegible]

NOTARY
SHAMSHER SINGH KAMBOJ
M.A.L.L.B
Advocate
Notary for Jagadhri
Haryana State (India)
Appointed by:
Govt. of Haryana
Regd. d. 06.09.2000
YAMUNA NAGAR DISTRICT

Attested to be True Copy
SHAMSHER SINGH KAMBOJ
M.A.LL.B
Advocate
NOTARY JAGADHRI
YAMUNA NAGAR

//3//

मृत्यु के बाद मेरे उपरोक्त तीनो लडको को मेरी जायदाद की या मेरे आभूषण सोना का बंटवारा करके हर प्रकार से अपने अपने प्रयोग में लाने या उसको हर प्रकार से मुन्तकिल करने के बाहिस्सा बराबर पूर्ण अधिकार होंगे और मेरी रकम बैंक या डाकखाना को भी अपने अपने प्रयोग में लाने या उसको खर्च करने या मेरे बैंक या डाकखाना के खाता से से रकम निकलवाने के पूर्ण अधिकार हासिल होंगे और वसीयतनामा हजा मुझ वसीयतकुनिन्दा के कहने के अनुसार ही लिखा गया है। लिहाजा वसीयतनामा मैंने अपनी ईच्छा से बाखुशी या बाकायमी होशो हवास खुद बिना किसी दबाव या प्रभाव या नशे के रूबरू गवाहान हाशिया लिखा दि है कि सनद रहे। मजमून वसीयतनामा हजा वसीयत कुनिन्दा को पढकर सुनाया व समझाया गया है जो वसीयतकुनिन्दा ने सुन व समझकर दरुस्त तसलीम किया है तिथी :-

NOTARY
SHAMSHER SINGH KAMBOJ
M.A.LL.B.
Advocate
Notary for Jagadhri
Haryana State (India)
Appointed by
Govt. of Haryana
नोटेरी
Regd. at 06.09.2000
YAMUNA NAGAR DISTRICT

Attested to be True Copy
SHAMSHER SINGH KAMBOJ
M.A.LL.B.
Advocate
NOTARY JAGADHRI
YAMUNA NAGAR

फर्द नम्बर 2

मौजा: समालटी   जिला: यमुनानगर

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
[illegible]	[illegible]	[illegible]	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व खेत व रकबा व किस्म अराजी	लगान या हिस्सा	[illegible]	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व खेत व रकबा व किस्म अराजी	लगान	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1338 1337 1338 1736			निर्मला देवी विधवा ... हक ... हिस्सा —	बदस्तूर	बदस्तूर			विष्णु स्वरूप अरुण कुमार प्रवीण कुमार पुत्रान ... ... हिस्सा ... हिस्सा —	बदस्तूर	बदस्तूर		19797 इन्तकाल वरासत ... निर्मला देवी ... मृत्यु 4/6/2014		06-8-15

19797

... इन्तकाल ... मंजूर है

राजेश ... व ... पुत्रान ...

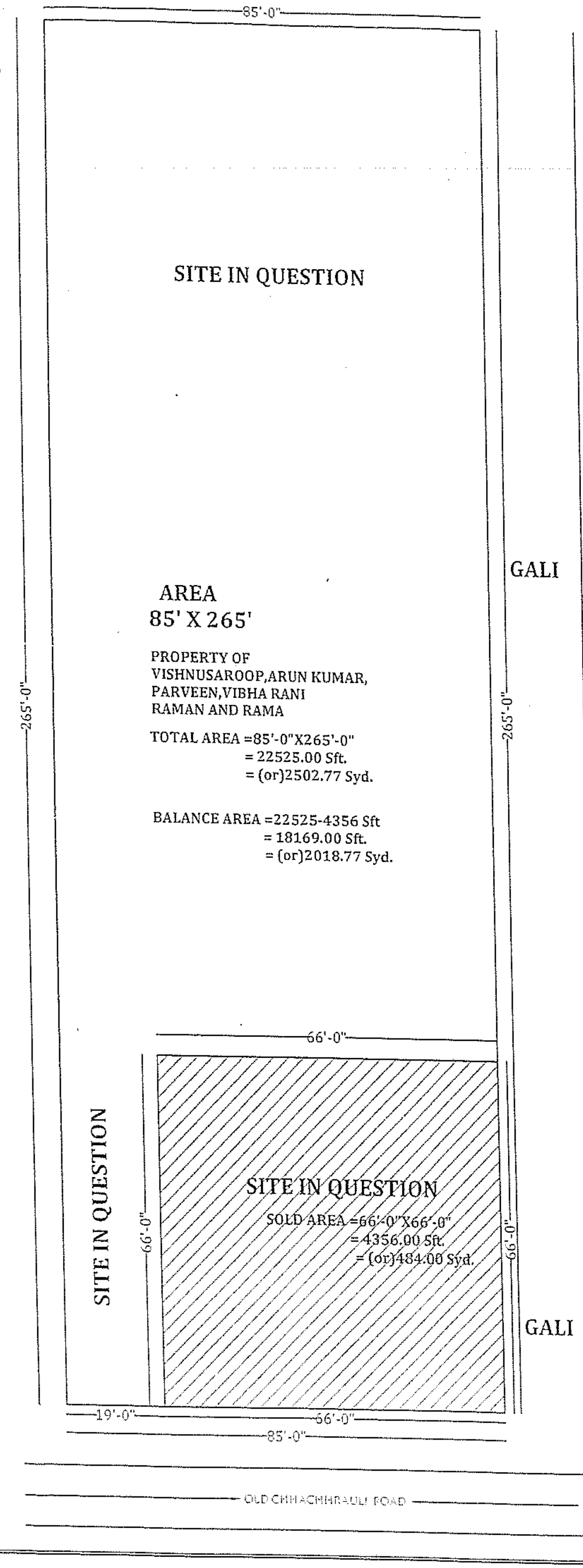
निर्मला देवी ... विधवा

विष्णु स्वरूप पुत्र   अरुण कुमार पुत्र   प्रवीण कुमार पुत्र

NOTARY ★ SHAMSHER SINGH KAMBOJ ★ YAMUNA NAGAR DISTRICT

A.C. ... 5/8/2015

5-8-15



PROJECT :

PROPOSAL PLAN FOR SITE IN QUESTION

DIRECTION :

NORTH

OWNER :

ARCHITECT:

KAMAL DESIGN GROUP
KAMALDEEP
B.ARCH. M.I.C.A.

K.A.M.A.L.
DESIGN GROUP
ARCHITECTS AND INT. DESIGNERS
S.C.O. 34, Sec 17, HUDA, JAGADHRI

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

4000 Rs. | Rs 5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

अर्थात् अराजी तादादी 4 कनाल 2 मरले वाके रकबा मौजा जगाधरी तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर अन्दर हदूद कमेटी जगाधरी, मौजूदा [illegible] हद हाउस जगाधरी अज़ कस्म [illegible], आरह मुताबिक 1,75,6[illegible] लगभग।

= =

मालियत मुताबिक 90000/-रुपये। अ०टाम [illegible]

कुल रकम [illegible]।

मालिक मैसर्ज राकेश इन्टरप्राईजिज 137-इन्डस्ट्रीयल एरिया [illegible] [illegible] गली गंगा कबेरा जगाधरी तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर -द्वारा श्री अशोक कुमार पुत्र श्री कृष्ण गोपाल (प्रथम पक्ष) 35/100 हिस्सा व श्री विपन कुमार पुत्र श्री कृष्ण गोपाल (द्वितीय पक्ष) 35/100 हिस्सा व श्रीमति कृष्णा धर्मपत्नी श्री कृष्ण गोपाल (तृतीय पक्ष) 30/100 हिस्सा साकिन गंगा कबेरा जगाधरी तहसील जगाधरी जिला [illegible] मौजा जगाधरी हिस्सेदारान [illegible] मजकूर बज़रिये पार्टनरशिप डीड मिति [illegible]-1990 ने अपनी मलकियत व मकबूज़ा [illegible] की अराजी तादादी 4 कनाल 2 मरले अज़ कुल [illegible] जिसकी तफसील इस प्रकार है अराजी तादादी 1 कनाल 13 मरले [illegible] जुमला अराजी तादादी 14 कनाल 16 मरले बकदर 33/296 हिस्सा मलकूजा खेवट [illegible] खतौनी नं० 1057 खसरा नं० 35//33 (10-12 चाही) व [illegible] (4-4 चाही) व [illegible]

गवाह : मैसर्ज राकेश इन्टरप्राईजिज बाबा [illegible] नं० 2 पर

Ashok Kumar Vipan Kumar Krishna

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

5000 रु. Rs 5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

/2/

1 कनाल 19 मरले मिनजुमला अराजी तादादी 17 कनाल 9 मरले बकदर 39/349 हिस्सा मन्दर्जा खेवट न० 345 खतौनी न० 1058 खसरा न० 25//35 व 36 व
6-8 [illegible]

1 [illegible] 0 कनाल [illegible] मरले मिनजुमला अराजी तादादी 2 कनाल 16 मरले [illegible] हिस्सा मन्दर्जा खेवट न० 1074 खतौनी न० 1330 खसरा नम्बर 25//32 [illegible] यानी कुल मुस्तकिला रकबा 4 कनाल 2 मरले वाका रकबा [illegible] जगाधरी [illegible]

मौजूमा नम्बर [illegible] तहसील जगाधरी जिला यमुनानगर [illegible] जमाबन्दी साल 1984-85 व बमूजिब इन्तकाल नं० 121 मंजूर शुदा तारीख [illegible] मिनजुमला [illegible] अन्दर हद्दूद कमेटी जगाधरी, जो हर किस्म के भार [illegible] है और उस पर कोई रहन या [illegible] नहीं है और जिसके [illegible] हमें पूरा हक हासिल है। अब हमको जरूरत [illegible]

NOTARY YAMUNA NAGAR DISTRICT

3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

3000 रु.

Rs 3000

THREE THOUSAND RUPEES

/3/

हीगर जयदाद कुल अराजी मजकूरा बाला मय जुमला कुल हकूक जो भी अराजी मजकूरा बाला पर हमें हासिल है मय हक गुजर रास्ता मुतालिका अस बकी 90000/- नब्बे हजार रुपये। कि आधे जिनके मुबलिग 45000/- पैंतालीस हजार रुपये होते है बदस्त श्रीमति रमन रानी पत्नी श्री विष्णु तथा श्रीमति [illegible] रानी पत्नी श्री अजय कुमार व श्रीमति [illegible] रानी पत्नी श्री [illegible] कुमार व श्रीमति निर्मला देवी विधवा श्री राम चन्द हर चार बहिस्सा बराबर साकिनान मकान नं0 1090 [illegible] गली जगाधरी तहसील जगाधरी जिला यमुना नगर को बय कतई करके मौका पर अराजी मुबइया का कब्जा इस प्रकार दखल कराया गया, पैमाइश उत्तर 265 फुट दक्षिण 265 फुट पूर्व 85 फुट पश्चिम 85 फुट, महदूदा जो उत्तर अराजी मैसर्स राकेश ट्रेडर्स, दक्षिण गली

[illegible] : मैसर्स राकेश [illegible] बाद रोड [illegible] पर

Ab-Kumar Vipin Kumar Krishna

YAMUNA NAGAR DISTRICT NOTARY

26/6/90

750Rs.

INDIA NON JUDICIAL

७५० रु. Rs 750

सात सौ पचास रुपये SEVEN HUNDRED & FIFTY RUPEES

/5/

20 फुट चौड़ी पूर्व रकबा दीगर पश्चिम सड़क है । अब खरीदारान बमिसल हम बायान अराजी मुबइया की कामिल मालिकान व काबिजान हो गये है । अब अराजी मुबइया से हमारा या हमारे किसी वारिस का कोई ताल्लुक या वास्ता किसी किस्म का नहीं रहा और ना आगे को होगा । यदि अराजी मुबइया का कब्जा किसी नुक्स मलकियत या बार दीगर की वजह से कुलन या जुजवन खरीदारान से निकल जावे तब हम बायान व हमारी दीगर जयदाद हर किस्म खरीदारान के जर बय मय हर्जा खर्चा व नुकसान की देनदार रहेगी । कुल जर बय मुबलिग 90000/- रुपये रूबरू ऑफिसर रजिस्टरी वसूल करेंगे, मजीद कुछ लेना बाकी नहीं

मसविदा : मैसर्ज राकेश इन्टरप्राइजिज बाया शेष 5 पर

Ashok Kumar Vijay Kumar Krishna

NOTARY YAMUNA NAGAR DISTRICT — SHAMSHER SINGH KAMBOJ, M.A., LL.B., Advocate, Notary for Jagadhri, Haryana State, Appointed by Govt. of Haryana

Document Writer, Jagadhri (Ambala) 26/9/99

200Rs—

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

/5/

रहेगा । इन्तकाल बय दर कागजात माल दर्ज व तसदीक करा लेवे [illegible] बयनामा हजा खरीदारान खुद दर्ज व तसदीक करा लेवे, हम [illegible] को [illegible] एतराज ना होगा । लिहाजा बाइकरार खरीदारान से बयनामा हजा लिख दिया ताकि सनद रहे । मजमून बयनामा हजा सुन व समझ लिया है [illegible] तसदीक के लिये तिथि :- 26/10/90 [illegible]

गवाह

श्री ओम प्रकाश नम्बरदार ग्राम जगाधरी ।

बाइय

मैसर्ज राकेश इन्टरप्राइजिज बजरिये विपन कुमार व श्री अशोक कुमार व श्रीमति कृष्णा हिस्सेदारान बायान

मुश्तरी

खरीदारान

श्री मोहन लाल [illegible]

गवाह

[illegible]

Attested to be True Copy

SHAMSHER SINGH KAMBOJ

M.A.LL.B

Advocate

NOTARY [illegible]

YAMUNA NAGAR