

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 की धारा 27, 47 (क), 75 एवं 340 (क) के अधीन कर एवं संस्थान वित्र अनुधार-८ के लियाजाप्त संख्या: एस०आ० 2114/प्रायर-७७-१३०६/९५ दिनांक 08 जुलाई 1997 के अधीन विकापित सम्पत्ति नियमावली के लियाजाप्त के लियाजाप्त भूमि के दरों का दिवारिक निर्धारण दिनांक 01.04.2012 को किया गया था, जिसका पुरीनिर्धारण किया जाना आवश्यक है। अतः क्रमांक ८४ भाइव उत्तराखण्ड शासन देहरादून के पत्र संख्या: २८९/२०१४/xxvii/(०९)/स्टाम्प-८०/२००९ दिनांक 28 अक्टूबर 2014 एवं महानीरीक्षक क्रमांक, उत्तराखण्ड देहरादून के पत्र संख्या: ५६६/म०नि००७०/२०१४-१५ दिनांक 30 अक्टूबर 2014 में दिये गये निर्देशों के परिवेश में से १०० क्रमांक, कलेक्टर उत्तरकाशी, उत्तरकाशी जिले के नगरीय, अर्धनगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्रों में स्थित सिंचित/असिंचित/अकृषिक भूमि के लियाजाप्त की दरों एवं फलत!/अकलत: इमारतीय भवन की दरे बहुमंजलीय आवासीय भवनों, गैर वाणिज्यिक भवनों के निर्माण की दरों एवं फलत! अप्रतर दो वर्षों के लिये दिनांक 01.11.

क्रमांक के क्रय-विक्रय की दरे संलग्न सूची के अनुसार निर्धारित करता हूँ जो दिनांक 01.11.2014 से अप्रतर दो वर्षों के लिये दिनांक 01.11.2016 तक लागू होगी।

जनपद की स्थिति सोबम की चंबर भूमि/वन भूमि की दरे रुपये- 1200.00 प्रति नाली निर्धारित की जाती है ये दों के बीत एक विभाग से दूसरे विभाग की भूमि हस्तांतरण के मामलों में लागू होगी।
मोटर गांव से तात्पर्य उन सड़कों से है जहां पर बस सेवा नियमित रूप से चालू है तथा पूर्ण रूप से निर्भित हो चुकी है।
शासनादेश संख्या: २३०/सत्ताइम(९)/२००७ दिनांक 18 जिसम्बर 2007 में दिये गये निर्देशों के अनुसार में समस्त तहसीलों के युख्य प्रस्तावित/निर्माणधीन सड़कों में आने वाली भूमि की दरे ग्रामीण क्षेत्रों हेतु निर्धारित भूमि की दरों के समान यानी जारी।
गांव पर पड़ने वाले खसरा नम्बरों की सूची संलग्न कर प्रेषित की जा रही है। यदि भावित्य में खसरा नम्बरों के सम्बन्ध में कोई त्रुटि पाई जाती है तो उसके लिये सम्बन्धित तहसीलदार एवं उप जिलाधाकारी व्यक्तिगत रूप से उत्तरदायी होंगे।

कार्य का नाम:- उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं0 123 (507) थाथरी खड्ड से मुराडी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी0 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई-26.00 किमी0)

एन0पी0वी0 की धनराशि का आंकलन

प्रमाणित किया जाता है कि भारत सरकार, पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, नई दिल्ली के आदेश संख्या 5-3/2007-एफ0सी0 दिनांक 05-02-2009 में उल्लिखित व्यवस्था के अनुसार आवेदित वन भूमि हेतु एन0पी0वी0 की देयता निम्नानुसार है:-

- 1— ईको-क्लास श्रेणी
- 2— हरियाली का घनत्व
- 3— एन0पी0वी0 की दर प्रति है0.....
- 4— आवेदित वन भूमि का क्षेत्रफल.....
- 5— कुल देय एन0पी0वी0 की धनराशि

उत्तराखण्ड कार्यालय
बदर बदुना वन प्रभाग
बड़कोट

प्रभागीय वनाधिकारी
अपर यनूमा वन प्रभाग
बड़कोट

प्रभागीय वनाधिकारी
जुहासरमटी रेज
कोर्टगाँव

प्रभागीय वनाधिकारी
लौहिया वार्ड

Wm
AE

कार्य का नाम:-

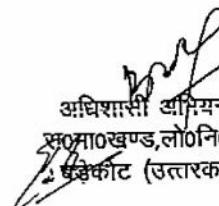
उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्ररतावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय सड़कमार्ग No 123 (507) थाथरी खड्ड से मुराडी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी 10 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई—26.00 किमी)

एन०पी०वी० की धनराशि में वृद्धि होने की दशा में बढ़ी हुई धनराशि जमा करने का प्रमाण-पत्र

माननीय उच्चतम न्यायालय द्वारा यदि एन०पी०वी० की वर्तमान दरों में वृद्धि की जायेगी तो याचक विभाग बढ़ी हुई धनराशि का भुगतान वन विभाग को करने हेतु वचनबद्ध है।

~~सहायक अधिकारी
राजमार्गखण्ड,लोनिवी०~~
वडकोट (उत्तरकाशी)


अधिकारी अधिकारी
सरमार्गखण्ड,लोनिवी०
वडकोट (उत्तरकाशी)

कार्य का नाम:- उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग स0 123 (507) थाथरी खड़क से मुराडी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी0 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई—26.00 किमी0)

प्रस्तावित परियोजना के लिये प्रत्यावर्तित की जाने वाली वन भूमि का आरोसी0सी0 पिलरों द्वारा सीमांकन का प्राक्कलन

प्रमाणित किया जाता है कि प्रस्तावित वन भूमि के सीमांकन/सर्वेक्षण हेतु आने वाले व्यय का भुगतान वन विभाग के पक्ष में किया जायेगा।

रेंज का नाम —

क्र० सं0	कार्य का विवरण	सं0	ल0	चौ0	ऊ0	मात्रा	दर	धनराशि
1	सर्वे एवं सीमांकन कार्य हेतु सर्वेयर			1	सर्वेयर 6 दिन	6	400.00	2400.00
2	सर्वेयर के साथ सर्वे उपकरण ले जाने एवं फीता व सर्वे पोल पकड़ने हेतु अमिक			3	अमिक 6 दिन	18	250.00	4500.00
3	साइड तक जाने हेतु टेक्सी किराया			1	टेक्सी 4 दिन	4	2000.00	8000.00
4	पेन्ट रस्सी, चुना एवं स्टेशनरी पर व्यय				एक मुश्त		ल0स0	3000.00
5	आरोसी0सी0 पिलरों हेतु बुनियाद खुदान	200	0.60	0.60	0.50	36.00	80.00	2880.00
6	आरोसी0सी0 पिलरों बनाना 1:2:3 सीमेन्ट कंकरीट के साथ	200	0.10	0.08	1.80	2.88	7000.00	20160.00
7	सरिया की कीमत साइड तक ढुलान सहित					35,120 कु0	6000.00	210720.00
योग								251660.00

वन दरोगा
(उभदेहुरराज)

वन क्षेत्राधिकारी
मुख्य सचिव रेंज
वन क्षेत्राधिकारी
संस्थानी संस्थानी

प्रभागीय वनाधिकारी
अपर यनूमा वन प्रभाग
बड़कोट

बष भागीय वनाधिकारी
बपर यनूमा वन प्रभाग
बड़कोट

कार्य का नामः—

उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं0 123 (507) थाथरी खड्ड से मुराडी गांव के पूर्व निर्भित मोटर मार्ग के किमी0 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई—26.00 किमी0)

लीज अवधि का प्रमाण—पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि उक्त परियोजना हेतु प्रस्तावित वन भूमि वर्षों की लीज पर ली जानी प्रस्तावित है।

अधिकारी अभियन्ता
राजस्व अधिकारी
बड़कोट (उत्तरकाशी)

जिलाधिकारी
उत्तरकाशी

(आरा एम० असदाल)
राजस्व सचिवालयक
तह—ज़िला — बड़कोट
ज़िला — उत्तरकाशी

१८५
राजस्व अधिकारी
बड़कोट
तहसील बड़कोट, ज़िला उत्तरकाशी

बड़कोट अधिकारी
बड़कोट (उत्तरकाशी)

राजगढ़ी (बड़कोट)
ज़िला — उत्तरकाशी

कार्य का नाम:-

उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं० 123 (507) थाथरी खड़े से मुराडी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी० 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई-26.00 किमी०)

वन संरक्षण अधिनियम, 1980 का उल्लंघन न होने का प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि प्रश्नगत परियोजना के निर्माण हेतु आवेदित वन भूमि पर वन संरक्षण अधिनियम, 1980 का उल्लंघन नहीं हुआ है।

अधिकारी अभियन्ता
राष्ट्रीय राजमार्ग, लो० नि० वि०
बड़कोट (उत्तरकाशी)

वन अभियानीय वनाधिकारी
बपर यमुना वन सं०
बड़कोट

प्रभागीय वनाधिकारी
अपर यमुना वन प्रभाग
बड़कोट

अधिकारी
निर्दार्शी रेज
नौराहौर

अधिकारी
निर्दार्शी
नौराहौर

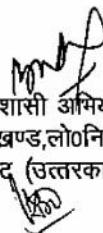
कार्य का नाम:- उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं0 123 (507) थाथरी खड़क से मुराढ़ी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी0 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन घौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई-26.00 किमी0)

भवन निर्माण आदि प्रकरणों में ले—आउट प्लान का प्रमाण पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि आवेदित वन भूमि में किसी प्रकार का भवन निर्माण आदि नहीं है।

अधिकारी आमयन्ता
राजमार्ग प्लानिंग
बैडकोट (उत्तरकाशी)



कार्य का नाम:-

उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं० 123 (507) थाथरी खड़क से मुराडी गांव के पूर्व निर्भित मोटर मार्ग के किमी० 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई—26.00 किमी०)

धार्मिक/पौराणिक/ऐतिहासिक महत्व के स्थल न होने का प्रमाण—पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि आवेदित वन भूमि में किसी प्रकार का ऐतिहासिक स्थल, धार्मिक स्थल, मन्दिर, मस्जिद, शमशान घाट, कब्रिस्तान आदि स्थित नहीं है।

अधिकारी अधिकारी

राजमार्गखण्ड, लो० नि० वि०
बड़कोट (उत्तरकाशी)

जिलाधिकारी
उत्तरकाशी

०८४
राजस्थ उपनियोगक

दामय
तहसील लकड़ी-तिल उत्तरकाशी

वर्गीकृत अस्त्रांव
सङ्काट (उत्तरकाशी)

राजस्थ उप नियोग
क्षेत्र
तहसील-बड़कोट (उ. का.)

६३
०८४
(अर० एस० अस्वाल) राजस्थ उप नियोग
राजस्थ उपनियोगक नौगांव क्षेत्र
तहसील - बड़कोट तहसील-तड़कोट (उ. का.)
जिला - उत्तरकाशी

राजस्थ उप नियोग
क्षेत्र
तहसील-बड़कोट (उ. का.)

पर्याप्त इस्सम्बन्ध

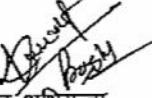
जिलाधिकारी
उत्तरकाशी

कार्य का नाम:- उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं 123 (507) थाथरी खड़क से मुराडी गांव के पूर्व निर्मित भोटर मार्ग के किमी 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

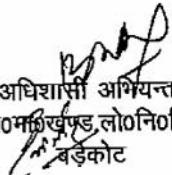
(लम्बाई-26.00 किमी)

वन्य जीव / वनस्पतियों को क्षति न पहुँचायें जाने का प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि प्रस्तावित परियोजना निर्माण के दौरान प्रस्तावक विभाग के द्वारा वन्य जीवों का रख-रखाव किया जायेगा तथा वनस्पतियों को कोई नुकसान नहीं पहुँचाया जायेगा।


कर्नार्क अभियन्ता
रामाखण्ड, लोनिविं
बड़कोट


सहायक अभियन्ता
रामाखण्ड, लोनिविं
बड़कोट


अधिशासी अभियन्ता
रामाखण्ड, लोनिविं
बड़कोट

कार्य का नाम:- उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं० 123 (507) थाथरी खड़क से मुराडी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी० 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन घौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

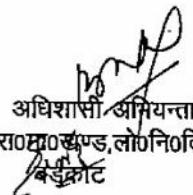
(लम्बाई-26.00 किमी०)

परियोजना में कार्यरत श्रमिकों को भिट्टी का तेल/रसौई गैस उपलब्ध कराये जाने का प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि प्रश्नगत परियोजना के निर्माण में कार्यरत श्रमिकों को भिट्टी का तेल/रसौई गैस उपलब्ध करायी जायेगी।


कनिष्ठ अभियन्ता
रामाखण्ड, लो०नि०वि०
बड़कोट


सहायक अभियन्ता
रामाखण्ड, लो०नि०वि०
बड़कोट


अधिशासी अभियन्ता
रामाखण्ड, लो०नि०वि०
बड़कोट

कार्य का नाम:-

उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं0 123 (507) थाथरी खड़क से मुराडी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी0 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

लाभान्वित होने वाले ग्रामों/परिवारों/जनसंख्या के सम्बन्ध में प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि प्रश्नगत परियोजना के निर्माण से निम्न प्रकार स्थानीय ग्रामों/परिवारों/जनसंख्या को लाभा होगा।

क्र0सं0	ग्राम का नाम	लाभान्वित होने वाली जनसंख्या	परिवारों की संख्या
1	रिखाऊ	178	21
2	बड़ोगी	215	25
3	कन्डारी	547	99
4	खमुण्डी	146	24
5	सिगुंणी	498	71
6	पिपियारा	194	33
7	कुंवा	289	51
8	जरड़ा	555	69
9	बिल्लगांव	23	8
10	सौंली	214	50
11	धारीबल्ली	265	51
12	नौगांव	2516	592
13	मुगंरा	376	30
14	मुंराडी	514	65
योग-		6530	1189

कनिष्ठ अभियन्ता
रामाखण्ड, लोनिविंग
बड़कोट

सहायक अभियन्ता
रामाखण्ड, लोनिविंग
बड़कोट

आधिकारिक अभियन्ता
रामाखण्ड, लोनिविंग
बड़कोट

कार्य का नाम:-

उत्तराखण्ड राज्य द्वारा प्रस्तावित जनपद उत्तरकाशी में राष्ट्रीय राजमार्ग सं0 123 (507) थाथरी खड़क से मुराड़ी गांव के पूर्व निर्मित मोटर मार्ग के किमी0 75.00 से 101.00 तक के भाग का दो लेन चौड़ीकरण हेतु वन भूमि हस्तान्तरण प्रस्ताव।

(लम्बाई-26.00 किमी0)

वन भूमि के मूल्य/वार्षिक लीज रेन्ट का प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि विषयगत प्रयोजन हेतु वन भूमि का वर्तमान बाजार दर से मूल्य रूपये 6000/- प्रति है0 है तथा उक्त प्रयोजन हेतु 31.86.00 है0 वन भूमि का कुल मूल्य रूपये 1911600.00 होता है। उक्त वन भूमि का वार्षिक लीज रेन्ट प्रतिशत की दर से रूपये होता है।

(078)
राजस्व उपायीकालठान्य
तहसील बड़कोट, जिला उत्तरकाशीजिलाधिकारी
उत्तरकाशी
दोष अधिकारी वडाहोड़ (उत्तरकाशी)
दरबारी अधिकारी
बड़कोट (उत्तरकाशी)
दरबारी अधिकारी
बड़कोट (उत्तरकाशी)
दरबारी अधिकारी
बड़कोट (उत्तरकाशी)
प्रदि. इस्तेल्लरजिलाधिकारी
उत्तरकाशी