Punjab Pollution Control Board

Regional Office-II
E-648-B,3rd Floor, Phase-5, Focal Point, Ludhiana
eeroldh2.ppcb@punjab.gov.in
Tel. 0161-2672055

No.....577.... Dated.....9/4/2021

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ

ਜਿਲ੍ਹਾ ਕੰਟਰੋਲਰ,
ਖੁਰਾਕ, ਸਿਵਲ ਸਪਲਾਈਜ਼ ਅਤੇ ਖਪਤਕਾਰ ਮਾਮਲੇ,
ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਵਿਸ਼ਾ: **Issuance of No-Objection Certificate for setting up Retail outlet (Kissan Sewa Kendra) at Khasra no. 22//23/1, 22//24/1/1, Doraha to Deep Nagar on Canal Road, Doraha (OML), District Ludhiana.**

ਹਵਾਲਾ: ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਪੀ.ਪੀ. (ਈਸਟ)-2020/11200 ਮਿਤੀ 02.11.2020.

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਅਤੇ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸੰਬਧ ਵਿੱਚ ਆਪਜੀ ਨੂੰ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵੱਲੋ ਵਿਸ਼ਾ ਅਧੀਨ ਸਥਾਨ ਤੇ ਇੰਡੀਅਨ ਆਇਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟਡ ਵੱਲੋ ਰਿਟੇਲ ਆਉਟਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਰੋਕਥਾਮ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਅਰਜੀ ਦੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਵੱਲੋਂ ਇੱਕ ਰਿਟੇਲ ਆਉਟਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ ਹੈ, ਰਿਟੇਲ ਆਉਟਲੇਟ ਲਗਵਾਉਣ ਲਈ ਸੈਂਟਰਲ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਰੋਕਥਾਮ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋ ਪੱਤਰ ਨੰ: B-13011/1/2019-20/AQM/10809 dated 07/01/2020 ਰਾਹੀਂ ਸਾਈਟਿੰਗ ਗਾਇਡਲਾਇਨਜ ਫਿਕਸ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆ ਹਨ।ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਸੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਬੀ. ਵੱਲੋ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਾਇਟਿੰਗ ਗਾਈਡਲਾਇਨਜ਼ ਨੂੰ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਤੇ ਰਿਟੇਲ ਆਉਟਲੇਟ (**Kissan Sewa Kendra**) ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੇ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹੈ ਬਸ਼ਰਤੇ ਕਿ ਪ੍ਰਾਰਥੀ, ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ।

1) ਅਦਾਰਾ ਮੈਨਯੁਫੈਕਚਰਿੰਗ ਸਟੋਰੇਜ਼ ਐਂਡ ਇੰਪੋਰਟ ਆਫ ਹਜਾਰਡਸ ਕੈਮੀਕਲਜ਼ ਰੂਲਜ਼ 1989 ਦੀ ਪਾਲਨਾ ਕਰਦੇ ਆਨ ਸਾਈਟ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਆਫ ਸਾਈਟ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਲਾਨ ਵੀ ਤਿਆਰ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਪਲਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਅਪਰੂਵ ਕਰਾਏਗਾ।
2) ਅਦਾਰਾ ਰਿਟੇਲ ਆਉਟਲੈਟ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਵਾਟਰ ਜਾਂ ਏਅਰ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਆਟੋ ਸਰਵਿਸ ਸੈਟਰ ਆਦਿ ਬੋਰਡ ਦੀ ਕੰਨਸੈਂਟ/ਐਨ ਓ ਸੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸਥਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।
3) ਅਦਾਰਾ ਪੰਜਾਬ ਰਿਜਨਲ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਡਿਵਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ, 1995 ਦੀਆਂ ਧਰਾਵਾਂ ਦੀ ਇੰਨ ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ।
4) ਅਦਾਰਾ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਅਤੇ ਐਕਸਪਲੋਜਿਵ ਸੇਫਟੀ ਆਰਗੇਨਾਈਜੇਸਨ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਮਿਤੀ 14/12/2017 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸਰਤਾਂ ਦੀ ਇੰਨ੍ਹ-ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ।
5) ਅਦਾਰਾ ਆਈ.ਆਰ.ਸੀ.:12-2016 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ਼ ਦੀ ਇੰਨ ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ।
6) ਅਦਾਰਾ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ **ਲੁਧਿਆਣਾ** ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ।
7) ਅਦਾਰਾ ਸੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਬੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ B-13011/1/2019-20/AQM/10809 dated 07/01/2020 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟਿੰਗ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ ਦੀ ਇੰਨ ਬਿੰਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ।
8) ਅਦਾਰਾ ਡੋਮੈਸਟਿਕ ਐਫੂਲੈਂਟ ਦੇ ਟਰੀਟਮੈਂਟ ਲਈ ਸੈਪਟਿਕ ਟੈਂਕ ਬਣਾਏਗਾ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਡਿਸਪੋਜਲ ਲਈ ਪਲਾਂਟੇਸ਼ਨ ਏਰੀਆ ਬਣਾਏਗਾ।
9) ਪ੍ਰਾਰਥੀ ਹੋਰ ਮਹਿਕਮੀਆਂ ਤੋਂ ਲੋੜੀਂਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਵੀ ਹਾਸਿਲ ਕਰੇਗਾ।

ਇਸ ਤੋ ਇਲਾਵਾ ਆਪ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਰਿਟੇਲ ਆਉਟਲੇਟ ਲਗਾਉਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕੇਸ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਸਮੇਂ, ਬਿਨੈਕਾਰ ਪਾਸੋ ਸੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਬੀ ਵੱਲੋ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆ ਹਦਾਇਤਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟਿੰਗ ਗਾਈਡਲਾਈਨਜ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਸਬੰਧੀ ਪੱਤਰ ਵੀ ਨਾਲ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ।

Samita
ਵਾਤਾਵਰਣ ਇੰਜੀਨੀਅਰ

Scanned with CamScanner

TRUE TRANSLATION FROM PUNJABI TO ENGLISH

Punjab Pollution Control Board
Regional Office II
E - 648 - B, 3rd Floor, Phase - 5, Focal Point, Ludhiana
Eeroldh2.ppcb@punjab.gov.in
Tel. 0161-2672055

No. 577

Dated 9/4/2021

To,

District Controller,
Food, Civil Supplies and Consumer Affairs,
Ludhiana.

Subject: Issuance of No - Objection Certificate for setting up Retail outlet (Kissan Sewa Kendra) at Khasra no. 22//23/1, 22//24/1/1, Doraha to Deep Nagar on Canal Road, Doraha (OML), District Ludhiana.

Reference : Your office Memo no. P.P.(East)-2020/11200 dated 02.11.2020.

In connection with the above subject and the letter under reference, you are informed that the Punjab Pollution Control Board has directed the Indian Oil Corporation Limited to set up a retail outlet at the subject place by your office. Case has been received for issuance of NOC. According to this application, the candidate has proposed to set up a retail outlet. For setting up a retail outlet, letter No. B-13011/1/2019-20/AQM/10809 dated 07/01/2020 from Central Pollution Control Board. The Saving Guidelines have been fixed. If the said guidelines meets the Sighting Guidelines laid down by the CPCB, then the retrieval from this site will be referred to the Retail Outlet (IKisan Sewa). There is no objection to the issuance of NOC by this office to you for imposition of Retail Outlet (Kissan Sewa Kendra) condition is that the candidates comply with the following conditions.

1) The agency will also develop on-site emergency plans and off-site emergency plans in compliance with Manufacturing Storage & Import of Hazardous Chemicals Rules 1989 and have these plans approved by the competent authority.
2) Apart from retail outlets, No other water or Air polluting activity such as Automotive Services, etc., would occur without the consent of the Board.
3) Adhere to the provisions of the Punjab Regional Town Planning and Development Act, 1995.
4) Adhere to follow the conditions through NOC dated 14/12/2017 issued by the Petroleum and Explosive Safety Organization of the Government of India.
5) Department will adhere to the guidelines laid down in I.R.C.:12-2016.
6) The institution should follow the recommendations of Master Plan Ludhiana.
7) The institution will abide by the instructions and sighting guidelines issued by CPCB through letter number B-13011/1/2019-20/AQM/10809 dated 07/01/2020.
8) The institution will build a septic tank for the treatment of Domestic Affulent and build plantations for its disposal.
9) The applicant will also get the required approval from other departments.

In addition to this, it is written to you that when any case regarding setting up of retail outlets in future is referred to this office, the applicant should also be sent with the intention of following the writing guidelines prescribed by CPCB.

Sd/-
Environmental Engineer

Scanned with CamScanner