

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:43 PM

Fee Receipt No	: 202202528000591	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD,	Document S. No.	: 202201526000590
Address	: 0 ,RAMGARH ,JAISALMER ,JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 955200
Ord-Registration Fee	: ₹ 2388	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1455	Stamp Duty	: ₹ 4776
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8899
		Total Amount	: ₹ 8899

Mode of Payment (#Mode Number Amount #) -

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 14326

eStamp IN-IL259004582212733U ₹ 5914 # e-Gas Chalan 60018853 ₹ 410 # e-Registration Receipt RJ1490250445205 ₹ 2570

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate


Signature of applicant
and Stamp receipt
रामगढ़
SUB-REGISTRAR

Cashier



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 238/4 सिंचित किला संख्या 1 से 25 में 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

अमरसिंह पुत्र श्री जगमालसिंह जाति राजपूत आयु 63 साल निवासी निवासी भादरा जिला हनुमानगढ हाल निवास डी 144 अग्रसेन नगर चूरु राजस्थान
UID NO. 2676 6477 5462 PAN NO. BTHPS 1033 E

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Signature)

अमरसिंह

(Signature)
उप पंजायक
रामगढ





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 238/4 सिंचित किला संख्या 1 से 25 में 25 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन अमरसिंह पुत्र जगमालसिंह के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 13-09-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 18-9-2013 को जारी की गयी। जिसका नामांतरण सं 29 दिनांक 25-9-2013 को दर्ज है इस प्रकार अमरसिंह इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

(Signature)

अमर सिंह

(Signature)
उप पञ्जीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 12:40 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री AMAR SINGH पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH
उम्र 63 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Other
निवासी House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज संश्लेषण हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000590

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
हस्ताक्षर, रामगढ़,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000591
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2388
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
प्राधान्य शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4776
कमी सरकारी शुल्क ₹	1435
कुल योग	8899

202201526000590

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

(Signature)

अमर सिंह

(Signature)
उप पंजीयक
राजगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुभी AMAR SINGH, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH, व्यवसाय Other/वर्गी 0-RAJPUT House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 63 Signature :
2 श्री/श्रीमती/शुभी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business/वर्गी 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature :

मे अवेकपव (ii)Any other Person को पत्र तुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिकूल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मे रो रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए है।

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुभी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN वर्गी MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: JASALMER, Area: RAMGARH, City: JASALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000590

(ii)Any other Person

उप पंजीयक
हनुमानगढ़

(04)



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
समगढ



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मासियत रु 955200 मानते हुए इस पर दिये कमी मुद्रांक राशि रु 4776 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2388, सरकारी राशि 1435 कुल रु 8899 रसीद संख्या 202202526000591 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4776 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000590

(ii) Any other Person

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीयक, RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 52 क्रम संख्या 202203526400009 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 336 से 341 पर चरपा किया गया।

202201526000590

(ii) Any other Person

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीयक, RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No. : IN-RJ59004582212733U
Certificate Issued Date : 25-Mar-2022 06:36 PM
Account Reference : NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference : SUBIN-RJRJ320540408346989244990U
Purchased by : MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document : Article 44 Power of Attorney (I) in any other case
Property Description : CHAK NO 15 RMM MURBA NO 238/04 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.) : 0
 (Zero)
First Party : AMAR SINGH JAGMAL SINGH
Second Party : MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By : MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.) : 4,549
 (Four Thousand Five Hundred And Forty Nine only)
Surcharge for Infrastructure : 455
Development (Rs.) : (Four Hundred And Fifty Five only)
Surcharge for Propagation and : 910
Conservation of Cow (Rs.) : (Nine Hundred And Ten only)
Stamp Duty Amount(Rs.) : 5,914
 (Five Thousand Nine Hundred And Fourteen only)

उप पंजीयक
जमाल सिंह

उप पंजीयक
जमाल सिंह



0000012713

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at 'www.shivestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

8855100000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

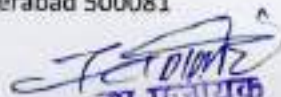
Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081


उप प्रजायक
समगढ



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 25-04-2022 12:41 PM

Fee Receipt No	: 202202526000590	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: Move Khan Through Badginjala Traders Pvt Ltd.	Document S. No.	: 202201526000589
Address	: 0 ,ramgarh jaisalmer ,JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 926544
Ord-Registration Fee	: ₹ 2317	Fee for Memorandum Us_54_57	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1390	Stamp Duty	: ₹ 4633
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8640
		Total Amount	: ₹ 8640
Mode of Payment (#Mode Number Amount #)		*Rebate Us 9(1)	: ₹ 13899
# e-Gras Chalan 60816/32 ₹ 306 # eStamp IN-RJ595043723AM09U ₹ 5737 # e-Registration Receipt RJT717970544306 ₹ 2507			
Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate		 Sub-Registrar	
Cashier		Sub-REGISTRAR	



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/60 सिंचित किला संख्या 1 से 25 में 24-05 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

भीमसिंह पुत्र जगमालसिंह जाति राजपूत आयु 57 साल निवासी गांधीबड़ी भादरा जिला हनुमानगढ हाल निवास महनसर जिला झुंझनू

UID NO. 2066 4629 8057

PAN NO. AWQPS 9060 C

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां

जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

उप पंजीयक
रामगढ





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरवा संख्या 218/60 सिंचित किला संख्या 1 से 25 में 24-05 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन भीमसिंह पुत्र जगमालसिंह के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 13-09-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 24-3-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार भीमसिंह इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ़

(Signature)



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 मन् 2022 को 12:39 PM बजे
पी/पीमती/मुपी BHEEM SINGH पुष/पुपी/पवि पी JAGMAL SINGH
उम्र 57 वर्ष, जाति 0-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BAHADRA, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख इस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000589

(ii) Any other Person


उप पंजीयक,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000590
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2317
प्रतिबिम्बि शुल्क ₹	0
पुष्टांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4633
कमी मरचाज शुल्क ₹	1390
कुल योग	8640

202201526000589

(ii) Any other Person


उप पंजीयक,
RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

Handwritten signature

Handwritten signature

उप पंजायक
रामगढ़

Handwritten signature



Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/शुची BHEEM SINGH, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH, व्यवसाय Businessजालि 0-RAJPUT House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BAHORA, City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 57 Signature :
2	श्री/श्रीमती/शुची Meve Khan Through Badiginjala Traders Pvt Ltd, पुत्र/पुत्री/पति श्री Dine Khan, व्यवसाय Businessजालि 0-musalman House No.:0, Colony: ramgarh, Area: satarwali, City: jaisalmer, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature :

मे लेख्यपत्र (ii)Any other Person को पड़ मुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिक्रम शक्ति रु 0/- पूर्व में / मेरे समझ / मे से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , बिनाके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समझ लिए गए है।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/शुची Raish Khan, पुत्र/पुत्री/पति श्री sajan khan जालि musalman Age: 26 Add: House No.:0, Colony: ramgarh, Area: satarwali, City: jaisalmer, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature :

202201526000589

(ii)Any other Person

उप राज्यपाल
जयपुर

(04)



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
रामगढ़



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की जातियत रु 926544 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4633 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2317, सरचार्ज राशि 1390 कुल रु 8340, रसीद संख्या 202202526000590 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4633 के मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000589

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, रामगढ़
RAMGARH

Registration Endorsement

मात्र दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 53 क्रम संख्या 202203526400010 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 342 से 347 पर चरया किया गया।

202201526000589

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, रामगढ़
RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004372848009U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:33 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408348682860387U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218/60 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: BHEEM SINGH SON OF JAGMAL SINGH
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,413 (Four Thousand Four Hundred And Thirteen only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 441 (Four Hundred And Forty One only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 883 (Eight Hundred And Eighty Three only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,737 (Five Thousand Seven Hundred And Thirty Seven only)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
उप पंजीयक
रामगढ़



0000012710

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.stampstamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

0000000000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

[Signature]
उप पंजीयक
राजस्थान



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:26 PM

Fee Receipt No.	: 202202526000587	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: BHEEM SINGH,	Document S. No.	: 202201526000586
Address	: D ,HANUMANGARH ,HANUMANGARH ,HANUMANGARH		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 697888
Ord-Registration Fee	: ₹ 2245	Fee for Memorandum U/s_54_57	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees U/s_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1347	Stamp Duty	: ₹ 4490
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8382
		Total Amount	: ₹ 8382

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 13469

e-Gras Chalan 60818515 ₹ 384 # e-Gras Chalan 60434807 ₹ 1 # e-Stamp IN-R/202004381196156 ₹ 4250 # e-Gras Chalan 60474618 ₹ 1300 # e-Registration Receipt RJ1480050948958 ₹ 2438

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and return receipt

Cashier



॥ मुख्त्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्त्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/59 सिंचित
किला संख्या 1 से 25 में 23-10 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2
जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्त्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

मीमसिंह पुत्र जगमालसिंह जाति राजपूत आयु 57 साल निवासी गांधीबड़ी भादरा
जिला हनुमानगढ़ हाल निवास महनसर जिला झुंझनू

UID NO. 2066 4629 8057

PAN NO. AWQPS 9060 C

:: ब ह क ::

मुख्त्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां
जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़
पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

मान

उप पंजीयक
रामगढ़

मान





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 218/59 सिंचित किला संख्या 1 से 25 में 23-10 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन भीमसिंह पुत्र जगमालसिंह के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 13-09-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 24-3-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार भीमसिंह इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG, 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्यार आम नियुक्त कर यह मुख्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

मेवे खां

उप पंजीयक
रामगढ़

मेवे खां



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 12:22 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री BHEEM SINGH पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH
उम्र 57 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख इस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000586

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000587
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2245
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुर्वांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4490
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1347
कुल योग	8382

202201526000586

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
RAMGARH

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
उप पंजीयक
राजगढ़

[Handwritten signature]



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारी का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारी का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुभी BHEEM SINGH, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH, व्यवसाय Businessमाली 0-RAJPUT House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 57 Signature :
2 श्री/श्रीमती/शुभी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessमाली 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARHJ, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature :

मे निम्नलिखित (ii) Any other Person को पड़ मुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्ण मे / मेरे समझ / मे से रु 0/- पूर्ण मे ————— ये मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समझ लिए गए हैं।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुभी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN माली MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000586

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
उप पंजीयक
HANGARH



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
समग्र



(05)



ਪੰਜੀਯਨ ਅਧਿਨਿਯਮ 1908 ਧਾਰਾ 32 ਏ ਕੇ ਤਹਤ ਫਿੰਗਰ ਪ੍ਰਿੰਟ

ਪ੍ਰਥਮਪਖਕਾਰ :

ਅੰਗੁਥ	ਤਰਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ

ਦ੍ਵਿਤੀਯਪਖਕਾਰ:

ਅੰਗੁਥ	ਤਰਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ

Handwritten signature

ਪੰਜਾਬ ਪੋਲੀਸ
ਪੰਜਾਬ ਪੋਲੀਸ
ਸ਼ਾਮਲ



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 897888 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4490 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2245, सरचार्ज राशि 1347 कुल रु 8082 रसीद संख्या 202202526000587 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4490 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000586

(ii) Any other Person


उप पंजीयक RAMGARH
रायगढ़

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 56 क्रम संख्या 202203526400013 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 360 से 365 पर चरपा किया गया।

202201526000586

(iii) Any other Person


उप पंजीयक
रायगढ़
उप पंजीयक RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004381198154U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:34 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408347986295683U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 218/59 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: BHEEM SINGH SON OF JAGMAL SINGH
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 3,276 (Three Thousand Two Hundred And Seventy Six only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 328 (Three Hundred And Twenty Eight only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 655 (Six Hundred And Fifty Five only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,259 (Four Thousand Two Hundred And Fifty Nine only)

[Signature]

[Signature]



[Signature]
उप पंजीयक
शमगढ

QT 0000012711

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.dhoistamp.com or using 'd-Stamp Mobile' App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



00000000000000000000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

उप पंजीयक
रामगढ़



**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date: 22-04-2022 3:27 PM

Fee Receipt No	202202526000574	Receipt Date	22/04/2022
Name	MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD.	Document S. No	202201526000573
Address	G, RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	Power of Attorney		
Face Value	₹ 0	Evaluated Value	₹ 882013
Ord-Registration Fee	₹ 1705	Fee for Memorandum Us_64_67	₹
CSI	₹ 300	Certified copying fees Us_57	₹ 0
Stamp (Memorandum)	₹	Reg (memorandum)	₹
Surcharge	₹ 1023	Stamp Duty	₹ 3411
Penalty	₹ 0	Inspection fee	₹ 0
Us_25_34	₹ 0	Commission	₹ 0
Custody	₹	Others	₹ 0
		Cash Amount Received	₹ 6440
		Other than Cash	₹ 6440
		Total Amount	₹ 6440

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 10231

e-Gres Chalan 60473076 ₹ 2600 # e-Gres Chalan 60818977 ₹ 290 # eStamp RL-RJ/600544/19224543U ₹ 1923 # e-Registration Receipt RJ1775750843291 ₹ 1924

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of
SUB-REGISTRAR
and date of return receipt

SUB-REGISTRAR



॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/11 सिंचित किला संख्या 1 में 17 बिसवा, 2 में 14 बिसवा, 3 में 12 बिसवा, 4 में 12 बिसवा, 5 ता 8 में 4 बीघा, 9 में 18 बिसवा, 10 में 10 बिसवा, 11 में 17 बिसवा, 12 ता 19 में 8 बीघा, 20 में 17 बिसवा कुल योग रकबा 17 बीघा 17 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

अजीज खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 44 साल निवासी ग्राम दबलापार तहसील व जिला जैसलमेर UID NO. 9153 3939 8351 PAN NO. EVXPK 2463 R

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

31/11/21

उप पंजीयक
रामगढ





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/11 सिंचित किला संख्या 1 में 17 बिसवा, 2 में 14 बिसवा, 3 में 12 बिसवा, 4 में 12 बिसवा, 5 ता 8 में 4 बीघा, 9 में 18 बिसवा, 10 में 10 बिसवा, 11 में 17 बिसवा, 12 ता 19 में 8 बीघा, 20 में 17 बिसवा कुल योग रकबा 17 बीघा 17 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन प्रथमपक्ष ईशाक पुत्र मुराद खां व नूरी पत्नी ईशाक खां के संयुक्त नाम से सहायक आयुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 30-1-2001 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 15-6-2011 को जारी की गयी। ईशाक खां व नूरी ने मिलकर यह संपत्ति अजीज खां को विक्रय कर दी जो विक्रयपत्र 21-5-2012 को पंजीबद्ध है तथा नामांतरण सं 89/23-5-2012 में अजीज खां के नाम दर्ज है। इस प्रकार अजीज खां इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्तार आम नियुक्त कर यह मुख्तारनामा निष्पादन करता हूँ :

(Handwritten signature)

31/4/14

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 22 माह 04 सन् 2022 को 03:24 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुखी AJIJ KHAN पुरुष/पुत्री/पत्नी श्री DINE KHAN
उम्र 44 वर्ष, जाति 0-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: JAISLAMER, Area: DABLA PAR, City:
JASALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

202201526000573

(ii) Any other Person

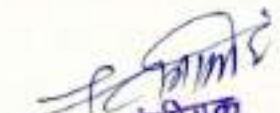

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000574
दिनांक	22-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	1706
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	3411
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1023
कुल योग	6440

202201526000573

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी।

3-1-11-11

उप पंजीयक
रामगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र. पंक्षकारों का नाम व पता	आवृत्ति	अंगुठा	पंक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुभ्री AJIJ KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business/वणि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: JAISLAMER, Area: DABLA PAR, City: JASIALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 44 Signature :
2 श्री/श्रीमती/शुभ्री MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business/वणि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JASIALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature :

ने निम्नवत् (ii) Any other Person को पड़ मुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	आवृत्ति	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुभ्री RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN वणि MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature :

202201526000573

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH
उप पंजीयक
जामा

(04)



अतः यह मुख्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

31/11/14
हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					31/4/14

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
राजपुत्र



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मासिकता रु 682013 मानते हुए इस पर दस कमी मुद्रांक राशि रु 3411 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1706, सरपंचाई राशि 1023 कुल रु 6140 रसीद संख्या 202202528000574 दिनांक 22-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 3411 के मुद्रांकी पर लिख्योदित माना जाता है।

202201526000573

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, SAMGARH
जयपुर

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 66 क्रम संख्या 202203526400023 पर संजीवित किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 420 से 425 पर चलाया किया गया।

202201526000573

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
जयपुर SAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004479224543U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:36 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408346497956826U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 239/11 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: AJIJ KHAN SON DINE KHAN
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 1,248 (One Thousand Two Hundred And Forty Eight only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 125 (One Hundred And Twenty Five only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 250 (Two Hundred And Fifty only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,623 (One Thousand Six Hundred And Twenty Three only)

[Handwritten signature]

31/01/21

[Handwritten signature]

उप पंजीयक
रामगढ़



QT 0000012714

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.rajstamps.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."


AITS00000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

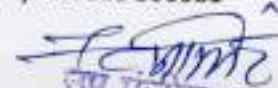
Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081


उप प्रजायक
गामाद



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:16 PM

Fee Receipt No	: 202202628000585	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: RANVEER SINGH,	Document S. No.	: 202201526000584
Address	: 0 ,HANUMANGARH ,HANUMANGARH ,HANUMANGARH		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 852038
Ord-Registration Fee	: ₹ 2131	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹ 0
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹ 0	Reg (memorandum)	: ₹ 0
Surcharge	: ₹ 1279	Stamp Duty	: ₹ 4261
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹ 0	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 7971
		Total Amount	: ₹ 7971

Mode of Payment (Mode Number Amount) : *Rebate U/S 9(1) : ₹ 12781
e-Gra Chalan 00618546 ₹ 358 # e-Registration Receipt No. 19000848324 ₹ 2329 # eStamp IN-RJ58003724966111U ₹ 5275

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of Sub-Registrar
SUB-REGISTRAR
RAMGARH



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 238/03 सिंचित किला संख्या 1 ता 20 में 20 बीघा, 21 व 22 में 1-14 बीघा, 23 में 12 बिसवा कुल योग रकबा 22-06 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

रणवीरसिंह पुत्र श्री अमरसिंह शेखावत जाति राजपूत आयु 40 साल निवासी भादरा जिला हनुमानगढ़ हाल निवास डी 144 अग्रसेन नगर चूरु राजस्थान
UID NO. 2483 1221 9854 PAN NO. BQYPS 8662 P

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

उप पंजीयक
रामगढ़

Handwritten notes in the top right corner, possibly a date or reference number.



Main body of the document containing multiple paragraphs of text in Devanagari script. The text is mostly illegible due to significant fading and blurring. The layout appears to be a standard letter or report with several lines of justified text.



जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 238/03 सिंचित किला संख्या 1 ता 20 में 20 बीघा, 21 व 22 में 1-14 बीघा, 23 में 12 बिसवा कुल योग रकबा 22-06 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन प्रथमपक्ष के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 13-09-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 18-9-013 को जारी की गयी नामांतरण सं 28 दिनांक 25-9-2013 को दर्ज हुआ। इस प्रकार रणवीरसिंह पुत्र अमरसिंह इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ।)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

(Signature)

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ



Presentation Endorsement

काज दिनांक: 25 माह 04 मन् 2022 को 12:13 PM बने
डी/डीमती/पुत्री RANVEER SINGH पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री AMAR SINGH
उम्र 40 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.: 0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN

मे मेरे सम्बन्ध हस्ताक्षर पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000584

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000585
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2131
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी मराम्य शुल्क ₹	4261
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1279
कुल योग	7971

202201526000584

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
उप पंजीयक
राजगढ़

[Handwritten signature]



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुभ्री RANVEER SINGH, पुत्र/पुत्री/पति श्री AMAR SINGH, व्यवसाय Businessमालि 0-RAJPUT House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 40 Signature
2 श्री/श्रीमती/शुभ्री MEVE KHAN THROUGH BADGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessमालि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI City: JAISLAMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature

ने लेख्यपत्र (ii) Any other Person को पत्र सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिबन्धन रहित रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / से से रु 0/- पूर्व में ----- ये मेरे समक्ष प्राप्त करने स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निशान मेरे समक्ष लिपि बाध है।

अनु क्र. मजदूरों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुभ्री RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN मालि MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: JAISLAMER, Area: RAMGARH City: JAISLAMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000584

(ii) Any other Person

उप-मजदूर
रामगढ़



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
रामगढ



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की जाविदा नं 852038 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4281 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2131, सरकारी राशि 1279 कुल रु 7691 रसीद संख्या 202202526000585 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4281 के मुद्रांक पर निष्पटित माना जाता है।

202201526000584

(ii) Any other Person

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ़ RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 58 क्रम संख्या 202203526400015 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 372 से 377 पर चस्पा किया गया।

202201526000584

(iii) Any other Person

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ़ RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59003724966111U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:27 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408353922255133U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 238/03 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RANVEER SINGH SON OF AMAR SINGH
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,058 (Four Thousand And Fifty Eight only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 406 (Four Hundred And Six only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 812 (Eight Hundred And Twelve only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,276 (Five Thousand Two Hundred And Seventy Six only)

[Signature]

[Signature]



[Signature]
उप पंजीयक
रामगड

QT 0000012703

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shclstamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."


E055100000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Afroz
पंजीयक
राजगढ़



**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 22-04-2022 3:39 PM

Fee Receipt No	1	202202529000579	Receipt Date	1	22/04/2022
Name	1	MEVE KHAN THROUGH BADIOJAJA TRADERS PVT LTD,	Document S. No.	1	202201529000579
Address	1	0, RAMGARH, JAISLAMER, JAISALMER			
Document Type	1	Power of Attorney			
Face Value	1	₹ 0	Evaluated Value	1	₹ 877803
Ord-Registration Fee	1	₹ 2195	Fee for Memorandum Us_84_87	1	₹
CSI	1	₹ 300	Certified copying fees Us_57	1	₹ 0
Stamp (Memorandum)	1	₹	Reg (memorandum)	1	₹
Surcharge	1	₹ 1317	Stamp Duty	1	₹ 4390
Penalty	1	₹ 0	Inspection fee	1	₹ 0
Us_25_34	1	₹ 0	Commission	1	₹ 0
Custody	1	₹	Others	1	₹ 0
			Cash Amount Received	1	₹ 0
			Other than Cash	1	₹ 8202
			Total Amount	1	₹ 8202

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 13168

eStamp B4-RJ590045407 136360 ₹ 5434 # e-Registration Receipt RJ1200790840034 ₹ 2300 # e-Grat Challes 90417500 ₹ 378

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and date of return receipt




SUB-REGISTRAR
RAMGARH



॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/21 सिंचित किला संख्या 1, 2 में 2 बीघा, 4 में 1 बीघा, 5 में 5 बिसवा, 6 में 10 बिसवा, 7 ता 14 में 8 बीघा, 15 में 15 बिसवा, 16 ता 25 में 10 बीघा कमाण्ड योग 22 बीघा 10 बिसवा कमाण्ड तथा असिंचित किला सं 3 में 1 बीघा अनकमाण्ड कुल 23 बीघा 10 बिसवा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

बाबूलाल पुत्र श्री तगाराम जाति जाट आयु 31 साल निवासी डूडियों की ढाणी कपूरड़ी तहसील व जिला बाड़मेर UID NO. 4420 1550 5756 PAN NO. BFCPB 0155 H

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
रामगढ़

(Handwritten signature)





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/21 सिंचित किला संख्या 1, 2 में 2 बीघा, 4 में 1 बीघा, 5 में 5 बिसवा, 6 में 10 बिसवा, 7 ता 14 में 8 बीघा, 15 में 15 बिसवा, 16 ता 25 में 10 बीघा कमाण्ड योग 22 बीघा 10 बिसवा कमाण्ड तथा असिंचित किला सं 3 में 1 बीघा अनकमांड कुल 23 बीघा 10 बिसवा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन आलीया पुत्र गला खां के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 26-9-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 11-5-2010 को जारी की गयी। आलीया द्वारा यह संपत्ति सुमी पुत्री सोराब खां को विक्रय की गयी विक्रयपत्र 12-8-2010 को पंजीबद्ध होकर नामांतरण दर्ज हुआ। सुमी द्वारा यह संपत्ति तगाराम पुत्र हेराजरां को विक्रय की गयी विक्रयपत्र दिनांक 26-12-2013 को पंजीबद्ध होकर नामांतरण सं 132 के तहत नामांतरण दर्ज हुआ। तगाराम की मृत्यु बाद नियमानुसार वारिस बाबूलाल पुत्र तगाराम के नाम नामांतरण सं 157 दिनांक 12-4-2021 को दर्ज हुआ। इस प्रकार बाबूलाल पुत्र तगाराम इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्यार आम नियुक्त कर यह मुख्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ़

(Signature)



Presentation Endorsement

आज दिनांक 22 माह 04 सन् 2022 को 03:35 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री Babu Lal पुत्र/पुत्री/पति श्री TAGA RAM
उम्र 31 वर्ष, जाति O-JAT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: BARMER, Area: KAPURADI, City:
BARMER, Pin code: 344001, District: BARMER, State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

04-04-22
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000578

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
हस्ताक्षर पंजीयक,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000579
दिनांक	22-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2195
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4390
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1317
कुल योग	8202

202201526000578

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
हस्ताक्षर
उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

मेरे

उप पंजीयक
शमगढ

पंजीयक



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रचार
1 श्री/श्रीमती/शुभी Babu Lal, पुत्र/पुत्री/पति श्री TAGA RAM, व्यवसाय Business जति B. JAT House No.: 0, Colony: BARMER, Area: KAPURADI, City: BARMER, Pin code: 344001, District: BARMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age: 31 Signature:
2 श्री/श्रीमती/शुभी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Other जति O-MUSALMAN House No.: 0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISLAMER, Pin code: 345023, District: JAISLAMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 41 Signature:

मे लेखक (B) Any other Person को यह मुद्रा व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिक्रिया शक्ति रु 0/- पूर्व में / मेरे समझ / मेरे रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन बर्तों की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निम्नानुसार मेरे समझ लिए गए हैं।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुभी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जति MUSALMAN Age: 26 Add: House No.: 0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISLAMER, Pin code: 345022, District: JAISLAMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000578

(ii) Any other Person

उप प्रमुख, RAMGARH
समझ

(04)



अतः यह मुख्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ धित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़





(05)

ਪੰਜੀਯਨ ਅਧਿਨਿਯਮ 1908 ਧਾਰਾ 32 ਏ ਕੇ ਤਹਤ ਫਿੰਗਰ ਪ੍ਰਿੰਟ

ਪ੍ਰਥਮਪੱਖਕਾਰ :

ਅੰਗੁਠ	ਤਰ੍ਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਕਸ਼ਰ
					ਕੀ ਪ੍ਰਾਪਤ

ਦ੍ਰਿਤੀਯਪੱਖਕਾਰ :

ਅੰਗੁਠ	ਤਰ੍ਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਕਸ਼ਰ
					ਮੇਰਾ


ਪੰਜਾਬ ਪੁਲਿਸ
ਸਮਾਜ



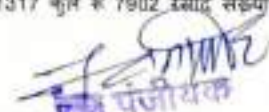
Under 54 Endorsement

ਧਾਰਾ 54 ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਮਾਣ-ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਲੇਖ ਪੱਤਰ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨੰ 877803 ਸਮੇਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਇਸ ਪੱਤਰ ਦੇ ਕਮੀ ਮੁਦਰਾਕ ਰਾਸ਼ੀ ਨੰ 4390 ਪਰ ਕਮੀ ਪੰਜੀਯਕ ਨੰ 2195, ਸਰਫਾਜ਼ੀ ਰਾਸ਼ੀ 1317 ਕੁਲ ਨੰ 7902 ਵਜੋਂ ਸੰਖਯਾ 202202526000579 ਦਿਨਾਂ 22-04-2022 ਤੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਅਨੁ: ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ 4390 ਦੀ ਮੁਦਰਾਕੀ ਪਰ ਨਿਸ਼ਚਾਇਤ ਮਾਨਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

202201526000578

(ii) Any other Person


ਪੰਜੀਯਕ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ

Registration Endorsement

ਅੱਜ ਦਿਨਾਂ 26/04/2022 ਦੀ
ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਯਾ 4 ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸੰਖਯਾ 1 ਤੋਂ
ਪ੍ਰਥਮ ਸੰਖਯਾ 61 ਤਕ ਸੰਖਯਾ 202203526400018 ਪਰ ਪੰਜੀਯਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ
ਅਧਿਕਤ: ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਯਾ 4 ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸੰਖਯਾ 1 ਦੇ
ਪ੍ਰਥਮ ਸੰਖਯਾ 390 ਤੋਂ 395 ਪਰ ਚਲਾਇਆ ਗਿਆ।

202201526000578

(ii) Any other Person


ਪੰਜੀਯਕ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004540713630U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:35 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408347205737325U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 239/21 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: BABU LAL SON OF TAGA RAM
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,180 (Four Thousand One Hundred And Eighty only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 418 (Four Hundred And Eighteen only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 836 (Eight Hundred And Thirty Six only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,434 (Five Thousand Four Hundred And Thirty Four only)

मेवे

डा. पूजा
उप पंजीयक
राजस्थान

डा. पूजा



QT 0000012712

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shrestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



5153100000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

[Signature]
उप पंजीयक
राजगढ़



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 22-04-2022 3:35 PM

Fee Receipt No	: 202202528000577	Receipt Date	: 22/04/2022
Name	: KHAN MOHAMMAD	Document S. No.	: 202201528000570
Address	: B, MOHANGARH, JAISLAMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 656197
Ord-Registration Fee	: ₹ 1641	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Perified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 986	Stamp Duty	: ₹ 3281
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 6208
		Total Amount	: ₹ 6208

Mode of Payment (Mode Number Amount #)

*Rebate UIS 9(1) : ₹ 9043

e-Registration Receipt RJ1052700840811 ₹ 1893 # e-Gras Challan 60817736 ₹ 282 # eStamp IN-RJ690042230476594 ₹ 4053

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of Sub-Registrar
उप पंजीयक receipt

रामगढ़
SUB-REGISTRAR



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/04 सिंचित किला संख्या 19 ता 25 में 7 बीघा कमाण्ड व मुरबा नंबर 239/12 में किला संख्या 15 ता 19 में 5 बीघा, 20 व 21 में 1 बीघा 14 बिसवा, 22 ता 24 में 3 बीघा कुल योग रकबा 9 बीघा 14 बिसवा कमाण्ड व असिंचित किला संख्या 25 में 1 बीघा अनकमाण्ड महायोग रकबा 17 बीघा 14 बिसवा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 1 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

खान मौहम्मद पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 34 साल निवासी ग्राम मण्डाउ पुलिसथाना मोहनगढ़ तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान

UID NO. 6625 9834 6946

PAN NO. DIUPM 9442 M

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

रामगढ़
उप पंजीयक
रामगढ़

मेवे

खान मौहम्मद





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी ।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/04 सिंचित किला संख्या 19 ता 25 में 7 बीघा कमाण्ड व मुरबा नंबर 239/12 में किला संख्या 15 ता 19 में 5 बीघा, 20 व 21 में 1 बीघा 14 बिसवा, 22 ता 24 में 3 बीघा कुल योग रकबा 9 बीघा 14 बिसवा कमाण्ड व असिंचित किला संख्या 25 में 1 बीघा अनकमाण्ड महायोग रकबा 17 बीघा 14 बिसवा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 1 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन हासम खां पुत्र बीजा खां व सबीरा पत्नी हासम खां के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 30-1-2001 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 15-6-2011 को जारी की गयी । हासम खां व सबीरा द्वारा यह संपत्ति खान मौहम्मद पुत्र दीने खां को विक्रय की गयी जो विक्रयपत्र 21-5-2012 को पंजीबद्ध है। जिसका नामांतरण सं 88 दिनांक 23-5-2012 को दर्ज हुआ। इस प्रकार खान मौहम्मद इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :


उप पंजीयक
रामगढ़



20/11/2019



Presentation Endorsement

आज दिनांक 22 माह 04 सन् 2022 को 03:31 PM बजे
श्री/श्रीमती/शुश्री KHAN MOHAMMAD पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN
उम्र 34 वर्ष, जाति O-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: MOHANGARH, Area: MANDAU, City:
JAISLAMER, Pin code: 345033, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000576

(ii) Any other Person

हस्ताक्षर
हस्ताक्षर पंजीयक
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000577
दिनांक	22-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	1641
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुष्पांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	3281
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	986
कुल योग	6208

202201526000576

(i) Any other Person

हस्ताक्षर
उप पंजीयक
RAMGARH



(03)

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का केता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा केता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

उप पंजीयक
राजगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी KHAN MOHAMMAD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessमालि 0-MUSALMAN House No.: 0, Colony: MOHANGARH, Area: MANDAU, City: JAISLAMER, Pin code: 345033, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 34 Signature :
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessमालि 0-MUSALMAN House No.: 0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISLAMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature :

ने लेखपत्र (ii) Any other Person को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिफल एलि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्नानुसार मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. गवाही का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN ज्ञाति MUSLIMAN Age: 26 Add: House No.: 0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000576

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
RAMGARH



(04)

अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़





(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					आमोदर

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					नेने

उप पंजीयक
रामगढ़



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मालियत नं 656197 मानने हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि नं 3281 पर कमी पंजीयन शुल्क नं 1841, सरचाजे राशि 988 कुल नं 6908 रसीद संख्या 202202526000577 दिनांक 22-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को नं 3281 के मुद्रांकों पर निष्पाटित माना जाता है।

202201526000578

(ii) Any other Person

उप निजीयक
जय पंजीयक
रामगढ़

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को

पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में

पृष्ठ संख्या 63 क्रम संख्या 202203526400020 पर पंजीबद्ध किया गया तथा

अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के

पृष्ठ संख्या 402 से 407 पर चरपा किया गया।

202201526000576

(ii) Any other Person

उप निजीयक
जय पंजीयक
रामगढ़



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004223647658U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:32 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408351237613542U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 239/04,239/12 RAMGARH NO 1 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: KHAN MOHAMMED SON OF DINE KHAN
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 3,125 (Three Thousand One Hundred And Twenty Five only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 313 (Three Hundred And Thirteen only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 625 (Six Hundred And Twenty Five only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,063 (Four Thousand And Sixty Three only)

25/03/2022

रजिस्ट्रार



रजिस्ट्रार
उप पंजीयक
रामगढ़

0000012708

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shreestamp.com/ or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

0000015708

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

[Signature]
उप पजीयक
समगढ



4022

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:44 PM

Fee Receipt No	: 202202526000592	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: RAJENDRA SINGH,	Document S. No.	: 202201526000591
Address	: 0 ,HANUMANGARH ,HANUMANGRH ,HANUMANGARH		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 907440
Ord-Registration Fee	: ₹ 2268	Fee for Memorandum Us_54_57	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1362	Stamp Duty	: ₹ 4538
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Office	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8469
		Total Amount	: ₹ 8469

Mode of Payment (#Mode Number Amount #) *Rebate US 9(1) : ₹ 13612

e-Registration Receipt RJ1797610345276 ₹ 2461 # e-Stamp RJ-RJ580030510747170 ₹ 5618 # e-Gras Chalan 60817111 ₹ 350

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of recipient
and date of receipt

SUB-REGISTRAR

रामगढ़



॥ मुख्त्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्त्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 239/10 सिंचित किला संख्या 1 ता 24 में 23-05 बीघा कमांड तथा 25 में 10 बिसवा कुल योग रकबा 23 बीघा 15 बिसवा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्त्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

राजेन्द्रसिंह पुत्र श्री जगमालसिंह जाति राजपूत आयु 63 साल निवासी गांधीबड़ी भादरा जिला हनुमानगढ हाल निवासी सिरसी रोड जयपुर जिला जयपुर राजस्थान
UID NO. 5364 6137 2526 PAN NO. AEPPS 4328 L

:: ब ह क ::

मुख्त्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

मेवे


उप पंजीयक
रामगढ





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी ।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 239/10 सिवित किला संख्या 1 ता 24 में 23-05 बीघा कमांड तथा 25 में 10 बिसवा कुल योग रकबा 23 बीघा 15 बिसवा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन प्रथमपक्ष के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 13-09-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 23-3-2022 को जारी की गयी इस प्रकार राजेन्द्रसिंह पुत्र जगमालसिंह इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

मेवे

उप पंजीयक
रामगढ

R. Singh



Presentation Endorsement

आज दिनांक: 25 माह 04 सन् 2022 को 12:40 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री RAJENDRA SINGH पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH
उम्र 63 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State:
RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख वस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000591

R. Singh

R. Singh
उप पंजीयक
रामगढ़
हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

(ii) Any other Person

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000592
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2269
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुष्टीकरण शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4538
कमी सरकारी शुल्क ₹	1362
कुल योग	8469

202201526000591

(ii) Any other Person

R. Singh
उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

(Signature)

R Singh

(Signature)
उप पंजीयक
शमगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुची RAJENDRA SINGH, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH, व्यवसाय Business जालि 0-RAJPUT House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 63 Signature:
2 श्री/श्रीमती/शुची MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business जालि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature:

मे लेखक (i) Any other Person को पट्ट मुन व समझकर निष्पादन करना ज़िम्मेदार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समझ / मे से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समझ प्राप्त करना इतीकार किया।

एक निष्पादन बतों की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समझ लिए गए हैं।

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुची RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जालि MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202201526000591

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
जयपुर
जयपुर

(04)



अतः यह मुख्याय नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

[Handwritten signature]

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

R. Singh

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

M

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

[Handwritten signature]



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
उप पंजीयक
रामगढ़

३१ पंजीय





(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					<u>A. Singh</u>

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					<u>मेव)</u>

Ramgarh

T. Singh
उप पंजीयक
रामगढ़



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मालियत रु 907440 मंजूर हुए इस पर देय कर्मी मुद्रांक राशि रु 4538 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2269, सरचार्ज राशि 1362 कुल रु 8169 राशि संख्या 202202526000592 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4538 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000591

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
RAMGARH
रामगढ़

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 51 क्रम संख्या 202203526400008 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 330 से 335 पर चरप्पा किया गया।

202201526000591

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH
उप पंजीयक
रामगढ़



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59003957474717U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:28 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408353177687472U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 239/10 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RAJENDRA SINGH SON OF JAGMAL SINGH
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,322 (Four Thousand Three Hundred And Twenty Two only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 432 (Four Hundred And Thirty Two only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 864 (Eight Hundred And Sixty Four only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,618 (Five Thousand Six Hundred And Eighteen only)

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ

[Signature]

R. Singh



QT 0000012704

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.singhstamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



0000015104

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroze

Afroze Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Afroze
उप पंजीयक
राजस्थान



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date: 25-04-2022 12:30 PM

Fee Receipt No	: 202202528000589	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADER PVT LTD,	Document S. No.	: 202201528000588
Address	: 0, RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 955200
Ord-Registration Fee	: ₹ 2388	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1434	Stamp Duty	: ₹ 4777
Penalty	: ₹ 0	Registration fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8399
		Total Amount	: ₹ 8399

Mode of Payment (#Mode Number Amount #) *Rebate U/S 9(1) : ₹ 14328
eStamp IN-RJ08003820568543U ₹ 5914 # e-Registration Receipt RJ1778760844879 ₹ 2575 # e-Gas Chargo 60877350 ₹ 410

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier


रामगढ़
SUB-REGISTRAR



॥ मुख्त्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्त्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 239/02 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 में 25 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्त्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

राजेन्द्रसिंह पुत्र श्री जगमालसिंह जाति राजपूत आयु 63 साल निवासी गांधीबड़ी भादरा जिला हनुमानगढ़ हाल निवासी सिरसी रोड जयपुर जिला जयपुर राजस्थान
UID NO. 5364 6137 2526 PAN NO. AEPPS 4328 L

:: ब ह क ::

मुख्त्यारनामा आम जिसके हक में लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

R. Singh

उप पंजीयक
रामगढ़

जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 239/02 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 में 25 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन प्रथमपक्ष के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 13-09-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 23-3-2022 को जारी की गयी इस प्रकार राजेन्द्रसिंह पुत्र जगमालसिंह इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :



R. Singh


उप पञ्जीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 12:28 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुधी RAJENDRA SINGH पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री JAGMAL SINGH
उस 63 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000588

(ii) Any other Person

उप पंजीयक,
रामगढ़

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000589
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2388
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पृष्ठान्त शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4777
कमी सरकारी शुल्क ₹	1434
कुल योग	8899

202201520000588

(ii) Any other Person

उप पंजीयक,
रामगढ़

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुक़रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क़ेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क़ेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

[Handwritten signature]

A. Singh

[Handwritten signature]
उप पंजीयक
समगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षधारी का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षधारी का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी RAJENDRA SINGH, पुत्र/पुत्री/पति श्री JAGMAL SINGH, व्यवसाय Businessवाणि 0-RAJPUT House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State: RAJASTHAN			Presenter Age: 63 Signature <i>R Singh</i>
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी MEVE KHAN THROUGH BALDIGINJALA TRADER PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessवाणि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 41 Signature <i>Meve</i>

ने निम्नलिखित (ii) Any other Person को यह सुन व समझकर निम्नलिखित करना स्वीकार किया।

प्रतिफल यदि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मेरे रु 0/- पूर्व में ----- से मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्नलिखित मेरे समक्ष दिए गए हैं।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN वाणि MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature <i>Raish</i>

202201526000588

(ii) Any other Person

Rajendra Singh
उप पंजीयक
समगढ़

(04)



अतः यह मुख्याय नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

(Signature)

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

R. Singh

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खा पुत्र साजन खा जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806 *(Signature)*



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सेन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

(Signature)



(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					R. Singh

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					मेव

उप पंजीयक
रामगढ़



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मालियत रु 955200 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4777 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2388, सरकारी राशि 1434 कुल रु 8599 रसीद संख्या 202202526000589 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4777 के मुद्रांको पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000588

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़
RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 54 क्रम संख्या 202203526400011 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 348 से 353 पर भस्म किया गया।

202201526000588

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीबद्ध, RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan



e-Stamp

Certificate No.	: IN-RJ59003825568543U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:29 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408352603334482U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 239/02 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: RAJENDRA SINGH SON OF JAGMAL SINGH
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,549 (Four Thousand Five Hundred And Forty Nine only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 455 (Four Hundred And Fifty Five only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 910 (Nine Hundred And Ten only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,914 (Five Thousand Nine Hundred And Fourteen only)

[Signature]

R. Singh

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़



0000012705

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shoresstamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

0000015300

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroze
Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081


उप पंजीयक
राजस्थान



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:09 PM

Fee Receipt No :	202202526000583	Receipt Date :	25/04/2022
Name :	MANJU KANWAR,	Document S. No. :	202201526000583
Address :	0 HANUMANGARH ,HANUMANGARH ,HANUMANGARH		
Document Type :	Power of Attorney		
Face Value :	₹ 0	Evaluated Value :	₹ 892389
Ord-Registration Fee :	₹ 2231	Fee for Memorandum Us_64_67 :	₹
CS :	₹ 300	Certified copying fees Us_57 :	₹ 0
Stamp (Memorandum) :	₹	Reg (memorandum) :	₹
Surcharge :	₹ 1338	Stamp Duty :	₹ 4462
Penalty :	₹ 0	Inspection fee :	₹ 0
Us_25_54 :	₹ 0	Commission :	₹ 0
Custody :	₹	Others :	₹ 0
		Cash Amount Received :	₹ 0
		Other than Cash :	₹ 8331
		Total Amount :	₹ 8331

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

*Rebate Us 9(1) : ₹ 13386

e-Gas Challan 60817572 ₹ 381 # eStamp IN-IL/200040270001001/ ₹ 5525 # e-Registration Receipt RJ10/2022/44390 ₹ 2425

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and date of receipt

Cashier

SUB-REGISTRAR



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15 RMM मुरबा संख्या 239/09
सिंचित किला संख्या 2 ता 9 में 8 बीघा, 11 ता 25 में 14-11 बीघा योग 22-11 बीघा
कमांड असिंचित किला सं 1 में 17 बिसवा, 10 में 17 बिसवा योग 1-14 बीघा अनकमांड
कुल योग 24-05 बीघा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

श्रीमती मंजू कंवर पत्नी श्री हिम्मतसिंह जाति राजपूत आयु 40 साल निवासी भादरा
जिला हनुमानगढ़ राजस्थान

UID NO. 9288 8345 4275

PAN NO. EIFPK 0640 P

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां
जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़
पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील ब जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
रामगढ़

मंजू कंवर





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 15RMM मुरबा संख्या 239/09 सिंचित किला संख्या 2 ता 9 में 8 बीघा, 11 ता 25 में 14-11 बीघा योग 22-11 बीघा कमांड असिंचित किला सं 1 में 17 बिसवा, 10 में 17 बिसवा योग 1-14 बीघा अनकमांड कुल योग 24-05 बीघा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन मंजूकंवर पत्नी हिम्मतसिंह के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 13-09-2007 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 23-3-2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति की एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

रामगढ़

उप पंजीयक
रामगढ़

मंजू कंवर



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 12:07 PM बजे
श्री/श्रीमती/श्री MANJU KANWAR पुत्र/पुत्री/पति श्री HIMMAT SINGH
उम्र 40 वर्ष, जाति O-RAJPUT, व्यवसाय Housewife
निवासी House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City:
HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH,
State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख इस्तार्फत पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

मन्सूर कपूर
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000582

उप पंजीयक
हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

(ii) Any other Person

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000583
दिनांक -	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2231
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पूछांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4462
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1338
कुल योग	8331

202201526000582

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
रामगढ

मैल्डू कंवर



Endorsement of Execution

अनु क्र. पत्रकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पत्रकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी MANJU KANWAR, पुत्र/पुत्री/पति श्री HIMMAT SINGH, व्यवसाय Housewife/शक्ति 0-RAJPUT House No.:0, Colony: HANUMANGARH, Area: BHADRA, City: HANUMANGARH, Pin code: 335501, District: HANUMANGARH, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 40 Signature : मंजू कंवर
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business/शक्ति 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: STARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature :

ने निष्पन्न (ii) Any other Person को गठ सुन व सचिव/प्रकार निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिकूल शक्ति रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मे से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. पत्रकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जाति MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000562

(ii) Any other Person

उप प्रमुख, RAMGARH

(04)



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

मन्जू कपूर

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



ਪੰਜੀਯਨ ਅਧਿਨਿਯਮ 1908 ਧਾਰਾ 32 ਏ ਕੇ ਤਹਤ ਫਿੰਗਰ ਪ੍ਰਿੰਟ

ਪ੍ਰਥਮਪਖਸ਼ਕਾਰ :

ਅੰਗੁਥ	ਤਰ੍ਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ
					ਮੰਨੂ ਫਿੰਗਰ

ਦ੍ਵਿਤੀਯਪਖਸ਼ਕਾਰ:

ਅੰਗੁਥ	ਤਰ੍ਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ
					ਸੇਵਾ


ਉਪ ਪੰਜੀਯਕ
ਸਮਰਪਣ



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मालियत रु 892399 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4482 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2231, सरचार्ज राशि 1338 कुल रु 8031 रसीद संख्या 202202526000583 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4482 के मुद्रांको पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000582

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 60 कम संख्या 202203526400017 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 384 से 389 पर चस्पा किया गया।

202201526000582

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004027000106U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:30 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408352043195656U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 15 RMM MURBA NO 239/09 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: MANJU KANWAR WIFE OF HIMMAT SINGH
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,250 (Four Thousand Two Hundred And Fifty only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 425 (Four Hundred And Twenty Five only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 850 (Eight Hundred And Fifty only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,525 (Five Thousand Five Hundred And Twenty Five only)

मन्जु कंवार

उप पंजीयक
रामगढ़



QT 0000012706

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcrestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns, and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



0000015700

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroze
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

उप पंजीयक
जम्मगढ़



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:29 PM

Fee Receipt No	: 202202525000588	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD;	Document S. No.	: 202201526000587
Address	: 0 ,RAMGARH ,JASALMER ,JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 844508
Ord-Registration Fee	: ₹ 2112	Fee for Memorandum Us_84_87	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1268	Stamp Duty	: ₹ 4223
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 7901
		Total Amount	: ₹ 7901

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 12668

eStamp IN-RJ5900434163883U ₹ 5299 # e-Gra Chalan R0810166 ₹ 264 # e-Registration Receipt RJ1694000846560 ₹ 2338

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Cashier

Signature of Registrar
and Cashier for Fee Receipt
SUB-REGISTRAR



॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/04
सिंचित किला संख्या 1 ता 18 में 18 बीघा कमाण्ड एवं मुरबा सं 239/20 में असिंचित
किला सं 12 व 13 में 2 बीघा, 17 में 14 बिसवा, 18 से 19 में 2 बीघा, 21 ता 23 में 3
बीघा, 24 में 19 बिसवा कुल योग 8 बीघा 13 बिसवा अनकमाण्ड महायोग रकबा 26 बीघा
13 बिसवा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

गुलाम खां पुत्र कालू खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी दलपतपुरा तहसील
पोकरण जिला जैसलमेर हाल गांव जैमला तहसील भणियाणा जिला जैसलमेर

UID NO. 5396 0882 6129

PAN NO. CQQPR 7290 K

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां

जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ
पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
उप पञ्जीयक
रामगढ

(Handwritten signature)





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/04 सिंचित किला संख्या 1 ता 18 में 18 बीघा कमाण्ड एवं मुरबा सं 239/20 में असिंचित किला सं 12 व 13 में 2 बीघा, 17 में 14 बिसवा, 18 से 19 में 2 बीघा, 21 ता 23 में 3 बीघा, 24 में 19 बिसवा कुल योग 8 बीघा 13 बिसवा अनकमाण्ड महायोग रकबा 26 बीघा 13 बिसवा भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन जानब खां पुत्र आरब खां व खतीजा पत्नी जानबखां के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 30-1-2001 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 15-6-2011 को जारी की गयी। जानब खां व खतीजा द्वारा यह संपत्ति जरिये मुख्त्यार आम गुलाम खां पुत्र कालू खां को विक्रय की गयी जो विक्रयपत्र 21-5-2012 को पंजीबद्ध है। जिसका नामांतरण सं 86/23-5-2012 को दर्ज हुआ। इस प्रकार गुलाम खां इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

उप पंजीयक
रामगढ

गुलामखां



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 12:26 PM बजे
श्री/श्रीमती/शुकी GULAM KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री KALU KHAN
उम्र 41 वर्ष, जाति 0-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: POKHRAN, Area: DALPAT PURA, City:
JAISLAMER, Pin code: 345021, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख कलामें पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

202201526000587

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000588
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	7112
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पूछावन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4223
कमी सरकारी शुल्क ₹	1266
कुल योग	7901

202201526000587

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

नवे

उप पंजीयक
समगद

शुभामश्व



Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/शुची GULAM KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री KALU KHAN, व्यवसाय Business जालि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: POKHRAN, Area: DALPAT PURA, City: JAISLAMER, Pin code: 345021, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age: 41 Signature:
2	श्री/श्रीमती/शुची MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business जालि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 41 Signature:

ने लेख्यपत्र (ii) Any other Person को पत्र मुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिकृत शक्ति रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मेरे से रु 0/- पूर्व में ----- ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निम्नानुसार मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/शुची RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जालि MUSALMAN Age: 26 Add: House No.-0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202201526000587

(ii) Any other Person

उप-पञ्जीयक
रामगढ़

(04)



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

शुलामख

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



ਪੰਜੀਯਨ ਅਧਿਨਿਯਮ 1908 ਧਾਰਾ 32 ਏ ਕੇ ਤਹਤ ਫਿੰਗਰ ਪ੍ਰਿੰਟ

ਪ੍ਰਥਮਪੱਖਕਾਰ :

ਅੰਗੁਠ	ਤਰ੍ਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਠਾ	ਹਸਤਾਕਸ਼ਰ
					ਗੁਲਾਮ ਮੁਕਾ

ਦ੍ਵਿਤੀਯਪੱਖਕਾਰ:

ਅੰਗੁਠ	ਤਰ੍ਜਨੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਠਾ	ਹਸਤਾਕਸ਼ਰ
					

Pareen


ਪੰਜੀਯਕ
ਸਮਗਰ



Under 54 Endorsement

ਧਾਰਾ 54 ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਮਾਣ-ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਲੇਖ ਪੱਤਰ ਦੀ ਮਾਨਿਯਤ ਨੰ 844508 ਮਾਮਲੇ ਹੇਠ ਇਸ ਪਰ ਦੇਖ ਕਮੇਟੀ ਮੁਦਰਾਕ ਰਾਸ਼ੀ ਨੰ 4223 ਪਰ ਕਮੇਟੀ ਪੰਜੀਯਨ ਸ਼ੁਲਕ ਨੰ 2112, ਸਰਬਪਾਲ ਰਾਸ਼ੀ 1266 ਕੁਲ ਨੰ 7601 ਰਸੀਦ ਸੰਖਿਆ 202202526000588 ਦਿਨਾਂਕ 25-04-2022 ਤੋਂ ਜਨਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਅਤ: ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ 4223 ਦੇ ਮੁਦਰਾਕਾਂ ਪਰ ਨਿਸ਼ਚਾਇਤ ਮੰਨਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

202201526000587

(ii) Any other Person


ਪੰਜਾਬੀ ਪੰਜੀਯਕ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ

Registration Endorsement

ਅੱਜ ਦਿਨਾਂਕ 26/04/2022 ਨੂੰ
ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਿਆ 4 ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਖਿਆ 1 ਤੋਂ
ਪ੍ਰਸ਼ਨ ਸੰਖਿਆ 55 ਕ੍ਰਮ ਸੰਖਿਆ 202203526400012 ਪਰ ਪੰਜੀਯਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ
ਅਧਿਕਤਮ ਪੁਸਤਕ ਸੰਖਿਆ 4 ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਖਿਆ 1 ਦੇ
ਪ੍ਰਸ਼ਨ ਸੰਖਿਆ 354 ਤੋਂ 359 ਤੱਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

202201526000587

(ii) Any other Person


ਪੰਜਾਬੀ ਪੰਜੀਯਕ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004341638883U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:33 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408350030510700U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 239/04 239/20 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: GULAM KHAN SON OF KALU KHAN
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,076 (Four Thousand And Seventy Six only)
Surcharge for Infrastructure	: 408
Development (Rs.)	: (Four Hundred And Eight only)
Surcharge for Propagation and	: 815
Conservation of Cow (Rs.)	: (Eight Hundred And Fifteen only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,299 (Five Thousand Two Hundred And Ninety Nine only)

कलु खान

गुलाम खान



रजिस्ट्रार
उप पंजीयक
समगाह

QT 0000012709

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.sholestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



EDTS100000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081


रमजीराक
रामगोपाल



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:14 PM

Fee Receipt No	1	202202520000584	Receipt Date	1	25/04/2022
Name	1	KHETE KHAN,	Document S. No.	1	2022011520000583
Address	1	0 ,JAISALMER ,JAISALMER ,JAISALMER			
Document Type	1	Power of Attorney			
Face Value	1	₹ 0	Evaluated Value	1	₹ 703027
Ord-Registration Fee	1	₹ 1758	Fee for Memorandum Us_64_57	1	₹
CSI	1	₹ 300	Certified copying fees Us_57	1	₹ 0
Stamp (Memorandum)	1	₹	Reg (memorandum)	1	₹
Surcharge	1	₹ 1056	Stamp Duty	1	₹ 3518
Penalty	1	₹ 0	Inspection fee	1	₹ 0
Us_25_34	1	₹ 0	Commission	1	₹ 0
Custody	1	₹	Others	1	₹ 0
			Cash Amount Received	1	₹ 0
			Other than Cash	1	₹ 6630
			Total Amount	1	₹ 6630
Mode of Payment (Mode Number Amount #)			*Rebate U/S 9(1) : ₹ 10546		
# e-Gas Chalan 00818941 ₹ 303 # e-Registration Receipt RJ1182200845012 ₹ 1974 # eStamp (N-RJ50004062088432U) ₹ 4353					
Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate			Signature of recipient and date of return receipt		
Cashier			SUB-REGISTRAR		



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

- मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/12 सिंचित किला संख्या 1 में 17 बिसवा, 2 से 9 में 8 बीघा, 10 से 11 में 1 बीघा 14 बिसवा, 12 से 14 में 3 बीघा कुल रकबा 13 बीघा 11 बिसवा कमाण्ड तथा मुरबा संख्या 239/11 में सिंचित किला सं 21 से 25 में 4 बीघा 17 बिसवा कमाण्ड महायोग रकबा 18 बीघा 8 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

खेते खां पुत्र सुजावल खां जाति मुसलमान आयु 31 साल निवासी गांव रामगढ पुलिसथाना रामगढ तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान
UID NO. 2319 3371 5344 PAN NO. LVKPK 8090 C

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ

रखे खां





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 239/12 सिंचित किला संख्या 1 में 17 बिसवा, 2 से 9 में 8 बीघा, 10 से 11 में 1 बीघा 14 बिसवा, 12 से 14 में 3 बीघा कुल रकबा 13 बीघा 11 बिसवा कमाण्ड तथा मुरबा संख्या 239/11 में सिंचित किला सं 21 से 25 में 4 बीघा 17 बिसवा कमाण्ड महायोग रकबा 18 बीघा 8 बिसवा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन उमर खां पुत्र अलायना श्रीमती रेशमा पत्नी उमरखां के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 30-1-2001 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 15-6-2011 को जारी की गयी। उमर खां व रेशमा द्वारा यह संपत्ति जरिये मुख्त्यार आम खेते खां पुत्र सुजावल खां, को विक्रय की गयी जो विक्रयपत्र 21-5-2012 को पंजीबद्ध है। जिसका नामांतरण सं 87/ 28-5-2012 को दर्ज हुआ। इस प्रकार खेते खां इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

खेते खां

मेवे

उप पंजीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 12:11 PM बजे
श्री/श्रीमती/शुभ्री KHETE KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री SUJAVAL KHAN
उम्र 31 वर्ष, जाति 0-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख इस्ताफेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

खेतेखा
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000583

उप पंजीयक
रामगढ़

(ii) Any other Person

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000584
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	1758
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुस्तक शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	3516
कमी मरचार्ज शुल्क ₹	1056
कुल योग	6630

202201526000583

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

स्वते स्वी

उप पंजीयक
राजस्थान



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुकी KHETE KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SUJAVAL KHAN, अवस्था Businessजति O-MUSALMAN House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 31 Signature : रमेश ख
2 श्री/श्रीमती/शुकी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, अवस्था Businessजति O-MUSALMAN House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature : [Signature]

ने लेखपत्र (ii)Any other Person को पट्ट मुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिकर शक्ति रु 0/- पूर्ण है / मेरे समझ / मैं मे रु 0/- पूर्ण मे _____ ये मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समझ लिए गए है।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुकी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जति MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature [Signature]

202201528000583

(ii)Any other Person

रामेश ख
उप पंजीयक
रामगढ़

(04)



अतः यह मुख्याय नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होना हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

खेते खे

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप प्रमुख
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					खेने खाँ

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					मेने

Raees

उप पंजीयक
रामगढ़



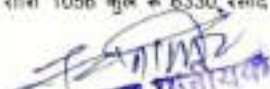
Under 54 Endorsement

धारा 54 की तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मासिक रक 703027 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 3516 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1758, सरकारी राशि 1056 कुल रु 6330 रसीद संख्या 202202526000584 दिनांक 25-04-2022 से जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 3516 की मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000583

(ii) Any other Person

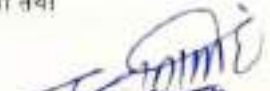

उप पंजीयक, RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 59 क्रम संख्या 202203526400016 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 378 से 383 पर चस्पा किया गया।

202201526000583

(ii) Any other Person


उप पंजीयक, RAMGARH
रामगढ़



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59004062088432U
Certificate Issued Date	: 25-Mar-2022 06:30 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540408351517750087U
Purchased by	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 239/12, 239/11 RAMGARH NO 2 DIST JASIALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: KHETE KHAN SON OF SUJAWAL KHAN
Second Party	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 3,348 (Three Thousand Three Hundred And Forty Eight only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 335 (Three Hundred And Thirty Five only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 670 (Six Hundred And Seventy only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,353 (Four Thousand Three Hundred And Fifty Three only)

मेवे खान

खेते खान



उप पंजीयक
रामगढ़

QT 0000012707

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.rjstamps.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



200601501

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

रामगड
रामगड



**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH**

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:02 PM

Fee Receipt No.	: 202202526000582	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: GANPAT LAL	Document S. No.	: 202201526000581
Address	: 0 JAISALMER JAISALMER JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 638074
Ord-Registration Fee	: ₹ 1596	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 557	Stamp Duty	: ₹ 3192
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 6045
		Total Amount	: ₹ 6045
Mode of Payment (MMode Number Amount ₹)		*Rebate U/S 9(1) : ₹ 9572	
# e-Registration Receipt RJ1435410265504 ₹ 1826 # e-Stamp # RJ5996870045240680 ₹ 4148			
Signature of presenter or applicant for copy of Search certificate		Signature of registrar and date of return receipt  SUB-REGISTRAR	
Cashier			



॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 219/58
सिंचित किला संख्या 16 ता 25 मे 9-14 बीघा कमाण्ड भूमि तथा मुरबा संख्या 219/50
सिंचित किला संख्या 1 ता 7 मे 7-00 बीघा कमाण्ड कुल योग 16-14 बीघा कमाण्ड भूमि
उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

- 01-श्री गणपतलाल पुत्र श्री द्वारकाराम आयु 47 साल जाति कुम्हार निवासी ग्राम गैराजा तहसील व जिला जैसलमेर UID NO. 3379 6038 3155 PAN NO. AEJPL 3443 D
02-श्रीमती सुगना देवी पत्नी श्री गणपतलाल आयु 40 साल जाति कुम्हार निवासी ग्राम गैराजा तहसील व जिला जैसलमेर UID NO. 9947 6666 6791

मुख्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
रामगढ

(Handwritten signature)

सुगना





जो कि प्रथमपक्ष की स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 219/58 सिंचित किला संख्या 16 ता 25 मे 9-14 बीघा कमाण्ड भूमि तथा मुरबा संख्या 219/50 सिंचित किला संख्या 1 ता 7 मे 7-00 बीघा कमाण्ड कुल योग 16-14 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर

- (कि उक्त संपत्ति का आवंटन गणपतलाल व सुगनी देवी के संयुक्त नाम से उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 11.11.2000 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 02.01.2009 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति की गणपतलाल व सुगनी देवी संयुक्त रूप से मालिक काबिज स्वामी है)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करते हैं :

(Signature)

(Signature)

(Signature)

उप पंजीयक
रामगढ़

सुगनी



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 11:59 AM बजे
श्री/श्रीमती/श्री GANPAT LAL पुत्र/पुत्री/पति श्री DWARKA RAM
उम्र 47 वर्ष, जाति D-BORAWAT, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: GERAJA, City:
JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने हेरे प्रमुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000581

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़
हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000582
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	1506
उत्तिथिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी सहाय्य शुल्क ₹	3192
कमी सरभार्य शुल्क ₹	957
कुल योग	6045

202201526000581

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
उप पंजायक
रामगढ़

सुजागों



Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/शुची GANPAT LAL, पुत्र/पुत्री/पति श्री DWARKA RAM, व्यवसाय Businessगति 0-BORAWAT House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: GERAJA, City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age: 47 Signature:
2	श्री/श्रीमती/शुची SLUGNA DEVI, पुत्र/पुत्री/पति श्री GANPAT LAL, व्यवसाय Businessगति 0-BORAWAT House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: GERAJA, City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Executant Age: 40 Signature:
3	श्री/श्रीमती/शुची MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADRES PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessगति 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 41 Signature:

मेरे निष्पक्ष (ii) Any other Person को पत्र गुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समझ / मैं से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निशान मेरे समझ लिए गए हैं।

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/शुची RAJSH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN गति MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202201526000581

(ii) Any other Person

राजश खान
उप पक्षकार RAMGARH

(04)



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

सुबर्णा

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



इय पंजायब
रामगढ़





(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					शुभाणा

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

उप पंजीयक
रामगढ़



Under 54 Endorsement

घारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मालिकता नं 038074 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि नं 3192 पर कमी पंजीयन शुल्क नं 1598, सरचार्ज राशि 957 कुल नं 5745 रसीद संख्या 202202526000582 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को नं 3192 के मुद्रांकों पर निम्नलिखित माना जाता है।

202201526000581

(ii) Any other Person


उप पंजीयक, RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 25/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 49 क्रम संख्या 202203526400006 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 317 से 322 पर चस्पा किया गया।

202201526000581

(ii) Any other Person


उप पंजीयक, RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59987064524068U
Certificate Issued Date	: 09-Apr-2022 02:39 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540410304063527987U
Purchased by	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 219/58,219/50 RAMGARH NO 2 DIST JAISLAMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: GAPAT LAL SON OF DWARKA RAM ETC
Second Party	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 3,192 (Three Thousand One Hundred And Ninety Two only)
Surcharge for Infrastructure	: 319
Development (Rs.)	: (Three Hundred And Nineteen only)
Surcharge for Propagation and	: 638
Conservation of Cow (Rs.)	: (Six Hundred And Thirty Eight only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 4,149 (Four Thousand One Hundred And Forty Nine only)

(Signature)

(Signature)

सुगनों

(Signature)
उप पंजीयन
रामगढ़



0000012741

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shoestamp.com or using a Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

1871100000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

Sumukhi Sahiti
उप पंजीयक
राजगढ़



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 22-04-2022 3:37 PM

Fee Receipt No	: 202202528000578	Receipt Date	: 22/04/2022
Name	: YASEEN KHAN	Document S. No	: 202201528000577
Address	: 0 ,JAISALMER ,JAISALMER ,JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 504134
Ord-Registration Fee	: ₹ 1486	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Regtmemorandum	: ₹
Surcharge	: ₹ 891	Stamp Duty	: ₹ 2972
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 5649
		Total Amount	: ₹ 5649

Mode of Payment (MMode Number Amount #)

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 8913

eStamp IN-RJ5987435213705U ₹ 3863 # e-Registration Receipt RJ1494600999456 ₹ 1786

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of recipient
and fee receipt

Certified
[Signature]

रामगढ़
SUB-REGISTRAR



॥ मुख्त्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्त्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM गुरबा संख्या 218/46 सिधित किला संख्या 1 ता 16 मे रकबा 15-11 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्त्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

यासीन पुत्र श्री सदीक शाह आयु 49 साल जाति मुसलमान निवासी चांदी पाडा तहसील व जिला जैसलमेर UID NO. 6054 1503 8360 PAN NO. JYMPS 6649 F

:: ब ह क ::

मुख्त्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
रामगढ

यासीन





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/46 सिंचित किला संख्या 1 ता 16 मे रकबा 15-11 बीघा कमाण्ड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन प्रथमपक्ष मौहबत खां पुत्र श्री हुसैन खां के नाम से सहायक आयुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 27.02.2001 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 11.03.2014 को जारी की गयी। मौहबत खां ने यह संपत्ति यासीन को विक्रय कर दी जो विक्रयपत्र 11.07.2014 को पंजीबद्ध है तथा नामांतरण सं 135/25.07.2014 में यासीन के नाम दर्ज है। इस प्रकार यासीन इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्यार आम नियुक्त कर यह मुख्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

(Handwritten signature)

यासीन

(Handwritten signature)
उप पंजीयक
रामगढ़



Presentation Endorsement

आज दिनांक 22 माह 04 सन् 2022 को 03:34 PM बजे
श्री/श्रीमती/पुत्री YASEEN KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री SADIK SHAH
उम्र 49 वर्ष, जाति 0-MUSALMAN व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: CHANDI PARA,
City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख उपलब्ध पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000577

(iii) Any other Person


उप पंजीयक
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000578
दिनांक	22-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	1486
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	2972
कमी सरकारी शुल्क ₹	891
कुल योग	5649

202201526000577

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
RAMGARH

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

नरे

पारीव

उप पंजीयक

राजगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारी का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारी का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी YASEEN KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SADIK SHAH, व्यवसाय Businessगति 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: CHANDI PARA, City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age: 49 Signature:
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessगति 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 41 Signature:

मे लेखक (ii) Any other Person को यह मुद्रा व आवश्यक विवरण देना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मेरे से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त विवरण देता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्न मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN गति MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGRAH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202201526000577

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH

(04)



अतः यह मुख्याय नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:- चापीत

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़





पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					यशवीर

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					बेने

उप पंजीयक
समस्त



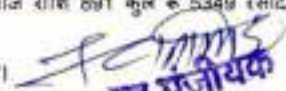
Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 594134 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 2972 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1486, सरचार्ज राशि 891 कुल रु 5349 रसीद संख्या 202202526000578 दिनांक 22-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 2972 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000577

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीयक, RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 62 क्रम संख्या 202203526400019 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 398 से 401 पर चल्ता किया गया।

202201526000577

(ii) Any other Person


उप पंजीयक
रामगढ़
उप पंजीयक, RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59987435013705U
Certificate Issued Date	: 09-Apr-2022 02:51 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540410304693777849U
Purchased by	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 218/46 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: YASEEN KHAN SON OF SADIK SHAH
Second Party	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 2,972 (Two Thousand Nine Hundred And Seventy Two only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 297 (Two Hundred And Ninety Seven only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 594 (Five Hundred And Ninety Four only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 3,863 (Three Thousand Eight Hundred And Sixty Three only)

(Signature)

चाहीत

(Signature)
उप मंत्रीयक
रामगढ़



QT 0000012742

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shc-estamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



SATSI00000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroze Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

[Handwritten Signature]
उप प्रजायद
राजगुरु





॥ मुख्यारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्यारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/14 सिंचित
किला संख्या 1 ता 25 मे रकबा 24-05 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर
2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्यारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

सावण पत्नी श्री जुडिये खां आयु 52 साल जाति मुसलमान निवासी भिण्डा देसलवाला
तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान

UID NO. 2634 1838 0984

PAN NO. PLXPS 3791 F

:: ब ह क ::

मुख्यारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS :
PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR,
MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां
जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ
पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

उप पंजीयक
रामगढ







जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/14 सिंचित किला संख्या 1 ता 25 मे रकबा 24-05 बीघा कमांड भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन सावण पत्नी श्री जुड़िये खां के नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 12.04.2012 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 12.04.2022 को जारी की गयी। इस प्रकार प्रथमपक्ष इस संपत्ति की एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करती हूँ :

उप पंजीयक
रामगढ़





Presentation Endorsement

आज दिनांक 22 माह 04 सन् 2022 को 03:26 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुखी SAWAN KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री JUDIYE KHAN
उप 52 वर्ष, जाति 0-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: SHAHGARH, Area: BHINDA, City:
JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर/सह पंजीयक
202201526000574
(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000575
दिनांक	22-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2317
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुष्टीकरण शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4633
कमी भरवाज शुल्क ₹	1389
कुल योग	8639

202201526000574
(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

उप पंजीयक
समर्थ





Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारों का हस्ताक्षर
1 श्री/श्रीमती/शुची SAWAN KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री JUDIYE KHAN, व्यवसाय Businessमालि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: SHAHQARH, Area: BHINDA, City: JAISALMER, Pin code: 345001, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN.			
2 श्री/श्रीमती/शुची MEVE KHAN THROUGH BADHINJIL A TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessमालि 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN.			Claimant Age : 41 Signature :

मे वैधायन (ii) Any other Person को पट्ट भुन व समझकर विधायन करना स्वीकार किया।

प्रतिकूल शक्ति रु 0/- पूर्व में / मेरे समझ / मेरी रु 0/- पूर्व में ----- से मेरे समझ प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त विधायन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निशान मेरे समझ लिए गए हैं।

अनु क्र. नवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुची RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJANKHAN मालि MUSALMAN Age: 20 Add: House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN.			Signature:

202201526000574

(ii) Any other Person

उप पंजीयक RAMGARH
राजस्थान

(04)



अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़





(05)

ਪੰਜੀਯਨ ਅਧਿਨਿਯਮ 1908 ਧਾਰਾ 32 ਏ ਕੇ ਤਹਤ ਫਿੰਗਰ ਪ੍ਰਿੰਟ

ਪ੍ਰਥਮਪਖਸ਼ਕਾਰ :

ਅੰਗੁਥ	ਤਰ੍ਹਜੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ
					

ਦਿਵੀਤੀਪਖਸ਼ਕਾਰ:

ਅੰਗੁਥ	ਤਰ੍ਹਜੀ	ਮਧਯਮਾ	ਅਨਾਮਿਕਾ	ਕਨਿਥਾ	ਹਸਤਾਖਰ
					


ਉਪ ਪੰਜੀਯਕ
ਰਾਮਗੜ੍ਹ



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि द्वारा लेख पर की सातिसयत रु 926544 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4633 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2317, शरधारजे राशि 1389 कुल रु 8339 रसीद संख्या 202202526000575 दिनांक 22-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4633 के मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000574

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 65 क्रम संख्या 202203526400022 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 414 से 419 पर चप्पा किया गया।

202201526000574

(ii) Any other Person

उप पंजीयक, RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ60209382229442U
Certificate Issued Date	: 14-Apr-2022 12:47 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJR/J320540410761847420330U
Purchased by	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 218/14 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: SAWAN WIFE OF JUDIYE KHAN
Second Party	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,633 (Four Thousand Six Hundred And Thirty Three only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 463 (Four Hundred And Sixty Three only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 463 (Four Hundred And Sixty Three only)
Surcharge for Relief from Natural and Man-made Calamities (Rs.)	: 463 (Four Hundred And Sixty Three only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 6,022 (Six Thousand And Twenty Two only)

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
सुप पंजीयक
समगढ



QT 0000012746

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shorkestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning



"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti-copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



0000015140

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz

Afroz Mohd

Director

DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date: 22-04-2022 3:25 PM

Fee Receipt No	: 202202526000573	Receipt Date	: 22/04/2022
Name	: MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD.	Document S. No	: 202201528000572
Address	: O, RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 536938
Ord-Registration Fee	: ₹ 1343	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 806	Stamp Duty	: ₹ 2686
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 5135
		Total Amount	: ₹ 5135

Mode of Payment (Mode Number Amount #)

*Rebate U/S 9(1) : ₹ 8055

e-Registration Receipt RJ1042400008026 ₹ 1043 # eStamp IN-RJ509848003123441/ ₹ 3492

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of reception
and date of return receipt

उप पंजीयक
समपाद
SUB-REGISTRAR

Cashier



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/21 सिंचित किला संख्या 11 ता 20 मे 10-00 बीघा, 21 ता 23 मे 01-16 बीघा कमाण्ड भूमि कुल रकबा 11-16 बीघा कमाण्ड तथा मुरबा संख्या 218/29 मे असिंचित किला संख्या 19 मे 01 बीघा, 20 मे 17 बिसवा, 21 मे 10 बिसवा, 22 मे 12 बिसवा, 23 मे 12 बिसवा, 24 मे 12 बिसवा, 25 मे 12 बिसवा कुल रकबा 4-15 बीघा अनकमाण्ड भूमि कुल महायोग रकबा 16-11 बीघा (11-16 बीघा कमाण्ड तथा 4-15 बीघा अनकमाण्ड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

बसीर खां पुत्र श्री खमीशे खां आयु 42 साल जाति मुसलमान निवासी ग्राम बांधा तहसील व जिला जैसलमेर UID NO. 4887 4961 8633 PAN NO. LCUPK 2067 F

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ

(Signature)





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/21 सिंचित किला संख्या 11 ता 20 मे 10-00 बीघा, 21 ता 23 मे 01-16 बीघा कमाण्ड भूमि कुल रकबा 11-16 बीघा कमाण्ड तथा मुरबा संख्या 218/29 मे असिंचित किला संख्या 19 मे 01 बीघा, 20 मे 17 बिसवा, 21 मे 10 बिसवा, 22 मे 12 बिसवा, 23 मे 12 बिसवा, 24 मे 12 बिसवा, 25 मे 12 बिसवा कुल रकबा 4-15 बीघा अनकमाण्ड भूमि कुल महायोग रकबा 16-11 बीघा (11-16 बीघा कमाण्ड तथा 4-15 बीघा अनकमाण्ड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन प्रथमपक्ष जीवन सिंह व श्रीमती देवी के संयुक्त नाम से सहायक आयुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 15.12.2000 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 19.04.2012 को जारी की गयी। जीवन सिंह व श्रीमती देवी ने मिलकर यह संपत्ति बसीर खां को विक्रय कर दी जो विक्रयपत्र 11.05.2012 को पंजीबद्ध है तथा नामांतरण सं 39/12.05.2017 में बसीर के नाम दर्ज है। इस प्रकार बसीर खां इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

उप पंजीयक
रामगढ़

मेवे खां २२/११/१७



Presentation Endorsement

आज दिनांक 22 माह 04 सन् 2022 को 03:22 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुप्री BASIR KHAN पुत्र/पुत्री/पति श्री KHAMISHE KHAN
उम्र 42 वर्ष, जाति O-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000572

22-11-22

उप पंजीयक
RAMGARH

(ii) Any other Person

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000573
दिनांक	22-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	1343
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुश्रीकरण शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	21886
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	806
कुल योग	5135

202201526000572

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे। इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे। द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का क्रेता के हक में विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे। विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा क्रेता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे। द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे। इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरों से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध में आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी।

रकबा

उप पंजीयक
राजस्थान

वंश १२२५/



Endorsement of Execution

अनु क्र.	पक्षकारी का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारी का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/श्री BASIR KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री KHAMISHE KHAN, व्यवसाय Businessजालि D-MUSALMAN House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 42 Signature :
2	श्री/श्रीमती/श्री MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessजालि D-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature :

वे लेखमपत्र (ii) Any other Person को पत्र सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में। मेरे समक्ष / में से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्नानुसार मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/श्री RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जालि MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000572

उप-मंडीयक
रामगढ़

(ii) Any other Person

(04)



अतः यह मुख्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

[Handwritten signature]

22/12/21

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806

[Handwritten signature]



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
उप पंचायत
रामगढ़





(05)

पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					बल-प्रीतलाल

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					राव

उप पंजीयक
समिति



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पर की मानियत रु 536938 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 2888 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1343, सरकारी राशि 806 कुल रु 4835 रसीद संख्या 202202526000573 दिनांक 22-04-2022 से जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 2888 के मुद्रांको पर निम्नलिखित माना जाता है।

202201526000572

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 67 क्रम संख्या 202203526400024 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 426 से 431 पर चरखा किया गया।

202201526000572

(iii) Any other Person

उप पंजीयक
रामगढ़



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59984800312344U
Certificate Issued Date	: 09-Apr-2022 01:41 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540410299886552845U
Purchased by	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMM MURBA NO 218/21, 218/29 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: BASIR KHAN SON OF KHAMISHE KHAN
Second Party	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 2,686 (Two Thousand Six Hundred And Eighty Six only)
Surcharge for Infrastructure	: 269
Development (Rs.)	: (Two Hundred And Sixty Nine only)
Surcharge for Propagation and	: 537
Conservation of Cow (Rs.)	: (Five Hundred And Thirty Seven only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 3,492 (Three Thousand Four Hundred And Ninety Two only)

24/1

वशुती २४४

उप पंजाय
समगल



QT 0000012739

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shrestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

 Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



8875100000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 25-04-2022 12:23 PM

Fee Receipt No	: 202202525000585	Receipt Date	: 25/04/2022
Name	: MEVE KHAN THROUGH BADGINJALA TRADERS PVT LTD.	Document S. No.	: 202201525000585
Address	: 0 ,RAMGARH ,JAISALMER ,JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 489721
Ord-Registration Fee	: ₹ 1225	Fee for Memorandum Us_54_57	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 735	Stamp Duty	: ₹ 2450
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 4710
		Total Amount	: ₹ 4710
Mode of Payment (#Mode Number Amount #)		*Rebate U/S 9(1)	: ₹ 7346
# e-Registration Receipt R/1424430995902 ₹ 1525 # eStamp-HR R/5955783415162U ₹ 3185			
Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate		Signature of Registrar and Sale or return receipt	
Cashier		SUB-REGISTRAR	



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/37 सिंचित किला संख्या 1 ता 9 मे 8-15 बीघा, 12 ता 14 मे 3-00 बीघा कमाण्ड योग 11-15 बीघा कमाण्ड तथा असिंचित किला संख्या 1 मे 05 बिसवा, 10-11 मे 02-00 बीघा अनकमाण्ड योग 2-05 बीघा कुल महायोग रकबा 14-00 बीघा (11-15 बीघा कमाण्ड तथा 2-05 बीघा अनकमाण्ड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

सदाम हुसैन पुत्र श्री सजन खां आयु 30साल जाति मुसलमान निवासी कोलूतला रामगढ तहसील व जिला जैसलमेर UID NO. 2908 5338 6125 PAN NO. ANKPH 9696 N

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466

मेवे

*उप पजीयक
रामगढ*

मेवे





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी ।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/37 सिंचित किला संख्या 1 ता 9 मे 8-15 बीघा, 12 ता 14 मे 3-00 बीघा कमाण्ड योग 11-15 बीघा कमाण्ड तथा असिंचित किला संख्या 1 मे 05 बिसवा, 10-11 मे 02-00 बीघा अनकमाण्ड योग 2-05 बीघा कुल महायोग रकबा 14-00 बीघा (11-15 बीघा कमाण्ड तथा 2-05 बीघा अनकमाण्ड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन शिवदान सिंह व श्रीमती देव कंवर के संयुक्त नाम उपायुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 10.05.2001 को जारी किया गया। शिवदान सिंह की मृत्यु बाद नियमानुसार वारिस कानसिंह, दीपसिंह, वीरेन्द्र सिंह, शोभसिंह के नाम नामांतरण सं 142 दिनांक 10.02.2016 को दर्ज हुआ व खातेदारी सनद 29.03.2022 को जारी की गयी। श्रीमती देव कंवर व शिवदान सिंह के वारिसान ने मिलकर यह संपत्ति सदाम हुसैन को विक्रय की गयी जो विक्रय पत्र दिनांक 29.03.2022 को पंजीबद्ध है। इस प्रकार सदाम हुसैन पुत्र श्री सजन खां इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :

मेवे खां

उप पंजीयत
रामगढ़

मेवे खां



Presentation Endorsement

आज दिनांक 25 माह 04 सन् 2022 को 12:21 PM बजे
श्री/श्रीमती/शुची SADAM HUSAIN पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN
उम्र 30 वर्ष, जाति O-MUSALMAN, व्यवसाय Business
निवासी House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख राज्यावेज-संज्ञीकरण हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
202201526000585

(ii) Any other Person

हस्ताक्षर उप पंजीयक,
RAMGARH

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000586
दिनांक	25-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	1225
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुष्टीकरण शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	2450
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	735
कुल योग	4710

202201526000585

(iii) Any other Person

उप पंजीयक
RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेंगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

उप पंजीयक
रामगढ़



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी SADAM HUSAIN , पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN, व्यवसाय Businessमाली 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age : 30 Signature:
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी MEVE KHAN THROUGH BADIGINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Businessमाली 0-MUSALMAN House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature:

मे देखवप (ii)Any other Person को पड़ गुन व समक्षतर निष्पादन करना स्वीकार किया ।

प्रतिपक्ष रति रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मेरे रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्नानुसार मेरे समक्ष लिए गए हैं:

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN जालि MUSALMAN Age: 26 Add: House No.:0, Colony: JAISALMER, Area: RAMGARH, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature:

202201526000585

(ii)Any other Person

उप पंजीयक, राजस्थान

(04)



- अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक में लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

[Handwritten signature]

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

[Handwritten signature]

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कौलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806 *[Handwritten signature]*



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर

Racch

उप पंजीयक
रामगढ



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मासिकता रु 489721 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 2450 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1225, सरपंचाई राशि 735 कुल रु 4410 रसीद संख्या 202202526000586 दिनांक 25-04-2022 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 2450 के मुद्रांकी पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000585

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
समगंध

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को
पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में
पृष्ठ संख्या 57 क्रम संख्या 202203526400014 पर पंजीबद्ध किया गया तथा
अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के
पृष्ठ संख्या 366 से 371 पर चरपा किया गया।

202201526000585

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
समगंध



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59985788416162U
Certificate Issued Date	: 09-Apr-2022 02:03 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540410301321715731U
Purchased by	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) In any other case
Property Description	: HAK NO 14 RMM MURBA NO 218/37 RAMGARH NO 2 DIST JAISALMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: SADAM HUSAIN SON OF SAJAN KHAN
Second Party	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 2,450 (Two Thousand Four Hundred And Fifty only)
Surcharge for Infrastructure	: 245
Development (Rs.)	: (Two Hundred And Forty Five only)
Surcharge for Propagation and	: 490
Conservation of Cow (Rs.)	: (Four Hundred And Ninety only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 3,185 (Three Thousand One Hundred And Eighty Five only)

राज

मेवे



उप पंजीयक
रामगढ

QT 0000012740

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shrestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



0811:00000

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED



CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited

Afroz
Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081

[Signature]
उप पंजीयक
रामगढ़



Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : RAMGARH

Fee Receipt

Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131)

Print Date : 22-04-2022 3:33 PM

Fee Receipt No.	: 202203526000576	Receipt Date	: 22/04/2022
Name	: MEVE KHAN THROUGH BADGINJALA TRADERS PVT LTD.	Document S. No.	: 202201526000575
Address	: C, RAMGARH, JAISALMER, JAISALMER		
Document Type	: Power of Attorney		
Face Value	: ₹ 0	Evaluated Value	: ₹ 906459
Ord-Registration Fee	: ₹ 2267	Fee for Memorandum Us_54_57	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 1300	Stamp Duty	: ₹ 4534
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 8461
		Total Amount	: ₹ 8461

Mode of Payment (#Mode Number Amount ₹)

*Rebate US 9(1) : ₹ 13597

e-Registration Receipt RJ/13821009980564 ₹ 2567 # e-Stamp IN-RJ/09963708056576U ₹ 5894

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

Signature of Registrar
Date of return receipt

SUB-REGISTRAR
जमगल



॥ मुख्तयारनामा आम ॥
(GENERAL POWER OF ATTORNEY)

मुख्तयारनामा आम खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/64 सिंचित किला संख्या 1 ता 24 मे 23-05 बीघा कमाण्ड तथा असिंचित किला संख्या 25 मे 1 बीघा अनकमाण्ड कुल महायोग 24-05 (23-05 बीघा कमाण्ड तथा 1-00 बीघा अनकमाण्ड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

मुख्तयारनामा आम लिख देने वाले/प्रथम पक्षकार :-

नासिर हुसैन पुत्र श्री मेहरदीन खां आयु 20 साल जाति मुसलमान निवासी कोलूतला तहसील व जिला जैसलमेर UID NO. 6942 8011 6745 PAN NO. BJPH 6783 G

:: ब ह क ::

मुख्तयारनामा आम जिसके हक मे लिखा गया/द्वितीय पक्षकार :-

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ पुलिसथाना क्षेत्र रामगढ, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान UID NO. 3950 8549 5466


उप पंजीयक
रामगढ

नासिर हुसैन





जो कि प्रथमपक्ष की निजी स्वामित्व एवं मालिकाना हक कब्जा आधिपत्य की खातेदारी कृषि भूमि निम्न वर्णित है, जिसका प्रथमपक्ष एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ, अन्य किसी का हक हिस्सा या अधिकार नहीं है। यह संपत्ति पूर्व में अन्यत्र कहीं पर रहन-बेचान-दान-वसीयत या हस्तांतरित नहीं है तथा हर प्रकार के ऋण-भार एवं विवाद से मुक्त है। इस संपत्ति के समस्त स्वामित्व मालिकाना हक कब्जा व अधिकार प्रथमपक्ष में निहित है, इस संबंधित समस्त दायित्व व जिम्मेवारी प्रथमपक्षकार की होगी।

खातेदारी कृषि भूमि चक संख्या 14 RMM मुरबा संख्या 218/64 सिंचित किला संख्या 1 ता 24 मे 23-05 बीघा कमाण्ड तथा असिंचित किला संख्या 25 मे 1 बीघा अनकमाण्ड कुल महायोग 24-05 (23-05 बीघा कमाण्ड तथा 1-00 बीघा अनकमाण्ड) भूमि उपनिवेशन तहसील रामगढ़ नंबर 2 जिला जैसलमेर राजस्थान

(कि उक्त संपत्ति का आवंटन प्रथमपक्ष उम्मेद सिंह के नाम से सहायक आयुक्त उपनिवेशन जैसलमेर द्वारा किया जाकर आवंटन आदेश 29.08.2001 को जारी किया गया व खातेदारी सनद 10.03.2016 को जारी की गयी। उम्मेद सिंह ने यह संपत्ति श्रीमती मंजू कंवर को विक्रय कर दी जो विक्रयपत्र 11.03.2016 को पंजीबद्ध है। तथा श्रीमती मंजू कंवर ने यह संपत्ति नासिर हुसैन को विक्रय कर दी जो विक्रय पत्र 12.11.2021 को पंजीबद्ध है तथा नामांतरण सं 160/26.11.2021 में नासिर हुसैन के नाम दर्ज है। इस प्रकार नासिर हुसैन इस संपत्ति का एकमात्र मालिक काबिज स्वामी हूँ)

कि उक्त संपत्ति के संबंध में प्रथमपक्ष स्वयं प्रत्येक स्थान पर उपस्थित होकर कार्यवाही करने में असमर्थ होने से अपने प्रतिनिधि : अति विश्वासपात्र द्वितीय पक्षकार BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED, (CIN: U74999TG 2018 PTC 121691) ADDRESS : PLOT NO. C 1, 2nd FLOOR, SUMUKHI SAHITI ORBIT APARTMENTS, GAFOOR NAGAR, MADHAPUR, HYDDERABAD: 500081 जरिये अधिकृत प्रतिनिधि: मेवे खां पुत्र दीने खां जाति मुसलमान आयु 41 साल निवासी गांव सतारवाली- कोलूतला, रामगढ़ पुलिसस्थाना क्षेत्र रामगढ़, तहसील व जिला जैसलमेर राजस्थान को अपना प्रतिनिधि मुख्त्यार आम नियुक्त कर यह मुख्त्यारनामा निष्पादन करता हूँ :


उप पंजीयक
रामगढ़



नासिर हुसैन



Presentation Endorsement

आज दिनांक 22 माह 04 सन् 2022 को 03:29 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री NASIR HUSSAIN पुत्र/पुत्री/पति श्री MEHAR DEEN
उम्र 20 वर्ष, जाति 0-MUSALMAN, व्यवसाय Student
निवासी House No.:0, Colony: RAMGARH, Area: KOLUTALA, City:
JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किए।

मोहम्मद हसन

हस्ताक्षर प्रमाणिकता

202201526000575

(ii)Any other Person

मोहम्मद हसन
उप पंजीयक,
रामगढ़

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	202202526000575
दिनांक	22-04-2022
पंजीयन शुल्क ₹	2267
प्रतिनिधि शुल्क ₹	0
पुस्तक शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	4534
कमी सरकारी शुल्क ₹	1360
कुल योग	8461

202201526000575

(ii)Any other Person

मोहम्मद हसन
उप पंजीयक
रामगढ़

उप पंजीयक, RAMGARH



यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम रकबा भूमि बाबत समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । द्वितीयपक्षकार इस संपत्ति का सीमांकन, पैमाईश आदि करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत समस्त कार्यवाही अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष समस्त सरकारी व गैरसरकारी विभागों में इस संपत्ति बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कार्यवाही कर सकेंगे । इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का वाद विवाद होने पर द्वितीयपक्षकार समस्त कानूनी कार्यवाही स्वयं/वकील मुकर्रर कर अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से कर सकेंगे । द्वितीयपक्ष इस संपत्ति बाबत किसी प्रकार का पत्र/सूचना/नोटिस आदि मिलने पर उसका जवाब दे सकेंगे ।

यह है कि आप द्वितीयपक्षकार मुख्त्यार आम उक्त वर्णित संपत्ति कृषि भूमि को GREENKO RJ 01 IREP PRIVATE LIMITED, SITE OFFICE: 1st floor, KHASRA NO. 63, ABOVE JIO MOBILE OFFICE, NEAR SHAHBAD BUS STAND, SHAHBAD, BARAN DISTRICT (RAJASTHAN) को RENEWABLE ENERY PROJECT के लिये विक्रय कर सकते हैं, आप द्वितीय पक्षकार उक्त वर्णित संपत्ति का कंता के हक मे विक्रयपत्र (SALE DEED) दस्तावेज निष्पादन करने/पंजीयन करवाने के अधिकारी द्वितीयपक्षकार होंगे । विक्रय-पत्र दस्तोवज निष्पादन/पंजीयन बाबत अपने हस्ताक्षरित व उपस्थिति से समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्षकार कर सकेंगे तथा कंता के नाम से नामांतरण दर्ज करवा सकेंगे । द्वितीयपक्ष द्वारा की गयी समस्त कार्यवाही प्रथमपक्ष को मान्य व स्वीकार्य होगी ।

यह है कि इस संपत्ति बाबत प्रथमपक्ष को जो जो हक अधिकार प्राप्त है वह समस्त कार्यवाही आप द्वितीयपक्ष कर सकेंगे । इस दस्तावेज में किसी बिन्दू का विस्तृत विश्लेषण होने से रह गया हो तो वह समस्त प्रकार की कार्यवाही आप द्वितीय पक्षकार अपने हस्ताक्षरो से निष्पादन करने के अधिकारी रहेगे तथा इस संबंध मे आप द्वितीय पक्षकार द्वारा निष्पादित हर प्रकार की कार्यवाही मेरे को स्वीकार व अंगीकार होगी ।

(Signature)

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ़

(Signature)



Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	पक्षकारों का प्रकार
1 श्री/श्रीमती/शुद्धी NASIR HUSSAIN, पुत्र/पुत्री/पति श्री MEHAR DEEN, व्यवसाय Student/शालि 0-MUSALMAN House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: KOLUTALA, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Presenter Age: 20 Signature
2 श्री/श्रीमती/शुद्धी MEVE KHAN THROUGH SADIQINJALA TRADERS PVT LTD, पुत्र/पुत्री/पति श्री DINE KHAN, व्यवसाय Business/शालि 0-MUSALMAN House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age: 41 Signature

ने लेखकपत्र (ii) Any other Person को यह सुन व समझकर विधायन करना स्वीकार किया।

प्रतिकर राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 0/- पूर्व में ————— दे मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त विधायन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगुठा निम्न मेरे समक्ष लिपि गए हैं।

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगुठा	हस्ताक्षर
1 Name: श्री/श्रीमती/शुद्धी RAISH KHAN, पुत्र/पुत्री/पति श्री SAJAN KHAN शालि MUSALMAN Age: 28 Add: House No. 0, Colony: RAMGARH, Area: SATARWALI, City: JAISALMER, Pin code: 345022, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature

202201526000575

(ii) Any other Person

उप पंजीयक
RAMGARH



(04)

अतः यह मुख्त्यार नामा आम पक्षकारान् के मध्य पूर्ण राजी खुशी होस हवास स्वस्थ चित दुरुस्ती बिना किसी नसा पता बिना किसी दबाव बहकाव के बहक आप द्वितीयपक्षकार के हक मे लिख दी है जो सही व सनद रहे तथा वक्त जरूरत पर काम आवे।

नासि-हुसैन

हस्ताक्षर द्वितीयपक्षकार :-

हस्ताक्षर प्रथम पक्षकार:-

साक्षीगण (पक्षकारान् के कहने से साख दी)

1: रईस खां पुत्र साजन खां जाति मुसलमान
निवासी गांव सतारवाली कोलूतला - रामगढ़
तहसील जिला जैसलमेर
UID NO. 7224 8518 9806



2 नरेश कुमार पुत्र श्री बाबूलाल जाति सैन
निवासी गांधी कालोनी जैसलमेर जिला जैसलमेर
UID NO. 6760 4067 6024



उप पंजीयक
रामगढ़



(05)



पंजीयन अधिनियम 1908 धारा 32 ए के तहत फिंगर प्रिन्ट

प्रथमपक्षकार :

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					राशि लुम्फे

द्वितीयपक्षकार:

अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
					रेवे

रेवे
पंजीयक
रामगढ़



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मानियत रु 908459 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 4534 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2267, सरकारी राशि 1360 कुल रु 8161 रसीद संख्या 202202526000576 दिनांक 22-04-2022 में उगा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 4534 के मुद्रांको पर निष्पादित माना जाता है।

202201526000575

(ii) Any other Person


उप पंजीयक, RAMGARH

Registration Endorsement

आज दिनांक 26/04/2022 को पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 में पृष्ठ संख्या 64 क्रम संख्या 202203526400021 पर पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त पुस्तक संख्या 4 जिल्द संख्या 1 के पृष्ठ संख्या 408 से 413 पर बन्ना किया गया।

202201526000575

(ii) Any other Person


उप पंजीयक, RAMGARH



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Rajasthan

e-Stamp



Certificate No.	: IN-RJ59983708658578U
Certificate Issued Date	: 09-Apr-2022 01:27 PM
Account Reference	: NONACC (SV)/ rj3205404/ JAISALMER/ RJ-JM
Unique Doc. Reference	: SUBIN-RJRJ320540410298170907472U
Purchased by	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Description of Document	: Article 44 Power of Attorney (f) in any other case
Property Description	: CHAK NO 14 RMMM MURBA NO 218/64 RAMGARH NO 2 DIST JAISLAMER
Consideration Price (Rs.)	: 0 (Zero)
First Party	: NASIR HUSAIN SON OF MEHARDIN KHAN
Second Party	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: MEVE KHAN SO DINE KHAN BADIGINJALA TRADERS PVT LTD
Stamp Duty Payable (Rs.)	: 4,534 (Four Thousand Five Hundred And Thirty Four only)
Surcharge for Infrastructure Development (Rs.)	: 453 (Four Hundred And Fifty Three only)
Surcharge for Propagation and Conservation of Cow (Rs.)	: 907 (Nine Hundred And Seven only)
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 5,894 (Five Thousand Eight Hundred And Ninety Four only)

(Signature)

नासिर हुसैन

(Signature)
उप पंजीयक
रामगढ़



QT 0000012738

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.sholestamp.com/ or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

0000015190

BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF M/S BADIGINJALA TRADERS PRIVATE LIMITED HELD ON WEDNESDAY THE 20TH DAY OF APRIL 2022 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY



AUTHORISATION FOR ACQUISITION AND SALE OF LAND:

The Chairman informed the Board about the proposal to acquire and sell land situated in Jaisalmer District of Rajasthan and to authorise officials to execute General Power Attorneys and Sale deeds on behalf of the Company.

The Board discussed in detail and passed the following Resolution unanimously:

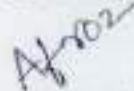
RESOLVED that approval of the Board of Directors be and is hereby given to acquire land in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan, Authorised Signatory of the Company, be and is hereby authorised to execute General Power of Attorney on behalf of the Company to be executed in its favour for the land parcels situated in Jaisalmer Dist, Rajasthan, before the concerned Registrar / Sub-Registrar and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to acquisition of land through General Power Attorneys .

RESOLVED FURTHER THAT, approval of the Board be and is hereby given for the sale of land situated in Jaisalmer district and Mr. Meve Khan S/o Sri.Deene Khan be and is hereby authorised to execute on behalf of the Company on the Sale deeds to be executed before the concerned Registrar / Sub-Registrar, in favour of M/s Greenko RJ 01 IREP Pvt Ltd, office situated at 1st floor, Khasra No. 63, above Jio Mobile Office, Near Shahbad Bus Stand, Shahbad, Baran Dist, Rajasthan, for their Renewable Energy Project, and to do all such acts, deeds and things necessary in connection with or incidental to sale of land.

RESOLVED FURTHER THAT the Directors of the Company be and are hereby authorised severally to provide a certified copy of this resolution to be produced before the Authorities."

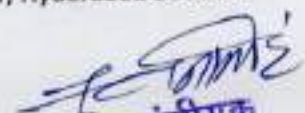
//Certified true Copy//

For Badiginjala Traders Private limited


Afroz Mohd
Director
DIN: 08031752

CIN: U74999TG2018PTC121691

C1, 2nd Floor, Sumukhi Sahiti Orbit Apartments, Gafoornagar, Madhapur, Hyderabad 500081


पंजीयक
जयपुर

