



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

B 188326

ਬੈਅਨਾਮਾ

ਬੈਅ ਬਦਲੇ 2,10,000/-ਰੁ ਰੁਬਰੂ 1,10,000/-ਰੁਪੈ ਰਕਬਾ 2 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ ਅਸਟਾਮ:12800/ਰੁ ਕਿਤੇ 5 ਜਾਰੀ ਕਰਤਾ ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦਰ ਸੇਠੀ ਅਸਟਾਮ ਫਰੇਸ ਪੱਟੀ ਸੀ:ਨੰ: 287 ਮਿਤੀ 28/5/2020 ਫੋਨ ਨੰਬਰ ਮੁਸਤਰੀ 98152-35904 ਕਿਸਮ ਨਹਿਰੀ ਅਸਟਾਮ ਨੰਬਰ 10000×1-(ਬੀ 188326) 1000×2-2000(ਕੇ 318448-49) 500×1-500(ਐਕ 648344) 100×1-100

Wazir Singh Paras

Deed Writer

L. No.-405/94 Patti (Tarn Taran)

ਮੈਂ ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਲੇਟ ਸ: ਈਸਰ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸ: ਚੰਨਣ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਕੈਰੋ ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲਾ ਤਰਨਤਾਰਨ ਦੀ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀ ਹਾਂ ਅਤੇ ਮੇਰੇ ਪਾਸ ਜ਼ਮੀਨ 2 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ ਕਿਸਮ ਨਹਿਰੀ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਕੈਰੋ-1 ਤਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਵਿਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਮੁਤਾਬਕ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2016-2017 ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 372 ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ 838 ਤੋਂ 854 ਤੱਕ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 113/17(8-0) 128/3(8-0) 128/4/1(0-12) 128/4/2(7-8) 128/8(8-0) 9(8-00) 10(8-00) 11/1(0-18) 11/2(7-2) 5(8-0) 7(8-0) 127/5/3(0-16) 128/1(8-0) 128/2(1-0) 111/21/2(3-10) 112/25/2(3-9) 113/24/1(4-0) 113/24/2(4-0) 113/25/1(6-8) 113/25/2(1-12) 128/8/1(6-0) 128/5(8-0) 128/10/1/2/2(2-19) 130/1(2-18) 130/10/2(1-6) 128/3/2/2(2-4) 128/4/2(5-16) 128/6(8-0) 128/7(8-0) 8(7-12) 9/1(5-10) 128/12(8-0) 128/5/1(6-5) 18/2/2(2-3) 128/17/2(7-0) 18(8-0) 19(8-0) 20/1(2-9) 20/2(5-11) 24/1(3-18) 25/2(3-18) 128/19/1(7-2) 128/20(8-0) 128/21(7-11) 128/21(7-11) 128/22(7-11) 128/23(7-11) 128/24/1(3-18) 143/1(8-0) 143/2(8-14) 143/3(2-8) 143/4/1(7-4) 7/2(6-12) 8(4-10) 27(14-2) 143/9(5-0) 143/12/1(8-9) 143/13(7-11) 143/14/1(5-18) 112/21(8-0) 128/10/1/2/2(1-0) 128/10/2/1(0-7) 94/3/4(0-12) 128/1(8-0) 128/11/1(5-9) 281(0-8) 258/2(0-18) 259/2(0-11) 259/4(1-0) 243(0-6) 248(0-14) 253(0-11) 284(0-17) 128/6/2(2-0) 128/17/1(1-0) ਕਿਤੇ 78 ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 403 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ ਦਾ 56/8075 ਹਿੱਸਾ ਬਕੋਕਰ 2 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਮੈਂ ਖੁਦ ਮਾਲਕ ਅਤੇ ਕਾਬਜ ਹਾਂ। ਇਸ ਜ਼ਮੀਨ ਪਰ ਪਹਿਲਾ ਕੋਈ ਸਰਕਾਰੀ ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ ਬਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਅੱਜ ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਅਤੇ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਦਬਾ ਤੋਂ ਮੈਰਿ ਹਿਸਾ ਪਾਣੀ ਨਹਿਰ ਮੋਹਰਾ ਦਹਾਨਾ ਪੁਲ ਖਾਲ ਰਸਤਾ ਆਨ ਜਾਨ ਹੱਕ ਦਾਖਲੀ ਖਾਰਜੀ ਮਾਲਕੀ ਸਮੇਤ ਜੋ ਵੀ ਹੱਕ ਹਕੂਕ ਮੈਨੂੰ ਇਸ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਨਾਲ ਹਾਸਲ ਹਨ ਜੁਮਲਾ ਹੱਕਾ ਅਤੇ ਸਮੁੱਚੇ ਅਧਿਕਾਰ ਸਮੇਤ ਆਦਿ ਮਬਲਗ 2,10,000/-ਰੁ (ਦੋ ਲੱਖ ਦਸ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪੈ ਅੱਧ ਜਿਸਦੇ 105000/-ਰੁ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਵਿਚ ਪਾਸ ਗੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਲੇਟ ਸ: ਤੇਜਾ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਸ: ਬੰਤਾ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਕੈਰੋ ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲਾ ਤਰਨਤਾਰਨ ਦੇ ਪਾਸ ਬੈਅ ਕੁਤਈ ਵਾ ਹਮੇਸ਼ਾ ਵਸਤੇ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਬੈਅ ਕੁਲ ਰਕਮ ਇਸ ਤਰਾ ਵਸੁਲ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ 100,000/-ਰੁਪੈ ਪਹਿਲਾ ਵੀ ਘਰੇਲੂ ਲੋਕ ਵਾਸਤੇ ਨਗਦ ਰੁਬਰੂ ਗਵਾਹਾਨ ਹਾਸੀਆ ਵਸੁਲ

ਵਿਕਾਸ ਭਾਈ/VIKASH JHAJHARIA
ਮੁਕਾਬਲਾ (ਰਿਟੇਲ ਸੇਲਜ਼) ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ IV ਸੇਲਜ਼ ਏਰੀਆ
Manager (RS), Amritsar IV Sales Area
ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸੰਡਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ/Amritsar DO
ਭੁਇਨ ਆਇਲ ਕੰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ
Indian Oil Corporation Ltd.
ਰੰਜੀਤ ਏਵਨੂ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001
Ranjit Avenue, Amritsar-143001

Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division
Amritsar

297

28/5/2020

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਨੰਬਰ 23

Token No :- 20200000198848

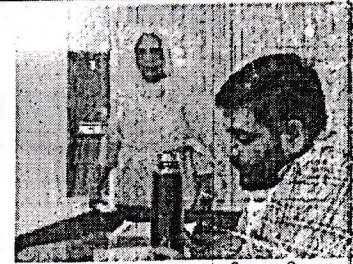
ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਕਿਸਮ :- ਬੈਨਾਮਾ, ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.210000/-, ਮਾਲੀਅਤ :- Rs.210000/-
 ਸਟੈਪ ਡਿਊਟੀ :- Rs. 10500, ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ :- Rs. 2100, ਸ਼ੇਸਲ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਸੈਸ :- Rs. 2100, 11. ਐਲ. ਆਰ. ਐਸ.
 ਫੈਸੀਲੀਟੇਸ਼ਨ ਚਾਰਜਿਸ :- Rs. 1000, ਇੰਕਾਲ ਫੀਸ :- Rs. 300, ਪੋਸਟਿੰਗ ਫੀਸ ਪੰਜਾਬੀ :- Rs. 200, :- Rs. 500, ਪੀ.ਆਈ.ਡੀ.ਬੀ. ਫੀਸ :-
 Rs. 2100,
 ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਪ੍ਰਕਾਰ :- ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਮੁਤਾਬਕ 16.00 ਸਰਕਲ 2.00 ਕਨਾਲ
 ਸੇਗਮੈਂਟ ਦਾ ਨਾਮ :- ਕੇਰੇ, ਸੈਕਸ਼ਨ ਕਲੈਕਟਰ ਚੇਟ :- Rs. 148/- ਏਕੜ
 ਭਾਗ ਵੇਰਵਾ :- ਕੇਰੇ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਲੈਂਡ

ਸ਼੍ਰੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ KULWANT KAUR s/o/d/o/w/o ISHER SINGH ਨੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼
 ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।

ਮਿਤੀ :- 28-May-2020 ਦਿਨ :- Thursday ਸਮਾਂ :- 05:14:39 pm

ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅਗੁੰਠਾ

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ



KULWANT KAUR (ਵਿਅਕਤੀਗਤ)

ਸ਼੍ਰੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ KULWANT KAUR s/o/d/o/w/o ISHER SINGH ਪੇਸ਼ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜ੍ਹਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ। ਜੋ ਉਸਨੇ ਠੀਕ ਮੰਨ ਕੇ
 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੀ। ਬੈਨਾਮਾ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ ਵਿੱਚੋਂ - ਰੁ. ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ। ਬਾਕੀ ਰਾਸ਼ੀ ਨਕਦ/ਚੈਕ/ਡਰਾਫਟ/ਆਰ.ਟੀ.ਜੀ.ਐਸ ਰਾਹੀਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ।
 ਦੋਨਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਸਨਾਖਤ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 1 JAGIR SINGH ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ 2 AVTAR SINGH. ਤਸਦੀਕ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ
 ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਸਵੈ ਪਹਿਚਾਣ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ।

ਧਿਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਹਿਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਪਹਿਚਾਣ ਪੱਤਰ ਦਾ ਨੰਬਰ	ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਪੈਨ ਕਾਰਡ
KULWANT KAUR			

ਨਿਰਾਸ਼ਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ :- 28-May-2020

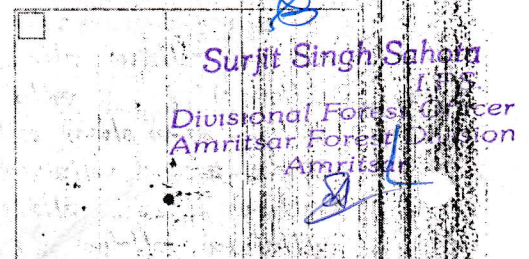
ਗਵਾਹ

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ

1. _____

2. _____

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅਗੁੰਠਾ (ਦੂਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਸਤਖਤ/ਨਿਸ਼ਾਨ ਅਗੁੰਠਾ)



ਉਪਰੋਕਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਅਗੁੰਠੇ ਦੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਮੇਰੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਲਗਾਏ ਗਏ

ਮਿਤੀ :- 28-May-2020

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ :- 2

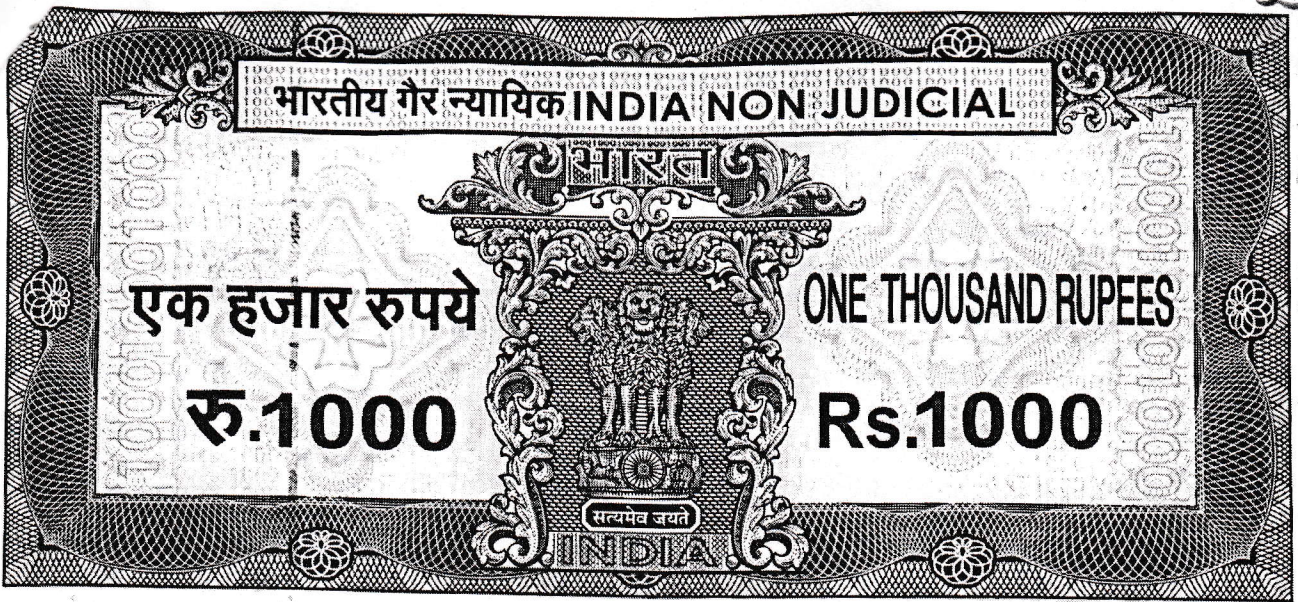
ਜਲਦ ਨੰਬਰ :-

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦਾ



ਵਿਕਾਸ ਭਾਇਰਾਵੀ/VIKASH JHAJHARIA
 ਪ੍ਰਬੰਧਕ (ਇੰਟਰ. ਸੇਲਜ਼) ਅਨੁਸਾਰ IV ਸੇਲਜ਼ ਏਰੀਆ
 Manager (RS), Amritsar IV Sales Area
 ਅਨੁਸਾਰ IV ਕਲਰ/Amritsar DO
 ਇੰਡੀਅਨ ਆਈ.ਕੋਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ
 Indian Oil Corporation Ltd.
 ਰੰਜੀਤ ਏਵੇਨੂ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001
 Ranjit Avenue, Amritsar-143001

ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ/ਜਾਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

K 316448

ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਹਾਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਦੀ ਰਹਿੰਦੀ ਰਕਮ 1,10,000/- ਰੁਪੈ ਨਗਦ ਰੂਬਰੂ ਸ:ਰ ਪੱਟੀ ਸਾਹਮਣੇ ਵਸੂਲ ਕਰਾਗੀ ਇਸ ਤਰਾ ਸਾਰੀ ਰਕਮ 2,10,000/- ਰੁਪੈ ਪੂਰੀ ਹੋ ਜਾਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਈ ਬਾਕੀ ਨਹੀਂ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਖਰਚ ਰਜਿਸਟਰੀ ਮੁਸਤਰੀਆ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪਾਸੇ ਲਾਇਆ ਹੈ ਆਪਣਾ ਮਾਲਕਾਨਾ ਕਾਜ਼ਾ ਚੁਕ ਲਿਆ ਹੈ ਮੁਸਤਰੀਆ ਦਾ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਦਾਖਲ ਖਾਤਾ ਮੁਸਤਰੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾ ਦਿਆਗੀ ਜਾ ਜੇਕਰ ਮੇਰੀ ਗੈਰ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਇਸ ਜਮੀਨ ਦੀ ਗਰਦੋਰੀ ਅਤੇ ਇਤਕਾਲ ਹਿਸੇ ਮੁਤਾਬਕ ਮੁਸਤਰੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤਸਦੀਕ ਹੋ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਮੇਰਾ ਕੋਈ ਉਜਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਮੈਂ ਜਾ ਮੇਰਾ ਕੋਈ ਵਾਰਸ ਧੀ ਪੁਤਰ ਜਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਦਾਹਵਾ ਜਾ ਝਗੜਾ ਕਰੇਗਾ ਤਾਂ ਉਹ ਖੁਠਾ ਤਸਵਰ-ਹੋਵੇਗਾ ਉਸ ਦੀ ਜਵਾਬਦੇਹੀ ਮੇਰੇ ਜੁਮੇ ਹੋਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਨੁਕਸ ਕਾਰਨ ਜਮੀਨ ਉਪਰੋਕਤ ਜਾ ਇਸਦਾ ਕੋਈ ਹਿਸਾ ਮੁਸਤਰੀ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿਚੋਂ ਨਿਕਲੇ ਤਾਂ ਮੁਸਤਰੀ ਨੂੰ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਮੇਰੀ ਦੀਗਰ ਜਮੀਨ ਜਾਇਦਾਦ ਜਾਤ ਖਾਸ ਵਿਚੋਂ ਇਤਨੀ ਜਮੀਨ ਮੈਂ ਹਰਜਾਨਾ ਪੂਰਾ ਕਰ ਲੈਣ ਮੇਰਾ ਕੋਈ ਉਜਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਮੈਂ ਮੁਸਤਰੀਆ ਦੇ ਹੱਕ ਦੀ ਸ਼ਰੱਖਿਆ ਕਰਨ ਦੀ ਪਾਬੰਧ ਰਹਾਗੀ। ਸਾਨੂੰ ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 (ਕੇਦਰੀ ਐਕਟ 1908) ਦੀ ਧਾਰਾ 82 ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਵੀ ਗਲਤ ਤੌਰ ਦਰਜ ਕਰਕੇ ਰਜਿਸਟਰੀ ਤਸਦੀਕ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਕਿ ਇਸ ਧਾਰਾ ਅਧੀਨ 7 ਸਾਲ ਤੱਕ ਦੀ ਸਜ਼ਾ ਜਾਂ ਜੁਰਮਾਨਾ ਜਾਂ ਦੋਵੇਂ ਵੀ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਰਜਿਸਟਰੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੇ ਤੱਥਾ ਸਬੰਧੀ ਅਸੀਂ ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰਾ ਨਾਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹਾਂ। ਸੋ ਅੱਜ ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਮੁਰਜ਼ੀ ਅਤੇ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਇਹ ਬੈਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਵੇਲੇ ਸਿਰ ਕੰਮ ਆਵੇ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 28/5/20 ਲਿਖਾਰੀ *[Signature]* ਵਸੀਕਾ ਨਵੀਸ ਪੱਟੀ ਰ: ਨੰ: 27.

ਅ: ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਬਾਇਆ

ਅਧਾਰ 3097-4537-5112

ਅ: ਗੁਲਵੰਦਰ ਸਿੰਘ ਮੁਸਤਰੀ

ਅਧਾਰ 5686-4623-8336

ਗਵਾਹ:
ਜਗੀਰ ਸਿੰਘ ਨਬਰਦਾਰ
ਵਾਸੀ ਕੈਰੋ ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ

ਗਵਾਹ : *[Signature]*
ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁਤਰ ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ
ਪਿੰਡ ਕੈਰੋ ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ

[Signature]
ਵਿਕਾਸ ਝਾਝਾਡਿਆ/VIKASH JHAJHARIA
ਮੁਕਾਬਲਾ (ਰਿਟੇਲ ਸੇਲ) ਅਸੂਰਜਰ IV ਸੇਲ ਏਰੀਆ
Manager (RS), Amritsar IV Sales Area
ਅਸੂਰਜਰ ਸੁਡਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ/Amritsar DO
ਭਿਡਿਯਨ ਆਇਲ ਕੌਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ
Indian Oil Corporation Ltd.
ਰੰਜੀਤ ਏਵਨੂ, ਅਸੂਰਜਰ-143001
Ranjit Avenue, Amritsar-143001

Surjit Singh Sahota
I.F.S.

Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division
Amritsar

56

TRANSLATED FROM PUNJABI TO ENGLISH

SALE DEED FOR RS. 2,10,000/-

Sale for Rs. 2,10,000/- Presence-Rs. 1,10,000/- area 2 kanal 16 marlas
Stamp duty Rs. 12,600/- pieces-5 issued by Subhash Chander Sethi stamp
vender Patti SN 297 dated 28/05/2020 phone of purchaser 98152-35904 type
Canal stamp paper no. 10000X1-(B188326, 1000X2-2000(K316448-49), 500X1-500(H648344), 100X1-100

I, Kulwant Kaur wife of late S. Ishar Singh son of S. Chanan Singh resident of Village Kairon, Tehsil Patti District Tarn Taran I have land 2 kanal 16 marlas type Canal situated at Village Kairon-1, Tehsil Patti. Whereas as per jamabandi year 2016-2017 khewat no. 372 khatoni no. 836 to 854 bearing land khasra no. 113//17(8-0) 128//3(8-0) 128//4/1(0-12) 128//4/2(7-8) 128//8(8-0) 9(8-00) 10(8-00) 11/1(0-18) 11/2(7-2) 5(8-0) 7(8-0) 127//8/3(0-16) 128//1(8-0) 128//2(1-0) 111//21/2(3-10) 112//25/2(3-9) 113//24/1(4-0) 113//24/2(4-0) 113//25/1(6-8) 113//25/2(1-12) 128//6/1(6-0) 129//5(8-0) 129//10/1/2/2/2(2-19) 130//1(2-18) 130//10/2(1-6) 129//3/2/2(2-4) 129//4/2(5-16) 129//6(8-0) 129//7(8-0) 8(7-12) 9/1(5-10) 129//12(8-0) 128//15/1(6-5) 16/2/2(2-3) 128//17/2(7-0) 18(8-0) 19(8-0) 20/1(2-9) 20/2(5-11) 24/1(3-16) 25/2(3-16) 129//19/1(7-2) 129//20(8-0) 129//21(7-11) 128//21(7-11) 128//22(7-11) 128//3(7-11) 128//24/1(3-16) 143//1(8-0) 143//2(6-14) 143//3(2-8) 143//4/1(7-4) 7/2(6-12) 8(4-10) 27(14-2) 143//9(5-0) 143//12/1(6-9) 143//13(7-11) 143//14/1(5-18) 112//21(8-0) 129//10/1/2/2/1(1-0) 129//10/2/1(0-7) 94//3/4(0-12) 129//1(8-0) 129//11/1(5-9) 261(0-9) 258/2(0-16) 259/2(0-4) 259/4(1-0) 243/0-6) 248(0-14) 253(0-11) 264(0-17) 128//6/2(0-12) 128//17/1(1-0) parts 78 total area 403 kanal 15 marlas share of 56/8075 remaining area 2 kanal 16 marlas land is under my ownership & possession. This land is free from all encumbrances. Now I am in sound minded and in full senses with water canal with passage, water draining area and all other full rights, have sold the said land/area, for consideration amount of Rs. 2,10,000/- (Rupees Two Lac Ten Thousand only) whose half becomes Rs.

विकास इंडिया/VIKASH I.HAJHARIA
प्रबन्धक (रिटेल सेल) अमृतसर IV सेल एरिया
Manager (RS), Amritsar IV Sales Area
अमृतसर मंडल कार्यालय/Amritsar DO
इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Indian Oil Corporation Ltd.
रंजीत एवेन्यू, अमृतसर-143001
Ranjit Avenue, Amritsar-143001

Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Divisional Forest Officer
Forest Division

TRANSLATED FROM PUNJABI TO ENGLISH

1,05,000/- to Gulwinder Singh son of late S. Teja Singh son of S. Banta Singh resident of Village Kairon, Tehsil Patti District Tarn Taran and I have received the total sale amount vide details: Rs. 1,00,000/- in advanced in the presence of the witnesses for domestic needs and balance amount of Rs. 1,10,000/- will be received in the presence of the Sub Registrar Patti therefore total sale amount is fulfill and no balance amount is pending. Expenses of stamp duty etc has borne by purchaser and took the possession for ownership. Mutation may be granted in favor of purchaser in my absence; I shall have no any objection in this regard. If I and my other daughter, son or any relative shall be raise any claim or dispute then he/she may found false and I am answerable for same. If any liability shall be found in future on this land then I shall be liable to pay and my property will responsible for same. We both parties know about registration act 1908 (Central act 16 of 1908) u/s 82 that if we will trying to execute registry against wrong or fraudulent contents then we shall be liable for punishment of 7 years imprisonment or penalty or both. We both parties are personally responsible for contents written in registry/sale deed. So this Sale Deed is written with my own will for proof. Dated 28/05/2020

SD/- & stamp of Deed writer Wazir Singh Paras Patti RN 27

Kulwant Kaur seller
Aadhar 3097-4537-5112
T/impression

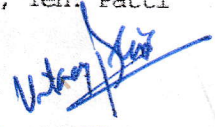
Gulwinder Singh purchaser
Aadhar 5686-4623-8336
SD/-

Witness:
Jagir Singh Nambardar
R/o Kairon, Teh: Patti
T/impression

Witness:
Avtar Singh S/o Gurdev Singh
Village Kairon, Teh: Patti
SD/-

WS

Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division
Amritsar


विकास झा/VIKASH JHAJHARIA
प्रबन्धक (रिटेल सेल्स) अमृतसर IV सेल्स एरिया
Manager (RS), Amritsar IV Sales Area
अमृतसर मंडल कार्यालय/Amritsar DO
इंडियन ऑयल कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Indian Oil Corporation Ltd.
रंजीत एवेन्यू, अमृतसर-143001
Ranjit Avenue, Amritsar-143001