

उपायुक्त-सह-जिला दण्डाधिकारी का कार्यालय, रामगढ़।

(राजस्व शाखा)

—: भूमि सत्यापन प्रतिवेदन :-

आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा०लि०, राँची रोड, मरार, रामगढ़ के पत्रांक ASIPL/52/19-20, दिनांक 20.04.2019 के द्वारा मौजा बूढ़ाखाप, पो० करमा (दिगवार), थाना माण्डू स्थित फैक्ट्री से संबंधित 31.0323 एकड़ रैयती भूमि का सत्यापन कराने हेतु अनुरोध किया गया है। उक्त के आलोक में अंचल अधिकारी, माण्डू के द्वारा अपने कार्यालय पत्रांक 777, दिनांक 27.04.2019 से अधियाचित भूमि से संबंधित जाँच प्रतिवेदन समर्पित किया गया है, जिसकी विवरणी निम्नवत् है :-

भूमि विवरणी

क्र०	ग्राम	थाना सं०	केवाला नं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	खतियानी रकबा	खरीदगी रकबा	भूमि किस्म	भूमि का प्रकार
1	बुढ़ाखाप	150	3740	18	229	0.89	0.89	टांड II	रैयती
2	बुढ़ाखाप	150	3740	18	234	1.35	1.35	टांड II	रैयती
3	बुढ़ाखाप	150	3739	26	240	2.57	2.57	टांड II	रैयती
4	बुढ़ाखाप	150	3788	27	227	1.62	1.62	टांड II	रैयती
5	बुढ़ाखाप	150	3892	20	228	1.08	0.1025	टांड II	रैयती
6	बुढ़ाखाप	150	3892	20	239	1.02	0.1075	टांड II	रैयती
7	बुढ़ाखाप	150	3752	48	208	0.87	0.87	टांड II	रैयती
8	बुढ़ाखाप	150	3752	48	242	0.93	0.93	टांड II	रैयती
9	बुढ़ाखाप	150	4039	36	218	1.65	0.82	टांड II	रैयती
10	बुढ़ाखाप	150	4187	36	218	1.65	0.83	टांड II	रैयती
11	बुढ़ाखाप	150	4188	36	225	0.76	0.43	टांड II	रैयती
12	बुढ़ाखाप	150	4186	36	225	0.76	0.33	टांड II	रैयती
13	बुढ़ाखाप	150	4703	14	223	0.96	0.96	टांड II	रैयती
14	बुढ़ाखाप	150	4703	14	224	0.98	0.98	टांड II	रैयती
15	बुढ़ाखाप	150	5611	41	236	1.27	1.27	टांड II	रैयती
16	बुढ़ाखाप	150	4185	22	235	0.43	0.43	टांड II	रैयती
17	बुढ़ाखाप	150	4185	6	245	1.33	1.33	टांड II	रैयती
18	बुढ़ाखाप	150	2805	16	217	1.05	1.05	टांड II	रैयती
19	बुढ़ाखाप	150	4184	25	244	1.06	0.40	टांड II	रैयती
20	बुढ़ाखाप	150	6783	25	244	1.06	0.40	टांड II	रैयती
21	बुढ़ाखाप	150	4292	25	244	1.06	0.1366	टांड II	रैयती
22	बुढ़ाखाप	150	6791	22	214	1.49	0.4966	टांड II	रैयती
23	बुढ़ाखाप	150	6792	22	214	1.49	0.60	टांड II	रैयती
24	बुढ़ाखाप	150	6789	22	214	1.49	0.05	टांड II	रैयती
25	बुढ़ाखाप	150	19546	33	243	1.95	1.95	टांड II	रैयती
26	बुढ़ाखाप	150	6769	18	230	0.58	0.145	टांड II	रैयती
27	बुढ़ाखाप	150	6788	8	241	1.06	1.06	टांड II	रैयती
28	बुढ़ाखाप	150	6786	10	237	1.95	1.61	टांड II	रैयती
29	बुढ़ाखाप	150	6793	16	221	1.12	0.49	टांड II	रैयती
30	बुढ़ाखाप	150	6793	16	231	0.55	0.24	टांड II	रैयती
31	बुढ़ाखाप	150	6776	16	221	1.12	0.63	टांड II	रैयती
32	बुढ़ाखाप	150	6776	16	231	0.55	0.31	टांड II	रैयती
कुल -						37.70	25.3882		

अंचल अधिकारी, माण्डू द्वारा समर्पित प्रतिवेदन के अनुसार उपरोक्त वर्णित भूमि पर आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा०लि० का फैक्ट्री अवस्थित है।

अपर सहायक
रामगढ़।

ज्ञापांक : 651 / रा०

रामगढ़, दिनांक : 02/06/2019

प्रतिलिपि : प्रबंधक, आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा०लि० को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अपर सहायक
रामगढ़।

उपायुक्त-सह-जिला दण्डाधिकारी का कार्यालय, रामगढ़।

(राजस्व शाखा)

—: भूमि सत्यापन प्रतिवेदन :-

आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा०लि०, राँची रोड, मरार, रामगढ़ के पत्रांक ASIPL/53/19-20, दिनांक 20.04.2019 के द्वारा मौजा बूढ़ाखाप, पो० करमा (दिगवार), थाना माण्डू स्थित फैंक्ट्री से संबंधित 23.27 एकड़ गैरमजरूआ जंगल-झाड़ी एवं अधिसूचित वन भूमि का सत्यापन कराने हेतु अनुरोध किया गया है। उक्त के आलोक में अंचल अधिकारी, माण्डू के द्वारा अपने कार्यालय पत्रांक 770, दिनांक 25.04.2019 से अधियाचित भूमि से संबंधित जाँच प्रतिवेदन समर्पित किया गया है, जिसकी विवरणी निम्नवत् है :-

भूमि विवरणी

क्र०	ग्राम	थाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	खतियानी रकवा (एकड़ में)	अधियाचित रकवा (एकड़ में)	भूमि का प्रकार	किस्म
1	बुढ़ाखाप	150	54	222	0.07	0.07	गै० खास	परती कदीम
2	बुढ़ाखाप	150	01	238	7.23	0.02	गै० खास	जंगल
				258	6.42	0.82		
				272	67.20	15.03		
				272	67.20	5.43		
				345	210.40	1.62		
कुल -					358.52	22.99		

अंचल अधिकारी, माण्डू द्वारा समर्पित प्रतिवेदन के अनुसार उपरोक्त वर्णित भूमि वन विभाग के अधिसूचना सं० No- 6610-VIF-87R-DT 1-07.1946, 2166-VIF-98/48-R DT 05.03.1948, C/PF-10166/52-8-R DT 02.01.1953 खाता सं० 01, प्लॉट सं० 272, रकवा 67.20 का अंश, प्लॉट सं० 345, रकवा 210.40 का अंश भाग अधिसूचित है तथा खाता नं० 54, प्लॉट नं० 222 खतियानी रकवा 0.07 एकड़ भूमि गैरमजरूआ खास किस्म भूमि परती कदीम है।

अतः उपरोक्त अंकित गैरमजरूआ खास किस्म भूमि परती कदीम का उपयोग के पूर्व विधिवत् हस्तान्तरण/लीज बन्दोबस्ती तथा गैरमजरूआ खास किस्म भूमि जंगल का गैर वाणिकी कार्य हेतु उपयोग करने के लिए FRA/FCA के तहत विधिवत् अनापत्ति प्रमाण-पत्र लेना आवश्यक है।

अपर सहायक,
रामगढ़।

ज्ञापांक : 652 / रा०

रामगढ़, दिनांक : 07/06 / 2019

प्रतिलिपि : प्रबंधक, आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा०लि० को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अपर सहायक,
रामगढ़।

उपायुक्त-सह-जिला दण्डाधिकारी का कार्यालय, रामगढ़।

(राजस्व शाखा)

—:: भूमि सत्यापन प्रतिवेदन ::—

आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा० लि०, राँची रोड, मरार, रामगढ़ के पत्रांक ASIPL/115/19-20, दिनांक 07.05.2019 के द्वारा मौजा बुढ़ाखाप, पो० करमा (दिगवार), थाना माण्डु स्थित फैक्ट्री से संबंधित 3.9945 एकड़ रैयती भूमि का सत्यापन कराने हेतु अनुरोध किया गया है। उक्त के आलोक में अंचल अधिकारी, माण्डु के द्वारा अपने कार्यालय पत्रांक 876, दिनांक 25.05.2019 से अधियाचित भूमि से संबंधित जाँच प्रतिवेदन समर्पित किया गया है, जिसकी विवरणी निम्नवत् है :-

भूमि विवरणी

क्र0	ग्राम	थाना नं0	खाता सं0	प्लॉट सं0	खतियानी रकवा (एकड़ में)	खरीदगी रकवा (एकड़ में)	भूमि का प्रकार	किस्म	अभियुक्ति
1	बुढ़ाखाप	150	15	216	0.45	0.3937	रैयती	टांड II	कम्पनी प्रबंधन द्वारा समर्पित खेसरावार रकवा अंकित है।
2				219	1.02	0.8925			
3				220	0.44	0.3850			
4				232	0.92	0.8050			
5				233	0.67	0.5863			
6				246	1.53	0.1225			
7				271	1.78	0.8094			
कुल—				6.81	3.9944	-	-	-	

उपरोक्त वर्णित भूमि आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा० लि० मार्फत निदेशक श्री रामचन्द्र रूंगटा पिता स्व० राम कुमार रूंगटा, मरार के द्वारा उपायुक्त, रामगढ़ के न्यायालय परमिशन वाद संख्या 31/2011, 77/2011, 01/2012 एवं 02/2012 से स्वीकृति के उपरान्त निबंधित पट्टा संख्या 1254, 467, 468 एवं 469 के द्वारा क्रय से संबंधित दस्तावेज प्रस्तुत किया गया है। संबंधित दस्तावेज में खेसरावार रकवा अंकित नहीं है। उक्त भूमि का दाखिल-खारिज केश नं० 32/15-16, 29/15-16, 30/15-16 एवं 31/15-16 के आदेशानुसार जमाबंदी कायम है। लगान वसुली वर्ष 2015-16 तक निर्गत है। वर्णित भूमि अनुसूचित जनजाति खाते की है। उपरोक्त भूमि पर फैक्ट्री अवस्थित है।

अपर समाहता,

रामगढ़।

ज्ञापांक : 653 / रा०

रामगढ़, दिनांक 07/06/2019

प्रतिलिपि : आलोक स्टील इंडस्ट्रीज प्रा० लि०, राँची रोड, मरार, रामगढ़ को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

अपर समाहता,

रामगढ़।