खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : सहपऊ   परगना : (सादाबाद)   तहसील : सादाबाद   जनपद : हाथरस   फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027)   भाग : 1   खाता संख्या : 01573

खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	टिप्पणी
श्रेणी : 6-2 / अकृषिक भूमि - स्थल, सड़कें, रेलवे,भवन और ऐसी दूसरी भूमियां जोअकृषित उपयोगों के काम में लायी जाती हो।				
आबादी / 0 / 0	49ख	1.5260	व आदेश न्यायालय उपजिलाधिकारी सादाबाद जनपद हाथरस वाद सं. 13/2016 अ.धारा 33/39 भू.रा. अधिनियम आदेश दिनाक 04.08.16 प्राप्त 11.08.16 श्रीमती अनीता गौतम बनाम उत्तर प्रदेश सरकार- श्रीमती अनीता गौतम पत्नी सतीशचन्द्र गौतम निवासी महगंग हाल निवासी 12 सौरभ निकुंज हरीबाग कालोनी दयालबाग आगरा के नाम ग्राम सहपऊ की खतौनी सन फसली 1411 लगायत 1416 के खाता सं. 1138 के गाटा सं. 1614ग/0.061है. व गाटा सं. 2615/4.683 कुल किता 2 कुल रकवा 4.744है. जो मालकागजात में दर्ज है जिसे न्यायालय उपजिलाधिकारी सादाबाद के वाद सं. 33/2006-2007 धारा 143 ज.वि. एवं भू. व्य. अधिनियम तारीख फैसला 25.06.07 के द्वारा धारा 143 ज.वि. एवं भू. व्य. अधिनियम के प्रावधान के अन्तर्गत अकृषिक घोषित किया गया है को अभिलेखीय त्रुटि के कारण वर्तमान फ० वर्ष 1423 लगायत 1428 की श्रेणी-6(2) के खाता सं. 1543 में अंकित गाटा सं. 1614ग/0.061है. व गाटा सं. 2615/4.683है. किता 2 रकवा 4.744है. को श्रेणी-6(2) से पृथक करते हुये श्रेणी 1क (भूमि जो संक्रमणीय भूमधिरों के अधिकार में हो) में अंकित करते हुये पृथक से नया खाता बिना लगानी सृजित किये जाने एवं टिप्पणी के कालम सं. 13 में अकृषिक भूमि अंकित किये जाने के आदेश भूराजस्व अधिनियम की धारा 33/39 के अन्तर्गत पारित किये जाते है ह.आरके 11.08.16	
	50क	0.0450		
	55ख	0.0320		
	65ख	0.0360		
	87	0.5060		
	272	0.0320		
	308	0.1300		
	504	0.0490		
	528	0.0080		
	530ग	0.0400		
	538घ	0.0730		
	539	0.0810		
	586	0.0450		
	802	0.0200		
	1024	0.1090		
	1199	0.1620		
	1429	0.0490		
	1854	0.0450		
	1930	0.2590		
	1943	0.0280		
	2500क	0.0400		

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।
Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

	[illegible]	[illegible]
	2545	0.0450
	2549	0.0400
	2581	0.0610
	1071मि0	0.0490
	1096मि0	0.2000
	1614ग	0.0610
	2615	4.6830
	1588	0.1940
	1586	0.1940
	1587	0.1980
योग	32	10.1320

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अघतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

NATIONAL INFORMATICS CENTRE

Digital India

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

6214/2021

Lakhan Singh
Stamp Vandor
Licence No.-179
E-Stamping ACCID UP14159804
Tahsil Sadabad, Distt.-Hathras

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	: IN-UP69310483417629T
Certificate Issued Date	: 18-Sep-2021 10:23 AM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14159804/ SADABAD/ UP-HTR
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1415980427597991424293T
Purchased by	: VIJAY SINGH SO HARI SINGH
Description of Document	: Article 35 Lease
Property Description	: AGRICULTURE LAND KHASRA NO-1096MIL MAUJA SAHPAU TEHSIL SADABAD DIST HATHRAS
Consideration Price (Rs.)	: 72,000 (Seventy Two Thousand only)
First Party	: SMT MAMTA TIWARI WO HARISH TIWARI AND OTHERS
Second Party	: VIJAY SINGH SO HARI SINGH
Stamp Duty Paid By	: VIJAY SINGH SO HARI SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,440 (One Thousand Four Hundred And Forty only)

(LOCKED)

Please write or type below this line

विजय सिंह

ममता तिवारी

आशा शर्मा

0001431980

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

ATTESTED

Satyaveer Singh Advocate
Reg. No. 14(09)09
NOTARY PUBLIC

पट्टा अनुबन्ध विलेख / किरायानामा

निष्पादन दिनांक : 18.09.2021 ई0 किरायानामा म्याद 25 साल किराया 1,000/–रू0 वार्षिक किराया 12,000/–रूपया गालियत 72,000/–रूपया देय स्टाम्प शुल्क 1440/– रूपये का अदा किया जा रहा है।

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

हम कि श्रीमती ममता तिवारी पत्नी श्री हरीश तिवारी व श्रीमती ऊषा शर्मा पत्नी श्री बृज किशोर शर्मा समस्त जाति ब्राहमण निवासीगण मौहल्ला बजरिया कस्बा सहपऊ तहसील सादाबाद जिला हाथरस ....(प्रथम पक्षगण/जायदाद स्वामी)

आधार कार्ड नं0 1– ××××–××××–1167 / पैन– AIBPT0218L

2. ××××–××××–2907 / पैन–BKAPS0248H

मो0 नं0– 9412342823

एवं

विजय सिंह पुत्र श्री हरी सिंह जाति जाटव निवासी ग्राम नगला राय सिंह भाग वीरनगर तहसील सादाबाद जिला हाथरस .... (द्वितीय पक्ष/पट्टा गृहीता)

आधार कार्ड नं0–××××–××××–4243 मो0 नं0– 8218184644 पैन– CVGPP6663K

ममता तिवारी ऊषा शर्मा विजय सिंह

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

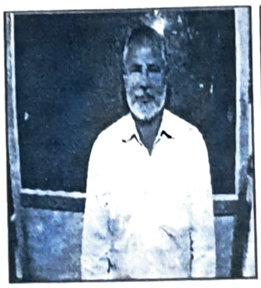
आवेदन सं०: 202100760007285

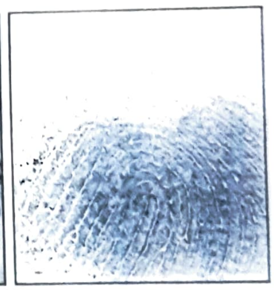
पट्टा अनुबंध विलेख

बही स०: 1 **रजिस्ट्रेशन स०: 6214** **वर्ष: 2021**

प्रतिफल- 72000 स्टाम्प शुल्क- 1440 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 720 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 820

श्री विजय सिंह – आ०कार्ड ,
पुत्र श्री हरी सिंह जाति जाटव
व्यवसाय : कृषि
निवासी: नि० ग्राम नगला राय सिंह भाग वीरनगर तहसील
सादाबाद जिला हाथरस





ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 18/09/2021 एवं
02:22:04 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ललित कुमार गौड उपनिबन्धक प्र०
उप निबंधक :सादाबाद
हाथरस
18/09/2021

नरेश कुमार उपाध्याय
निबंधक लिपिक

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duly Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

जो कि गाटा सं0 1096मि0 में से लम्बाई 36 मीटर चौडाई 40 मीटर कुल क्षेत्रफल 1440 वर्ग मीटर जिसकी सीमायें पूरव में शेष जगह प्रथम पक्ष आदि व पश्चिम में जगह राकेश कुमार आदि उत्तर में शेष जगह प्रथम पक्ष आदि व दक्षिण में सड़क सादाबाद–जलेसर अवागढ़ रोड स्थित मौजा सहपऊ (देहात) तहसील सादाबाद जिला हाथरस प्रथम पक्षगण की है समस्त हक व अधिकार जायदाद की वावत प्रथम पक्ष को हासिल हैं तथा प्रथम पक्षगण के पूर्ण स्वामित्व की है, जो कि मौजा सहपऊ देहात में स्थित है। प्रथम पक्षगण ने द्वितीय पक्ष को अपनी उपरोक्त वर्णित जायदाद 1,000 रूपया मासिक व वार्षिक 12,000/–रूपया 25 साल दिनांक 18.09.2021 ई0 लगायत 17.09.2046 ई0 किराये पर दे दी है। तथा द्वितीय पक्ष प्रत्येक माह की दस तारीख को नियत किराया देकर प्रथम पक्ष से रसीद प्राप्त करता रहेगा। तथा द्वितीय पक्ष उपरोक्त भूखण्ड में स्वंय कारोवार व्यवसाय व कोई निर्माण करावे। तथा उक्त जायदाद पेट्रोल

ममता तिवारी   ऊषा शर्मा   विजय सिंह

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

आवेदन सं०: 202100760007285

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 6214 वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

पट्टा दाता: 1

श्रीमती ममता तिवारी - आ०कार्ड, पत्नी श्री हरीश तिवारी जाति ब्राहमण

निवासी: नि० मोहल्ला बर्जारिया कस्बा सहपऊ तहसील सादाबाद जिला हाथरस

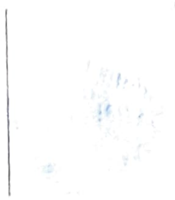
व्यवसाय: गृहिणी

पट्टा दाता: 2

श्रीमती कृष्णा शर्मा - आ०कार्ड, पत्नी श्री बृज किशोर शर्मा जाति ब्राहमण

निवासी: नि० मोहल्ला बर्जारिया कस्बा सहपऊ तहसील सादाबाद जिला हाथरस

व्यवसाय: गृहिणी



पट्टा गृहीता: 1

श्री विजय सिंह - आ०कार्ड, पुत्र श्री [illegible] सिंह जाति [illegible]

निवासी: नि० [illegible] सिंह [illegible] तहसील सादाबाद जिला हाथरस

व्यवसाय: [illegible]

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

पम्प हेतु प्रयोग में लाई जा सकती है, तथा उक्त जायदाद को किसी अन्य को किराये पर उठावे जिसका खर्चा स्वयं द्वितीय पक्ष वहन करेगा तथा द्वितीय पक्ष उपरोक्त भूखण्ड में जल विधुत आपूर्ति आदि की व्यवस्था स्वंय अपने व्यय से करेगा। तथा बैंक आदि से द्वितीय पक्ष ऋण ले सकेगा। जिसमें प्रथम पक्ष व बारिसान को कोई ऐतराज व आपत्ति नहीं होगी। फक्त तहरीर तारीख **18.09.2021** ई० व मसौदा–**संजय कुमार दस्तावेज लेखक** तहसील सादाबाद जिला हाथरस।

18.9.21

[redacted] कुमार
[redacted] लेखक
[redacted] नं०-78
[redacted] सादाबाद (हाथरस)

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

2 43 PM

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री हरीश तिवारी – आ०कार्ड, पुत्र श्री सुरेश चन्द्र तिवारी जाति ब्राहमण

निवासी: नि० सहपऊ तहसील सादाबाद जिला हाथरस

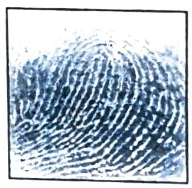
व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री राजवीर सिंह – आ०कार्ड, पुत्र श्री मान सिंह जाति जाटव

निवासी: नि० ग्राम रूदायल पो० महरारा तह० सादाबाद जिला हाथरस

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

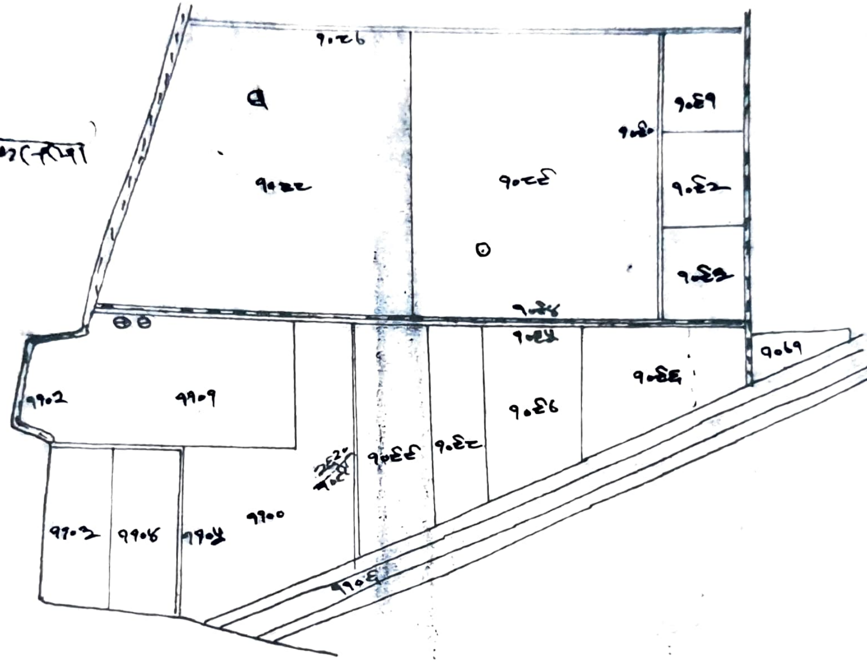
टिप्पणी :

ललित कुमार गौड उपनिबन्धक प्र०
उप निबंधक : सादाबाद
हाथरस

नरेश कुमार उपाध्याय
निबंधक लिपिक

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

ग्राम - सहार
परगना बरहे... साहबाद
जिला - मथुरा
सन - [illegible]
बाबत : [illegible]



COURT FEE
5 Rs.
भारत INDIA
पांच रुपये
FIVE RUPEES

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duly Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

प्रार्थना पत्र का दिनांक ....
[illegible] ....
[illegible] ....
[illegible] ....
प्रतिलिपि ....
[illegible] ....

सत्य प्रतिलिपि

राजस्व अभिलेख रक्षक,
[illegible]

आवेदन सं०: 202100760007285

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 4735 के पृष्ठ 49 से 80 तक क्रमांक 6214 पर दिनाँक 18/09/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

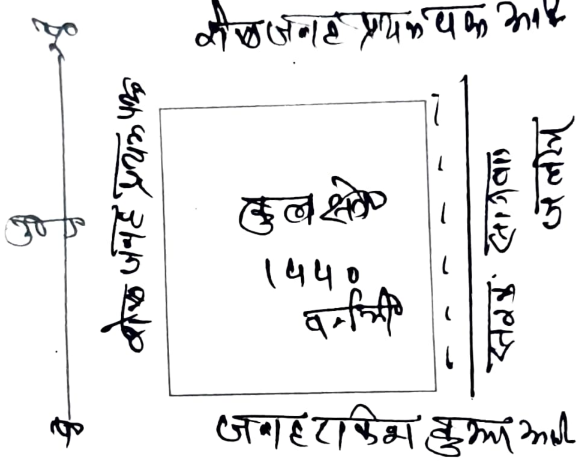
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ललित कुमार गौड उपनिबन्धक प्र०
उप निबंधक : सादाबाद
हाथरस
18/09/2021

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

नक्शानजरी

बाकै मौजा सहपऊ तहसील सादाबाद जिला हाथरस
गाटा संख्या **1096मि0** क्षेत्रफल 1440 वर्ग मीटर



ममता तिवारी

ऊषा शर्मा

विजय सिंह

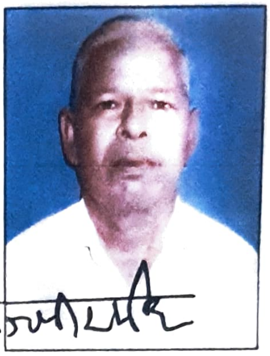
Aditya Vikram

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

गवाह –2 राजवीर सिंह पुत्र श्री मान सिंह जाति जाटव निवासी ग्राम रूदायल पो0 महरारा तहसील सादाबाद जिला हाथरस।

पहचान–आ0 ××××–××××–5650

मो0– 9760160355



ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)

गवाह–1– हरीश तिवारी पुत्र श्री सुरेश चन्द्र तिवारी जाति ब्राहमण निवासी सहपऊ तहसील सादाबाद जिला हाथरस।

पहचान–आधारकार्ड ××××–××××–0326

मो0– 9412342823

ADITYA VIKRAM SINGH
Dy. General Manager-Retail
and Duty Constituted Attorney of
Hindustan Petroleum Corporation Ltd.
(A Govt. of India Enterprises)