

ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅੰਡਰ ਪੀ.ਆਰ.ਟੀ.ਪੀ.ਡੀ.ਐਕਟ 1995

ਫਾਰਮ VII

(See rule 39)

COMPETENT AUTHORITY

ORDER

ਵੱਲ

ਮੈਸ: ਇੰਮਪਾਇਰ ਅਸਟੇਟ ਪਰਮੋਟਰਜ਼ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼
ਰਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ,
ਰਾਮ ਤੀਰਥ ਰੋਡ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਨੰ: ਸੀ/ਐਮ.ਟੀ.ਪੀ/- 79

ਮਿਤੀ/- 09/06/2020

ਵਿਸ਼ਾ: ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਰਾਮ ਤੀਰਥ ਤੇ ਪੈਂਦੇ ਪਿੰਡ ਮਾਹਲ ਰਕਬਾ ਕਾਲਾ ਘਨੂੰਪੁਰ ਸਬ-
ਅਰਬਨ ਵਿਖੇ ਰਕਬਾ 12.753 ਏਕੜ (61725.12 ਵ.ਗ.) ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ
ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1995(PAPRA) ਤਹਿਤ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਤੋਂ ਪਲਾਟਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਲਈ ਭੋਂ-ਮੰਤਵ
ਤਬਦੀਲੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਮਿਤੀ 18/10/2018 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ।

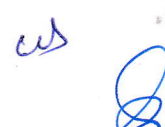
ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਸੰਨਤਾ ਪੂਰਵਕ ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਰੀਜੀਨਲ ਐਂਡ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ ਤੇ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਐਕਟ
1995 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 81 ਸਬ ਸੈਕਸ਼ਨ 1 ਅਧੀਨ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਪਲਾਟਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਧੀਨ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ
ਹੇਠਾ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਭੋਂ-ਮੰਤਵ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦੀ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ,
ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਸਸ)-2020/403 ਮਿਤੀ 3/2/2020 ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ
ਗਈਆਂ ਤਕਨੀਕੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜਿਸਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਕਾਲਾ ਘਨੂੰਪੁਰ ਸਬ-ਅਰਬਨ, ਤਹਿਸੀਲ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-2

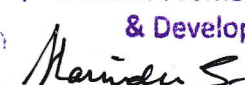
ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਰਕਬਾ ਕ-ਮ
9//12	5-05
9//19	0-11
9//20	4-13.5

Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division
Amritsar

9//21/2	0-10
9//21/3	0-9
9//26/1	6-0
9//26/2	3-10
18//17	8-0
18//23	0-06
18//24	7-06
18//28	8-11
19//20	7-08
19//9/2	0-14
19//11	7-02
19//21	4-17
19//22	2-04
19//1	6-11
19//10	7-08
19//12	7-06
9//26/3	3-07
9//21/1	0-18
19//19	6-02
19//9/1	3-02
Total Area	102 ਕਨਾਲ 1/2 ਮਰਲਾ (12.753 ਏਕੜ)


Surjit Singh Sahota
 I.F.S.
 Divisional Forest Officer
 Amritsar Forest Division
 Amritsar

For Empire Estate Promoter
 & Developer


 Promoter/Auth. Signatory

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਅਨੁਸਾਰ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਭੌਮਿਤਵ ਐਗਰੀਕਲਚਰ ਤੋਂ ਪਲਾਟਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਧੀਨ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

1. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਸਬੰਧਤ ਭੌਂ-ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਹੋਵੇਗਾ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਭੌਂ-ਮਾਲਕੀ ਜਾਂ ਮਾਲਕੀ ਹੱਕਾਂ ਦੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ।
2. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ ਮੰਤਵ ਲਈ ਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।
3. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਤੇ ਉਸਾਰੀ ਆਦਿ ਦੀ ਆਗਿਆ ਲੇ-ਆਉਟ ਪਲੈਨ ਨਗਰ ਨਿਗਮ/ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਅਤੇ ਲੇ -ਆਉਟ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਨਕਸ਼ੇ ਮੰਜੂਰ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਹੋਵੇਗੀ।
4. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਰਸਤਿਆਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਰੁਕਾਵਟ ਦੇ ਬਤੌਰ ਰਸਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
5. ਬਿਨੈਕਾਰ ਪੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਬੀ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ/ਅਥਾਰਟੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ, ਏਅਰਪੋਰਟ ਅਥਾਰਟੀ ਸਬੰਧੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਐਕਟ/ਰੂਲ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਣ ਤਾਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਉਹਨਾਂ ਵਿਭਾਗਾਂ ਪਾਸੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ।
6. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਜਾਂ ਸਾਈਟ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਸਟੇਟ ਗੋ./ ਸੈਂਟਰ ਗੋ: ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕੰਟਰੋਲਡ ਰਕਬੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵਰਜਿਤ ਰਕਬੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਸ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਣਗੇ।
7. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਜੇਕਰ ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਲੰਘਦੀਆਂ ਹੋਣ ਤਾਂ ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਹੇਠ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਉਸਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ ਜਾਂ ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੋਂ ਸ਼ਿਫਟ ਕਰਵਾਉਣਗੇ।
8. ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦੀ ਇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਦੇਸ਼/ ਪ੍ਰਾਂਤ ਦੇ ਲਾਗੂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਐਕਟ /ਰੂਲਜ਼ /ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਛੋਟ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
9. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਦੇ ਨਿਕਾਸ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਖੁਦ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ ਲੰਘਦੇ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕੁਦਰਤੀ ਡਰੇਨੇਜ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਨਹੀਂ ਪਾਉਣਗੇ।
10. ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਰੇਨ ਵਾਟਰ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ, ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ, ਸੀਵਰੇਜ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ /ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ ਅਤੇ ਸੋਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਆਦਿ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਖੁਦ ਕਰਨਗੇ।
11. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਾਸਤੇ ਅੰਡਰ ਗਰਾਊਂਡ ਪਾਣੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ, ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਪੈਂਦੇ ਕੁੱਲ 102 ਕਨਾਲ 0.5 ਮਰਲੇ (12.75 ਏਕੜ) ਰਕਬੇ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਚੇਜ਼ ਆਫ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਫੀਸ, ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ ਅਤੇ ਕੁੱਲ ਅਰਬਨ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸੈਸ ਵਜੋਂ 56,91,027/-

For Empire Estate Promoter
& Developer

Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division

ਰੂਪਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੇ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

ਲੜੀ ਨੰ:	ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਜੀ-8 ਰਸੀਦ ਨੰਬਰ	ਮਿਤੀ
1.	13,50,000/- ਰੁਪਏ	6/60331	18/10/2018
2	5,67,000/- ਰੁਪਏ	7/60331	18/10/2018
3	38,00,000/- ਰੁਪਏ	002713	14/02/2020
ਕੁਲ ਰਕਮ 57,17,000/-			

ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਚੇਜ਼ ਆਫ ਲੈਂਡ ਯੂਜ਼ ਫੀਸ ਦੀ ਬਣਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਦੇ ਬਦਲੇ 57,17,000/- ਰੁਪਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਟਰੰਕ ਸਰਵਿਸਜ਼ ਚਾਰਜਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ।

ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਇਨ-ਬਿਨ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗੇ।

[Signature]
04/06/20
ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ
(ਪੀ.ਆਰ.ਟੀ.ਪੀ.ਡੀ.ਐਕਟ 1995)
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:ਸੀ/ਐਮ.ਟੀ.ਪੀ/- 80

ਮਿਤੀ/- 09/06/2020

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਟਾਊਨ ਪਲੈਨਿੰਗ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

[Signature]
Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division
Amritsar

[Signature]
04/06/20
ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਕਮ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ
(ਪੀ.ਆਰ.ਟੀ.ਪੀ.ਡੀ.ਐਕਟ 1995)
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।

For Empire Estate Promoter
& Developer
[Signature]
Promoter/Auth. Signatory

Comisisoner Cum Competent Authority Municipal Corporation, Amritsar P.R.T.P.D Act 1995

Form -7

(See rule 39)

Order

To,

M/s Empire Estate Promoter & Develpors

Through, Shri Harinder Singh S/o Shri Inderiqbal Singh

Ram Tirath , Amritsar

No. C/S.T.P/-79

Date 09/06/2020

Subject :- Area within Boundaries of Municipal Corporation V.p.o Mahal Area Kala Ghanupur Sub- urban 12.75 acre (6125.12 sq.) of Punjab Appartment & Property Regulation Act. 1995 (PAPRA) under, land use change Agriculture to Plotted Development.

Reference :- Your letter no 18/10/2018

It is informed that the area under the subject under Section 81 Sub-Act 1 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 has been allotted to the Director Town under Plotted Development Technical Approval for Transfer of Land Purpose the letter Memo No. C.T.P (SS)-2020/403 Dated 03/02/2020 of the Director Town Planning Local Government Department the details are given below.

Khasra no	Area
9//12	5-05
9//19	0-11
9//20	4-13.5
9//21/2	0-10
9//21/3	0-9
9//26/1	6-0
9//26/2	3-10
18//17	8-0
18//23	0-06
18//24	7-06
18//28	8-11
19//20	7-08
19//9/2	0-14

Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Deputy Commissioner

**Empire Estate Promoter
& Developer**
Signature
Promoter/Arch Signatory

19//11	7-02
19//21	4-17
19//22	2-04
19//1	6-11
19//10	7-08
19//12	7-06
9//26/3	3-07
9//21/1	0-18
19//19	6-02
19/19/1	3-02
Total area	102 kanal ½ marle (12.753 acre)

The above land is allotted on the basis of the following conditions for development of agricultural to plotted development residential colony details and conditions given below :-

1. Above said site CLU. In the name of the respective landowners. But the approval of this CLU will not affect or any land ownership or financial rights.
2. Above site C.L.U is only for residential purpose.
3. Permission for construction on the said site would be given only after obtaining the approval of the Layout Plan Municipal Corporation / Government and approval of plots as per the Layout Plan.
4. The applicant will be bound to keep the revenue routes within the site and the proposed routes as per the master plan without any hindrance.
5. Applicants will be required to obtain NOC from P.P.C.B. In addition, if NOC is required from any other department / authority such as National Highways, Airport Authority or any other department, There will be restrictions on taking the level. In addition, if NOC or any kind of clearance is required from any department under any other act / rule, the applicant will be bound by the NOC from those departments in that regard.
6. If the said site or any part of the site falls a under any state government / centre government or PS. the controlled area or any restricted area then the applicants will be bound to accept it.
7. If the power lines pass through the site or the applicants do not carry out any construction as per the rules or the power lines are shifted from the concerned department.
8. With this approval of the CLU there will be no waiver in any of the applicable acts / rules / regulations.
9. The applicant will make arrangements for drainage of rain water from the site and will not create any obstruction in any natural drainage passing through the land under the subject.
10. Applicants will manage rainwater harvesting, drinking water conservation, etc.

Surjit Singh Sahota
Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division
Amritsar

or Empire Estate Promoter
& Developer

11. Applicants will not use underground water to develop the site and construct buildings as directed by the government.

Above, the subject of Chase of Land Use Fee, Processing Fee of Total Urban Development Cess of 102 Kanal 10.5 Marla (12.75 Acres) as per the rates fixed by the Government.

Sr.No	Details of the amount deposited	G-8 RECEIPT No	Date
1	13,50,000/- rs	6/60331	18/10/2018
2	5,67,000/- rs	7/60331	18/10/2018
3	38,00,000/- rs	002713	14/12/2020
Total Price 57,17,000/-			

Under above said subject total area 102 Kanal 0.5 marle (12.75 acre) chaes of land fees, processing fees approved by the government and total urban development Sas is 56,91,027/-

Applicants will be required to comply with the above conditions.

Letter no. C/M.T.P/-80

Date 09-06-2020

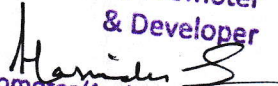
Commissioner Cum Competent Authority
(P.R.T.P.D ACT 1995)

Municipal Corporation, Amritsar

Copy to Director Town Planner Municipal Corporation Punjab, Chandigrah

Commissioner Cum Competent Authority
(P.R.T.P.D ACT 1995)

Municipal Corporation, Amritsar

For Empire Estate Promoter
& Developer

Promoter/Auth. Signatory

(u)

Surjit Singh Sahota
I.F.S.
Divisional Forest Officer
Amritsar Forest Division
Amritsar