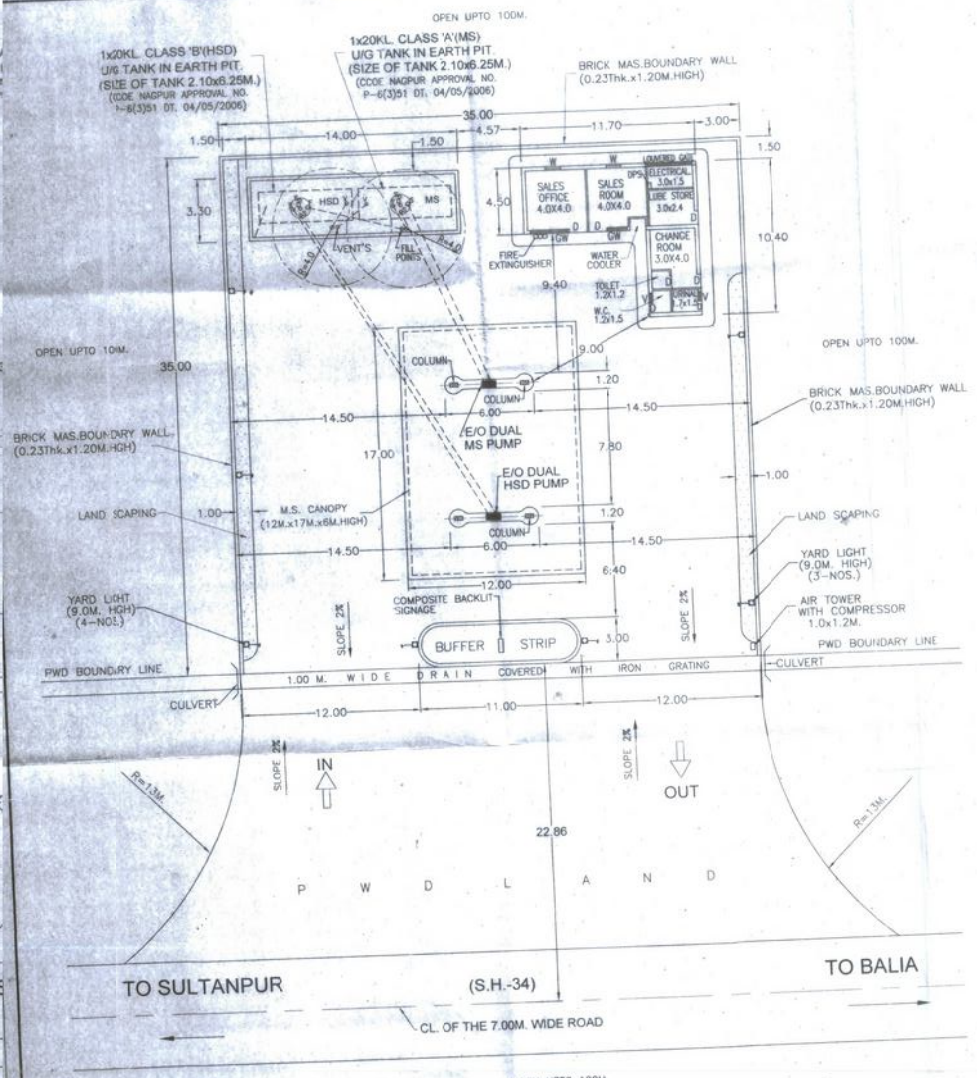
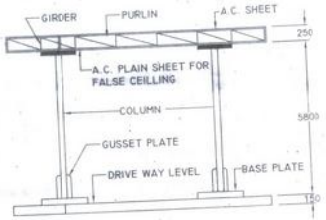
LOCATION	DEALER	LICENCE NO.
BETWEEN BANK OF BARODA GOSAIGANJ BRANCH AND BARAUNSA CHAURAHA SULTANPUR		



LAYOUT PLAN

SCALE - 1:200

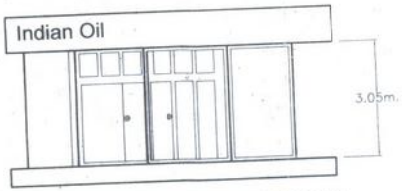
Dimensions are in mtr.



CANOPY DETAILS

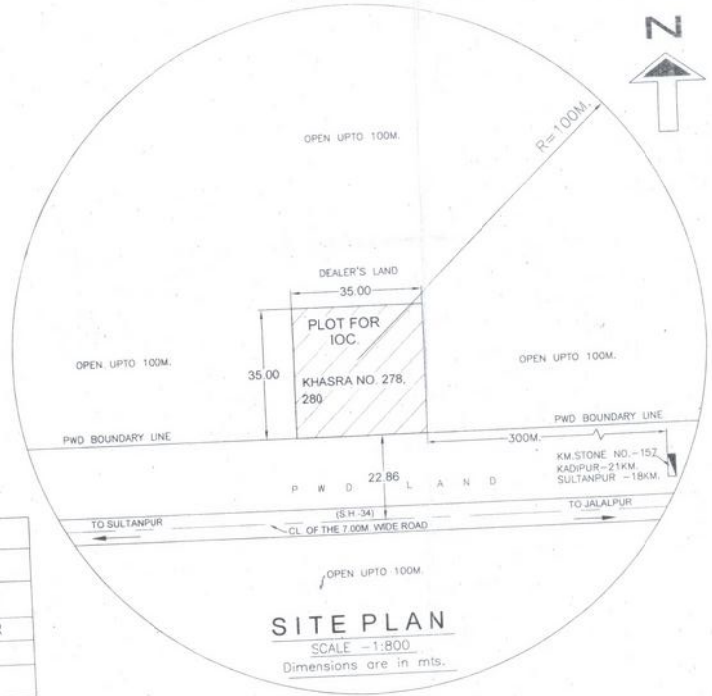
SCALE -NTS

DESCRIPTION OF SITE		
1	ARAZI NO./ PLOT NO. / GATA NO./ KHASRA NO.	278, 280
2	KHATAUNI/KHATA NO.	00033 , 00068
3	TEHSIL	JAISINGH PUR
4	VILLAGE / MAUZA	AYUBPUR
5	POST OFFICE PIN CODE	BARAUNSA 228101
6	POLICE STATION	JAISINGH PUR
7	NEAREST RAILWAY STATION	SULTANPUR
8	DISTRICT	SULTANPUR
9	STATE	U.P.
10	DEALER'S NAME MOB. NO.	SARVESH KUMAR 9919687345



ELEVATION OF SALES BUILDING

SCALE NTS.



SITE PLAN

SCALE -1:800

Dimensions are in mts.

NOTES--

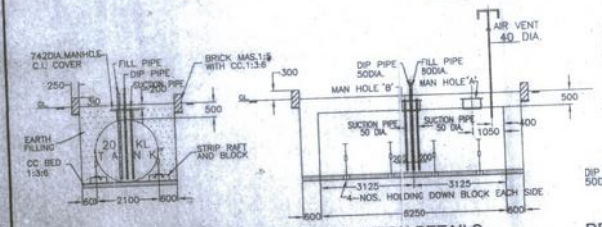
1. The vent pipe of the tank are 4 mts above the ground and their ends are covered 2 layers of brass wire gauge 11 mesh per linear centimeters.
2. Fill points of tanks are provided with cam lock coupling and are provided with air tight.
3. All electrical fittings provided are flame proof confirming to is:2148
4. All the doors and windos of the buildings are provided to open outwards
5. Dip pipe of the tank are provided with cap assembly.
6. No sewer or surface drains are within 6mts. of under ground tanks and DUs
7. The premises to be used only for storage of petroleum products.
8. Tanks are painted with 2 coats of bituminous paint over 2 coats of red oxide primer to protect corrosion.
9. Fabrication design of u/g storage tanks are confirming to is:10987 (1998) as per CCOE. Nagpur approval ref. P-6(3)51 Dt. 04/05/2006
10. Sand buckets and fire extinguishers are privided as per explosive norms.
11. Tank testing has been done by providing controlled pressure of 0.36 kg/sq.cm for two hours.
12. Dip rods provided are 3280 mm long.
13. Thickness of shell and end plates of the 20KL tanks are (Shell-6mm) (Ends-8mm).
14. Tanks conforms to clause 124, 125,and 131 of the petroleum rules 2002.
15. All light poles fitted as per approval of CCE Nagpur vide letter no.PL-III(MBI)Dt. 26/11/2003. Adequate arrangement have been made for proper light at premises.
16. Netural down slope from edge of the metalled road to culvert on approaches are maintained for free flow of water towards drain.
17. Site meets applicable IRC1983 norms with latest amendments.
18. The proposed site is free from any type of litigation and no court case is pending in any court of law.
19. No high tension line passes through the premises.
20. Tanks are fed by tank lorry only.
21. All electric fittings of E/O dispensing units confirms to IS:2148.
22. Tank capacity of 20KL=3.14x(2.1/2)x(2.1/2)x6.25x1000=21636 Lts.
    Less Air Capacity= 1636 Lts.
    Actual Product Storag Capacity =20000 Lts.
23. The construction of RO. as per IRC approval no.12/03 and IRC recommendation are being followed.

INDEX

D= DOOR GW=GLASS WINDOW
W= WINDOW V= VENTILATOR

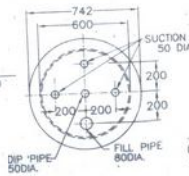
B-SITE R/O.

TOTAL PLOT AREA	=	1225Sq.m.
CANOPY AREA	=	204 Sq.m.
BUILDING AREA	=	73.30Sq.m.



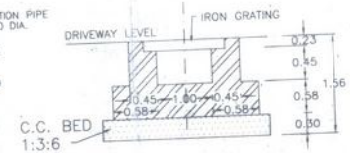
TANK CONSTRUCTION AND INSTALLATION DETAILS

Dimensions are in mm.
SCALE-NTS



PLAN
DETAIL OF MANHOLE -'B'

SCALE 1:200



DETAILS OF R.C.C. CULVERT

SCALE NTS.
DIM. IN Mtr.

SL. No.	PARTICULARS	SIZE/ NOS.	REV. No.	DESCRIPTION	SIGN	DATE
8	DISPENSERS XTRA MILE					
7	DISPENSERS HSD.	2				
6	DISPENSERS XTRA PREMIUM					
5	DISPENSERS MS.	2				
4	TANKAGE XTRA					
3	TANKAGE HSD.	2x20KL.				
2	TANKAGE XTRA PREMIUM					
1	TANKAGE MS.	1x20KL.				

TANKAGE/DU DETAILS — REVISION

Indian Oil Corporation Limited
Marketing Division

SUBJECT	LAYOUT PLAN OF RETAIL OUTLET			
LOCATION	ON SULTANPUR- BALIA ROAD NEAR KM. STONE NO. 157 (S.H.-34) VILL.- AYUBPUR (BETWEEN BANK OF BARODA ,GOSAIGANJ BRANCH AND BARAUNSA CHAURAHA) DISTRICT- SULTANPUR (UP)			
SCALE 1:200	M(E)	Mgr (RS)	SDRSM	Drawing No. IOC / GC / 365 DT.01-12-2015 REV.

3- रिटेल आउटलेट (पेट्रोल पम्प / डीजल स्टोरेज टैंक) एवं विभागीय भूमि के बीच 0.6 मीटर पक्की ड्रेन बनाई जाय तथा उसे लोहे की गेटिंग से ढका जाय, ताकि वाहनों के आवागमन में असुविधा न हो और आउटलेट का पानी नाली के द्वारा मुख्य ड्रेन में जा सके।

4- सड़क से रिटेल आउटलेट (पेट्रोल पम्प / डीजल स्टोरेज टैंक) तक पहुँचने हेतु एप्रोच रोड पर कम से कम 01 मीटर व्यास की एम०पी०-3 स्टीम पाईप / आर० सी० सी० पुलिया का निर्माण कम्पनी / मालिक द्वारा अपने व्यय से कराना होगा।

5- ड्रेनेज हेतु रिटेल आउटलेट (पेट्रोल पम्प / डीजल स्टोरेज टैंक) सर्विस एरिया का ढाल कम से कम 02 प्रतिशत ड्रेन की ओर रखा जाय।

6- पम्प पर लगाये जाने वाले साइनेज बफर स्ट्रिप क्षेत्र में जमीन से कम से कम 03 मीटर ऊपर रखा जाय। पम्प पर साइनेज के अतिरिक्त कोई स्ट्रक्चर अथवा होर्डिंग नहीं खड़ा किया जाय।

7- लो०नि०वि० की स्थाई भूमि पर कोई भी निर्माण एवं साइन बोर्ड लगाना अनुमन्य नहीं होगा।

8- बफर स्ट्रिप कम से कम 12 मीटर लम्बी व 3 मीटर चौड़ी तथा प्रवेश एवं निकासी गेट कम से कम 09 मीटर चौड़े होंगे।

9- बफर स्ट्रिप के बाहरी घेरे से फ्यूल फिलिंग पम्प की दूरी 07 मीटर से कम नहीं होगी।

10- निर्माण स्थल की भूमि पर न्यायालय में कोई विवाद विचाराधीन है, तो ऐसी दशा में अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः निरस्त समझा जाये।

11- भू स्वामित्व का सत्यापन राजस्व विभाग से होना चाहिए। इस संबंध में लो०नि०वि० का कोई उत्तरदायित्व नहीं होगा।

12- इण्डियन आयल कार्पोरेशन लिमिटेड के समस्त निर्देशों का पालन करना अनिवार्य होगा।

13- एम० ओ० एस० टी० द्वारा जारी पत्रांक आर० डब्लू० / एन० एच० / 33023 / 19 / 99 - डी० ओ० - III दिनांक 24.07.13 में दिये गये निर्देशों व चेकलिस्ट की शर्तें एवं आई० आर० सी० कोड-12, 1983 में दी गई शर्तें लागू होंगी।

14- जब भी मार्ग चौड़ीकरण हेतु भूमि वांछित होगी, तो भूमि चौड़ीकरण हेतु उपलब्ध करा दी जायेगी और पम्प मालिक को अपने व्यय पर वांछित निर्माण हटाना होगा।

15. भारत सरकार सड़क एवं परिवहन मंत्रालय के परिपत्र संख्या - आर० डब्लू० / एन० एच० / 33023 / 19/99 - डी० ओ० - III दिनांक 24.07.13 द्वारा जारी निर्देशानुसार आवश्यक धनराशि एच०डी० एफ०सी० बैंक की सुलतानपुर शाखा का डिमांड ड्राफ्ट संख्या - 000514 दिनांक 04.02.2016 रू० 2,20,000=00 (रू० दो लाख बीस हजार मात्र), जो अधिशासी अभियंता, प्रान्तीय खण्ड, लो०नि०वि० सुलतानपुर के नाम जमा है।

16- उपरोक्त सभी अथवा एक भी निर्देश एवं एम० ओ० एस० टी० के डाक्यूमेन्ट का पालन न करने पर अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विभाग किसी भी प्रकार की हानि आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होगा तथा विभाग के विरुद्ध कुछ भी क्लेम नहीं किया जा सकता है।

(अकबाल अहमद)
अमीन

6-2-16
(बीरेन्द्र प्रसाद)
अवर अभियन्ता

(अभिषेक कुमार)
सहायक अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लो०नि०वि०
सुलतानपुर

(संजय भारती)
अधिशासी अभियन्ता
प्रा० खण्ड, लो०नि०वि०
सुलतानपुर

अधीक्षण अभियन्ता
सुलतानपुर/अमेठी मण्डल, लो०नि०वि०,
सुलतानपुर