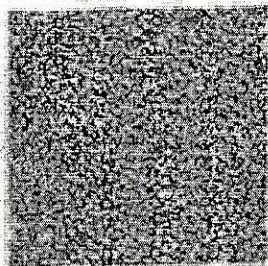


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Punjab

e-Stamp

Certificate No.	: IN-PB06750434555625R
Certificate Issued Date	: 01-Feb-2019 04:00 PM
Certificate Issued By	: pbshtians
Account Reference	: NONACC (SVY pb7009804/ MALERKOTLA PB-SG
Unique Doc Reference	: SUBIN-PBPB/00980413433062593844R
Purchased by	: MOHINDER SINGH SON OF BHAGAT SINGH
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: LAND MEASURING 9-0 BIGHA SITUATED AT VILLAGE HAKIMPURA TEHSIL MALERKOTLA
Consideration Price (Rs.)	: 27,00,000 (Twenty Seven Lakh only)
First Party	: MOHINDER SINGH SON OF BHAGAT SINGH
Second Party	: STAR IMPACT PVT LTD THROUGH MANAGAR SARFRAZ
Stamp Duty Paid By	: STAR IMPACT PVT LTD THROUGH MANAGAR SARFRAZ
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,62,000 (One Lakh Sixty Two Thousand only)



.....Please write or type below this line.....

For, STAR IMPACT PVT. LTD.

Relatish
Authorized Signatory

0001710052

ਦਫਤਰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ, ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ
ਦਿੱਕਰੀਨਾਮਾ

ਮੁੱਖ ਬੰਧ	
1. ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਸ੍ਰੀ ਬਾਦਲ ਚੀਨ / ਸ: ਨਰਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ
2. ਵਾਕਿਆ.....	ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ
3. ਹੋਦ ਬਸਤ ਨੰਬਰ.....	78
4. ਰਕਬਾ.....	9-0 ਬਿਘੇ
5. ਵਸਤੀ ਦੀ ਮਾਲੀਅਤ	27,00,000/-ਰੁਪਏ
6. ਕੁਲ ਵਸਤੀ ਦੇ ਖਨੇ.....	1
7. ਵਸਤੀ ਵਿਚ ਕੁਲ ਸੁਬਦਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ.....	980
8. (1) ਅਦਾਇਗੀ ਕੇਗ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ.....	135000/-ਰੁਪਏ
(2) Social Infrastructure Cess	27000/-ਰੁਪਏ
	ਕੁਲ = 162000/-ਰੁਪਏ
(2) ਕਿ ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ ਮੁਆਫ ਹੈ ?	-NO-
9. ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਸੂਣੀ.....	ਚਾਹੀ
(1) ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਅੰਦਰ	ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ
(2) ਕੁਲੈਕਟਰ ਵੱਲ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਬਜਾਰੀ ਕੀਮਤ:.....	6,70,000/-ਰੁਪਏ ਵੀ ਏਕੜ
(3) ਬਜਾਰੀ ਕੀਮਤ ਦਾ ਕੋਡ ਨੰਬਰ.....	ਉ-1

ਜਾਇਦਾਦ ਵੇਚਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
 ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਰੈਣ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ। ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 94171-58048
 ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 9431 3341 8976 Pan No. FIXPS9075R

ਜਾਇਦਾਦ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲੀ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
 ਸਟਾਰ ਇੰਪੈਕਟ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਚਗਮਾਨ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਰੋਡ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ। (ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 98339-75555 ਮੁਹੰਮਦ ਮੇਵਿਜ਼ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਕੰਪਨੀ)
 ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 6089 7331 3330 Pan No. AAMCS9704J

ਵੇਚਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

1. ਪਿੰਡ/ਸਾਹਿਬ ਦਾ ਨਾਮ.....	ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ
2. ਹੋਦ ਬਸਤ ਨੰਬਰ.....	78
3. ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਸੂਣੀ	ਚਾਹੀ
4. ਸਾਹਿਬੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜਾਂ ਪੇਂਡੂ.....	ਪੇਂਡੂ
(1) ਕੀ ਖਾਲੀ ਮਲਾਟ ਹੈ ?	ਖਾਲੀ ਏ
5. ਅੰਦਰ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਜਾਂ ਬਾਹਰ ਲਾਲ ਲਕੀਰ.....	(ਬਾਹਰ)
6. ਕਾਸਤ ਅਧਿਕਾਰ ਜਾਂ ਬਿਨਾ ਕਾਸਤ.....	(ਬਿਨਾ ਕਾਸਤ)

ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ - ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ
Mohinder Singh

For, STAR IMPACT PVT. LTD.
Usha K
 Authorised Signatory

7. ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 57 ਖੇਡੋਨੀ ਨੰਬਰ 125, 126
 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ: 300/6-0, 301/6-4, 302/2-14, 303/3-0, 253/0-16,
 480/5-11, 482/6-0, 484/5-15, 485/6-0, 486/6-5, 481/6-5, 483/6-0,
 614/477/6-0, 616/478/5-3, 618/479/5-9, 325/0-2 ਕਿਤੇ 16 ਕੁਲ ਫੌ ਰਕਬਾ
 ਤਾਦਾਦੀ 77 ਬਿਘੇ 4 ਬਿਸਵੇ ਵਿਚੋਂ 3600/30880 ਹਿਸਾ ਯਾਨੀ ਮੁੰਡਕਿਲਾ ਤੇ ਰਕਬਾ ਤਾਦਾਦੀ
 9-0 ਬਿਘੇ ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਜਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ।
 ਰਕਬਾ ਹਿਸੇ ਮੁਤਾਬਿਕ 9-0 ਬਿਘੇ
 (2) ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ/ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ -Nil-

8. ਕੁਲ ਵਕਫਾ..... 9-0 ਬਿਘੇ
 9. ਮਾਲਕੀ ਦਾ ਸਬੂਤ ਫਰਦ ਜਮਾਬੰਦੀ
 (2) ਸਾਲ ਜਮਾਬੰਦੀ : 2014-2015
 (3) ਜਮਾਬੰਦੀ ਦੀ ਨਕਲ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ: 1-2-2019

ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਕੀਮਤ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਅਸਲ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਰਕਬ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ..... 27,00,000/- ਰੁਪਏ
 (1) ਪੈਸੇਗੀ ਰਕਮ : -Nil-
 (2) ਰਜਿਸਟਰੀ ਸਮੇਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਯੋਗ ਰਕਮ 27,00,000/- ਰੁਪਏ
 ਇਹ ਕਿ ਕੁਲ ਜਰੇ ਬੇ ਮੁਕ: 27,00,000/- ਰੁਪਏ ਵਿਚੋਂ ਮੁਕ: 14,00,000/- ਰੁਪਏ ਬਾਇਆ,
 ਖਰੀਦਦਾਰ ਫੈਪਲੀ ਪਾਸੋਂ ਰਾਹੀਂ R.T.G.S No. ICICI42018052400867631 Date 24-5-2018
 of ICICI Bank Branch Malerkotla ਵਸੂਲ ਕਰ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਜਰੇ ਫੈ
 ਮੁਕ: 13,00,000/- ਰੁਪਏ ਬਾਇਆ, ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਰਾਹੀਂ ਚੈਕ ਨੰਬਰ 001701 ਮਿਤੀ: 1-2-2019
 of ICICI Bank Branch Malerkotla ਰੁਬਰੂ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਵਸੂਲ ਕਰੇਗਾ ਫਿਰ ਜਰੇ
 ਬੇ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿਚੋਂ ਕੋਈ ਪੈਸਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਫੌਲ ਬਾਕੀ ਨਹੀਂ ਰਹੇਗਾ।

ਅਸਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਤਰੀਕਾ

1. ਖਜਾਨੇ ਰਾਹੀਂ.....				
ਖਜਾਨਾ ਦਰਤਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਚਲਾਨ ਮਿਤੀ	ਡੀਨੋਮੀਨੇਸ਼ਨ	ਅਸਟਾਮ ਕੁੱਲ ਪੈਪਰ	ਅਸਟਾਮ ਨੰਬਰ ਮਿਤੀ
---	---	---	---	---

ਅਸਟਾਮ ਮੁਕ: 162000/- ਰੁਪਏ
 ਅਸਟਾਮ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਦਾ ਸਿਵ ਕੁਮਾਰ ਬਾਂਸਲ ਅਸਟਾਮ ਫਰੇਜ਼ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ
 E-Stamp Certificate No. IN-PB06750434555625R Date 1-2-2019

ਸ਼ਰਤਾਂ

- ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਉਪਰੋਕਤ ਦੱਸੇ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਨੂੰ ਮਿਲੀ ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਭਾਰ ਦੇ ਮੋੜੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਅੱਜ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੀ ਦੀਗਰ ਤਰੀਕਾ ਨਾਲ ਮੁੰਡਕਿਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ।
- ਸੇਂ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਹੱਕ ਬਦਲੇ ਮੁਕ: 29,00,000/- ਰੁਪਏ (ਉਨ੍ਹਤੀ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਜਿਸ ਦਾ ਅੱਧ ਮੁਕ: 14,50,000/- ਰੁਪਏ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਉਪਰੋਕਤ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪਾਸ ਵੇਚ ਦਿਤੀ ਹੈ।
- ਇਹ ਕਿ ਬੈਠਦਾ ਤੋਂ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਤੋਂ ਰਾਇਕੋਟ ਵਾਲੀ ਮੈਨ ਸੜਕ ਦੇ ਉਪਰ ਲੱਗਦੀ ਹੈ।

ਵੇਚਣ ਵਾਲਾ: - ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ

Mohinder Singh

For: STAR IMPACT PVT. LTD.

Authorised Signatory

(3)

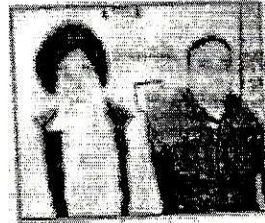
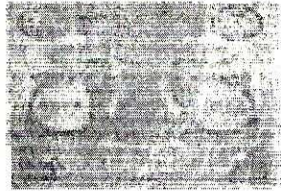
- 4) ਕਬਜ਼ਾ ਮੌਕਾ ਪਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਦਾ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ।
- 5) ਹੁਣ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਮੇਰੀ ਤਰਾਂ ਮਾਲਕ ਹੋ ਗਈ ਹੈ।
- 6) ਹੁਣ ਖਰੀਦਦਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਜਿਸ ਤਰਾਂ ਚਾਹੇ ਵਰਤੇ।
- 7) ਖਰਚਾ ਰਜਿਸਟਰੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੰਪਨੀ ਨੇ ਲਾਇਆ ਹੈ।
- 8) ਜੇਕਰ ਧਿਰਾਂ ਕੋਈ ਫਰਜੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਜਾਂ ਫਰਜੀ ਵਿਅਕਤੀ ਖਤਾ ਕਰਕੇ ਜਾਂ ਬਾਇਆਨ ਹਿੱਸੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਚਕਬਾ ਬੈ ਕਰਦੀਆਂ ਹੋਣ ਤਾਂ ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੇ ਬਾਇਆਨ ਹੀ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਣਗੇ।
- 9) ਉਕਤ ਭੇ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਸਬੰਧੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੇ ਪੂਰੀ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਜੋ ਸਹੀ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 (ਕੇਂਦਰੀ ਐਕਟ 16 ਆਫ 1908) ਦੀ ਧਾਰਾ 86 ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਪੂਰੀ ਪੂਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਵਸੀਕਾ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਵਲੋਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਬੈਨਾਵਾਈਡ ਦੀ ਡਿਊਟੀ ਤਹਿਤ ਗੱਡ-ਫੇਬ ਤੇ ਤਹਿਰੀਰ ਵ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਨੁਕਸ ਮਾਲਕੀ ਨਿਕਲੇ ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਹਰ ਪ੍ਰਕਾਰ ਨਾਲ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀਆਂ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਂਗੀਆਂ।
- 10) ਬਾਹੁਕਮ ਮਾਨਯੋਗ ਐਫ.ਸੀ.ਆਰ.ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰਬਰ 24/41/14-ਐਸ.ਟੀ-1/12876-96 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਮਿਤੀ 26-09-2014 ਮੁਤਾਬਿਕ ਅੰਤਰਟੇਕਿੰਗ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ:-ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਡੇ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਰਹੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥ ਸਹੀ ਹਨ ਅਤੇ ਕੁਝ ਵੀ ਛੁਪਾ ਕੇ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨੰਬਰ ਖਸਰਾ ਕਿਸੇ ਭੇਦੇ, ਜਾਂ ਧਾਰਮਿਕ ਅਦਾਰੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਨੂੰ ਮੁਤਕਿਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤ ਵਲੋਂ ਬੰਦੀ ਨਹੀਂ ਹੋ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਐਕਟ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਕੇ ਜਾਮੀਨ ਮੁਤਕਿਲ ਜਾਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੁਲੈਕਟਰ ਟੋਟਾ ਮੁਤਾਬਿਕ ਏਰੀਆ, ਕੋਡ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਨਾਮ ਠੀਕ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਨੂੰ ਦੋਵਾਂ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 (ਕੇਂਦਰੀ ਐਕਟ 16 ਆਫ 1908) ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ। ਜੇ ਚਕਬਾ ਕਿਸੇ ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਆਦਿ ਪਾਸ ਆੜ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਗਲਤ ਤੱਥ ਵੱਸ ਕੇ ਵਸੀਕਾ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾ ਲੈਂਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਖੁਦ ਹਰ ਪ੍ਰਕਾਰ ਨਾਲ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀਆਂ ਖੁਦ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਤੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਇਸ ਵਸੀਕੇ ਸਬੰਧੀ ਮਾਲਕੀ ਜੇ ਦਰਜ ਹੈ, ਉਹ ਸਾਲ 1950 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਵੇ ਭੀ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਪੰਤੀ, ਮੁਸਤਰਕਾ ਪੰਤੀ, ਮੁਸਤਰਕਾ ਮਾਲਕਾਨਾ, ਹਸਬ ਰਸਦ ਵੇਰ, ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਵੇਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਹੈ।
- 11) ਅਸੀਂ ਧਿਰਾਂ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਜੇਕਰ ਧਿਰਾਂ ਕਿਸੇ ਅਦਾਲਤੀ ਸਟੇਅ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਅਤੇ ਜਾਮੀਨ ਗਹਿਣੇ/ਆੜ ਰਹਿਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਗਲਤ ਤੱਥ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾ ਲੈਣਦੀਆਂ ਹਾਂ ਤਾਂ ਅਸੀਂ ਉਤਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਇੰਤਕਾਲ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀਆਂ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵਾਂਗੀਆਂ, ਜਿਤਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਸਟੇਅ ਖਤਮ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਅਤੇ ਚਕਬਾ ਫੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦਾ। ਅਸੀਂ ਧਿਰਾਂ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਾਂ, ਜੇਕਰ ਬਾਇਆਨ ਗਲਤ ਤੱਥ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਆਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਚਕਬੇ ਦਾ ਵਸੀਕਾ ਤਹਿਰੀਰ ਕਰਵਾ ਲੈਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਮੁਸਤਰੀ ਉਤਨੇ ਹੀ ਚਕਬੇ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਚਕਬਾ ਮੌਕੇ ਤੇ ਬਚਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਹੀ ਨਵੇਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੀਆਂ ਜਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵਾਂਗੀਆਂ।

For, STAR IMPACT PVT. LTD.

Authorised Signatory

ਚੋਰਣ ਵਾਲਾ - ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ

Mohinder Singh



E-Stamp Certificate No. IN-PB06750434555625R Date 1-2-2019

(4)

ਇਕਰੀਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿਤਾ ਹੈ ਕਿ ਸਬੂਤ ਰਹੇ। ਮਿਤੀ: 1-2-2019

ਵਸੀਕਾ ਲਿਖਣ ਵਾਲੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

1. ਕੀ ਵਸੀਕਾ ਤਕਮੀਲ ਕਰਤਾ ਨੇ ਖੁਦ ਲਿਖਿਆ ਹੈ

-NIL-

2. ਸ਼ੇਅਰ ਨਹੀਂ ਤਾਂ

(1) ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਦਾ ਨਾਮ..... ਸੁਭਾਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ

(2) ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੰਬਰ 7/1982.....

(3) ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 98557-51173

Handwritten signature and stamp: ਸੁਭਾਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ, ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੰਬਰ 7/D.V.L./1982

ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਦਾ ਨਾਮ ਹਸਤਾਖਰ
ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ ਖੁੱਤਰ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ
ਪਿੰਡ ਹਕੀਮਪੁਰਾ ਤਹਿਸੀਲ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ
ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 99141-09018
ਸੁਨਾਖਣੀ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 49/132

Handwritten signature: 25/2/19

ਦੂਜੇ ਗਵਾਹ ਦਾ ਨਾਮ ਹਸਤਾਖਰ
ਮੁਹੰਮਦ ਸੁਹਾਇਦ ਖੁੱਤਰ ਮੁਹੰਮਦ ਸਈਦ ਵਾਸੀ
ਤੇਲੀਆ ਬਾਜ਼ਾਰ ਫੋਰ, ਨੇੜੇ ਉਚੀ ਮਜ਼ਜਿਦ
ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ
ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ 95929-82888
ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਨੰਬਰ 4126 5745 7252

Handwritten signature: M. Shahid

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ (ਬਾਇਆ) ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ

Handwritten signature: Mohinder Singh

ਦੂਜੀ ਧਿਰ (ਖਰੀਦਦਾਰ) ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਸਟਾਰ ਇੰਪੈਕਟ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ
ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ ਰਾਹੀਂ ਸਰਦਾਰਜ

Handwritten signature: SA

For, STAR IMPACT PVT. LTD.

Handwritten signature: Usha

Authorised Signatory