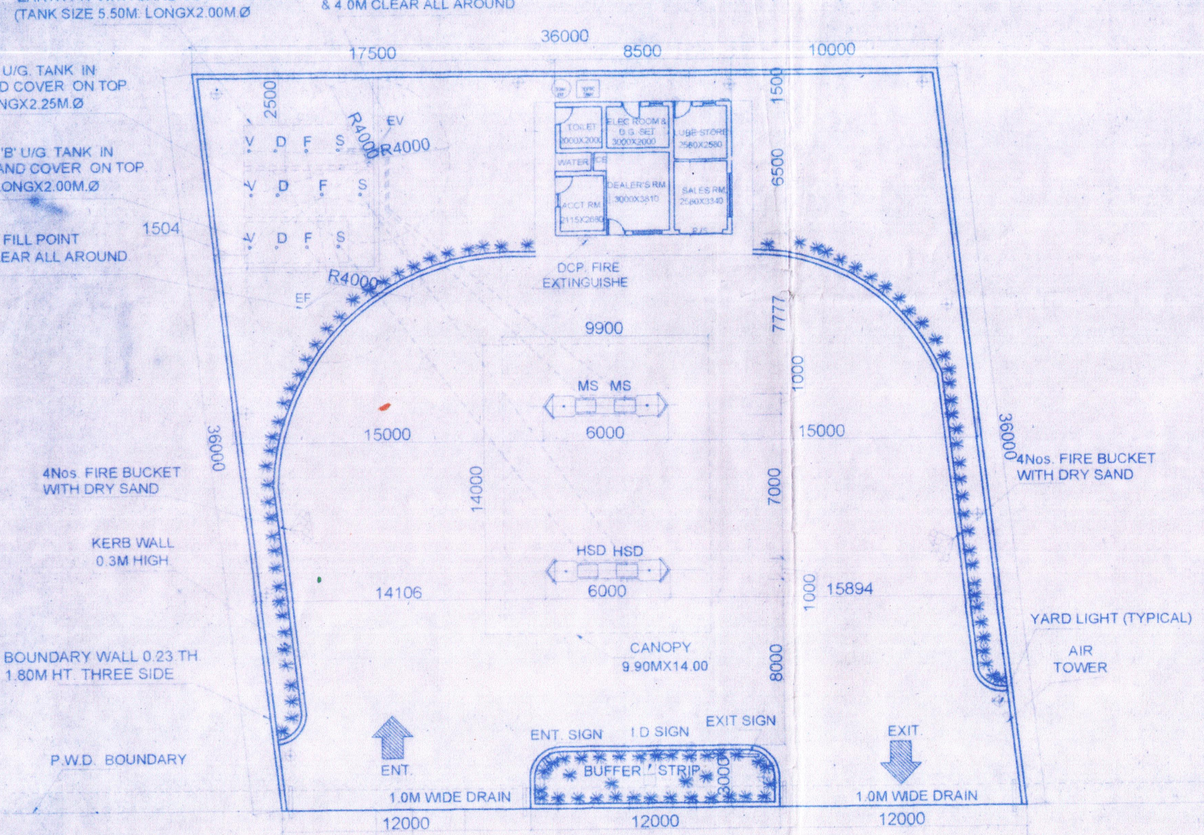


SALES BUILDING

GROUND FLOOR

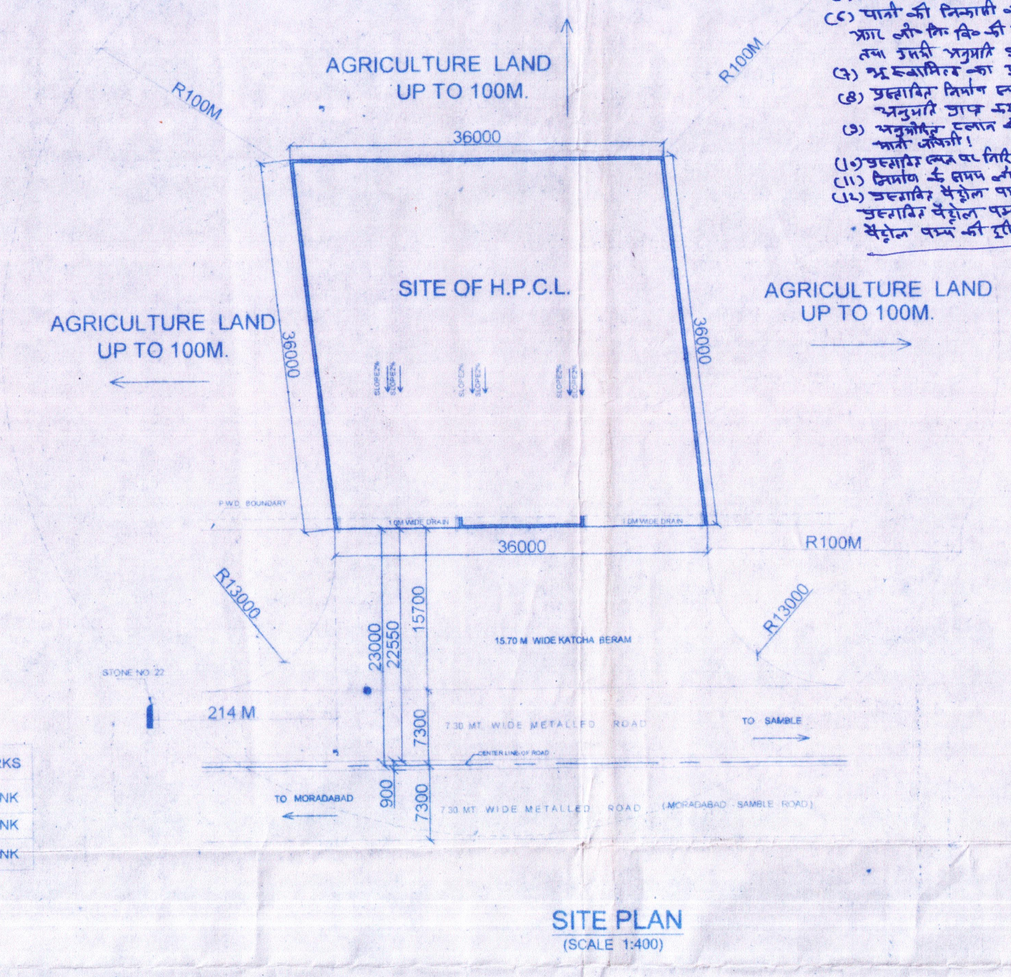
SL.NO	TYPE	SIZE IN mm	AREA sqm
1.	ELEC.ROOM	3000X2000	6.00
2.	ACCT. ROOM	2115X2680	4.50
3.	LUBE STORE	2580X2585	6.66
4.	DEALER'S RM	3000X3810	11.43
5.	TOILET	2000X2000	4.00
6.	WATER	1745X900	1.57

SCHEDULE OF DISPENSING UNIT

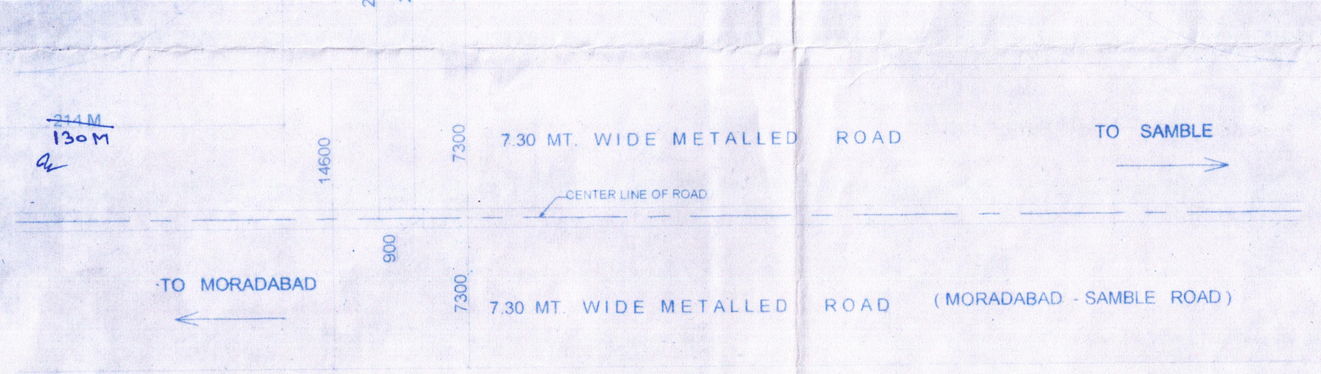
S. NO	DISPENSING UNIT	PRODUCT	NOs.	CLASS
1.	MONO	MS/POWER	02	A
2.	MONO	HSD/TURBO	02	B

SCHEDULE OF TANK

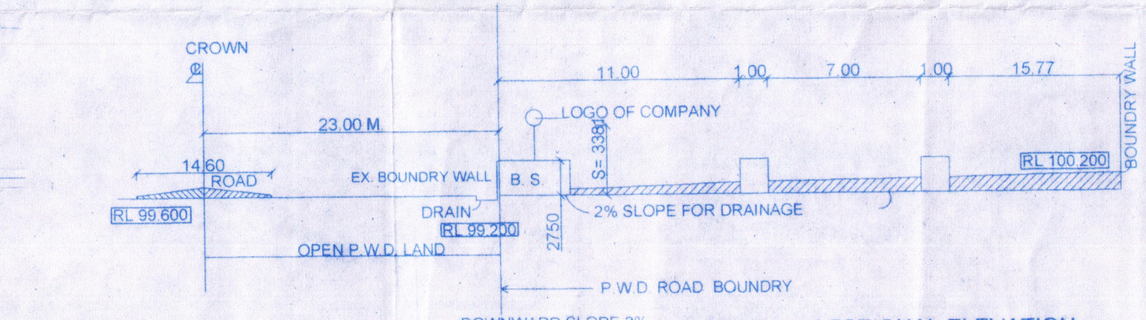
S. NO	SIZE	PRODUCT	CAPACITY	CLASS	REMARKS
1.	6.00M LONGX2.25M Ø	HSD	22 KL	B	U/G TANK
2.	5.50M. LONGX2.00M Ø	HSD	16 KL	B	U/G TANK
3.	5.50M. LONGX2.00M Ø	MS	16 KL	A	U/G TANK



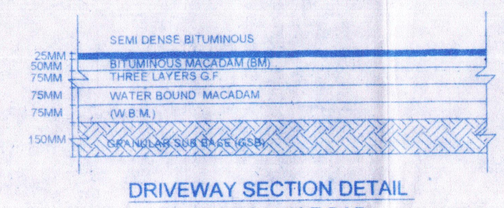
SITE PLAN
(SCALE 1:400)



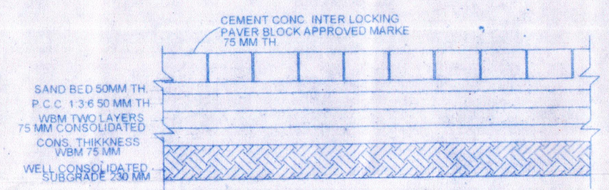
LAYOUT PLAN
(SCALE 1:200)



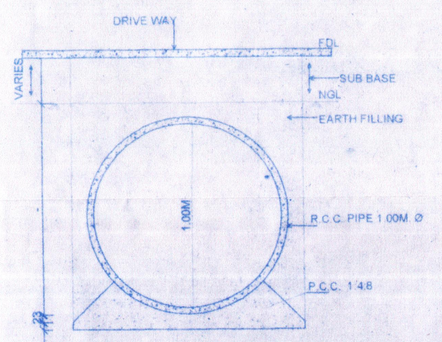
TYPICAL X- SECTIONAL ELEVATION POF A RETAIL OUT LET



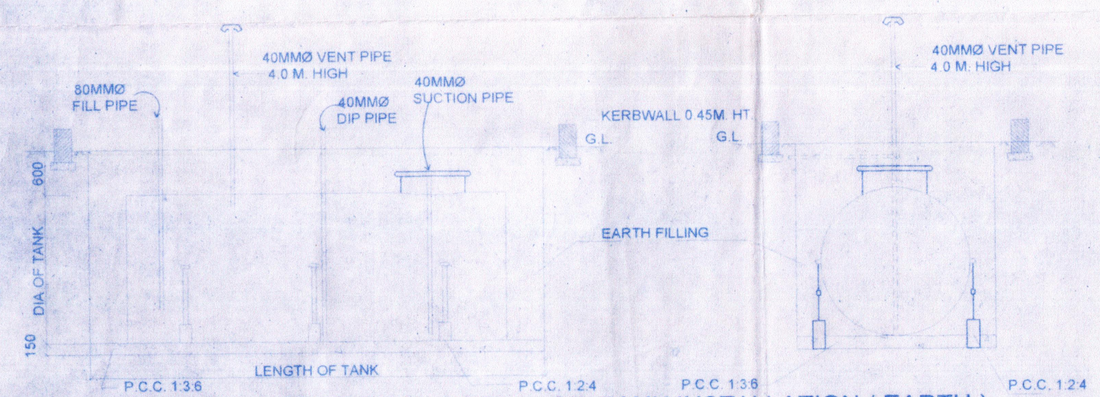
DRIVEWAY SECTION DETAIL OF APPROACH ROAD



SECTION DETAIL OF DRIVWAY

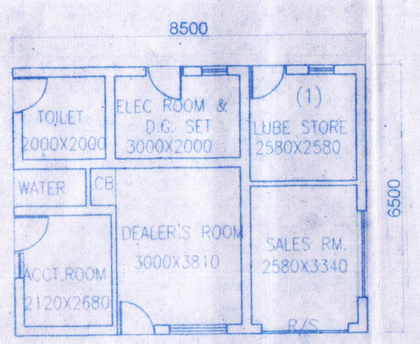


LOADING DETAILS. HUME PIPE CULVERT OF CLASS 'A' TYPE

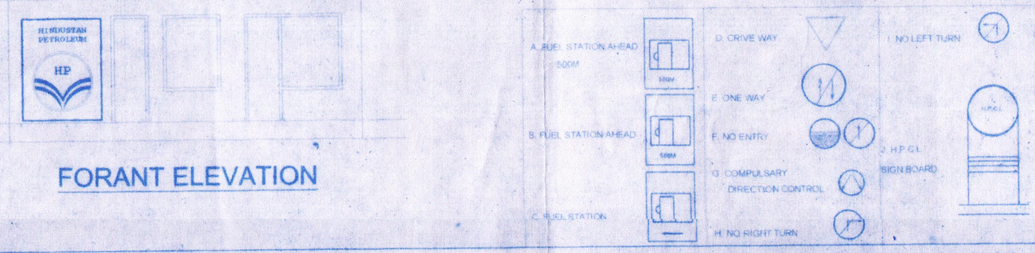


LONGITUDINAL SECTIONAL DETAIL OF TANK INSTALLATION (EARTH)

NO. G-40 (SC)/P/MISC. 94 DATED 24.02.99
I.S.:10987:1992 AS PER C.C.O.E. NAGPUR ORDER



BUILDING PLAN
(SCALE 1:100)



FORANT ELEVATION

अ० अ०
आपके पत्र सं० 150/अग्र अभियंता/ग्रा०/12-13-2-245 के अनुपालन में ग्रामपंचायत-मोहम्मद मार्फा के ख.सं.-22,11,12 पर पेट्रोल पम्प लगाने हेतु उपरोक्त भूमि का स्थलीय निरीक्षण दिनांक 04-4-2015 को किया गया। स्थलीय निरीक्षोपरान्त उपरोक्त भूखण्ड पर निर्माण हेतु मिल्क प्लांट के साथ अनापत्ति प्रमाणपत्र निर्गत करने की संस्तुति की जाती है शर्तें :-
(1) उपरोक्त निर्माण स्थल मुरादाबाद-सम्भल मार्ग के 45वें किमी मार्ग- 64) किमी 21) में साईट नॉर्थ ख.सं.- 22,11,12 पर स्थित है।
(2) उपरोक्त निर्माण स्थल मार्ग की मध्य रेखा से 75 फीट से अधिक दूरी पर है जो नेशनल हाईवे अथॉरिटी एक्ट की नियमावली 1956 के नियम 7(2) के मानक के अनुसार है और निर्माण कार्य के समय मानचित्र के अनुसार पूर्ण कराया जाना अनिवार्य होगा।
(3) उपरोक्त निर्माण स्थल पर निर्माण कार्य अनुमति मिलने के पश्चात एक वर्ष के अन्दर मानचित्र के अनुसार पूर्ण कराया जाना अनिवार्य होगा।
(4) उपरोक्त निर्माण स्थल पर सीवरेज सेटेलाइट विभाग की सड़क से 0-12 फीट नीचे रखना होगा इस किसी भी दशा में पानी और सि० वि० के मार्ग पर नहीं आना चाहिए तथा और सि० वि० की भूमि की ओर नहीं होना चाहिए।
(5) निर्माण कार्य समय समय निर्माण सामग्री मार्ग की पटरी पर एकत्रित नहीं की जोयगी।
(6) पानी की निकासी की व्यवस्था पूर्वी को इधर करनी होगी। प्राकृतिक जलप्रवाह के रास्ते की किसी भी दशा में बन्द नहीं किया जोयगा। पानी प्रवाह आर० और सि० वि० की सड़क एवं पेट्रोल पम्प के बीच उपयों की पूर्वी ओर पूर्वी भूमि पर। मि० 2.00 2.00 प्रवाह 1.00 M 2.00 मापा कराकर जानकारी देनी होगी तब इसी अनुमति पत्रों की प्रति दे पाए जाना अनिवार्य होगा।
(7) भू०स०नि० का ड्रेनपाइप इधर पत्रों का होगा। इसमें विभाग की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी।
(8) उपरोक्त निर्माण स्थल यदि विनियमित क्षेत्र/नगरपालिका/नगर निगम/नगर परिषद में आता है तो उसी निर्माण से पूर्व प्रोफेशनी मानचित्र अनुमति प्राप्त करनी अनिवार्य होगी।
(9) अनुमतित मानचित्र के अनुसार निर्माण कार्य न कराये जाने पर अथवा सम्बन्धी किसी भी प्रकार का विवाद उत्पन्न होने पर प्रदत्त स्वीकृति स्वतः निरस्त मानी जोयगी।
(10) उपरोक्त भूमि पर निर्माण कार्य के दौरान स्थल पिलर होना चाहिए/भूमिगत नहीं होना चाहिए। जिससे किसी दुर्घटना के सम्भावना बनाकर नहीं रहे।
(11) निर्माण के समय और सि० वि० के अधिकारियों एवं कर्मचारियों की निरीक्षण करने का पूर्ण अधिकार होगा।
(12) उपरोक्त पेट्रोल पम्प के पूर्व इसी विभाग के द्वारा पेट्रोल पम्प 2000 मी० की दूरी पर है जिसका मानक मुख्यतया 1000 मी० है तथा एक पेट्रोल पम्प उपरोक्त पेट्रोल पम्प के विपरीत सड़क से 2 मी० की दूरी पर है। I.R.C 12-2003 के ख.सं. 4.6.1(i) के नोट स्थल के अनुसार अनापत्ति प्रमाण पत्र के पेट्रोल पम्प के दूरी के मापदण्ड में कोई संशोधन नहीं की गयी है।
(13) पत्र पर प्रदत्त अनापत्ति प्रमाणपत्र 0.6.0.2012 (1)(4) के नियम 5 के अन्तर्गत निर्गत किया जा रहा है।
उपरोक्त स्थल पर निर्माण हेतु मानचित्र/नक्शे का अनुमोदन शर्तों की प्रदत्त अवधि/लिए प्राधिकारी द्वारा जारी प्राप्त करना होगा।
(14) अनापत्ति प्रमाण पत्र शासनादेश सं० 6.6.1/24-11-2011 दिनांक 24-04-2011 के प्रावधान में केवल विनियमित क्षेत्र के लिये ही मान्य है यदि उपरोक्त निर्माण स्थल विनियमित क्षेत्र की सीमा से बाहर है तो प्रदत्त स्वीकृति स्वतः ही निरस्त मानी जोयगी।
(15) I.R.C.-12-2003 के 6.10 के अनुसार मापदण्ड और नियमों के लिए एक्सीलेट का 1.00 ऊपर जमा कराने के साथ आवेदन किया पेट्रोल पम्प की स्थापना के तुरन्त पश्चात मापदण्ड एक्सीलेट कराना होगा।
उपरोक्त दी गयी शर्तों के अनुसार निर्माण कार्य न कराये जाने पर स्वीकृति स्वतः ही निरस्त मानी जोयगी।

अधिशासी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड लो०नि०वि०
सम्भल

AREA CHART :-

		SQ.MT.
1.	TOTAL PLOT AREA	1296.00
2.	OPEN AREA	1240.75
3.	CANOPY AREA	138.60
4.	BUILDING AREA	55.25
5.	TOTAL COVD. AREA ON GROUND FLOOR	55.25

NOTES :-

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS.
2. V= VENT PIPES 4 M HIGH AND END CONERED WITH 2 LAYERS OF BRASS WIRE GAUGE 11 MESH PER LINEAR CENTIMETER
3. F= FILL POINTS FITTED WITH CAMLOCK COUPLING AND AIR TIGHT THREADED BRASS CAP FOR DECANTING FROM TANK LORRY.
4. D= DIP PIPES WITH CAP ASSEMBLY.
5. ALL ELECTRICAL FITTING AREA FLAME PROOF CONFORMING TO I.S. 2148.
6. ALL DOORS OF BUILDING TO BE OPENED OUTWARDLY.
7. NO SEWER OR SURFACE DRAIN WITHIN 6M. OF THE U/G. TANK & D/U.
8. PREMISES TO BE USED FOR ONLY STORAGE OF PETTROLEUM PRODUCTS.
9. TANKS AREA PAINTED WITH TOW LAYERS OF HOT BITUMEN OVER TWO COATS OF RED LEAD PRIMER TO PROTECT AGAINST CORRSION.
10. FABRICATION DESIGN OF UNDER GROUND STORAGE TANK AREA CONFORMING TO I.S. 10987:1992 AS PER C.C.O.E. NAGPUR ORDER NO. G-40 (SC)/P/MISC. 94 DATED 24.02.99
11. S.B. SAND BUCKET 10 NOs. AS PER EXPLOSIVE S RULES.
12. F.E. FIRE EXTINGUISHER 10 NOs. AS PER EXPLOSIVES RULES.
13. TANK SHOULD BE GINEN HYDROLIC PRESSURE TEST PRIOR TO NSTALLATION AND BEFORE ANY PROTECTIVE COATING AS APPLIED. THE TEST SHOULD BE MAINTIONED AT A CONTROLED PRESSURE OF 0.36 KG./SQ.CM. FOR 2 HOURS.
14. DIP ROD SUPPLIED WITH THE TANK FOR THIS TYPE OF INSTALLATION SHOULD BE 3280 LONG INSTEDS OF STANDARD 2350 MM.
15. FABRICATION THICKNESS OF SHELL PLATES AND END PLATE OF TANKS.
    22 KL.-SHELL - 6MM, END - 8MM
    15.20KL.-SHELL - 6MM, END - 8MM.
16. TANKS CONFORMS TO 124.125 & 131 OF THE PETROLEUM - 2002
17. ALL LIGHT POLES AREA FITTED AS PER APPROVAL OF CCE NAGPUR VIDE LETTER NO. PL-111(MB) DATED 26.11.1963.
18. NATURAL DOWN SLOPE FROM THE EDGE OF METALLED ROAD TO CULVERT ON APPROACHES WALL BE MAINTAINED FREE FLOW OF WATER TOWARD'S DRAIN.
19. SITE MEETS APPLICABLE IRC 1983 NORMS WITH LATEST AMENDMENTS.
20. EV = EXTENDED VENT POINTS
    EF = EXTENDED FILL POINT S
21. THE PROPOSED SITE IS FREE FROM ANY TYPE OF LITIGATION AND NO CASE IS PENDING IN ANY COURT OF LAW.
22. NO ELECTRICAL LINE IS PASSING OVER THE RO PREMISES.

NEAREST POLICE STATION--	MANATHER
NEAREST RAILWAY STATION--	SHAMBHAL
KHASRA NO.---	1307 & 1310
VILL. :-	MOHAMADPUR MAFI
TEH. :-	BILARI
DISTT. :-	MORADABAD

LICENSE NO. :-

HINDUSTAN PETROLEUM CORP. LTD.
RETAIL REGIONAL OFFICE VED VYAS PURI, MEERUT

PROPOSED PETROL PUMP SITE FOR HINDUSTAN PETROLEUM CORP. LTD. AT KH. NO. 1307 & 1310, VILL. -MOHAMADPUR MAFI ,TEH. BILARI, DISTT. MORADABAD.

DRG. NO. :- HPC/EXP/APP/MBD/01 DATE:- 24/01/15

DRAWING BY :-

राजकुमार सिंघल
मुख्य क्षेत्रीय प्रबंधक
विधिवत गठित न्यायालय
हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कार्पोरेशन लिमिटेड
मेरठ क्षेत्रीय कार्यालय

Subodh Choudhary
Manager - Retail Upgradation
Hindustan Petroleum Corporation Limited
Meerut Retail Regional Office

MOHAN ASSOCIATES