

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I- Form No. 8 (Rule 75 & 131) Print Date 03-03-2023 1:14 PM

Fee Receipt No	: 202302528000457	Receipt Date	: 03/03/2023
Name	: BADIJINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN	Document S. No.	: 202301528000453
Address	: 0, RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 866307
Old-Registration Fee	: ₹ 2110	Fee for Memorandum Us_84_87	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1289	Stamp Duty	: ₹ 4232
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_26_34	: ₹ 0	Commissioner	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 7917
		Total Amount	: ₹ 7917

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

*Rebate U/S 8(1) : ₹ 12585

e-Reg sltline Receipt HJ1878400816733 ₹ 2418 # e-Stamp (H-R,85133758044750v ₹ 55c)

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient

and date of receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR





सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ85133792044759V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:45 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/RJ3205404/JAISALMER RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459587170808215V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (1) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218/34 AT RAMGARH NO-02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: HAYAT KHAN SON OF JAMAL KHAN
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,232 (Four Thousand Two Hundred And Thirty Two only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 423 (Four Hundred And Twenty Three only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 423 (Four Hundred And Twenty Three only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 423 (Four Hundred And Twenty Three only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,501 (Five Thousand Five Hundred And One only)

5244

Handwritten signature

Handwritten signature

उप पंजीयक
राजसम



JD 0017300988

Statutory Alert:

1. The authenticity of the Stamp certificate should be verified at www.e-stampsonline.com or using e-Stamp Mobile App of State Holding. Any discrepancy in the details on the Certificate and as available on the website / Mobile App is considered invalid.
2. The price of stamping the document is on the basis of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Concerned Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





II. मुख्यारनामा आम
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरवा संख्या 218/34
सिंचित किला संख्या 1 में 10 बिसवा, 2 में 10 बिसवा, 3 में 9 बिसवा, 4 में 8
बिसवा, 5 में 6 बिसवा, 6 ता 25 में 20 बीघा योग रकबा 22 बीघा 3 बिसवा
कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-



हयात खान पुत्र जमाल खां जाति मुसलमान आयु 32 साल निवासी
भगलियावास पुलिसस्थाना सम तहसील सम जिला जैसलमेर राजस्थान
UID NO. 8416 4924 6579 PAN NO. ELYPK 0928J

॥ ब ह क ॥

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMI/KHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, CAPOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
भेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलतला,
रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

Signature

Signature
उप पञ्जीयक
समजद



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/34
सिंचित किला संख्या 1 में 10 बिसवा, 2 में 10 बिसवा, 3 में 9 बिसवा, 4 में 8
बिसवा, 5 में 6 बिसवा, 6 ता 25 में 20 बीघा योग रकबा 22 बीघा 3 बिसवा
कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रागगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति विक्रमसिंह नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 13-9-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 10-1-2017 को जारी की गयी। विक्रमसिंह ने यह संपत्ति हयात खा को विक्रय की जो विक्रयपत्र दिनांक 9-9-2022 को पंजीबद्ध है इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMEKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रागगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रागगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

S. M. K.

[Signature]
 उप पंजीयक
 रागगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 03 मार्च 03 मई 2023 को 01:08 PM बजे
श्री/श्रीमती/शुद्धी HAYAT KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री JAMAL KHAN
उम्र 32 वर्ष, जाति D-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: SAM, Area: JALSALMER, City:
JALSALMER, Pin code: 345001, District: JALSALMER, State:
RAJASTHAN

मे भरे भस्मक हस्ताक्षर पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301526000453

(ii) Any other Person


हस्ताक्षरकृत पंजीयक
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

सीद नं.	202302526000457
दिनांक	03-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2116
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुष्टीकरण शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4232
कमी सार्वजनिक शुल्क ₹	1269
कुल योग	7917

202301526000453

(ii) Any other Person

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Registration Receipt
RJ1878400815733 ₹ 2416 # eStamp (N-
RJ85133792044758V ₹ 5501


उप राज्यीयक
RAMGARH



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORJI IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का खेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा खेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

5/2/18

5/2

5/2/18
उप पंजीयक
कसबा



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता:

छायाचित्र

अंगूठा

पक्षकारों का
हस्ताक्षर

1 श्री/श्रीमती/शुबी HAYAT KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAMAL KHAN,
व्यवसाय Businessवाणि 0-MUSALMAN
House No.: 0, Colony: SAM, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code: 345001, District JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Presenter
Age: 27
Signature

2 श्री/श्रीमती/शुबी BADIGIN/LALA TRADERS PVT LTD
THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN,
व्यवसाय Businessवाणि 0-MUSALMAN
House No.: 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Camrari
Age: 43
Signature

मे केडरपव (ii) Any other Person को पत्र मुद्र व सण्डकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल शक्ति रु 0/- पूर्व में: मेरे समक्ष / मे से रु 0/- पूर्व में -- मे मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निम्नान में मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. गनहो का नाम व पता

छायाचित्र

अंगूठा

हस्ताक्षर

1 Name श्री/श्रीमती/शुबी RAIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN
KHAN वाणि MUSLIM
Age: 25
Add: House No, 0, Colony: SATARALI, Area: RAMGARH,
City: JAISALMER, Pin code: 345022, District JAISALMER,
State RAJASTHAN



S.g.halwa

202301526000453

(i) Any other Person

राजस्थान सरकार, जयपुर

राजस्थान

(04)



अतः यह मुख्याय नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी-खुशी होस हवारा स्वस्थ चित्त दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के रुबुरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

- 1: नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर —

[Handwritten signature]



- 2: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर —



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
उप पञ्जीकृत
व्यवस्थापक

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट



प्रथम पक्षकारान् : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उम पंजीयक
उमरा

Races



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर को मालियत रु 846337 मान्य है। हूण इस पर
देय कमी मुदांक राशि रु 4232 पर कमी पंजीकन शुल्क रु 2116, रुपाजे राशि 1269 कुल रु 78-7 रसीद संख्या
202302528000457 दिनांक 03-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज नं० रु 4232 के मुदांकी पर निष्पादित मान्य जाता है।

202301526000453

(i) Any other Person


उप पंजीक, RAMGARH
रामगढ़

Registration Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 120 कम संख्या 202303526400005 पर पंजीकन किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 156 से 164 पर चर्चा किया गया।

202301526000453

(ii) Any other Person


उप पंजीक, RAMGARH
रामगढ़

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RU 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 8 (Ru. 75 & 131) Print Date: 03-03-2023 1:51 PM

Fee Receipt No	: 90231252600046	Receipt Date	: 03/03/2023
Name	: BADGIN, ALA TRADERS PVT LTD THROUG MEVE KHAN,	Document S. No.	: 20230148000462
Address	: 0 RAMGARH, JALSALMER, JALSALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 805580
Old-Registration Fee	: ₹ 2017	Fee for Memorandum Us_84_57	: ₹
CSI	: ₹ 500	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1200	Stamp Duty	: ₹ 4033
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 7340
		Total Amount	: ₹ 7340

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

*Rebate Us 8(1) : ₹ 13540

e-Registration Receipt RU182774000018228 ₹ 2317 # eStamp IN-RJ851346620-7481v ₹ 5242

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recorder
and date of receipt receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ86134882017481V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 10:04 AM
Account Reference	: NONACC (SVY) 3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459589364949022V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (P) in any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBANO 218/21 AND 218/29 RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: KHETE KHAN SON OF SIJAWAL KHAN
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,033 (Four Thousand And Thirty Three only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 403 (Four Hundred And Three only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 403 (Four Hundred And Three only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 403 (Four Hundred And Three only)
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 5,242 (Five Thousand Two Hundred And Forty Two only)

खोस


Meve Khan
Badiginjala Traders Pvt Ltd
Jaisalmer



JD 0017300993

Statutory Alert.

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.e-stamping.com or using e-Stamp Mobile App or Stamp Holding.
2. The proof of checking the requirements on the users of this certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



 Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14RMM मुरबा संख्या 218/21 सिंचित किला संख्या 1
ता 10 में 10 बीघा, मुरबा सं 218/29 में सिंचित किला सं 1 में 17 बिसवा, 2 व 3 में 2
बीघा, 4 में 10 बिसवा, 5 में 5 बिसवा, 9 में 10 बिसवा, 10 में 17 बिसवा, 11 में 7 बिसवा
कमांड योग 5-06 बीघा कमांड, असिंचित किला सं 4 में 10 बिसवा, 5 में 15 बिसवा, 6 में
1 बीघा, 7 व 8 में 2 बीघा, 9 में 10 बिसवा, 11 में 10 बिसवा, 12 से 18 में 7 बीघा
अनकमांड योग 12-05 बीघा कुल योग रकबा 27-11 बीघा भूमि (15-06 बीघा कमांड व
12-05 बीघा अनकमांड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

खेते खां पुत्र सीजावल खां जाति मुसलमान आयु 32 साल निवासी गांव रामगढ़
तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान

UID NO. 2319 3371 5344

PAN NO. LVKPK 8090C

॥ ब ह क ॥

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAINITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलतला,
रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

खेते खां


उप प्रजीलक
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचन-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14/RMM मुरबा संख्या 218/21 सिंचित किला संख्या 1 ता 10 में 10 बीघा, मुरबा सं 218/29 में सिंचित किला सं 1 में 17 बिसवा, 2 व 3 में 2 बीघा, 4 में 10 बिसवा, 5 में 5 बिसवा, 9 में 10 बिसवा, 10 में 17 बिसवा, 11 में 7 बिसवा कमांड योग 5-06 बीघा कमांड, असिंचित किला सं 4 में 10 बिसवा, 5 में 15 बिसवा, 6 में 1 बीघा, 7 व 8 में 2 बीघा, 9 में 10 बिसवा, 11 में 10 बिसवा, 12 से 18 में 7 बीघा अनकमांड योग 12-05 बीघा कुल योग रकबा 27-11 बीघा भूमि (15-06 बीघा कमांड व 12-05 बीघा अनकमांड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति हुकमाराम व शान्तिदेवी नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 9-11-2000 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 28-12-2012 को जारी की गयी। विक्रमसिंह ने यह संपत्ति खेते खां को विक्रय की जो विक्रयपत्र दिनांक 23-9-2022 को पंजीबद्ध है इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

सेतख

[Signature]

उप पंजीयक
रामगढ़

[Signature]



Presentation Endorsement

भाज दिनांक 03 माह 03 सन् 2023 को 01:45 PM बजे
वी/पीएमटी/सुखी KHETE KHAN वृत्त/पुर्वी/पत्रि की SIJAVAL KHAN
उम्र 32 वर्ष, जाति Q-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्पूर्ण वस्तुओं पर पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

अतः सु

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301526000457

(i) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH

Fee Receipt Endorsement

सीद नं.	202302526000481
दिनांक	03-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2017
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
वृत्तांकन शुल्क ₹	300
सम्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4033
कमी सरकारी शुल्क ₹	1209
कुल योग	7559

202301526000457

(*) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH
समराट

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

e-Registration Receipt
RJ1977480618229 ₹ 2317 # eStamp ID:-
RJ85134662017481V ₹ 5242

कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यतः आम उक्त संपत्ति: रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यतः आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKOR 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

स्वेच्छा


उप पंजीयक
रामसब





Endorsement of Execution

अनु. क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारी हस्ताक्षर
1 श्री/श्रीमती/शुबी KHETE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SIJAVAL KHAN, व्यवसाय Business/व्यक्ति Q-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presentor Age: 32 Signature:
2 श्री/श्रीमती/शुबी BADKINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business/व्यक्ति Q-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Clerk Age: 43 Signature:

मे संक्षेपण (ii) Any other Person को यह सुन व समझकर लिखित करना स्वीकार किया

प्रतिपक्ष तथा व Q- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं इसे व Q- पूर्व में ————— व मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त लिखावट कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे सपक्ष दिए गए हैं

अनु. क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुबी RAIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN व्यक्ति MUSLIM Age: 25 Add: House No.:0, Colony: SATARWALI Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202301526000457

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, जयपुर

समस्त

(04)

अतः यह मुख्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी हीस हवास स्वरथ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के स्वरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।



हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

खैने खां

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1: नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ---



- 2: खैस खां पुत्र सज्जन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ---




उप-पंजीयक
राजस्थान

24

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट



प्रथम पक्षकारान् : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					खोतेखो

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					मे

उप पंजीयक
मुंबई

फा. २०२२



Under 54 Endorsement

ਧਾਰਾ 54 ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਮਾਣ-ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਗਟਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਲੇਖ ਪੱਤਰ ਦੀ ਸਾਬਿਤਤ ਨੰ 808589 ਮੰਨਦੇ ਹੋਏ ਇਸ ਪਰ ਦੇਖ ਕੇ ਸਹੀ ਮੁਦਾਂਕ ਰਾਸ਼ੀ ਨੰ 40333 ਪਰ ਕਰੀ ਪੰਜੀਯਨ ਸ਼ੁਲਕ ਨੰ 2017, ਸਰਗਰਜ਼ ਰਾਸ਼ੀ 1209 ਕੁਲ ਨੰ 7259 ਰਸੀਦ ਸ਼ਾਇਲਾ 202302526000457 ਦਿਨਾਂਕ 03-03-2023 ਮੈਂ ਜਮਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਨੰ 40333 ਦੇ ਮੁਦਾਂਕੀ ਪਰ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

202301526000457

(ii) Any other Person


ਰਾਮਗੜ੍ਹ, RAMGARH

ਰਾਮਗੜ੍ਹ

Registration Endorsement

ਆਜ ਦਿਨਾਂਕ 20/03/2023 ਨੂੰ
ਪੁਸਤਕਾਂ ਸੰਖਿਆ 4 ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਖਿਆ 1 ਮੈਂ
ਪ੍ਰਭ ਸੰਖਿਆ 124 ਕਰਮ ਸੰਖਿਆ 202303526400009 ਪਰ ਪੰਜੀਯਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤਦ
ਅੰਤਿਰਿਕ ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਿਆ 4 ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਖਿਆ 2 ਦੇ
ਪ੍ਰਭ ਸੰਖਿਆ 192 ਤੋਂ 200 ਪਰ ਬਦਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

202301526000457

(ii) Any other Person


ਰਾਮਗੜ੍ਹ, RAMGARH

ਰਾਮਗੜ੍ਹ

ਰਾਮਗੜ੍ਹ

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated In Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afro2
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 5 (Rule 75 & 131) Print Date : 06-03-2023 11:14 AM

Fee Receipt No	: 202302520000473	Receipt Date	: 09/03/2023
Name	: BADIBINJAL TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN	Document S. No.	: 202302520000473
Address	: 0, SATARWALI JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 955200
Old-Registration Fee	: ₹ 2388	Fee for Memorandum Us_04_07	: ₹
CGI	: ₹ 300	Caroline copying fees Us_07	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1434	Stamp Duty	: ₹ 4775
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8898
		Total Amount	: ₹ 8898

Made of Payment (RMode Number Amount #) *Rebate Us 011 : ₹ 14728
e-Registration Receipt # 1757506617847 ₹ 2500 # e-Stamp IN-RJ50130-312362877 ₹ 6210

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

SUB-REGISTRAR





सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp

Certificate No.	: IN-RJ85133131336057V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:29 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/ RJ3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459565894434940V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218/35 AT VILLAGE RAMGARH NO 02 DIST JAISLAMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: BHERO SINGH SON OF AMAR SINGH
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,776 (Four Thousand Seven Hundred And Seventy Six only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,210 (Six Thousand Two Hundred And Tan only)



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
अप प्रकीयक
पत्रकार

[Handwritten signature]



JD 0017300983

VOID VOID VOID

Statutory Alert.

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.cheststamp.gov.in using e-Stamping Machine App or Bank Filing. Any discrepancy in the details on the Certificate and on website or the website Machine App or Bank Filing should be reported to the concerned authority.
2. The issue of creating the Certificate is on the basis of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Concerned Authority.



Warning



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





|| मुख्यारनामा आम ||
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15RMM मुरबा संख्या 218/35 सिंचित किला संख्या 1 से 25 रकबा 25 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

मैरो सिंह पुत्र श्री अमरसिंह जाति राजपूत आयु 40 साल निवासी वार्ड सं 1 बिहारीपुरा वास, भादरा जिला इनुमानगढ़ राजस्थान
UID NO. 6037 9039 6231 PAN NO. DDKP5 9860 L

: ब ह क :

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2ND FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFQOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूनला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

उप पंजीयक
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्ण में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी ।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/35 सिंचित किला संख्या 1 से 25 रकबा 25 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नान से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आर्दटन आदेश 5285/13-09-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 20-8-2020 को जारी की गयी । इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

उप पंजीयक
रामगढ़

Presentation Endorsement

आंक दिनांक 08 मार्च 03 मन् 2023 को 10:58 AM बजे
श्री/श्रीमती/शुकी BHERO SINGH: पुनःपुनरीकरण श्री AMAR SINGH
उम्र 38 वर्ष, जाति 0-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: B-NADRA, Area: HANUMANGARH, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्पत्ति बन्तावेन पंजीवन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर पंजीकृतकर्ता
202301528000470
(ii) Any other Person


हस्ताक्षर पंजीकृतकर्ता
RAMGARH

Fee Receipt Endorsement

राजिद नं.	202302528000470
दिनांक:	08-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2388
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुष्टाकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4775
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1434
कुल योग	8898

202301528000470
(i) Any other Person


उप पंजीकृतकर्ता
हस्ताक्षर पंजीकृतकर्ता
RAMGARH

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

e-Registration Receipt
RJ1757990517842 ₹ 2588 # eStamp IN-
RJ85133131336957V ₹ 4210





कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORU 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोबज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

रूप पंजीयक
दस्तावेज

Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता:

छायाचित्र

संगुला

पक्षकारों का प्रकार

1 श्री/श्रीमती/शुद्धी BHERO SINGH, गुजराती/पति श्री AMAR SINGH, व्यवसाय Business/पति D-RAJPUT House No. 0, Colony BHADRA, Area HANUMANGARH, City: HANUMANGARH, Pin code. 335501, District. HANUMANGARH, State. RAJASTHAN



Passenger
Age 33
Signature

2 श्री/श्रीमती/शुद्धी BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, गुजराती/पति श्री DEENE KHAN, व्यवसाय Business/पति D-MUSALMAN House No. 03, Colony: SATAPWALI, Area RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Claimant
Age 43
Signature

ने संछापन (ii) Any other Person को यह सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

चौकिलन यति र D/- पूर्व में / नेरे समझ / रं से र D/- पूर्व में _____ ये मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन बला: की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिसके हस्ताक्षर एवं प्रगुला निशान से समझ लिया गया है।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता

छायाचित्र

संगुला

हस्ताक्षर

1 Name श्री/श्रीमती/शुद्धी RAJ S KHAN, गुजराती/पति श्री SAJAN KHAN जाति MUSLIM Age: 25 Add: House No. 0, Colony: RAMGARH, Area JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345001 District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Signature

अप पजीयक

गुप पनीपक, JAISALMER

202301526000470

(ii) Any other Person



(04)

अतः यह मुख्तयार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित्त दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के रूबरू गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिवे जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ---



नरेश

- 2 रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ---



Raees

अप पंजीयक
रामगढ़

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् : —



अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					


उप पंजीयक
धर्मपुर

Under B4 Endorsement

पारा 54 के तहत समाप्त-पर समाप्त किया जाता है कि इस लेख पर की रजिस्ट्रार नं 955203 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4778 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2388, सरगार्ज राशि 1434 कुल रु 8590 इवीट संख्या 2023023526000478 दिनांक 09-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4778 के मुद्रांकी पर रजिस्ट्रारित माना जाता है।

रजिस्ट्रार
रामगार्ज

202301528003478

रजिस्ट्रार RAMGARH

(i) Any other Person

Registration Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 129 का संख्या 202302352640004 पर पंजीबद्ध किया गया तब
सतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 237 से 245 पर चढ़ाया किया गया।

रजिस्ट्रार
रामगार्ज

202301528003478

रजिस्ट्रार RAMGARH

(i) Any other Person



BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman Informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH



Fee Receipt
Appendix Form No. 9 (Rule 75 & 121) Final Date : 03-03-2023 11:26 AM

Fee Receipt No	: 20230226000477	Receipt Date	: 09/03/2023
Name	: BADGINWAJA INADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN,	Document No	: 202501526000477
Address	: D RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 741235
Ord-Registration Fee	: ₹ 1854	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹ 2
GS	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1119	Stamp Duty	: ₹ 2707
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 6974
		Total Amount	: ₹ 6974
Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)		*Rabate Us \$ N(1) : ₹ 11119	
* e-Registration Receipt #21792180615137 ₹ 2154 # Stamp N-R.85134377040205V ₹ 4826			
Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate		Signature of Registrar and Sale of return receipt	
Cashier		SUD REGISTRAR	



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ85134327048205V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:59 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/ RJ3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJ85134327048205V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 21B/50 AT RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: DALEEP SINGH SON OF JAGMAL SINGH
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 3,707 (Three Thousand Seven Hundred And Seven only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 371 (Three Hundred And Seventy One only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 371 (Three Hundred And Seventy One only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 371 (Three Hundred And Seventy One only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,820 (Four Thousand Eight Hundred And Twenty only)

मेवे

दलप्रीत
दलप्रीत
रामशर्मा

दलप्रीत



JD 0017300992

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be checked at www.rajstamps.gov.in or using e-Stamp Mobile App or Stamp Posting Any discrepancy in the details on the Certificate and its amount on the website or the App or the Stamp Posting should be reported to the concerned authorities.
2. For more details regarding the Stamp Duty and its amount on the website or the App or the Stamp Posting should be reported to the concerned authorities.
3. In case of any discrepancy, please inform the Concerned Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/50
सिंचित किला संख्या 1 में 2 बिसवा, 2 में 1 बिसवा, 6 में 12 बिसवा, 7 में 15
बिसवा, 8 में 18 बिसवा, 9 ता 25 में 17 बिरावा योग 19-08 बीघा कमाण्ड
भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

दलीपसिंह पुत्र श्री जगगालसिंह जाति राजपूत आयु 56 साल निवासी गांधी
बड़ी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ राजस्थान

UID NO. 9227 4428 5429

PAN NO. KEJPS 7078 G

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAIJTI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला,
रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Signature)

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15_RMM मुरबा संख्या 218/50
सिंचित किला संख्या 1 में 2 बिसवा, 2 में 1 बिसवा, 6 में 12 बिसवा, 7 में 15
बिसवा, 8 में 18 बिसवा, 9 ता 25 में 17 बिसवा योग 19-08 बीघा कमाण्ड
भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आर्डनर आदेश 5219/13-9-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 20-08-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 FTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्यार आम नियुक्त कर यह मुख्यारनामा निष्पादन करते हैं :

मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान

अति विश्वासपात्र
 द्वितीयपक्षकार
 मुख्यार

दस्तावेज

Presentation Endorsement



आज दिनांक 09 मार्च 03 सन् 2023 को 11:02 AM बजे
श्री श्रीमती/श्री DALEEP SINGH पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री JAGMAI SINGH
उम्र 56 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No..0, Colony: BHADRA, Area: HANUMANGARH, City
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सामुख इस्तबक पंजीयन हेतु उपस्थित किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301526000471

(ii) Any other Person


हस्ताक्षर उप पंजीयक,
HANUMANGARH
राजस्थान

Fees Receipt Endorsement

रसीद न.	20230252E000477
दिनांक	09-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	1854
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
प्रांशजन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कपी स्टाम्प शुल्क ₹	3/07
कपी मरचार्ज शुल्क ₹	4113
कुल योग	6374

20230152E000471

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
उप पंजीयक, HANUMANGARH
राजस्थान

Mode of Payment (#Mode Number Amount ₹)

e-Registration Receipt
RJ1792280615111 ₹ 2154 # eStamp [N-
RJ85134327048205V ₹ 4820



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

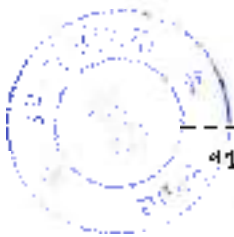
कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

(Signature)

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
राजस्थान



Endorsement of Execution

अंगु. क्र. पंजीकरण का नाम व पता

आवाचित्र

अंगुठा

पंजीकरण का
प्रकार

1 श्री/श्रीमती/शुद्धी DALEEP SINGH, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH, व्यवसाय Businessमाली U-RAJPUTI
House No.:11, Colony: BHADKA, Area: HANJUMANGARH,
City: HANJUMANGARH, Pin code: 305501, District:
HANJUMANGARH State: RAJASTHAN



Personley
Age 56
Signature

2 श्री/श्रीमती/शुद्धी BADGINJALA TRADERS PVT LTD
THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DEENE KHAN,
व्यवसाय Businessमाली U-MUSALMAN
House No. 11, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Chairman
Age 43
Signature

ने मेरेखण (ii) Any other Person को पत्र पुन व समझाया लिखा करना स्वीकार किया।

पतिपतन कति रु 0/- पूर्व में / गरी समझा / श्री त रु 0/- पूर्व में _____ व मेरे समझा पतन करना स्वीकार किया।

इस लिखावन कर्ता की पहचान निम्न शक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्नानुसार देरे समझा लिए गए हैं।

अंगु. क्र. पंजीकरण का नाम व पता

आवाचित्र

अंगुठा

पंजीकरण का
प्रकार

Name श्री/श्रीमती/शुद्धी RAIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN, पति MUSLIM
Age 25
Add House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Signature

202301526300471

पत्र पंजीकरण RAMGARH

(ii) Any other Person

(04)



अतः यह मुख्याय नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के सबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर —



नरेश

- 2 रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर —



Rais

उप पंजीयक
रामगढ़

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट



प्रथम पक्षकारान् : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					


उप पंजीयक
मुंबई



Under 54 Endorsement

पारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख नम की शक्ति र 741235 मानते हुए इस पर
द्वय कभी मुद्रांक सति र 3/07 पर कभी परीयन भुक्त र 1854, सूरपाजं शशि 1113 कृषि र 8874 रसीद संख्या
202302526000477 दिनांक 08-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को र 3701 में मुद्रांक पर निम्नलिखित माना जाता है-

[Signature]
उप पंजीयक

202301526000471

उप पंजीयक
रामगारह

(*)Any other Person

Registration Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
पुरतक संख्या 4 निम्न संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 130 क्रम संख्या 202303526400015 पर पंजीकृत किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 प्रिण्ट संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 246 से 254 पर चरुण किया गया।

[Signature]
उप पंजीयक
रामगारह

202301526000471

(*)Any other Person

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

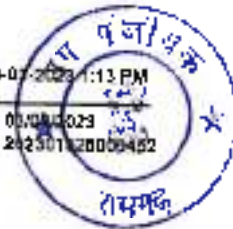
CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix I - Form No. 8 (Rule 75 & 131)

Print Date: 03-07-2023 1:13 PM



Fee Receipt No	: 202302520000458	Receipt Date	: 03/07/2023
Name	: BADRGIN, AIA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN,	Document S. No.	: 202301120000452
Address	: 0, RAMGARH JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 930200
Ord-Registration Fee	: ₹ 2308	Fee for Memorandum Lis_84_07	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Lis_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1434	Stamp Duty	: ₹ 4778
Penalty	: ₹ 0	Impression fee	: ₹ 0
Lis_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Gusady	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8898
		Total Amount	: ₹ 8898

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

*Robate LIS 0(1) : ₹ 14328

Stamp IN-Robate 202145 77222 ₹ 6710 # e-Registration Receipt: RJ17227206 1700 ₹ 2688

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and of the Registrar

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ85133214017722V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:26 AM
Account Reference	: NONACC (SVV) rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459568151587515V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218X03 AT VILLAGE RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: HAKIMA WIFE OF TAMACHI KHAN ETC
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,776 (Four Thousand Seven Hundred And Seventy Six only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 6,210 (Six Thousand Two Hundred And Ten only)

(राजस्थान)

(राजस्थान)

(Signature)

उप पंजीराक
अवरुद्ध



JD 0017300982

Statutory Alert:

1. The authenticity of the Stamp certificate should be verified at www.e-stampstamp.com or using e-Stamp Mobile App of Black Holding.
2. Any discrepancy in the details on the Certificate and as available on the website / Mobile App instantly it would.
3. The claim or checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





|| मुख्त्यारनामा आम ||
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/03
सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि, उपनिवेशन
तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्त्यारनामा आम लिख देने वाले / प्रथमपक्षकार :-

- 01- श्रीमती हकीमा पत्नी तमाची खां जाति मुसलमान आयु 67 साल
UID NO. 4586 4296 7314 PAN NO. BHEPH 3417 E
- 02- तमाची खां पुत्र अली खां जाति मुसलमान आयु 79 साल
UID NO. 4882 1810 5110
- निवासीयान ग्राम गंगारा तहसील फतेहगढ़ जिला जैसलमेर राजस्थान

:: ब ह क ::

मुख्त्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया / द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC J21691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला,
रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(रामगढ़)

(रामगढ़)

उप पंजीयक
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/03
सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि, उपनिवेशन
तहसील रागगढ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 3278/4-9-2012 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 25-08-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD- 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

(रज हकीम)

(महंतजी 20)

उप निजीयक
रामगढ



Presentation Endorsement

आज दिनांक 03 माह 03 सन् 2023 को 01.08 PM बजे
श्री/श्रीमती/शुक्ती HAKIMA पुत्र/पुत्री/पति श्री TAMACHI KHAN
उम्र 67 वर्ष, जाति O-M, JALSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEHGARH,
City: JALSALMER, Pin code: 345027, District: JALSALMER, State:
RAJASTHAN

ने ये प्रमाणित करने के लिये प्रस्तुत किया।

समाप्त कर प्राप्त करने
202301526000452

(ii) Any other Person

समाप्त कर प्राप्त करने
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302526000456
दिनांक	03-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2368
पतिलिपि शुल्क ₹	0
पुर्जाफन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4778
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1434
कुल योग	8898

202301526000452

(ii) Any other Person

उद्योग पंजीयक
RAMGARH

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Registration Receipt
RJ1742720811390 ₹ 2588 # eStamp IN-
RJ8513321401772/V ₹ 8210



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त संपत्ति: रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का बाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकदस कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 JREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

(रा. एकीकृत)

(रा. एकीकृत)


उप पंजीयक
राजस्थान



Endorsement of Execution

क्र.सं. पक्षकारों का नाम व पता	साक्षात्कार	अंगुली	पक्षकारों का प्रचार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी HAKIMA, पुत्र/पुत्री/पति श्री TAMACHI KHAN, व्यवसाय Business/व्यक्ति Q-MUSALMAN House No.:0, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 343027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Proposer Age: 87 Signature: (AT 80/11)
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी TAMACHI KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री ALI KHAN, व्यवसाय Business/व्यक्ति Q-MUSALMAN House No.:0, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 343027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Executant Age: 79 Signature: (AT 80/11)
3 श्री/श्रीमती/शुद्धी BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DEENE KHAN, व्यवसाय Business/व्यक्ति Q-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 43 Signature: (AT 80/11)

मे लेखक (ii) Any other Person को पत्र भुक्त व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिकूल राशि क (A) पूर्व में / गरी राशि / मे से क (A) पूर्व में ————— से मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिन्होंने हस्ताक्षर एवं अंगुली निशान मेरे समझ लिए गए हैं।

क्र.सं. गवाहों का नाम व पता	साक्षात्कार	अंगुली	हस्ताक्षर
1 Name श्री/श्रीमती/शुद्धी RAIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जाति MUSLIM Age: 23 Add: House No.:0, Colony: SATARWALI, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature: (AT 80/11)

202301526000452

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
RANGARH
जायद

(04)

अतः यह मुख्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के सबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

(LTD तमना बा)

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

(RFD हकीमा)

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ----



- 2 रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ----

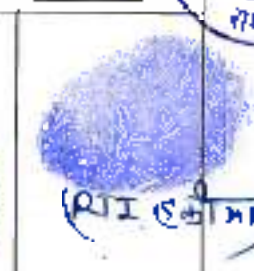
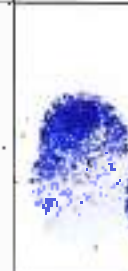
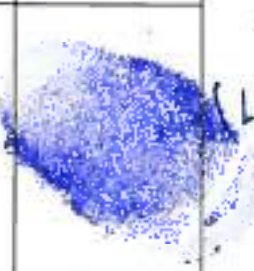


उप पंजीयक
जमशद

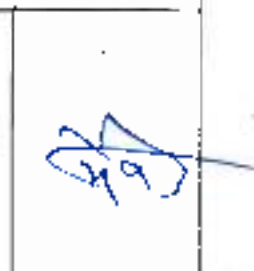
(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् :-

अंगुष्ठ	तुर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					 (श्री हनीमा)
					 (सुतलकाशं)

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तुर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					


उप पंजीयक
समस्त



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर के मासिक रु 855230 मानते हुए इस पर देश की गृह मंत्रालय रु 4776 पर की पंजीयन शुल्क रु 2388, मरचार्ज राशि 1434 कुल रु 8598 रकम संख्या 202302526000456 दिनांक 03-03-2023 में जमा किया गया है।

अतः दस्तावेज को रु 4776 के मूल्य पर लिखित किया जाता है।

202301526000452

(i) Any other Person


उप पंजीयक
उप पंजीयक, SAMGARH

Registration Endorsement

मात्र दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 से
पृष्ठ संख्या 119 तक संख्या 202303526400004 पर दर्जित किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 147 से 155 पर दर्जित किया गया।

202301526000452

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
उप पंजीयक, SAMGARH

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman Informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated In Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukh Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix - Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date

09-04-2023 10:25 AM



Fee Receipt No	20230252800474	Receipt Date	09-04-2023
Name	BAQIGIYAJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN	Document S. No.	202301525003482
Address	D RAMGARH JALISALMER JALISALMER		
Document Type	Power of Attorney		
Face Value	₹ 0	Evaluated Value	₹ 878754
Cvd-Registration Fee	₹ 2147	Fee for Memorandum Us_64_57	₹
USI	₹ 390	Certified copying fees Us_57	₹ 0
Stamp (Memorandum)	₹	Reg (Memorandum)	₹
Surcharge	₹ 1317	Stamp Duty	₹ 4994
Penalty	₹ 0	Inspection fee	₹ 0
Us_25_34	₹ 0	Commission	₹ 0
Custody	₹	Others	₹ 0
		Cash Amount Received	₹ 0
		Other than Cash	₹ 8208
		Total Amount	₹ 8208

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

Rebate US 9(1) : ₹ 13122

0 Registration Receipt RJ1814030515005 ₹ 2497 ₹ 6500mc IN-RJ0513104285027 V ₹ 4711

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of registrar
and date of return receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Rajasthan



e-Stamp

Certificate No.	: IN-RJ85133843880271V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:41 AM
Account Reference	: NONACC (SV) rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459582811269125V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (i) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218/51 AT RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: SMT PUSHPA KANWAR WIFE OF DALEEP SINGH
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,394 (Four Thousand Three Hundred And Ninety Four only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 439 (Four Hundred And Thirty Nine only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 439 (Four Hundred And Thirty Nine only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 439 (Four Hundred And Thirty Nine only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,711 (Five Thousand Seven Hundred And Eleven only)



[Signature]
उप पंजीयक
खसगढ़

[Signature]

पुष्पा कान्वर

JD 0017300987

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at all times through the stamping machine using a Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the data on the Certificate and as available on the website of Stamp App renders it invalid.
3. This certificate checks the legitimacy of the stamp and is not a receipt of the certificate.
4. In case of any dispute, the stamping machine should be used for verification.

Copyright © 2023. All Rights Reserved. Government of Rajasthan. This document is a confidential document and should not be distributed to the public without the prior written consent of the Government of Rajasthan.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक्र संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/51
सिंचित किला संख्या 1 से 22 में 22 बीघा, 25 में 1 बीघा कुल योग 23 बीघा
कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

श्रीमती पुष्पा कंवर पत्नी श्री दलीपसिंह जाति राजपूत आयु 54 साल
निवासी गांधी बड़ी तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान
UID NO. 5374 0488 0632 PAN NO. HFLPK 4354 E

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला,
रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

मेवे खां

पुष्पा कंवर
उप पत्नीयक
राजपूत



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/51
सिंचित किला संख्या 1 से 22 में 22 बीघा, 25 में 1 बीघा कुल योग 23 बीघा
कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 5225/13-9-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 20-08-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTIC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

(Signature)

(Signature)
 उपायुक्त
 रामगढ़

पुष्प लखेर

Presentation Endorsement



बताने दिनांक 09 माह 03 सन् 2023 को 10.20 AM बजे
पति/पत्नी/पुत्री SMT PUSHPA KANWAR पुत्र/पुत्री/नन्दि की DALEEP
SINGH
उम्र 54 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:D, Colony: BHADRA, Area: HANUMANGARH, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335531, District: HANUMANGARH.
State: RAJASTHAN
ने परे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

पुष्पा कान्वर

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301528000467

(i) Any other Person


उप पंजीयक
हनुमानगढ़
HANUMANGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302529000474
दिनांक	09-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2187
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
प्राप्ति शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कर्म स्थान शुल्क ₹	4394
कमी गारन्टी शुल्क ₹	1317
कुल योग	8208

202301528000467

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
हनुमानगढ़
HANUMANGARH

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

e-Registration Receipt:
RJ1834020615035 ₹ 2497 # eStamp IN-
RJ851336439822714 ₹ 5711



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा कृषि भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकदमों कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORU OF IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक से विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

२९

अप पंजीयन
समस्त

पुनः कर



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षधारी का नाम व पता

छायाचित्र

अंगूठा

पक्षधारी का प्रकार

सीपीसी/पुसी SMT PUSHPA KANWAR, पुष/पुसी/पुषि श्री DALEEP SINGH, व्यवसाय Businessजालि O-RAJPUT House No.0, Colony. BHADRA, Area MANUMANGARH, City HANLMANGARH, Pin code. 335501, District: HANUMANGARH State RAJASTHAN



Presentor
Age: 54
Signature
पुष्पा कान्वर

2 सीपीसी/पुसी BADKINJAI A TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, पुष/पुसी/पुषि श्री DEENE KHAN, व्यवसाय Businessजालि O-MUSALMAN House No.0, Colony RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Claimant
Age: 43
Signature
मेवे

ने नेक्वपत्र (ii)Any other Person को यह पुन व हयअकर निष्यादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल दृष्टि रू 0/- पूर्व में / मेरे रामक्ष / रों से रू 0/- पूर्व में ----- ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्यादन कतां को पक्षधारी निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. पक्षधारी का नाम व पता

छायाचित्र

अंगूठा

हस्ताक्षर

1 Name: सीपीसी/पुसी RAJS KHAN, पुष/पुसी/पुषि श्री SAJAN KHAN जाति MUSLIM Age: 25 Add House No.0, Colony RAMGARH, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Signature
Raj Khan

202301526000467

(ii)Any other Person

उप प्रांतीयक
उप प्रांतीयक
राजस्थान



अतः यह मुख्यार नागा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी हूँसी हसि हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के सबकु गवाहान निष्ठादन किया गया जिसे दोनों पक्षो ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

पुष्प नौवे

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1: नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO: 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ----



- 2: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारयाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO: 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ----



अप पजीरक
उमकष

(05)



ਪੰਜੀਯਨ ਅਧਿਨਿਯਮ 1908 ਧਾਰਾ 32 ਏ ਕੇ ਤਹਤ ਫਿੰਗਰ ਪ੍ਰਿੰਟ

ਪ੍ਰਥਮ ਪਖਕਾਰਾਨੁ : -

ਅੰਗੁਥ	ਤਰ੍ਹੰਗੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ
					ਪ੍ਰਧਾਨ ਕਮਿਸ਼ਨਰ

ਦ੍ਵਿਤੀਯ ਪਖਕਾਰਾਨੁ :-

ਅੰਗੁਥ	ਤਰ੍ਹੰਗੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ
					


ਪੰਜੀਯਕ
ਕਮਿਸ਼ਨਰ



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस पत्र की मालिकता नं. 872734 मानने हुए इस पर
देय करी मुद्रांक राशि नं. 4394 वी करी पंजीकरण शुल्क नं. 2197, सरवाजे शक्ति 1317 कुल नं. 7900 तभी सत्या
202302528000467 दिनांक 08-03-2023 से जमा किया गया है।

अतः दस्तावेज को नं. 4394 के मुद्रांका पर निष्पादित माना जाता है।

202301526000467

(ii) Any other Person

उप पंजीयक

उप पंजीयक, RAVGARH

Registration Endorsement

आत दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 लिख संख्या 1 से
पुस्तक संख्या 126 का मर्यादा 202303526400011 पर पंजीकृत किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 लिख संख्या 2 से
पुस्तक संख्या 210 से 218 पर चलाया किया गया।

202301526000467

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
उप पंजीयक, RAVGARH

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

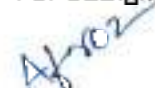
RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited


Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH



Fee Receipt
Appendix J-Form No. 9 (Rule 15 B-191) Print Date : 08-03-2023 12:02 AM

Fee Receipt No	: 202302526003470	Receipt Date	: 08/03/2023
Value	: BADGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN,	Document S. No.	: 202201526000465
Address	: 0, RAMGARH JAISALMER JA, JA, AJMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 828544
Old-Registration Fee	: ₹ 2317	Fee for Memorandum Us_64_R7	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1556	Stamp Duty	: ₹ 4633
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_3d	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8435
		Total Amount	: ₹ 8635

Mode of Payment (If Mode Number Amount ₹) *Rebate Us 5(1) : ₹ 13899
usStamp INR,US-133003-2184V ₹ 8382 # e-Registration Receipt 2,1851330515703 ₹ 2617

Signature of proposer or applicant for
copy of Search certificate

Signature of witness;
and date stamp on this side

Cashier

राम जर्जर
SJO REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ85183386312764V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:36 AM
Account Reference	: NONACG (SVV) rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459578858145957V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218/43 AT RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RATAN KANWAR WIFE OF JAGMAL SINGH
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,633 (Four Thousand Six Hundred And Thirty Three only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 463 (Four Hundred And Sixty Three only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 463 (Four Hundred And Sixty Three only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 463 (Four Hundred And Sixty Three only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,022 (Six Thousand And Twenty Two only)

[Handwritten signature]

(RTI 24-5-23)

[Handwritten signature]
उप प्रमुख
द्वारा



JD 0017300985

VOID VOID VOID

Slabatory Alert

1. The authenticity of this Stamp certificate should be checked at www.stamping.gov.in or using e-Stamp App or Stamp Noting App.
2. Any discrepancy in the details of this Certificate and its amount on the website or Stamp App should be reported.
3. The price of checking the legitimacy is on the user's full liability.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



SHRI CHHATRAPATI SHIVAJI MAHARAJ VASTU SANGRAHALAYA, MUMBAI



॥ मुख्यारनामा आम ॥

(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/43
सिंचित किला संख्या 1 से 25 रकबा 24-05 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन
तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

श्रीमती रतनकंवर पत्नी श्री जगमालसिंह जाति राजपूत आयु 93 साल निवासी
वार्ड संख्या 25 बिहारीपुरावास तहसील मादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान
UID NO. 8648 5572 9526 PAN NO. MLCPK 5329 M

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलतला,
रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8349 5466

उप वजीयक
रामगढ़

(RATNA Ratan Kaver)



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी हक हिससा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/43
सिंचित किला संख्या 1 से 25 रकबा 24-05 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन
तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

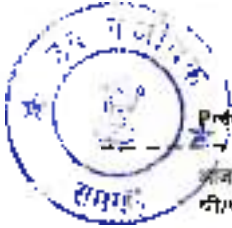
(कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 5183/13-9-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 25-08-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADGINIALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आभ नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

(Handwritten signature)

(Handwritten signature: RAR खूनकंद)

(Handwritten signature)
 उय पंजीयक
 रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 09 मार्च 03 अर्थात् 2023 को 10:58 AM को
नीचीमती/पुत्री SMT RATAN KANWAR पुत्रगुणी/पति श्री JAGMA SINGH
उम्र 53 वर्ष, जति 5-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: BHADRA, Area: HANUMANGARH, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501 District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख निम्नलिखित प्रमाण हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301525900469

(iii) Any other Person

रजिस्ट्रार जयपुर, राजस्थान
रजिस्ट्रार

Fees Receipt Endorsement

फीस नं.	202302525900478
दिनांक	09-03-2023
वजीयत शुल्क ₹	2317
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
गृहांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कंपी स्टाम्प शुल्क ₹	4633
कंपी सारवाज शुल्क ₹	4389
कुल योग	8839

202301525900469

(ii) Any other Person

रजिस्ट्रार जयपुर, राजस्थान
रजिस्ट्रार

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

eStamp IN-RJ85133398312764V ₹
6022 # e-Registration Receipt
RJ1851130615759 ₹ 2617

कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यालय आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद वियाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यालय आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORU 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE HIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।



 (15/12/2022)


हय पजीयता
भारत

प्रायश्चित्त

பங்குதா

प्रकार :-

- 1 श्री/मि/मि/मु/मी S.M. RATAN KANWAR, तृणभोजन/रति पी
JAGMAL SINGH, व्यवसाय Businessरति O-RAIPUT
House No.:0. Colony: BHADRA, Area: HANUMANGARH.
City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District:
HANUMANGARH, State: RAJASTHAN
- 2 श्री/मि/मि/मु/मी BADGINJALA TRADERS PVT LTD
THROUGH MEVE KHAN, तृणभोजन/रति री DEENE KHAN,
व्यवसाय Businessरति O-MUSALMAN
House No.:0. Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER
State: RAJASTHAN



Prostet
Age 32
Signal



C. S. T. H. R.
Age 43
S. D. 1910

२१३ शिवकंद

नविकृत गति रु 0/- पूर्व में / मो समतल / मे से रु 0/- पूर्व में ———— ये मेरे शराब प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता भी बहुधा निम्न व्यक्तियों में से ही है, जिनके हस्ताक्षर अगूठ निशान से स्पष्ट मिल गए हैं।

अनु क सवाहों का नाप दे पता

द्वितीयः

અંગૂઠો

॥१॥

- Name : श्री. सागरजीराव RAIS KHAN, पुत्र, पुर्णियासि श्री SAJAN
KHAN जन्म MUSLIM
Age: 25
Add: House No. D. Colony: RAMGARH Area: JAISALMER,
City, JAISALMER, Pin code: 345001. District: JAISALMER,
State: RAJASTHAN



5:9.1a, 1c

100

232301526030459

(ii) Any other Person

उप सचिव, राउरKARH
राउरKARH

(04)



अतः यह मुख्यावर नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी हिस हवासा स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के रुबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।



(राजेश कुमार)

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ----



- 2 रईस खां पुत्र साजन खा जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोल्हाला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ----



Raish

उप परीक्षक
रामगढ़

(05)

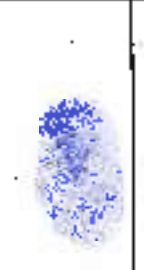
पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् : -



अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					 रा. शतनंकर

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					


उप पंजीयक
मुंबई



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मालियत रु 826544 गन्तव्य हुए पृष्ठ पर देय कमी नुमांक राशि रु 4633 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2317, सरपंच की राशि 1389 कुल रु 8339 रसीद संख्या 2023025280004/8 दिनांक 09-03-2023 में जना किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4833 के मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।

2023015260004E9

(x)Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH
रामगढ़

Registration Endorsement

आज्ञा दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 बिल्ड गंछा 1 में
पृष्ठ संख्या 128 का मध्य 202303526400013 पर पंजीयन किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 बिल्ड संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 228 से 236 पर चप्पा किया गया।

2023015260004E9

(ii)Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH
रामगढ़

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

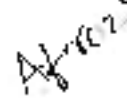
RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited


Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TGZ018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafournagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**



Fee Receipt
Appendix - Form No. 8 (Rule 76 & 131) Print Date 03-03-2023 1:48 PM

Fee Receipt No	: 202302596000456	Receipt Date	: 03/03/2023
Name	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN	Document S. No.	: 202501526000455
Address	: 0 RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 958000
Old-Registration Fee	: ₹ 2341	Fee for Memorandum Us_84_67	: ₹
CSL	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1406	Stamp Duty	: ₹ 4881
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8725
		Total Amount	: ₹ 8725

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹) *Rebate US B(1) : ₹ 14043
e-Registration Receipt RJ1930850918025 ₹ 2541 # e-Stamp RJ-R_85134024062437v ₹ 9084

Signature of presenter or applicant for
copy or Subject certificate

Signature of recipient
and date of return receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp

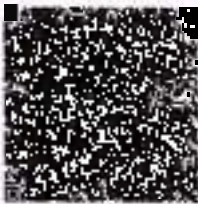


Certificate No.	: IN-RJ85134024062437V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:50 AM
Account Reference	: MONAOC (SVY/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM)
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459590122637029V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 3 SLM MURBA NO 1945 AT VILLAGE JAISALMER NO 01 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: AJAY SINGH RAHAD SON OF SHANKAR SINGH
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,681 (Four Thousand Six Hundred And Eighty One only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 488 (Four Hundred And Sixty Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 488 (Four Hundred And Sixty Eight only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 488 (Four Hundred And Sixty Eight only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,085 (Six Thousand And Eighty Five only)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
उप प्रजीयक
समयक



JD 0017300990

VOID VOID VOID

Statutory Alert

1. The authenticity of the Stamp certificate should be verified at www.shikshastamb.com or using the Stamp Mobile App or check the stamp.
2. Any discrepancy in the details in the Certificate and its registration on the website. Must be Reported immediately.
3. The process of checking the registration is on the basis of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Copyright © 2023. All Rights Reserved. This document is the property of the Government of Rajasthan. It is not to be reproduced or transmitted in any form or by any means electronic or mechanical, including photocopying, recording, or by any information storage or retrieval system, without prior written permission from the Government of Rajasthan.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



PRINTED



II मुख्यारनामा आम II
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि ढक संख्या 3 SLM मुरबा संख्या 19/46 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 24 बीघा 10 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील जैसलमेर 1 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

अजयसिंह राहड़ पुत्र श्री शंकरसिंह जाति राहड़ आयु 43 साल निवासी भास्कर मौहल्ला जैसलमेर तहसील जिला जैसलमेर राजस्थान

UID NO. 4382 1832 0023

PAN NO. AJVPR 1579 D

ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAIHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:

मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 39540 8549 5466

(Signature)

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
राजस्थान



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी ।

खातेदारी कृषि भूमि घक संख्या 3 SLM मुरवा संख्या 19/46 सिवित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 24 बीघा 10 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील जैसलमेर 1 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति हरीशंकर पुत्र कीमतमल खत्री नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 764/30-8-2008 को जारी किया गया तथा खातेदारी सगद 91-5-2012 को जारी की गयी । कीमतमल ने यह संपत्ति अजयसिंह राहड़ को विक्रय की जो विक्रयपत्र दिनांक 5-8-2022 को पंजीबद्ध है इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2ND FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature
उप पंजीयक
रामगढ़



शेअर दिनांक 03 माह 03 मन् 2023 फो 01:41 PM बजे

श्री श्री गद्दी/सुप्री AJAY SINGH RAHAO पुत्र/पुत्री/पति श्री SHANKAR SINGH

उप 43 वर्ष, जाति O-RAHAD , व्यवसाय Business

निवासी House No.:0, Colony: BHASKAR MOHALLA, Area:

JALSALMER, City. JALSALMER, Pin code: 345001, District:

Jaisalmer, State: RAJASTHAN

मे मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीकृत हो चुका था।

हस्ताक्षर प्रस्तावकर्ता

202301526002455

(ii) Any other Person

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH
उप पंजीयक
कैलाश

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302526000459
दिनांक	03-03-2023
पंजीबत शुल्क ₹	2341
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
प्रमाणन शुल्क ₹	300
मन्त्र शुल्क ₹	0
कपी स्टाम्प शुल्क ₹	4881
कमी सार्वजनिक शुल्क ₹	1404
कुल योग	8725

202301526000455

(ii) Any other Person.

Mode of Payment	Mode Number	Amount	#0

e-Registration Receipt

RJ1B30280818025 # 2541 # eStamp IN.

RJ85134024082437V ₹ 8085


 P. V. RAMASWAMI
 अध्यक्ष

कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यालय आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकदमों कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यालय आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORU OI IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature
उप पंजीयक
समस्त



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी AJAY SINGH RAHAD, पुत्र/पुत्री/पति श्री SHANKAR SINGH, व्यवसाय Businessपति D-RAHAD House No. 0, Colony: BHASKAR MOHALLA Area JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345001. District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Proseuter Age : 43 Signature:
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी BADSHINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN . पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessपति D-MUSALMAN House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant: Age: 43 Signature:

मे से छत्रपत्र (ii) Any other Person को पत्र सुन व सपष्टकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिफल राशि क 0/- पूर्ण है । मेरे समक्ष / प्र से क 0/- पूर्ण है ————— ये मेरे समक्ष प्रस्त फरना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , जिन्होंने हस्ताक्षर एवं अंगूठा निम्नान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAJS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जाति MUSLIM Age: 25 Add: House No. 0, Colony: SATARWALI Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202301526000455

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH
उप पंजीयक
सदर



अतः यह मुख्त्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के रुबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

1. नरेश फुगार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी भांवी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ——



2. रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोल्लतल - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ——



उप पञ्जीयक
रामगढ़

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट



प्रथम पक्षकारान् : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					


उप पंजीयक
मुंबई



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण पर प्रमाणित किया जाता है कि इस सच पर की मातियत F 938096 47111 इ ए इत पर
दंग करी मुहान रति रु 4681 पर कमी पंजीयत मुद्रक रु 234, सरपार्ज तारी 1404 कुल रु 8428 सरीद सचय
202302526000455 दिनांक 03 03 2023 न जमा किये गये है।

अतः दरतारैज की रु 4681 के मुद्रक पर निष्पटित गता जए है।


उप पंजीयक
रामगढ़

202301526000455

उप पंजीयक, RAMGARH

(ii) Any other Person

Registration Endorsement

भाज दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक मांगणा 4 जिल्द माछा 1 में
पुस्तक संख्या 122 क्रम संख्या 202303526400007 पर पंजीयत किये गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द माछा 2 के
पुस्तक संख्या 174 से 182 पर चरणा किये गया।


उप पंजीयक
रामगढ़

202301526000455

उप पंजीयक, RAMGARH

(ii) Any other Person

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 8 (Rule 75 & 131) Print Date: 03-03-2023 1:48 PM

Fee Receipt No.	: 202302520000458	Receipt Date	: 03/03/2023
Name	: BADIBINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE QIAN,	Document S. No.	: 202301520000458
Address	: D, RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 863411
Ord-Registration Fee	: ₹ 2184	Fee for Memorandum Us_84_87	: ₹ 0
CGI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹ 0	Reg (memorandum)	: ₹ 0
Surcharge	: ₹ 288	Stamp Duty	: ₹ 4328
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Copy	: ₹ 0	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8091
		Total Amount	: ₹ 8091

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

*Rebate Us 9(1) : ₹ 12852

eStamp (MPL) 1510752156650V ₹ 5633 # e-Registration Receipt RJ1805890911225 ₹ 2404

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of registrar
and date of return receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp

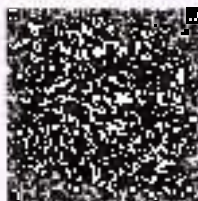


Certificate No.	: IN-RJ85133752168860V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:48 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/ RJ3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459584202890452V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 21&26 AT RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: MANJUR KHAN SON OF KUTUB KHAN
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,328 (Four Thousand Three Hundred And Twenty Eight only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 433 (Four Hundred And Thirty Three only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 433 (Four Hundred And Thirty Three only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 433 (Four Hundred And Thirty Three only)
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 5,627 (Five Thousand Six Hundred And Twenty Seven only)

म. पू. खान


मनोज कुमार
समस्त





JD 0017300989

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shree453130.com or using e Stamp Master App or Bank Linking.
2. Any discrepancy in the details of the Certificate and its registration on the website of State Government is invalid.
3. The risk of accepting the legal act is on the user of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



SHCILESTAMP.COM

 Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



SHCILESTAMP.COM



॥ मुख्त्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/26
सिंचित किला संख्या 1 में 16 बिसवा, 2 में 15 बिसवा, 3 में 14 बिसवा, 4 में
12 बिसवा, 5 में 9 बिसवा, 6 ता 9 में 4 बीघा, 10 व 11 में 1-14 बीघा, 12
ता 18 में 8 बीघा, 20 व 21 में 1 बीघा 14 बिरावा, 22 ता 24 में 3 बीघा, 25
में 19 बिसवा कुल योग रकबा 22 बीघा 13 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन
तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्त्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

मंजूर खां पुत्र कुतुब खान जाति मुसलमान आयु 40 साल निवासी सतार की
ढाणी रामगढ़ तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान

UID NO. 7901 9770 3877

PAN NO. JKKPK 2380 D

:: ब ह क ::

मुख्त्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MAUHAPUR, HYDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:

मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला,
रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

Signature of Manoj Kumar

Signature of Manoj Kumar
आ पजील
रामगढ़

Signature of Manoj Kumar



(02)

कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्ण में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरवा संख्या 218/28 सिंचित किला संख्या 1 में 16 बिसवा, 2 में 15 बिसवा, 3 में 14 बिसवा, 4 में 12 बिसवा, 5 में 9 बिसवा, 6 ता 9 में 4 बीघा, 10 व 11 में 1-14 बीघा, 12 ता 19 में 8 बीघा, 20 व 21 में 1 बीघा 14 बिसवा, 22 ता 24 में 3 बीघा, 25 में 19 बिसवा कुल योग रकबा 22 बीघा 13 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

कि उक्त संपत्ति विक्रमसिंह नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 13-9-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 10-1-2017 को जारी की गयी। विक्रमसिंह ने यह संपत्ति मंजूर खां को विक्रय की जो विक्रयपत्र दिनांक 9-9-2022 को पंजीबद्ध है इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGNJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

मेवे खां पुत्र दीने खां

उप निजीयता
रामगढ़

मेवे

अज दिनांक 03 माह 03 सन् 2023 को 01:43 PM बजे
पी/सीसी/कुली MANJUR KHAN पुनः/पुनः/पुनः श्री KUTUB KHAN
वय 39 वर्ष, जाति O-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No..0, Colony: RANGARH, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकरर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORU 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंटा के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंटा के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दु का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

मन्तुल्लाम


उप पञ्चायत
छत्रगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	प्रदायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/शुर्की MANJUR KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री KUTUB KHAN, व्यवसाय Business जाति Q-MUSALMAN House No. D, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin Code. 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenting Age: 36 Signature: 
2	श्री/श्रीमती/शुर्की BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business जाति Q-MUSALMAN House No. D, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code. 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 43 Signature: 

ने केवलपत्र (ii) Any other Person को पत्र सुन व समझकर निष्काशन करना स्वीकार किया

प्रतिकृत राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / में से रु 0/- पूर्व में _____ व मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं बंगूडा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	सहचानित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/शुर्की RAJIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जाति MUSLIM Age: 25 Add: House No. D, Colony: SATANWALI, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code. 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature: 

202301526300450

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH
रामगढ़



(04)

अतः यह मुखयार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस
इवास स्वरथ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के सबस
गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनो पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने
हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम
आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारों के कहने से साख दी)

- 1: नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैग
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर —



- 2: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कौलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर —



उप पजीयस
समयवह

(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर



उप सजीयक
राज्य

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की गारंटी ₹ 885411 गारंटी हुए इस पर
दिए कमी मुद्रांक राशि ₹ 4329 पर कमी पंजीयन शुल्क ₹ 2164, सरकारी राशि 1259 कुल ₹ 7791 रसीद संख्या
202302528000400 दिनांक 03-03-2023 से जमा किए गए हैं।

अतः दस्तावेज को ₹ 4328 के मुद्रांका पर निष्पादित माना जाता है।

202301526000456

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
उप पंजीयक RAVGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
गुप्त संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
गुप्त संख्या 123 जिल्द संख्या 202303526400008 पर पंजीयन किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 183 से 191 पर चरपा किया गया।

202301526000456

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
उप पंजीयक RAVGARH



BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix-I-Form No. 9 (Rule 75 & 151) Print Date 14-03-2023 12:51 PM



Fee Receipt No	: 2C2302528000498	Receipt Date	: 14/03/2023
Name	: BADIJIN, ALA TRAGERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN	Document No	: 202301528000498
Address	: J RAMGARH, JAWHARLAL NEHRU, RAMGARH		
Document type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 555626
Old-Registration Fee	: ₹ 1350	Fee for Memorandum U6_57	: ₹ 0
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees U6_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹ 0	Reg (memorandum)	: ₹ 0
Surcharge	: ₹ 834	Stamp Duty	: ₹ 2780
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹ 0	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 5564
		Total Amount	: ₹ 5564

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹) : -Rebate U9 B(1) : ₹ 8338
Stamp IN R 202302528000498 ₹ 1350 & Registration Receipt: FJ/561992722845 ₹ 1190

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of Registrar
and date of issue of copy

Chatter

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ85888182450528V
Certificate Issued Date	: 13-Mar-2023 06:35 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRL320540461127114346216V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 219/58 AT VILLAGE RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RIDMAL RAM SON OF ALSI RAM ETC
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 2,780 (Two Thousand Seven Hundred And Eighty only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 278 (Two Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 278 (Two Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 278 (Two Hundred And Seventy Eight only)
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 3,614 (Three Thousand Six Hundred And Fourteen only)

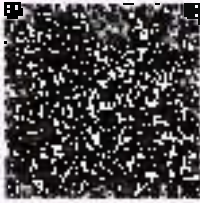
रिडमल राम
अभि

अनोपास्य

मेवे

अभि

रिडमल राम
उप पंजीवक
दस्तावेज



JD 0017434011

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this stamp certificate should be verified at www.shc.raj.gov.in or using e Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of this certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Badiginjala Traders Pvt Ltd Through Meve Khan "Badiginjala Traders Pvt Ltd Through Meve Khan" Stamp Duty Paid By: LIT 14346216V



Warning



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 219/58 सिंचित किला संख्या 1 में 17 बिसवा, 2 ता 9 में 8 बीघा, 10 व 11 में 1 बीघा 14 बिसवा, 12 ता 15 में 4 बीघा कुल योग रकबा 14 बीघा 11 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

- 01- रिङमलराम पुत्र अलसीराम आयु 50 साल
UID NO 8566 6318 9151 PAN NO. DWTPR 8617 E
 - 02- अनोपाराम पुत्र रिङमलराम आयु 38 साल UID NO 6999 6925 5277
 - 03- अशोक कुमार पुत्र रिङमलराम आयु 32 साल UID NO. 50 02 9770 3002
 - 04- अमृतलाल पुत्र रिङमलराम आयु 30 साल UID NO. 5944 1499 7904
- रावे जाति कुम्हार निवासीयान ग्राम गैराजा जिला जैसलमेर राजस्थान

॥ ब ह क ॥

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 ITC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
मेवे खा पुत्र दीने खा जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

रिङमलराम

Amrit

अनोपाराम

Ashok.

मेवे

उप यजीयक
रामगढ



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 219/58 सिंचित किला संख्या 1 में 17 बिसवा, 2 ता 9 में 8 बीघा, 10 व 11 में 1 बीघा 14 बिसवा, 12 ता 15 में 4 बीघा कुल योग रकबा 14 बीघा 11 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति रिडमलराम व श्रीमती चिरमी नाम से उपर्युक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा आवंटन किया गया एवं आवंटन आदेश 7818/1-11-2000 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 7-8-2013 को जारी की गयी। श्रीमती चिरमी की मृत्यु होने से उनके वारिस प्रथमपक्ष सं 2 से 4 के नाग 1/2 हिस्सा का नामांतरण दर्ज है। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति में 1/2 हिस्सा प्रथमपक्ष सं 1 एवं 1/2 हिस्सा प्रथमपक्ष सं 2 से 4 का है इस प्रकार प्रथमपक्षकाशन इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

रिडमलराम

अनोपा रम

Amir

Ashok

अति विश्वासपात्र

अति विश्वासपात्र

अति विश्वासपात्र
अति विश्वासपात्र



Presentation Endorsement

प्राप्त दिनांक 14 मार्च 03 मन् 2023 को 12:45 PM बने
प्राप्तकर्ता/प्राप्तकर्ता RIDMAL RAM गुण/पुत्री/माता की A-SI RAM
उप 49 वर्ग, जामि D-KUMHAR, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: GERAJA, Area: FATEHGARH, City:
JAISALMER, Pin code 345027, District JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख नमूने पर स्वीकृत हेतु प्रस्तुत किया।

रिश्ता/प्राप्तकर्ता

202301526000491

(*)Any other Person

रामगढ़
FATEHGARH
जयपुर

Fees Receipt Endorsement

रसीद न.	202301526000491
दिनांक	14-03-2023
स्वीकृत शुल्क ₹	1390
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
गुणकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कपी लागत शुल्क ₹	2780
अन्य नमूने शुल्क ₹	834
कुल योग	5304

202301526000491

(*)Any other Person

रामगढ़
FATEHGARH
जयपुर

Mode of Payment (xMode Number Amount ₹)

eStamp IN-RJ85866182450526V ₹
3614 # e-Registration Receipt
RJ1863990722645 ₹ 1650

Endorsement of Execution

कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यतः आम उक्त संपत्ति: रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकदस कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यतः आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORJI OI IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASKA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

रि. नं. 211
अनोपारम्भ
Amir Ashok.

प्र. नं.

उप पंजीयक
समय



अन्य का नाम व पता

1. श्री/श्रीमती/शुद्धी RIDMAL RAM, पुत्र/पुत्री/पति श्री A.SI RAM, व्यवसाय Businessमाली G-KUMHAR
House No. 0, Colony: GERAJA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN
2. श्री/श्रीमती/शुद्धी ANCPA RAM, पुत्र/पुत्री/पति श्री RIDMAL RAM, व्यवसाय Businessमाली G-KUMHAR
House No. 0, Colony: GERAJA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN
3. श्री/श्रीमती/शुद्धी AS-HOK RAM, पुत्र/पुत्री/पति श्री RIDMAL RAM, व्यवसाय Businessमाली G-KUMHAR
House No. 0, Colony: GERAJA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN
4. श्री/श्रीमती/शुद्धी AMRIT LAL, पुत्र/पुत्री/पति श्री RIDMAL RAM, व्यवसाय Businessमाली G-KUMHAR
House No. 0, Colony: GERAJA, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN
5. श्री/श्रीमती/शुद्धी BADIGNJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DEENF KHAN, व्यवसाय Businessमाली O.MUSALMAN
House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN

प्रमाणित

भारत

प्रमाणित का प्रमाण

		Presented Age: 49 Signature:
		Executant Age: 38 Signature:
		Executant Age: 31 Signature:
		Executant Age: 31 Signature:
		Claimant Age: 43 Signature:

वे निम्नलिखित (ii) Any other Person को पते मुक्त व तयकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रमाणित तारीख: 01/01/2024 से नवे गणेश / से गीत 01/01/2024 से नवे गणेश प्राप्त करना स्वीकार किया।

एक निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न लिखित में की है, जिसके द्वारा एक संयुक्त निष्पादन से गणेश लिया गया है।

अनु क्र. गणेशों का नाम व पता

- 1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी HAZIR KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAHA KHAN नाम MUSALMAN
Age: 40
Add: House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN

प्रमाणित	भारत	प्रमाणित का प्रमाण
		Signature:

202301526000481

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
T.P. पंजीयक, RAMGARH
राजस्थान



अतः यह मुख्यधार नामा आम प्रधानपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित्त दुस्स्ती बिना किसी नशा घता बिना किसी दबाव बहकाव के सचरु गपहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर / अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवें।

[Signature]

हस्ताक्षर द्वितीय पक्षकार :-

[Signature] अंगूठे
अनोपाराम

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:- *Ashok*

साक्षीगण :- (पक्षकारान के कहने से साख दी)

1. नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाटे सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला
जैसलमेर

UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर

[Signature]

2. हजूर खां पुत्र जानी खां जाति मुसलमान
निवासी रामगड तहसील रामगड जिला
जैसलमेर

UID NO. 8315 1413 7937

हस्ताक्षर



(नरेश)

[Signature]



[Signature]

[Signature]
उप पञ्चायक
रामगड

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् : -



अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					रि. नम 218
					अनोपा सम
					Amrit
					Aphok.

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
अमृतसर



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत पनाप-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर जो प्रमाणित नं 555926 गाजरी हुए इस पर देय करी भुगतान राशि रु 2780 पर करी नजीपन शुल्क रु 1390, सरपाने राशि 834 रुत रु 5004 सहीद रुठया 202302526000498 दिनांक 14-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 2780 के मुद्दे पर निष्काटित माना जाता है।

202301526000491

(i) Any other Person

रप नजीपन, RAMGARH

रप नजीपन

Registration Endorsement

माल दिनांक 20/03/2023 को

पुस्तक संख्या 4 बिल्ल संख्या 1 में

पृष्ठ संख्या 131 क्रम संख्या 2023035264000016 पर पंजीवद किया गया तथा

अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 बिल्ल संख्या 2 के

पृष्ठ संख्या 255 से 263 पर चला किया गया।

202301526000491

(i) Any other Person

रप नजीपन, RAMGARH

रप नजीपन

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

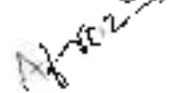
RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RU 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited


Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U14999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahitl Orbit Apartments, Gafournagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 101) Print Date : 03/03/2023 1:53 PM

Fee Receipt No	: 20230226000482	Receipt Date	: 03/03/2023
Name	: BADGUNA JALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVA KHAN .	Document S. No.	: 202001520000450
Address	: O, SATARWALI , ABERWAL JALAMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 882033
and-Registration Fee	: ₹ 2207	Fee for Memorandum Us_04_57	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_ 57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1323	Stamp Duty	: ₹ 4413
Penalty	: ₹ 0	reparation fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8243
		Total Amount	: ₹ 8243

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹) *Rebate (MS B11) : ₹ 13233
Stamp IN-RJ85134194200248V ₹ 3734 # e-Registration Receipt RJ135140061 2021 ₹ 2507

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of receiver
and the official stamp

SUB-REGISTRAR





सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ851341B4296248V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:55 AM
Account Reference	: NONACC (SV)/ RJ3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540459555758074303V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHKA NO 5 RMSM MURBA NO 21&15 AT VILLAGE RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: ALFA KHAN SON OF AKBAR KHAN ETC
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,413 (Four Thousand Four Hundred And Thirteen only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 441 (Four Hundred And Forty One only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 441 (Four Hundred And Forty One only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 441 (Four Hundred And Forty One only)
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 5,736 (Five Thousand Seven Hundred And Thirty Six only)

अनिल



मेवे



अनिल खान
पंजीरक
रामगढ़

JD 0017300991

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of the Stamp certificate should be verified at www.shrestampcard.in using e-Stamp Mobile App or Stamp Verifying App. Any discrepancy in the details on this Certificate and its availability on the website / Mobile App should be reported.
2. The value of considering the turnover is on the basis of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 5 RMSM मुरबा संख्या 218/15 सिंचित किला संख्या 1 ता 15 में 14 बीघा 11 बिसवा, 17 ता 19 में 3 बीघा, 20 में 17 बिसवा, 21 में 14 बिसवा, 22 ता 25 में 3 बीघा योग रकबा 22 बीघा 3 बिसवा कमाण्ड भूमि तथा असिंचित किला संख्या 16 व 25 में 2 बीघा अनकमांड भूमि महायोग रकबा 24-03 बीघा भूमि (22-03 बीघा कमांड व 2 बीघा अनकमांड कुल 24-03 बीघा भूमि) उपनिवेशन तहसील रामगढ 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

- 01- अल्फा खान पुत्र अकबर खान जाति मुसलमान आयु 59 साल
UID NO. 2042 9863 7968 PAN NO. BLCPK 3623 D
- 02- श्रीमती मिसरा पत्नी अल्फा खान जाति मुसलमान आयु 56 साल
UID NO. 4924 9209 4706
- निवासीयान ग्राम लोगा तहसील फतेहगढ जिला जैसलमेर राजस्थान

॥ ब ह क ॥

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सत्तारवाली- कोलतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

मुख्यारनामा

उप पंजीयक
रामगढ

(राम मिसरा)

मेवे



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी ।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 5 RMSM मुरबा संख्या 218/15 सिंचित किला संख्या 1 ता 15 में 14 बीघा 11 बिसवा, 17 ता 19 में 3 बीघा, 20 में 17 बिसवा, 21 में 14 बिसवा, 22 ता 25 में 3 बीघा योग एकदा 22 बीघा 3 बिसवा कमाण्ड भूमि तथा असिंचित किला संख्या 16 व 25 में 2 बीघा अनकमाण्ड भूमि महायोग एकदा 24-03 बीघा भूमि (22-03 बीघा कमाण्ड व 2 बीघा अनकमाण्ड कुल 24-03 बीघा भूमि) उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 3436/14-9-2012 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 06-10-2022 को जारी की गयी । इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHIT ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

अनिल

(रामगढ़)

रामगढ़
उप पंजीयक

अनिल

Presentation Endorsement

आज दिनांक 03 मार्च 03 सन् 2023 को 01:47 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुप्री ALFA KHAN पुर्वापुत्री/पुत्रि श्री AKBAR KHAN
उम्र 58 वर्ष, जाति G-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:D, Colony. TOGA, Area. FATEHGARH, City:
JASALMER, Pin code: 345027, District JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीवन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301526000458

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
हस्ताक्षर उप पंजीयक,
रामगढ़

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302526030462
दिनांक	03-03-2023
पंजीवन शुल्क ₹	2207
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुष्टाकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कपी स्टाम्प शुल्क ₹	4413
कपी मरचाज शुल्क ₹	1323
कुल योग	8243

202301526000458

(iii) Any other Person

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

e-Registration Receipt/
RJ156: 490812821 ₹ 2507 # eStamp IN-
RJ85134194298248V ₹ 5738


उप पंजीयक
हस्ताक्षर उप पंजीयक,
रामगढ़



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकदर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

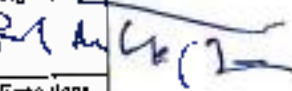
कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

आपका

 उप पंजीयक
 राजस्थान

(क्षेत्र निरीक्षक)

Endorsement of Execution

अनु क्र	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/शुची ALFA KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री AKBAR KHAN, व्यवसाय Businessमालि O-MUSALMAN House No.:0, Colony: TOGA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Executant Age: 58 Signature: 
2	श्री/श्रीमती/शुची MISHRA, पुत्र/पुत्री/पति श्री ALFA KHAN, व्यवसाय Businessमालि O-MUSALMAN House No.:0, Colony: TOGA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Executant Age: 50 Signature: 
3	श्री/श्रीमती/शुची BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVA KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DEENE KHAN, व्यवसाय Businessमालि O-MUSALMAN House No.:0, Colony: SATARWALI, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 43 Signature: 

मे लेखकपत्र (II) Any other Person को पत्र मूल व संग्रहकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिष्ठान मालि क (A- पूर्व से / मेरे सम्बंध / मे से क (A- पूर्व से) ————— ये मेरे सम्बंध प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निम्नानुसार मेरे सम्बंध लिए गए हैं।

अनु क्र	बनाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/शुची RAJ K KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN मालि MUSLIM Age: 25 Add: House No.:0, Colony: SATARWALI, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature: 

202301526000458

(ii) Any other Person

उपस्थित
RAMGARH

रजनीश



अतः यह मुख्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुरती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के रूबरू गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वकत जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

(रहमिस्त)

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

1. नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जंगि सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ----



2. रईस खां पुत्र साजन खां जालि मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोल्लाला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ----



अप पञ्चायत
रामगढ़

जो

(05) .



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीय पक्षकार : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

face

म

उप पंजीयक
राजमंगल

Under 64 Endorsement

धारा 64 के तहत प्रमाण पर प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की गतिदत्त नं 882553 मादो हूप इस पर
देय बटोरी मुद्रांक एडि नं 4413 एड कमी पंजीयन शुल्क नं 2207, शरवाजे राशि 1323 कुल नं 7943 रशोद संख्या
202302526000462 दिनांक 03-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज की नं 44*3 के मुद्रांका पर निष्पाटित मारद जाता है।

202301526000458 .

(i) Any other Person

Registration Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिन संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 125 कम संख्या 202303526400010 पर पंजीयन किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिन संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 201 से 209 पर जाया किया गया।

202301526000458

(i) Any other Person

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

G1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR - RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 5 (Rule 75 & 131) Print Date 03-03-2023 1:15 PM

Fee Receipt No	: 202302528000458	Receipt Date	: 03/03/2023
Name	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN	Document S. No.	: 252301528000454
Address	: 0, KOLUTALA, JA SAUMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated value	: ₹ 332811
Ord-Registration Fee	: ₹ 285	Fee for Memorandum Us_64_87	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 531	Stamp Duty	: ₹ 1770
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_15_14	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Us_15_14	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 3486
		Total Amount	: ₹ 3486

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 3306

e-Grat Chalan 72723928 ₹ 2301 # e-Registration Receipt Rs 1750210814261 ₹ 1185

Signature of presenter or applicant for
copy of Search certificate

Signature of recipient
and date of return receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR





॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक्र संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/01 सिंचित किला संख्या 11 में 1 बीघा, 12 में 12 बिसवा, 18 व 19 में 2 बीघा, 20 से 24 में 4 बीघा योग 7-12 बीघा कमाण्ड भूमि तथा असिंचित किला सं 9 में 2 बिसवा, 10 में 14 बिसवा, 12 में 7 बिसवा, 16 में 1 बिसवा, 17 में 10 बिसवा, 24 में 1 बीघा, 25 में 16 बिसवा योग रकबा 3-10 बीघा अनकमाण्ड भूमि महायोग रकबा 11-02 बीघा भूमि (7-12 बीघा कमाण्ड व 3-10 बीघा अनकमाण्ड कुल 11-02 बीघा भूमि) उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

01- श्रीमती हकीमा पत्नी तमाची खां जाति मुसलमान आयु 67 साल

UID NO. 4586 4296 7314 PAN NO. BHEPH 3417 E

02- तगाची खां पुत्र अली खां जाति मुसलमान आयु 79 साल

UID NO. 4882 1810 5110

निवासीयान ग्राम मंभारा तहसील फतेहगढ़ जिला जैसलमेर राजस्थान

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2016 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:

मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थान क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(श्री हकीमा)

(तगाची खां)

मेवे

हय पंजीयक
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरवा संख्या 218/01 सिंचित किला संख्या 11 में 1 बीघा, 12 में 12 बिसवा, 18 व 19 में 2 बीघा, 20 से 24 में 4 बीघा योग 7-12 बीघा कमाण्ड भूमि तथा असिंचित किला सं 9 में 2 बिसवा, 10 में 14 बिसवा, 12 में 7 बिसवा, 16 में 1 बिसवा, 17 में 10 बिसवा, 24 में 1 बीघा, 25 में 16 बिसवा योग रकबा 3-10 बीघा अनकमाण्ड भूमि महायोग रकबा 11-02 बीघा भूमि (7-12 बीघा कमांड व 3-10 बीघा अनकमांड कुल 11-02 बीघा भूमि) उपनिवेशन लहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवटन आदेश 12291/1-10-2012 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 25-08-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

(रामगढ़वाली)

(LTI तमाज खां)

मेवे

मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान

Presentation Endorsement

आज दिनांक 03 मार्च 03 सन् 2023 को 01:14 PM बजे
बी/बीमती/मुची HAKIMA पुत्र/पुत्री/पति बी TAMACHI KHAN
उम्र 07 वर्ष, जाति O-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:D, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEHGARH,
City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्त देज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301526000454

(i) Any other Person


हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302526000458
दिनांक	03-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	885
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
सुशोकायन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी हटाया शुल्क ₹	1770
कमी सार्वजन्य शुल्क ₹	531
कुल योग	3486

202301526000454

(e) Any other Person

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

e-Gras Challan 72723906 ₹ 2301 # e-
Registration Receipt RJ1756290614281
₹ 1185


उप पंजीयक
RAMGARH



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORU 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

(रज ठकीन)

(रज ठकीन)

उप राज्य
समस्त

Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	आयाचित्र	अंगूठा	पक्षकारी का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/शुची HAKIMA, पुत्र/पुत्री/पति श्री TAMACHI KHAN, व्यवसाय Businessवाणि D-MUSALMAN House No.:0, Colony BHAMBHARA, Area FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter, Age: 87, Signature:
2	श्री/श्रीमती/शुची TAMACHI KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री ALI KHAN, व्यवसाय Businessवाणि D-MUSALMAN House No.:0, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEHGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Executed, Age: 79, Signature:
3	श्री/श्रीमती/शुची BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री DEENE KHAN, व्यवसाय Businessवाणि D-MUSALMAN House No.:0, Colony: KOOTALA, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant, Age: 43, Signature:

मे सेक्यनर (i) Any other Person को एड्ड सुब्ब व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिपक्ष गति रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मे से रु 0/- पूर्व में ----- ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिपि गए हैं।

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	आयाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name. श्री/श्रीमती/शुची RAIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN वाणि MUSLIM Age: 25 Add House No.:0, Colony: SATARWALI, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202301528000464

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़



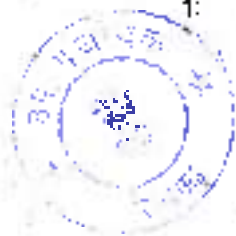
(04)

अतः यह मुख्त्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के रुबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)



- 1: नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
नियासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर —



- 2: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
नियासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर —



उप पञ्चायत
रामगढ़

(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यम	अनामिका	कनिष्ठ	हस्ताक्षर

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यम	अनामिका	कनिष्ठ	हस्ताक्षर

Receiv

पंजाब पुलिस
पटना

Under 54 Enforcement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र पंजीकृत किया जाता है कि इस लेख नं० की एन्विपट नं० 253811 मानते हुए इस पर देय नवी मुद्रांक राशि रु 1779 पर नवी पंजीयन शुल्क रु 885, संचाजक राशि 531 कुल रु 3125 रसिद संख्या 202302526000458 दिनांक 03 03 2023 से जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 1779 के मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।


रूप पंजीयन
रामगढ़ RAMGARH

202301526000454

(ii) Any other Person



Registration Endorsement

मात्र दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 121 कम संख्या 2023035264000006 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 165 से 173 पर बरसा किया गया।


रूप पंजीयन
रामगढ़ RAMGARH

202301526000454

(i) Any other Person

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman Informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jlo Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafuomagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH



Fee Receipt
Appendix I-Form No. 8 (Rule 75 & 131)

Print Date 09-03-2023

Fee Receipt No	: 202302508030475	Receipt Date	: 09/03/2023
Name	: SADIQINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN.	Document S. No	: 202301526029488
Address	: D. RAMGARH JA.SA.MER,JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 741235
Old-Registration Fee	: ₹ 1054	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
GS	: ₹ 307	Certified Copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1113	Stamp Duty	: ₹ 3707
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Ja_26_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 6874
		Total Amount	: ₹ 6874

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

*Rebate Us 9(1) : / 11113

e-Registration Receipt RJ1822470419075 ₹ 2154 # e-Sample Rs651314632727V ₹ 1821

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of Sub-Registrar
and Date of return Receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ85183148307727V
Certificate Issued Date	: 03-Mar-2023 09:32 AM
Account Reference	: NONACC (SVY I)3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJ/RJ320540453573299753627V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (t) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 21B/42 AT RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RATAN KANWAR WIFE OF JAGMAL SINGH
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 3,707 (Three Thousand Seven Hundred And Seven only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 371 (Three Hundred And Seventy One only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 371 (Three Hundred And Seventy One only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 371 (Three Hundred And Seventy One only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,820 (Four Thousand Eight Hundred And Twenty only)

(Handwritten signature)

(रज २२०५०४)

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
जयपुर



JD 0017300984

Statutory Alert:

1. The authenticity of this stamp certificate should be verified at www.stamps.rajasthan.gov.in or using e Stamp Mobile App or e Stamp Holding.
2. The mode of checking the legitimacy is on the website of the e Stamp Application & e Stamp.
3. In case of any discrepancy please inform the Department Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images. Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



www.shcilestamp.com



॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/42
सिंचित किला संख्या 1 में 8 बिसवा, 2 में 9 बिसवा, 3 में 7 बिसवा, 4 में 5
बिसवा, 5 में 5 बिसवा, 6 से 9 में 4 बीघा, 10 व 11 में 1-14 बीघा, 12 ता
19 में 8 बीघा, 22 ता 25 में 4 बीघा कुल योग रकबा 19-08 बीघा कमाण्ड
भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

श्रीमती रतनकंवर पत्नी श्री जगमालसिंह जाति राजपूत आयु 93 साल निवासी
वार्ड संख्या 25 बिहारीपुरावास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़ राजस्थान
UID NO. 8648 5572 9526 PAN NO. MLCPK 5329 M

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAMITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:
मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला,
रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(श्री रतनकंवर)

उप पत्नीयक
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी ।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/42
सिंचित किला संख्या 1 में 8 बिसवा, 2 में 9 बिसवा, 3 में 7 बिसवा, 4 में 5
बिसवा, 5 में 5 बिसवा, 6 से 9 में 4 बीघा, 10 व 11 में 1-14 बीघा, 12 ता
19 में 8 बीघा, 22 ता 25 में 4 बीघा कुल योग रकबा 19-08 बीघा कमाण्ड
भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 5189/13-9-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सगद 25-08-2022 को जारी की गयी । इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

(राज २५-०८-२२)



Presentation Endorsement

आज दिनांक 09 मार्च 03 सन् 2023 को 10:53 AM बजे
श्री/श्रीमती/श्री RATAN KANYWAR पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH
उम्र 93 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No. 0, Colony. BHADRA, Area: HANUMANGARH City,
HANUMANGARH, Pin code. 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN

संलग्न दस्तावेज मंजीबन हेतु प्रस्तुत किया।

202303030000468

(ii) Any other Person

[Signature]
उप पंजीयक,
HANUMANGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302526000475
दिनांक	09-03-2023
गंजीयत शुल्क ₹	1854
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुष्पांकन शुल्क ₹	300
कागज शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	3707
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1113
कुल योग	6374

202301528000468

(i) Any other Person

[Signature]
उप पंजीयक,
HANUMANGARH

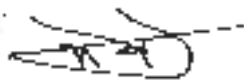
Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

e-Registration Receipt
RJ1829570819075 ₹ 2154 # eStamp IN-
RJ85133146307727V ₹ 4920

कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORJI OI IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।




(राजस्थानकर)


उप पंजीयक
रजस्थान



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता

छायाचित्र

अंगुठा

पक्षकारों का
प्रमाण

1 श्री/श्रीमती/शुकी RATAN KANIWAR, पुत्र/पुत्री/पति की AGMAL
SINGH, व्यवसाय Businessवाति D-RA.PJT
House No. 0, Colony: BHADRA, Area: HANUMANGARH,
City: HANUMANGARH, Pin code 335531, District
HANUMANGARH, State: RAJASTHAN



Proposed
Age: 44
Signature:

2 श्री/श्रीमती/शुकी BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति की MEVE KHAN,
व्यवसाय Businessवाति D-MUSALMAN
House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code 345022, District: JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Claimant
Age: 43
Signature:

मैंने देखा/पढ़ा (ii) Any other Person को पत्र गुप्त व सगुप्तता निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि: ₹ 0/- घुटे में / मेरे सम्पत्ति / मेरे से न 0/- घुटे में . ये मेरे सम्पत्ति प्राप्त करता स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों के की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निशान मेरे सगुप्त निम्न गए है।

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता

छायाचित्र

अंगुठा

हस्ताक्षर

1 Name: श्री/श्रीमती/शुकी RAIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति की SAJAN
KHAN जाति MUSLIM
Age: 25
Add House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: RAMGARH,
City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Signature:

202301528000468

(ii) Any other Person

उप पक्षकार, JAISALMER

राजस्थान

(04)



अतः यह मुख्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खूशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के रुबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-



(राज खनकंर)

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार :-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1: नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
नियासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर ----



नरेश

- 2: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निदासी गांव सतारवाली कोलूहला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर ----



उप पञ्जीयक
राजस्थान

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट



प्रथम पक्षकारान् : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					

शरत नंकर

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					


उप पंजीयक
मुंबई



Under 84 Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 127 कम संख्या 202303528400012 पर पंजीयन किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 219 से 227 पर नमूना किया गया।

202301528000468

(i) Any other Person


रजिस्ट्रार पंजीयन

रजिस्ट्रार

Registration Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 127 कम संख्या 202303528400012 पर पंजीयन किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 219 से 227 पर नमूना किया गया।

202301528000468

(ii) Any other Person


रजिस्ट्रार पंजीयन

रजिस्ट्रार पंजीयन

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ O1 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited

Afroze
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH



Fee Receipt
Appendix I-Form No. 5 (Rule 75 & 131) Print Date : 03/03/2023 08:08 AM

Fee Receipt No	: 202302526000430	Receipt Date	: 03/03/2023
Name	: BADHINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN,	Document S. No.	: 2023030300045
Address	: 0, RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 955200
Ord-Registration Fee	: ₹ 2388	Fee for Memorandum Us_04_57	: ₹
OSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1438	Stamp Duty	: ₹ 5776
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_15_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Guaranty	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8858
		Total Amount	: ₹ 8858

Mode of Payment (B Mode Number Amount #)

* Rebate US \$ (1) : ₹ 14328

e-Registration Receipt No. 11812450512124 & 2748 & e Stamp no. 118513368810624 & 0212

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and date of return receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ05133380061000V
Certificate issued Date	: 03-Mar-2023 09:39 AM
Account Reference	: NONAGC (SV)/RJ3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ3205404595\$1001753744V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218/02 AT RAMGARH NO 02 DIST. JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: MITHE KHAN SON OF TAMAGHI KHAN ETC
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,776 (Four Thousand Seven Hundred And Seventy Six only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,210 (Six Thousand Two Hundred And Ten only)

मिथे खान



मेवे
उप प्रजीयक
दस्तावेज

JD 0017300986

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shresthgroup.com or using e-Stamp Mobile App of Shresth Group.
2. Any discrepancy in the details of this Certificate and as available on the website / Mobile App, will be treated as invalid.
3. The misuse of this Stamp certificate is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Complaints Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/02
सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन
तहसील रामगढ 2 जिला जैसलमेर

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

01- मिठे खान पुत्र हाजी तमाची खान जाति मुसलमान आयु 46 साल

UID NO. 2853 0798 5138 PAN NO. CGZPK 5575 K

02- श्रीमती नसीबां यत्नी मिठे खान जाति मुसलमान आयु 36 साल

UID NO. 9303 9139 1380

निवासीयान ग्राम भंभारा तहसील फतेहगढ जिला जैसलमेर राजस्थान

:: य ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:

मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला,
रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

मिठे खान

पुत्र

उप पत्नीयका
रामगढ



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/02
सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन
तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति प्रथमपक्षकार नाम से उपर्युक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 3276/4-9-2012 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 25-08-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी है।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

मि 8/2/21



मेवे

उप पञ्जीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

दिनांक 03 माह 03 सन् 2023 को 01:04 PM बजे
श्री/श्रीमती/शुभ्री MITHE KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री TAMACHI KHAN
उम्र 45 वर्ष, जाति DAMUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No. 0, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEHGARH,
City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने को प्रस्तुत करने के लिए प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202301526000451

(N)Any other Person

हस्ताक्षर उम्र पंजीयक,
RAJGARH

Fee Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302526000455
दिनांक	03-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2388
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुष्टाकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4776
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1434
कुल योग	8898

202301526000451

(II)Any other Person

उम्र पंजीयक
RAJGARH

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

eStamps IN-RJ85133388851069V ₹
6250 # e-Registration Receipt
RJ1862490812194 ₹ 2688



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंटा के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोखज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंटा के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

मि. 6/1/15



देवे

[Signature]
उप पंजीयक
पञ्चसक



Endorsement of Execution

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारी का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी MITHE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री TAMACHI KHAN, व्यवसाय Businessमाली D-MUSALMAN House No. 0, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 45 Signature :
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी SMT NASIBA, पुत्र/पुत्री/पति श्री MITHE KHAN, व्यवसाय Businessमाली D-MUSALMAN House No. 0, Colony: BHAMBHARA, Area: FATEMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345027, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Executant Age : 36 Signature :
3 श्री/श्रीमती/शुद्धी BADIGINJALAL TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DEENE KHAN, व्यवसाय Businessमाली D-MUSALMAN House No.: 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 42 Signature :

ने लेख्यपत्र (I) Any other Person को यह मुद्रा व समस्त कार्य निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिफल यदि क D: पूरे में । यदि समस्त / ने से क D: पूरे में ————— से मेरे समस्त कार्य करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न शक्तियों ने की है, जिनमें हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्न में सम्मिलित किए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAIS KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जति MUSLIM Age: 25 Add: House No.: 0 Colony SATARWALI, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature :

202301526000451

(II) Any other Person

उप पंजीकृत, RAJASTHAN
कलकत्ता

अतः यह मुख्याय नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दयाव बहकाव के सबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

मिटे जान



हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-



हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

सम्मीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1: नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

हस्ताक्षर —





- 2: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

हस्ताक्षर —






उप पजीयक
रामगढ़

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथम पक्षकारान् :-



अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनमिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनमिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
मुंबई



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस पत्र पर की मातियत रु 855200 मानते हुए इस पर
द्वय नमो मुद्रांक राशि रु 4776 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2388, सरगार्ह राशि 1438 कुल रु 8598 रसीद संख्या
202302526000455 दिनांक 03.03.2023 में जारी किया गया है।

अतः दस्तावेज को रु 4776 के मुद्रांभों पर निष्पादित माना जाता है।

202301526000451

(i) Any other Person


उप पंजीयक, RAMGARH
प्रमाणित

Registration Endorsement

आत दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 118 तम संख्या 202303526400003 पर गंजीयत किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 138 से 140 पर चरखा किया गया।

202301526000451

(ii) Any other Person


उप पंजीयक, RAMGARH
प्रमाणित

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Ho Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private Limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH



Fee Receipt
Appendix - Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date 20-09-2023 25 PM

Fee Receipt No	: 202302528050545	Receipt Date	: 20/09/2023
Name	: BAD GINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVF KHAN,	Document S. No	: 202301528000000
Address	: 0 ,RAMGARH JAISALMER JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 673784
On-Registration Fee	: ₹ 2197	Fee for Memorandum Ja_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Ja_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1317	Stamp Duty	: ₹ 4384
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Ja_25_3a	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Claskey	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8208
		Total Amount	: ₹ 8208
Mode of Payment (AMode Number Amount #)		Rebate U/S 3(1) : ₹ 13182	
eStamp INR066505280044250 ₹ 67114 e-Registration Receipt INR1294570756253 ₹ 2497			
Signature of presenter of applicant for copy of Search certificate		Signature of recorder and date of return receipt	
Casher		SUB-REGISTRAR	



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No. : IN-RJ00059528034435V
Certificate Issued Date : 20-Mar-2023 01:00 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference : SUBIN-RJRJ320540462555673059632V
Purchased by : BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document : Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description : CHAK NO 15 RMM MURBA NO 238/05 AT VILLAGE RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.) : 0
 (Zero)
First Party : KHAN MOHAMAD SON OF LATIF KHAN
Second Party : BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By : BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.) : 4,394
 (Four Thousand Three Hundred And Ninety Four only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.) : 439
 (Four Hundred And Thirty Nine only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.) : 439
 (Four Hundred And Thirty Nine only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.) : 439
 (Four Hundred And Thirty Nine only)
Stamp Duty Amount(Rs.) : 5,711
 (Five Thousand Seven Hundred And Eleven only)

[Signature]

[Signature]



[Signature]
उप पंजीयक
राजस्थान

JD 0017434034

Statutory Alert:

1. The genuineness of this Stamp certificate should be verified at www.stampsonline.com or using a Stamp Mobile App of State Noting Agency/competency in the details of this Certificate and as available on the ePhysical Mobile App/website if provided.
2. The user of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

VOID VOID VOID



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





|| मुख्तयारनामा आम ||
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि धक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 238/05 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 23 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

खान मौहम्मद पुत्र लतीफ खां जाति मुसलमान आयु 58 साल निवासी ग्राम डबलापार-रामगढ़ तहसील जिला जैसलमेर राजस्थान

UID NO. 2744 8783 6933

PAN NO. GOFPM 9576 J

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2015 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GARDOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDNERABAD: 500081 PAN NO. AAHCD 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Signature)

(Signature)

(Signature)
उप वजीर
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित सगरत दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM पुरवा संख्या 238/05 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 23 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति रघुवीरसिंह नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 5243/13-09-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 8-10-2022 को जारी की गयी। रघुवीरसिंह ने यह संपत्ति खान मोहम्मद को विक्रय की जो विक्रयपत्र 18-3-2023 को पंजीबट्ट है इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

खान मोहम्मद

साके



Registration Endorsement

दिनांक 20 मार्च 03 रोज 2023 को 04:18 PM बजे
पंजीयक/पुत्री KHAN MOHAMMAD पुनःपुत्री/पुत्री के LATIF KHAN
34 58 वर्ष, जति 04MUSALVAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: DABLA P&R, Area: JAISALMER, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN
1. परे नामित दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

202301526000536

(ii) Any other Person

उप पंजीयक,
RAMGARH

Fee Receipt Endorsement

राशि न.	202302526000545
दिनांक	20-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2197
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
गृहांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
करी स्टाम्प शुल्क ₹	4394
करी गारंटी शुल्क ₹	1317
कुल योग	8208

202301526000536

(ii) Any other Person

उप पंजीयक,
RAMGARH

Mode of Payment (Whole Number Amount of)

eStamp IN-RJ86659528034435V ₹
5711 ₹-Registration Receipt
RJ1298570/96253 ₹ 2497



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यतः आम उक्त संपत्ति: रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकदस कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यतः आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नांमांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

साके

रखाना लक्ष्मी {

रखाना लक्ष्मी



Endorsement of Execution

अनु क. पंजीयकों का नाम व पता

छापाविव

अंगुठा

पंजीयकों का
प्रकार

1 पी/पी/पी/पी/पी/पी KHAN MOHAMMAD, पुत्र/पुत्री/पति पी/पी LATIF KHAN, व्यवसाय Businessman 0-MUSALMAN
House No : 11, Colony: DABLA PAR, Area: JAISALMER,
City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Execution:
Age: 59
Signature

[Handwritten Signature]

2 पी/पी/पी/पी/पी/पी BADIJINJALA TRADERS PVT LTD
THROUGH MOVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति पी/पी DINE KHAN,
व्यवसाय Businessman 0-MUSALMAN
House No : 11, Colony: RAMGARH Area: JAISALMER City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Car No:
Age: 46
Signature

[Handwritten Signature]

ने नेक्विय (i) Any other Person को यह मुद्रा व समझाकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

चलित तारीख 01-04-2021 से नये समझा / से से 01-04-2021 से नये समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्ति को ने की है, जिसके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्न में प्रमाणित किया गया है।

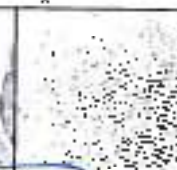
अनु क. पंजीयकों का नाम व पता

छापाविव

अंगुठा

हस्ताक्षर

1 Name: पी/पी/पी/पी/पी/पी MAJID KHAN पुत्र/पुत्री/पति पी/पी DEENE KHAN 0-MUSALMAN
Age: 42
Add: House No.: 11 Colony: DABLA PAR, Area: RAMGARH,
City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER,
State: RAJASTHAN



Signature

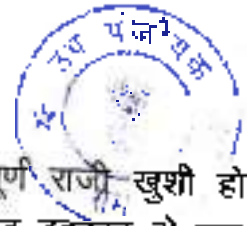
[Handwritten Signature]

702301526000536

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH

(04)



अतः यह मुख्यार नामा आग प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वरथ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पला बिना किसी दबाव बहकाव के खबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1: अजयसिंह पुत्र श्री शंकरसिंह राठड़
निवासी भास्कर मीहल्ला जैसलमेर
UID NO. 4382 1832 0023

हस्ताक्षर —



- 2: मजिद खान पुत्र दीने खान जाति मुसलमान
निवासी ग्राम डबलापार रामगढ़ जिला जैसलमेर
UID NO. 5625 2670 8791

हस्ताक्षर ----



(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिंट



प्रथम पक्षकारान् :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					सोनी मोहन

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					मेव


हस्ताक्षर



Under 50 Endorsement

घात 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख नम की मालिकता 578786 नमने हुए हम पर
द्वारा कभी मुद्रांक राशि 4394 पर कभी पंजीयन शुल्क 2197, संचालन राशि 1317 कुल रु 7900 नतीव संख्या
202302526000545 दिनांक 20-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4394 के मुद्रांक पर निम्नलिखित माना जाता है।

[Signature]
उप पंजीयक

202301526000536

उप पंजीयक RAMGARH

(ii) Any other Person

Registration Endorsement

आज दिनांक 20/03/2023 को
पुस्तक संख्या 4 जिन्हें संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 134 रूप संख्या 202303526400019 पर पंजीयन किया गया था-
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिन्हें संख्या 2 के
पृष्ठ संख्या 282 से 290 पर चर्या किया गया।

202301526000536

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़

(ii) Any other Person

T

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20th DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st Floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

M-102
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**



**Fee Receipt
Appendix (Form No. 9 (Rule 75 & 131))**

Print Date: 20/03/2021 11:10 PM

Fee Receipt No.	: 202302528005542	Receipt Date	: 20/03/2021
Name	: BADKINJALA TRADETS PVT. LTD. THROUGH MEVE KHAN	Document S. No.	: 202001528005533
Address	: G, RAMGARH, JAISAMER, JA-SAMMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 955200
Doc-Registration Fee	: ₹ 2000	Fee for Memorandum Us_54_57	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copy ng doc Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1434	Stamp Duty	: ₹ 4376
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_31	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8858
		Total Amount	: ₹ 8858

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

*Rupee US 9(1) : ₹ 4323

Receipt No. R/010597432348734, F 5210 # e-Registration Receipt R/11272740155829 F 2588

Signature of plaintiff or applicant for
copy or Search certificate

Signature of person
authorised to receive

Cashier

SUB-REGISTRAR

RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ86859743224673V
Certificate Issued Date	: 20-Mar-2023 01:01 PM
Account Reference	: NONACC (SV): RJ3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540462560828368952V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (P) in any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBAN O 238X07 AT VILLAGE RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: ILIYAS KHAN SON OF HAKIM KHAN
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,776 (Four Thousand Seven Hundred And Seventy Six only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,210 (Six Thousand Two Hundred And Ten only)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
अप यंजीयक
हासजक

JD 0017434035

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.rajstamps.com or using a Stamp Mobile App of State Holding.
2. Any authenticity in the details of this Certificate and its availability on the website / Mobile App must be genuine.
3. The issue of creating the application is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





|| मुख्तयारनामा आम ||
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 238/07 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथमपक्षकार :-

इलियास खान पुत्र हकिम खां जाति मुसलमान आयु साल निवासी एकलपार नेतसी तहसील रामगढ़ जिला जैसलमेर

UID NO. 2956 5981 7684

PAN NO. AGQP 18857 B

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCR 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: भेदे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Signature)

(Signature)

(Signature)
उप प्रमुख
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरवा संख्या 238/07 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(यह संपत्ति उम्मेदसिंह पुत्र श्री नारायणसिंह नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आर्यटन आदेश 5273/13-09-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सन्द 6-10-2022 को जारी की गयी। उम्मेदसिंह ने यह संपत्ति इतिहास खां को विक्रय की जो विक्रयपत्र 18-03-2023 को पंजीबद्ध है इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार BADGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्यार आम नियुक्त कर यह मुख्यारनामा निष्पादन करते हैं :

मेवे खां

श्रीमान खां

उप पंजीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 20 मार्च 03 नम् 2023 को 03:04 PM बजे
पी/बी/सी/बुकी JLIYAS KHAN पुष्पा/पुष्पा/पुष्पा की HAKIM KHAN
उम्र 47 वर्ष, जाति O-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No. 01, Colony: EKALAPAR, Area: RAMGARH, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

वे मेरे सम्पत्ति दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।


हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

202301526000533

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
RAMGARH
राजस्थान

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202302526000542
दिनांक	20-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2388
पंजीयन शुल्क ₹	0
पंजीयन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी व्याज शुल्क ₹	4778
कमी नगरपालिका शुल्क ₹	1434
कुल राशि	8898

202301526000533

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
RAMGARH
राजस्थान

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹)

eStamp IN: RJ86659743224873V ₹
6210 # e-Registration Receipt
RJ1279740795829 ₹ 2689



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति: रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकदम कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKOR 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JJO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दु का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

21/11/2018

मेरे -

21/11/2018
उप पंजीयक
शरावत

(04)



अतः यह मुख्त्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होर हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के केवल गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारन के फहने से साख दी)

- 1: अजयसिंह पुत्र श्री शकरसिंह राहड़
निवासी भारकर मौहल्ला जैसलमेर
UID NO. 4382 1832 0023

हस्ताक्षर —



- 2: मजिद खान पुत्र दीने खान जाति मुसलमान
निवासी ग्राम डमलापार रामगढ़ जिला जैसलमेर
UID NO. 5625 2670 8791

हस्ताक्षर —



उप पंजीयक
रामगढ़

(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट



प्रथम पक्षकारान् : -

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठ	हस्ताक्षर
					

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठ	हस्ताक्षर
					

महसिब

उप पंजीयक
पटना



Under 54 Endorsement

ਧਾਰਾ 54 ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਮਾਣ-ਪੱਥਰ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਪੇਸ਼ 43 ਦੀ ਸਾਨਿਸ਼ਟ ਨੰ 955200 ਸਪੱਸ਼ਟ ਹੁਣ ਇਸ ਪਰ
ਦੇਸ਼ ਨਾਮੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਨੰ 4778 ਪਰ ਕਮੀ ਪੰਜੀਯਤ ਨੁਮਰ ਨੰ 2388, ਨਾਮਾਜ਼ੇ ਸ਼ਾਹਿ 1434 ਨੁਮਰ ਨੰ 8598 ਰਸੀਦ ਸੰਖਿਆ
20230252600542 ਦਿਨਾਂਕ 20-03-2023 ਨੂੰ ਜਮਾ 'ਜੈਤੋ' ਨਾਮ ਹੈ।

ਅਨੁ: ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ 4778 ਦੇ ਮੁਦਰਨਾਂ ਪਰ ਨਿਸ਼ਚਾਇਤ ਸਥਾਪਿਤ ਹੈ।

20230152600533

(i) Any other Person


ਰਾਮਗੜ੍ਹ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ

Registration Endorsement

ਸ਼ਾਹਿ ਦਿਨਾਂਕ 20/03/2023 ਨੂੰ
ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਿਆ 4 ਲਿਨਦ ਸੰਖਿਆ 1 ਨੂੰ
ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਿਆ 132 ਕਥਾ ਸੰਖਿਆ 202303526400017 ਪਰ ਪੰਜੀਯਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਤਥਾ
ਅੰਤਿਮਿਕ ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਿਆ 4 ਲਿਨਦ ਸੰਖਿਆ 2 ਦੇ
ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਿਆ 264 ਤੋਂ 272 ਪਰ ਬਦਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

20230152600533

(ii) Any other Person


ਪੰਜਾਬੀ ਅਕਾਦਮੀ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko R1 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities.*

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afro2
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbi Apartments, Galloornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 8 (Rule 75 & 131) Pin Code : 20-CS-2025312 Pm



Fee Receipt No.	: 000002520003543	Receipt Date	: 20/03/2023
Name	: BADKINJALA TRACERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAY	Document S. No.	: 2023-59600524
Address	: C, RAMGARH, JAISALMER, JASRAJMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 955200
Ord. Registration Fee	: ₹ 2388	Fee for Memorandum Us. 84_87	: ₹
CGI	: ₹ 300	Certified copying fees Us. 57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg. (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1834	Stamp Duty	: ₹ 4776
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us. 25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8898
		Total Amount	: ₹ 8898

Mode of Payment (Mode Number Amount ₹) *Retain Us 9(1) : ₹ 14328
e-Registration Receipt R/1223700754988 ₹ 2688 # 65-ramp-raj (R/1223700754988) - 10v ₹ 62-0

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of Registrar
and Date of return receipt

रजिस्ट्रार

Cashier

SUB-REGISTRAR



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Rajasthan

*-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ88658595333170V
Certificate Issued Date	: 20-Mar-2023 12:59 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ RJ3205404/ JAISALMER/ RJ
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJ/RJ320540462590361741554V
Purchased by	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (I) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 238/08 AT RAMGARH NO 02 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: MAJID KHAN SON OF DINE KHAN
Second Party	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Paid By	: BADIGINJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,776 (Four Thousand Seven Hundred And Seventy Six only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 478 (Four Hundred And Seventy Eight only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,210 (Six Thousand Two Hundred And Ten only)

मेवे

उप पंजीयक
सचिव

मेवे



JD 0017434033

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The genuineness of this Stamp certificate should be verified at www.stampcert.com or using *-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as and time on the website which is Applicable should
3. The area of checking the document is on the use of the certificate
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence."

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."





॥ मुख्तियारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 238/06 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तियारनामा आम लिख देने वाले / प्रथमपक्षकार :-

मजिद खान पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 42 साल निवासी ग्राम डबलापार--रामगढ़ तहसील जिला जैसलमेर राजस्थान

UID NO. 5615 2670 8791

PAN NO. MOPFK 2445 J

:: ब ह क ::

मुख्तियारनामा आम जिसके हक में लिखा गया / द्वितीयपक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2ND FLOOR, SUMIKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि:

मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 43 साल निवासी गांव सतारवाली-- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

मेवे खां

मजिद खान

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़



कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसके प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हैं, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-यसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्ष की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक्र संख्या 15 RMM मूरवा संख्या 238/06 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 रकबा 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति विक्रमसिंह पुत्र श्री उम्मेदसिंह को नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया गया एवं आवंटन आदेश 5279/13-08-2007 को जारी किया गया तथा खातेदारी सनद 6-10-2022 जारी की गयी। मजिद खान ने यह संपत्ति मजिद खान को विक्रय की जो विक्रयपत्र 18-03-2023 को पंजीबद्ध है इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति के मालिक काबिज स्वामी हैं।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि: अति विश्वासपात्र द्वितीयपक्षकार HADJINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDERABAD: 500081 500081 PAN NO. AAHCB 6024 B जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

मेवे खां

मजिद खान

मेवे खां
अप पंजीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 20 मार्च 03 सन् 2023 को 03:05 PM को
श्री/श्रीमती/श्री MAJID KHAN पुत्र/पुत्री/पुत्रि श्री DEENE KHAN
उम्र 42 वर्ष, जाति O-MUSALMAN, व्यवसाय Business
दिवासी Hulse No.10, Colony. EKALPAR, Area: RAMGARH, Cilly
JA SALVER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State.
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख इन्तजाजेज करीयान हेतु प्रस्तुत किया।

महोदय/महोदया
रजि.नं. 202301526000534

(i) Any other Person


उप-पंजीयक,
रामगढ़

Fees Receipt Endorsement

श्रीद न.	202302526000543
दिनांक	20-03-2023
पंजीयन शुल्क ₹	2388
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुत्रांजन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्न शुल्क ₹	4776
कमी सरचाय शुल्क ₹	1434
कुल योग	8398

202301526000534

(i) Any other Person


उप-पंजीयक,
रामगढ़

Mode of Payment (Minda Number Amount ₹)

eStamp IN-RJ86659595333170V ₹
6210 * e-Registration Receipt
RJ1223700794986 ₹ 2688



कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त संपत्ति रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष सगरत सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

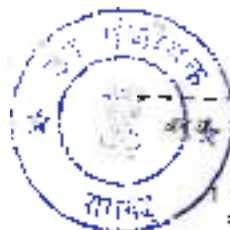
कि आप द्वितीयपक्ष मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति की कृषि भूमि को GREENKORJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को या किसी भी कंपनी के RENEWABLE ENERGY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तावेज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीयपक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही प्रथमपक्षकार को स्वीकार व अंगीकार होगी।

प्रति

प्रतीपक्ष

प्रतीपक्ष
उप पंजीयक
राजसूद



Endorsement of Execution

अनुसूचित व्यक्ति का नाम व पता

छायाचित्र

अंगुली

हस्ताक्षर का प्रमाण

1 श्री/श्रीमती/शुभे MAJID KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DEENE KHAN, व्यवसाय Businessमाली 0-MUSALMAN House No. 0, Colony EKALPAR, Area RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code. 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Executant
Age: 42
Signature:

MAJID KHAN

2 श्री/श्रीमती/शुभे SHADUNJALA TRADERS PVT LTD THROUGH MEVE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री CINE KHAN, व्यवसाय Businessमाली 0-MUSALMAN House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: JAISALMER City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Claimant:
Age: 42
Signature:

MEVE KHAN

ने निम्नलिखित (i) Any other Person को यह सूचना प्रमाणित करने के लिए प्रेषित किया।

अतिरिक्त शर्तें हैं 0/- रुपये हैं / मैं समझ / मैं मु + 0/- रुपये हैं ————— ये शर्तें रजिस्ट्रार को प्रस्तुत करने के लिए हैं।

उक्त निष्पत्ति पत्रों की प्रतियां निम्न व्यक्तियों को दी गई हैं, जिनके द्वारा यह सूचना प्रेषित करने के लिए प्रमाणित किया गया है।

अनुसूचित व्यक्ति का नाम व पता

छायाचित्र

अंगुली

हस्ताक्षर

1 Name श्री/श्रीमती/शुभे KHAN (MOHAMMAD), पुत्र/पुत्री/पति श्री LATIF KHAN पति MUSALMAN Age: 60 Add: House No. 0, Colony: RAMGARH, Area JAISALMER, City JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN



Signature

MOHAMMAD KHAN

202301526000534

(ii) Any other Person

रजिस्ट्रार
रामगढ़

(04)

अतः यह गुप्त्यार नामा आम प्रथमपक्ष एवं द्वितीयपक्ष के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के सबरु गवाहान निष्पादन किया गया जिसे दोनों पक्षों ने पढ़ सुन व समझकर अपने अपने हस्ताक्षर/अंगूष्ठ निशान कर दिये जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।



हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-



हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

- 1: अजयसिंह पुत्र श्री शंकरसिंह राहड
निवासी मस्कर मौहल्ला जैसलमेर
UID NO. 4382 1832 0023

हस्ताक्षर ---



- 2: खान मौहम्मद पुत्र लतीफ खान मुसलमान
निवासी ग्राम डबलापार जिला जैसलमेर
UID NO. 2744 8783 6933

हस्ताक्षर ---




उप प्रजायका
राजस्थान



(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिंट



प्रथम पक्षकारान् :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीय पक्षकार :-

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
पटना



Under 54 Endorsement

आता 54 के तहत पंजीयन प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख नं की मातियत रु 955200 मानते हुए इस पर
द्वय कमी मुद्रक राशि रु 4778 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2388. सरकारी राशि '434 कुल रु 8598 रलोड संख्या
202302628600543 दिनांक 20-03-2023 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4778 के मुद्राको पर निम्नलिखित माना जाता है।

202301526000534

(ii) Any other Person

राजपुरी
राजपुरी
राजपुरी

Registration Endorsements

आज दिनांक 20/03/2023 को

पुस्तक संख्या 4 जिन्द संख्या 1 में

गुण संख्या 133 रूप संख्या 202303526400018 पर पंजीबद्ध किया गया तथा

अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिन्द संख्या 2 के

पृष्ठ संख्या 273 से 281 पर चरपा किया गया।

202301526000534

(ii) Any other Person

राजपुरी
राजपुरी
राजपुरी

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ O1 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

G1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081