# INDIA NON JUDICIAL

## Government of Uttar Pradesh

## e-Stamp

सत्यमेव जयते

| | | |
|---|---|---|
| Certificate No. | : | IN-UP07354605466541T |
| Certificate Issued Date | : | 21-Oct-2021 12:50 PM |
| Account Reference | : | NEWIMPACC (SV)/ up14117804/ MUZAFFARNAGAR SADAR/ UP-MJF |
| Unique Doc. Reference | : | SUBIN-UPUP14117804027818657327O8T |
| Purchased by | : | SUNIL KUMAR SO KESHORAM AND OTHERS |
| Description of Document | : | Article 23 Conveyance |
| Property Description | : | AGRICULTURE LAND SITUATED AT VILL- BARLA MUZAFFARNAGAR |
| Consideration Price (Rs.) | : | |
| First Party | : | SMT SAYYADA WO MUKARRAM ALI AND OTHERS |
| Second Party | : | SUNIL KUMAR SO KESHORAM AND OTHERS |
| Stamp Duty Paid By | : | SUNIL KUMAR SO KESHORAM AND OTHERS |
| Stamp Duty Amount(Rs.) | : | 5,32,500 (Five Lakh Thirty Two Thousand Five Hundred only) |

Please write or type below this line

सय्यदा

कामताशा

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & U
Reliance BP Mobility Limited

KC 0010053742

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

S.R.-II MZN

**क्षेत्राधिकार कार्यालय उपनिबन्धक द्वितीय मुजफ्फरनगर**

| | | |
|---|---|---|
| 1— | भूमि का प्रकार | :—कृषि भूमि |
| 2— | वार्ड / परगना | :— पुरछपार |
| 3— | मौहल्ला / ग्राम / सेगमेन्ट | :—ग्राम बरला |
| 4— | क्षेत्र—ग्रामीण / नगरीय / अर्द्धनगरीय | :—ग्रामीण—क्षेत्र |
| 5— | सम्पत्ति का विवरण (आवासीय / व्यवसायिक / गोदाम / कृषि) | :—खसरा नम्बर 1157 / 2पू0 कृषि |
| 6— | सम्पत्ति का क्षेत्रफल | :— विकीत रकबा 0.7220 हैक्टेयर |
| 7— | सम्पत्ति की स्थिति (लिंक / जनपदीय / राज्य / राष्ट्रीय मार्ग / सेगमेन्ट) का नाम | :— राष्ट्रीय राजमार्ग मार्ग पर स्थित है। |
| 8— | कार्नर / दो / एक रास्ते का नाम | :— नहीं है |
| 9— | निकटतम नामित मार्ग का नाम | :— राष्ट्रीय मार्ग |
| 10—(क) | सम्पत्ति का आच्छंदित क्षेत्रफल भूतल | :— नहीं है |
| (ख) | सम्पत्ति का आच्छदित क्षेत्रफल प्रथमतल | :— नहीं है |
| (ग) | सम्पत्ति का आच्छदित क्षेत्रफल द्वितीयतल | :— नहीं है |
| 11— | निर्माण का प्रकार / श्रेणी | :— नहीं है |
| 12— | पेडों का मूल्यांकन | :— नही है |
| 13— | नलकूप | :—नही है |
| 14— | निर्माण का वर्ष | :— नही है |

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

26/05/22

आवेदन सं०: 202100708029939

## विक्रय पत्र

वही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 10496 वर्ष: 2021

प्रतिफल- 9900000 स्टाम्प शुल्क- 532500 बाजारी मूल्य - 10839000 पंजीकरण शुल्क - 108390 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 108450

श्री सुनील कुमार ,
पुत्र श्री केशोराम
व्यवसाय : कृषि
निवासी: ग्राम रई परगना व तहसील व जिला मु०नगर

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 21/10/2021 एवं 02:22:39 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओमवीर सिंह प्रभारी
उप निबंधक :सदर द्वितीय
मुजफ्फरनगर
21/10/2021

रुखसाना बेगम लिपिक
निबंधक लिपिक

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UK
Reliance BP Mobility Limited

26/05/22

कार्यालय उप निबन्धक द्वितीय मुजफ्फरनगर
उत्तर-प्रदेश

15– प्रतिफल / बाजारी मूल्य :– 99,00,000 / –रूपये

16– निर्धारित दर के अनुसार मालियत :– 1,08,39,000 / –रूपये

17– दिया गया स्टाम्प शुल्क :– 5,42,500 / –रूपये

18– स्टाम्प देयता की गणना हेतु प्रयुक्त दर :– 4,500 / –रूपये प्रति वर्गमीटर व 4,500 / –रूपये का 50 प्रतिशत कम यानि 2,250 / –रूपये प्रति वर्गमीटर व 1,20,00,000 / –रूपये प्रति हैक्टेयर

19– प्रयुक्त निर्माण दर :– नही है

20– रेट लिस्ट का कमांक, पृष्ठ, कोड संख्या :–पृष्ठ सं0 13 व 33 वी कोड 1037 प्रारूप–2 व 4(क)

21– चौहद्दी :– नही है

22– प्रथमपक्ष की संख्या व मोबाईल नं0 :– (2) 8057253544

23– द्वितीयपक्ष की संख्या व मोबाईल नं0 :– (3) 9359927540

24– सम्पत्ति तक पहुचने का रूट चार्ट संलग्न है अथवा नहीं :– सजरा संलग्न है।

25– लेखपत्र के साथ संलग्नक आवश्यक प्रपत्रों / साक्ष्यो का विवरण :– केता व विकेता व गवाहान के फोटो आई0डी0

विकीत सम्पत्ति आवास विकास शुल्क के अन्तर्गत नहीं है।

प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष भारतीय नागरिक है।

प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष अनुसूचित जाति / जनजाति से नहीं है।

हमकि **श्रीमति सय्यदा** पत्नि श्री मुकर्रम अली (पैन कार्ड संख्या HTKPS3125L) निवासी ग्राम मुस्तफाबाद डा0 पचैण्डा कलां परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर **बजाद खुद** व बहैसियत मुख्तारेआम आम मजाज बैय मिनजानिब श्री मुकर्रम अली पुत्र श्री मकसूद (पैन कार्ड संख्या BNAPA8418A) निवासी ग्राम मुस्तफाबाद डा0 पचैण्डा कलां परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर द्वारा मुख्तारनामा आम दिनांकित 19 / 05 / 2021ई0 जिसकी रजि0 बही नम्बर 4 जिल्द 227 के पृष्ठ 356 / 366 पर कमांक 156 पर दिनांक 19 / 05 / 2021ई0 को कार्यालय उपनिबधक सदर प्रथम मुजफ्फरनगर में दर्ज है। मुख्तारकर्ता अभी जीवित एंव मौजूद है तथा मुख्तारनामा अभी

सय्यदा

कमलेश

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

26/08/22

आवेदन सं०: 202100708029939

| बही स०: 1 | रजिस्ट्रेशन स०: 10496 | वर्ष: 2021 |
|---|---|---|

**निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त**

**विक्रेताः 1**

श्रीमती सययदा, पत्नी श्री मुकर्रम अली

निवासी: ग्राम मुस्तफाबाद डा० पचैण्डा कलां मु०नगर

व्यवसाय: गृहिणी सययदा

**विक्रेताः 2**

श्रीमती मुकर्रम अली के द्वारा सययदा, पत्नी श्री मुकर्रम अली

निवासी: ग्राम मुस्तफाबाद डा० पचैण्डा कलां मु०नगर

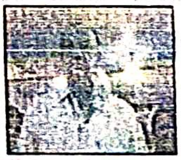
व्यवसाय: कृषि सययदा

**क्रेताः 1**

श्री सुनील कुमार, पुत्र श्री केशोराम

निवासी: ग्राम रई परगना व तहसील व जिला मु०नगर

व्यवसाय: कृषि



**क्रेताः 2**

श्री सुभाष त्यागी, पुत्र श्री ब्रहमपाल त्यागी

निवासी: 66 गोल्डन एवेन्यू-3 रोशनपुर डोरली मेरठ कैंट मेरठ

व्यवसाय: कृषि

**क्रेताः 3**

श्रीमती कमलेश, पत्नी श्री अमरेश

निवासी: ग्राम तांशीपुर तहसील रूडकी हरिदार उत्तराखण्ड

व्यवसाय: गृहिणी कमलेश

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited
26/05/22

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA 4

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH UP 209866

तक खण्डित नहीं किया गया है जो अभी तक विधिमान्य एवं प्रभावी है प्रथम पक्ष (विकेता) व श्री सुनील कुमार पुत्र श्री केशोराम (पैन कार्ड संख्या ATMPK4356Q) निवासी ग्राम रई परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर व श्री सुभाष त्यागी पुत्र श्री ब्रहमपाल त्यागी (पैन कार्ड संख्या AGVPT9394H) निवासी मकान नम्बर 66 गोल्डन एवेन्यू–3 रोशनपुर डोरली मेरठ कैंट मेरठ व श्रीमति कमलेश पत्नि श्री अमरेश (पैन कार्ड संख्या FRBPK4949B) निवासी ग्राम तांशीपुर तहसील रुडकी जिला हरिद्वार (उत्तराखण्ड) द्वितीय पक्ष (केतागण) है।

जोकि प्रथम पक्ष कृषि भूमि निम्नलिखित के पूर्ण स्वामी व मालिक काबिज है। निम्नलिखित कृषि भूमि प्रथम पक्ष में सय्यदा के द्वारा खरीद बैनामा दिनांकित 29/11/2014ई0 जिसकी रजि0 बही नम्बर 1 जिल्द 5966 के पृष्ठ 33/66 पर कमांक 13158 पर दिनांक 29/11/2014ई0 व मुकर्रम अली के द्वारा खरीद बैनामा दिनांकित 26/02/2014ई0 जिसकी रजि0 बही नम्बर 1 जिल्द 5606 के पृष्ठ 283/322 पर कमांक 2374 पर दिनांक 26/02/2014ई0 को कार्यालय उपनिबधक द्वितीय मुजफ्फरनगर में दर्ज है। जो राजस्व अभिलेखो में प्रथम पक्ष के नाम संकमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है। कृषि भूमि निम्नलिखित हर प्रकार के भार बन्धन आदि से स्वच्छ एवं मुक्त है। जिसमें कोई अन्य भागीदार नही है कृषि भूमि निम्नलिखित को विकय आदि करने के समस्त अधिकार प्रथम पक्ष विकेता सय्यदा को बजाद खुद व बहैसियत मुख्तारेआम मुकर्रम अली प्राप्त है। द्वितीय पक्ष ने कृषि भूमि निम्नलिखित की बाबत प्रथम पक्ष के कब्जे को मौके पर देखकर व कागजात माल देखकर अपनी पूर्ण तसल्ली कर ली है कि यह सही है और कृषि भूमि निम्नलिखित खरीदनी स्वीकार की है। अतः प्रथम पक्ष ने अपने स्वस्थ मन मस्तिष्क एंव सभी इन्द्रियो की सही एंव स्वस्थ दशा में बिना किसी के बहकाये सिखाये बिना दवाब किसी अन्य व्यक्ति के खूब सोच समझकर स्वेच्छा से अपनी आवश्यकतावश वर्तमान बाजारी मूल्य में समस्त अधिकारों एवं हितो सहित बिना कोई अधिकार सुरक्षित रखें कृषि भूमि निम्नलिखित को बदले अंकन निनयानवे लाख रूपये 99,00,000/–रूपये कि आधे जिसके अंकन उन्नचस लाख पचास हजार रूपये 49,50,000/–रूपये होते है मै बदस्त श्री सुनील कुमार पुत्र श्री केशोराम निवासी ग्राम रई परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर व श्री सुभाष त्यागी पुत्र श्री ब्रहमपाल त्यागी निवासी मकान नम्बर

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

सय्यदा कमलेश 26/05/22

20-10-2021

क्रम संख्या ...18... विक्रय तिथि..........

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन–बैनामा/इकरारनामा/शपथ पत्र/नकल

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता... श्रीमति कमलेश w/o अमरेश
नि० तांशीपुर हरिद्वार

स्टाम्प की धनराशि......5000.........

ओमपाल (लाइसेंसी स्टाम्प विक्रेता)
तहसील सदर मुजफ्फरनगर
ला.सं. 297 अवधि 01-04-2021 से 31-03-2026 तक

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री सौरभ त्यागी, पुत्र श्री अमरेश त्यागी

निवासी: ग्राम तांशीपुर तहसील रूडकी हरिदार उत्तराखण्ड

व्यवसाय: अन्य

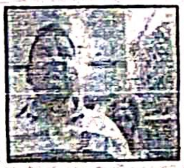
पहचानकर्ता : 2

श्री मौ० दिलशाद, पुत्र श्री अली हसन

निवासी: ग्राम मुस्तफाबाद परगना व तहसील व जिला मु०नगर

व्यवसाय: कृषि

दिलशाद



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।
टिप्पणी :

ओमवीर सिंह प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुजफ्फरनगर

रूखसाना बेग लिपिक
निबंधक लिपिक

TANUJ JINDAL
Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

26/05/22

प्रिंट करें

उप निबंधक द्वितीय
सत्यमेव जयते
उत्तर-प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

5

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

UP 709867

66 गोल्डन एवेन्यु–3 रोशनपुर डोरली मेरठ कैंट मेरठ व श्रीमति कमलेश पत्नि श्री अमरेश निवासी ग्राम तांशीपुर तहसील रुडकी जिला हरिद्वार (उत्तराखण्ड) द्वितीय पक्ष (केतागण) को विक्रय कर दी है और बेच दी है और कुल विक्रय मूल्य अंकन 99,00,000/–रूपये प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से इस प्रकार कि अंकन 33,00,000/–रूपये द्वारा RTGS No-PSIBR21293974374 दिनांक 20/10/2021ई0 द्वारा सुनील कुमार व अंकन 33,00,000/–रूपये द्वारा RTGS No-PSIBR21293967142 दिनांक 20/10/2021ई0 द्वारा सुभाष त्यागी दोनो ने अपने खाते पंजाब एण्ड सिंध बैंक शाखा बेगमपुल मेरठ से प्रथम पक्ष सय्यदा व मुकर्रम अली के ज्वांईट खाते पंजाब नैशनल बैंक शाखा पचैण्डा कलां मुजफ्फरनगर में ट्रांसफर किये व अंकन 33,00,000/–रूपये द्वारा RTGS No-UBINH21291475265 दिनांक 18/10/2021ई0 द्वारा कमलेश ने अपने खाते यूनियन बैंक ऑफ इण्डियॉ हरिद्वार से प्रथम पक्ष सय्यदा व मुकर्रम अली के ज्वांईट खाते पंजाब नैशनल बैंक शाखा पचैण्डा कलां मुजफ्फरनगर में ट्रांसफर किये, यानि प्रथम पक्ष सय्यदा व मुकर्रम अली ने कुल रकम प्राप्त कर ली है। अब कोई पैसा विक्रय मूल्य या कृषि भूमि निम्नलिखित की बाबत प्रथम पक्ष का बजिम्मे द्वितीय पक्ष बाकी नही रहा है। कृषि भूमि निम्नलिखित से प्रथम पक्ष ने अपना व मुकर्रम अली का हर किस्म का कब्जा व दखल मौके पर से उठाकर मौके पर कब्जा व दखल अपने व मुकर्रम अली के समान द्वितीय पक्ष का करा दिया है आज से प्रथम पक्ष व मुकर्रम अली या उनके किसी वारिसान का कोई वास्ता या ताल्लुक विकीत कृषि भूमि निम्नलिखित से या उसके किसी अंश से शेष नही रहा है। और ना ही भविष्य मे रहेगा अब यदि प्रथम पक्ष के किसी स्वत्व या हकूक या अधिकार के अभाव में या किसी कानूनी त्रुटि के कारण या किसी भागीदार के उत्पन्न होने या अन्य किसी कारण से विकीत कृषि भूमि कुल या जुज द्वितीय पक्ष के कब्जे या अधिकार से निकल जावें या उस पर द्वितीय पक्ष को अधिकार ना मिलें या कोई भार जिसका की प्रथम पक्ष ने दस्तावेंज हाजा में स्पष्ट उल्लेख ना किया हो और वह भार द्वितीय पक्ष को चुकता करना पडे तो ऐसी समस्त दशाओं मे द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह अपना दिया हुआ कुल जरेसमन जैसी भी उस समय दशा हो वह सब मय सूद जाब्ता मय हर्जा व खर्चा अदालत आदि के प्रथम पक्ष (विक्रेता) या उसके वारिसान की जात व जायदाद

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

सय्यदा 26/05/22 कमलेश

(19)

स्टाम्प की तिथि 20-10-2021

स्टाम्प की धनराशि 5000

शामिल नं0 18 किया गया।

ओमपाल सिंह (स्टाम्प विक्रेता)

तहसील सदर, मुजफ्फरनगर (उ0प्र0)

ला.सं. 267 अवधि 01-04-2021 से 31-[illegible]

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

26/05/22

कार्यालय उप निबन्धक द्वितीय [illegible]

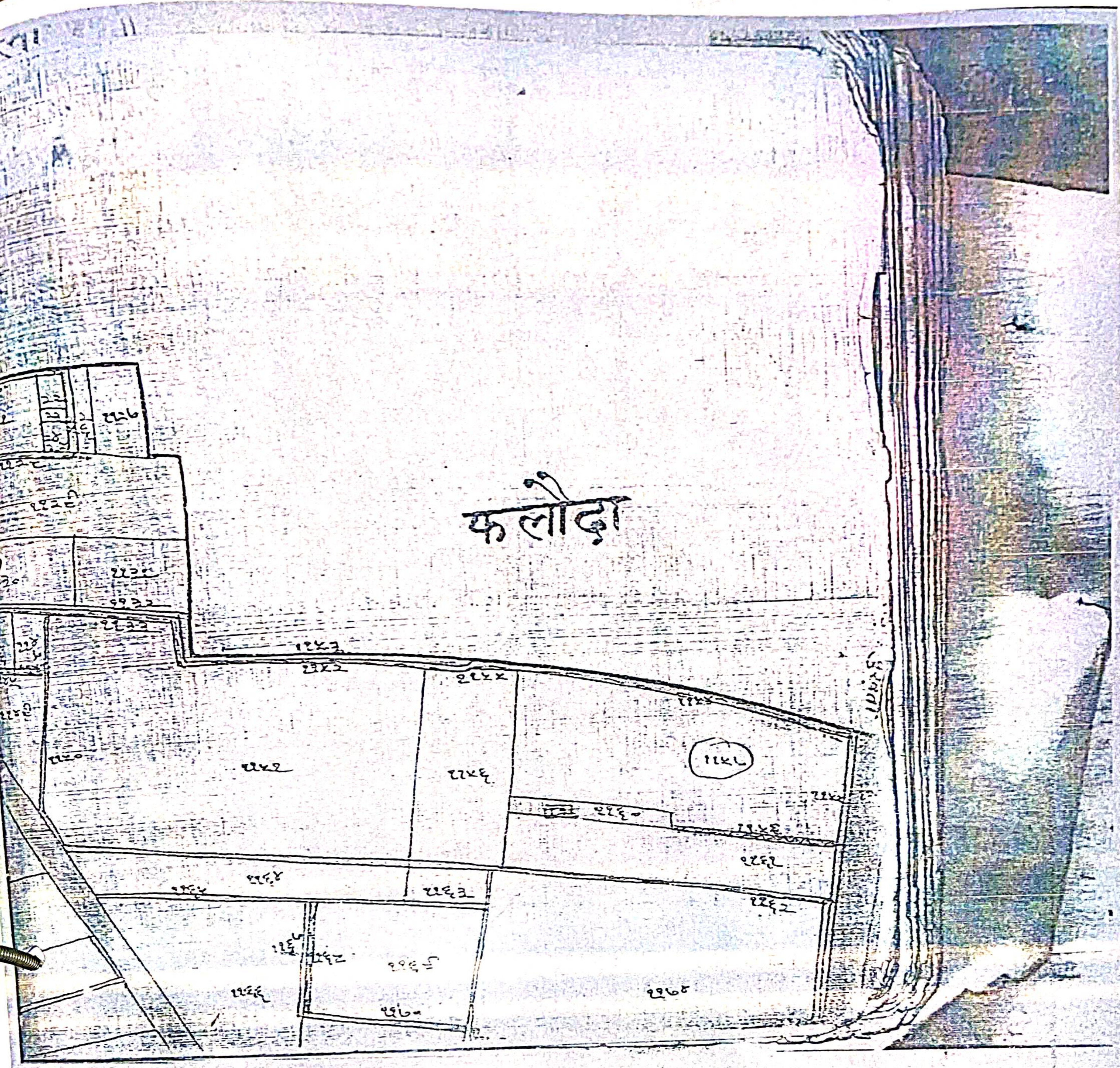
से स्वयं या द्वारा अदालत जिस प्रकार चाहे, वसूल कर लेवे इसमे प्रथम पक्ष विक्रेता व उसके वारिसान को कोई आपत्ति किसी प्रकार की नही होगी। विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग से सटी हुई भूमि है और ग्राम बरला विकासशील ग्राम की सूची में है। इसलिये मूल्याकन सूची के सामान्य निर्देश कमांक 20 के प्रावधान लागू होते है जिसके अनुसार प्रथम 0.0500हैक्टेयर पर प्रारूप–2 के अनुसार अकृषक भूमि की निर्धारित दर अंकन 4,500/–रूपये प्रति वर्गमीटर से मालियत अंकन 22,50,000/–रूपये तथा 0.0501हैक्टेयर से 0.1000हैक्टेयर पर प्रारूप–2 के अनुसार अकृषक भूमि की निर्धारित दर अंकन 4,500/–रूपये प्रति वर्गमीटर का 50 प्रतिशत यानि 2,250/–रूपये प्रति वर्गमीटर से मालियत अंकन 11,25,000/–रूपये तथा शेष भूमि 0.6220हैक्टेयर पर राष्ट्रीय राजमार्ग से सटी कृषि भूमि की निर्धारित दर अंकन 1,20,00,000/–रूपये प्रति हैक्टेयर के अनुसार मालियत अंकन 74,64,000/–रूपये होती है। इस प्रकार विक्रीत कृषि भूमि की कुल सरकारी मालियत अंकन 1,08,39,000/–रूपये होती है। जिस पर द्वितीय पक्ष ने स्टाम्प शुल्क एवं निबन्धन शुल्क नियमानुसार अदा किया है। ताकि भविष्य में कोई विवाद स्टाम्प संम्बन्धी उत्पन्न ना हो। विक्रीत कृषि भूमि की बाजारी कीमत अंकन 99,00,000/–रूपये है जो उचित है। विक्रीत कृषि भूमि में कोई निर्माण नही है। विक्रीत भूमि में कोई पेड या बोरिग इत्यादि नहीं है। और न ही आबादी से सटी हुई भूमि है। विक्रीत भूमि कृषि भूमि है और कृषि कार्य के लिए ही क्रय विक्रय की जा रही है जिसके दो सौ मीटर की त्रिज्या में कृषि प्रयोजन क्षेत्र है। अतः बैनामा लिख दिया है कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे। दस्तावेज हाजा में दर्शाये गये सभी तथ्य दोनों पक्षो ने आपसी रजामन्दी से तहरीर कराये है जिनकी पूर्णतयाः जिम्मेदारी दोनों पक्षो की स्वयं की होगी ।

<u>विवरण विक्रीत सम्पत्ति</u> :– स्थित ग्राम बरला परगना पुरछपार तहसील व जिला मुजफ्फरनगर :–जोकि अज भूमि फसली वर्ष 1425 से 1430 फसली वर्ष के खाता संख्या 339 के खसरा नम्बर 1157/2पू0 रकबई 1.6220 हैक्टेयर लगान 80.20/–रूपये सालाना का कुल हक व हिस्सा प्रथम पक्ष 7220/16220 भाग। यानि बैनामा हाजा द्वारा 0.7220 हैक्टेयर भूमि विक्रय की है। मय जुमला हक व हकूक हर किस्म। नीज :– बैनामा हाजा के बाद उक्त खसरा नम्बर में प्रथम पक्ष विक्रेता का कोई अंश शेष नहीं रहा है। <u>घोषणा/प्रमाणक</u> 'हम उभय पक्ष क्रेता एंव विक्रेता इस लेखपत्र के निष्पादनकर्ता व गवाह शपथ पूर्वक घोषित करते है कि

सच्चदा          कमलेश

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

26/05/22




सत्यदा

कमलेश

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

26/08/22

स्टाम्प अधिनियम की धारा–27 का पूर्णरूपेण अनुपालन किया गया है, कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है। विक्रीत सम्पत्ति वक्फ, शत्रु सम्पत्ति, चर्च मिशनरी अथवा ट्रस्ट की नहीं है।

सरदा कमलेश

साक्षी........Saurabh Tyagi........

सौरभ त्यागी
S/o अमरेश त्यागी
Vill & Po. Tanshipur
Tehsil - Roorkee
Distt - Haridwar
Uttrakhand

साक्षी........दिलशाद........

(ह० दिलशाद S/o
अली हसन
78 मुस्तफाबाद
मु० नगर)
दिलशाद

तहरीर तारीख :– 21/10/2021ई0
ड्राफ्टकर्ता :–सुशील कुमार त्यागी एडवोकेट तहसील सदर मुजफ्फरनगर। 21/10/2021

Sushil Kumar Tyagi
Advocate
Tehsil Sadar, Muzaffarnagar

ANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UK
Reliance BP Mobility Limited
26/05/22

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited
26/05/22

वेदन सं०: 202100708029939

ही संख्या 1 जिल्द संख्या 9058 के पृष्ठ 287 से 302 तक क्रमांक 10496 पर दिनाँक 21/10/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ओमवीर सिंह प्रभारी
उप निबंधक : सदर द्वितीय
मुजफ्फरनगर
21/10/2021

कार्यालय उप निबंधक द्वितीय मुजफ्फरनगर
सत्यमेव जयते
उत्तर-प्रदेश

1425 से 1430
खाता नं० - 339

39/88
18/11/2021

# उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1108492022019

ग्राम क्रमांक : 110849 ग्राम का नाम / परगना : बरला(पुरछपार) तहसील : सदर जनपद : मुजफ्फर नगर फसली वर्ष : 1425-1430 भाग : 1

| खाता खतौनी क्रम संख्या | खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान | भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष | खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या | प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) | खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान | परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले आधिकारी का पद | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7-12 | 13 |
| श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो। | | | | | | | |
| 00339 | मुकर्रम अली / मकसूद / नि. मुस्तफाबाद<br>सय्यदा / मुकर्रम अली / नि. मुस्तफाबाद<br>लक्ष्मण कुमार देवनी / श्रीराम देवनी / नि. 17 सी महीपालपुर एक्सटेन्शन साऊथ वेस्ट दिल्ली | पू01421फ0 | 1157/2पू | 1.6220 | | 1429फ० आदेशानुसार तहसीलदार न्यायिक मु०नगर द्वारा वाद सं० 483/T202109550109394 दिनांक 11-12-2021 को आदेश हुआ कि ग्राम बरला परगना पुरछपार के खाता सं0 339 के खसरा नं0 1157/2पू0/1.6220 हे0 लगान-80.20 रू0 यथोचित भाग से अर्थात कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.7220 हे0 से विक्रेता श्रीमति सय्यदा पत्नी मुकर्रम अली निवासी ग्राम मुस्तफाबाद डा0 पचैण्डा कलां परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर बजात खुद व बहैसियत मुख्तारेआम मजाज बैय मिनजानिब मुकर्रम अली पुत्र मकसूद निवासी ग्राम मुस्तफाबाद डा0 पचैण्डा कलां परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेतागण सुनील कुमार पुत्र केशोराम निवासी ग्राम रई परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर व सुभाष त्यागी पुत्र ब्रहमपाल त्यागी निवासी मकान नम्बर 66 गोल्डन एवेन्यू-3 रोशनपुर डोरली मेरठ कैंट मेरठ व श्रीमति कमलेश पत्नी अमरेश निवासी | |

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) & UT
Reliance BP Mobility Limited

20/05/22

तहसील

ग्राम ताशीपुर तहसील रूडकी जिला हरिद्वार (उत्तराखण्ड) का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र सं0-10496 दिनांक 21.10.2021 अंकन-99,00,000/-रू0 के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (39/88) ह०र०का० 18.12.21

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1.6220 | ₹ 80.20 | 1 | 0 |

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव छ: दो दो शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - आठ शून्य दशमलव दो शून्य रुपये

Data Digitally Signed by: HASAN RIYAZ ZAIDI

सक्षम अधिकारी: HASAN RIYAZ ZAIDI
तहसील: सदर जनपद: मुजफ्फर नगर
दिनांक एवं समय: 12-01-2022 11:00:18
यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।

TANUJ JINDAL
State Business Development Manager
UP (West) Circle
Reliance BP Mobility Limited

26/05/22