

कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (रा0) एवं अनुविभागीय दण्डाधिकारी बड़ेबचेली,
जिला दक्षिण बस्तर दन्तेवाड़ा (छ0ग0)

Sdmbacheli@gmail.com

// शापन //

क्रमांक / 852 / अ0वि0अ0 / 2022

बड़ेबचेली दिनांक 12/12/2022

प्रति,

जिला भू-अर्जन अधिकारी
दक्षिण बस्तर, दन्तेवाड़ा।

विषय :- बैलाडिला लौह अयस्क परियोजना क्रमांक-04 के विकास हेतु तहसील बड़ेबचेली में ग्रामीण राजस्व भूमि के हस्तांतरण/अधिग्रहण के बाबत।
संदर्भ :- कार्यालय कलेक्टर, दक्षिण बस्तर, दन्तेवाड़ा का पत्र क्रमांक / 6627 / रीडर 1 / 2022 बड़ेबचेली दिनांक 17.10.2022।

--- 00 ---

उपरोक्तानुसार संदर्भित पत्र के परिपालन में बैलाडिला लौह अयस्क परियोजना क्रमांक-04 के खनन पट्टे के बाहर के क्षेत्र में अनुषांगी गतिविधियों (यथा लोडिंग संयंत्र, रेलवे साइडिंग, वाटर पंप हाऊस इत्यादि) हेतु ग्राम बड़ेबचेली, भांसी एवं पोरोकमेली में अवस्थित राजस्व भूमि, एनएमडीसी सीएमडीसी लिमिटेड के पक्ष में हस्तांतरण/आवेदन किये जाने के संबंध में राजस्व विभाग, वन विभाग एवं एनएमडीसी-सीएमडीसी के संयुक्त दल का गठन कर निम्नानुसार ग्रामवार निजी भूमि वास्तविक आवश्यक भूमि प्रस्तावित है :-

बैलाडिला आयरन ओर, डिपॉजिट क्रमांक-04 के अधोसंरचना हेतु आवेदित भूमि

क्र0	ग्राम	खसरा नम्बर	कुल रकबा	प्रस्तावित रकबा	धारणाधिकार	नद	विवरण
1	भांसी	68/1	0.9050	0.9050	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा भूमि परितः कुल 8 विचारित जाने जा रहे हैं भूमि सम्पूर्ण रकबा श्रोमती चम्पाबाई पाते सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
2	पोरोकमेली	2	0.1500	0.1500	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रोमती चम्पाबाई पाते सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
3	पोरोकमेली	4	0.4000	0.4000	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा शिवराम पित्त सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
4	पोरोकमेली	5	1.2100	1.2100	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा शिवराम पित्त सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
5	पोरोकमेली	6/1	0.0600	0.0600	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा शिवराम पित्त सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
6	पोरोकमेली	6/2	0.0800	0.0800	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा शिवराम पित्त सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
7	पोरोकमेली	6/3	0.0600	0.0600	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा शिवराम पित्त सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
8	पोरोकमेली	12/1	0.6000	0.6000	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा शिवराम पित्त सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
योग		8	3.4650	3.4650			

बैलाडिला आयरन ओर, डिपॉजिट क्रमांक-04 के जलापूर्ति हेतु पाईप लाईन के लिए आवेदित भूमि

क्र0	ग्राम	खसरा नम्बर	कुल रकबा	प्रस्तावित रकबा	धारणाधिकार	नद	विवरण
1	भांसी	85	1.7890	0.0060	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा भूमि परितः कुल 8 विचारित जाने जा रहे हैं भूमि सम्पूर्ण रकबा श्रोमती चम्पाबाई पाते सोनार निवासी पारवनाजी के निजी भूमि।
	योग		1.7890	0.0060			

31

कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (रा0) एवं अनुविभागीय दण्डाधिकारी बड़ेबचेली,
जिला दक्षिण बस्तर दन्तेवाड़ा (छ0ग0)

Sdmbacheli@gmail.com

// शापन //

क्रमांक / 852 / अ0वि0अ0 / 2022

बड़ेबचेली दिनांक 12/12/2022

प्रति,

जिला भू-अर्जन अधिकारी
दक्षिण बस्तर, दन्तेवाड़ा।

विषय :- बैलाडिला लौह अयस्क परियोजना क्रमांक-04 के विकास हेतु तहसील बड़ेबचेली में शराकीय राजस्व भूमि के हस्तांतरण/अधिग्रहण के बाबत।
संदर्भ :- कार्यालय कलेक्टर, दक्षिण बस्तर, दन्तेवाड़ा का पत्र क्रमांक / 6627 / सीडए 1 / 2022 बड़ेबचेली दिनांक 17.10.2022।

--- 00 ---

उपरोक्तानुसार संदर्भित पत्र के परिपालन में बैलाडिला लौह अयस्क परियोजना क्रमांक-04 के खनन पट्टे के बाहर के क्षेत्र में अनुषांगी गतिविधियों (यथा लोडिंग संयंत्र, रेलवे साइडिंग, वाटर पंप हाऊस इत्यादि) हेतु ग्राम बड़ेकमेली, भांसी एवं पोरकमेली में अवस्थित राजस्व भूमि, एनएमडीसी सीएमडीसी लिमिटेड के पक्ष में हस्तांतरण/आवंटन किये जाने के संबंध में राजस्व विभाग, वन विभाग एवं एनएमडीसी-सीएमडीसी के संयुक्त दल का गठन कर निम्नानुसार ग्रामवार निजी भूमि वास्तविक आवश्यक भूमि प्रस्तावित है :-

बैलाडिला आयसन ओर, डिपाजिड क्रमांक-04 के अधोसंरचना हेतु आवेदित भूमि

क्र0	ग्राम	खसरा नम्बर	कुल रकबा	प्रस्तावित रकबा	पारणाधिकार	मद	विवरण
1	भांसी	68/1	0.9050	0.9050	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा भूमि पट्टा नं. 68/1 का क्षेत्र में निजी भूमि सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
2	पारकमेली	2	0.1500	0.1500	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
3	पारकमेली	4	0.4000	0.4000	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
4	पारकमेली	5	1.2100	1.2100	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
5	पारकमेली	6/1	0.0600	0.0600	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
6	पारकमेली	6/2	0.0800	0.0800	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
7	पारकमेली	6/3	0.0600	0.0600	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
8	पारकमेली	12/1	0.6000	0.6000	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा श्रीमती चम्पावती देवी साहू पारकमेली व निजी भूमि
	योग	8	3.4650	3.4650			

बैलाडिला आयसन ओर, डिपाजिड क्रमांक-04 के जलापूर्ति हेतु पाईप लाईन के लिए आवेदित भूमि

क्र0	ग्राम	खसरा नम्बर	कुल रकबा	प्रस्तावित रकबा	पारणाधिकार	मद	विवरण
1	भांसी	85	1.7890	0.0060	निजी भूमि		सम्पूर्ण रकबा भूमि पट्टा नं. 85 का क्षेत्र में निजी भूमि
	योग		1.7890	0.0060			

31

बैलाडिला आयरन ओर, डिपाजिड क्रमांक-04 हेतु एनएमडीसी सीएमडीसी को हस्तांतरण किये जाने वास्तविक आवश्यक निजी भूमि का विवरण

क्र०	ग्राम	जलापूर्ति हेतु पाइप लाइन के लिए प्रस्तावित रकबा (हे०म०)	आयरन-गैस हेतु प्रस्तावित रकबा (हे०म०)	रिमाईंड
1	बडेकमेली	0.0000	0.0000	
2	भासी	0.0060	0.9050	
3	पोरोकमेली	0.0000	2.5600	
	महायोग :-	0.0060	3.4650	

अतएव आवेदक एनएमडीसी सीएमडीसी को बैलाडिला लौह अयस्क परियोजना क्रमांक-04 के खनन पट्टे के बाहर के क्षेत्र में अनुषांगी गतिविधियों हेतु ग्राम बडेकमेली, भासी एवं पोरोकमेली की भूमि हस्तांतरण/आवंटन की कार्यवाही हेतु अनुशंसा राहित प्रतिवेदन महोदय जी की ओर सादर प्रस्तुत।
सलग्न :- उपरोक्तानुसार।

अनुविभागीय अधिकारी (रा०)

बडेबवेली

बडेबवेली, दिनांक 12/12/2022

पृ० क्रमांक/ 852-अ०वि०अ०/2022

प्रतिलिपि :- अपर कलेक्टर, दक्षिण बस्तर, दन्तेवाड़ा की ओर संदर्भित पत्र के तारतम्य में सादर सूचनाार्थ।

अनुविभागीय अधिकारी (रा०)

बडेबवेली

बैलाडिला आयरन ओर, डिपाजिड क्रमांक-04 हेतु एनएमडीसी सीएमडीसी को हस्तांतरण किये जाने वास्तविक आवश्यक निजी भूमि का विवरण

क्र०	ग्राम	जलापूर्ति हेतु पाइप लाइन के लिए प्रस्तावित रकबा (हे०म०)	अधोपरचना हेतु प्रस्तावित रकबा (हे०म०)	रिमाई
1	बडेकमेली	0.0000	0.0000	
2	भासी	0.0060	0.9050	
3	पोरोकमेली	0.0000	2.5600	
	महायोग :-	0.0060	3.4650	

अतएव आवेदक एनएमडीसी सीएमडीसी को बैलाडिला लौह अयस्क परियोजना क्रमांक-04 के खनन पट्टे के बाहर के क्षेत्र में अनुषांगी गतिविधियों हेतु ग्राम बडेकमेली, भासी एवं पोरोकमेली की भूमि हस्तांतरण/आवंटन की कार्यवाही हेतु अनुशंसा सहित प्रतिवेदन महोदय जी की ओर सादर प्रस्तुत।
संलग्न :- उपरोक्तानुसार।

अनुविभागीय अधिकारी (रा०)

बडेबवेली

बडेबवेली, दिनांक 12/12/2022

पृ० क्रमांक/ 852-1/अ०वि०अ०/2022

प्रतिलिपि :- अपर कलेक्टर, दक्षिण बस्तर, दन्तेवाड़ा की ओर संदर्भित पत्र के तारतम्य में सादर सूचनाार्थ।

अनुविभागीय अधिकारी (रा०)

बडेबवेली

बैलाडिला लौह अयस्क डिपॉजिट - 4 के अद्योसरचना एवं अनुषांगिक गतिविधि हेतु आवेदित भूमि एवं सर्वेक्षण पश्चात् प्रस्तावित भूमि के रकबे में अंतर के संबंध में जानकारी

क्र	ग्राम का नाम	एनसीएल द्वारा पूर्व में प्रस्तावित रकबा			सर्वे पश्चात् पाया गया रकबा			रकबे में अंतर	
		निजी भूमि (हे. में)	शासकीय भूमि (हे. में)	कुल रकबा (हे. में)	निजी भूमि (हे. में)	शासकीय भूमि (हे. में)	कुल रकबा (हे. में)	निजी भूमि (हे. में)	शासकीय भूमि (हे. में)
1	भांसी	0.905	8.116	9.021	4.831	0.923	5.754	3.926 हे. वृद्धि	7.193 हे. कमी
2	पोरोकमेली	2.56	12.29	14.85	4.40	10.44	14.84	1.54 हे. वृद्धि	1.85 हे. कमी
योग :-		3.465	20.406	23.871	9.231	11.363	20.594	5.466	9.043

टीप :- (भांसी) 1. वनाधिकार प्राप्त भूमि की गणना एनसीएल द्वारा शासकीय भूमि मानकर की गई थी, स्थल जांच में 3 हितग्राहियों का वनाधिकार पत्र पाये जाने के कारण रकबा 3.926 हे. निजी भूमि में वृद्धि हुई है।

2. रेल्वे के आधिपत्य की निजी एवं शासकीय भूमि रकबा 2.402 हे. सर्वे पश्चात् प्रस्तावित रकबे 5.754 हे. में जोड़ने पर कुल 8.156 हे. होता है। जो पूर्व में प्रस्तावित कुल रकबा 9.021 हे. से 0.865 हे. कम होना सर्वे में पाया गया है।

टीप :- (पोरोकमेली) खसरा नं 12/1 :- वर्तमान राजस्व अभिलेख में रकबा त्रुटिवश 0.60 हे. अंकित है। जो मिशाल अभिलेख से मिलान के आधार पर 0.59 हे. पाया गया जिसका सुधार कर लिया गया है। जिससे निजी भूमि के प्रस्तावित रकबे में 0.01 हे. की कमी हुई है।

Signature
Geologist
MCL

Signature
11/04/23
पटवारी
ड.न. व/भांसी

Signature
11/04/2023
पटवारी
ड.न. व/भांसी

Signature
तहसीलदार
बड़ेबचेली

बैलाडिला लौह अयस्क डिपॉजिट - 4 के अद्योसरचना एवं अनुषागिक गतिविधि हेतु आवेदित भूमि एवं सर्वेक्षण पश्चात् प्रस्तावित भूमि के रकबे में अंतर के संबंध में जानकारी

क्र	ग्राम नाम	एनसीएल द्वारा पूर्व में प्रस्तावित रकबा			सर्वे पश्चात् पाया गया रकबा			रकबे में अंतर	
		निजी भूमि (हे. में)	शासकीय भूमि (हे. में)	कुल रकबा (हे. में)	निजी भूमि (हे. में)	शासकीय भूमि (हे. में)	कुल रकबा (हे. में)	निजी भूमि (हे. में)	शासकीय भूमि (हे. में)
1	भांसी	0.905	8.116	9.021	4.831	0.923	5.754	3.926 हे. वृद्धि	7.193 हे. कमी
2	पोरोकमेली	2.56	12.29	14.85	4.40	10.44	14.84	1.54 हे. वृद्धि	1.85 हे. कमी
योग :-		3.465	20.406	23.871	9.231	11.363	20.594	5.466	9.043

टीप :- (भांसी) 1. वनाधिकार प्राप्त भूमि की गणना एनसीएल द्वारा शासकीय भूमि मानकर की गई थी, स्थल जांच में 3 हितग्राहियों का वनाधिकार पत्र पाये जाने के कारण रकबा 3.926 हे. निजी भूमि में वृद्धि हुई है।

2. रेल्वे के आधिपत्य की निजी एवं शासकीय भूमि रकबा 2.402 हे. सर्वे पश्चात् प्रस्तावित रकबे 5.754 हे. में जोड़ने पर कुल 8.156 हे. होता है। जो पूर्व में प्रस्तावित कुल रकबा 9.021 हे. से 0.865 हे. कम होना सर्वे में पाया गया है।

टीप :- (पोरोकमेली) खसरा नं 12/1 :- वर्तमान राजस्व अभिलेख में रकबा त्रुटिवश 0.60 हे. अंकित है। जो मिशाल अभिलेख से मिलान के आधार पर 0.59 हे. पाया गया जिसका सुधार कर लिया गया है। जिससे निजी भूमि के प्रस्तावित रकबे में 0.01 हे. की कमी हुई है।

Dr. Geologist
MCL

11/04/23
पटवारी
ड.नं. 01/भांसी

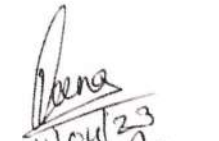
11/04/23
पटवारी
ड.नं. 01/भांसी

तहसीलदार
बड़ेबचेली

भू-अर्जन ग्राम - भांसी एवं ग्राम - पोरोकमेली में भूमि का संक्षिप्त जांच का विवरण

1. वनाधिकार पट्टा प्राप्त भूमि कुल रकबा 1.85 हे. को धारणाधिकार के आधार पर एनसीएल द्वारा शासकीय भूमि मानकर आवेदन प्रस्तुत किया गया था। जिसे स्थल जांच में वनाधिकार पत्रधारी होने के कारण निजी भूमि में शामिल किया गया। जिसके कारण निजी भूमि के रकबे में 1.85 हे. की वृद्धि हुई।
2. एनसीएल द्वारा खसरा नं 71/1, 71/1/क से 71/4 तक शासकीय भूमि मानकर अधिग्रहण हेतु 4.25 हे. रकबा प्रस्तावित किया गया था। मौका सत्यापन पश्चात् उक्त खसरों में से केवल खसरा नं 71/1/झ रकबा 3.087 हे. एवं 71/4 रकबा 0.304 हे. कुल रकबा 3.391 हे. निजी भूमि होने से निजी भूमि के रकबे में 3.391 हे. की वृद्धि हुई, तथा शासकीय भूमि के रकबे में 4.25 हे. की कमी हुई।
3. एनसीएल द्वारा खसरा नं 60 शासकीय भूमि मानकर 3.380 हे. भूमि की मांग की गई थी। जिसमें मौका जांच में पाया गया कि खसरा नं 60 में 0.437 हे. रकबा की एनसीएल द्वारा प्रस्तावित क्षेत्र में आता है। इसलिए शासकीय भूमि के रकबे में 2.943 हे. की कमी हुई।
4. खसरा नं 60/1/क वर्ष 1964-65 से का नक्शा बंटाकन नहीं होने से मांग सूची में शामिल नहीं किया गया था। जिसके कुल रकबे में से 14.407 हे. में से 0.535 हे. भूमि एनसीएल द्वारा प्रस्तावित रकबे में शामिल है। जिससे निजी भूमि के रकबे में 0.535 हे की वृद्धि हुई है।
5. खसरा नं 60 (शासकीय भूमि) एवं खसरा नं 60/1/क (निजी भूमि) में से रकबा 2.402 हे. रेल्वे के आधिपत्य में है। तथा एनसीएल द्वारा प्रस्तावित क्षेत्र में है। रेल्वे के आधिपत्य में होने के कारण अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित रकबे में उक्त रकबे की गणना नहीं की गई है।


Ex-Geologist
NCL


11/04/23
क्वार्टर
ह.न.01/भांसी

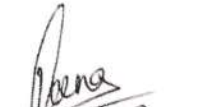

11/04/2023
रकबा
ह.न.01/भांसी


तहसीलदार
बड़ेबचेली

भू-अर्जन ग्राम - भांसी एवं ग्राम - पोरोकमेली में भूमि का संक्षिप्त जांच का विवरण

1. वनाधिकार पट्टा प्राप्त भूमि कुल रकबा 1.85 हे. को धारणाधिकार के आधार पर एनसीएल द्वारा शासकीय भूमि मानकर आवेदन प्रस्तुत किया गया था। जिसे स्थल जांच में वनाधिकार पत्रधारी होने के कारण निजी भूमि में शामिल किया गया। जिसके कारण निजी भूमि के रकबे में 1.85 हे. की वृद्धि हुई।
2. एनसीएल द्वारा खसरा नं 71/1, 71/1/क से 71/4 तक शासकीय भूमि मानकर अधिग्रहण हेतु 4.25 हे. रकबा प्रस्तावित किया गया था। मौका सत्यापन पश्चात् उक्त खसरों में से केवल खसरा नं 71/1/झ रकबा 3.087 हे. एवं 71/4 रकबा 0.304 हे. कुल रकबा 3.391 हे. निजी भूमि होने से निजी भूमि के रकबे में 3.391 हे. की वृद्धि हुई, तथा शासकीय भूमि के रकबे में 4.25 हे. की कमी हुई।
3. एनसीएल द्वारा खसरा नं 60 शासकीय भूमि मानकर 3.380 हे. भूमि की मांग की गई थी। जिसमें मौका जांच में पाया गया कि खसरा नं 60 में 0.437 हे. रकबा की एनसीएल द्वारा प्रस्तावित क्षेत्र में आता है। इसलिए शासकीय भूमि के रकबे में 2.943 हे. की कमी हुई।
4. खसरा नं 60/1/क वर्ष 1964-65 से का नक्शा बंटाकन नहीं होने से मांग सूची में शामिल नहीं किया गया था। जिसके कुल रकबे में से 14.407 हे. में से 0.535 हे. भूमि एनसीएल द्वारा प्रस्तावित रकबे में शामिल है। जिससे निजी भूमि के रकबे में 0.535 हे की वृद्धि हुई है।
5. खसरा नं 60 (शासकीय भूमि) एवं खसरा नं 60/1/क (निजी भूमि) में से रकबा 2.402 हे. रेल्वे के आधिपत्य में है। तथा एनसीएल द्वारा प्रस्तावित क्षेत्र में है। रेल्वे के आधिपत्य में होने के कारण अधिग्रहण हेतु प्रस्तावित रकबे में उक्त रकबे की गणना नहीं की गई है।


Ex-Geologist
NCL


11/04/23
क्वार्टर
ड. न. 01/भांसी


11/04/2023
खसरा
ड. न. 07/भांसी


तहसीलदार
बड़ेबचेली