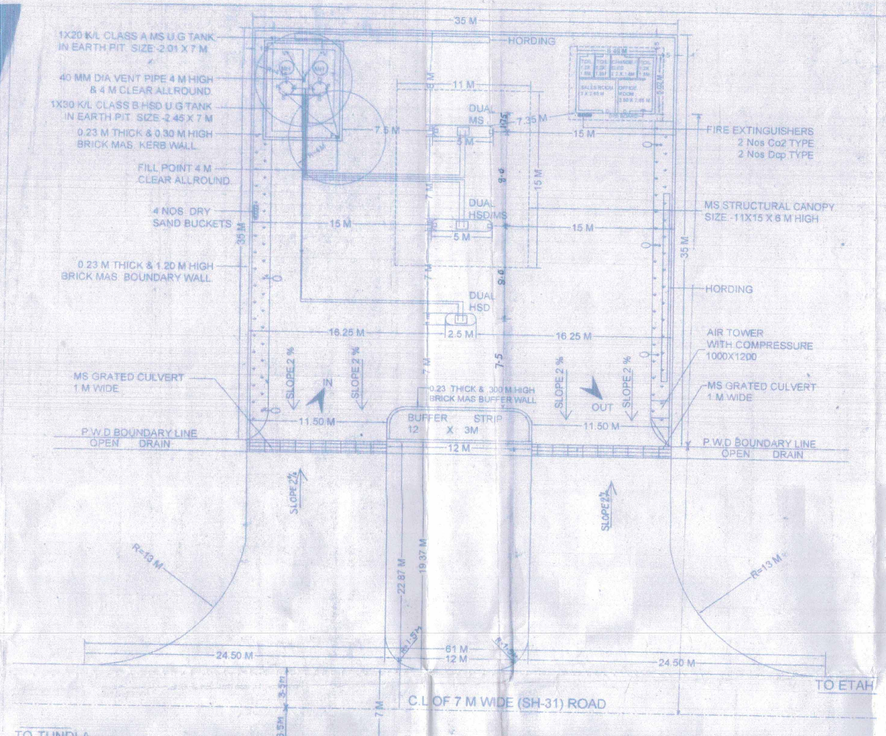
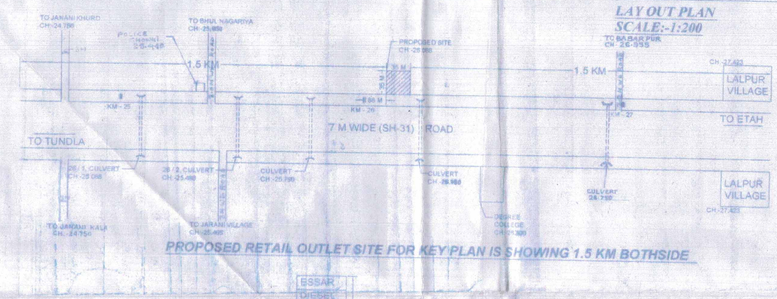
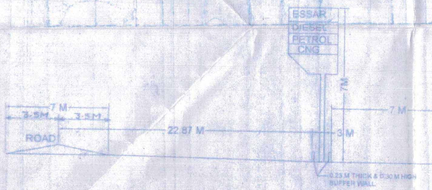
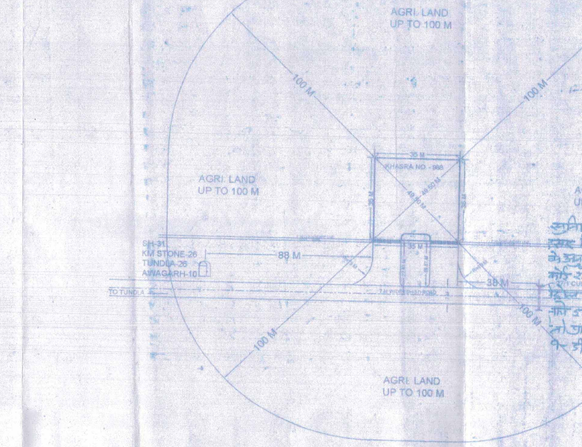
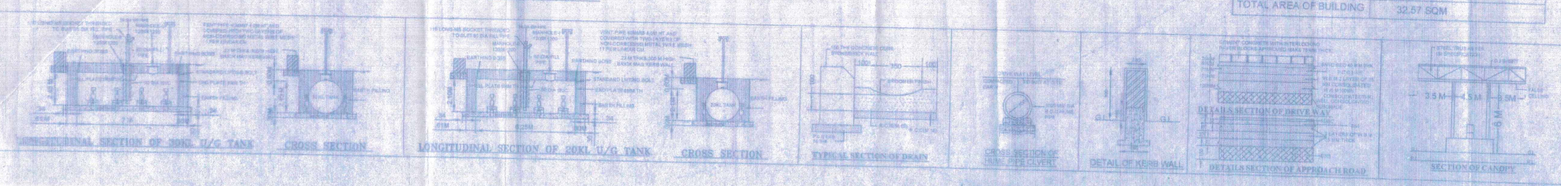








वर्णे - मानचित्र
- साइट प्लान नक्शे के अनुसार सही है (2) प्रस्तावित डीजल टंकी का प्रावधान नहीं किया है (3) आवेदक के विरुद्ध कोई प्रस्तावित स्थल स्वामित्व
- अतिक्रमण का उल्लेख नहीं किया (4) प्रस्तावित निर्माण स्थल नगर पालिका की सीमा के बाहर है (5) प्रस्तावित स्थल दुरुस्त रेल मार्ग (राष्ट्रीय मार्ग-31)
- के नि० मी० 7 (नौ सौ 26.08 मी०) के भीतर आ रहा है। (6) प्रस्तावित निर्माण कार्य योजना शुल्क पर बनाया गया प्रस्तावित नहीं है
- का प्रस्ताव रेल विकास कार्य की सीमा (लगभग 11.50 मी०) है (8) नक्शे में पेट्रोल तथा डीजल डिस्पेंसिंग यूनिट का उल्लेख नहीं किया
- गया (10) आवेदक को प्रस्तावित निर्माण मार्ग की भूमि का नक्शे पर रिकार्ड 22.87 मी० पाया 33.37 मी०, 40.37 मी०, 40.37 मी० इस प्रकार निर्माण 51.12 मी०
- की दूरी पर नक्शे में उल्लेख है (11) आवेदक को पेट्रोल पम्प लगाने की अनुमति लेने के उपरान्त अग्नि शमन यन्त्र (फायर-नली) रखने होंगे
- ऊपर पुलिया रेल पटरी मार्ग का निर्माण मो० वि०नि० की विशिष्टता के अनुसार कराना होगा। 15 वर्षों के लिये लीजहोल्ड स्वीकृत निर्माण पूर्ण (एनेक्चर-3) पर
- (21) प्रार्थना पत्र जो भरा सुनिश्चित करना होगा, जो पेट्रोल पम्प लगने के प्रकरण उपरान्त जारी पर किसी प्रकार के प्रदूषण के संचालन से उत्पन्न न होने पाये। (27)
- आवेदक द्वारा किसी भी दशा में रेलवे के स्टेशनगत स्थल कार्यों की कार्यवाही पूर्ण करने हेतु प्रकार कराना होगा कि पानी किसी प्रकार से रेल पटरी पर न आये। (28)
- किसी भी दशा में रिजर्व आपरेटर का पानी सर्वथा पर नहीं आए साथ ही साथ रेल मार्ग के आस पास नहीं किया जाएगा। (29) निर्माण, रेलवे की सड़क से सटी नाली में डाले जाने
- हेतु 50 मी० सीमा रखा जाएगा। (31) प्रस्तावित पेट्रोल पम्प के पूर्व भाग पर 1.00 मी० स्थान की ऊपर की ओर सी० पुलिया का निर्माण मो० वि० नि० की विशिष्टता के अनुसार करना
- पानी इकट्ठा होने न पाये 60 प्रतिशत रोड साइट ढलान की टेनेर आवेदक द्वारा नाली में डाला जाने। किसी भी दशा में नाली नाले को बन्द नहीं किया जाएगा। अपना
- सुरक्षा की व्यवस्था की जाएगी। (32) नक्शे में प्रस्तावित पेट्रोल पम्प के पूर्व भाग पर एक सी० पुलिया की ओर देखा जाए कि पानी का बहाव
- के अनुसार किया जाएगा तथा निर्माण कार्य उपरान्त रेलवे सीमा में रखी जाने। (33) प्रस्तावित पेट्रोल पम्प का निर्माण मो० वि० नि० के नाले की ओर पुलि
- मार्ग 24 मीटर नहीं होनी चाहिए। (34) भूमि निर्माण स्थल की भूमि पर मानचित्र का कोई विवाद विचाराधीन होने से ऐसी भूमि पर निर्माण नहीं होगा। (35) प्रस्तावित स्थल के उत्तर
- पूर्व का प्रकाश किस निर्माण कार्य कराने के लिये जो रेलवे के अधिकारी द्वारा रेल से सटे स्थल पर रेल कार्य कराने हेतु प्रस्ताव (36) भूमि के स्वामित्व का प्रमाण-पत्र उत्तर निरस्त समझा जाएगा।
- की इस सम्बन्ध में मो० वि० का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा। (37) मो० वि० विभाग के नौकरों के समान यदि पहुँच मार्ग का निर्माण कराने हेतु रेल पथ आदि के विरोध करने की प्रार्थना
- (38) प्रार्थी को जारी करने पर ही उक्त कार्य कराना हेतु इस कार्य के लिये रेलवे प्रस्ताव का तुरन्त जारी किया जाएगा। भारत सरकार की दिनांक 10 मार्च 2003 एवं
- मो० कार्यालय ज्ञाप Form 31-8-2000, 25.09.2003 एवं 17-10-2003 के 6 गाइडलाइनों का अनुपालन करना होगा।



SITE DETAILS

KHASRA NO.	988
VILLAGE	BABARPUR
TEHSIL	JALESAR
POST OFFICE	BABAR PUR BORRA KALAN
PIN CODE	207301
POLICE STN.	SAKROLI
RAILWAY STN.	AWAGARH BIR NAGAR
DISTRICT	ETAH
STATE	U.P

AREA CHART

TOTAL AREA OF PLOT	1225.00 SQM
TOTAL AREA OF BUILDING	32.57 SQM

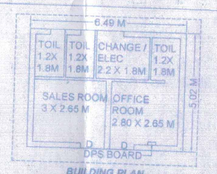
ARA CHART

TOTAL LAND OF APPROACH ROAD	=	35 + 61 = 96 / 2 = 48 M 48 X 19.37 M = 929.76 SQM
ENTRY SIDE APPROACH ROAD AREA	=	11.50 + 24.50 = 36 / 2 = 18 M 18 X 19.37 = 348.66 SQM
EXIT SIDE APPROACH ROAD AREA	=	111.50 + 24.50 = 36 / 2 = 18 M 18 X 19.37 = 348.66 SQM
BUFFER ZONE AREA		12 X 19.37 M = 232.44 SQM

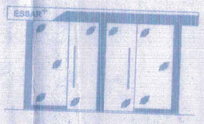
(M. P. Singh)
Assistant Engineer
P. W. D., P. W. D., Etah

अधिशासी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड लो०नि०वि०

अधीक्षण अभियन्ता
अधीनस्थ मु०, लो०नि०वि०, अधीनस्थ



BUILDING PLAN



FRONT ELEVATION

NOTES:-
1.VENT PIPE 4.0 M CLEAR ALLROUND FITTED WITH TWO LAYER OF NON CORRODABLE WIRE GUAGE OF 11 MESH /LINER CM SQUARE.
2.FILL POINT FITTED WITH CAMLOCK COUPLINGS AIR TIGHTHREADED BRASS CAP DECAINTING FROM TANK LORRY.
3.DIP PIPE WITH CAP ASSEMBLY.
4. ALL ELECTRIC ARE FLAMPROOF CONFORING TO IS:2148.
5. ALL THE DOORS OF BUILDING TO BE OPENED OUTWARD.
6. NO SEWER OR SURFACE DRAIN WITH IN 9 MTR FORM U.CANK & D.US.
7. PREMISES TO BE USED ONLY FOR STORAGE OF PETROLIM PRODUCTS.
8. TANK ARE PAINTED WITH TWO LAYER OF HOT BITUMEN IER TWO COATS OF RED LIQ PRIMER TO PROTECT AGAINST CORRISION.
9.FEBRICATION OF U/G STORAGE TANK ARE CONFORMINCO IS 10987:1983 AS PER CODE NAGPUR ORDER NO G-40(SC)PA/ISC 94 DATED 24-02-1999.
10.ALL DIMENSIONS ARE IN MTRS.
11.SB= SAND BUCKETS10 NO AS PER EXPLOSIVE RULES.
12.FE= FIRE EXTINGUISHERS 10 NO AS PER EXPLOSIVE RUS.
13.TANK SHOULD BE GIVEN HYDRULIC PRESSRETEST TO 6 ORE INSTALLATION AND BEFORE ANY PEROTECTIVE COATING IS APPLIED THE TEST SHOULD BE MENTION AT A CONTROL PRSSURE OF 0.35 K/G CM2 FOR TWO HOURS.
14.DIP ROAD SUPPLIED WITH THE TANK FOR THES TYPE OF ITALLATION SHOULD BE 3280 LONG.
15.FEBRICATION THCKNESS OF TANK SHELL PLATES AND IS PLATES. 20KL SHELL -8MM END- 8MM
16.TANK CONFORM TO CLAUSE 124,125&131 OF PETROLEUMRULES 2002.
17.ALL LIGHT POLES FITTED AS PER APPROVELS OF CCOE NPUR VIDE LETTER NO-PLI/IMB TDATED 25.11.03.
18.NATURAL DOWN SLOPE FROM EDGE OF THE ROAD TO CUERT ON APPROACHES WILL BE MENTION FRES FLOW OF WATER TOWARDS DRAIN.
19.SITES MEETS APPLICABLEAS PER IRC NORMS 1983 WITH TEST AMMENDMENTS.
20.E V= EXTENDED VENT PIPE.
21.E F= EXTENDED FILL POINT.
22.NO HIGH TENSION LINE IS PASSING OVER THE SITE.
23.THE PROPOSED SITE IS FREE FROM ANY TYPE OF LITIGATION AND NO MOSSE IS PENDING IN ANY COURT OR LAW.
24.ALL NECESSARY APPROVALS FROM CONCERN DEPARTMNT TO BE OBTAINED.
25.THIS SITE IS INFORM TO IRC NORMS.

Name Of RO:-

ESSAR Essar Oil Limited

SUBJECT:-LAYOF & SITE PLAN OF PROPOSED RETAIL OUTLET ON TUNLA - ETAH (SH-31) ROAD, AT KHASRA NO. 988, VILLAGE BABARIR, TEHSIL JALESAR, DISTRICT ETAH

REG. NO.:-UP-W-173

DATE	REVISION	DRAWING NO-EOLR/03/15 DT-29.01.15 Scale :-As Shown Also

For Essar Oil Limited
Authorised Signatory
AUTH. SIGNATORY

For Essar Oil Limited
Authorised Signatory