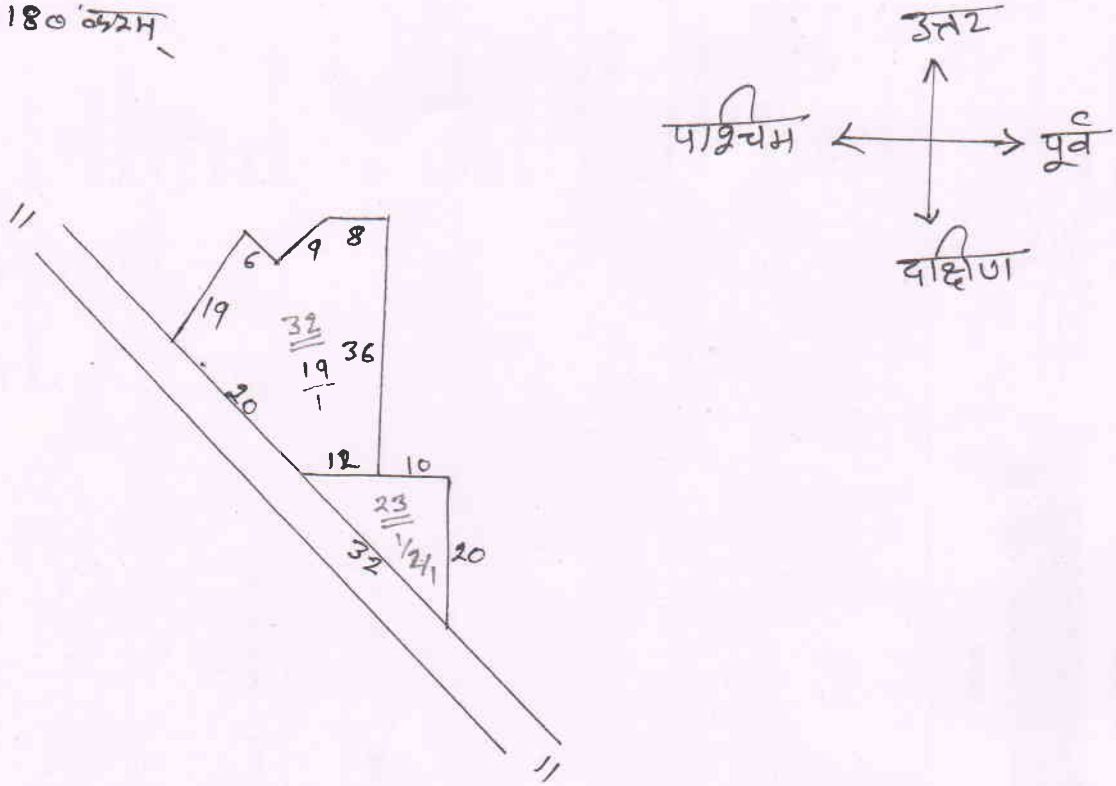
कल अक्स शिजरा मौजा झाबुआ हदबस्त नं० 68

तहसील – बावल जिला – रेवाड़ी (गुड़गाँव) साल 1959-60

पैमाना = 40 करम फी इंच
किला = 40 × 36 करम
मुस्तील = 200×180 करम



जगफूल उमर सिंह खुर्शीद नगर रेवाड़ी

22/05/2020
A/C ह० पटवारी झाबुआ

000003595

नकल जमाबंदी (पड़त पटवार)

पृष्ठ संख्या: 1 / 2

साल: 2016-2017

जिला: REWARI

तहसील: BAWAL

हदबस्त न. 68

…बुआ

खतौनी न.	नाम तरफ या पत्ती	विवरण सहित मालिक का नाम	विवरण सहित काश्तकार	कुंए या सिंचाइ के अन्य साधन का नाम	नम्बर खसरा या मुरब्बे और कीले का नम्बर	रकबा और किस्म जमीन	दर और संख्या के ब्यौरे के साथ लगान जो मुजारा देता है	हिस्सा या हकीयत का पैमाना और बाछ का ढंग	माल और सवाई के ब्यौरे सहित मांग	अभियुक्ति
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
99	पाना नीमवाला	सुरजमल पुत्र छीतर पुत्र बोहडु वासीदेह	खुदकाश्त व मकबूजा मालक		32// 19/1 23/1/2/1 510	3-11 चाही 1-4 चाही 0-2 गै. मु. गढडे		कब्जा पडता बशरह खेवट न.1	मांग 705 माल 2.390 सवाई 1.315	रजिस्ट्रेशन विवरण रजि न.1855 तिथी:06/11/2019 ---नाम--- हेमन्त कुमार चरणसिंह बलजीत * इंतकाल पेंडिग है * 1727 वाका बैय बजरिये रजि. शुदा ----- लाल आरम्भ----- 1995 वाका विरासत बजरिये वसीयत रपट रोजनामचा वाक्याति नं. 12 दिनांक 09-09-2019 ----- लाल समाप्त----- ----- पेंसिल आरम्भ----- 2025 वाका पट्टानामा बजरिये रजि.शुदा *** इंतकाल पेंडिग है *** ----- पेंसिल समाप्त----- ----- लाल आरम्भ----- नोट - बरुवे रपट न. 242 दिनांक 24-02-2020 व वसीका न. 2738 दिनांक 18-02-2020 की रुह से मालिक हेमन्त उर्फ
					कित्ते 3 कुल मजरुआ 4-15	4-17 कुल गैर मजरुआ 0-2				
					4-15 चाही	0-2 गै.मु.				
चालू	99 चालू पाना चालू	सुरजमल चालू	खुदकाश्त आदि चालू		चालू					

Generated vide Entry/Receipt No.:03595 Dated:22-05-2020 Issued to चरण सिंह
Total Charges:25 (केवल पच्चीस)
(Fee:10 + Computer Service Charges:15 (Total Pages:2))
Generated by shyam6677 from harland on 10.89.118.217 (000C29081B6A) dllver 1.0.0.98
LRD:01/06/2019 19:34:29 SST:22/05/2020 09:18:37 LAT:22/05/2020 10:59:18

HALRIS

22/05/2020 11:02:29

22/05/2020
ह० पटवारी झाबुआ

— P.T.O —

A/C

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 06/11/2019

Certificate No. SAF2019K17

GRN No. 59668774

Stamp Duty Paid : ₹ 101
(Rs. Only)

Penalty : ₹ 0
(Rs. Zero Only)

1855
06/11/19

Seller / First Party Detail

Name: Charan Singh

H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : Jhabua

City/Village : Bawal District : Rewari State : Haryana

Phone: 0

Buyer / Second Party Detail

Name : Jagphool

H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : Khurshid nagar

City/Village: Kosli District : Rewari State : Haryana

Phone : 00

Purpose : Lease Deed

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

किस्म वसीका	पटटानामा जरई मियादी 30 साला
लगान दर मुवलिग	11,000/–रु0 मासिक
एस.डी.	24,000/–रु0
सडक पर	झाबुआ से दुल्हेडा खुर्द सडक पर नियर झाबुआ बस स्टैण्ड

हम हेमन्त कुमार – चरणसिंह –- बलजीत पुत्रान स्व0 श्री सुरजमल पुत्र श्री छीतर निवासी झाबुआ तहसील बावल जिला रेवाडी के है ।

Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government

Date : 06/11/2019

Certificate No. SAF2019K21

GRN No. 59674482

Stamp Duty Paid : ₹ 23900
(Rs. Only)

Penalty : ₹ 0
(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

Name: Charan Singh
H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : Jhabua
City/Village : Bawal District : Rewari State : Haryana
Phone: 00

Buyer / Second Party Detail

Name : Jagphool
H.No/Floor : 0 Sector/Ward : 0 LandMark : Khurshid nagar
City/Village: Kosli District : Rewari State : Haryana
Phone : 00

Purpose : Lease Deed

The authenticity of this document can be verified by scanning this QrCode Through smart phone or on the website https://egrashry.nic.in

जो आराजी खेवट नं0 93 मिन खतौनी नं0 99 मिन मु0 नं0 32 कीला नं0 19/1(3–11) 23/1/2/1(1--4) किता 2 तादादी 4 कनाल 15 मरला वाका मौजा झाबुआ तहसील बावल जिला रेवाडी, मिलकियत व मकबुजा हमारी ब: ब: बरूए फर्द जमाबन्दी साल 2016--17 व इंतकाल नं0 1995 बिना शर्कत दीगरे मौजुद है और उस पर कोई भार ना है। ना ही उक्त आराजी आज तक रहन, बैय, पट्टा, रिलिज आदि से मुन्तकिल शुदा है, ना ही उक्त आराजी पर किसी अदालत द्विवानी मे मुकदमा चल रहा है। बराए खर्च खानगी रूपया की जरूरत है । अतः हमने अपने आत्मज्ञान तथा प्रसन्नचित से बिना किसी दबाव व बहकाव से आराजी तादादी 4 कनाल 15 मरला उपरोक्त बराये अरसा 30 साल आज रोज से मय हक हवाई व थली सर्वाधिकार सहित बदले लगान दर मु0 11,000/–रू0 (ग्यारह हजार) मासिक पर बहक **श्री जगफुल सिंह पुत्र श्री अमरसिंह पुत्र श्री रूपराम निवासी खुर्शीद नगर तहसील कोसली जिला रेवाडी** पट्टा पर दे दी है, तथा जरे लगान मासिक बजरिए चैक/आर.टी.जी.एस पट्टेदार से प्राप्त करते रहेंगे। कब्जा व दखल आराजी पट्टा पर पट्टेदार का आज रोज मौके पर करा दिया है। पट्टेदार को उक्त जायदाद बराए लगाने पट्रोलपम्प व सी.एन.जी पम्प पट्टा पर दी है। पट्टेदार को हक है कि उक्त जायदाद मे कनैक्शन बिजली ,पानी,

टैलिफोन कनैक्शन हासिल करे, जमीन की सी.एल.यु हासिल करे, किसी भी सरकारी विभाग से एन.ओ.सी आदि हासिल करे, अथवा अपनी सहुलियत अनुसार चाहे जिस तरह से इस्तेमाल करे। हमको कोई एतराज ना होगा । दफतर की तामीरात करे, पट्रोल पंम्प के टैंक दबावे। पट्टेदार को हक है कि वह उक्त आराजी को किसी पट्रोलियम कम्पनी के नाम सबलिज करे, जिसमें हम पट्टा दहिन्दा व किसी अन्य व्यक्ति को किसी प्रकार का कोई उजर व एतराज ना होगा। पट्टेदार को हक है कि वह उक्त आराजी को किसी भी पट्रोलियम कम्पनी को सबलिज पर देवे । पेश्तर मियाद पट्टा हम पटटेदार को आराजी से किसी भी सुरत मे बेदखल नही करा सकेगें। बाद मियाद पट्टा, पट्टेदार अजं खुद बेदखल समझा जावेगा । पट्टेदार प्रत्येक चार वर्ष बाद किराये की राशि 10 प्रतिशत बढाकर अदा करेगा । पट्टेदार पी डब्लू डी की जमीन छोडकर अपना पट्रोलपम्प आदि लगायेगा। पट्टेदार को हक है कि वह इतकाल पट्टा अपने नाम दर्ज व मंजूर करा लेवें। पटटेदार उक्त भूमि का तित्तमा कागजात माल मे नंक्शा बंरगलाल अनुसार कटवा लेगा। उक्त भूमि हमने बराए लगाने पट्रोलपम्प/सी.एन.जी. स्टेशन पट्टा पर दी है । हम व हमारे वारसान तहरीर हजा के पाबन्द रहेगे।

अतः यह पट्टानामा जरई मियादी 30 सांला लिख दिया कि समय पर काम आवे।

ता0 06-11-2019.

हेमन्त कुमार — चरणसिंह — बलजीत ——— पट्टा दहिन्दा

जगफुल सिंह — पट्टेदार

गः— श्री रामनाथ नम्बरदार

गः—श्री सुखबीर पुत्र श्री मनफूल निवांसी झाबुआ

नकल

----------रजिस्टर इन्तकाल----------

गांव: झाबुआ   हदबस्त न. 68   तहसील: BAWAL   जिला: REWARI   वर्क नम्बर: 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	इन्द्राज जमाबन्दी गुजस्ता या आखरी बाकी इन्तकाल जिसकी तरमीम मतलूब है						इन्द्राज जदीद जो अब कायम किया जायगा							
नम्बर शुमार	नं. खाता जमाबन्दी खेवट	नाम तरफ या चाह	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	नं. खाता जमाबन्दी जदीद	नाम मालिक व विवरण	नाम काश्तकार व विवरण	नम्बर व नाम खेत व रकबा व किस्म जमीन	मामला या लगान	किस्म या तारीख इन्तकाल मय मै जररहन	फीस दाखल खारज	रिपोर्ट पटवारी या तसदीक गिरदावर कानूनगो
1995	93 99	पाना नीमवाला	सुरजमल पुत्र छीतर पुत्र वोहडु वासीदेह	बदस्तूर	सालम खेवट किते 3 4-17 कुल मजरुआ 4-15 कुल गैर मजरुआ 0-2			हेमन्त कुमार, चरणसिंह, बलजीत पुत्रान सुरजमल पुत्र छीतर हर तीन समभाग वासीदेह	बदस्तूर हिस्सा मुन्तकिला	सालम खेवट किते 3 4-17 कुल मजरुआ 4-15 कुल गैर मजरुआ 0-2 क.-म.-स. सालम		वाका विरासत बजरिये वसीयत रपट रोजनामचा वाक्याति नं. 12 दिनांक 09-09-2019 वसिका न. 47/3 दिनांक 11-May-2010 मृत्यु तिथि 09-05-2019	250	09/09/2019 09/09/19 11/9
170		पाना नीमवाला	सुरजमल पुत्र छीतर पुत्र वोहडु 5/64 भाग वासीदेह बाकी बदस्तूर 59/64 भाग	बदस्तूर	32// 27 1-17 गै. मु. चाह			हेमन्त कुमार, चरणसिंह, बलजीत पुत्रान सुरजमल पुत्र छीतर हर तीन समभाग 5/64 भाग वासीदेह बाकी बदस्तूर 59/64 भाग	बदस्तूर हिस्सा मुन्तकिला 5/64 भाग जोड मुन्तकिला	32// 27 1-17 गै. मु. चाह क.-म.-स. 0-2-8 क.-म.-स. 4-19-8				

वाका विरासत बजरिये वसीयत मन्जूर

ACIG Bawal 16.9.2019

शिजरा नस्ब जवानी

(हाल फौत 09/05/19) सुरजमल

धर्मकौर

चरण सिंह — हेमन्त कुमार — बलजीत — ईश्रावन्ती — पुनम — गीता

चरणसिंह

तस्दीक की जाती है कि ... प्रमाणित किया है कि नकल मुताबिक असल है झाबुआ ... चरण सिंह S/o ... सुरजमल ... नकल ... वसूल पाई गई है

18/09/2019

ह० पटवारी झाबुआ

Karmveer Namberda
Village Jhabua
Teh. Bawal Rev. an.