कार्यालय अधिशासी अभियन्ता,
ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड नैनीताल।

Phone No.– 05942–356424 **email:- eerwdntl@gmail.com**

पत्रांक 2767/ग्रा0नि0वि0/04–प्रा0/मा0मु0मं0घो0/2023–24 दिनांक 23-3-2024

सेवा में,

प्रभागीय वनाधिकारी,
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग,
रूद्रपुर (उधमसिंहनगर)

विषयः– **मा0मुख्यमंत्री घोषणा संख्या 78/2021 के द्वारा स्वीकृत विधान सभा क्षेत्र लालकुंआ के अन्तर्गत केन्द्रीय तराई वन प्रभाग हल्दुचौड़ में एन0एच0–87 व रेल पटरी के मध्य क्रियाशाला संस्कार स्थल के निर्माण हेतु 0.063 है0 वन भूमि गैर वानिकी कार्य हेतु प्रत्यावर्तन के सम्बन्ध में।**

संदर्भः– आपका कार्यालय पत्रांक 2923/12–1 रूद्रपुर, दिनांक 01.05.2023

महोदय,

उपरोक्त विषयक संदर्भित पत्र का अवलोकन करने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से मा0मुख्यमंत्री घोषणा संख्या 78/2021 के द्वारा स्वीकृत विधान सभा क्षेत्र लालकुंआ के अन्तर्गत केन्द्रीय तराई वन प्रभाग हल्दुचौड़ में एन0एच0–87 व रेल पटरी के मध्य क्रियाशाला संस्कार स्थल के निर्माण हेतु 0.063 है0 वन भूमि में गैर वानिकी कार्य हेतु तैयार किये गये प्रस्ताव पर अपर प्रमुख, वन संरक्षक एवं नोडल अधिकारी, वन संरक्षण, उत्तराखण्ड देहरादून द्वारा आपत्ति प्रेषित की गयी है।

अतः अपर प्रमुख, वन संरक्षक एवं नोडल अधिकारी, वन संरक्षण, उत्तराखण्ड देहरादून द्वारा प्रेषित की गयी आपत्तियों का मदवार निराकरण करते हुए अनुपालन आख्या प्रेषित की जा रही है।

क्र0सं0	आपत्तियों का विवरण	निराकरण आख्या
01	प्रपत्र भाग–2 में हरियाली का घनत्व अंकित नहीं किया गया है।	उक्त बिन्दु के अनुपालन में प्रभागीय वनाधिकारी द्वारा कार्यवाही की जानी है।
02	स्थल निरीक्षण आख्या (एस0आइ0आर0) के बिन्दु A व B पर .सूचना अंकित नहीं की गयी है, और न हीं प्रपत्र पर सूचना अंकित की गयी है।	उक्त बिन्दु के अनुपालन में प्रभागीय वनाधिकारी द्वारा कार्यवाही की जानी है।
03	प्रस्तावित स्थल एन0एच0 एवं रेल पटरी के मध्य स्थित है, कृपया इस सम्बन्ध में एन0एच0 एवं रेलवे का अनापत्ति प्रमाण पत्र प्रस्ताव में संलग्न नहीं है।	एन0एच0ए0आई0 एवं रेलवे से प्राप्त अनापत्ति प्रमाण पत्र प्रस्ताव में संलग्न किये गय है।
04	प्रस्तावित प्रकरण एवं प्रस्ताव संख्या–155392/2022 से सम्बन्धित प्रस्ताव एक ही क्षेत्र के अन्तर्गत प्रस्तावित है, जिसमें प्रभागीय वनाधिकारी द्वारा भरे जाने वाले प्रपत्र भाग–2 के बिन्द्र X में एक प्रकरण में हाथी रिजर्व होने का उल्लेख किया गया है, किन्तु दुसरे प्रकरण में हाथी रिजर्व नहीं होने का उल्लेख किया गया है।	उक्त बिन्दु के अनुपालन में प्रभागीय वनाधिकारी द्वारा कार्यवाही की जानी है।
05	प्रस्तावित स्थल हाथी रिजर्व होने की दशा में प्रस्ताव में मुख्य वन्यजीव प्रतिपालक का अनापत्ति प्रमाण पत्र संलग्न किया जाना है।	प्रपत्र संलग्न कर प्रेषित किया जा रहा है।
06	प्रस्ताव में संलग्न प्रपत्र–7 में सी0डी0 प्रेषित किये जाने का उल्लेख किया गया है, जो उपलब्ध नहीं करायी गयी है।	प्रस्ताव की 02 सी0डी0 संलग्न की जा रही है।
07	प्रस्ताव का मदवार विवरण प्रस्ताव में संलग्न करें।	परियोजना का मदवार विवरण प्रस्ताव में संलग्न किया गया है।

भवदीय

अधिशासी अभियन्ता
ग्रामीण निर्माण विभाग,
प्रखण्ड–नैनीताल।

पत्रांक एवं दिनांक उपरोक्तानुसार,
प्रतिलिपिः–जिलाधिकारी नैनीताल को सादर अवलोकनार्थ प्रेषित।

अधिशासी अभियन्ता
ग्रामीण निर्माण विभाग,
प्रखण्ड–नैनीताल।

उत्तराखण्ड राज्य

पंजीकृत

कार्यालय–प्रभागीय वनाधिकारी,
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रूद्रपुर (ऊधमसिंहनगर)

निकट विकास भवन रूदपुर, कोषागार, रूद्रपुर, उत्तराखण्ड। फोन व फैक्स–05944 250060, Email-dfotaraicentral@rediffmail.com

पत्रांक 3195 / 12–1 रूद्रपुर, दिनांक 16/03/.2024

सेवा में,

अधिशासी अभियन्ता,
ग्रामीण निर्माण विभाग,
उत्तराखण्ड, प्रखण्ड–नैनीताल।

विषयः– **जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत विधान सभा क्षेत्र लालकुंआ में तराई केन्द्रीय वन प्रभाग के हल्दूचौड़ में एन0एच0 87 एवं रेल पटरी के मध्य क्रियाशाला संस्कार स्थल के निर्माण हेतु 0.063 है0 वन भूमि ग्रामीण निर्माण विभाग को गैर वानिकी कार्यों हेतु प्रत्यावर्तन के सम्बन्ध में। (Online Proposal No. : FP/UK/Others/ 155386/2022)**

संदर्भः– अधिशासी अभियन्ता, ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड–नैनीताल का पत्रांक 1312/ग्रा0नि0वि0/2023–24 दिनांक 16.09.2023।

महोदय,

उपरोक्त विषयक संदर्भित पत्रों के क्रम में जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत विधान सभा क्षेत्र लालकुंआ के हल्दूचौड में एन0एच0 87 एवं रेल पटरी के मध्य क्रियाशाला संस्कार स्थल के निर्माण हेतु 0.063 है0 वन भूमि ग्रामीण निर्माण विभाग को गैर वानिकी कार्यों हेतु प्रत्यावर्तन के प्रस्ताव में अपर प्रमुख वन संरक्षक एवं नोडल अधिकारी, वन संरक्षण इन्दिरानगर, उत्तराखण्ड, देहरादून के पत्रांक 591/FP/UK/Others/155386/2022 दिनांक 30.08.2022 द्वारा लगाई गयी आपत्ति सं0 05 के सापेक्ष मुख्य वन्य जीव प्रतिपालन द्वारा निर्गत अनापत्ति प्रमाण–पत्र संलग्न कर आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित किया जा रहा है।

संलग्नक–उपरोक्तानुसार।

मुख्य प्रशासनिक अधिकारी
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग,
रूद्रपुर, ऊधमसिंहनगर

प्रभागीय वनाधिकारी,
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रूद्रपुर

JE(T)/AE HIC

EE

21/3/24

प्रमाण–पत्र

विषयः– जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत विधान सभा क्षेत्र लालकुंआ में तराई केन्द्रीय वन प्रभाग के हल्दूचौड़ में एन0एच0 87 एवं रेल पटरी के मध्य क्रियाशाला संस्कार स्थल के निर्माण हेतु 0.063 है0 वन भूमि ग्रामीण निर्माण विभाग को गैर वानिकी कार्यों हेतु प्रत्यावर्तन के सम्बन्ध में। **(Online Proposal No. : FP/UK/Others/ 155386/2022)**

प्रमाणित किया जाता है कि तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रूद्रपुर, में हल्द्वानी राजि के अन्तर्गत हल्दूचौड़ डी–क्लास वन ब्लॉक में क्रियाशाला संस्कार स्थल हेतु प्रस्तावित 0.063 है0 वन भूमि शिवालिक ऐलीफैन्ट रिर्जव के अन्तर्गत घोषित है। प्रस्तावित क्षेत्र आबादी के समीप है। इस क्षेत्र में वन्य जीवों का आवागमन भी यदा–कदा पाया जाता है। प्रस्तावित क्षेत्र आबादी के आस–पास होने के कारण अतिक्रमण की दृष्टि से भी अत्यन्त संवेदनशील है। क्रियाशाला का निर्माण करने एवं आस–पास के रिक्त क्षेत्रों में क्षतिपूरक वृक्षारोपण करने से अतिक्रमण की सम्भावना से बचा जा सकता है।

वन क्षेत्राधिकारी, हल्द्वानी
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रूद्रपुर

उप प्रभागीय वनाधिकारी, हल्द्वानी
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रूद्रपुर

प्रभागीय वनाधिकारी,
तराई केन्द्रीय वन प्रभाग, रूद्रपुर

वन संरक्षक,
पश्चिमी वृत्त,
उत्तराखण्ड, हल्द्वानी

मुख्य वन संरक्षक,
कुमाऊँ,
उत्तराखण्ड, नैनीताल

प्रमुख वन संरक्षक (वन्यजीव)/
मुख्य वन्य जीव प्रतिपालक,
उत्तराखण्ड, देहरादून

भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण
(सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, भारत सरकार)
National Highways Authority of India
(Ministry of Road Transport & Highways, Govt. of India)
परियोजना कार्यान्वयन ईकाई–रुद्रपुर तृतीय तल, श्री गुरू अंगद देव जी कॉम्पलैक्स, रुद्रपुर, – 263153
Project Implementation Unit-Rudrapur, 3rd Floor, Shri Guru Angad Dev ji Complex, Rudrapur – 263153
दूरभाष / Phone : 05944-351597 ई–मेल / E-mail: pdpiurudrapur@nhai.org वेबसाइट / Website : www.nhai.org

सत्यमेव जयते

No.: NHAI/PIU-RUPC/NH-74/NOC /2023/1589 **Date 17.07.2023**

To,

Executive Engineer,
Rural Works Department,
Block Nainital

Sub: मा0मुख्यमंत्री घोषणा संख्या 78/2021 के द्वारा स्वीकृत विधानसभा क्षेत्र लालकुंआ के अन्तर्गत केन्द्रीय तराई वन प्रभाव हल्दुचौड़ में एन.एच.–87 व रेल पटरी के मध्य एक बीघा जमीन पर क्रियाशाला संस्कार स्थल निर्माण कार्य हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र के सम्बंध में।

Ref:- (i) Your letter no. 484/02–लेखा/ग्रा0नि0वि0/मा0मु0मं0घो0/2023–24, Dated 12.06.2023.
(ii) Your letter no. 754/02–लेखा/ग्रा0नि0वि0/मा0मु0मं0घो0/2023–24, Dated 13.07.2023.

Sir,

Please refer to your letter dt. 12.06.2023 & 13.07.2023 regarding construction of cremation ground at ch. 71+900 (RHS) (given coordinates) between NH-87 and Railway line. In this regard, it is to inform you that the building by laws of local civic body of concerned state are applicable beyond the ROW of National Highways. Therefore, NOC for aforesaid structure plan cannot be issued by NHAI.

However, as per IRC : 73-1980 the standards for building lines and control lines stipulated under para 6.1.5 need to be enforced for National Highways. A copy of the relevant extract is enclosed herewith as Annexure-I.

Yours faithfully,
17/07/2023
(Vikas Mittal)
Project Director

Encl: As above.

Copy to :- District Administration, Nainital: For kind ionformation.

(Vikas Mittal)
Project Director

6.1.3. If a road is expected to be upgraded to a higher classification in the foreseeable future, the land width should correspond to the latter.

6.1.4. In order to prevent overcrowding and preserve sufficient space for future road improvement, it is advisable to lay down restrictions on building activity along the roads. Building activity should not be allowed within a prescribed distance from the road, which is defined by a hypothetical line set back from the road boundary and called the "Building Line". In addition, it will be desirable to exercise control on the nature of building activity for a further distance beyond the building line upto what are known as the "Control Lines". Building and control lines are illustrated in Fig. 1 with respect to the road centre line and road boundary.

6.1.5. Recommended standards for building and control lines are given in Table 4. For more details about measures for preventing

TABLE 4. RECOMMENDED STANDARDS FOR BUILDING LINES AND CONTROL LINES

Road classification	Plain and rolling terrain			Mountainous and steep terrain	
	Open areas		Built-up areas	Open areas	Built-up areas
	Overall width between Building Lines (metres)	Overall width between Control Lines (metres)	Distance between Building Line and road boundary (set-back) (metres)	Distance between Building Line and road boundary (set-back) (metres)	
1	2	3	4	5	6
1. National and State Highways	80	150	3·6	3·5	3·5
2. Major District Roads	50	100	3·5	3·5	3·5
3. Other District Roads	25/30*	35	3·5	3·5	3·5
4. Village Roads	25	30	3·5	3·5	3·5

Notes : 1. *If the land width is equal to the width between building lines indicated in this column, the building lines should be set-back 2.5 m from the road land boundary.

2. See Fig. 1 for position of building lines, control lines and set-back distance relative to the road centre line and road land boundary.

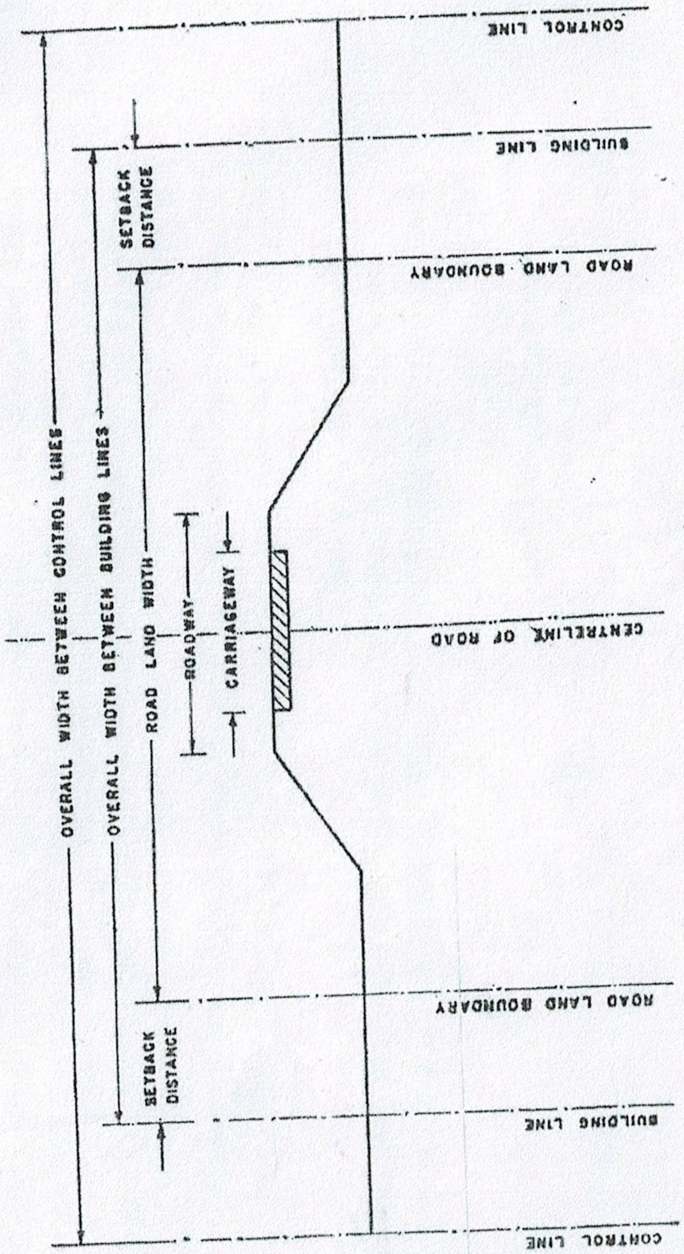

Fig. 1. Road land boundary, building lines and control lines

पूर्वोत्तर रेलवे

कार्यालय,
मण्डल रेल प्रबन्धक/इंजी0
इज्जतनगर

संख्या इ/214/विविध/अना0 प्रमा0/इ–4

दिनांक 25.08.2023

सहायक मण्डल इंजीनियर/काशीपुर।

बिषयः–अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी करने के सम्बन्ध में।
संदर्भः–सी.से.इंजी./कार्य/काठगोदाम का पत्र दिनांक 17.08.2023

*****

आपके उपरोक्त सन्दर्भित पत्र दिनांक 17.08.2023 के परिपेक्ष्य मे अवगत कराना है, कि अधिशासी अभियन्ता ग्रामीण विभाग प्रखण्ड नैनीताल उ0ख0 द्वारा लालकुऑ के अर्न्तगत केन्द्रीय तराई वन प्रभाग के अर्न्तगत वन भूमि हल्दुचौड़ में एन0एच0–87 व रेल पटरी के मध्य एक बीघा जीमन पर कियाशाला संस्कार स्थल निर्माण कार्य किये जाने हेतु स्थल का सी.से.इंजी0/कार्य/काठगोदाम द्वारा छानवीन एंव निरीक्षण कर लिया गया है। प्रेषित मानचित्र में रेल भूमि सीमा से बाहर है का उल्लेख किया है।

अतः आपके द्वारा दी आख्या पर निम्न टिप्पणीयों सहित अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी किया जाता है।

1 पार्टी स्थल पर निर्माण कार्य शुरु करने से पूर्व स्थल का मानचित्र सी0 से0 इजी0 /कार्य/काठगोदाम से सम्पर्क कर फाउन्डेशन ले आउट चेक करा ले।
2 रेलवे समपार सं0 47/बी–1 के पास NH साइड में स्थित है रेलवे भूमि से 80 फीट की दूरी पर है आपके लिए कोई मार्ग देय नहीं है।
3 पार्टी स्थल पर निर्माण कार्य रेल भूमि की सीमा से 3.00 मी0 जमीन छोड कर निर्माण करायें।
4 भवन स्वामी द्वारा भविष्य में किसी भी प्रकार का अतिकमण रेलवे भूमि पर नही किया जायेगा, तथा मानचित्र (नक्शे) का पूर्णत अनुपालन सुनिश्चित किया जाय। है।
5. उक्त भूमि के मध्य ओ0एच0ई0 का अनुपालन किया जायेगा।

उपरोक्त का अनुपालन कडाई से किया जाये।

मण्डल इंजीनियर/प्रथम
इज्जतनगर
25.8.23

प्रतिलिपिः–निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।
1– सी0से0 इंजीनियर/कार्य/काठगोदाम को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।
2– अधिशासी अभियन्ता ग्रामीण निर्माण विभाग, प्रखण्ड–नैनीताल।

मण्डल इंजीनियर/प्रथम
इज्जतनगर
25.8.23

GOVERNMENT OF UTTRAKHAND

उत्तराखण्ड शासन

RURAL WORKS DEPARTMENT

DIVISION – NAINITAL

Year – 2021-2022

DETAILD ESTIMATE

माननीय मुख्यमंत्री घोषणा सं0 78 / 2021

कार्य का नाम– विधानसभा क्षेत्र लालकुऑ के हल्दूचौड के एन0एच0–87 व रेल पटरी के मध्य एक वीघा जमीन पर कियाशाला एवं बाउड्रीवाल का निर्माण कार्य।

Estimated Cost :- **Rs. ~~31.52~~ 31.45 Lacs.**

Prepared By ---

S.No	NAME OF PERSON	DESIGNATION	SIGNATURE
1.	Er. Nand Kishore	Add. Assistant Engineer	[signature]
2.	Er. Mahendra Singh	Assistant Engineer	[signature]
3.	Er. B.P Tamta	J.E.(T)	[signature]
4.	Er. J.S Dhramsakktu	Executive Engineer	[signature]

मा 0 मु0 मंत्री घो0 10/2021

प्रतिवेदन

कार्य का नाम— विधानसभा क्षेत्र लालकुऑ के हल्दूचौड के एन0एच0—87 व रेल पटरी के मध्य एक वीघा जमीन पर क्रियाशाला एवं बाउड्रीवाल का निर्माण कार्य।

उक्त कार्य का विस्तृत प्राक्कलन अपर सचिव, उत्तराखण्ड शासन के शासनादेश सं 202/XX-3/2021/01(02)/2021 दिनॉक 16.03.2021 एवं मुख्य अभियन्ता स्तर—1 ग्रामीण निर्माण विभाग उत्तराखण्ड देहरादून के कार्यालय पंत्राक 3003/ग्रा0नि0वि0/मुख्य मंत्री घो0/2020—21 दिनॉक 17.03.2021 तथा अधिशासी अभियन्ता, ग्रामीण निर्माण विभाग प्रखण्ड नैनीताल द्वारा दिनॉक 18.03.2021 दिये गये निर्देशों के परिपालन मे तैयार किया गया है।

उक्त कार्य हेतु लगभग 01 वीघा जमीन मे जिसकी लम्बाई चौडाई 31.50x20 mtr है। जो संयुक्त निरीक्षण के दौरान वन विभाग के अधिकारियों द्वारा सयुक्त निरीक्षण आख्या मे दर्शायी गयी है।

उक्त आगणन मे 01 वीघा जमीन के चारो ओर आर0सी0सी0 कॉलम के साथ चहारदीवारी एवं गेट बनाने, क्रियाशाला परिसर के अन्दर 01 नग 9.00x3.60 mtr का आर0सी0सी0 कॉलम के साथ छत डालने के पश्चात उसके तीन तरफ 1.00 मी0 उँचाई की ईट चिनाई से दीवार लगाने एवं इसके आगे 01 9.00x3.00 mtr का एम0एस. ट्यूवलर के साथ प्रीकोटेड शीट से बरामदा बनाने का प्राविधान किया गया है। इसके अतिरिक्त क्रिशाला के समीप 01 शौचालय एवं 01 स्नानागार बनाने का प्राविधान किया गया है।

उक्त क्रियाशाला एवं चहारदीवारी का निर्माण आर0सी0सी0 बीम—कॉलम फ्रेम स्टेक्चर में निर्मित किया जायेगा साथ ही नीव मे 1:4:8 पी0सी0सी0 के ऊपर 1:6 सीमेन्ट मसाले से ईट चिनाई का कार्य एवं समस्त आर0सी0सी0 कार्य कालम फुटिंग, प्लिंथ बीम, लिंटल बीम एवं स्लेब 1:1.5:3 सीमेन्ट कंक्रीट से किये जायेंगे क्रियाशाल के फर्श मे 1:2:4 सीमेन्ट कंक्रीट से 40 एम0एम0 मोटा फर्श डालने का प्राविधान किया गया है शौचालयों में सेरेमिक टाईल, लगायी जायेंगी। भवन की आन्तरिक भाग में ओ0बी0डी0 एवं बाहय दीवारों प एक्रेलिक वेदर कोट तथा आन्तरिक एवं बाहय तरफ सीमेंट व्हाइट सीमेंट पुटटी का प्राविधान किया गया है, इसक अतिरिक्त आन्तरिक एवं बाहय विद्युतीकरण तथा वाटर सप्लाई का प्राविधान भी प्रस्तुत प्राक्कलन में किया गया है।

प्राक्कलन में वनीकरण हेतु भूमि मे 10 वर्षों तक वृक्षारोपण एवं रख—रखाव हेतु तथा एन0पी0वी0 हेतु वर्तमान दरों से धनराशि का प्राविधान प्रस्तुत प्राक्कलन मे सम्मिलित किया गया है।

प्रस्तुत प्राक्कलन केन्दीय लोक निर्माण विभाग द्वारा वर्ष 2018 की दरों के आधार पर गठित क रू0 31.52 लाख की वित्तीय, प्रशासनिक एवं तकनीकी स्वीकृति हेतु प्रेषित है।

अपर सहायक अभियन्ता ग्रामीण निर्माण विभाग विकासखण्ड—हल्द्वानी।	सहायक अभियन्ता ग्रामीण निर्माण विभाग उपखण्ड—हल्द्वानी।	अधिशासी अभियन्ता ग्रामीण निर्माण विभाग प्रखण्ड—नैनीताल।

1969
18-03-21

कार्यालय मुख्य अभियन्ता (स्तर-1)
ग्रामीण निर्माण विभाग,
तपोवन मार्ग, रायपुर रोड, उत्तराखण्ड, देहरादून।

PH. No. 2781556, 2780290

Fax No. 2780290
Website- www.res.uk.gov.in

पत्रांक 2003 /ग्रा0नि0वि0/मुख्य मंत्री घोषणा/2020-21 दिनांक 17 मार्च-2021

//अतिआवश्यक/ई-मेल द्वारा//

अधिशासी अभियन्ता,
ग्रामीण निर्माण विभाग,
प्रखण्ड नैनीताल।

विषय :- मा0 मुख्यमंत्री जी द्वारा दिनांक 26.2.2021 को जनपद नैनीताल के विधानसभा क्षेत्र लालकुंआ में की गयी घोषणा संख्या-78/2021 के सम्बन्ध में।

उपरोक्त विषयक अपर सचिव, ग्रामीण निर्माण विभाग, उत्तराखण्ड शासन, देहरादून ने अपने संख्या- 202/XII-3/2021/01 (02)/2021 दिनांक 16.2.2021 के द्वारा मा0 मुख्यमंत्री जी द्वारा दिनांक 26.2.2021 को जनपद नैनीताल के विधानसभा क्षेत्र लालकुंआ में की गयी घोषणा संख्या-78 /2021 की कियान्वयन के सम्बन्ध में लिखा है, जिसकी छायाप्रति संलग्न कर इस निर्देश के साथ प्रेषित की जा रही हैं कि आप संलग्न पत्र के अनुसार आवश्यक कार्यवाही करना सुनिश्चित करें।

संलग्न :- उपरोक्तानुसार।

17/3/21
मुख्य अभियन्ता (स्तर-1)
ग्रामीण निर्माण विभाग,
उत्तराखण्ड, देहरादून।

पत्रांक एवं दिनांक उक्तानुसार।
प्रतिलिपि :- निम्नलिखित को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1- समस्त अधीक्षण अभियन्ता, ग्रामीण निर्माण विभाग, उत्तराखण्ड।
2- मुख्य अभियन्ता (स्तर-2), ग्रामीण निर्माण विभाग, निकट आकाश रिसोर्ट, स्थित (भीमताल), नैनीताल।

17/3/21
मुख्य अभियन्ता (स्तर-1)
ग्रामीण निर्माण विभाग,
उत्तराखण्ड, देहरादून।

AE (J)
18/03
Ex. Engr.

Sri Mankishan
PL inspect site & put up Estimate
10/3/21

संख्या 202 /XII-3/2021/01(02)/2021

प्रेषक,

जी0बी0 ओली
अपर सचिव,
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

मुख्य अभियन्ता, स्तर-1,
ग्रामीण निर्माण विभाग,
उत्तराखण्ड, देहरादून।

ग्रामीण निर्माण अनुभाग — देहरादून: दिनांक 16 मार्च, 2021

विषय– मा0 मुख्यमंत्री जी द्वारा दिनांक 28.02.2021 को जनपद नैनीताल के विधानसभा क्षेत्र लालकुंआ में की गयी घोषणा संख्या 78/2021 के क्रियान्वयन के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक संयुक्त सचिव, मुख्यमंत्री कार्यालय अनुभाग–4 (घोषणा अनुभाग), उत्तराखण्ड शासन के पत्र-संख्या–167/XXXV–4घो0/2021 दिनांक 08 मार्च, 2021 की छायाप्रति संलग्न कर प्रेषित करते हुए मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि मा0 मुख्यमंत्री जी द्वारा जनपद नैनीताल के विधानसभा क्षेत्र लालकुंआ हेतु निम्न घोषणा की गयी है:–

क0सं0	घोषणा संख्या	घोषणा का विवरण
1.	78/2021 ग्रामीण निर्माण विभाग	विधानसभा क्षेत्र लालकुंआ के अन्तर्गत केन्द्रीय तराई वन प्रभाग की गौजाजाली में आंवला चौकी गेट–मुस्कान केन्द्र के बगल में तथा हल्दूचौड में एन0एच0–87 व रेल पटरी के मध्य एक बीघा जमीन पर [illegible] स्थल का निर्माण किया जायेगा।

2 कृपया उक्त घोषणा के क्रियान्वयन हेतु तत्काल विभागीय मानकों के अनुरूप एवं सुसंगत शासनादेशों के अनुसार आवश्यक कार्यवाही करते हुए विभागीय सुस्पष्ट आख्या शासन को उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

संलग्नक– यथोपरि।

भवदीय
(जी0बी0 ओली)
अपर सचिव।

संख्या– (1)/XII-3/2021/01(02)/2021, तद्दिनांकित।

प्रतिलिपि– संयुक्त सचिव, मुख्यमंत्री कार्यालय अनुभाग–4 (घोषणा अनुभाग), उत्तराखण्ड शासन को उनके उक्त संदर्भित पत्र के क्रम में सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

आज्ञा से,

(राजीव तिवारी)
अनु सचिव।

BILL OF QUANTITY (104-100)

कार्य का नामः–विधानसभा क्षेत्र लालकुआँ के हल्दूचौड के एन0एच0–87 व रेल पटरी के मध्य एक बीघा जमीन पर कियाशाला एवं बाउड्रीवाल का निर्माण कार्य।

S. N.	Description	DSR 2018	Qty.	Unit	Rate	Index+ 4%	Net rate	Amount
1	Earth work in excavation by mechanical means (Hydraulic Excavat in foundation trenches or drains (not exceeding 1.5 m in width or 1 including dressing of sides and ramming of bottoms,lift upto 1.5 out the excavated soil and disposal of surplus excavated soil as dir of 50 m.	2.8.1	116.36	Cum.	252.30	10.09	262.39	30531.70
2	Providing and laying in position cement concrete of specified grade cost of centring and shuttering - -All work upto plinth level 1:4:8 C/S 40mm Stone Ballast.	4.1.8	14.56	Cum.	5789.60	231.58	6021.18	87668.39
3	Providing and laying in position specified grade of reinforced ceme upto plinth level 1:1.5:3 (1cement:1.5coarse sand:3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	5.1.2	23.24	Cum.	7718.25	308.73	8026.98	186547.02
4	Brick work with F.P.S. bricks of class designation 75 in foundation and plinth in 1:6 C/S Mortar.	6.1.2	37.77	Cu.m.	6157.45	246.30	6403.75	241869.64
5	Excavating, supplying and filling of local earth (including royalty)by mechanical transport upto a lead of 5km also includingramming and watering of the earth in layers not exceeding 20 cm in trenches, plinth, sides of foundation etc. complete **Add beyond 5km upto 10 per km = 5*15.20=76** | — 323.90)	2.25.a	30.39	Cum.	399.90	16.00	415.90	12639.20
6	providing and laying in position specified grade of reinforced1:1.5:3 (1 cement:1.5 coarse sand:3 graded stone aggregate 20 mm nominal size) upto floor five level.	5.2.2	6.10	Cum.	9306.00	372.24	9678.24	59037.26
7	Reinforced cement concrete work in beams, suspended floors, roofshaving slope up to 15° landings, balconies, shelves, chajjas, lintels,bands, plain window sills, staircases and spiral stair cases above plinth level up to floor five level, excluding the cost of centering, shuttering,finishing and reinforcement, with 1:1.5:3 (1 cement : 1.5 coarse sand (zone-III) : 3 graded stone aggregate 20 mm nominal size).	5.3	7.65	Cum.	9763.80	390.55	10154.35	77680.78
8	Reinforcement for R.C.C.work including straightening,cutting,bending,placing in position and binding all complete.Thermo Mechanically Treated Bars.	5.22.6	50.82	Qtl.	8350.00	334.00	8684.00	441320.88 ~~441272.57~~
9	Centring and shuttering including strutting, ropping etc. and removal of form for foundation,footings,bases of columns etc.	5.9.1	81.68	sqm.	284.85	11.39	296.24	24196.88
10	Centring and shuttering including strutting, ropping etc. and removal of form for Suspended floors,roofs,landings, balconies and access platform.	5.9.3	52.93	sqm.	693.05	27.72	720.77	38150.36
11	Centring and shuttering including strutting, ropping etc. and removal of form for Lintels, beams, plinth beams, girders, bressumers and cantilevers.	5.9.5	110.82	sqm.	552.05	22.08	574.13	63625.09
12	Centring and shuttering including strutting, ropping etc. and removal of form for Columns, Pillars, Piers, Abutments, Posts and Struts.	5.9.6	126.36	sqm.	733.70	29.35	763.05	96419.00
13	Half brick masonry with F.P.S. bricks of class designation 75 in foundation and plinth in 1:4 C/S Mortar.	6.12.2	7.75	Sq.m	773.75	30.95	804.70	6236.43 ~~6238.03~~
14	Brick work with F.P.S. bricks of class designation 75 in superstruct level upto floor V level in all shapes and sizes in 1:6 C/S Mortar.	6.4.2	42.77	Cu.m	7590.45	303.62	7894.07	337629.37
15	Structural steel work riveted,bolted or welded in built up se trusses and framed work,including cutting,hoisting,fixing in and applying a priming coat of approved steel primer all complete.	10.2	4.40	Qtl.	10175.00	407.00	10582.00	46560.80

A.E.R.W.D

A.E.R.W.D.

	Providing and laying cement concrete in a plain window sills, fillets etc upto floor five level, excluding the cost shuttering and finishing 1:2:4 C/S & 20mm Stone ballast.	4.2.3	13.50	C.um	8554.50	342.18	8896.68	120105.18
	15 mm cement plaster of mix 1:6 C/F sand.	13.2.2	290.57	Sq.m	292.85	11.71	304.56	88496.00
	12 mm cement plaster of mix 1:6 C/F sand.	13.1.2	313.55	Sq.m	254.25	10.17	264.42	82908.89
	Cement concrete flooring 1:2:4 (1 cement: 2 coarse sand : 4 grad finished with a floating coat of neat cement including cement slurry 40mm thick with 20mm nominal size stone aggregate.	11.3.1	89.67	sqm.	498.35	19.93	518.28	46474.17
	S/F35mm wide & 3.8 to 4.7mm thick glass strips in floor including cost of material Labour T&P complete.	11.13.1	98.64	Rmt.	75.15	3.01	78.16	~~7709.47~~ 7709.72
	Providing and fixing Ist quality ceramic glazed wall tiles conforming toIS: 15622 (thickness to be specified by the manufacturer), of approvedmake, in all colours, shades except burgundy, bottle green, black of any size as approved by Engineer-in-Charge, in skirting, risers of stepsand dados, over 12 mm thick bed of cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm,including pointing in white cement mixed with pigment of matching shade complete.	~~11.36~~ 8.31	19.35	Sq.m	1030.30	41.21	1071.51	20733.72
.2	Providing and laying Ceramic glazed floor tiles 300x300 mm (thick to be specified by the manufacturer) of 1st quality conformin 15622 of approved make in all colours,shades, except White Grey,Fume Red Brown laid on 20mm thick bed of Cement Mor (1Cement: 4 Coarse sand) including pointing the joints with cement and matching pigments etc., complete.	11.37	4.43	Sq.m	926.90	37.08	963.98	4270.43
23	Distempering with oil bound washable distemper of approved brand and manufacture to give an even shade New work (two or more Coats) over & including priming coat with cement primer.	13.41.1	290.57	Sqm.	153.45	6.14	159.59	46372.07
24	Finishing walls with Acrylic Smooth exterior paint of required shade :13.46.1 New work (Two or more coat applied @ 1.67 ltr/10 sqmover and including priming coat of exterior primer applied@ 2.20 kg/10 sqm)	13.46.1	313.55	Sqm.	164.70	6.59	171.29	53707.98
25	Providing and applying white cement based putty of average thickness 1 mm, of approved brand and manufacturer, over the plastered wall surface to prepare the surface even and smooth complete	13.80	604.12	Sqm.	115.15	4.61	119.76	72349.41
26	Painting with synthetic enamel paint of approved brand and manufacture of required colour to give an even shade Two or more coats on new work over an under coat of suitable shade with ordinary paint of approved brand and manufacture.	~~13.62.1~~ 13.61.1	50.51	SQm.	~~177.15~~ 121.55	~~7.09~~	~~184.24~~ 176.41	~~9305.96~~ 6384.97
27	S/F of 110mm dia PVC Pipe all cost complete.	12.41.2	15.00	Rmt.	305.05	12.20	317.25	4758.75
28	S/Fof 110mm dia PVC bend including all cost complete.	12.42.5.2	4	No.	129.85	5.19	135.04	540.16
29	Steel work in built up tubular (round, square or rectangular hollow tubesetc.) trusses etc., including cutting, hoisting, fixing in position and applying a priming coat of approved steel primer, including welding andbolted with special shaped washers etc. complete.10.16.1 Hot finished welded type tubes	10.16.1	489.47	KG	143.45	5.74	149.19	~~73023.28~~ 73024.03

A.E.R.W.D

A.E.R.W.D

30	Providing and fixing precoated galvanised Iron profile sheets (size,shape and pitch of corrugation as approved by Engineer-in-charge) 0.50 mm (+ 0.05 %) total coated thickness with zinc coating 120grams per sqm as per IS: 277, in 240 mpa steel grade, 5-7 microns epoxy primer on both side of the sheet and polyester top coat 15-18microns. Sheet should have protective guard film of 25 microns minimum to avoid scratches during transportation and should besupplied in single length upto 12 metre or as desired by Engineerin-charge. The sheet shall be fixed using self drilling /self tapping screws of size (5.5x 55 mm) with EPDM seal, complete upto anypitch in horizontal/ vertical or curved surfaces, excluding the cost of purlins, rafters and trusses and including cutting to size and shape wherever required.	12.50	35.00	sqm.	627.55	25.10	652.65	22842.75

2403609.30

2403669.00

2400790=40

E.R.W.D

AERW

Summary of Cost

कार्य का नामः—विधानसभा क्षेत्र लालकुआँ के हल्दूचौड के एन0एच0–87 व रेल पटरी के मध्य एक वीघा जमीन पर कियाशाला एवं बाउड्रीवाल का निर्माण कार्य।

S.N.	Sub Head		Amount
1	2	3	4
1	Total Cost of Work as per Bill of Quantity A	Rs.	~~2403669.00~~ 2407740=81
2	External & Internal Electrification @~~12%~~ 12.50% (As per PL Area) B	Rs.	~~288440.28~~ 300098=80
3	Add for Hand pump Including External water supply all cost complete.	Rs.	200000.00
4	10 वर्षो तक सडक के दोनो ओर वृक्षारोपण एवं रख–रखाव हेतु वन विभाग द्वारा अनुमोदित धनराशि 1798649x0.063	Rs.	113314.89
5	भूमि हस्तान्तरण चार्जेस हेतु वन विभाग द्वारा अनुमोदित (एन0पी0वी0) धनराशि 626000x0.063	Rs.	39438.00
	Total	Rs.	~~3044862.17~~ 3053641=75
6	Contengency@~~4%~~ 3% A+B	Rs.	~~107684.37~~ 91609=29
	Grand Total	Rs.	~~3152546.54~~ 3145250=04
	J E (Tech.) R.W.D. Nainital. Say	Rs.	~~31.52 Lacs.~~

नोट- धनाबंटन के उपरान्त स्वीकृत मदों को निम्नानुसार (स्वीकृत नहीं किया जायेगा)।

Countersigned for Rs. 31,45000.0
(Rs. Thirty One lakh forty five thousand only)

Executive Engineer
Rural Works Department
Division-Nainital.

A.E.R.W.D

A.A.E.R.W.D

Checked For Rs. 3145,000.00
(Rs. Thirty one lakh forty five thousand only)

J.E.(T.A.C.)
R.W.D. Circle NTL.

E.E.(T.A.C)
Division.. B/NT

S.E (T.A.C.)
R.W.D. Circle NTL.

कार्य का नाम–विधानसभा क्षेत्र लालकुंआ के अन्तर्गत हल्दूचौड़ में एन0एच0 87 व रेल पटरी के मध्य एक बीघा जमीन में कियाशाला का निर्माण।